Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

CONTRACTE TIPUS: ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA XXXXX

SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES DE REFORMA DELS JARDINS DE LES TRES XEMENEIES I DEL PASSATGE DE LA CANADENCA, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUÏC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

EXP. NÚM. XXXXXXXXXX

Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Barcelona, a la data de signatura digital.

REUNITS

D'una part, el senyor **RICARD FONT I HEREU**, major d'edat, amb NIF XXXXXXXX, i domicili a efectes d'aquest Contracte a Barcelona (08018), al carrer Roc Boronat 117, 8a planta.

I d'altra, el/la senyor/a ....., major d'edat, amb NIF ....., amb domicili a efectes d'aquest Contracte a .....

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (en endavant, BIMSA), domiciliada a Barcelona, carrer Roc Boronat 117, 8a planta, NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor Ricard Font Hereu actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de modificació d'apoderament autoritzada per la Notari de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 6 de novembre de 2024, amb el núm. 1.288 del seu protocol.

El segon, en nom i representació de ..... (en endavant "el Projectista, el Contractista o l'Adjudicatari") domiciliada a Barcelona, carrer ..... núm. ....., N.I.F. ....., inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom .....foli ....., full núm. ....., inscripció ..... El Sr. ..... actua en la seva condició de ..... de la Companyia d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. ..... el dia ....., amb el núm. ..... del seu protocol.

EXPOSEN

I.- Que BIMSA és una societat constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona, Sr. José-Luis Perales Sanz, i es regeix per la Llei de Societats de Capital pel que disposen les Lleis de Règim Local, la carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, BIMSA es constitueix com una Societat Privada Municipal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona i com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament, en els termes de l'article 45.3.c) de la Carta Municipal de Barcelona. Corresponen a aquesta Societat, com entitat funcionalment descentralitzada de l'Ajuntament de Barcelona, l'exercici de les competències i la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació, de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels seus estatuts, aprovats en sessió del Plenari del Consell Municipal d'aquest Ajuntament, de 29 de març de 2019, en exercici de les competències de la Junta General d'Accionistes.

III.- Que BIMSA, en compliment del mandat rebut, va convocar el procediment de licitació de redacció del Projecte de referència, mitjançant anunci a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya en data XXXXX

IV.- Que l'òrgan de Contractació de BIMSA, competent per la quantia, va resoldre en data XXXXX declarar com a adjudicatari de l'expedient esmentat a l'expositiu III a XXXXX. i adjudicar-li la redacció del Projecte executiu dels SERVEIS XXXXXX. Posteriorment, en data XXXXX va adjudicar al mateix equip, mitjançant procediment negociat sense publicitat, la fase de l'assistència tècnica a la direcció d'obra.

V.- El Projectista ha acreditat davant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte; ha constituït la fiança definitiva exigida en les clàusules del procediment, que ha quedat dipositada a la disposició de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la formalització del present contracte de serveis, que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs i serveis necessaris per prestar els serveis d'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA RELATIVA ALS SERVEIS XXXXX, conforme a la documentació adjunta a la licitació.

1.2.- Els esmentats treballs i serveis seran desenvolupats sota la direcció i control de BIMSA, i l'equip de Direcció de Gestió de Projectes, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual el Projectista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

1.3.- Amb aquesta finalitat s'entenen inclosos al present contracte els annexes signats conjuntament amb el contracte de redacció del Projecte executiu de data XXXXX.

Dita documentació defineix de l'objecte d'aquest Contracte, manifestant ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte. Així mateix, en relació amb la documentació lliurada al procediment de licitació manifesten ambdues parts que disposen de còpia de la mateixa, formant part integrant d'aquest contracte en allò que no contradigui la informació continguda en el mateix.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de la seva numeració.

1.4.- D'acord amb tot allò que s'exposa en el present Contracte, i ajustant-se estrictament a les disposicions legals aplicables, el Director de l'obra i la Direcció d'Execució hauran de realitzar les tasques pertinents.

