DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 1 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 1 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE LES OBRES CORRESPONENTS A LA PRIMERA FASE DEL "PROJECTE ACTUALITZAT DE REHABILITACIÓ INTERIOR I DIVISIÓ EN FASES DEL CASINO MENESTRAL FIGUERENC"

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 2 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 2 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

ÍNDEX

Contenido

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE D'OBRES CORRESPONENTS A LA PRIMERA FASE DEL "PROJECTE ACTUALITZAT DE REHABILITACIÓ INTERIOR I DIVISIÓ EN FASES DEL CASINO MENESTRAL FIGUERENC" 6

A. OBJECTE DEL CONTRACTE 6

B. DADES ECONÒMIQUES 7

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT 10

D. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE 10

E. VARIANTS 11

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES 11

G. CAPACITAT I SOLVÈNCIA DEL CONTRACTISTA 13

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ 16

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS 30

J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER L'EMPRESA PROPOSADA COM ADJUDICATÀRIA 30

K. GARANTIA PROVISIONAL 30

L. GARANTIA DEFINITIVA I GARANTIA COMPLEMENTÀRIA 30

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS 31

N. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA 33

O. INFRACCIONS DEL CONTRACTE I PENALITATS 33

P. CESSIÓ DEL CONTRACTE 35

Q. SUBCONTRACTACIÓ 35

R. REVISIÓ DE PREUS 35

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 3 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 3 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

S. TERMINI DE RECEPCIÓ O CONFORMITAT DE LES PRESTACIONS I TERMINI DE GARANTIA 36

T. IMPORT MÀXIM DE LES DESPESES DE PUBLICITAT QUE HAN D'ABONAR L'EMPRESA O LES EMPRESES ADJUDICATÀRIES 36

U. PROGRAMA DE TREBALL I PLA DE SEGURETAT I SALUT 36

V. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. RESPONSABLE DEL CONTRACTE 36

W. MESA DE CONTRACTACIÓ I COMITÈ D'EXPERTS 37

X. FACTURACIÓ 37

Y. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS: 38

I. DISPOSICIONS GENERALS 39
Primera. Objecte del contracte 39
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte 39
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit 39
Quarta. Termini d'execució del contracte 39
Cinquena. Règim jurídic del contracte 40
Sisena. Admissió de variants 41
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació 41
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics 41
Novena. Aptitud per contractar 43
Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores 44

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE 46
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions 46
Dotzena. Mesa de contractació 53
Tretzena. Determinació de la millor oferta 54
Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació 57
Quinzena. Garantia definitiva 60
Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment 61
Dissetena. Adjudicació del contracte 61
Divuitena. Formalització i perfecció del contracte 62

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE 63
Dinovena. Condicions especials d'execució 63
Vintena. Execució i supervisió de les obres 63
Vint-i-unena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball 63

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 4 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 4 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte. Penalitats 64
Vint-i-tresena. Control en l'execució del contracte. 66
Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte 66
Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències 67
Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius 67

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS . 67
Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista 67
Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista 68
Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista 68
Trentena. Altres obligacions 70
Trenta-unena. Prerrogatives de l'Administració 72
Trenta-dosena. Modificació del contracte 73
Trenta-tresena. Suspensió del contracte 74
Trenta-quatrena. Clàusula ètica 74

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE 76
Trenta-cinquena. Successió i Cessió del contracte 76
Trenta-sisena. Subcontractació 77
Trenta-setena. Revisió de preus 79

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE 79
Trenta-vuitena. Recepció i liquidació 79
Trenta-novena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva 79
Quarentena. Resolució del contracte 80

VII .RECURSOS 81
Quaranta-unena. Règim de recursos 81
Quaranta-dosena. Mesures cautelars 82
Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa 82
Quaranta-quatrena Jurisdicció competent 82

ANNEX 1 DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC) 83

ANNEX 2 MODEL OFERTA ECONÒMICA I DELS CRITERIS DE VALORACIÓ MITJANÇANT FÓRMULES O AUTOMÀTICS 84

ANNEX 3 INDICACIONS PER A LA PRESENTACIÓ DE L'OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS SUBJECTE A JUDICIS DE VALOR 86

ANNEX 4 MODEL DE COMPROMÍS PER LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS 87

ANNEX 5 INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS 88

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 5 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 5 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

ANNEX 6 CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE CONFIDENCIALITAT 89

ANNEX 7 DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A TROBAR-SE AL CORRENT DEL COMPLIMENT DE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN DOS PER CENT DE TREBALLADORS AMB DISCAPACITAT O ADOPTAR LES MESURES ALTERNATIVES CORRESPONENTS I AL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS ESTABLERTES EN LA NORMATIVA VIGENT EN MATÈRIA LABORAL, SOCIAL I D'IGUALTAT EFECTIVA ENTRE DONES I HOMES. 91

ANNEX 8 LOT 1 i LOT 2 DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DELS MITJANS PERSONALS I MATERIALS EXIGITS COM A REQUISIT ADDICIONAL A LA SOLVÈNCIA 93

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE D'OBRES CORRESPONENTS A LA PRIMERA FASE DEL "PROJECTE ACTUALITZAT DE REHABILITACIÓ INTERIOR I DIVISIÓ EN FASES DEL CASINO MENESTRAL FIGUERENC"

A. OBJECTE DEL CONTRACTE

A.1. Descripció: El contracte té per objecte l'execució de les obres de la FASE I del "Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc" , aprovat definitivament per acord de Junta de Govern Local de data 13 de maig de 2026.

Les obres de rehabilitació i adequació que s'inclouen en aquesta FASE I del projecte:

1. Són obres d'execució d'acabats interiors i d'instal·lacions que tenen per objecte restituir el normal funcionament de l'equipament.
2. Són obres i instal·lacions que poden ser lliurades a l'ús públic en general i poden entrar en servei de manera independent.
3. Consisteixen en diferents intervencions que es realitzen sobre:

   a) els accessos històrics que abasten el vestíbul de planta baixa amb entrada des del carrer Ample, l'escalinata del fons i el vestíbul de planta pis.

   b) el nou nucli d'accessos adaptats que abasta la nova entrada pel carrer Primfilat, (inclosos els armaris, quartos i recinte d'estació transformadora per totes les connexions generals de serveis), l'ascensor, i l'escala (inclosos els grups de lavabos per a ús de cada planta) fins a la sortida a la coberta (inclosa l'adequació a l'ús públic de la part corresponent d'aquesta).

   c) la nova escala adjacent a la façana del carrer Ample des del vestíbul a peu pla de carrer fins al vestíbul de la gran vidriera de la planta noble.

   d) les instal·lacions de l'Escola de Música desenvolupades en planta baixa i altell obert amb accés des del nou vestíbul a doble altura del carrer Ample.

   e) els espais de reserva com a local d'ús de l'entitat a la cantonada dels carrers Peralada i Primfilat.

A.2. Estructura del contracte: Es divideix en lots: ☒ Si ☐ No

LOT 1. Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors

Aquest lot coincideix amb el lot 1, 2, 4 i 5 del Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc (versió abril 2026), aprovat definitivament per acord de Junta de Govern Local en data de 13 de maig de 2026.

LOT 2. Estació Transformadora

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Aquest lot coincideix materialment amb el lot 3 del Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc (versió abril 2026), aprovat definitivament per acord de Junta de Govern Local en data de 13 de maig de 2026.

Els licitadors poden optar a tots els lots o només a un d'ells, essent l'adjudicació dels lots independent. En tot cas, si els licitadors opten a més d'un lot, han de garantir l'execució independent i simultània dels lots d'acord amb allò establert en el projecte tècnic.

- Número de lots als que es pot presentar cada licitador/a: 2
- Número màxim de lots que es poden adjudicar a cada licitador/a: 2
- Presentació d'una oferta integradora: ☐ Si ☒No

A.3. Existència de consideracions de tipus mediambiental, de tipus social, relatives a l'ocupació o relacionades amb la innovació:

☒ SI Exigides com a condició especial d'execució

A.4. CPV:

LOT 1:		
Principal:	45212300-9	Treballs de construcció d'edificis culturals i relacionats amb l'art.
Secundari:	45212350-4	Edificis d'interès històric o arquitectònic particular
	45454000-4	Treballs de reestructuració d'edificis
LOT 2:		
Principal:	45317200-4	Treballs d'instal·lació elèctrica de transformadors
Secundari:	45317000-2	Altres feines d'instal·lació elèctrica

A.5. Núm. i títol de l'expedient: CONC2026000067.

Contracte d'obres corresponents a la primera fase del "Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc"

A.6. Nom del projecte, autor i data d'aprovació: "Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc "(versió abril 2026), redactat pels serveis tècnics municipals, aprovat definitivament per acord de Junta de Govern Local en data de 13 de maig de 2026.

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1. Sistema de determinació del preu del contracte:

☒ Preus unitaris

D'acord amb els preus unitaris del projecte, el pressupost d'execució per contracte és d'import 2.176.522,79 € IVA no inclòs.

Els preus del projecte s'han obtingut majoritàriament a partir del banc de preus del BEDEC, així com amb consultes a empreses contractistes que executen treballs com els descrits a la documentació tècnica.

El BEDEC és un conjunt de bases de dades generada per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya - ITeC, amb informació de productes de la construcció que ofereix

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 8 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 8 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

informació de preus, plecs de condicions i dades ambientals, biblioteca d'objectes BIM, bancs d'entitats, bancs d'empreses, pressupostos tipus i banc de normativa.

El conjunt de dades del BEDEC estan permanentment actualitzades i els preus que contenen aquestes bases de dades responen als preus de mercat.

B.2. Pressupost base de licitació (IVA inclòs): 2.633.592,57 €

Import (sense IVA): 2.176.522,79 €

Import IVA: 457.069,78 € **- Tipus d'IVA aplicable:** 21%

El càlcul del pressupost base de licitació queda desglossat en els amidaments, el quadre de preus i el quadre de preus descompostos, que conformen el pressupost del projecte executiu de les obres, essent el seu resum el següent, en funció dels LOTS:

B.3. LOTS

LOT 1: Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.

Concepte	Import
Despeses d'execució material	1.723.303,38 €
13 % de despeses generals d'estructura	224.029,44 €
6 % de benefici industrial	103.398,20 €
Pressupost d'execució per contracte	**2.050.731,02 €**
IVA 21 %	430.653,51 €
Pressupost base licitació inclòs IVA	**2.481.384,53 €**

(Aquest lot coincideix amb el lot 1, 2, 4 i 5 del Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc (versió abril 2026), aprovat definitivament per acord de Junta de Govern Local en data de 13 de maig de 2026.)

LOT 2: Estació transformadora

Concepte	Import
Despeses d'execució material	105.707,37 €
13 % de despeses generals d'estructura	13.741,96 €
6 % de benefici industrial	6.342,44 €
Pressupost d'execució per contracte	**125.791,77 €**
IVA 21 %	26.416,27 €
Pressupost base licitació inclòs IVA	**152.208,04 €**

(Aquest lot coincideix amb el lot 3 del Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc (versió abril 2026), aprovat definitivament per acord de Junta de Govern Local en data de 13 de maig de 2026.)

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 9 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 9 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

B.4. Valor estimat del contracte (sense IVA): 4.522.578,45 €

El projecte objecte d'execució es configura com una actuació global que preveu la seva execució en dues fases diferenciades i successives en el temps.

En aquest sentit, resulta aplicable el criteri establert per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat en el seu Informe 31/2019, sobre «División de un proyecto de obra completa en fases», en relació amb la determinació del valor estimat quan una obra completa es preveu executar en fases successives.

D'acord amb aquest criteri, la circumstància que una obra es divideixi en fases per a la seva execució successiva no determina, per si mateixa, que cadascuna de les fases hagi de considerar-se de manera aïllada a efectes del càlcul del valor estimat. Quan les diferents fases formen part d'una mateixa actuació projectada i se'n preveu l'execució, el valor estimat s'ha de determinar atenent el valor del conjunt de les fases que integren l'actuació.

Aquest criteri és aplicable al present cas, atès que la Fase I i la Fase II estan expressament definides en el mateix projecte i formen part d'una actuació única destinada a la rehabilitació i adeqüació del Casino Menestral Figuerenc. La seva execució en moments temporals diferents respon a una decisió de planificació de l'actuació i no a l'existència de necessitats independents o d'actuacions alienes entre si.

En conseqüència, el VEC del contracte s'ha determinat sumant els imports previstos per a la **Fase I** i la **Fase II**, perquè totes dues integren un únic projecte i responen a una mateixa necessitat contractual.

FASE I: (Fase objecte del present contracte)

Concepte	Import
Pressupost execució del contracte (PEC) LOT 1	2.050.731,02 €
Pressupost execució del contracte (PEC) LOT 2	125.791,77 €
Possibles modificacions a l'alça previstes per a la durada inicial del contracte i, en el seu cas, les pròrrogues	0 €
Possibles pròrrogues	0 €
Altres opcions eventuals	0 €
Valor estimat del contracte fase I	2.176.522,79 €

FASE II:(Fase a executar amb posterioritat)

Concepte	Import
Pressupost execució del contracte (PEC) LOT 1	921.367,30 €
Pressupost execució del contracte (PEC) LOT 2	145.383,49 €
Pressupost execució del contracte (PEC) LOT 3	586.815,33 €
Pressupost execució del contracte (PEC) LOT 4	292.239,49 €
Pressupost execució del contracte (PEC) LOT 5	400.250,05 €

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Possibles pròrrogues	0 €
Altres opcions eventuals	0 €
Valor estimat del contracte fase II	2.346.055,66 €

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

C.1 Despesa imputable a l'exercici en curs:

☒ No

☒ Despesa anticipada (El contracte iniciarà la seva vigència el 01/01/2027)

De conformitat amb el que preveu la DA 3 apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es porta a terme la tramitació anticipada d'aquest expedient que iniciarà la seva execució en l'exercici següent, de manera que no és necessària l'existència de crèdit en l'exercici actual.

