PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL DEL SERVEI DE GESTIÓ DEL CASAL DE GENT GRAN DE VIA TRAJANA

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

A l'equipament de Jubilats i Pensionistes del barri de Via Trajana es presten serveis destinats a la gent gran del barri (perruqueria, podologia, tallers de memòria i altres tallers....) i es duen a terme activitats d'oci i lleure destinades a aquest col·lectiu. Així mateix és la seu de la Coordinadora de Jubilats i Pensionistes de la ciutat, així com de la regidoria de barri.

Aquest contracte no es pot dividir en lots atesos els motius que s'expressen en l'informe de necessitat del contracte que figura en l'expedient.

2. DURADA DEL CONTRACTE

Està previst que la prestació d'aquest servei es dugui a terme des de l'1 de gener de 2027 fins a 31 de desembre de 2028, per tant la durada inicial del contracte serà de 2 anys, prorrogable per 2 anys més.

En cas que el contracte no es pugui iniciar en data prevista, els efectes començaran en la data de la seva formalització. Computant-se en aquella data d'inici dels seus efectes i finalitzant el 31 de desembre de 2028, comptabilitzant després la possible pròrroga. Les pròrrogues per 2029 i 2030 seran anuals.

3. CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE

- Aquest servei s'ha de dur a terme de manera ininterrompuda de dilluns a divendres de 16 a 20 hores (20 hores/setmana). L'agost estarà tancat 4 setmanes i també es tancarà 1 setmana per setmana santa i 1 per Nadal.

L'objecte d'aquest contracte és garantir el funcionament diari de l'equipament a través de les següents tasques:

- Obertura i tancament del centre.
- Distribució i gestió dels espais.
- Control de la utilització dels espais.

- Informació de les activitats que es fan al centre.
- Control de les visites del servei de podologia, trucades per canvis de visites i incidències en el servei.

- Aquest servei pot precisar, de forma molt excepcional, de tasques de dinamització fora de l'horari abans esmentat. En aquest cas l'Ajuntament encarregarà aquest servei amb una antelació mínima d'una setmana. Les hores fetes fora de l'horari esmentat es recuperaran i en cap cap es facturaran més hores de les contractades.

4. PERSONAL

Per dur a terme la intervenció cal que l'empresa adjudicatària disposi de professionals qualificats de l'àmbit de la informació/dinamització, que hauran de tenir la titulació necessària pel desenvolupament de les activitats previstes i reunir els requisits de reconeixement esmentats. El contractista haurà d'assegurar i garantir abans de l'inici del servei la capacitació suficient del seu personal per a la tasca encomanada,així com coneixement del territori i els serveis que hi estan intervenint.

L'entitat adjudicatària es compromet a prestar el servei permanent, garantint al màxim l'estabilitat en el període de durada del contracte.

Qualsevol canvi en el personal de l'empresa adjudicatària haurà de ser comunicat amb una antelació de 15 dies.

L'adjudicatari promourà i vetllarà pel convenient reciclatge i millora de la formació dels professionals que executin aquest servei.

5.- SEGUIMENT I AVALUACIÓ DEL CONTRACTE:

Es realitzarà a través d'una coordinació bimensual entre la Tècnica de Gent Gran (responsable de l'equipament) i el/la responsable de l'empresa adjudicatària.

6.- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA EN LA SUBROGACIÓ DE RELACIONS LABORALS PREEXISTENTS

En aquest contracte, el conveni col·lectiu d'aplicació en el sector imposa a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com ocupador en determinades relacions laborals i, en base a

l'article 130 LCSP, es facilita la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors que afectin la subrogació en documentació que consta en l'expedient.

7. PREU DEL CONTRACTE

a) Valor estimat del contracte

Termini	Núm. hores total	Preu per hora	Import exclòs l'IVA
gener-desembre 2027	900	20,50 €	18.450,00 €
gener-desembre 2028	900	20,50 €	18.450,00 €
2029 (1ª pròrroga)	900	20,50 €	18.450,00 €
2030 (2ª pròrroga)	900	20,50 €	18.450,00 €
TOTAL VEC(contracte + posssibles pròrroga)			**73.800,00 €**

b) Preu licitació

Any	Hores setmana	Total setmanes	Total hores període	Import hora	Import total sense IVA	Import total amb 10% IVA
2027	20	45	900	20,50 €	18.450,00 €	20.295,00€

2028	20	45	900	20,50 €	18.450,00 €	20.295,00€
Total contracte						
2029 (pròr)	20	45	900	20,50 €	18.450,00 €	20.295,00€
2030 (pròr.)	20	45	900	20,50 €	18.450,00 €	20.295,00€
Total amb pròrrogues					**73.800,00 €**	**81.180,00€**

El IVA és del 10% en base a l'article « 91,Uno, Ley 37/1992»
El preu màxim del contracte per 2027 serà de:

18.450,00 € Iva exclòs	20.295,00€ Iva inclòs

que s'imputarà a l'aplicació pressupostària municipal 104 3370 22706 de 2027 on hi ha crèdit suficient, restant sotmesa a l'efectivitat de l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva d'existència de crèdit en l'aplicació pressupostaria per l'import màxim de 18.450,00 € IVA exclòs que s'aprovi en els pressupostos municipals de 2028.

8. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS DEL CONTRACTE

Obligacions de l'adjudicatari:

- L'adjudicatari farà un projecte funcional del servei que respongui a la definició i objecte del contracte.

- L'entitat adjudicatària assumeix la responsabilitat civil i les obligacions fiscals que es derivin del compliment o incompliment d'aquest contracte; a aquests efectes haurà de contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

- L'adjudicatari facturarà mensualment amb les hores reals de cada mes.

- L'adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament la memòria i avaluació corresponent al final de cada anualitat.

Obligacions de l'Ajuntament:

– L'Ajuntament farà un seguiment i avaluació periòdica del servei, a través de les coordinacions amb el responsable de l'empresa adjudicatària.

– Pagament de les factures, d'acord amb allò que preveu la LCSP.

Signat,
Tècnica Gent Gran Activa

Sant Adrià de Besòs