Logaritme, Serveis Logístics, AIE

Plec de prescripcions tècniques

Expedient: LSL-2027-30

Objecte: Servei d'externalització de les revisions internes anuals del magatzem de productes químics APQ del centre logístic de Logaritme Serveis Logistics AIE.

Rev.1

Lo@ritme
SERVEIS LOGISTICS AIE

Índex:

1. **Objecte** 3
2. **Justificació de la necessitats i objectius del contracte** 3
3. **Període i calendari del cicle de revisions** 3
4. **Descripció del servei i desenvolupament de les revisions** 4
5. **Altres prestacions del servei** 5
6. **Responsables del contracte designats per a l'organització i execució de les revisions** 5
7. **Coordinació d'activitats empresarials (CAE)** 6

1. Objecte

El present plec de prescripcions tècniques (PPT) té com objectiu definir les condicions i requeriments per a la **contractació del servei d'externalització de les revisions internes anuals del magatzem de productes químics** (en endavant magatzem APQ) del centre logístic de Logaritme Serveis Logistics AIE, ubicat al Polígon Industrial Molí del Racó, al carrer Molí d'en Guineu nº18-22, 08770, de Sant Sadurní d'Anoia (Barcelona).

Queda exclòs d'aquest contracte el servei extern d'inspeccions oficials periòdiques realitzades per organisme de control.

2. Justificació de la necessitats i objectius del contracte

El centre logístic de Logaritme Serveis Logistics AIE disposa d'un magatzem APQ, amb una sala de 57 m^2 per productes tòxics, i un sala de 93,28 m^2 per productes inflamables.

Les revisions internes anuals APQ son obligatòries per normativa, ja siguin realitzades per personal propi (degudament format i acreditat com a inspector propi), o be per un servei extern acreditat.

Per tal de complir amb les obligacions normatives que son d'aplicació en els magatzems APQ, Logaritme necessita externalitzar el servei d'inspeccions internes anuals d'aquest magatzem APQ, d'acord amb els requisits de la ITC MIE APQ-10 del Real Decret 656/2017, de 23 de juny, relatiu al Reglament d'Emmagatzematge de Productes Químics i les seves Instruccions Tècniques Complementaries (RAPQ).

3. Període i calendari del cicle de revisions

La darrera inspecció oficial OCA es va realitzar en data 27-març-2025, amb resultat favorable.

La revisió interna anual de 2026, primera del cicle, es va realitzar durant el mes de març de 2026.

Atenent a que les revisions internes son anuals i que les inspeccions oficials per una OCA son quinquennals, es planteja la contractació del servei de revisions internes anuals per tancar el cicle de 5 anys, ja iniciat al 2026.

Per aquest motiu la licitació preveu **un contracte de d'externalització de les revisions internes anuals de 4 anys (2027-2030),** segons el següent programa per cobrir el cicle quinquennal iniciat durant el 2026:

- Any 2026: revisió interna anual APQ, ja realitzada
- Any 2027: revisió interna anual APQ, a realitzar durant el 1er trimestre d'any
- Any 2028: revisió interna anual APQ, a realitzar durant el 1er trimestre d'any
- Any 2029: revisió interna anual APQ, a realitzar durant el 1er trimestre d'any
- Any 2030: revisió interna anual APQ, a realitzar durant el 1er trimestre d'any i abans de la inspecció oficial quinquennal OCA

Logaritme contractaré directament el servei d'inspecció oficial quinquennal a una OCA, a realitzar abans del 27 de març de 2030. L'import d'aquesta inspecció OCA queda fora del pressupost de licitació d'aquest contracte.

4. Descripció del servei i desenvolupament de les revisions

El licitadors **hauran de presentar una memòria** amb la proposta de la descripció del servei i desenvolupament de les revisions.

Seguidament s'indica una descripció orientativa del servei i desenvolupament de les revisions:

a) DOCUMENTACIÓ INICIAL (abans de la primera revisió anual)

Logaritme facilitarà prèviament a la visita de revisió, la següent documentació:

- Pla de manteniment de les instal·lacions APQ i de protecció contra incendis.
- Projecte de las instal·lacions d'emmagatzematge de productes químics.
- Registre en Industria de les instal·lacions d'emmagatzematge.

b) EVALUACIÓ PREVIA A LES VISITES DE REVISIONS

El tècnic designat per l'empresa Adjudicatària per realitzar la revisió anual, revisarà la documentació i prepararà la documentació de camp per la visita.

