Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 1 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

INFORME JUSTIFICATIU SOBRE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA DE PLATJA-DUNA, ZONES HUMIDES, SERVEIS, ACCESSOS I ENTORNS DEL MUNICIPI DEL VENDRELL PER CONCURS EN PROCEDIMENT OBERT

Índex

PRIMERA. Objecte del contracte 2
SEGONA. Divisió del contracte 2
TERCERA. Idoneïtat del contracte 4
QUARTA. Necessitat de l'objecte del contracte 4
CINQUENA. Insuficiència de mitjans 6
SISENA. Pressupost base de licitació 7
SETENA. Valor estimat del contracte 7
VUITENA. Aplicació Pressupostària 8
NOVENA. Termini d'execució del contracte 8
DESENA. Identificació de documents habilitants 8
ONZENA. Requisits de solvència 8
a) Solvència econòmica-financera: 9
b) Solvència tècnica o professional: 9
c) Classificació empresarial: 9
DOTZENA. Criteris de valoració 10
a) Criteris que depenen d'un judici de valor (Màxim 15 punts): 10
b) Criteris automàtics (Màxim 85 punts): 10
c) RESUM CRITERIS (100 punts) 11
TRETZENA. Valoració de les ofertes presentades 11
a) VALORACIÓ CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR 11
A.1 Organització del servei(fins a 15 punts) 11
b) VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS 13
B.1 Oferta econòmica servei (fins a 40 punts) 13
B.2 Subministrament de passarel·les accessibles platges segons Decret 209/2023 (fins a 15 punts) 14
B.3 Replantació zones dunars de Sant Salvador. (fins a 5 punts) 15

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 2 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

B.4 Reposició de cartells (fins a 2,5 punts) 16
B.5 Reposició de 6 unitats de rentapeus zona de bany El Riuet (fins a 17,5 punts) 17
B.6 Plataforma de control i seguiment del servei amb vehicles amb GPS (fins a 5 punts) 18
CATORZENA. Personal afecte al servei 18
QUINZENA. Tècnic Director del servei 19
SETZENA. Mesures de control del servei 19
DISSETENA. Facturació i forma de pagament 20
DIVUITENA. Comunicació d'equips amb l'encarregat de l'empresa i 21
l'Ajuntament 21
DINOVENA. Subcontractació 21
VINTENA. Assegurances 21
VINT-I-UNENA. Subrogació 21
VINT-I-DOSENA. Tractament de dades personals 22
VINT-I-TRESENA. Responsable del contracte 22
Annex A. Desglossament del PBL 23
Annex B. Personal a subrogar 26

PRIMERA. Objecte del contracte

Constitueix l'objecte d'aquest contracte la prestació del servei de neteja de platja-duna, zones humides, serveis, accessos i entorns de totes aquelles zones d'actuació especificades als plecs de prescripcions tècniques per a cada unitat de platges de municipi del Vendrell.

El codi CPV és el 90680000-7- Serveis de neteja de platges

SEGONA. Divisió del contracte

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 3 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

El contracte es preveu licitar en un únic procediment de licitació i en un únic lot, ja que els serveis que es volen contractar constitueixen un sola unitat funcional i existeixen diversos motius que desaconsellen fer-ho en més d'un lot, el quals es concreten en els següents paràgrafs.

En primer lloc, la licitació en més d'un lot representaria una dificultat en la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic i de resultats, ja que les prestacions compreses en l'objecte executades de forma separada sofririen un detriment: els resultats òptims dels serveis contractats es preveuen aconseguir de l'acció conjunta i combinada entre els diferents tipus de serveis (neteja manual, mixta i mecànica, i manteniment de zones d'accés i serveis), ja sigui mitjançant l'acció conjunta de diversos serveis en el mateix moment a la mateixa zona o bé en la pluralitat de serveis que presta un mateix operari.

En segon lloc, la realització de la licitació en més d'un lot suposaria també un risc per a la correcta execució del contracte, ja que es perdrien les economies d'escala. Considerant el contracte de forma conjunta, i donada la situació territorial i demogràfica del municipi, aquest municipi, actualment, té un factor estratègic per les empreses licitadores i, per tant, cal preveure que aquestes realitzaran bones ofertes tècniques amb preus ajustats. El fraccionament del contracte en diferents zones del sistema platja municipal portaria a que les ofertes fossin de menor import i perdessin l'estratègia de gestió integral de platges, contemplades al pla de gestió, planificació, manteniment i recuperació del sistema platja, accessos i entorns de les platges del municipi de Vendrell (exp. 2020-4). En conseqüència, seria menys interessant per les empreses licitadores i, per tant, s'obtindria un contracte menys ajustat en relació a la qualitat-preu, perdent-ne l'optimització de recursos.

En tercer lloc, **la prestació en diferents lots també implicaria l'increment dels costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents**, donat que caldria duplicar part de les inversions i del personal, especialment el destinat a les tasques de direcció programació, planificació, gestió i seguiment (encarregat i personal d'estructura). Concretament, caldria adquirir unitats extres de cada element per la realització de les tasques. També caldria incorporar tants encarregats addicionals com lots es realitzessin del servei.

Finalment, i quart lloc, cal dir que **la divisió en lots també faria perdre l'optimització del control de l'execució global del contracte** per part de l'Ajuntament del Vendrell, ja que els serveis de neteja de platges, dunes, zones humides, accessos, serveis i entorns poden ser molt variables: s'intervé sobre un espai força dinàmic i condicionat per elements naturals que donen lloc a la seva dinàmica, on segons el seu estat (resultat de l'afectació de temporals o dinàmiques marines o terrestres) cal reforçar més un tipus de servei concret o una zona concreta de la platja. Amb l'objectiu de mantenir l'optimització en la relació servei-preu, el més indicat per atendre aquestes situacions és amb la derivació dels serveis presents al municipi. Dividir el contracte en diferents lots

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

El Vendrell
Ajuntament

faria perdre aquesta capacitat de direcció, coordinació, planificació i gestió i, en definitiva, d'eficiència i qualitat en la prestació dels serveis, disminuint-ne la qualitat en l'execució i baixant l'optimització en la direcció i el control, repercutint de forma negativa sobre el sistema platja, sobre els usuaris i sobre el propi Ajuntament.