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Aplicació pressupostària	Concepte	Import
2027 502R4 33300 63202	CASINO MENESTRAL (FA)	2.633.592,57 €

Atès que es tracta d'una tramitació anticipada, ja que l'execució material del contracte s'iniciarà en l'exercici següent, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal corresponent.

La despesa que comporta aquest contracte es finança totalment amb finançament afectat:

- Es finança parcialment mitjançant la subvenció concedida per la Diputació de Girona, acceptada en data de 14 d'agost de 2026 (expedient JUSU2026000038). Es tracta d'una subvenció plurianual per un import total d'1.000.000,00 €, distribuït en 500.000,00 € corresponents a l'exercici 2026 i 500.000,00 € corresponents a l'exercici 2027. La part corresponent a l'exercici 2026 s'incorporarà al pressupost de 2027, d'acord amb la normativa pressupostària aplicable. Aquest finançament té caràcter executiu.
- L'import restant es finança mitjançant préstec. Aquest finançament és executiu.

C.2. Despesa plurianual: ☐ Si ☒ No

D. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

D.1. Durada màxima del contracte:

El termini d'execució de les obres és, depenent de cada LOT, de:

LOT	TERMINI
1. Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.	12 mesos
2. Estació transformadora	4 mesos

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

S'estableix aquesta durada per assegurar la seva execució en termini, tenint en compte la naturalesa de les obres i els treballs a realitzar, d'acord amb el termini d´execució fixat en el projecte d'obres aprovat.

El termini d'execució de cada un dels lots començarà a comptar a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de replanteig.

L'acta d'inici i replanteig de cada un dels lots haurà de signar-se d'acord amb el diagrama de Gantt adjunt al projecte.

L'emplaçament de les obres és a:

Seu del Casino Menestral Figuerenc, al carrer Ample, 17, Peralada i Primfilat, 17600 Figueres (Girona).

En el cas que un licitador resulti adjudicatari dels dos lots, aquests hauran d'executar-se en el moment que correspongui segons el diagrama de Gantt adjunt al projecte, amb independència, autonomia i, alhora, amb coexistència i coordinació entre ells.

D.2. Terminis parcials d'execució: ☒ Si ☐ No

Els que es determinin amb l'aprovació del programa de treball.

D.3. Pròrroga del contracte: ☒ No

E. VARIANTS

Es permet la presentació de variants en les ofertes

☐ SI ☒ NO

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

F.1. Forma tramitació: ☒ Ordinària ☐ Urgent

F.2. Procediment:

☒ Obert	☐ Obert simplificat
☐ Obert simplificat abreujat	☐ Restringit
☐ Licitació amb negociació	☐ Negociat sense publicitat
☐ Diàleg competitiu	☐ Associació per la innovació
☐ Concurs de projectes	

F.3. Subjecte a regulació harmonitzada: ☐ Si ☒ No

F.4. Criteris d'avaluació: ☐ un (el menor preu) ☒ varis

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 12 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 12 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

F.5. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital ☒ Si ☐ No

F.6. Termini de presentació de les ofertes: fins a les 14 hores del 27è dia natural a comptar de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al Perfil del contractant de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Si el darrer dia és inhàbil, queda prorrogat al primer dia hàbil següent

F.7. Número i contingut dels sobres a presentar:

Es presentaran TRES sobres:

- Sobre A: Documentació general
  - Document europeu únic de contractació
  - Annex 4. Model de compromís de solvència amb mitjans externs (si s'escau)
  - Declaració responsable relativa a trobar-se al corrent del compliment de l'obligació de comptar amb un dos per cent de treballadors amb discapacitat o adoptar les mesures alternatives corresponents i al compliment de les obligacions establertes en la normativa vigent en matèria laboral, social i d'igualtat efectiva entre dones i homes. Annex 7
  - Declaració de compromís d'adscripció de mitjans personals i materials (LOT 1 i LOT 2). Annex 8
  - UTE (si s'escau)
  - Declaració de submissió als Jutjats i Tribunals Espanyols per empreses estrangeres (si s'escau)
  - Declaració de sucursal a Espanya per empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea (si s'escau)

- Sobre B: Documentació acreditativa dels criteris avaluables a través de judici de valor.
  - Presentar proposta tècnica corresponent que inclogui tota la informació necessària per a poder avaluar segons l'apartat H.2 del quadre de característiques, per a cadascun dels LOTS.
    - En concret tant pel LOT 1 com pel LOT 2:
      - Memòria descriptiva per a l'execució de l'obra

- Sobre C: Documentació acreditativa dels criteris avaluables mitjançant fórmules o criteris objectius
  - Presentar Annex 2. Model oferta econòmica i dels criteris de valoració mitjançant fórmules o automàtics

Cadascun dels sobres presentats únicament ha d'incloure la documentació per a la qual està destinat. Per tant, si dins d'un sobre s'inclou informació que permet el coneixement anticipat d'una part de l'oferta infringint així el secret de les ofertes, implicarà l'exclusió de la licitació.

Conseqüentment:

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

- La documentació que contingui el Sobre A, no pot incloure cap informació que permeti conèixer els continguts tant del Sobre B, com del Sobre C.
- La documentació que contingui el Sobre B, no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del Sobre C.

L'incompliment d'aquestes obligacions implicarà l'exclusió de la licitació.

G. CAPACITAT I SOLVÈNCIA DEL CONTRACTISTA

G.1. Capacitat:

S'exigeix certificat o alguna acreditació o habilitació addicional: ☐ Si ☒ No

G.2. Solvència

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en els casos en que el valor estimat del contracte d'obres sigui superior a 500.000 €, els empresaris han d'acreditar la seva solvència mitjançant la classificació empresarial corresponent.

Atès que el present contracte es divideix en lots, de conformitat amb la doctrina fixada per la JCCPE en el seu Informe 12/2020 (Expedient 12/20), la classificació empresarial serà exigible tenint en compte el següent:

En el cas del LOT 1 per si mateix, al ser de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, la classificació és obligatòria.

En el cas del LOT 2, al tenir un valor estimat inferior a 500.000 euros, la classificació és potestativa, i en cas de no complir-la o acreditar-la, els licitadors hauran d'acreditar les condicions de solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

G.2.1 Solvència econòmica i financera: D'acord amb l'article 87.1 de la LCSP, cal aportar:

LOT 1: Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.

Classificació obligatòria d'acord amb l'apartat G.3 del quadre de característiques.

LOT 2: Estació transformadora

Mitjançant l'acreditació d'un volum anual de negocis referit al millor exercici entre els tres darrers disponibles en funció de la data de constitució de l'empresa o inici d'activitat per un valor d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, que en aquest cas seria de: 188.687,66 €

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.
Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Les empreses que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració trimestral IVA) quan sigui inferior a un any.

G.2.2. Solvència tècnica o professional: D'acord amb els articles 88 i 92 LCSP, cal aportar:

LOT 1: Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.

Classificació obligatòria d'acord amb l'apartat G.3 del quadre de característiques.

LOT 2: Estació transformadora

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, que siguin de similars característiques a les que són objecte d'aquest contracte, avalada per certificats de bona execució.

Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Cal acreditar en l´any de major execució almenys un import igual o superior al 70% del valor estimat del contracte. Per tant, en aquest cas haurà d'acreditar en l'any de major execució la quantitat mínima de: 88.054,24 €.

En els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans següents, d'acord amb l'establert a l'article 88.2 de la llei 9/2017 LCSP:

La declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents que acreditin la disponibilitat o compromís de treball.

Per aquesta obra es requerirà com a mínim que es disposi de:

a) Un/a Cap d'obra amb titulació d'arquitecte/a, arquitecte/a tècnic/a, enginyer/a o enginyer/a tècnic/a.
b) Un/a Encarregat/da.
c) Un operari ajudant.

G.3. Classificació empresarial:

LOT 1. Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.

D'acord amb el previst als articles 25, 26 i 36 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, la classificació exigible per a l'execució del present lot és la següent:

Grup K	Especials
Subgrup 7	Restauració de béns immobles històric-artístics

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Categoria 4 Quantia superior a 840.000 i inferior a 2.400.000 euros

Grup I Instal·lacions elèctriques
Subgrup 9 Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica
Categoria 3 Quantia superior a 360.000 i inferior a 840.000 euros

Grup J Instal·lacions mecàniques
Subgrup 2 De ventilació, calefacció i climatització
Categoria 2 Quantia superior a 150.000 i inferior a 360.000 euros

LOT 2: Estació transformadora

Alternativament, o de forma potestativa, es pot acreditar la solvència mitjançant les classificacions següents del RELIC/ROLECE:

Grup I Instal·lacions elèctriques
Subgrup 5 Centres de transformació i distribució en alta tensió
Categoria 1 Quantia inferior o igual a 150.000 euros

D'igual manera, en cas que una empresa resulti adjudicatària dels dos lots, ha de disposar obligatòriament de la classificació del grup, subgrup i categoria que resulti de la suma dels lots, atès que la suma del valor estimat dels lots és superior a 500.000 euros.

G.4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

☒ Si ☐ No

Es requereix que el contractista hagi d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials següents i els licitadors a més d'acreditar la solvència s'han de comprometre a dedicar o adscriure al contracte dits mitjans que siguin necessaris per a la correcta execució del mateix, en termes de qualitat de l'obra i de termini d'execució.

LOT 1. Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.

- El/La Cap dels treballs haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: Arquitecte/a o Arquitecte/a Tècnica, Enginyer/a o Enginyer/a tècnic/a amb una dedicació mínima del 50% a aquesta obra. Si el tècnic que realitzarà aquesta feina no forma part de la plantilla de l'empresa, es requerirà un document signat conjuntament pel tècnic proposat i per l'empresa on es constati el compromís de col·laboració.
- Encarregat/da d'obres que haurà de tenir una dedicació exclusiva a l'obra (100%). Alhora, haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en obres de tipologia similar a la del present plec.
- Designar un treballador localitzable les 24h, que pugui resoldre problemes relacionats amb l'obra o la seva implantació en hores i dies que l'obra no està en marxa. A poder ser, aquesta persona coincidirà amb l'encarregat designat en el punt anterior.

LOT 2. Estació transformadora

- El/La Cap dels treballs haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: Arquitecte/a o Arquitecte/a Tècnica, Enginyer/a o Enginyer/a tècnic/a amb una dedicació mínima del 25% a aquesta obra. Si el tècnic que realitzarà aquesta feina

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

no forma part de la plantilla de l'empresa, es requerirà un document signat conjuntament pel tècnic proposat i per l'empresa on es constati el compromís de col·laboració.

- Encarregat/da d'obres que haurà de tenir una dedicació exclusiva a l'obra (100%). Alhora, haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en obres de tipologia similar a la del present plec.
- Designar un treballador localitzable les 24h, que pugui resoldre problemes relacionats amb l'obra o la seva implantació en hores i dies que l'obra no està en marxa. A poder ser, aquesta persona coincidirà amb l'encarregat designat en el punt anterior.

Acreditació documental:

- Declaració responsable amb indicació dels noms i cognoms de les persones designades, així com la tasca que desenvoluparan.
- La titulació del/la Cap dels treballs es justificarà mitjançant la presentació de la còpia d'alguna de les titulacions anteriors.
- L'acreditació de l'experiència per part de l'encarregat/da d'obres es justificarà mitjançant l'aportació de certificats acreditatius de l'experiència expedits per les empreses o administracions per les quals hagi treballat, juntament amb el certificat de vida laboral, quan s'escaigui, o documents acreditatius equivalents.

L'adscripció d'aquest personal en el contracte, per a cada un dels lots, tenen el caràcter d'obligacions essencials, el seu incompliment pot comportar la imposició de penalitats i és també causa de resolució del contracte.

El licitador millor classificat haurà d'acreditar la disposició de dits mitjans en el termini establert a la clàusula 14.

G.5. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: ☐ Si ☒ No

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

☐ un (el menor preu) ☒ varis

S'estableixen els següents criteris d'adjudicació per al present contracte amb una puntuació total de 100 punts, donant compliment a la llei, aquests estan vinculats directament a l'objecte del contracte.

L´oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu. El resultat de la valoració resultarà del sumatori dels criteris subjectes a judici de valor amb els criteris de valoració automàtica.

A continuació, es valorarà, per una banda, la millor oferta econòmica, criteris que responen a l'interès general de l´execució del contracte per un preu ajustat, l´ampliació del termini de garantia, criteri emprat per a responsabilitzar a mitjà i llarg termini el contractista amb la qualitat, la solidesa i la bona execució de l´obra i, per altra banda, criteris subjectes a judici de valor.

