RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Contracte d'obres de reforma de la zona d'accés al Museu Tàpies, situat al carrer d'Aragó, 255 de Barcelona.

Expedient núm. 05/2026 · Procediment negociat sense publicitat

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- El procediment obert antecedent, expedient núm. 04/2026, convocat per contractar les obres de reforma de la zona d'accés al Museu Tàpies, va ser declarat desert per manca d'ofertes el 14 de setembre de 2026. Mitjançant resolució de 28 de setembre de 2026, la gerent de la Fundació Privada Antoni Tàpies (en endavant, Museu Tàpies o MTà) va aprovar l'expedient núm. 05/2026, els plecs i la despesa, i va acordar la tramitació del procediment negociat sense publicitat a l'empara de l'article 168.a).1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

SEGON.- El 2 d'octubre de 2026 es van convidar a participar-hi CONSTRAULA, S.A.U.; EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.; VORACYS, S.L.; i REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, S.A.U. El termini inicial de presentació d'ofertes, previst fins al 13 d'octubre, es va ampliar fins al 19 d'octubre de 2026 a les 23.59 hores. Únicament va presentar proposició CONSTRAULA, S.A.U. (NIF A58142639), el 19 d'octubre de 2026 a les 15:55:17 hores, amb identificador d'oferta 200.946.669. El 21 d'octubre, la Mesa va qualificar el sobre A i va admetre l'empresa sense necessitat d'esmena.

TERCER.- El 21 d'octubre de 2026 es va obrir el sobre B i es va trametre als serveis tècnics per a la seva valoració. El 27 d'octubre, la Mesa va assumir l'informe tècnic i va atribuir a CONSTRAULA, S.A.U. 20,50 punts sobre 40 en els criteris subjectes a judici de valor, superant el mínim de 20 punts del PCAP. Un cop comunicada aquesta puntuació a l'empresa, el mateix 27 d'octubre es va obrir el sobre C a les 16:12:16 hores, amb una oferta inicial de 428.300,01 euros, IVA exclòs, i 60,00 punts sobre 60 en els criteris automàtics. La Mesa va acordar iniciar la negociació econòmica, limitada al preu.

QUART.- En data 30 d'octubre de 2026, en compliment de la clàusula 12.5 del PCAP, es va convidar CONSTRAULA, S.A.U., per mitjans electrònics, a millorar exclusivament el preu. Aquell mateix dia l'empresa va respondre que no formulava cap millora econòmica i va ratificar íntegrament el preu de 428.300,01 euros, IVA exclòs, el pressupost desglossat i els compromisos de l'oferta inicial. L'Annex núm. 2-A consta signat i identificat com a oferta «DEFINITIVA». La negociació va quedar tancada el 30 d'octubre de 2026 i les comunicacions consten incorporades a l'expedient.

CINQUÈ.- En sessió del 30 d'octubre de 2026, celebrada de les 11.00 a les 11.10 hores, la Mesa de Contractació va aprovar la valoració definitiva de CONSTRAULA, S.A.U. i va acordar classificar-la en primer i únic lloc i proposar-ne l'adjudicació. La puntuació definitiva, d'acord amb les actes i els criteris del PCAP, és la següent:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	MÀXIM	PUNTUACIÓ
Criteris subjectes a judici de valor (sobre B)	40,00	20,50
Criteris quantificables automàticament (sobre C)	60,00	**60,00**
PUNTUACIÓ TOTAL	100,00	**80,50**

SISÈ.- Mitjançant acord signat electrònicament el 30 d'octubre de 2026, la gerent de la Fundació Privada Antoni Tàpies, com a òrgan de contractació, va acceptar la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa i va acordar requerir CONSTRAULA, S.A.U., perquè aportés la documentació acreditativa pendent, d'acord amb la clàusula 12.7 del PCAP i l'article 150.2 de la LCSP, en el termini de deu (10) dies hàbils des de l'endemà de l'enviament del requeriment. El requeriment va ser enviat a CONSTRAULA, S.A.U., el 2 de novembre de 2026.

SETÈ.- En data 11 de novembre de 2026, dins del termini de deu (10) dies hàbils establert, CONSTRAULA, S.A.U. va atendre el requeriment enviat el 2 de novembre de 2026 i va aportar la documentació acreditativa requerida. Examinada la documentació presentada, juntament amb la que ja constava vàlidament acreditada a l'expedient o als registres corresponents, es considera complimentat el requeriment i acreditat el compliment dels requisits exigits al PCAP, així com de la resta de requisits previs a l'adjudicació. Pel que fa a la garantia definitiva de 21.415,00 euros, consta constituïda mitjançant aval bancari, de data 10 de novembre de 2026, inscrit al Registre Especial d'Avals.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'article 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i la clàusula 13.1 del PCAP preveuen que, rebuda la documentació exigida i verificat que és correcta, l'òrgan de contractació ha d'adjudicar el contracte mitjançant resolució motivada dins del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la seva recepció.