TERCERA. Idoneïtat del contracte

L'article 115 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes estableix el següent:

Les competències municipals, en els termes previstos per la legislació que dictin les comunitats autònomes, podran abastar els extrems següents:

a) Informar les delimitacions del domini públic maritimoterrestre.

b) Informar les sol·licituds de reserves, adscripcions, autoritzacions i concessions per a l'ocupació i aprofitament del domini públic maritimoterrestre.

c) Explotar, si escau, els serveis de temporada que puguin establir-se a les platges per qualsevol de les formes de gestió directa o indirecta previstes a la legislació de Règim Local.

d) Mantenir les platges i els llocs públics de bany en les condicions de neteja, higiene i salubritat degudes, així com vigilar l'observança de les normes i instruccions dictades per l'Administració de l'Estat sobre salvament i seguretat de les vides humanes.

L'article 30.i de la Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral a les Competències dels ajuntaments esmenta: el manteniment de les platges i dels llocs públics de bany en les condicions de neteja, higiene i salubritat adequades, i també la vigilància de l'observança de les normes i les instruccions que dictin l'Administració de la Generalitat i la resta d'administracions competents en matèria de protecció civil sobre salvament i seguretat de les vides humanes.

És per aquests motius que l'objecte del contracte és totalment idoni, ja que es tracta d'una competència de prestació obligatòria de les platges de l'Ajuntament del Vendrell.

QUARTA. Necessitat de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de neteja de platges, dunes, zones humides, accessos, serveis i entorns de les platges del municipi del Vendrell, per tal de donar cobertura a les competències obligatòries dels municipis en relació a les platges.

En concret, la finalitat última del contracte és el manteniment dels espais públics litorals en condicions higièniques i sanitàries òptimes per a la convivència de la població i d'acord amb el pla de gestió, planificació, manteniment i recuperació del sistema platja, accessos i entorns de les platges del municipi de Vendrell (exp. 2020-41).

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 5 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

A nivell indicatiu, però no excloent, l'objecte del contracte inclou els serveis específics següents:

a) Acondicionament de les platges per la temporada de bany.
    a. Carrega, transport i instal·lació del elements necessaris dels serveis de temporada del Pla d'usos (Platja de gossos, varades, papereres, passarel·les, torres de vigilància, casetes de salvament de socorrisme,...)
    b. Acondicionament de la sorra del perfil de platja per poder col·locar passarel·les, papereres, WC, torres de vigilància, casetes de salvament, etc.
    c. Verificació de la instal·lació de dutxes i rentapeus.
b) Desmuntatge, retirada, transport i magatzematge de tots els elements del Pla d'usos de les Platges fins a la zona proposada pel adjudicatari del contracte..
c) Servei de neteja de platges de forma manual i raspallat de platja
d) Servei de neteja de platges mecànica amb garbelladora i raspallat posterior
e) Servei de neteja manual de dunes.
f) Serveis de neteja manual de zones humides
g) Serveis de neteja, manteniment i adequació de la geometria i els elements de la zona del Riuet.
h) Serveis de neteja d'accessos regulats i entorns de forma manual
i) Neteja manual i mecànica de la platja de gossos. (Aeració i garbellat de 30 cm segons recomanacions de la Generalitat)
j) Retirada i/o manteniment de vegetació exògena
k) Buidat, manteniment, neteja i reposició de papereres, i neteja dels seus entorn
l) Manteniment de serveis de rentapeus i dutxes. Reparació de fuites d'aigua, manteniment desincrustant, reparació/substitució de polsadors. Manteniment electró vàlvules de regulació.
m) Manteniment de zones acordonades de dunes i zones humides. Caldrà recol·locar els pals sempre que sigui necessari.
n) Instal·lació i desmuntatge de zones de varada d'embarcacions segons Pla d'usos
o) Instal·lació d'acordonaments de protecció i de cartells associats a èpoques de nidificació d'espècies protegides
p) Buidats, manteniment, neteja i aeració de canal de drenat hídrics i calaix de pluges zona riuet.
q) Trasllats de volums d'arenes dins les platges del propi municipi, anivellació
r) Transport de residus provinent de les platges, tant del propis usuaris de la platja com els que puguin venir del mar.
s) Intervenció extraordinàries, com ara temporals o altres.
    a. Regularització de la sorra: anivellar de nou la sorra, les passeres, zones d'ombra, etc.
    b. Recol·locació de pals de fusta de les dunes
    c. Recollida ocasional de residus de gran volum
    d. Retirada d'algues o de vegetació qui vingui de l'escorrentia/Riera de la Bisbal.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

El Vendrell
Ajuntament

t) Retirada d'animals morts
u) Neteja després d'actes públics i festius a les platges.
v) Desinfecció d'espais i mobiliari d'ús públic, papereres i dutxes o rentapeus

Cadascun dels serveis aquí explicitats ha estat dimensionat per cobrir les necessitats de neteja de cadascun dels sectors del sistema platja, duna i zones humides de la forma més eficient possible.