1.5.- L'assistència d'autor de projecte en obra a què es refereix el present Contracte, és el responsable del compliment del Projecte sense perjudici de les responsabilitats professionals corresponents a la resta de professionals que constitueixen la Direcció Facultativa. Per tal de dur a terme aquesta tasca, contarà amb el suport de la Direcció d'obra contractada per la societat contractant.
Així mateix, i dintre de les seves funcions, haurà de:

- Supervisar el desenvolupament general de les obres, aportant el seu coneixement i experiència.
- Efectuar els reconeixements i definicions necessaris a garantir la correcta execució del Projecte.
- Interpretació dels documents del Projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat Projecte.

- Resolució de problemes i d'imprevistos que puguin sorgir quan s'executi el Projecte.

1.6.- BIMSA podrà, durant l'execució del present Contracte, modificar-lo de conformitat amb el previst al plec de bases sense que, en cap cas, pugui superar l'import màxim per a possibles modificacions indicat al Plec de Bases.

No hi haurà limitacions a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 20% de l'import d'adjudicació l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats sense assumir cap cost.

Les causes que poden donar lloc a una modificació del contracte i el procediment per a acordar-les són les previstes al Plec de Bases.

2.- PREU

2.1.- L'import total a abonar al Projectista pels serveis de referència, s'estableix en la quantitat fixa, total i alçada de XXXXX Euros (IVA exclòs). L'esmentat import comprèn la totalitat dels treballs, costos i despeses necessaris per al correcte i complert desenvolupament i obtenció dels conceptes indicats.

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per al correcte i complert desenvolupament dels treballs relacionats.
L'import consignat abasta, sense què la relació sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- La completa realització dels treballs contractats.

- Els sous, plus i dietes del personal assignat a l'exercici dels treballs.

- Les despeses generals, d'empresa i benefici industrial del Projectista adjudicatari.

- Les despeses d'adquisició i aprenentatge de les eines informàtiques dels que el Projectista ha de disposar i que s'esmenten en el Plec de Prescripcions.

- Assegurances de tota mena.

- Impostos (exclòs l'IVA).

2.3.- En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.6, aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte, o, si s'escau, es fixaran contradictòriament.

2.4.- No serà d'aplicació cap revisió de preus.

3. FORMA DE PAGAMENT

3.1.- BIMSA, un cop iniciada l'obra, contra presentació de factura, abonarà mensualment l'import resultant de dividir l'import adjudicat pel mesos de durada del servei previst.

3.2.- L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de titularitat bancària.

3.3.- Presentació de factures. Les factures han d'arribar amb les següents dades fiscals "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA", carrer Roc Boronat 117, 8a planta,

08018, de Barcelona, CIF: A-62320486, com a màxim el dia vint (20) del mes en curs o laborable posterior.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012, de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat vigent que consta en el següent enllaç:

http://www.bimsa.cat/comunicats/

3.4.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritaran l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

3.5.- Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 17/03/2025 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç:

http://www.bimsa.cat/comunicats/

4.- PERSONAL DE L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'AUTOR

4.1.- La responsabilitat professional facultativa de l'Autoria del Projecte recaurà en els titulats XXXXX, qui seran els Delegats del Projectista, amb poders suficient per sostenir tota mena de relacions amb BIMSA. Els titulats ofertats podran també posseir la titulació comunitària homologable.

4.2.- Per a tot el que pertoca al personal assignat pel Projectista a la prestació dels serveis objecte del present Contracte, i a les col·laboracions de tercers, així com als mitjans materials de què haurà de disposar el Projectista, es tindrà en compte tot allò enunciat en aquesta qüestió en la documentació adjunta al Plec de Bases i demés treballs resultants de les adjudicacions i contractes formalitzats en base al mateix.

