Direcció de Serveis de Gestió Econòmica
i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials
Secció Equipació
Pi i Sunyer 8-10, 2a. planta
08002 Barcelona

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte de subministrament de mobiliari per a la Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible, desglossat en 4 lots

Contracte reservat: *NO*
Lots: SÍ

Núm. Expedient 20264199

Direcció de Serveis de Gestió Econòmica
i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials
Secció Equipació
Pi i Sunyer 8-10, 2a. planta
08002 Barcelona

Índex

1.----Antecedents 3
2.----Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida 3
3.----Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida 4
4.----Divisió en lots 4
5.----Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC) 4
6.----Imputació pressupost municipal 11
7.----Termini d'execució 12
8.----Procediment d'adjudicació 12
9.----Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses ---- 12
10.--Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar 13
11.--Garanties 14
12.--Termini de garantia 14
13.--Condicions especials d'execució i obligacions del contractista 14
14.--Pagament del preu 16
15.--Modificacions del contracte 16
16.--Revisió de preus 16
17.--Subcontractació 16
18.--Cessió del contracte 17
19.--Règim específic de penalitats 17
20.--Responsable del contracte 18

Direcció de Serveis de Gestió Econòmica
i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials
Secció Equipació
Pi i Sunyer 8-10, 2a. planta
08002 Barcelona

1. Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, a través de la Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència, ha de proveir de mobiliari a les diverses dependències de que disposa.

Aquesta actuació és de competència municipal i té com a objectiu garantir la protecció i seguretat, d'acord amb la normativa de seguretat i higiene en el treball.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Considerant que la finalitat consisteix en adquirir mobiliari per tal de que el personal pugui fer les funcions per a les quals han estat contractats, cal dotar dels recursos adients per realitzar aquesta activitat.

En aquest sentit, la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals estableix l'obligació de prevenir i evitar els riscos derivats del treball, entre els quals hi ha els que depenen de les peculiaritats de cada centre de treball, de les característiques de les persones que hi treballen i de l'activitat concreta que hi desenvolupen. Tot això significa que, no només, cal evitar que els treballadors/es emmalalteixin o s'accidentin, sinó que se'ls ha de procurar el màxim confort al lloc de treball, mitjançant la seva adaptació a la persona que l'ocupa (espai disponible, mobiliari, eines de treball, etc.).

Així, doncs, les dependències de la gerència han de disposar d'un mobiliari i utillatge d'oficina que garanteixin unes condicions que, a més de segures, siguin ergonòmiques, d'acord amb la idiosincràsia antropomètrica de les persones i amb la tasca que desenvolupen.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una continuïtat mínimament òptima de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada mínima del contracte que començarà a comptar des de l'1 de gener de 2027 o des de l'endemà de l'acceptació de la notificació de la resolució d'adjudicació del contracte si aquesta és posterior i fins el 31 de desembre de 2027.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un subministrament especialitzat en mobiliari.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

L'objecte del contracte és el subministrament de mobiliari per a la Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible

Considerant que aquesta contractació (LOT 1, 2 i 3: CPV 39120000-9 Taules, armaris, escriptoris i llibreries i LOT 4: CPV 39112000-0 Cadires) és la millor solució, cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- El cost de la fabricació o producció.
- La comercialització i les condicions en les que aquesta es realitza.
- El transport.
- Retirada, eliminació o reaprofitament dels residus.

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa.

Les mesures que, d'acord amb l'anterior, es considera adient incorporar són les següents:

- Pressupost màxim de licitació desglossat en despeses directes i indirectes
- Informació de la subcontractació en la fase d'execució
- Pagament del preu a les empreses subcontractades
- Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial.

4. Divisió en lots

L'objecte del contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:

Núm. Lot	Objecte
Lot 1	Taules i armaris d'oficina
Lot 2	Taules no destinades a oficina
Lot 3	Complements
Lot 4	Cadires i accessoris

Nombre màxim de lots als què pot licitar una única empresa: tots
Nombre màxim de lots que es poden adjudicar a una única empresa: tots

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 47.935,31 euros. El pressupost net de 39.615,96 euros i l'IVA de 8.319,35 euros, amb un tipus del 21%.

