Clau licitació	**MEC-26L07**	
Import de licitació del servei de conservació i manteniment (IVA no inlcòs)	**56.942,83 €**	
Termini màxim del contracte (mesos)	**12**	
Termini del servei (mesos)	**12**	

COSTOS DEL PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI		
PERSONAL OBLIGATORI	**19.934,44 €**	
Cap de Servei	3.695,81 €	
Tècnic Adjunt al Cap de Servei	- €	
Gestor Energètic	- €	
Tècnic de BSM	- €	
Encarregat	2.918,95 €	
Operaris de l'equip d'intervenció	13.319,68 €	
Suport Administratiu	- €	
Coordinador d'Activitats Empresarials	- €	
Absentisme del personal	- €	
Cobertura de vacances	- €	
COSTOS DE L'EQUIP DE SUPORT		
INSPECCIONS NORMATIVES	**4.000,00 €**	**Especialització?**
MT_OCA	- €	Sí
BT_OCA	500,00 €	Sí
IPE_OCA	500,00 €	Sí
RIPCI_OCA	- €	
Aparells elevadors_OCA	500,00 €	Sí
Gasoil_OCA	- €	
Legionela_OCA	2.500,00 €	Sí
Aparells a pressió_OCA	- €	
Fred industrial_OCA	- €	
Gasos combustibles_OCA	- €	
IPIC_OCA	- €	
INSTAL·LACIONS AMB MANTENIMENT SUBCONTRACTAT	**20.756,15 €**	**Especialització?**
Aparells elevadors	496,15 €	Sí
ITE (Refredadores, bombes de calor, roof tops)	2.000,00 €	Sí
Calderes	- €	Sí
Grups Electrogen	1.200,00 €	Sí
Baixa Tensió	4.500,00 €	Sí
Alta tensió	- €	
Portes mecàniques (corredisses, giratòries, seccionals, barreres d'aparcament,...)	3.200,00 €	Sí
Mesures de protecció en alçada (línies de vida, punts d'ancoratge i xarxes)	620,00 €	Sí
Petroliferes	- €	Sí
Parallamps	- €	
Gas	- €	
Sistemes de gestió d'edificis	620,00 €	Si
Legionel·la	2.500,00 €	Sí
Fotovoltaica	- €	
Equips a pressió	- €	
Cuina	- €	
Sistema de recollida pneumatica	- €	
Separador de greixos / hidrocarburs	- €	
Molls de càrrega	- €	
Fred industrial	- €	
SAI	675,00 €	Sí
Equips de respiració autònoms (Per unitat)	- €	
Megafonia i interfonia	600,00 €	Sí
Càmares tèrmiques	- €	
Telefonia IP	- €	
Servidors informatica	- €	

Carregadors de vehicles electrics (per unitat)	- €	
Aigües grises (per sistema)	- €	
Piscines	- €	
Sistemes de reg	- €	
Sistemes de fitxatxe de treballadors	- €	
Audiovisuals	235,00 €	
Humectadors	- €	
Bugaderia	- €	
Gasos medicinals + bombes de buit	- €	
Laboratori - Diàlisi	- €	
Quirofans i unitats especials	- €	
Control d'accessos	- €	
CCTV	550,00 €	Sí
Senyalitació habitació	- €	
Instal.lacions de seguretat	350,00 €	Sí
Extintors	545,00 €	Sí
BIES	- €	
Extinció escuma	- €	
Gasos extinció	- €	
Retimbrat PCI	- €	
Exhutoris	- €	
Centraleta de CO aparcament	- €	
Jardineria	- €	
DDD (per metre quadrat)	- €	
Bacteriostatics (per canvi)	- €	
Contenidors Higienics (per canvi)	- €	
Analítiques de qualitat d'aire	- €	
Higienització de conductes	- €	
Pou de captació	- €	
Intrusió	1.500,00 €	Sí
Cloració i filtratge	- €	
Edifici portegit	- €	
Altres	865,00 €	
Portes hidràuliques cel·les	- €	
Seguiment vessament gasoil	- €	
Sanejament obligatori	300,00 €	
Escàners Raigs X	- €	
Arcs detectors	- €	
Elements d'obra civil	- €	
Desbrossat de Solars	- €	
ALTRES DESPESES DEL SERVEI		
MITJANS NECESSARIS PER A L'EQUIP DEL SERVEI	**8.034,25 €**	
Telèfon d'urgència i equip d'intervenció 24 hores	520,00 €	
Llicències per l'ús del GMAO (MantTest) en els terminals de telefonia mòbil.	126,67 €	
Equips informàtics	216,67 €	
Eines i maquinària (Telefonia, renting, lloguers, compres, ...)	2.579,50 €	
EPIS i uniformitats	173,33 €	
Vehicles del servei	1.903,45 €	
Gestió de residus	833,33 €	
Materials inclosos a la franquícia	1.681,30 €	
COSTOS TOTALS	**52.724,84 €**	

DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL		**IMPORT**
DESPESES GENERALS	**3%**	**1.581,75 €**
BENEFICI INDUSTRIAL	**5%**	**2.636,24 €**
PREU DELS SERVEIS DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT		**56.942,83 €**