SEGON.- L'article 151 de la LCSP i la clàusula 13 del PCAP estableixen l'obligació de motivar i notificar la resolució d'adjudicació, amb indicació dels resultats del procediment, de les condicions de l'oferta seleccionada i del termini de formalització, així com de publicar-la en el perfil de contractant.

TERCER.- La clàusula 14 del PCAP regula la garantia definitiva, i la clàusula 15.1 estableix que el contracte s'ha de formalitzar en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació. El contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, atès que el valor estimat és inferior al llindar establert a l'article 44.1.a) de la LCSP, de conformitat amb la clàusula 25.1 del PCAP.

Vista la proposta de la Mesa de Contractació, la documentació acreditativa presentada per CONSTRAULA, S.A.U., i les actuacions incorporades a l'expedient, en exercici de les competències atribuïdes a la Gerent de la Fundació Privada Antoni Tàpies com a òrgan de contractació,

ACORDO

PRIMER.- QUALIFICAR POSITIVAMENT la documentació aportada per **CONSTRAULA, S.A.U.** en resposta al requeriment de data **2 de novembre de 2026**, en considerar acreditat el compliment dels requisits exigits per contractar amb la Fundació Privada Antoni Tàpies, d'acord amb la clàusula 12.7 del PCAP.

SEGON.- ADJUDICAR el contracte d'obres de reforma de la zona d'accés al Museu Tàpies, situat al carrer d'Aragó, 255 de Barcelona (expedient núm. 05/2026), a **CONSTRAULA, S.A.U.**, amb NIF A58142639, per haver presentat l'única oferta admesa, considerada conforme als plecs i valorada favorablement per la Mesa de Contractació, amb una puntuació global de **80,50** punts sobre 100, d'acord amb les condicions següents:

PREU SENSE IVA	IVA (21 %)	PREU TOTAL (IVA INCLÒS)
428.300,01 €	89.943,00 €	518.243,01 €

El termini d'execució de les obres serà de DOS (2) MESOS, a comptar des de la data que s'estableixi a l'acta de comprovació del replanteig. El termini mínim de garantia serà de VINT-I-QUATRE (24) MESOS. Seran contractualment exigibles les condicions establertes al PCAP, al PPT, al projecte executiu, al contracte tipus i a l'oferta definitiva de l'adjudicatària, incloent-hi els compromisos de qualitat, el percentatge de baixa ofert sobre preus contradictoris i l'equip responsable de l'obra.

TERCER.- DISPOSAR la despesa derivada de l'adjudicació per un import màxim de 518.243,01 euros, IVA inclòs, amb càrrec al pressupost de la Fundació Privada Antoni Tàpies, d'acord amb l'autorització de despesa incorporada a l'expedient.

QUART.- NOTIFICAR aquesta resolució a **CONSTRAULA, S.A.U.** per mitjans electrònics, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP, i ORDENAR la seva publicació al perfil de contractant de la Fundació Privada Antoni Tàpies en el termini legalment establert, incorporant-hi la informació necessària sobre l'adjudicació i el resultat de la negociació.

CINQUÈ.- DISPOSAR la formalització del contracte amb CONSTRAULA, S.A.U. en el termini màxim de QUINZE (15) dies hàbils comptats des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, de conformitat amb la clàusula 15.1 del PCAP. Amb caràcter previ o simultani a la formalització, l'empresa haurà d'aportar, si no consten ja a l'expedient, el certificat de titularitat bancària i el certificat fiscal de situació censal previstos a la mateixa clàusula.

SISÈ.- DISPOSAR que, un cop formalitzat el contracte, es publiqui l'anunci de formalització i la documentació que legalment correspongui al perfil de contractant, i s'efectuïn les comunicacions i anotacions procedents.

SETÈ.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Patronat de la Fundació Privada Antoni Tàpies en la propera sessió que se celebri.

RÈGIM DE RECURSOS

Contra aquesta resolució, que no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació atès el valor estimat del contracte, es pot interposar recurs d'alçada davant l'Ajuntament de Barcelona, en el termini d'UN (1) mes comptat des de l'endemà de la notificació, de conformitat amb l'article 44.6 de la LCSP, la clàusula 25 del PCAP i els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Contra la resolució del recurs d'alçada es podrà interposar recurs contenciós administratiu en els terminis legalment previstos, sens perjudici de qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Anna Saurí Romero
Gerent de la Fundació Privada Antoni Tàpies
Òrgan de contractació