AJUNTAMENT D'ALGUAIRE

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE CORTINES MOTORITZADES EXTERIORS A L'EDIFICI MULTIFUNCIONAL D'ALGUAIRE

NOVEMBRE 2026

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

GLÒRIA ALDAVERT TOMÀS

ÍNDEX

MEMÒRIA

1. Dades Generals
   - Objecte del treball
   - Promotor
   - Autor del treball
   - Emplaçament
2. Descripció del subministrament
   - Descripció bàsica dels sistemes i actuacions
   - Característiques tècniques mínimes
   - Condicions de la instal·lació
3. Documentació tècnica a presentar
4. Garantia
5. Termini d'execució
6. Pressupost

Amidaments i pressupost

Documentació gràfica

MEMÒRIA

MEMÒRIA

1. DADES GENERALS

1.1 OBJECTE DEL TREBALL

El present treball respon a la necessitat de l'Ajuntament d'Alguaire de millorar l'eficiència energètica a l'edifici d'equipament públic multifuncional, corresponent al subministre, muntatge i instal3lació de cortines exteriors motoritzades. La instal·lació inclou tots els elements necessaris per a garantir el correcte funsionament del sistema instal·lat.

1.2 PROMOTOR

El promotor del present projecte és l'Excel·lentíssim Ajuntament d'Alguaire, amb CIF P2501600G, i, amb adreça a la plaça església 21 d'Alguaire (25125).

1.3 AUTOR DEL TREBALL

L'autora d'aquest expedient és l'Arquitecta Tècnica, Glòria Aldavert Tomàs, col·legiada núm. 611 del Col.legi de l'Arquitectura Tècnica de Lleida, i al servei del mateix Ajuntament com a Tècnica Municipal.

1.4 EMPLAÇAMENT

L'actuació s'emplaça a l'edifici Multifuncional, pavelló, situat a la zona esportiva d'Alguaire, Carrer La Bassa s/n.



2. DESCRIPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT

2.1 DESCRIPCIÓ BÀSICA DELS SISTEMES I ACTUACIONS

La proposta respon a la instal·lació de cortines als 8 finestrals de la façana sud-est de l'edifici Multifuncional.
Els 8 finestral responen a la mateixa tipologia i mides d'obertura exterior, per tant, les cortines a instal·lar seran de la mateixa tipologia:

CORTINES EXTERIORS MOTORITZADES.

- Quantia: 8 unitats
- Dimensions aproximades: 4,00 m x 3,00 m (les mesures s'hauran s'ajustar a les obertures existents).
- Sistema de protecció exterior amb:
  . Teixit tècnic de filatura de polièster, tipus Polyscreen o equivalent.
  . Calaix protector d'alumini.
  . Guies laterals i/o cablejat lateral de fixació.
  . Accionament motoritzat.

SISTEMA DE CONTROL

- 2 emissors o comandaments remots compatibles amb els motors instal·lats
- Sistema de radiofreqüència o tecnologia equivalent.
- Sensor exterior de llum i vent, automatitzant el funcionament

INSTAL·LACIÓ

- Muntatge complet d'equips
- Fixacions, cargoleria i elements auxiliars
- Ajustos i regulacions
- Posada en servei
- Verificació del correcte funsionament de tots els elements.

2.2 CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES MÍNIMES

TEIXIT

El teixit haurà de complir com a mínim:

- Teixit de poliéster recobert de PVC. Amb un pes, aproximat, de 400 g/m2 i un gruix de 0,45 mm.
- Alta resistència a la tracció, a l'esquinçament i als raig UV. Resistència a la intempèrie. Ús exterior. Classe 3 resistència vent UNE-EN13561.
- Classificació ignífuga, d'acord amb la normativa vigent. Mínim Euroclasse B-s2, d0.
- Microperforacions que permetin la circulació de l'aire, evitant l'efecte hivernacle. També èrmet el pas de la llum natural i visibilitat.
- S'acceptaran productes equivalents al teixit Polyscreen sempre que acreditin prestacions igual o superiors.