H.1. Criteris de valoració automàtica

LOT 1. Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Els criteris de valoració a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa, són els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells, essent la puntuació màxima total de 76 punts:

A. Criteris avaluables de forma automàtica	**Total 76 punts**
A.1. Menor oferta econòmica	Fins a 60 punts
A.2. Ampliació del termini de garantia	Fins a 16 punts
TOTAL	**76 punts**

A continuació es detalla la ponderació relativa assignada a cadascun dels criteris i els aspectes a valorar en cadascun d'ells:

A. Criteris avaluables de forma automàtica

Criteri A.1. Menor oferta econòmica

Per obtenir les puntuacions econòmiques es procedirà a avaluar l'oferta de manera que la més econòmica en relació amb l'import (IVA no inclòs) se li assignin 60 punts. A l'oferta que no presenti cap rebaixa en el preu se li assignaran 0 punts. La resta d'ofertes obtingudes s'avaluaran mitjançant la següent expressió:

$$P_i = \left[1 - \frac{O_i - O_m}{I_L}\right] \cdot P$$

P_i: punts de l'oferta i
P: punts del criteri automàtic (en aquest cas P=60)
O_i: preu de l'oferta i
O_m: preu de la millor oferta
I_L: import de licitació

Criteri A.2. Ampliació del termini de garantia

Es valorarà amb 4 punts per cada any que ofereixin d'ampliació del termini de garantia previst (1 any), conforme el següent barem:

Anys d'ampliació del termini de garantia	**Puntuació**
1 any	4 punts
2 anys	8 punts
3 anys	12 punts
4 anys	16 punts

LOT 2. Estació transformadora

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Els criteris de valoració a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa, són els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells, essent la puntuació màxima total de 88 punts:

A. Criteris avaluables de forma automàtica	**Total 88 punts**
A.1. Menor oferta econòmica	Fins a 68 punts
A.2. Ampliació del termini de garantia	Fins a 20 punts
TOTAL	**88 punts**

A continuació es detalla la ponderació relativa assignada a cadascun dels criteris i els aspectes a valorar en cadascun d'ells:

A. Criteris avaluables de forma automàtica

Criteri A.1. Menor oferta econòmica

Per obtenir les puntuacions econòmiques es procedirà a avaluar l'oferta de manera que la més econòmica en relació amb l'import (IVA no inclòs) se li assignin 68 punts. A l'oferta que no presenti cap rebaixa en el preu se li assignaran 0 punts. La resta d'ofertes obtingudes s'avaluaran mitjançant la següent expressió:

$$P_i = \left[1 - \frac{O_i - O_m}{I_L}\right] \cdot P$$

P_i: punts de l'oferta i
P: punts del criteri automàtic (en aquest cas P=68)
O_i: preu de l'oferta i
O_m: preu de la millor oferta
I_L: import de licitació

Criteri A.2. Ampliació del termini de garantia

Es valorarà amb 5 punts per cada any que ofereixin d'ampliació del termini de garantia previst (1 any), conforme el següent barem:

Anys d'ampliació del termini de garantia	**Puntuació**
1 any	5 punts
2 anys	10 punts
3 anys	15 punts
4 anys	20 punts

H.2. Criteris de valoració subjectius

LOT 1. Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Per tal que als licitadors se'ls valorin els criteris automàtics, els licitadors hauran d'obtenir una puntuació mínima de 12 punts dels 24 possibles en la valoració dels criteris subjectes a judici de valor. No assolir aquesta puntuació mínima significa que els contractistes no hauran acreditat per aquesta obra en concret el coneixement precís de la prestació a realitzar, ni s'hauran compromès a aplicar les mesures i l'expertesa especialitzada que haurien de permetre abordar d'una manera sàvia i capaç la planificació d'una execució ordenada, amb qualitat i sense perjudicis al funcionament de l'equipament i a l'entorn. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

El licitador exposarà en una memòria escrita i gràfica (a l´escala requerida per cada explicació) de màxim:

- 20 pàgines A4 en pdf, lletra mida Arial 12 amb interlineat simple, per al cas del LOT 1

Cal que el contingut de les memòries descriptives disposi d'una estructura clara i ordenada, detallant l'organització de l´execució dels treballs en funció dels mitjans humans i de maquinària que hi destini, de la coordinació dels subcontractistes especialitzats i de la fabricació i logística dels subministres i dels proveïdors. L'absència o presència d'aquestes prescripcions no tindrà una puntuació en sí, sinó que es puntuarà d'acord amb la inclusió i descripció que se'n faci dins els elements a valorar. *En el cas que els licitadors optin per a la presentació de portada i índex aquests es tindran en compte dins del còmput total de pàgines indicat. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les 20 primeres pàgines.*

La utilització d'un format diferent del previst no serà causa d'exclusió ni de penalització en la puntuació però comportarà l'adequació del text per part de la mesa de contractació al format originàriament establert en el PCAP. En cas que l'adequació del format proposat al sol.licitat comporti que aquest excedeix el nombre de pàgines màximes establertes només es tindrà en consideració la informació continguda en les 20 primeres pàgines.

Si un licitador es presenta a més d'un LOT, caldrà que presenti una memòria per a cada un d'ells d'acord amb els requisits anteriors i amb els següents elements a valorar en el cas del LOT 1:

ELEMENTS A VALORAR	FORMA DE VALORACIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER LOT
Es valorarà que la proposta tingui en compte tots els requeriments del projecte i que s'identifiquin tots aquells elements que comportin una singularitat, atenent al nivell d'excel·lència de les prestacions requerides, i al corresponent control de qualitat en l'execució. Es valorarà l'abast de l'anàlisi del repertori de		

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 20 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 20 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

sistemes constructius i d'instal·lacions implicades així com la coherència de les diverses solucions proposades per a la coordinació dimensional i tècnica. Es valorarà així mateix l'organització de la seqüència ordenada en una planificació, tenint en compte les etapes d'execució proposades, l'anàlisi dels camins crítics, i les simultaneïtats, entre les activitats previstes. Es valorarà el coneixement de les solucions singulars a executar per industrials i professionals especialitzats i la definició de les qualitats màximes assolibles per a les maquinàries i productes industrialitzats a subministrar respectivament per a les instal·lacions i acabats. Es valorarà el compromís explicitat per als contractistes, subcontractistes, professionals especialistes i els subministradors en l'encadenament de les etapes de: a) Contractació prèvia b) Activació de comanda c) Procés de fabricació i execució d) Posada en servei de proves, assajos i certificats tècnics favorables.	Sistema general de valoració	24 PUNTS

La puntuació s'assignarà, atenent al contingut i qualitat de la proposta i als criteris generals abans esmentats, d'acord amb la ponderació dels següents apartats referits a les etapes constructives.

LOT 1. Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.

1. Proposta organitzativa de les actuacions a fer a l'escola de música així com el procés constructiu per a la instal·lació de tots els elements que conformen la insonorització dels espais i la distribució de les aules i espais d'audició, incloses les instal·lacions generals i de climatització i ventilació (10 punts):

Tipus de descripció de la proposta	Puntuació màxima
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions a fer als espais de l'Escola de Música es correspon amb el projecte de manera concreta, sistemàtica i coherent, denota un exhaustiu coneixement de l'obra a realitzar i una descripció detallada del conjunt dels seus requeriments, i indica de manera completa i particularitzada l'anàlisi	10 punts

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 21 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 21 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

del repertori de sistemes constructius i d'instal·lacions implicats amb un alt grau de coherència respecte les solucions proposades. En aquest escenari, l'organització de la seqüència ordenada respondrà a una planificació detallada, creïble i realista, d'acord amb les etapes d'execució proposades i les simultaneïtats entre les activitats previstes, amb un elevat detall de concreció de les solucions proposades per industrials i professionals especialitzats intervinents com també un alt grau de definició de les qualitats màximes assolibles per a les maquinàries i productes industrialitzats a subministrar respectivament per a les instal·lacions i acabats, així com la inclusió de detalls i aportacions significatives respecte els procediments estàndards, avantatges compromesos i tangibles per assolir la màxima qualitat de l'execució, juntament amb el compromís explícit sobre el compliment encadenat dels terminis parcials i de les etapes de subministrament.	
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions a fer als espais de l'Escola de Música es correspon amb el projecte licitat i denota un coneixement adequat de l'obra i dels seus requeriments principals. Identifica els sistemes constructius i d'instal·lacions necessaris per a l'execució de la distribució dels espais, els elements d'insonorització i les instal·lacions generals, de climatització i ventilació, si bé la seva anàlisi no és completament particularitzada. La proposta presenta una seqüència d'execució coherent, amb una identificació general de les activitats i de les seves possibles simultaneïtats, tot i que sense desenvolupar detalladament la coordinació entre els diferents industrials i professionals especialitzats. Les solucions tècniques proposades resulten adequades i incorporen alguna aportació significativa respecte dels procediments estàndards, si bé no es concreten suficientment les característiques dels materials, equips i sistemes previstos. S'inclouen compromisos d'execució i de compliment dels terminis parcials, encara que aquests no es desenvolupen amb el grau de detall necessari per garantir una coordinació òptima dels treballs.	7,5 punts
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions a fer als espais de l'Escola de Música es correspon genèricament amb la tipologia de l'obra i denota un coneixement elemental dels seus requeriments. La proposta identifica parcialment els sistemes constructius i d'instal·lacions necessaris per a la distribució dels espais, la insonorització i les instal·lacions generals, de climatització i ventilació, però no desenvolupa suficientment els procediments d'execució ni les particularitats tècniques dels treballs. La planificació presenta una seqüència general de les actuacions, sense concretar adequadament les dependències i simultaneïtats entre activitats. Les solucions proposades pels industrials i professionals especialitzats són genèriques i no aporten avantatges significatius respecte dels procediments habituals. Els compromisos relatius a la qualitat de l'execució i al compliment dels terminis parcials es formulen de	5 punts

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 22 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 22 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

manera general, sense establir mesures concretes que permetin valorar-ne suficientment la viabilitat.	
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions a fer als espais de l'Escola de Música és insuficientment concreta i denota un coneixement limitat de les particularitats de l'obra. No identifica adequadament el repertori de sistemes constructius i d'instal·lacions implicats en la distribució dels espais, la insonorització i les instal·lacions generals, de climatització i ventilació, o bé presenta mancances significatives en la descripció dels procediments d'execució. La planificació és incompleta i no permet identificar amb claredat la seqüència dels treballs ni la coordinació necessària entre els diferents industrials i professionals especialitzats. Les solucions tècniques proposades són insuficients o poc adaptades a les condicions concretes de l'obra, sense aportacions significatives que permetin valorar avantatges respecte dels procediments estàndards. Els compromisos d'execució, control de qualitat i compliment dels terminis parcials són inexistents o insuficientment definits, fet que no permet acreditar una organització adequada dels treballs.	2,5 punts
No es presenta un contingut mínim a valorar o la descripció és molt insuficient o no es correspon amb el projecte	0 punts

2. Proposta organitzativa de les actuacions a fer al nucli central d'accessos així com la terrassa de l'edifici per a ús públic, incloses les instal·lacions generals i de climatització i ventilació (10 punts):

Tipus de descripció de la proposta	Puntuació màxima
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions a fer al nucli central d'accessos i a la terrassa es correspon amb el projecte de manera concreta, sistemàtica i coherent, denota un exhaustiu coneixement de l'obra a realitzar i una descripció detallada del conjunt dels seus requeriments, i indica de manera completa i particularitzada l'anàlisi del repertori de sistemes constructius i d'instal·lacions implicats amb un alt grau de coherència respecte les solucions proposades. En aquest escenari, l'organització de la seqüència ordenada respondrà a una planificació detallada, creïble i realista, d'acord amb les etapes d'execució proposades i les simultaneïtats entre les activitats previstes, amb un elevat detall de concreció de les solucions proposades per industrials i professionals especialitzats intervinents com també un alt grau de definició de les qualitats màximes assolibles per a les maquinàries i productes industrialitzats a subministrar respectivament per a les instal·lacions i acabats, així com la inclusió de detalls i aportacions significatives respecte els procediments estàndards, avantatges compromesos i tangibles per assolir la màxima qualitat de l'execució, juntament amb el compromís explícit sobre el compliment encadenat dels terminis parcials i de les	10 punts

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 23 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 23 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

etapes de subministrament.	
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions a fer al nucli central d'accessos i a la terrassa es correspon amb el projecte licitat i denota un coneixement adequat de les principals característiques de l'obra. Identifica els sistemes constructius i d'instal·lacions implicats en l'execució dels accessos, escales, rampes, paviments, revestiments i adequació de la terrassa, així com les instal·lacions generals, de climatització i ventilació, si bé sense desenvolupar completament les particularitats de cada actuació. La proposta estableix una seqüència d'execució coherent i identifica les principals interferències entre els treballs d'arquitectura i els d'instal·lacions, encara que no concreta suficientment la coordinació de les activitats simultànies. Les solucions proposades pels industrials i professionals especialitzats són tècnicament adequades i incorporen alguna aportació significativa respecte dels procediments habituals, tot i que no s'aprofundeix en les mesures d'integració amb els elements existents ni en les característiques dels materials i acabats. S'estableixen compromisos generals de qualitat d'execució i compliment dels terminis parcials, sense definir de manera exhaustiva els mecanismes de seguiment i coordinació.	7,5 punts
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions a fer al nucli central d'accessos i a la terrassa es correspon genèricament amb la tipologia d'obra prevista i acredita un coneixement elemental dels seus requeriments. La proposta identifica parcialment els sistemes constructius i d'instal·lacions necessaris, però no desenvolupa adequadament els procediments d'execució dels elements arquitectònics, les actuacions d'adequació de la terrassa ni la integració de les instal·lacions generals, de climatització i ventilació. La planificació dels treballs és genèrica i presenta mancances en la definició de les fases constructives, les possibles simultaneïtats i la coordinació dels diferents industrials. Les solucions tècniques proposades responen a procediments habituals, sense una adaptació suficient a les particularitats de l'edifici existent ni aportacions significatives que representin avantatges en l'execució. Els compromisos de qualitat, protecció dels elements existents i compliment dels terminis parcials són poc concrets i no permeten valorar suficientment la seva aplicació efectiva.	5 punts
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions a fer al nucli central d'accessos i a la terrassa presenta mancances significatives i denota un coneixement limitat de les característiques i condicionants de l'obra. No identifica adequadament els sistemes constructius i d'instal·lacions necessaris per executar els accessos, escales, rampes, paviments, revestiments i actuacions de la terrassa, ni desenvolupa suficientment la seva integració amb les instal·lacions generals, de climatització i ventilació. La planificació és incompleta i no concreta la seqüència dels treballs, les possibles interferències ni la coordinació entre els industrials i professionals especialitzats. Les	2,5 punts