4.3.- BIMSA, exercirà la supervisió del compliment de l'objecte del contracte per mitjà de l'Equip de Direcció de Projecte constituït al efecte amb representants de BIMSA.

5.- TERMINI

5.1.- L'assistència tècnica s'iniciarà l'endemà de la signatura d'aquest contracte.

5.2.- El termini previst inicialment és el termini de duració dels serveis.

No obstant això, el contractista resta obligat a contestar qualsevol pregunta o aclariment en relació als documents generats per un termini de 10 anys a comptar des de la finalització dels treballs de redacció.

6.- PROGRAMA DE TREBALLS

6.1.- Dins del termini fixat, el Projectista presentarà un Programa de Treballs. Aquest Programa de Treballs (o una actualització del Programa aprovat per BIMSA) servirà de base per efectuar el seguiment i control dels treballs i per establir i aplicar, si s'escau, les penalitzacions corresponents.

6.2.- A fi de no tenir dificultats en el compliment del Programa de Treballs, el Projectista haurà de sol·licitar, amb l'antelació necessària, als organismes i/o persones corresponents, tots els permisos i llicències que necessiti. Les despeses d'obtenció d'aquests permisos i llicències i tota la seva tramitació seran a càrrec seu.

8.- MODIFICACIONS I ARRANJAMENTS

8.1.- El Projectista s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que BIMSA, li demani sobre el Projecte pel que fa a les modificacions del Projecte i dels estudis proposades per BIMSA, al llarg de l'execució de l'obra.

El desenvolupament de les esmentades modificacions, proposades per BIMSA, o els informes definitius sobre els mateixos Projecte i estudis seran abonats d'acord amb allò que en el seu moment es pacti.

8.2.- El Projectista s'obliga a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que pogués contenir el Projecte i els estudis (inclosa la redacció de bell nou d'una part o de la totalitat del Projecte i dels estudis), en el termini que li fixi BIMSA. Si transcorregut aquest termini les deficiències no haguessin estat corregides, BIMSA, podrà optar per rescindir el present Contracte aplicant al Projectista els corresponents danys i perjudicis, o per resoldre les esmentades deficiències carregant al Projectista els corresponents costos, danys i perjudicis d'aquesta actuació.

9.- RÈGIM DE FIANCES

9.1.- S'incorpora a aquest Contracte còpia de la fiança constituïda pel Projectista a favor de BIMSA, mitjançant XXXXX, per un import del 4% sobre l'import total d'aquest Contracte. Aquesta fiança serà cancel·lada en el moment de la recepció de les obres objecte dels Projectes, o als 12 mesos de la recepció dels Projectes per BIMSA, cas que l'obra no s'inicií en aquest termini.

9.2.- La fiança respondrà de tots els deutes d'obra dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució; el reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, BIMSA, hagués abonat en excés, al Projectista, al temps de la liquidació final; del rescabalament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a BIMSA, per tercers i, singularment, per l'Administració d'acord amb els termes que regulen l'obra adjudicada a BIMSA; i amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions del Projectista.

9.3.- En qualsevol dels supòsits previstos, BIMSA, podrà executar lliurement i per la seva exclusiva determinació la fiança constituïda, i disposar de l'import corresponent a aquests incompliments. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos que cregui oportuns, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per BIMSA. L'única obligació de BIMSA, serà reintegrar el Projectista en el seu dia les sumes disposades, si resultés procedent, més els interessos legals comptats a partir de la data de disposició.

10.- RESPONSABILITAT PROFESSIONAL

10.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura del Projectista.

10.2.- El Projectista, com a responsable total i absolut del contingut del Projecte i dels estudis, s'obliga a assegurar la responsabilitat professional del seu Delegat, Autor del Projecte i dels estudis, per un mínim de XXXXX euros.

10.3.- El Projectista respondrà dels danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin tant a BIMSA, com a tercers, per defectes i insuficiències tècniques del Projecte i dels estudis o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en els que hi hagi incorregut, imputables a aquell.