MOTORS

- Alimentació elèctrica 230V o equivalent, amb protecció tèrmica integrada
- Funcionament silenciós.
- Certificació CE i comptatibilitat amb comandament de radiofreqüència.

ESTRUCTURA

- Caixó i perfileria d'alumini lacat, color RAL plata. Acabar d'elegir per la propietat, per tal de que quedi integrat al cromatisme actual de l'edifici.

2.3 CONDICIONS DE LA INSTAL·LACIÓ

L'adjudicatari haurà de:

- Realitzar una visita prèvia amb comprovacions de mesures "in situ".
- Verificar la viabilitat dels ancoratges i protegir els elements existents durant els treballs.
- Adaptar les solucions constructives a les característiques reals de l'edifici.
- Retirar els residus, material sobrants i/o embalatges.

3. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR

Previ a la instal·lacions dels elements descrits anteriorment s'haurà de presentar:

- Fitxes tècniques dels productes i certificats CE
- Característieques del teixit i mostra
- Característsitques dels motors.

4. GARANTIA

La garantia mínima serà de dos anys sobre la instal·lació.
Durant el període de garantia, tota reparació o substitució dels elements defectuosos serà sense cost per l'Ajuntament.

5. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini màxim de subministrament i instal·lació serà de 6 setmanes des de la formalització del contracte.

6. PRESSUPOST

Aplicant els preus unitaris que figuren als amidaments resultants, i tenint en compte la relació de partides que han estat previstes, el pressupost d'execució material del present document és de divuit mil cinc-cents noranta-quatre euros (18.594,00 €), IVA no inclós.