Direcció de Serveis de Gestió Econòmica
i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials
Secció Equipació
Pi i Sunyer 8-10, 2a. planta
08002 Barcelona

Núm. de lot	Objecte	Pressupost base licitació cada lot (IVA inclòs)
1	Subministrament de taules i armaris d'oficina	27.579,06 €
2	Subministrament de taules no destinades a oficina	902,33 €
3	Subministrament de complements	3.479,81 €
4	Subministrament de cadires i accessoris	15.974,11 €
	Total	47.935,31 €

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels preus unitaris previstos i una estimació de les quantitats necessàries:

LOT 1

		2027	
	Preu ut.	Unitats	Total
Taula escriptori 70x70 cm	152,71	0	0,00 €
Taula escriptori 120x80 cm	210,17	0	0,00 €
Taula escriptori 140x80 cm	220,00	0	0,00 €
Taula escriptori 160x80 cm	224,53	2	449,06 €
Taula escriptori 180x80 cm	229,07	0	0,00 €
Taula escriptori 200x80 cm	257,80	0	0,00 €
Faldó per taula 2000	52,92	0	0,00 €
Faldó per taula 1800	49,14	0	0,00 €
Faldó per taula 1600	45,36	2	90,72 €
Faldó per taula 1400	41,58	0	0,00 €
Faldó per taula 1200	37,80	0	0,00 €
Ala simple 1200x600	135,32	0	0,00 €
Ala simple 1000x600	127,01	0	0,00 €
Passacables diàmetre 60mm	4,54	4	18,16 €
Suport per CPU	74,52	0	0,00 €
Safata d'electrificació per taula 2000	52,92	0	0,00 €
Safata d'electrificació per taula 1800	49,14	0	0,00 €
Safata d'electrificació per taula 1600	45,36	2	90,72 €
Safata d'electrificació per taula 1400	41,58	0	0,00 €
Safata d'electrificació per taula 1200	37,80	0	0,00 €
Buc amb rodes	179,17	2	358,34 €
Safata plumier per buc	4,54	2	9,08 €
Taula reunions rodona 900	285,77	0	0,00 €
Taula reunions rodona 1100	288,79	0	0,00 €
Taula reunions rodona 1200	294,08	0	0,00 €
Taula reunions rodona 1300	322,81	0	0,00 €

Barcelona

Direcció de Serveis de Gestió Econòmica
i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials
Secció Equipació
Pi i Sunyer 8-10, 2a. planta
08002 Barcelona

Taula reunions ovalada 3500x1200	616,14	0	0,00 €
Taula reunions ovalada 3000x1200	576,07	1	576,07 €
Taula reunions ovalada 2400x1200	464,18	0	0,00 €
Taula reunions ovalada 2000x1200	439,24	0	0,00 €
Taula reunions ovalada 1600x1200	427,03	0	0,00 €
Armari portes persiana 1980x450x1200	300,89	0	0,00 €
Armari portes persiana1980x450x1000	288,04	4	1.152,16 €
Armari portes persiana 1980x450x800	269,89	0	0,00 €
Armari portes persiana 1980x450x600	254,02	0	0,00 €
Armari portes persiana 1460x450x1200	242,68	0	0,00 €
Armari portes persiana1460x450x1000	229,82	0	0,00 €
Armari portes persiana 1460x450x800	215,46	3	646,38 €
Armari portes persiana 1060x450x1200	219,24	0	0,00 €
Armari portes persiana 1060x450x1000	210,92	0	0,00 €
Armari portes persiana 1060x450x800	196,56	0	0,00 €
Armari portes persiana 690x450x1200	209,41	0	0,00 €
Armari portes persiana 690x450x1000	195,05	0	0,00 €
Armari portes persiana 690x450x800	190,51	0	0,00 €
Taulell per armari 1200	41,58	0	0,00 €
Taulell per armari 1000	37,04	0	0,00 €
Taulell per armari 800	33,26	3	99,78 €
Prestatge per armari 1200	14,36	0	0,00 €
Prestatge per armari 1000	13,61	16	217,76 €
Prestatge per armari 800	10,58	6	63,48 €
Prestatge per armari 600	7,56	0	0,00 €
Prestatge rober armari 1200	24,95	0	0,00 €
Prestatge rober armari 1000	22,68	0	0,00 €
Prestatge rober armari 800	21,17	0	0,00 €
Prestatge rober armari 600	18,14	0	0,00 €
Bastidor extensible arxivador per armari 1200	63,61	0	0,00 €
Bastidor extensible arxivador per armari 1000	60,59	0	0,00 €
Bastidor extensible arxivador per armari 800	53,57	0	0,00 €
Bastidor extensible arxivador per armari 600	46,98	0	0,00 €
Estació de treball 180 cm amb peu	784,73	0	0,00 €
Estació de treball 160cm amb peu	772,63	20	15.452,60 €
Pantalla metàl·lica frontal per estació treball de 180cm (1700mm)	163,30	0	0,00 €
Pantalla metàl·lica frontal per estació treball de 160cm (1500mm)	154,98	10	1.549,80 €
Pantalla metàl·lica lateral per estació treball	135,32	10	1.353,20 €