La indemnització derivada de la responsabilitat exigible al Projectista atenyerà el cinquanta (50) per cent (%) de l'import dels danys i perjudicis causats, fins a un límit màxim de cinc (5) vegades l'import indicat en la clàusula 2, i serà exigible dins del termini de deu (10) anys, comptats des de la data de recepció del Projecte i dels estudis.

11.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

11.1.- El Projectista, en tot moment, haurà d'estar al corrent de les obligacions que, com a Empresa, li corresponguin en matèria fiscal, laboral, d'assegurances, de Seguretat Social, de Seguretat i Salut del Treball i sindical; i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de BIMSA, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

11.2.- El Projectista respon de dotar i de mantenir en els seus equips de camp i gabinet, els elements de Seguretat i Salut en el Treball, previstos en la legislació vigent.

11.3.- El contractista o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, BIMSA podrà optar entre penalitzar al contractista considerant-se una falta greu o resoldre el contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar de conformitat amb els articles 223.f) i 60.2.c) del TRLCSP respectivament.

12.- PROPIETAT I PUBLICITAT

12.1.- Els Projectes seran propietat de BIMSA.

12.2.- El Projectista no podrà, sense prèvia autorització escrita de BIMSA, o de l'Ajuntament de Barcelona, publicar notícies, dibuixos ni reproduccions de qualsevol dels documents del Projecte i dels estudis, ni autoritzar-ne la seva publicació a tercers.

BIMSA, es reserva el dret de prendre, reproduir, muntar i editar i, de qualsevol manera, explotar directament o mitjançant acords amb tercers, productes, gràfics o audiovisuals preparats a partir dels documents del Projecte i dels estudis encarregats.

12.3.- El Projectista no podrà fer ús publicitari d'aquest encàrrec ni de la seva condició de redactor del Projecte i dels estudis, sense la prèvia aprovació de BIMSA.

13.- RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ

13.1.- Seran causa de resolució del Contracte:

- La dissolució o extinció de l'empresa adjudicatària, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.

- L'embargament de béns utilitzats per al desenvolupament d'aquest Contracte.

- Greus deficiències en el compliment de les prescripcions que es detallen a l'annex núm. 2.

- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

- Mutu acord entre les parts.

13.2.- Així mateix, serà causa de resolució del Contacte, la dissolució o extinció de BIMSA, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.

13.3.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades en les clàusules 13.1 i 13.2 anteriors tindrà efectes immediats des de la seva comunicació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels què es cregui assistida l'altra part.

13.4.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades en la clàusula 13.1 produirà els següents efectes:

El Projectista lliurarà a BIMSA, tot el treball realitzat fins a la data de rescissió, el qual es valorarà i abonarà segons el criteri de la Coordinació del Projecte, i un cop descomptades les despeses que la rescissió ocasioni a BIMSA, i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procedirà a una liquidació sumària dels treballs i serveis efectivament prestats pel Projectista.

L'existència de qüestions econòmiques per resoldre, o la manca d'acord en la liquidació, no podran ser motiu perquè el Projectista no lliuri a BIMSA, la totalitat dels treballs realitzats fins a la data de la rescissió, qui des d'aquest moment podrà continuar la redacció immediatament pel procediment que estimi més adient.

BIMSA, farà efectius amb càrrec a la fiança, fins on aquesta arribi, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables al Projectista, notificant a aquest la pertinent relació i liquidació de tals danys i perjudicis, sense detriment del dret de BIMSA, de reclamar al Projectista l'excés que eventualment no restés cobert per l'import d'aquella fiança, i sense perjudici del dret del Projectista a exercir les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixen contra la liquidació comunicada per BIMSA.