c) VISITA TECNICA DE REVISIO ANUAL APQ

- A l'inici de la visita, es mantindrà una reunió d'exposició de la sessió, entre el tècnic i les persones involucrades de l'organització que siguin designades per a participar durant la revisió de manera complerta o parcial.
- S'aprofitarà aquesta reunió inicial per revisar la documentació prèvia que sigui requerida i/o exposar la que serà requerida durant la visita de revisió.
- Es realitzarà una visita a les instal·lacions en la que es realitzaran, com a mínim, les següents revisions juntament amb al personal designat per Logaritme:
  - El registre de les operacions previstes en el pla de manteniment.
  - La continuïtat elèctrica i preses de terra dels elements metàl·lics de la instal·lació de inflamables. (En cas de que s'hagin de realitzar aquestes mesures, aquestes seran realitzades per un electricista i el cost no esta inclòs en el pressupost de licitació).
  - El correcte estat dels recipients, les prestatgeries, els sistemes de contenció, cimentacions, tancaments, parets, arquetes, drenatges, bombes, equips, instal·lacions auxiliares, etc.
  - Las ventilacions tant naturals com forçades dels locals d'emmagatzematge.
  - El manteniment de les característiques i condiciones de l'emmagatzematge, tal com es descriuen a la documentació elaborada inicialment amb les seves corresponents modificacions, si s'han efectuat, utilitzades per a la seva inscripció o comunicació reglamentaria.
  - Registre del stock de productes APQ emmagatzemats a data d'inspecció, indicant totes les característiques tècniques identificatives.
  - Els elements de protecció contra incendis

- Els registres de manteniment emesos pel mantenidor habilitat de instal·lacions de protecció contra incendis.
- L'estat d'actualització i accessibilitat de las fitxes de dades de seguretat.

d) REDACCIÓN DEL INFORME

A la finalització de la revisió anual, la empresa Adjudicatària redactarà el informe que serà signat i lliurat a Logaritme. Aquest informe haurà d'incloure el check-list de las comprovacions realitzades durant la revisió, els resultats obtinguts de les proves i mesuraments, revisions oculars. L'informe també anirà acompanyat dels comentaris, recomanacions, acciones correctives que puguin sorgir, i les conclusions finals.

És objecte d'aquest contracte que el servei es desenvolupi sota els principis de millora contínua i amb un enfocament pedagògic, orientat a la sensibilització, l'aprenentatge i la consolidació de bones pràctiques.

5. Altres prestacions del servei

Altres prestacions del servei, que l'Adjudicatari haurà de garantir durant tota la vigència del contracte, dins del pressupost de la proposta econòmica presentada, son:

- Informar puntualment a Logaritme de qualsevol novetat normativa que sigui d'aplicació al magatzem APQ objecte del contracte.
- Donar **assessorament tècnic i normatiu** davant qualsevol consulta relativa a l'àmbit del contracte.
- Donar **suport durant la inspecció quinquennal OCA**, i col·laboració fins a la recepció de l'acta d'inspecció amb resultat favorable.
- Una vegada finalitzada favorablement la inspecció quinquennal, l'Adjudicatari continuarà donant assessorament tècnic i normatiu fins al final de la data de finalització del contracte.

Addicionalment, i fora del pressupost de licitació:

- L'Adjudicatari haurà de **tenir capacitat per donar formació on-line i/o in-situ**, per millorar les competències i coneixements del personal de Logaritme en matèries dins de l'àmbit del contracte. Aquest servei de formació serà objecte de facturació addicional, prèvia presentació de pressupost específic i de la seva tramitació i aprovació.

6. Responsables del contracte designats per a l'organització i execució de les revisions

Logaritme designarà un tècnic de l'àrea d'Infraestructures com a responsable del contracte per a la supervisió de l'execució dels serveis i la seva recepció, l'adopció de decisions i instruccions dins l'àmbit d'execució material, la coordinació d'agendes d'execució dels

treballs, etc., amb la finalitat d'assegurar la correcta prestació dels serveis compresos en l'objecte del contracte.

L'Adjudicatari designarà per la seva part un responsable de contracte.

La responsabilitat del compliment de les revisions anuals es de Logaritme, i l'externalització d'aquest servei no eximeix d'aquesta responsabilitat, ni la de la correcta gestió, operació i manteniment en matèria d'APQ.

Per aquest motiu, Logaritme manté uns procediments d'actuació i control en l'àmbit operatiu de gestió i emmagatzematge de productes químics, i també de manteniment i PRL.

Per aquest motiu, les revisions realitzades per personal extern, aniran sempre acompanyades d'un responsable APQ de Logaritme, i amb la participació del personal de Logaritme involucrat en la gestió d'aquest magatzem APQ.

7. Coordinació d'activitats empresarials (CAE)

Amb caràcter previ a l'inici dels serveis objecte d'aquest Plec, l'Adjudicatari i l'àrea de riscos de Logaritme hauran de formalitzar la preceptiva coordinació d'activitats empresarials, d'acord amb el que estableix el Reial decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció, i les seves modificacions posteriors.

Amb la comunicació de l'adjudicació del contracte s'activarà el procés de coordinació d'activitats empresarials.