Direcció de Serveis de Gestió Econòmica
i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials
Secció Equipació
Pi i Sunyer 8-10, 2a. planta
08002 Barcelona

Faldó metàl·lic per taula de 180cm	71,06	0	0,00 €
Faldó metàl·lic per taula de 160cm	66,53	10	665,30 €
	Total Net		**22.792,61 €**
	IVA 21%		4.786,45 €
	TOTAL		**27.579,06 €**

LOT 2

		2027	
	Preu ut.	Unitats	Total
Taula menjador 120x60	180,24	0	0,00 €
Taula menjador 120x80	193,81	1	193,81 €
Taula menjador 140x60	187,42	0	0,00 €
Taula menjador 140x80	197,40	0	0,00 €
Taula menjador 160x80	200,98	0	0,00 €
Taula menjador 180x60	200,98	0	0,00 €
Tauleta de nit	137,98	4	551,92 €
	Total Net		**745,73 €**
	IVA 21%		156,60 €
	TOTAL		**902,33 €**

LOT 3

		2027	
	Preu ut.	Unitats	Total
Paperera	12,48	7	87,36 €
Penja-robes de peu	85,05	12	1.020,60 €
Llum de sobretaula	80,36	22	1.767,92 €
	Total Net		**2.875,88 €**
	IVA 21%		603,93 €
	TOTAL		**3.479,81 €**

LOT 4

		2027	
	Preu ut.	Unitats	Total
Cadira operativa dissipativa	372,76	0	0,00 €
Cadira operativa bàsica	272,95	30	8.188,50 €
Cadira de confident / espera	77,15	10	771,50 €
Cadira menjador / col·lectivitats	63,31	20	1.266,20 €
Cadira Sala Breafing	86,52	10	865,20 €
Reposapeus ajustable ergonòmic dissipatiu	283,25	0	0,00 €

Reposapeus ajustable ergonòmic	29,77	12	357,24 €
Llitera sala primers auxilis	285,83	0	0,00 €
Banc vestuari fenòlic (2m)	222,48	0	0,00 €
Banc vestuari fenòlic (1,5m)	175,47	1	175,47 €
Banc vestuari fenòlic (1m)	148,90	6	893,40 €
Butaca de descans	684,23	1	684,23 €
	Total Net		**13.201,74 €**
	IVA 21%		2.772,37 €
	TOTAL		**15.974,11 €**

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats executades siguin inferiors a les unitats previstes inicialment, per la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris resultants de l'oferta de l'adjudicatari i de les unitats realment subministrades, d'acord amb la disposició addicional 33a.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Lot 1. Subministrament de taules i armaris d'oficina

Costos directes	Import - €
Materials	20.285,42
Transport	683,78
Suma costos directes	20.969,20

Costos indirectes	Import
Despeses generals, subministraments	296,30
Suport administratiu i altres	45,59
Benefici empresa	1.481,52
Suma costos indirectes	1.823,41

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	22.792,61

Lot 2. Subministrament de taules no destinades a oficina

Costos directes	Import - €
Materials	663,70
Transport	22,37
Suma costos directes	686,07

Costos indirectes	Import

Despeses generals, subministraments	9,69
Suport administratiu i altres	1,49
Benefici empresa	48,47
Suma costos indirectes	59,66

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	745,73

Lot 3. Subministrament de complements

Costos directes	Import - €
Materials	2.559,53
Transport	86,28
Suma costos directes	2.645,81

Costos indirectes	Import
Despeses generals, subministraments	37,39
Suport administratiu i altres	5,75
Benefici empresa	186,93
Suma costos indirectes	230,07

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	2.875,88

Lot 4. Subministrament cadires i accessoris

Costos directes	Import - €
Materials	11.749,55
Transport	396,05
Suma costos directes	12.145,60

Costos indirectes	Import
Despeses generals, subministraments	171,62
Suport administratiu i altres	26,40
Benefici empresa	858,11
Suma costos indirectes	1.056,14

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	13.201,74

Aquesta licitació conté totes les precisions exigides a l'article 28 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (LCSP) en relació a l'article 116.4.