CINQUENA. Insuficiència de mitjans

No es disposa dels mitjans materials i personals suficients per cobrir les necessitats que es pretenen satisfer per mitjà del contracte a celebrar, donat que:

a) Actualment el servei es troba externalitzat i per tant en la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament (RLT) no consten les places corresponents de personal municipal per atendre les funcions que requereix el servei.

b) El servei té una especialització important, la qual no es disposa en el personal municipal, i per tant, no es pot prestar amb els mitjans actuals de l'Ajuntament.

c) El servei de neteja de platges, dunes, zones humides, accessos i entorns de les platges està sotmès a una alta variabilitat i urgència en les qüestions de personal i en les seves substitucions (és habitual que el dia anterior del servei a la nit o el mateix dia abans d'iniciar un servei -matí o tarda- hi pugui haver baixes i calgui contractar amb màxima urgència una substitució). L'estructura municipal i en concret del departament de Persones i Coneixement de l'Ajuntament del Vendrell no està suficientment dimensionada ni en quantitat ni disponibilitat de persones per atendre i gestionar aquesta tipologia d'incidències de forma freqüent. Així mateix, no seria convenient la seva ampliació, donat que, en no tractar-se d'un volum constant en el temps, s'estaria creant una sobreestructura del Departament.
d) El servei de de neteja de platges, dunes, zones humides, accessos i entorns de les platges es troba mecanitzat parcialment en un àmbit forà corrosiu per la presència de sals i arenes carbonatades. Aquest fet provoca que les averies i manteniments de la maquinària siguin habituals, havent de recórrer de forma urgent i amb el menor temps possible a la reparació d'aquestes per la restauració normal del servei. Els propis processos de contractació derivats del procediment administratiu i la manca dels mitjans personals suficients en el Departament de contractació de l'Ajuntament (encarregat de moltes altres qüestions) fan que no sigui viable la realització de la reparació d'aquesta maquinària tan especialitzada amb aquesta urgència i rapidesa sense que les funcions pròpies d'aquests no es vegin menyscabades, i, sense la qual el servei es veuria greument afectat. Així

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 7 de 26
SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

mateix, l'augment en l'estructura municipal per aquest motiu no seria convenient donat que, en no tractar-se d'un volum constants en el temps, s'estaria creant una sobreestructura del departament.

e) No es disposa dels mitjans materials necessaris ni en tipologia ni en quantitat (màquines de garbellat, perforadores, maquinària de retroexcavadores, trailles) per a la prestació del servei, ja que es tracta de prestacions específiques i concretes per aquest servei. Així mateix tampoc és aconsellada l'adquisició directa, donat que caldria adquirir més de les màquines destinades al servei per fer front a substitucions, sense que aquestes tinguessin un ús continuat, i per tant, s'amortitzessin adequadament.

SISENA. Pressupost base de licitació

El Pressupost Base de Licitació en el temps de durada del contracte és 848.882,09 euros, IVA exclòs i de 956.653,31 € euros IVA inclòs per un període de 2 anys

SETENA. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte inclou les pròrrogues eventuals del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 1.867.540,59 euros (IVA exclòs) segons el desglossament següent:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Concepte	Quantia (€)
Total PBL :	848.882,09 €
Total pròrroga:	848.882,09 €
Modificacions (20%):	169.776,42 €
Total VEC:	**1.867.540,59 €**

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

El Vendrell
Ajuntament

VUITENA. Aplicació Pressupostària

La partida pressupostària a aplicar el contracte és la següent:

1107 16300 22710 – NETEJA VIARIA – CONTRACTE NETEJA PLATGES

NOVENA. Termini d'execució del contracte

La durada del contracte serà de DOS anys (2) naturals, a comptar des la data de formalització amb dues pròrrogues d'UN any (1).Per tant, la durada màxima del contracte serà de QUATRE anys (2+1+1).

DESENA. Identificació de documents habilitants

No n'existeixen.

ONZENA. Requisits de solvència

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar es podrà acreditar mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de Catalunya, així com el Registre Oficial de Licitadors i Empresas Classificades de l'Estat.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de Catalunya o el Registre Oficial de Licitadors i Empresas Classificades de l'Estat acredita, i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

L'activitat del licitador ha de tenir relació directe amb l'objecte del contracte, segons resulti dels estatuts o regles fundacionals respectives

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 9 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

Els requisits de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional són els següents:

a) Solvència econòmica-financera:

S'haurà d'acreditar el volum anual de negocis de l'empresa dels 3 darrers exercicis tancats, en què la mitjana dels imports dels 3 exercicis haurà de ser igual o superior a 1,5 vegades el valor anual mitjà del contracte (700.327,72€).

Si amb la presentació dels comptes anuals del darrer exercici econòmic tancat ja s'arribés al llindar esmentat, no serà obligatori presentar els comptes dels exercicis anteriors. En cas que amb aquest exercici no s'arribi al llindar caldrà aportar comptes d'exercicis anteriors (2n i/o 3r anterior).

No s'admetrà l'empresa que presenti un patrimoni net negatiu.

b) Solvència tècnica o professional:
Caldrà acreditar experiència en la realització de serveis del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte.

Mitjà d'acreditació: Relació dels principals serveis o treballs efectuats en els darrers tres (3) anys de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixin l'objecte del contracte i que inclogui import, dates i destinataris públics o privats dels mateixos. L'import anual acumulat l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del present contracte (466.885.15 €). Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent de l'entitat local o privada on s'hagin prestat serveis de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixin l'objecte de la licitació.

Així mateix, tots els licitadors, inclosos els que disposin de classificació, hauran de disposar de Certificat acreditatiu de disposar de la norma ISO 14001, EMAS o equivalent. Aquest requisit s'exigeix per garantir documentalment que l'empresa compleix uns estàndards mínims de gestió ambiental i sostenibilitat durant l'execució del contracte, independentment de la seva solvència tècnica o classificació.

c) Classificació empresarial:
Alternativament les empreses podran acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional amb les següents classificacions:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

El Vendrell
Ajuntament

U	1	Serveis de neteja de platges	3

DOTZENA. Criteris de valoració

D'acord amb l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat- preu. La millor relació qualitat-preu s'ha d'avaluar amb criteris econòmics i qualitatius.