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 24 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 24 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

solucions tècniques proposades resulten genèriques o poc adequades a les particularitats de l'edifici, sense identificar mesures suficients per a la protecció dels elements existents i la correcta execució dels acabats. No es concreten compromisos verificables de qualitat, coordinació i compliment dels terminis parcials, fet que genera incertesa sobre l'adequació de l'organització proposada a les necessitats de l'obra.	
No es presenta un contingut mínim a valorar o la descripció és molt insuficient o no es correspon amb el projecte	0 punts

3. Proposta organitzativa de les actuacions a fer respecte als dos ascensors a instal·lar (4 punts)

Tipus de descripció de la proposta	Puntuació màxima
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions a fer respecte a les instal·lacions dels dos ascensors es correspon amb el projecte de manera concreta, sistemàtica i coherent, denota un exhaustiu coneixement de l'obra a realitzar i una descripció detallada del conjunt dels seus requeriments, i indica de manera completa i particularitzada l'anàlisi del repertori de sistemes constructius i d'instal·lacions implicats amb un alt grau de coherència respecte les solucions proposades. En aquest escenari, l'organització de la seqüència ordenada respondrà a una planificació detallada, creïble i realista, d'acord amb les etapes d'execució proposades i les simultaneïtats entre les activitats previstes, amb un elevat detall de concreció de les solucions proposades per industrials i professionals especialitzats intervinents com també un alt grau de definició de les qualitats màximes assolibles per a les maquinàries i productes industrialitzats a subministrar respectivament per a les instal·lacions i acabats, així com la inclusió de detalls i aportacions significatives respecte els procediments estàndards, avantatges compromesos i tangibles per assolir la màxima qualitat de l'execució, juntament amb el compromís explícit sobre el compliment encadenat dels terminis parcials i de les etapes de subministrament.	4 punts
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions relatives a la instal·lació dels dos ascensors es correspon amb el projecte licitat i denota un coneixement adequat dels seus requeriments principals. Identifica els sistemes constructius i d'instal·lació necessaris, incloent-hi els treballs auxiliars, el subministrament dels equips, el muntatge i les connexions, si bé no desenvolupa amb prou detall les particularitats d'execució de cadascun dels ascensors. La planificació presenta una seqüència coherent dels treballs i preveu de manera general la coordinació entre l'empresa instal·ladora i els industrials responsables de l'obra civil i les instal·lacions complementàries. Les solucions tècniques proposades són adequades i incorporen alguna aportació significativa respecte dels procediments habituals. S'inclouen compromisos generals de subministrament, muntatge i	3 punts

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

compliment dels terminis parcials, tot i que sense concretar completament els mecanismes de coordinació i seguiment.	
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions relatives a la instal·lació dels dos ascensors es correspon genèricament amb la tipologia de les instal·lacions previstes i denota un coneixement elemental dels seus requeriments. Identifica parcialment els sistemes constructius i els procediments de muntatge, però no desenvolupa suficientment les particularitats tècniques de la instal·lació ni els condicionants d'accés, transport i col·locació dels equips. La planificació és genèrica i presenta mancances en la coordinació entre els treballs d'obra civil, les instal·lacions complementàries i el muntatge dels ascensors. Les solucions proposades pels industrials especialitzats responen a procediments habituals, sense aportar avantatges significatius ni una adaptació suficient a les característiques concretes de l'obra. Els compromisos de subministrament, execució i compliment dels terminis parcials es formulen de manera general i amb una concreció limitada.	2 punts
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions relatives a la instal·lació dels dos ascensors és insuficientment concreta i denota un coneixement limitat de les particularitats de l'obra. No identifica adequadament els sistemes constructius, els procediments de subministrament i muntatge ni les actuacions complementàries necessàries per executar les instal·lacions. La planificació presenta mancances significatives i no permet identificar clarament la seqüència dels treballs ni la coordinació entre l'empresa instal·ladora i els industrials responsables de les actuacions associades. Les solucions tècniques proposades són insuficients o poc adaptades a les condicions concretes de l'edifici i no incorporen aportacions significatives respecte dels procediments estàndards. Els compromisos de qualitat, subministrament i compliment dels terminis parcials són inexistents o insuficientment definits, sense permetre valorar adequadament la viabilitat de l'organització proposada.	1 punt
No es presenta un contingut mínim a valorar o la descripció és molt insuficient o no es correspon amb el projecte	0 punts

LOT 2. Estació transformadora

Per tal que als licitadors se'ls valorin els criteris automàtics, els licitadors hauran d'obtenir una puntuació mínima de 6 punts dels 12 possibles en la valoració dels criteris subjectes a judici de valor. No assolir aquesta puntuació mínima significa que els contractistes no hauran acreditat per aquesta obra en concret el coneixement precís de la prestació a realitzar, ni s'hauran compromès a aplicar les mesures i l'expertesa especialitzada que haurien de permetre abordar d'una manera sàvia i capaç la planificació d'una execució ordenada, amb qualitat i sense perjudicis al funcionament de l'equipament i a l'entorn. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 26 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 26 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

El licitador exposarà en una memòria escrita i gràfica (a l´escala requerida per cada explicació) de màxim:

- 10 pàgines A4 en pdf, lletra mida Arial 12amb interlineat simple, al cas del LOT 2

Cal que el contingut de les memòries descriptives disposi d'una estructura clara i ordenada, detallant l'organització de l´execució dels treballs en funció dels mitjans humans i de maquinària que hi destini, de la coordinació dels subcontractistes especialitzats i de la fabricació i logística dels subministres i dels proveïdors. L'absència o presència d'aquestes prescripcions no tindrà una puntuació en sí, sinó que es puntuarà d'acord amb la inclusió i descripció que se'n faci dins els elements a valorar. *En el cas que els licitadors optin per a la presentació de portada i índex aquests es tindran en compte dins del còmput total de pàgines indicat. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les 10 primeres pàgines.*

La utilització d'un format diferent del previst no serà causa d'exclusió ni de penalització en la puntuació però comportarà l'adequació del text per part de la mesa de contractació al format originàriament establert en el PCAP. En cas que l'adequació del format proposat al sol.licitat comporti que aquest excedeix el nombre de pàgines màximes establertes només es tindrà en consideració la informació continguda en les 10 primeres pàgines.

Si un licitador es presenta a més d'un LOT, caldrà que presenti una memòria per a cada un d'ells d'acord amb els requisits anteriors i amb els següents elements a valorar en el cas del LOT 2:

ELEMENTS A VALORAR	FORMA DE VALORACIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER LOT
Es valorarà que la proposta tingui en compte tots els requeriments del projecte i que s'identifiquin tots aquells elements que comportin una singularitat, atenent al nivell d'excel·lència de les prestacions requerides, i al corresponent control de qualitat en l'execució. Es valorarà l'abast de l'anàlisi del repertori de sistemes constructius i d'instal·lacions implicades així com la coherència de les diverses solucions proposades per a la coordinació dimensional i tècnica. Es valorarà així mateix l'organització de la seqüència ordenada en una planificació, tenint en compte les etapes d'execució proposades, l'anàlisi dels camins crítics, i les simultaneïtats,	Sistema general de valoració	12 PUNTS

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 27 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 27 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

entre les activitats previstes. Es valorarà el coneixement de les solucions singulars a executar per industrials i professionals especialitzats i la definició de les qualitats màximes assolibles per a les maquinàries i productes industrialitzats a subministrar respectivament per a les instal·lacions i acabats. Es valorarà el compromís explicitat per als contractistes, subcontractistes, professionals especialistes i els subministradors en l'encadenament de les etapes de: a) Contractació prèvia b) Activació de comanda c) Procés de fabricació i execució d) Posada en servei de proves, assajos i certificats tècnics favorables.		

La puntuació s'assignarà, atenent al contingut i qualitat de la proposta i als criteris generals abans esmentats, d'acord amb la ponderació dels següents apartats referits a les etapes constructives.

LOT 2. Estació transformadora

Proposta organitzativa de les actuacions a fer respecte a la instal·lació d'una estació transformadora així com tota l'obra civil i d'instal·lacions complementaries associades (12 punts)

Tipus de descripció de la proposta	Puntuació màxima
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions a fer respecte a la instal·lació d'una estació transformadora així com tota l'obra civil i d'instal·lacions complementaries associades es correspon amb el projecte de manera concreta, sistemàtica i coherent, denota un exhaustiu coneixement de l'obra a realitzar i una descripció detallada del conjunt dels seus requeriments, i indica de manera completa i particularitzada l'anàlisi del repertori de sistemes constructius i d'instal·lacions implicats amb un alt grau de coherència respecte les solucions proposades. En aquest escenari, l'organització de la seqüència ordenada respondrà a una planificació detallada, creïble i realista, d'acord amb les etapes d'execució proposades i les simultaneïtats entre les activitats previstes, amb un elevat detall de concreció de les solucions proposades per industrials i professionals especialitzats intervinents com també un alt grau de definició de les	12 punts

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador
AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

qualitats màximes assolibles per a les maquinàries i productes industrialitzats a subministrar respectivament per a les instal·lacions i acabats, així com la inclusió de detalls i aportacions significatives respecte els procediments estàndards, avantatges compromesos i tangibles per assolir la màxima qualitat de l'execució, juntament amb el compromís explícit sobre el compliment encadenat dels terminis parcials i de les etapes de subministrament.	
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions relatives a la instal·lació de l'estació transformadora i de les obres civils i instal·lacions complementàries associades es correspon amb el projecte licitat i denota un coneixement adequat dels seus requeriments principals. Identifica els sistemes constructius i d'instal·lacions necessaris per a l'adequació del local, el muntatge dels equips de transformació, les canalitzacions, les connexions elèctriques i els sistemes auxiliars, si bé la seva anàlisi no és completament particularitzada. La proposta presenta una planificació coherent de les fases d'execució, amb identificació de les principals activitats i de les necessitats de coordinació entre els treballs d'obra civil, els industrials especialitzats i les actuacions vinculades a l'empresa distribuïdora, encara que sense concretar exhaustivament les dependències i simultaneïtats. Les solucions tècniques proposades resulten adequades i incorporen alguna aportació significativa respecte dels procediments estàndards, si bé no es desenvolupen amb detall totes les característiques dels equips, materials i sistemes previstos. S'inclouen compromisos generals de qualitat d'execució, subministrament, verificació de les instal·lacions i compliment dels terminis parcials, tot i que sense una definició completa dels mecanismes de seguiment i coordinació.	9 punts
La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions relatives a la instal·lació de l'estació transformadora i de les obres civils i instal·lacions complementàries associades es correspon genèricament amb la tipologia de l'obra i denota un coneixement elemental dels seus requeriments. La proposta identifica parcialment els sistemes constructius i d'instal·lacions necessaris, però no desenvolupa adequadament els procediments d'adequació del local, el muntatge dels equips de transformació, l'execució de les canalitzacions, les connexions elèctriques i les instal·lacions auxiliars. La planificació presenta una seqüència general dels treballs, sense concretar suficientment les dependències entre les diferents activitats ni la coordinació amb els industrials especialitzats i l'empresa distribuïdora. Les solucions tècniques proposades responen a procediments habituals, sense una adaptació suficient als condicionants específics de l'edifici ni aportacions significatives que representin avantatges en l'execució. Els compromisos relatius a la qualitat, el subministrament dels equips, les verificacions i el compliment dels terminis parcials són genèrics i no estableixen mesures concretes que permetin valorar-ne suficientment la viabilitat.	6 punts

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

La descripció de la proposta organitzativa de les actuacions relatives a la instal·lació de l'estació transformadora i de les obres civils i instal·lacions complementàries associades presenta mancances significatives i denota un coneixement limitat de les particularitats de l'obra i dels seus requeriments tècnics. No identifica adequadament els sistemes constructius i d'instal·lacions necessaris per a l'adequació del local, el muntatge dels equips de transformació, les canalitzacions, les connexions elèctriques i les instal·lacions auxiliars, o bé presenta deficiències importants en la descripció dels procediments d'execució. La planificació és incompleta i no permet identificar clarament la seqüència dels treballs, les dependències entre les diferents actuacions ni la coordinació necessària entre els industrials especialitzats i l'empresa distribuïdora. Les solucions tècniques proposades són insuficients o poc adaptades a les característiques concretes de l'edifici, sense aportacions significatives respecte dels procediments estàndards. Els compromisos d'execució, qualitat, verificació de les instal·lacions, subministrament dels equips i compliment dels terminis parcials són inexistents o insuficientment definits, fet que no permet acreditar una organització adequada dels treballs ni valorar amb garanties la viabilitat de la proposta.	3 punts
No es presenta un contingut mínim a valorar o la descripció és molt insuficient o no es correspon amb el projecte	0 punts

H.3 Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

  Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.

- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.

- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.

- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

- Si amb els anteriors criteris no s'ha pogut fer el desempat: per sorteig.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

Aplicació de l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, tenint en compte que la major part de la puntuació es dóna a l'oferta econòmica. La resta de criteris, els criteris subjectes a judici de valor i l'ampliació del termini de garantia, no donaran lloc al càlcul de baixa presumptament anormal ja que del seu oferiment no se'n deriva necessàriament una major despesa que pugui posar en risc la viabilitat de l'oferta i el contracte.

J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER L'EMPRESA PROPOSADA COM ADJUDICATÀRIA

A més de la documentació a que fa referència la clàusula catorzena aportarà en el mateix termini que s'hi especifica:

- L'empresa adjudicatària haurà d'aportar pòlissa i rebut en vigor d'assegurança de responsabilitat civil vigent d'explotació i patronal que empari les obres contractades, amb un capital mínim de 2.000.000 € i un capital mínim de 150.000 € per víctima, pel què fa al **LOT 1. Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors,** i amb un capital mínim de 600.000 € i un capital mínim de 150.000 € per víctima, pel que fa al **LOT 2. Estació transformadora.**

- Documents acreditatius de disposar dels recursos materials i personals que s'indiquen a **l'apartat G.4**.

- Annex 6 Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat

K. GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix

L. GARANTIA DEFINITIVA I GARANTIA COMPLEMENTÀRIA

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

L.1 Garantia definitiva

☒ 5% del preu final ofert, IVA exclòs per cadascun dels lots.

L.2 Garantia complementària

☒ SI ☐ NO

En cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, haurà de presentar garantia complementària de un 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

M.1 Condicions especials d'execució

En aplicació de l'article 202 de la LCSP, el PCAP ha de preveure com a obligació del contractista, almenys una condició especial d'execució del contracte de tipus econòmic, d'innovació, mediambiental o social. En aquest cas es preveuen les següents:

Consideracions de tipus mediambiental

a) Recollida selectiva dels residus

L'adjudicatari està obligat a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte. Així mateix haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a dipositar-los en els contenidors corresponents o, en el seu cas, en el punt net o un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Mitjà d'acreditació i control del compliment

Caldrà presentar els certificats del gestor de residus conforme aquesta recollida s'ha efectuat de forma selectiva. El control del compliment es farà mitjançant control permanent pel responsable del contracte, mitjançant visites a l'obra, requeriments, si s'estima adient, de presentació dels certificats adients.

El responsable del contracte verificarà aquesta documentació i incorporarà a l'expedient:

- còpia dels certificats de gestió;
- informe final acreditatiu del compliment de la condició especial d'execució.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució:

L'incompliment de la condició especial d'execució constituirà una infracció de caràcter greu.

b) Minimització de sorolls i vibracions

L'empresa contractista haurà d'adoptar durant tota l'execució de les obres totes les mesures tècnicament possibles per reduir les emissions acústiques, les vibracions, la pols i les molèsties derivades dels treballs propis de l'obra, especialment tenint en compte que les actuacions es

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

desenvolupen en un edifici cèntric.

Amb aquesta finalitat l'empresa contractista haurà d'implantar, entre d'altres, les mesures següents:

- planificació dels treballs més sorollosos en franges horàries de menor afectació;
- utilització de maquinària correctament mantinguda i amb sistemes de reducció acústica;
- neteja immediata de la via pública quan es produeixin operacions de càrrega o descàrrega de materials;

Aquestes mesures constitueixen una obligació contractual vinculada directament a la forma d'execució de les obres, i tenen per objecte prevenir i minimitzar els impactes ambientals derivats de l'execució dels treballs.

Acreditació del compliment

L'empresa contractista presentarà abans de l'inici dels treballs un Pla de Minimització d'Impactes Ambientals Temporals, en el qual es descriguin les mesures previstes.
Durant l'execució del contracte:

- aportarà registres fotogràfics de les mesures implantades;
- facilitarà, si és requerit, informes de seguiment elaborats pel cap d'obra;
- comunicarà les incidències produïdes i les mesures correctores adoptades.

El responsable del contracte deixarà constància del compliment mitjançant:

- anotacions al llibre d'obra,
- informe final incorporat a l'expedient administratiu abans de la recepció de les obres.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució:

L'incompliment de la condició especial d'execució constituirà una infracció de caràcter greu.

Consideracions de tipus laboral

a) Contractació d'una persona en situació d'atur

Contractar per a l'execució de l'obra un treballador aturat, durant almenys el 50% del termini d'execució, a jornada completa.

L'adjudicatari pot sol·licitar la col·laboració del següent servei municipal per a la selecció de personal:

- Servei Municipal d'informació i orientació (SMIO), smio@figueres.org, Tel. 972 67 42 61 Edifici Caputxins

Mitjà d'acreditació i control del compliment

L'adjudicatari haurà de presentar mitjançant instància la documentació acreditativa de la contractació en el termini de 10 dies hàbils d'haver fet la contractació i inclourà l'alta, el contracte, el DNI, el document acreditatiu de la situació d'atur. Posteriorment també haurà de presentar en el termini de 10 dies la baixa del treballador, sempre que aquest hagi superat com a mínim el 50% de l'execució del contracte, llevat que el treballador continuï d'alta a l'empresa

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

en el moment de finalització de l'obra, supòsit en el qual hauran de presentar la relació nominal de treballadors (RNT) corresponent al darrer mes del termini d'execució del contracte. Sense perjudici de la documentació que en qualsevol moment l'Ajuntament pugui exigir per a comprovar el compliment.

La condició es troba directament vinculada a l'objecte del contracte, atès que la persona contractada haurà de quedar adscrita efectivament a l'execució de les obres objecte de la contractació durant tot el període exigit, sense que pugui computar-se a aquests efectes personal destinat a altres activitats o contractes de l'empresa adjudicatària.

L'exigència es considera proporcionada a l'objecte, durada i característiques del contracte, tenint en compte el termini previst d'execució i la necessitat de personal inherent a l'execució de les obres. La condició contribueix, per tant, a incorporar una finalitat social a l'execució de la contractació pública, mitjançant la generació efectiva d'ocupació vinculada directament a l'execució de les prestacions objecte del contracte.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució:
L'incompliment de la condició especial d'execució constituirà una infracció de caràcter greu.

M.2 Obligacions contractuals essencials

1. **Obligacions contractuals essencials**:

Les establertes a l'apartat G.4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte.

Conseqüències de l'incompliment de les obligacions contractuals essencials: L'incompliment de l'obligació essencial constituirà una infracció de caràcter molt greu i és causa de resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211 de la LCSP.

N. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

No es preveuen modificacions del contracte i regirà el que preveu la Llei (art 205 i 242 LCSP)

O. INFRACCIONS DEL CONTRACTE I PENALITATS

Altres infraccions en el compliment del contracte a banda de les que es fixen en la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec

☒ SI ☐ NO

a) Per demora

En els supòsits de demora en l'execució del contracte per part del contractista, tant si es refereix al termini total d'execució, com a possibles terminis parcials, serà d'aplicació el règim de penalitats previst a l'article 193 del LCSP. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

A més, s'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

b) Per incompliment parcial o compliment defectuós:

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 34 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 34 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

b.1) Per compliment defectuós:

- Si en el moment de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Com a regla general, la seva quantia serà de fins a l'1% del preu del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament.
- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment l'incumbeix en quant a l'esmena dels defectes.

b.2) Per incompliment de les condicions especials d'execució:

- El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se pel responsable del contracte en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al moment de la recepció de les obres.

En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució, aquestes seran considerades com a falta greu.

c) Per incompliment dels criteris d'adjudicació:

- Si durant l'execució del contracte o en el moment de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.

- Com a regla general, la seva quantia serà de l'1% del preu del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.

d) Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral:

- Es consideren incompliments en matèria social o laboral, entre d'altres, els següents:

- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, aquestes seran considerades com a falta greu.

e) Per subcontractació:

- Per incompliment de les condicions regulades a l'article 215.2 de la LCSP per a procedir a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, comportarà, com a regla general, la

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

imposició d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

Així mateix, en cas d'incompliment del pagament en termini al subcontractista o subministrador, tal i com preveu l'article 216 LCSP, comportarà, la imposició d'una penalitat de fins a un 5% de l'import del contracte.

f) Per impedir les tasques de supervisió i control de l'obra:

- Per impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.
- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats en l'execució de la prestació objecte del contracte.

Com a regla general per l'obligació f), la seva quantia serà de fins a l'1% del preu del contracte, excepte que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en quin cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament.

P. CESSIÓ DEL CONTRACTE

☒ SI Es permet, prèvia autorització de l'Ajuntament i sempre que es compleixin els requisits de l'article 214 de la LCSP.

Q. SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació ☒ Si ☐ No

Existeixen treballs/tasques que no poden ser objecte de subcontractació:

☒ No

R. REVISIÓ DE PREUS

Possibilitat: ☐ Si ☒ No

D'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

S. TERMINI DE RECEPCIÓ O CONFORMITAT DE LES PRESTACIONS I TERMINI DE GARANTIA

S.1 Termini de Recepció o conformitat de les prestacions

☒ No s'estableix termini especial de recepció: regirà el termini màxim general d'1 mes.

S.2 Termini de garantia del contracte

☒ Si Durada: 1 any

Aquest termini es pot veure ampliat d'acord amb l'oferta presentada pels licitadors.

En cas de recepció parcial del contracte es podrà acordar la devolució o cancel·lació proporcional de la garantia:

☐ SI ☐ NO ☒ NO procedeix

T. IMPORT MÀXIM DE LES DESPESES DE PUBLICITAT QUE HAN D'ABONAR L'EMPRESA O LES EMPRESES ADJUDICATÀRIES

☐ SI ☒ NO Sense despeses

U. PROGRAMA DE TREBALL I PLA DE SEGURETAT I SALUT

Programa de treball

☒ SI ☐ NO

S'ha de presentar per a la seva aprovació, dins del termini de quinze dies naturals des de la formalització del contracte, un programa de treball amb planificació detallada de l'execució de cadascuna de les diverses fases i/o actuacions en què es realitzaran els treballs

Pla de seguretat i salut

☒ SI ☐ NO

En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

V. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'empleat públic responsable del contracte és: el Director Facultatiu de l'obra que es nomeni i el Sr. Gabriel Sanvicens Puig, enginyer municipal, de l'Àrea de Serveis Urbans.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 37 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 37 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

W. MESA DE CONTRACTACIÓ I COMITÈ D'EXPERTS

W.1 Mesa de contractació

Estarà composada per les persones que segueixen o per les persones indicades que els substituiran en cas d'absència:

Presidència:
- Carme Nova Flores, Cap del Servei de Contractació (suplents: Luis Miguel Zamorano Méndez, Joana Alsina Cuadros, Pol Julià Soler).

Vocalies:
- Anna Maria Macià Bové, interventora (suplent: Sara Carreras Aurich i Mar Vila i Romagosa).
- Alícia Vila Torrents, secretària municipal (suplents: Anna Ortega Ferrer i Laia Oliver Pastoret).
- Joan Falgueras Font, arquitecte municipal (suplent: Josep Navarro Tavera, arquitecte tècnic municipal).
- Gabriel Sanvicens Puig, enginyer municipal (suplent: Martí Pou i Molinet, enginyer municipal).

Secretaria:
- Núria Guanter Andreu (suplents: Laura Montalban Rodríguez)

W.2 Comitè d'experts

☐ Si ☒ No

X. FACTURACIÓ

Les factures hauran d'incloure, a més de les dades i requisits establerts al Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la disposició addicional trentenasegona de la LCSP, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

a) Que l'òrgan de contractació és l'Alcalde.
b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és intervenció.
c) Que el destinatari és l'Ajuntament de Figueres.
d) Que el codi DIR3 és L01170669.
e) Que l'oficina comptable és 58
f) Que l'òrgan gestor és l'enginyer municipal Gabriel Sanvicens Puig.
g) Que la unitat tramitadora és la unitat de Serveis Urbans.

La facturació serà: mensual.

La tramitació corresponent per a l'abonament de les prestacions a l'empresa contractista s'efectuarà de forma general a través de les certificacions mensuals d'obra que expedirà la direcció facultativa.

No es preveuen realitzar abonaments a compte per operacions preparatòries com són l'aplec de materials o per la realització d'instal·lacions i equipaments.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 38 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 38 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

Y. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS:

El contracte comporta tractament de dades personals per part de l'adjudicatari.

☐ SI ☒ NO

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la realització de les obres compreses en el projecte degudament aprovat que es descriuen en **l'apartat A.1 del quadre de característiques.**

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen, en cas que n'hi hagin, en **l'apartat A.2 del quadre de característiques.**

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A.4 del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats estan definides a la memòria-informe de necessitat.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques.**

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'**apartat B.4 del quadre de característiques.**

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'**apartat B.2 del quadre de característiques.** Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'**apartat C.1 del quadre de característiques**.

Quarta. Termini d'execució del contracte

4.1 El termini d'execució de les obres és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**.

Sens perjudici de l'exposat anteriorment, el termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

4.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 40 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 40 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

comptar des de la formalització del contracte.