Alguaire, 13 de novembre de 2026

Glòria Aldavert Tomàs
Arquitecta tècnica – Serveis Tècnics Municipals

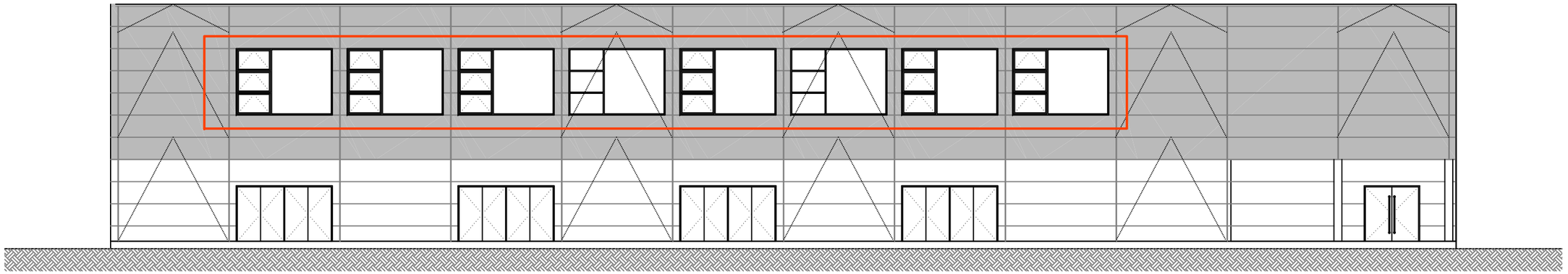
AMIDAMENTS I PRESSUPOST

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE CORDINES EXTERIORS MOTORITZADES A L'EDIFICI MULTIFUNCIONAL

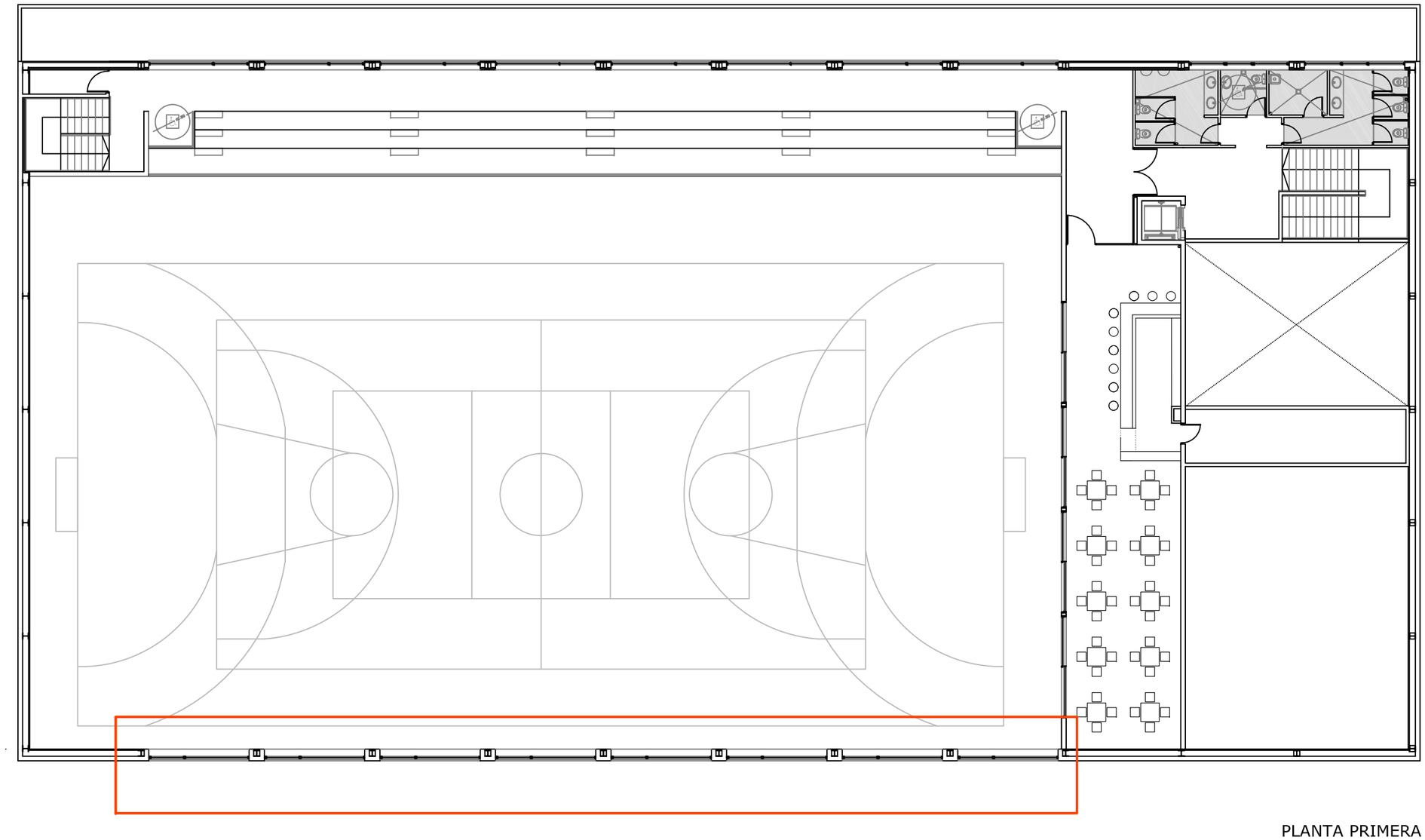
AMIDAMENT SI PRESSUPOST

CAP.	UT	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	TOTAL
1		CORTINES EXTERIORS			
1.1	u	Subministrament i instal·lació de cortina exterior amb calaix de mesures 4,00x3,00 m. Cortina guiada exteriorment; teixit tipus polyscreen o equivalent; acabats d'alumini lacat color plata; suports especials; i, accionament amb motor. La partida inclou l'alimentació elèctrica per garantir el funcionament amb la protecció tèrmica integrada; i, la part proporcional de mitjans	8,00	2.229,75 €	17.838,00 €
1.2	u	Emissors tipus situo radio 5 canals IO pure, o equivalent	2,00	178,00 €	356,00 €
1.3	u	Sensors Soliris IO o equivalent	1,00	400,00 €	400,00 €
		TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL			18.594,00 €
		21% IVA			3.904,74 €
		TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA			**22.498,74 €**

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



FAÇANA PRINCIPAL



PLANTA PRIMERA

EDIFICI MULTIFUNCIONAL . ALGUAIRE.

E: 1/200