En cas d'igualació en la puntuació final, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina oferta és més avantatjosa seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells

a) Criteris que depenen d'un judici de valor (Màxim 15 punts):

EXECUCIÓ DEL SERVEI (fins a un màxim 15 punts)	Puntuació màx.
A.1 Organització del servei	**15**

b) Criteris automàtics (Màxim 85 punts):

	CRITERIS AUTOMÀTICS (fins a un màxim 85 punts)	Puntuació màx.
B.1	Oferta econòmica servei	40
B.2	Subministrament de passarel·les accessibles platja	15
B.3	Replantació zones dunar Sant Salvador + 2 campanyes de reg anual	5
B.4	Reposició de cartells ambientals	2,5
B.5	Reposició de 6 unitats de rentapeus zona de bany El Riuet	17,5
B.6	Plataforma de control i seguiment del servei amb vehicles amb GPS	5

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 11 de 26
SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

El Vendrell
Ajuntament

c) RESUM CRITERIS (100 punts)

	Puntuació màx.	100
A.1	Organització del servei	15
B.1	Oferta econòmica servei	40
B.2	Subministrament de passarel·les accessibles platja	15
B.3	Replantació zones dunar Sant Salvador + DUES campanyes de reg anual	5
B.4	Reposició de cartells ambientals	2,5
B.5	Reposició de 6 unitats de rentapeus zona de bany El Riuet	17,5
B.6	Plataforma de control i seguiment del servei amb vehicles amb GPS	5

TRETZENA. Valoració de les ofertes presentades

a) VALORACIÓ CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR
A continuació es detallen els criteris que s'utilitzaran per la valoració de les ofertes i que depenen d'un judici de valor.

Els licitadors hauran d'adjuntar una memòria que haurà de contenir la informació per la valoració d'aquests criteris i que haurà d'anar organitzat amb el mateix ordre i títols que els criteris aquí indicats (amb la informació a tenir en compte per l'avaluació de cada criteri sota el títol corresponent).

Aquest document pot contenir com a màxim 12 pàgines amb lletra Arial 12 (títol, índex i plànols exclosos).

A.1 Organització del servei(fins a 15 punts)

Es valorarà la coherència de la planificació i el dimensionament de la plantilla per cobrir tota la línia de costa.

Per obtenir la màxima puntuació, la memòria tècnica ha de detallar:

- Cronograma de posada en marxa: Detall de les fases i terminis fins a la plena operativitat del servei (Diagrama de Gantt o similar).

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

El Vendrell
Ajuntament

- Quadre de personal i torns: Nombre de treballadors per jornada, organització per equips (netejadors manuals, conductors de garbelladores/tractors, operaris de manteniment de papereres).

- Estacionalitat: Com s'adapta l'equip a la demanda (diferència clara entre la temporada . alta d'estiu, la temporada mitjana i la baixa d'hivern).

- Rutes estudiades per fer el servei i metodologia de treball: Freqüència i horaris de neteja (ex. neteja mecànica nocturna/matinal abans de l'arribada dels banyistes i repàs manual diürn considerant les característiques de cada platja, especialment les zones esportives i de joc infantil de les platges, accessos a la platja, platja de gossos, El Riuet).

- Gestió d'incidències i imprevistos: Protocol d'actuació davant temporal de mar, acumulació massiva d'algues/posidònia o esdeveniments puntuals (revetlles, concerts, etc.).

ESCALA GENERAL DE VALORACIÓ APLICABLE ALS SUBCRITERIS
Per a l'assignació de la puntuació s'aplicarà la següent escala percentual sobre la puntuació màxima:

- **Nivell Excel·lent (100 % de la puntuació del criteri – 15 punts):** Proposta excel·lent, molt concreta, viable i plenament adaptada a les necessitats específiques del servei. Inclou un desenvolupament exhaustiu dels continguts, quadres de freqüències i horaris altament coherents, realistes i viables, acompanyats d'una proposta visual clara i detallada mitjançant plànols, que millorin el servei.
- **Nivell Adequat (50 % de la puntuació del criteri – 7,5 punts):** Proposta adequada, correcta i coherent amb els requeriments mínims del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), però amb un nivell baix de concreció o desenvolupament en la metodologia. La proposta de freqüències i horaris és millorable o poc detallada, i la representació visual o cartogràfica és esquemàtica o insuficient.
- **Nivell Insuficient (0 % de la puntuació del criteri - 0 punts):** Proposta insuficient, poc concreta, inconcreta o amb escassa viabilitat tècnica. S'avaluarà amb 0 punts la proposta que es limiti a reproduir o literalitzar el contingut del Plec de Prescripcions Tècniques sense aportar una metodologia pròpia, o quan no s'incloguin els elements mínims requerits en el subcriteri.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 13 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

Justificació del criteri:

L'organització del servei i els protocols d'actuació constitueixen elements essencials per garantir una prestació continuada, segura i eficient del servei de neteja de platges. La qualitat de l'organització proposada incideix directament en la capacitat de resposta davant el dia, i especialment davant de situacions d'incidències i/o imprevist que es puguin produir durant l'execució del contracte.

Així mateix, la definició de l'organització del personal, especialment en les rutes efectuades, cronograma d'actuacions i adaptació de l'estacionalitat contribueix a garantir una actuació homogènia, segura i adaptada a les necessitats de les persones usuàries i el correcte manteniment de les platges.

Per aquest motiu es considera necessari valorar la qualitat, coherència, concreció, viabilitat i adequació de la proposta organitzativa presentada pels licitadors, atès que aquests aspectes tenen una incidència directa en la qualitat assistencial del servei i es troben estretament vinculats al seu objecte.

b) VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS

B.1 Oferta econòmica servei (fins a 40 punts)

L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 40 punts. Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
P = Punts criteri econòmic
O_m = Oferta Millor
O_v = Oferta a Valorar
IL = Import de Licitació
VP = Valor de ponderació

El Valor de ponderació considerat en aquest contracte és 1.

Es declararan excloses les ofertes que superin el pressupost de licitació.