4.3 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

4.4 Quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació pot concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si s'escau siguin procedents.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

d) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

e) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

f) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en **l'apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en **l'apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 42 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 42 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=figueres&reqCode=viewDetail&idCap=9328325

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

8.4 Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en l'Espai d'empreses licitadores, prèvia l'autenticació requerida, el qual està constituït per un conjunt de serveis amb l'objectiu de proveir les empreses d'eines que facilitin l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Així, en aquest espai, les empreses poden gestionar les licitacions del seu interès i les ofertes presentades mitjançant les eines de licitació electrònica corporatives, accedir a l'eina per a la generació del DEUC, modificar les subscripcions al servei de novetats diàries i donar de baixa la subscripció a les novetats d'un expedient que s'ha realitzat de manera automàtica a l'activar l'oferta des de les eines de licitació electrònica. A més, aquest espai també permet la col·laboració i comunicació entre empreses licitadores, i conté una bústia de propostes innovadores per tal que les empreses enviïn les que tinguin sobre projectes desenvolupats que puguin ser interessants i que donin resposta a necessitats de l'Administració, així com que millorin i modernitzin els productes i els serveis públics actuals.

8.5 Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'avisos associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'avisos electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració al subscriure's en la licitació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'annex **"Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors"**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

8.6 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 24 bis, apartat 1, del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Tal com estableix l'article 22 d'aquesta mateix Reglament, la Comissió posa a disposició del públic, mitjançant un canal segur, la informació relativa a les llistes de confiança de cada Estat membre, on es publiquen els serveis de certificació qualificats a admetre. Eina de consulta: http://tlbrowser.tsl.website/tools/"

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec i en els **apartats G.2 i G.3 del quadre de característiques;**
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; d'acord amb **l'apartat G.1 del quadre de característiques**
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu –en cas de ser un contracte cobert per dit acord– s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

L'annex XI de la Directiva 2014/24/UE conté els registres professionals i mercantils pertinents i les declaracions i certificats corresponents per a cada Estat membre.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita, en cas que es puguin presentar, amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 5.404.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat "Punt de trobada" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Espai d'empreses licitadores", al qual es fa referència en la clàusula anterior.

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores

10.1 Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l''Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes– detallada en l'apartat **G.3 del quadre de característiques.**

Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

que es detallen en l'apartat **G.2 del quadre de característiques**, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes–, que s'assenyala en l'apartat **G.3 del mateix quadre de característiques**.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'apartat **G.2 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'apartat **G.4 del quadre de característiques**. Aquesta obligació té caràcter essencial.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l**'apartat G.2 i G.3 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

En els lots o suma de lots en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en **l'apartat G.3 del quadre de característiques**. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

10.6 Integració de la solvència per mitjans externs.

L'art. 75 LCSP permet al licitador, incloses les unions temporals d'empresaris (UTE), fer ús de mitjans de solvència de tercers sempre que en demostri, mitjançant compromís escrit d'aquestes entitats conforme el model establert a **l'Annex Model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs**, la seva efectiva disposició durant l'execució del contracte i que dites entitats no es trobin incurses en prohibició de contractar. Així mateix, per a la solvència econòmica i financera l'òrgan de contractació pot exigir formes de responsabilitat conjunta, fins i tot solidària, entre el licitador i les terceres entitats en l'execució del contracte. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 En cas que el contracte tingui lots les empreses poden presentar oferta a un o a varis lots, d'acord amb el que s'estableix en **l'apartat A.2 del quadre de característiques**. En el cas que hi hagin lots, s'haurà de presentar la documentació completa per a cada lot al que es presenti.

11.2 Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en el termini màxim que s'assenyala a **l'apartat F.6 del quadre de característiques** del contracte, mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça següent:

http://www.figueres.cat/contractacio

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

11.3 Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 47 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 47 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

És important que les empreses licitadores verifiquin amb antelació suficient que tenen el coneixement requerit de l'eina i que coneixen els requeriments necessaris per presentar oferta.

11.4 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.*h* de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

11.5 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'òrgan de contractació. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.6 L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

11.7 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

(https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari)
Els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

Format de processador de text: .doc | .docx | .odt | .rtf |
Format de full de càlcul: .xls | .xlsx. | .ods
Format de presentació natiu de Microsoft PowerPoint: .ppt |.pptx | .odp
Format documental: .pdf | .odi
Format gràfic: .jpg | .bmp | .tiff | .tif
Format de dibuix: .dwg
Com a mesura alternativa per adjuntar arxius d'altres formats, es poden enviar en un arxiu comprimit (ZIP).

11.8 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.9 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys 6 dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Amb les mateixes condicions les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per plantejar preguntes o sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de "enviar pregunta" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan. Les respostes a les preguntes o sol·licituds d'aclariments plantejades tindran caràcter vinculant.

11.10 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.11 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.12 Contingut dels sobres

Els sobres a presentar s'indiquen en **l'apartat F.7. del quadre de característiques**.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en **l'Annex Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors,** relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

CONTINGUT DEL SOBRE A: DOCUMENTACIÓ GENERAL

A. a) DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex a aquest plec i es pot generar mitjançant l'eina web específica, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP).

D'acord amb l'article 140 de la LCSP, mitjançant el DEUC les empreses declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 51 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 51 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar i ha d'adjuntar **l'Annex 4 Model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs**.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC), regulat en el Decret 40/2025, d'11 de març, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Pública, o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

El DEUC i l'Annex 4 Model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs si escau, s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELIC o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

Les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea han d'aportar una declaració de què tenen oberta una sucursal a Espanya i que han designat persones apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre Mercantil.

També caldrà presentar declaració de l'empresa de compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans materials i/ o personals, quan així es requereixi.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi **en l'apartat F.7 del quadre de característiques** i que s'indiqui expressament que s'ha d'aportar en aquesta fase el procediment.

CONTINGUT DEL SOBRE B: CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

Si a l'apartat **H.2 del quadre de característiques** s'han establert criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor, conforme a les indicacions de l'**annex 3**.

La proposició corresponent a aquests criteris d'adjudicació s'ha de formular, si s'escau, conforme als continguts assenyalats en les plantilles i annexos d'aquest plec corresponents.

La inclusió en aquest sobre de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre denominat "oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules", comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

CONTINGUT DEL SOBRE C: OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

Si a **l'apartat H.1 del quadre de característiques** s'ha establert el preu o un criteri basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida, com a únic criteri d'adjudicació, o bé s'han establert varis criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules les empreses licitadores han d'incloure en el sobre C la seva proposició econòmica, formulada conforme al model que s'adjunta com a **annex 2 Model oferta criteris de valoració** i tota la informació, certificats o declaracions referents a la resta de criteris.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la composen.

D'acord amb la Disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, és suficient l'ús d'aquesta signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva1999/93/CE.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 53 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 53 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

composen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants del DEUC.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat anteriorment, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 Mesa de contractació

La mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la LCSP i al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, desenvolupant les funcions que s'hi estableixen**.**

D'acord amb el punt 7 de la disposició addicional segona de la LCSP, la mesa de contractació estarà formada pels membres que s'indiquen en **l'apartat W.1 del quadre de característiques.**

12.2 La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 54 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 54 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre A.

En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies naturals.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quaranta-unena.

12.4 Comitè d'experts

El comitè d'experts, que efectuarà la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, als quals es refereix la clàusula següent, està integrat pels membres que s'indiquen en **l'apartat W.2 del quadre de característiques tècniques**.

Tretzena. Determinació de la millor oferta

13.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat H del quadre de característiques**.

13.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

D'acord amb l'article 157.3 de la LCSP, les proposicions s'han d'obrir en el termini màxim de vint (20) dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar-les; i que, si la proposició s'ha de contenir en més d'un sobre, dit termini s'entendrà complert quan s'hagi obert, dins del mateix termini, el primer dels sobres que componen la proposició.

Verificació del DEUC (sobre A) i Obertura del Sobre B corresponent a la proposta valorable mitjançant criteris subjectes a judici de valor

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 55 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 55 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en el perfil del contractant tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres A que contenen el DEUC i la documentació general.

La Mesa de contractació qualificarà el DEUC i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Sempre que no hi hagi hagut defectes a esmenar en dita documentació general i no hagi estat necessari realitzar peticions d'esmena o aclariment de la documentació, la Mesa de contractació podrà procedir el mateix dia a l'obertura del sobre B que conté l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentats per les empreses licitadores admeses.

Oberts els sobre B, la Mesa de contractació remetrà als serveis tècnics municipals la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor per tal que aquests efectuïn la valoració de les ofertes en un termini no superior a 10 dies, sempre que això sigui possible.

En cas que no sigui possible fer l'obertura del sobre A i el sobre B en el mateix dia, l'acte d'obertura del sobre B tindrà lloc en un termini no superior a 7 dies a comptar des de l'obertura del sobre A.

Obertura del Sobre C corresponent a la proposta valorable per criteris automàtics o fórmules

Posteriorment, la Mesa de contractació es tornarà a reunir; analitzarà l'informe tècnic relatiu a les propostes valorables mitjançant un judici de valor i aprovarà la puntuació; donarà a conèixer la relació de proposicions admeses i excloses i, en aquest cas, les causes del seu rebuig, i, a continuació, obrirà els sobres C on hi constaran les propostes quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

En la mateixa sessió, la Mesa de contractació procedirà, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments establerts en el plec, a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses.

Les obertures dels sobres es realitzaran per per part de la Mesa de contractació, en acte privat.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions seran excloses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula quaranta-unena.

13.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores es dirimirà l'empat d'acord amb l'establert a **l'apartat H del Quadre de Característiques del Contracte.**

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

13.4 Subhasta electrònica: **No aplicable.**

13.5 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'**apartat I del quadre de característiques.**

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 10 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 57 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 57 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

14.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en **l'apartat H del quadre de característiques** i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Si l'òrgan de contractació té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació en tramitació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà, d'ofici o a instància de la mesa de contractació, a l'Autoritat Catalana de la Competència (ACCO), per tal que emeti un informe sobre el caràcter fundat o no d'aquests indicis. La remissió de la documentació a l'ACCO suposa la suspensió immediata de la licitació.

D'acord amb l'article 150 de la LCSP, en cas que l'informe de l'ACCO conclogui que hi ha indicis fundats de conducta col·lusòria l'òrgan de contractació remetrà a les empreses licitadores afectades la documentació necessària perquè en un termini de 10 dies hàbils al·leguin tot el que considerin convenient en defensa dels seus drets i resoldrà de manera motivada el que sigui procedent. En cas que resolgui que hi ha indicis fundats de conductes col·lusòries, exclourà del procediment de contractació a les empreses licitadores responsables d'aquesta conducta, ho notificarà a totes les empreses licitadores i continuarà el procediment de contractació amb les empreses licitadores restants.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Aquesta procediment també s'aplicarà quan en l'exercici de les seves funcions la mesa de contractació o, si escau, l'òrgan de contractació apreciï possibles indicis de col·lusió entre empreses que concorrin agrupades en una unió temporal.

14.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e- NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 Empreses NO inscrites en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
    - Escriptures de constitució de la societat degudament inscrites o, si és persona física, Document Nacional d'identitat.
    - Certificat acreditatiu d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries amb Agencia Tributaria Espanyola.
    - Certificat acreditatiu d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries amb Agencia Tributaria Catalana.
    - Certificat d'estar al corrent de pagament de les obligacions amb la Seguretat Social.
    - Alta a IAE i darrer rebut, o alta i document acreditatiu d'exempció

- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport. L'empresa ho pot acreditar mitjançant la inscripció al registre Representa.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental que s'exigeix en **l'apartat G.5 del quadre de característiques.**
- Documentació acreditativa de l'habilitació que s'exigeix en **l'apartat G.1 del quadre de característiques.**
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP i **l'apartat G.4 del quadre de característiques**
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu) i **l'apartat L del quadre de característiques.**
- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, l'import màxim de les quals s'indica en **l'apartat T del quadre de característiques.**
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en **l'apartat J del quadre** de característiques del contracte.

A.2. Empreses inscrites en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec, així com la documentació següent:

- Declaració conforme no han variat les dades que consten al Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (RELIC/ ROLECE) o de les que han variat. En aquest darrer cas caldrà aportar la documentació acreditativa d'aquelles dades que hagin variat o no hi constin.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP i **l'apartat G.4 del quadre de característiques**
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu) i **l'apartat L del quadre de característiques.**
- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, l'import màxim de les quals s'indica en **l'apartat T del quadre de característiques.**
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en **l'apartat J del quadre** de característiques del contracte.

14.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la documentació requerida, si escau, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s' ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies naturals.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 60 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 60 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

14.4 En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.*e* de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva

15.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat L del quadre de característiques**.

15.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament.

   L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria municipal.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

d) El contractista podrà sol·licitar la seva constitució mitjançant retenció del preu, sol·licitud que haurà d'efectuar dins el termini concedit per aportar la documentació com a licitador millor classificat.

15.3 En el cas d'unions temporals d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt s'arribi a la quantia requerida a l'**apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

15.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

15.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 61 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 61 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

15.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

15.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

15.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

15.9 Si així es preveu en **l'apartat L del quadre de característiques** també caldrà la garantia complementària corresponent.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecií una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte

17.1 Un cop presentada i qualificada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

17.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze (15) dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

D'acord amb el previst en l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la notificació s'entén rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

18.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

18.2 La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

18.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 *b* de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula catorzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 63 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 63 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

18.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Si el contracte és subjecte a regulació harmonitzada, l'anunci de formalització es publicarà, a més, en el Diari Oficial de la Unió Europea.

18.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Dinovena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat M del quadre de característiques**.

Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial del contracte si així es determina en l'**apartat M del quadre de característiques**.

Vintena. Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres, amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat V del quadre de característiques**.