Atès que en el pressupost base de licitació es desglossen els costos directes e indirectes, es fa constar expressament que els preus de la licitació s'ajusten als preus de mercat, d'acord amb el contingut de l'article 100.2 de l'esmentada LCSP.

5.2 El VEC d'aquest contracte s'estima en 47.539,16 euros. Els conceptes que inclou són:

Any	Pressupost net prestació - €	Pressupost net eventuals pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment	Pressupost net altres conceptes	SUMA- €
2027	39.615,96		7.923,20		47.539,16
TOTAL	**39.615,96**		**7.923,20**		**47.539,16**

El desglossament per lots del VEC és el següent:

VEC Lot 1. Subministrament de taules i armaris d'oficina

Any	Pressupost net prestació - €	Pressupost net eventuals pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment	Pressupost net altres conceptes	SUMA- €
2027	22.792,61		4.558,52		27.351,13
TOTAL	**22.792,61**		**4.558,52**		**27.351,13**

VEC Lot 2. Subministrament de taules no destinades a oficina

Any	Pressupost net prestació - €	Pressupost net eventuals pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment	Pressupost net altres conceptes	SUMA- €
2027	745,73		149,15		894,88
TOTAL	**745,73**		**149,15**		**894,88**

VEC Lot 3. Subministrament de complements

Any	Pressupost net prestació - €	Pressupost net eventuals pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment	Pressupost net altres conceptes	SUMA- €
2027	2.875,88		575,18		3.451,06
TOTAL	**2.875,88**		**575,18**		**3.451,06**

Direcció de Serveis de Gestió Econòmica
i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials
Secció Equipació
Pi i Sunyer 8-10, 2a. planta
08002 Barcelona

VEC Lot 4. Subministrament de cadires i accessoris

Any	Pressupost net prestació - €	Pressupost net eventuals pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment	Pressupost net altres conceptes	SUMA- €
2027	13.201,74		2.640,35		15.842,09
TOTAL	**13.201,74**		**2.640,35**		**15.842,09**

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

LOT 1+ LOT 2+ LOT 3 + LOT 4

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2027	63501	13011	0400	39.615,96	21	8.319,35	47.935,31

Suma imports total 47.935,31 €

LOT 1

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2027	63501	13011	0400	22.792,61	21	4.786,45	27.579,06

Suma imports total 27.579,06 €

LOT 2

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2027	63501	13011	0400	745,73	21	156,60	902,33

Suma imports total 902,33 €

LOT 3

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2027	63501	13011	0400	2.875,88	21	603,93	3.479,81

Suma imports total 3.479,81 €

LOT 4

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2027	63501	13011	0400	13.201,74	21	2.772,37	15.974,11

Suma imports total 15.974,11 €

Atès que el contracte es tramita en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

7.Termini d'execució

La durada de les prestacions començaran a comptar des de l'1 de gener de 2027 o des de l'endemà de l'acceptació de la notificació de la resolució d'adjudicació del contracte si aquesta és posterior i fins el 31 de desembre de 2027. No es contempla la possibilitat de pròrroga.

El contractista resta obligat a lliurar els béns objecte del subministrament, al Magatzem de Guàrdia Urbana de Barcelona o allà on indiqui el departament de Recursos Materials, en el termini màxim de 35 dies naturals a partir de la comanda corresponent i sempre abans de la finalització del contracte.

8. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159.6 LCSP.

9. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

2.- Ateses les característiques d'aquest contracte, no es requereix l'acreditació de solvència econòmica i financera, ni tècnica o professional. No obstant, per tal de poder assegurar una correcte execució del contracte, les empreses licitadores hauran de complir amb els requeriments tècnics del producte especificats en el plec de prescripcions tècniques, per tal d'assegurar que el producte que s'adquirirà és l'òptim per poder dur a terme la finalitat del contracte.