Justificació del criteri:

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 14 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

Segons la directriu emesa per la Direcció General de la Contractació pública de la Generalitat de Catalunya denominada: "DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÒRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA" l'adopció de la fórmula lineal amb valor de ponderació, fa possible que les puntuacions entre les ofertes no es trobin tan distanciades com les obtingudes amb la fórmula lineal sense aquest valor, i pot tenir l'efecte esperat contrari a incentivar l'estratègia de presentar ofertes amb baixes anormals amb la finalitat d'obtenir molta més puntuació que la resta d'ofertes amb preus per sota dels valors de mercat i s'estimula la presentació d'ofertes econòmiques més ajustades al cost real de l'actuació i que no vagin de detriment de la qualitat de l'oferta.

B.2 Subministrament de passarel·les accessibles platges segons Decret 209/2023 (fins a 15 punts)

Aquest criteri valora la millora l'accessibilitat de les platges del Vendrell adaptant-se als estàndards d'accessibilitat segons legislació vigent, recomanacions de la Generalitat de Catalunya i l'ADEAC.

Per a l'assignació d'aquesta puntuació, i amb l'objectiu de garantir la proporcionalitat i evitar que una oferta desmesurada distorsionés la competència, s'aplicarà una fórmula de rendiment decreixent (fórmula exponencial no lineal mitjançant arrel quadrada). El màxim de metres de passarel·les accessibles que es pot ofertar és d 200metres. L'assignació de punts es realitzarà d'acord amb el següent redactat matemàtic:

$$P = P_{màx} \times \sqrt{\frac{M_{of}}{M_{max}}}$$

On:

- $\boldsymbol{P}$: Puntuació total obtinguda pel licitador en aquest criteri.
- $\mathbf{15}$: Puntuació màxima assignada a aquest criteri de millora.
- $\boldsymbol{M_{of}}$: Metres lineals addicionals de passarel·la accessible oferts pel licitador objecte de valoració.
- $\boldsymbol{M_{max}}$: Metres lineals addicionals de passarel·la de l'oferta més alta presentada en la licitació que hagi estat admesa.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 15 de 26
SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

- **Requisits tècnics Accessibilitat:** Les passarel·les han de complir amb les directrius d'accessibilitat (>1,80m d'amplada, materials sostenibles/fusta de plàstic reciclat, materials amb coeficient de transmissió tèrmica, antilliscants,) i connectar el passeig marítim directament amb la zona de bany o els punts d'ombra adaptats o allà on l'Ajuntament ho sol·liciti de la platja.

- **Valoració econòmica:** 110€/m, inclou material, transport i instal·lació.

- **Justificació del criteri d'adjudicació:** Atès que les platges del Vendrell disposen actualment de passarel·les que han arribat al final de la seva vida útil i que l'empresa adjudicatària ha de fer el seu manteniment es valora la compra de noves passarel·les que garanteixin la inclusió social, la seguretat i la sostenibilitat.

B.3 Replantació zones dunars de Sant Salvador. (fins a 5 punts)

Es valorarà, com a millora del contracte, l'assumpció per part del licitador de l'execució del projecte de replantació de les dunes de Sant Salvador, el qual inclou obligatòriament la realització de dues (2) campanyes anuals de reg de manteniment durant tota la vigència del contracte, sense cap cost addicional per a l'Administració.

- **Puntuació per compromís:**
  - Si (s'accepta la millora): màxima puntuació de **5 punts**
  - No (No s'accepta la millora)**:** S'atorgaran **0 punts** a aquells licitadors que no assumeixin aquest compromís o que no es pronuncïin sobre aquest de manera explícita en la seva declaració.

- **Requisits tècnics:** La campanya de replantació de dunes contempla:

Descripció	Amidament	Preu/unitat	Import
Elymus fartus	905	0,8	724,00 €
Sporbolus pungens	680	0,8	544,00 €
Lotus creticus	455	0,8	364,00 €
Medicago marina	225	0,8	180,00 €
Pancratium MARITIMUM	225	0,8	180,00 €
		Total:	1.992,00 €

- **Valoració econòmica:** 1.992,00 €/anuals(IVA no inclòs), inclou material, transport i instal·lació.

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 16 de 26
SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

- **Justificació del criteri d'adjudicació:** L'Ajuntament impulsa una gestió de les platges orientada a la conservació i regeneració dels seus hàbitats naturals, amb l'objectiu de protegir i potenciar la biodiversitat del litoral. Aquest enfocament no només enforteix la resiliència dels espais dunars davant la pressió antròpica, sinó que també millora la infraestructura verda urbana i incrementa el benestar i la qualitat de vida de la ciutadania, fet que permet millorar en el manteniment de les platges, objecte d'aquesta licitació. En aquest marc, resulta estratègic dur a terme la replantació amb espècies dunars autòctones per recuperar la vegetació pròpia de l'ecosistema litoral i assegurar la funcionalitat ecològica de l'espai.

B.4 Reposició de cartells (fins a 2,5 punts)

Es valorarà, com a millora sense cost addicional per a l'Ajuntament, el compromís dels licitadors de subministrar i reposar cartells de temàtica ambiental i informativa, amb l'objectiu de reforçar la sensibilització ciutadana i mantenir els elements en correcte estat de conservació.

L'assignació de la puntuació es realitzarà de manera automàtica en funció del volum anual de cartells compromès pel licitador en la seva oferta, d'acord amb els següents segments tancats:

- **Puntuació per compromís:**

  - 10 cartells ambientals cada any: **2,5 punts**
  - 5 cartells ambientals cada any: **1,25 punts**
  - 0 punts si no se'n subministra cap durant la totalitat del contracte

- **Requisits tècnics:** l'Ajuntament subministrarà els originals en format digital per tal de que l'empresa adjudicatària pugui imprimir els vinils. El material haurà de ser resistent a les condicions climàtiques i antivandàlic.