Vint-i-unena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

21.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 15 dies naturals comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball quan així es determini expressament en l'**apartat U del quadre de característiques**, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador
AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

21.2 En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte. Penalitats

22.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

22.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

22.3 En cas de **COMPLIMENT DEFECTUÓS** de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la **Apartat M del Quadre** de Característiques d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

Per a concretar les penalitats que sigui procedent imposar i per valorar la gravetat del fet constitutiu de la infracció i la sanció o les sancions aplicades, es consideraran els criteris següents:

- El grau de culpabilitat i la intencionalitat de l'infractor o infractora.
- Els perjudicis físics, morals i materials causats a persones o béns i la situació de risc creada o mantinguda.
- El nombre de persones usuàries o que formen part del seu entorn, afectades per l'incompliment.
- La reincidència o la reiteració.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

- La transcendència econòmica i social de la infracció.
- L'incompliment reiterat dels advertiments o recomanacions previs.
- El caràcter permanent o transitori de la situació de risc creada per la infracció.
- El compliment per iniciativa pròpia de les normes infringides, en qualsevol moment del procediment administratiu de penalització, si encara no s'ha dictat una resolució.

Constitueix una falta tot compliment defectuós de la prestació o incompliment dels compromisos i de les condicions establertes en el projecte i del plec de clàusules administratives particulars. Específicament constitueixen:

a) Infraccions molt greus:

1. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si escau, o insuficients o inadequats per executar l'obra, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
2. El falsejament de la informació facilitada pel contractista, o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
3. Incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal que es derivin per l'execució del contracte.
4. L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
5. L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
6. L'incompliment de les obligacions contractuals essencials, si n'existeixen
7. La reincidència en la comissió d'infraccions greus.

b) Infraccions greus:

1. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si escau, o insuficients o inadequats per executar l'obra, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
2. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
3. Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal que es derivin per l'execució del contracte.
4. L'incompliment, que no constitueixi infracció molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
5. L'incompliment de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec, quan així es prevegi en **l'apartat M del quadre de característiques**
6. La reincidència en la comissió d'infraccions lleus.

c) Infraccions lleus:

1. L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
2. L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic.
3. Qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 66 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 66 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

Les sancions a imposar seran:

a) per faltes molt greus: multa de fins un màxim del 10% del preu del contracte.
b) per faltes greus: multa de fins a un 5% del preu del contracte.
c) per falta lleus: multa de fins a un 1% del preu del contracte.

22.4 En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral d'aquest plec, s'imposaran les penalitats següents: sanció com a falta greu.

22.5 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-sisena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva, següents: sanció per falta greu.

22.6 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En cas d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Vint-i-tresena. Control en l'execució del contracte.

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte

24. Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en **l'apartat V del quadre de característiques**, la o les persones responsables del contracte que s'identifiquen en la mateixa clàusula exerciran les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Aquestes funcions les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

27.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

A la factura s'inclouran les dades establertes al **punt X del Quadre de Característiques del contracte**.

27.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27.4 Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP, sempre que s'autoritzi a ferho i així s'estableixi al **punt X del Quadre de Característiques del contracte.**

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 68 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 68 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

27.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

28 L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

29.1 L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec. A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

29.2 L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu del sector de la construcció que hi sigui d'aplicació.

29.3 Presentar els documents justificatius de compliment de pagament de les cotitzacions de la seguretat social sempre que l'Ajuntament li requereixi.

29.4 L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

29.5 L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

29.6 L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 69 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 69 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

29.7 L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

29.8 L'empresa contractista ha d'emprar el català. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

29.9 L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de qualsevol impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

29.10 L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.

A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

29.11 Obligacions en matèria de transparència

L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació que li sigui requerida, en aplicació de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

D'acord amb l'article 10 del Decret 8/2021, les entitats privades responsables del compliment de les obligacions de transparència activa –previstes en l'article 9 d'aquest mateix Decret– han de publicar, entre altra informació, "l'òrgan responsable de l'entitat en matèria de contractació, amb indicació de la denominació exacta, el telèfon professional i les adreces postal i electrònica, així com la relació dels contractes subscrits els darrers cinc anys amb les administracions públiques que inclogui la determinació de l'objecte del contracte i l'import de licitació i adjudicació, el procediment utilitzat per a la seva celebració, la durada, les modificacions i les pròrrogues, i, si escau, les instruccions aprovades en matèria de

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

contractació"

29.12 Obligacions de l'Adjudicatari respecte al tractament de dades personals

29.12.1 L'adjudicatari s'obliga a complir amb les prescripcions previstes a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la normativa de desenvolupament, i al Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

29.12.2 La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricte àmbit de l'execució directa del contracte.

29.12.3 Si així ho estableix a **l'Apartat Y** del quadre de característiques o en el supòsit que l'adjudicatari hagués d'accedir a dades personals responsabilitat de l'Ajuntament de Figueres o de tercers a qui doni servei, assumirà la condició d'encarregat de tractament i haurà de tractar-les amb la finalitat que motivi l'accés, d'acord les instruccions que li indiqui prèviament l'Ajuntament de Figueres i segons el que s'estableix en el aquest punt.

29.12.4 En cas que, l'execució d'aquest contracte no impliqui que l'empresa contractista tracti o accedeixi a dades de caràcter personal, però que hi pugui haver un tractament incidental, o es pugui donar el cas que el personal de l'empresa contractista, per a la realització del treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'administració pública, caldrà formalitzar un contracte d'acord amb el model que s'adjunta com a **l'Annex Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat** en aquest plec.

29.13 L'empresa o les empreses contractistes han de complir la normativa de competència. En cas d'incompliment d'aquesta normativa, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig

Trentena. Altres obligacions

a) Presentar per a la seva aprovació, dins del termini de quinze dies naturals des de la formalització del contracte, un programa de treball amb planificació detallada de l'execució del lot/s adjudicat/s. En aquesta planificació que ha de presentar l'adjudicatari abans de la signatura de l'acta de replanteig i inici d'obres, s'ha de tenir en compte, entre d'altres aspectes que contempla el plec de condicions, l'organització global de les feines.

b) Redactar i presentar el Pla de seguretat i salut per tal que sigui aprovat pel Coordinador/a de seguretat i salut de l'obra com a màxim en el termini de vint-i-un dies naturals després de l'adjudicació del contracte.

c) El contractista haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb un capital mínim de 2.000.000 euros i un capital de 150.000 euros per víctima, inclòs per responsabilitat patronal pel què fa al LOT 1, i d'un capital mínim de 600.000 euros i un capital de 150.000 euros per víctima, inclòs per responsabilitat patronal pel què fa al LOT 2. El moment de lliurament de la pòlissa es realitzarà prèviament a l'adjudicació del contracte.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 71 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 71 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

d) Complir les següents obligacions de tipus tècnic:

a) Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.

b) Realitzar, a càrrec seu, les escomeses provisionals i les tanques d'obra.

c) Responsabilitzar-se que les instal·lacions són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.

d) Col·locar, a càrrec seu, els cartells informatius de l'obra i de desviament de trànsit en cas necessari i amb el text i característiques que li indiquin els serveis tècnics municipals i/o la Guàrdia Urbana.

e) Seran així mateix a càrrec del contractista el subministrament i la col·locació d'aquells cartells informatius al públic necessaris que informin sobre les característiques de l'obra i el seu finançament, en cas que sigui amb subvenció, fins a un import màxim de 1.500€ (IVA inclòs).

f) Elaborar, a càrrec seu, el projecte fi d'obra o "as built", seguint les següents indicacions:

- L'adjudicatari disposarà, abans de començar les obres, de documents en format DWG i BIM de la fase de projecte, que podrà utilitzar per conformar els successius As built que a continuació es demanaran.

- Totes les feines relacionades amb la documentació final de les obres que no s'especifiquin amb alguna partida dintre del pressupost es repercutiran a cadascun dels preus unitaris de les partides del projecte aprovat. Això inclou lliuraments parcials durant l'obra, lliurament final per a revisió de la Direcció facultativa i la propietat, i lliurament definitiu.

- **Els lliuraments parcials** en l'obra consten de:

  - **Certificats de qualitat, documentació tècnica, plans de taller, càlculs, etc.**

    No es permetrà la instal·lació de cap material sense la validació per escrit de la Direcció facultativa, que haurà de rebre aquesta documentació amb temps previ suficient per a poder validar-la.

  - **Plans d'avanç.**

    Es certificarà exclusivament tot aquell material que vingui representat en els plans as-built lliurats mensualment.

    Aquests plans hauran de lliurar-se en paper i en format DWG.

- Per altra banda **el lliurament final haurà d'incloure:**

  - **Memòria escrita i càlculs.**

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 72 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 72 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

- **Documentació de materials:** Certificats de qualitat, documentació tècnica i manuals (de manipulació, transport, instal·lació, operació i manteniment).
- **Documentació de proves i assajos:** Tant les realitzades per l'instal·lador com les realitzades pel fabricant, subministrador o entitat independent.
- **Documentació gràfica:** Plànols As-Built en formats DWG i BIM, croquis d'obra, plans de replanteig, etc.
- **Llistat de contactes** d'empreses subministradores, instal·ladores i mantenidores, amb nom i telèfons.

Tot en format paper (3 còpies) i format digital.

- **Legalització instal·lacions:** Totes les feines relacionades amb la legalització d'instal·lacions que no s'especifiquin amb alguna partida dintre del pressupost es repercutiran a cadascun dels preus unitaris de les partides del projecte aprovat.

  Inclou tota la documentació que sigui necessari presentar i totes les gestions que calgui fer amb les institucions i companyies de subministraments.

  La documentació relacionada amb la legalització de les instal·lacions **haurà de ser entregada en format pdf i signada per les parts corresponents**, així com les respostes per part de les administracions competents en la matèria, conforme la instal·lació es troba totalment legalitzada i inscrita als registres corresponents.

g) Coordinar-se amb els tècnics responsables i amb la direcció del Casino Menestral en les possibles afectacions. És probable que les obres coincideixin amb el funcionament del Casino. Els treballs han de ser compatibles amb l'activitat del Casino i afectar mínimament als accessos i l'espai públic. S'haurà de validar per part de la direcció d'obra la implantació i les afectacions. És d'obligat compliment per part del contractista comunicar les possibles afectacions a la direcció facultativa i a la direcció del Casino Menestral per poder coordinar correctament les diferents activitats que es desenvolupen en l'entorn amb antelació suficient.

h) Totes aquelles altres establertes en el Plec de Condicions, en concret:

Els projectes de construcció d´obra pública i d´obra privada han de determinar l´ús d´àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i la demolició en un percentatge mínim del 5% en pes sobre el total d´àrids previstos, excepte quan les característiques de l´obra no permetin l´ús d´aquest tipus de material. En aquest cas, el projecte aprovat contempla, en les partides pressupostaries, l'ús en més d'un 5% d'àrids reciclats, bàsicament en l'execució de ciments fets in-situ a l'obra.

Trenta-unena. Prerrogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador
AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 73 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 73 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-dosena. Modificació del contracte

32.1 Modificacions previstes

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en **l'apartat N del quadre de característiques**; en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

32.2 Aquestes modificacions previstes són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

32.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions no previstes són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

32.4 Procediment

D'acord amb el que preveuen els articles 203, 204 i 207 de la LCSP, serà d'aplicació el següent procediment:

1. Informe de la persona responsable del contracte motivant la necessitat de la modificació i concretant-ne l'abast.
2. Informe de la direcció facultativa de l'obra informant que la modificació s'ajusta als paràmetres de la llei.
3. Audiència al contractista.
4. Informe de la persona responsable de la Secretaria i fiscalització de l'expedient per la Intervenció municipal.
5. Aprovació de la modificació per part de l'òrgan de contractació.
6. Reajustament de garantia definitiva, si escau.
7. Publicació en el perfil del contractant.
8. Formalització de la modificació aprovada.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 74 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 74 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

32.5 Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

32.6 En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

32.7 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula divuitena d'aquest plec.

32.8 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

32.9 No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments quedarà recollit en la certificació final d'obra.

Trenta-tresena. Suspensió del contracte

33.1 El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

33.2 L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-quatrena. Clàusula ètica

34.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

34.2 Obligacions dels licitadors, contractistes i subcontractistes

34.2.1 Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats i rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

34.2.2 Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

34.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

34.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 30.2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs,

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 76 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 76 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 30.2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 30.2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-cinquena. Successió i Cessió del contracte

35.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat,

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 77 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 77 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

35.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

En **l'apartat P del quadre de característiques** es fixa la possibilitat de cedir el contracte o no.

Trenta-sisena. Subcontractació

36.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat Q del quadre de característiques.**

36.2 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan inicïi la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 78 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 78 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

36.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

36.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP. en el Decret llei 3/2025, de 4 de març, i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

36.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents: la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

Així mateix, en cas d'incompliment del pagament en termini al subcontractista o subministrador, tal i com preveu l'article 216 LCSP, comportarà, la imposició d'una penalitat de fins a un 5% de l'import del contracte.

36.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes en aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

36.7 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

36.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

36.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

36.10 Quan així ho sol·liciti la subcontractista, la contractista ha d'expedir un certificat de bona execució que reflecteixi el contingut tècnic i econòmic de la participació de la subcontractista en el contracte, i el nivell de satisfacció en el resultat. El certificat s'ha d'emetre en 10 dies des de la sol·licitud i trametre'l a la subcontractista, amb còpia al responsable del contracte.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 79 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 79 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

36.11 El contractista està obligat a abonar als subcontractistes i a les empreses subministradores el preu pactat en els terminis i condicions establerts en els articles 216 i 217 de la LCSP.