13.5.- En el supòsit que el Projectista rescindís el present Contracte, d'acord amb allò indicat en la clàusula 13.2, aquest haurà de comunicar-ho per escrit a BIMSA. En un termini no superior a trenta dies, es produirà la valoració i liquidació dels treballs realment executats pel Projectista fins a la data de la rescissió, i contra l'abonament o garantia de la quantitat corresponent, el Projectista lliurarà a BIMSA, tot el treball realitzat fins a la data.

En aquest supòsit, BIMSA, haurà de tornar al Projectista la fiança dins del termini màxim de trenta dies, llevat que existissin causes contractuals justificades per rebutjar aquesta devolució.

13.6.- BIMSA, podrà, en qualsevol moment i al marge dels supòsits contemplats a les clàusules 13.7 i 13.8, rescindir aquest Contracte per determinació pròpia, abonant al Projectista l'import equivalent als treballs realment executats i, a més, una indemnització calculada en el tres (3) per

cent (%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió, sense dret a percebre cap indemnització addicional.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de BIMSA, caldrà tornar la fiança al Projectista dins del termini màxim de trenta (30) dies, des de la data de rescissió, llevat que existeixin causes justificades per rebutjar aquesta devolució.

BIMSA, no podrà prendre possessió dels treballs mentre no hagi liquidat i abonat o degudament garantit els drets que assisteixin el Contractista. En cas de no haver acord en la valoració d'aquesta liquidació, s'estarà a allò disposat en la clàusula 14.

13.7.- En el supòsit que els treballs de redacció es vegin suspesos per un termini superior a 9 mesos, BIMSA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent als treballs realment executats i al tres (3) % del valor restant del Contracte formalitzat en el moment de declarar la rescissió, sense dret a percebre quantia addicional.

13.8.- Quan es resolgui el contracte d'assistència Tècnica per a la redacció del projecte Executiu, per qualsevol de les causes previstes en l'esmentat contracte. En aquest supòsit, BIMSA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent al tres (3) % del pressupost d'adjudicació pendent de certificar pels treballs objecte d'aquest contracte i resolts, no podent-se reclamar cap quantia addicional.

13.9.- A petició de l'Ajuntament de Barcelona, BIMSA podrà suspendre el contracte per un termini màxim de NOU (9) MESOS.

14.- RÈGIM JURÍDIC

14.1. El Contracte queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola.

14.2.- Qualsevol de les parts podrà determinar l'elevació a públic del present Contracte, essent les despeses a càrrec de qui ho demani.

14.3.- El contracte queda sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, i particularment al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

14.4.- L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del Contracte.

Ambdues parts contractants, amb renúncia als seus propis furs, se sotmeten expressament als jutjats i tribunals de Barcelona, a l'objecte de dirimir totes qüestions que l'execució, interpretació o acompliment d'aquest Contracte puguin originar.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

Pel Projectista xxxxxxx

Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Ricard Font i Hereu

Director General

Sr./Sra. xxxxxxxxxx

Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ACORD PER L'ENCÀRREC DE TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

INTERVENEN

D'una part, el/la Sr./Sra. [*], major d'edat, amb DNI [*], en nom i representació de **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A.**, amb NIF A-62320486 i domicili, a efectes d'aquest contracte, a Carrer de Roc Boronat núm., 8ª Planta, 08018 Barcelona (en endavant, indistintament, la "**Responsable del Tractament**" o la "**Responsable**").

I, d'una altra, Sr./Sra [*], amb DNI [*], en nom i representació de [*] amb NIF [*], i domicili a [*] (en endavant, indistintament, l' "**Encarregada del Tractament**" o l' "**Encarregada**").

Ambdues parts (en endavant, les "**Parts**") es reconeixen la capacitat legal necessària segons intervenen per formalitzar el present acord i

MANIFESTEN

1. Que el Responsable del Tractament és una societat privada municipal de l'Ajuntament de Barcelona, adscrita a la Gerència d'Àrea d' Urbanisme i Habitatge, i d'acord amb els seus estatuts té per objecte la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructures i edificació.