- **Valoració econòmica:** Es valoren aquest treballs en 1.000€ (IVA exclòs)

- **Justificació del criteri d'adjudicació:** En el marc d'una gestió sostenible de les platges, resulta essencial fomentar la conscienciació ciutadana i la coresponsabilitat en la cura del litoral, fet que permet millorar en el manteniment de les platges, objecte d'aquesta licitació. La instal·lació de cartells informatius adaptats i d'alta visibilitat actua com a eina clau d'educació ambiental, facilitant a la ciutadania i als visitants el coneixement dels valors ecològics de la zona, les normatives de conservació i el bon ús de l'espai públic. D'aquesta manera, es promouen hàbits respectuosos amb el medi ambient, es redueix la petjada antròpica sobre els hàbitats sensibles i es garanteix una convivència harmònica entre l'ús recreatiu de la platja i la protecció de la biodiversitat.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 17 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

B.5 Reposició de 6 unitats de rentapeus zona de bany El Riuet (fins a 17,5 punts)

Actualment a la zona de bany del Riuet hi ha 6 rentapeus en funcionament que han arribat al final de la seva vida útil. Atès que l'empresa adjudicatària s'encarregarà del manteniment d'aquest elements vitals per garantir un servei correcte al usuaris del Riuet es valora la execució i reposició d'aquests 6 rentapeus i de tots els elements complementaris pel seu correcte funcionament (els dipòsits de recaptació d'aigües, les soleres permeables, la instal·lació del tub, elements de connexió i l'escomesa d'aigües des del punt de distribució general a la zona del rentapeus del Riuet).

- **Puntuació per compromís:**
  - Si (s'accepta la millora): màxima puntuació de 17,5 punts.
  - No (No s'accepta la millora): S'atorgaran 0 punts a aquells licitadors que no assumeixin aquest compromís o que no es pronunciïn sobre aquest de manera explícita en la seva declaració.

- **Requisits tècnics:** Els rentapeus hauran de ser fabricats amb producte altament resistent a la corrosió, assegurant durabilitat a l'exterior. Columna i aixetes en acer inoxidable polit brillant, material resistent i que suporta les inclemències de el temps; humitat, radiació solar i les altes temperatures que es poden donar durant l'època estival a qualsevol lloc de la costa. Equipada amb sistema de control del flux d'aigua mitjançant un polsador temporitzat. El model haurà de comptar amb un reposapeu inoxidable i resistent per ajudar a les persones amb diversitat funcional. El model ofert per l'empresa adjudicatària haurà de ser aprovat prèviament per l'Ajuntament.

- **Valoració econòmica:** Es valoren aquest treballs de subministrament i instal·lació en 14.215€ (IVA exclòs)
- **Justificació del criteri d'adjudicació:** L'objectiu de la reposició d'aquest rentapeus i elements necessaris pel seu correcte funcionament és disminuir les hores de manteniment requerides al llarg del any per l'empresa adjudicatària i tenir un consum d'aigua molt més eficient gracies a disminuir/eliminar les fugues detectades durant les seves hores en funcionament. Tanmateix el nou rentapeus també es volen adaptar a la nova normativa d'accessibilitat i es necessari que disposin d'element que ajudin a les persones amb diversitat funcional

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 18 de 26
SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

El Vendrell
Ajuntament

B.6 Plataforma de control i seguiment del servei amb vehicles amb GPS (fins a 5 punts)

Es valorarà, com a millora del contracte, l'assumpció per part del licitador tenir una plataforma de control i seguiment del servei amb vehicles amb GPS: Sistemes de supervisió del servei per veure recorreguts en directe. Registre de rutes i velocitats de pas (crucial per no danyar la fauna litoral o la sorra). L'Ajuntament haurà de disposar d'un accés a la plataforma i es podran consultar mapes de cobertura de neteja durant tota la vigència del contracte, sense cap cost addicional per a l'Administració.

- **Puntuació per compromís:**
  - Si (s'accepta la millora): màxima puntuació de **5 punts** ○ No (No s'accepta la millora)**:** S'atorgaran **0 punts** a aquells licitadors que no assumeixin aquest compromís o que no es pronunciïn sobre aquest de manera explícita en la seva declaració.

- **Requisits tècnics:** Plataforma amb sistemes de supervisió del servei per veure recorreguts en directe. Registre de rutes i velocitats de pas (crucial per no danyar la fauna litoral o la sorra).

- **Justificació del criteri d'adjudicació:** El criteri relatiu a la **plataforma de control i seguiment del servei mitjançant vehicles amb GPS** es justifica per la necessitat de disposar d'un sistema objectiu i verificable que permeti controlar l'execució del servei de neteja de platges. La geolocalització dels vehicles facilita el seguiment dels recorreguts, la comprovació de la presència i actuacions realitzades i la detecció d'incidències, millorant la supervisió, la traçabilitat i l'eficiència en la prestació del servei.

CATORZENA. Personal afecte al servei

a) El contractista garantirà una plantilla estable suficient per cobrir tots els serveis conformement als plans de feina establerts d'aquesta contracta, amb previsió respecte de la cobertura de les suplències per malaltia, vacances, etc.

b) El personal adscrit al servei objecte d'aquesta contracta dependrà directament i exclusiva del contractista. L'Ajuntament del Vendrell no assumirà cap relació contractual o de feina, al marge de les que es puguin establir en aquest plec, amb el personal dependent del contractista, ni durant ni en finalitzar la contractació.

c) Serà responsabilitat de l'adjudicatari complir la normativa vigent en matèria laboral, assistència i social.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 19 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

El Vendrell
Ajuntament

d) El personal adjudicatari, en l'exercici dels serveis objecte d'aquesta contracta i al marge de la normativa laboral d'aplicació, s'ha d'ajustar a la prestació del servei en condicions de cura personal i uniformat, d'acord amb el que indiqui l'Ajuntament del Vendrell.

QUINZENA. Tècnic Director del servei

Serà la persona natural o jurídica encarregada per l'Ajuntament del Vendrell per dur la direcció del servei.