10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Per tots els lots

Criteris automàtics: puntuació total..... **100 punts**

1- Pel preu ofert. Puntuació màxima **100 punts**.

Amb aquest criteri es valora especialment la importància d'obtenir en l'adjudicació el preu més avantatjós en el marc competitiu del mercat i del sector.

En aquest expedient, la puntuació que s'atorga pel preu supera el 35% de la puntuació total prevista a la Instrucció municipal d'aplicació de la LCSP publicada en la Gaseta municipal de 16 de març de 2018 atès que les característiques i els requeriments tècnics del subministrament estan molt definides i no és possible variar els terminis, ni introduir modificacions de caràcter qualitatiu que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el percentatge de reducció del preu unitari més alt que sigui admissible, és a dir, que no suposi una oferta anormalment baixa, i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març (adaptada per a preus unitaris):

$$\left(\frac{\%\ de\ reducció\ del\ preus\ unitaris\ ofert\ per\ licitador}{\%\ de\ reducció\ de\ preus\ unitaris\ més\ alt\ presentat}\right) x\ Punts\ màx = Puntuació\ resultant$$

S'apliquen els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sobre de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

11. Garanties

Garantia definitiva

Ateses les característiques d'aquest contracte, s'eximeix de la constitució de garantia definitiva.

12. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia d'un any a partir de la data de recepció de la prestació per als lots.

13. Condicions especials d'execució i obligacions del contractista

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

Condicions especials d'execució

- *De caràcter social*

1. El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes alliberadors.

2. L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

3. Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial.

L'empresa contractista ha d'acreditar que els béns objecte del contracte s'han fabricat respectant les normes sociolaborals vigents a l'Estat espanyol, la UE i aprovades per l'OIT, especialment la convenció sobre Drets de l'Infant de 1990 o la convenció Internacional sobre la protecció de drets dels Treballadors Migratoris i dels seus familiars.

L'empresa licitadora ha de presentar una declaració responsable en el termini de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte. El/La responsable del contracte pot requerir en qualsevol moment documentació o certificacions acreditatives.

El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

<u>Obligacions del contractista</u>

- Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de:
  - LOT 1: 27.500,00 €
  - LOT 2: 900,00 €
  - LOT 3: 3.500,00 €
  - LOT 4: 16.000,00 €

14. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma parcial i prèvia comprovació i supervisió del subministrament realitzat.

15. Modificacions del contracte

Tal i com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte per les causes següents:

- Existència de necessitats de subministrament de mobiliari superiors a les previstes degut a la realització d'obres o adequacions d'edifici no previstes inicialment.
- Canvis en la gestió d'edificis, que requereixin la gestió del mobiliari per part d'aquesta Gerència quan anteriorment es realitzava per Districte o un altre Sector.
- Augment en la necessitat d'adquisició i/o reposició per causes imprevistes o sobrevingudes, com per exemple accidents de treball o qualsevol altre factor imprevist.

S'estableix un límit màxim de modificació del contracte del 20 % de les partides que integren el projecte i en cap cas la modificació podrà comportar l'establiment de nous preus unitaris no previstos inicialment en el projecte.

En tot cas, l'import màxim de les modificacions de contracte enumerades anteriorment no podran superar a l'alça de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte.

Les condicions, abast i límits d'aquesta/es modificació/ns, seran obligatòries pel contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

16. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

17. Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, el contractista podrà realitzar la subcontractació parcial de la prestació. No s'exigirà que sigui fabricant de mobiliari, però sí distribuïdor del fabricant d'aquests. Es considera necessari que les tasques relatives a la coordinació de les comandes i entregues no pugui ser objecte de subcontractació, de forma que hagin de ser executades i realitzades directament i exclusivament per l'empresa contractista

18. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

19. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

<u>Imposició de penalitats:</u>

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

20. Responsable del contracte

Es proposa al Sr. Marc Castellà, tècnic d'Equipació del Departament de Recursos Materials com a responsable d'aquest contracte o persona en qui delegui.

El document original ha estat signat electrònicament per:
Marc Castella Sartolo el dia 22/10/2026 a les 10:23, que informa;
Ferran To Cubells el dia 22/10/2026 a les 14:21, que dóna conformitat..