2. Que l'Encarregada del Tractament té per objecte, entre d'altres, [*]

3. Que en virtut de l'anterior, l'Encarregada prestarà a BIMSA els serveis de [*] (en endavant, els "**Serveis**") en virtut de l' adjudicació a l' Encarregada d'un contracte [*] signat en data [*] (en endavant, el "**Contracte Principal**") mitjançant [*] iniciat per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A.

4. Que per dur a terme els Serveis en base al Contracte Principal, l'Encarregada tractarà dades personals de les quals BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. és responsable del tractament.

5. Que, en cas que l'Encarregada del Tractament presti serveis al Responsable a un servei que el Responsable ofereix a tercers i que suposi un tractament de dades per compte d'aquest tercer, la part que es denomina Encarregada del Tractament tindrà a efectes legals la consideració de Subencarregada i la part que s'identifica com a Responsable tindrà a efectes legals la consideració d'Encarregada del Tractament sense que això alteri la redacció o les obligacions establertes en aquest contracte per cadascuna de les parts.

6. Que, en compliment del que disposa l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, el "**RGPD**"), i el que disposa l'article 33 de la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, la "**LOPDGDD**"), les Parts han acordat subscriure el present acord de tractament de dades (en endavant, l' "**Acord**"), i a tal efecte,

ACORDEN

1. Objecte de l'encàrrec del tractament

Mitjançant l'Acord s'habilita a l'Encarregada per tractar per compte de la Responsable les dades de caràcter personal necessàries per prestar els Serveis d'acord amb el Contracte Principal. La finalitat del tractament és [*]

El tractament de dades que deriva del Contracte Principal és el tractament denominat [*] número ID [*] que consta al Registre d'Activitats del Tractament de BIMSA.

D'acord amb l'anterior l'Encarregada del Tractament està habilitada per dur a terme les següents operacions del tractament:

[x]	Recollida	[x]	Registre
[x]	Estructuració	[x]	Modificació
[x]	Conservació	[ ]	Extracció
[x]	Consulta	[ ]	Comunicació per transmissió
[ ]	Difusió	[ ]	Interconnexió
[ ]	Confrontació	[ ]	Limitació
[ ]	Supressió	[ ]	Destrucció
[ ]	Altres:		

2. Identificació de la informació afectada

Per a l'execució dels Serveis l'Encarregada tractarà les dades personals necessàries per dur a terme els Serveis.

Categoria de dades personals: Dades identificatives; Dades d'ocupació laboral; Dades acadèmiques i professionals; Dades de transaccions.

Categories d'interessats: Treballadors de l'obra; Treballadors municipals; Treballadors de proveïdors; Proveïdors

3. Durada

L'Acord entrarà en vigor en la data de signatura ("**Data d'inici**") i la seva durada estarà vinculada a la prestació dels Serveis del Contracte Principal.

Són causes d'extinció d'aquest, la modificació legal que afecti al seu contingut requerint l'adequació a la normativa de protecció de dades, la voluntat manifestada expressament per qualsevol de les Parts, el seu incompliment per alguna d'elles, o qualsevol altra prevista a la normativa vigent.

Amb la finalització de l'Acord per la finalització del Contracte Principal per qualsevol causa, l'Encarregada ha de posar a disposició de la Responsable les dades personals actualitzades i suprimir qualsevol còpia que estigui en el seu poder.

4. Obligacions de l'Encarregada del Tractament

L'Encarregada es compromet a:

a. Utilitzar les dades personals objecte del tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte d'aquest Acord. En cap cas podrà utilitzar-les per a finalitats pròpies.

b. Tractar les dades personals seguint únicament les instruccions documentades de la Responsable.

c. Portar, per escrit, un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte de la Responsable que contingui:

   1 El nom i les dades de contacte de l'Encarregada o encarregats i de cada responsable per compte del qual actuï l'Encarregada.