El contractista només rebrà ordres dels tècnics de l'Ajuntament, responsable del contracte de servei qui a més dels Plans establerts en el Pla presentat i rebre els informes podrà convocar reunions a peu de platja, a les oficines municipals i/o alterar la programació del serveis en funció de causes majors o causes que consideri adient per la millora del servei, sense que aquest afecti a l'efectivitat de la neteja ni increments econòmics per l'empresa adjudicatària.

SETZENA. Mesures de control del servei

L'Ajuntament del Vendrell comptarà amb un tècnic municipal responsable del contracte, el qual realitzarà actuacions periòdiques de control i seguiment del servei, tant en la planificació, organització, execució prèvia i/o post execució.

L'adjudicatari està obligat a proporcionar al responsable d'aquest control tota la informació i documentació (gràfica i escrita) referent als serveis contractats i a proporcionar tot tipus de facilitats per poder realitzar el seu servei de direcció, tant presencialment com en format digital d'informes.

Les inspeccions de control faran referència a:

a) **Naturalesa i presència d'equips**:

- Si l'equip inspeccionat és el previst, d'acord amb la contractació, quant a dotació de personal i mitjans materials i/o uniformitat.

- El compliment dels itineraris i horaris. És necessari que els equips de treball puguin ser localitzats durant la jornada de treball, amb col·laboració amb el serveis d'encarregat associats a la contractació

b) **Quantitat de prestació**:

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 20 de 26
SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

- El compliment de la freqüència mínima del servei especificat al present plec.

- Que s'atenen el serveis puntuals que es reclamin d'acord amb el programa de neteja que figura als Annexos.

c) **Qualitat de la prestació**:

- Prestació manifestament defectuosa o irregular del servei, per la no utilització dels mitjans exigits i en general respecte a les condicions establertes al present plec de condicions.

- Per manca de compliment dels criteris geoambientals i socials establerts al Pla de gestió, planificació, manteniment i recuperació del sistema platja, accessos i entorns de les platges del Vendrell i/o als contemplats als Annexos.

- Per qüestions alienes al contractista o a l'Ajuntament i que afectin directa o indirectament al servei, com incompliment per part de serveis concessionats sobre la platja, accessos o entorns, o esdeveniments extraordinaris que afectin el desenvolupament de la neteja de platges.

d) **Incidència de controls:**

- L'objectiu final dels controls és l'obtenció d'un servei satisfactori i de qualitat d'acord amb les condicions d'aquest plec i la proposta realitzada per l'empresa adjudicatària del servei.

- Durant el mes de novembre o desembre de cada any que el contracte sigui vigent els representants de l'adjudicatari i l'Ajuntament faran una valoració dels controls efectuats durant el període, revisió que es podrà traduir en una revisió de les condicions del contracte, en sancions econòmiques, i en el pitjor dels casos en una rescissió d'aquest

DISSETENA. Facturació i forma de pagament

Per procedir al cobrament, l'adjudicatari haurà de disposar de la conformitat i validació dels treballs per part del tècnic/a de seguiment de l'Ajuntament.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 21 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

Es contempla l'emissió de dotze (12) factures ordinàries anuals.

Els treballs es pagaran contra l'emissió de la corresponent certificació i factura ELECTRÒNICA, un cop finalitzades les tasques mensuals i amb vist-i-plau del responsable tècnic de l'Ajuntament.

DIVUITENA. Comunicació d'equips amb l'encarregat de l'empresa i l'Ajuntament

Serà obligació de l'empresa adjudicatària la dotació dels mitjans necessaris per a la comunicació entre els diferents equips de neteja i el seu encarregat, així com aquest amb el tècnic director del servei. Aquesta comunicació no quedarà interrompuda (tardes i festius inclosos) per raons d'efectivitat del servei ni en episodis climatològics en la calgui una actuació urgent.

DINOVENA. Subcontractació

La subcontractació no està limitada, i el contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació d'acord amb el que disposa l'article 215 i 216 de la LCSP.

VINTENA. Assegurances

El contractista haurà de disposar i mantenir vigent durant l'execució del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil subsidiària de subcontractistes.

El contractista dels lots 1 i 2 s'obliga a concertar i mantenir vigent durant l'execució del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 600.000 € per sinistre i un sublímit per víctima d'almenys 150.000 €, que cobreixi els riscos derivats del desenvolupament del servei, d'acord amb la normativa vigent.

VINT-I-UNENA. Subrogació

Als efectes previstos a l'article 130 LCSP, es fa constar que l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE és l'actual contractista dels serveis indicats, i que les condicions dels

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

El Vendrell
Ajuntament

contractes laborals dels treballadors afectats són les que consten en l'annex PERSONAL SUBROGACIÓ de la present memòria justificativa.

VINT-I-DOSENA. Tractament de dades personals

L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport.

Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricte àmbit de l'execució directa del contracte.

VINT-I-TRESENA. Responsable del contracte

La responsable del contracte:

La tècnica de Platges

El Vendrell, a la data de la signatura electrònica del present document.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 23 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

Annex A. Desglossament del PBL

A aquest efecte, el pressupost base de licitació es desglossa en els següents termes en els 2 anys del contracte:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Concepte	Quantia (€)
Posada a punt platja Temporada de bany	98.560,00 €
Neteja mecànica	225.216,00 €
Neteja manual	289.248,00 €
Transport residus	3.032,62 €
Eliminació residus	34.964,29 €
Grup 2 Treballs per hores	80.774,00 €
Despeses generals (10%)	73.179,49 €
Benefici Industrial (6%)	43.907,69 €
Total PBL (IVA exclòs):	**848.882,09 €**
IVA 21%	43.685,76 €
IVA 10%	64085,46 €
Total PBL (IVA inclòs):	**956.653,31 €**

El pressuposat base de licitació es desglossa en els següents dos grups, segons les prestacions estiguin calculades a tant alçat o bé mitjançant preus unitaris per hora:

Prestacions Grup 1, amb el import valorat a tant alçat segons el següent desglossament:

Grup 1		IVA 21%	IVA 10%	TOTAL
Posada a punt platja Temporada de bany	49.280,00	10.348,80 €		59.628,80 €
Neteja mecànica	112.608,00		11.260,80 €	123.868,80 €

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 24 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

Neteja manual	144.624,00		14.462,40 €	159.086,40 €
Transport residus	1.516,31 €		151,63 €	1.667,94 €
Eliminació residus	17.482,14 €		1.748,21 €	19.230,36 €
SUBTOTAL G1	**325.510,45 €**			**363.482,30 €**

Per al càlcul dels costos de la posada a punt platja temporada de bany, la neteja mecànica i la neteja manual, s'ha tingut en compte el preu/hora de la maquinària necessària per a cada prestació d'acord amb els preus de mercat de la zona de Tarragona i tenint en compte la inflació.

Pel al càlcul del personal, tant de peó com d'oficial, el preu/hora s'ha establerts segons el Conveni col·lectiu del treball del sector de la construcció, de la província de Tarragona i tenint en compte la inflació. A partir d'aquesta base, s'han estimat les hores requerides per a l'execució de cada tasca necessària per cada tasca. Els costos del personal a subrogar de forma desagregada està descrita en la taula de l'Annex B. Personal a subrogar

A continuació, es presenta una taula amb el detall del preu/hora de cada maquinària i el total d'hores necessàries per dur a terme totes les tasques.

Grup 1	**Preu/hora**	**Total d'hores**	
Posada a punt platja Temporada de bany			
Camió	85,00 €	160	13.600,00 €
Oficial	25,00 €	240	6.000,00 €
Peó	21,00 €	240	5.040,00 €
Mixta	75,00 €	176	13.200,00 €
Tractor	65,00 €	176	11.440,00 €
Neteja mecànica			- €
Tractor amb garbelladora	76,50 €	1472	112.608,00 €
Neteja manual			- €
Peó	21,00 €	6.486,86	136.224,00 €

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 25 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

Vehicle per recollir les bosses			8.400,00 €

Els costos del transport i de tractament de residus generats, s'han calcular en base a les tonelades recollides la temporada 2026 (120 tn) i al preu de 140 euros/tn de rebuig segons Conveni de Residus.

Grup 1	1r any	2n any	Total	Pròrroga 1	Pròrroga 2
Posada a punt platja Temporada de bany	49.280,00 €	49.280,00 €	98.560,00 €	49.280,00 €	49.280,00 €
Neteja mecànica	112.608,00 €	112.608,00 €	225.216,00 €	112.608,00 €	112.608,00 €
Neteja manual	144.624,00 €	144.624,00 €	289.248,00 €	144.624,00 €	144.624,00 €
Transport residus	1.516,31 €	1.516,31 €	3.032,62 €	1.516,31 €	1.516,31 €
Eliminació residus	17.482,14 €	17.482,14 €	34.964,29 €	17.482,14 €	17.482,14 €
SUBTOTAL	**325.510,45 €**	**325.510,45 €**	**651.020,90 €**	**325.510,45 €**	**325.510,45 €**

Prestacions Grup 2, amb el import valorat per aplicació de preus unitaris establers en el Plec de Prescripcions tècniques i hores estimades en aquesta memòria del contracte:

Grup 2	hores	Preu/hora		IVA 21%	TOTAL
Màquina mixta	395	75,00 €	29.625,00 €	6.221,25 €	35.846,25 €
Màquina giratòria	50	90,00 €	4.500,00 €	945,00 €	5.445,00 €
Camió dúmper	30	70,00 €	2.100,00 €	441,00 €	2.541,00 €
Màquina Buldòzer	35	90,00 €	3.150,00 €	661,50 €	3.811,50 €
Peó	22	21,00 €	462,00 €	97,02 €	559,02 €
Oficial 1a	22	25,00 €	550,00 €	115,50 €	665,50 €
TOTAL			**40.387,00 €**	**8.481,27 €**	**48.868,27 €**

Les prestacions d'aquest segon grup, només s'abonaran les unitats efectivament realitzades, en funció de les necessitats del servei, sense que es pugui reclamar cap indemnització per aquest concepte. Els preus contemplen la inflació.

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
757a7ee9-7242-447b-96c1-59673c1f2b77
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01431634_2026_72478341
Data d'impressió: 12/11/2026 09:05:19
Pàgina 26 de 26

SIGNATURES
1.- Alexandra Camps Pereira (SIG) (La Tècnica de Platges), 16/10/2026 14:31

El Vendrell
Ajuntament

Annex B. Personal a subrogar

En compliment del que s'estableix en l'article 130 LCSP, quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, els serveis dependents de l'òrgan de contractació hauran de facilitar als licitadors, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als que afecti la subrogació que resulti necessària per a permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà aquesta mesura, havent de fer constar igualment que aquesta informació es facilita en compliment del que preveu aquest article.

Número de personal	Antiguitat.	jornada laboral	Tipo de contrato	Categoría profesional	Clave de sexo	convenio aplicación	División	Sueldo bruto anual	observaciones
AM	15/06/2022	40h/s	300	PEON	Masc.	Convenio empresa centro El Vendrell	LIMPIEZA PLAYAS VENDRELL	16.661,00 €	FIJO DISCONTINUO
CLR	01/06/2006	40h/s	300	PEON	Fem.	Convenio empresa centro El Vendrell	LIMPIEZA PLAYAS VENDRELL	16.013,00 €	FIJO DISCONTINUO
EBS	03/07/2008	40h/s	189	CONDUCTOR LIMPIEZA DIA	Masc.	Convenio empresa centro El Vendrell	LIMPIEZA PLAYAS VENDRELL	29.984,00 €	
NCN	03/07/2026	40h/s	300	PEON	Masc.	Convenio empresa centro El Vendrell	LIMPIEZA PLAYAS VENDRELL	6.790,00 €	FIJO DISCONTINUO

Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell
Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79
A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://carpetaciutadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.