   2 Les categories de tractaments efectuades per compte de cada responsable.

   3 Una descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat apropiades que estigui aplicant.

d. Mantenir el deure de secret respecte a les dades de caràcter personal a les quals hagi tingut accés en virtut del present encàrrec, inclús després que finalitzi el contracte.

e. Garantir que les persones autoritzades per tractar dades personals es comprometin, de forma expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat i a complir les mesures de seguretat corresponents, de les que han d'informar-li convenientment.

f. Mantenir a disposició de la Responsable la documentació acreditativa del compliment de l'obligació establerta a l'apartat anterior.

g. Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.

h. Quan les persones afectades exerceixin els drets reconeguts per la normativa de protecció de dades davant de l'Encarregada (accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i portabilitat de les dades), aquesta haurà de comunicar-ho per correu electrònic a dpo.bimsa@bcn.cat. La comunicació haurà de fer-se de forma immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent al de la recepció de la sol·licitud, juntament amb altres informacions que puguin ser rellevants per a resoldre la sol·licitud (per valorar la pertinença del seu contingut).

i. Assistir a la Responsable en la seva obligació de respondre a les sol·licituds que tinguin per objecte l'exercici dels drets dels interessats així com també als requeriments de les autoritats de control.

j. L'Encarregada notificarà a la Responsable, de forma immediata i, en tot cas, en el termini màxim de 24 hores des del moment en que va tenir coneixement, mitjançant l'adreça de

correu electrònic dpo.bimsa@bcn.cat, les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per a la documentació i comunicació de la incidència. Es facilitarà, com a mínim, la informació següent:

a) Descripció de la naturalesa de la violació de la seguretat de les dades personals, incloent quan sigui possible, les categories i el nombre aproximat d'interessats afectats i les categories i el nombre aproximat de registres de dades personals afectats.

b) Dades de la persona de contacte per obtenir més informació.

c) Descripció de les possibles conseqüències de la violació de la seguretat de les dades personals.

d) Descripció de les mesures adoptades o proposades per a posar remei a la violació de la seguretat de les dades personals, incloent si escau, les mesures adoptades per a mitigar els possibles efectes negatius.

Si no és possible facilitar la informació de forma simultània, la informació s'ha de facilitar de forma gradual i sense dilacions.

k. Posar a disposició de la Responsable tota la informació necessària per demostrar el compliment de les seves obligacions, així com per la realització de les auditories o les inspeccions que realitzin la Responsable o un altre auditor autoritzat per ella.

l. Permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part de la Responsable o auditor autoritzat per aquesta.

m. D'acord amb l'art. 32 del Reglament General de Protecció de Dades ("**RGPD**") prendrà totes les mesures necessàries per a la seguretat del tractament, incloent entre d'altres, si s'escau:

1 La pseudoanonimització i el xifrat de dades personals.

2 La capacitat de garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.

3 La capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida en cas d'incident físic o tècnic.

4 Un procés de verificació, avaluació i valoració regulars de l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives per garantir la seguretat del tractament.

n. Per tal d'avaluar l'adequació del nivell de seguretat, tindrà particularment en compte els riscos que presenti el tractament de les dades com a conseqüència de la destrucció, pèrdua o alteració accidental o il·lícita de dades personals trameses, conservades o tractades d'altra forma, o la comunicació o accés no autoritzats a les dades esmentades.

o. Al finalitzar la prestació dels serveis del tractament d'acord amb les instruccions que rebi de la Responsable, suprimir o tornar totes les dades personals i suprimir les còpies

existents (tret que existeixen obligacions legals que requereixin la conservació per un temps definit).

p. Si considera que una instrucció de la Responsable infringeix el RGPD o altres disposicions en matèria de protecció de dades de la Unió o dels Estats membres, l'Encarregada informarà immediatament a la Responsable.

q. Les dades objecte del tractament no podran ser objecte de transferència a un tercer país o organització internacional, amb l'excepció dels que hagin estat objecte d'una decisió d'adequació de la Comissió Europea.

r. Si l'Encarregada infringeix la normativa de protecció de dades vigent serà considerada responsable del tractament.

s. No comunicar dades a terceres persones, excepte en el cas que compti amb l'autorització expressa de la Responsable, o en els supòsits legalment admissibles.

t. En cas que l'Encarregada decideixi recórrer a una altre encarregada (com per exemple, en cas de subcontractació) :

1 Haurà de comptar amb l'autorització prèvia per escrit de la Responsable.

2 Si s'autoritzés recórrer a una altre encarregada i s'hagués de produir algun canvi, s'haurà d'informar a la Responsable, i aquesta tindrà la possibilitat d'oposar-se i rescindir el contracte.

3 L'altre encarregada tindrà les mateixes obligacions de protecció de dades que les estipulades en el present Acord i la consideració d'encarregada de tractament de la Responsable del Tractament.

4 Si l'altre encarregada incompleix les seves obligacions de protecció de dades, l'Encarregat seguirà sent plenament responsable davant de la Responsable pel que respecta al compliment de les obligacions de l'altre encarregat.

5 El coneixement que tingui la Responsable dels subcontractes celebrats en virtut de les comunicacions a què es refereixen els apartats anteriors, no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

6 La llista de subencarregats autoritzats per l'Encarregat en el moment de la contractació s'estableix en l'**Annex I.**

5. Obligacions de la Responsable del tractament

Correspon a la Responsable:

a. En el seu cas, si el tractament de dades objecte del Servei ho requereix, realitzar una avaluació de l'impacte en la protecció de dades personals de les operacions de tractament a realitzar per l'encarregat.

b. Realitzar les consultes prèvies que correspongui.

c. Vetllar, de forma prèvia, i durant tot el tractament, pel compliment del RGPD per part de l'Encarregada.

d. Supervisar el tractament, inclòs la realització d'inspeccions i auditories.

6. Designació

La Responsable podrà designar, en qualsevol moment, durant la vigència de l'Acord, a personal intern o extern per a verificar que l'Encarregada té implantades les mesures necessàries per garantir la seguretat de les dades de caràcter personal.

7. Possibles incompliments

En el cas que destini les dades a les quals tingui accés a una finalitat diferent a l'establerta, o les comuniqui o les utilitzi incomplint les estipulacions de l'Acord o les instruccions de la Responsable, l'Encarregada serà considerada responsable del tractament i respondrà de les infraccions que hagi comès i de les possibles reclamacions que puguin produir-se al respecte.

Havent llegit aquest document i assabentats del seu contingut, les parts interessades, com a prova de conformitat i acceptació, signen el present document de formalització de l'Acord.

A Barcelona, a data de la signatura electrònica.

RESPONSABLE DEL TRACTAMENT

Sr./Sra. [*]

ENCARREGADA DEL TRACTAMENT

Sr./Sra. [*]

ANNEX I

LLISTA DE SUBENCARREGATS DEL TRACTAMENT

El subencarregat del tractament ha demanat l'autorització per subcontractar amb els següents subencarregats, que han estat aprovats per l'Encarregat del tractament:

Nom del subencarregat	Dades de contacte	Descripció del tractament i el servei contractat

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Carrer de Roc Boronat, 117, 8ª planta 08018 Barcelona Tel 933 034 170 / Fax 932 662 094

Full de signatures

El document original, custodiat per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA), ha estat signat electrònicament per:

Ricard Font Hereu, Director General, el dia 13/11/2026 a les 12:14.

Aquest document és una còpia autèntica. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA) custodia el document i les signatures originals.
Verificació Electrònica del document: Doc: 89308613 Codi CSV: 2ba3b007d7cc46a2849b288722f5603c a l'adreça https://oficinavirtual.bimsa.cat/verificacio-de-documents