36.12 D'acord amb l'article 217 de la LCSP l'Ajuntament podrà comprovar l'estricte compliment dels pagaments que els contractistes adjudicataris facin als subcontractistes o proveïdors.

Aquesta comprovació serà obligatòria si el contracte té un valor estimat superior a 5 milions d'euros.

Quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures pels subcontractistes o subministradors.

Trenta-setena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat R del quadre de característiques**. La revisió periòdica i predeterminada de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagi transcorregut un any des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-vuitena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català i hi faran referència expressa en els certificats de recepció i d'execució correcta.

Trenta-novena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

39.1 El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat S del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció de les obres i no pot ser inferior a un any llevat de casos especials.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

39.2 Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 80 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 80 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Quarentena. Resolució del contracte

40.1 Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials quan un cop requerit al contractista aquest incompliment persisteixi.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

40.2 L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

40.3 En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

VII .RECURSOS

Quaranta-unena. Règim de recursos

41.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP –o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

41.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'assenyalat en l'apartat anterior, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas dels actes adoptats per l'òrgan de contractació es podrà interposar recurs potestatiu de reposició. Si es tracta d'actes adoptats per la mesa de contractació, es podrà interposar recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació.

41.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 82 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 82 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-dosena. Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-quatrena Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 83 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 83 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

ANNEX 1 DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

Enllaç al document europeu únic de contractació (DEUC)

La declaració responsable s'ha de formalitzar d'acord amb el formulari del document europeu únic de contractació (DEUC), el qual es pot generar mitjançant l'eina web específica, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP).

Els licitadors hauran de descarregar i guardar el document xml, importar-lo a l'eina i emplenar les dades requerides, descarregar-lo en pdf i signar-lo per presentar-lo amb l'oferta. També ha de descarregar-lo en format xml si ho demana el poder adjudicador.

En cas de presentar-se a més d'un LOT s'ha de presentar un DEUC per cada LOT

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 84 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 84 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

ANNEX 2 MODEL OFERTA ECONÒMICA I DELS CRITERIS DE VALORACIÓ MITJANÇANT FÓRMULES O AUTOMÀTICS

El/la Sr./Sra..... amb residència a ....., al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte d'obres de la FASE I del "Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc", amb expedient número **CONC2026000067**, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats,

Vull participar a:

LOT 1 ☐ **LOT 2** ☐ **AMBDÓS** ☐

LOT 1: Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.

- Menor oferta econòmica:

Per la quantitat total de: .....€ (xifra en lletres i en números), de les quals .....€, es corresponen al preu del contracte i .....€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) del 21%.

(IMPORT MÀXIM A OFERIR AMB IVA INCLÒS: 2.481.384,53 €)

- Ampliació del termini de garantia:

Es valorarà amb 4 punts per cada any que ofereixin d'ampliació del termini de garantia previst (1 any), conforme el següent barem, s'indicarà marcant amb una X l'ampliació dels anys de garantia oferts:

Anys d'ampliació del termini de garantia	Oferta (indicar amb X)
1 any d'ampliació	
2 anys d'ampliació	
3 anys d'ampliació	
4 anys d'ampliació	

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 85 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 85 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

LOT 2: Estació transformadora

- Menor oferta econòmica:

Per la quantitat total de: .....€ (xifra en lletres i en números), de les quals .....€, es corresponen al preu del contracte i .....€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) del 21%.

(IMPORT MÀXIM A OFERIR AMB IVA INCLÒS: 152.208,04 €)

- Ampliació del termini de garantia:

Es valorarà amb 5 punts per cada any que ofereixin d'ampliació del termini de garantia previst (1 any), conforme el següent barem, s'indicarà marcant amb una X l'ampliació dels anys de garantia oferts:

Anys d'ampliació del termini de garantia	Oferta (indicar amb X)
1 any d'ampliació	
2 anys d'ampliació	
3 anys d'ampliació	
4 anys d'ampliació	

(Signatura electrònica)

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 86 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 86 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

ANNEX 3 INDICACIONS PER A LA PRESENTACIÓ DE L'OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS SUBJECTE A JUDICIS DE VALOR

MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

El licitador exposarà en una memòria escrita i gràfica (a l´escala requerida per cada explicació) de màxim:

- 20 pàgines A4 en pdf, lletra mida Arial 12 amb interlineat simple, per al cas del LOT 1
- 10 pàgines A4 en pdf, lletra mida Arial 12 amb interlineat simple, per al cas del LOT 2

Cal que el contingut de les memòries descriptives disposi d'una estructura clara i ordenada, detallant l'organització de l´execució dels treballs en funció dels mitjans humans i de maquinària que hi destini, de la coordinació dels subcontractistes especialitzats i de la fabricació i logística dels subministres i dels proveïdors. L'absència o presència d'aquestes prescripcions no tindrà una puntuació en sí, sinó que es puntuarà d'acord amb la inclusió i descripció que se'n faci dins els elements a valorar.

En el cas que els licitadors optin per a la presentació de portada i índex aquests es tindran en compte dins del còmput total de pàgines indicat per cada lot. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les primeres 20 pàgines pel cas del LOT 1, i de les primeres 10 pàgines pel cas del LOT 2.

La utilització d'un format diferent del previst no serà causa d'exclusió ni de penalització en la puntuació però comportarà l'adequació del text per part de la mesa de contractació al format originàriament establert en el PCAP. En cas que l'adequació del format proposat al sol.licitat comporti que aquest excedeix el nombre de pàgines màximes establertes només es tindrà en consideració la informació continguda en les 20 primeres pàgines pel cas del LOT 1, i de les primeres 10 pàgines pel cas del LOT 2.

Si un licitador es presenta a més d'un LOT, caldrà que presenti una memòria per a cada un d'ells d'acord amb els requisits anteriors i amb els elements a valorar que consten **a l'apartat H.2 del quadre de característiques.**

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 87 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 87 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

ANNEX 4 MODEL DE COMPROMÍS PER LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

Sr./Sra: ……., amb DNI número.....en nom i representació de l'empresa ……., amb NIF. ……. a l'objecte de participar a la contractació de *(Indicar el títol del contracte i el lot al que licita)* …….....
I

Sr./Sra: ……., amb DNI número.....en nom i representació de l'empresa ……., amb NIF. …….

Es comprometen d'acord amb l'establert a l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posem a disposició l'empresa ..... a favor de l'empresa ..... són els següents:

-.....
-.....
-.....
-.....

- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.

- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a cap condició ni cap limitació.

Data
Signatura del licitador: Signatura de l'altra empresa:

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 88 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 88 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

ANNEX 5 INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Denominació de l'activitat de tractament: Contractació

Responsable del tractament de les dades personals: *Ajuntament de Figueres i dpd@figueres.org)*

Finalitat: *Gestió de la contractació administrativa a l'Ajuntament*

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a *http://ca.figueres.cat/politica-de-privacitat/*

Informació addicional:

Categories d'interessats: Interlocutors de les entitats i empreses

Categories de dades personals: Dades indentificatives

Destinataris: Registre Públic de Contractes (Departament de Vicepresidència)

Terminis de supressió: Les dades s´eliminaran en els terminis previstos a les taules d´avaluació documental (TAAD), aprovades per la Comissió Nacional d´Accés, Avaluació i Tria Documental i segons la normativa específica aplicable

Base legal del tractament: Obligació legal d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 89 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 89 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

ANNEX 6 CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE CONFIDENCIALITAT

El/la Sr./Sra..... en (nom propi / en nom i representació de l'empresa) amb NIF....., declaro que tinc coneixement d'aquestes obligacions en matèria de protecció de dades i d'aquelles altres que vinguin establertes per qualsevol disposició legal en aquesta matèria:

L'execució de l'objecte del contracte d'obres de la FASE I del "Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc" amb núm. d'expedient CONC2026000067 no implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni el seu personal ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què figurin dites dades.

No obstant això, en cas de tractament incidental, o en cas que el personal de ..... (empresa contractista) ....., que per a la realització del treball, tracti alguna dada del personal al servei de l'administració pública, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGDD) i la normativa de desenvolupament.

En aquest cas, quan el personal de ..... (empresa contractista) ....., i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

El personal de ..... (empresa contractista) ..... i, en el seu cas el de les empreses subcontractades, tot i que no siguin encarregades del tractament, han de respectar les mesures de seguretat que hagi establert l'Ajuntament de Figueres, com a responsable del tractament.

En particular, ... (empresa contractista) ..... tindrà en compte el següent:

- El personal propi i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades ha de conèixer i complir la confidencialitat de la informació referent a la tasca realitzada i estarà obligat a mantenir absoluta reserva respecte a qualsevol dada o informació a què pugui accedir de forma extraordinària durant el compliment del contracte.

- No es podran emprar les dades i informacions derivades de l'execució del contracte per a finalitats diferents de les necessàries per al compliment d'aquest contracte, ni podran cedir-se a tercers, ni copiar-se o reproduir-se, excepte en la forma i condicions necessàries per a garantir la seguretat de les mateixes i la recuperació de la informació davant de fallides o accidents.

- En tot el procés d'execució de les tasques pròpies del contracte, ... (empresa contractista) ..... i, en el seu cas, les empreses subcontractades han de complir estrictes normes de seguretat a fi d'assegurar en tot moment la confidencialitat, la integritat i la disponibilitat de la informació referent a les tasques executades.

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Ajuntament de Figueres

– Igualment, caldrà garantir la seguretat i la confidencialitat de la informació continguda en la documentació dels registres i seguiments duts per .....(empresa contractista) ..... respecte al procés d'execució.

L'..... (empresa contractista) ..... posarà en coneixement dels treballadors afectats les mesures establertes a la clàusula anterior i conservar l'acreditació de la comunicació d'aquest deure.

Així mateix, ...(empresa contractista)..... posarà en coneixement del responsable del tractament, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades personals afectades per aquest incident.

L'.....(empresa contractista)..... retornarà tots aquells suports o materials que continguin dades personals a l'Ajuntament de Figueres o els destruirà immediatament després de la finalització de les tasques que n'han originat l'ús temporal, i en qualsevol cas, a la finalització del projecte o de la relació laboral.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a què .....(empresa contractista)....., la qual represento, sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

....., a .....de ..... de 20...

Signat, ...

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 91 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 91 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

ANNEX 7 DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A TROBAR-SE AL CORRENT DEL COMPLIMENT DE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN DOS PER CENT DE TREBALLADORS AMB DISCAPACITAT O ADOPTAR LES MESURES ALTERNATIVES CORRESPONENTS I AL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS ESTABLERTES EN LA NORMATIVA VIGENT EN MATÈRIA LABORAL, SOCIAL I D'IGUALTAT EFECTIVA ENTRE DONES I HOMES.

El/la Sr./Sra..... amb residència a ....., al carrer.....número....., i amb NIF....., assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte d'obres de la FASE I del "Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc", amb expedient número **CONC2026000067**,

DECLARA sota la seva responsabilitat:

- Que l'empresa a la qual representa dona feina a: (Marqui la casella que correspongui)

A. Menys de 50 treballadors. ☐

B. 50 o més treballadors i (Marqui la casella que correspongui)

a. Compleix amb l'obligació que entre ells, almenys, el 2% siguin treballadors amb discapacitat, establerta pel Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social. ☐
b. Compleix les mesures alternatives previstes en el Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat. ☐

- Que l'empresa a la qual representa, compleix amb les disposicions vigents en matèria laboral i social.

- Que l'empresa a la qual representa: (Marqui la casella que correspongui)

1. Ocupa a més de 50 treballadors i compleix amb l'establert a l'apartat 2 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat. ☐
2. Ocupa a 50 o menys treballadors i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable,

a. compleix amb l'establert a l'apartat 3 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat. ☐
b. en aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat. ☐

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 92 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 92 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

I per tal que així consti, als efectes oportuns en la present licitació, es signa la corresponent declaració de responsable.

Data

(signatura electrònica)

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 93 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 93 de 94

SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

ANNEX 8 LOT 1 i LOT 2 DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DELS MITJANS PERSONALS I MATERIALS EXIGITS COM A REQUISIT ADDICIONAL A LA SOLVÈNCIA

El/la Sr./Sra..... amb residència a ....., al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte d'obres de la FASE I del "Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc" amb núm. d'expedient CONC2026000067.....,

DECLARO RESPONSABLEMENT:

Que em comprometo a adscriure al contracte els mitjans següents (d'acord amb el que s'especifica al PCAP)

Respecte dels lots següents: (marcar amb una X)

Lot 1	
Lot 2	

LOT 1. Arquitectura, instal·lacions generals, climatització, ventilació i ascensors.

- El/La Cap dels treballs haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: Arquitecte/a o Arquitecte/a Tècnica, Enginyer/a o Enginyer/a tècnic/a amb una dedicació mínima del 50% a aquesta obra. Si el tècnic que realitzarà aquesta feina no forma part de la plantilla de l'empresa, es requerirà un document signat conjuntament pel tècnic proposat i per l'empresa on es constati el compromís de col·laboració.
- Encarregat/da d'obres que haurà de tenir una dedicació exclusiva a l'obra (100%). Alhora, haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en obres de tipologia similar a la del present plec.
- Designar un treballador localitzable les 24h, que pugui resoldre problemes relacionats amb l'obra o la seva implantació en hores i dies que l'obra no està en marxa. A poder ser, aquesta persona coincidirà amb l'encarregat designat en el punt anterior.

LOT 2. Estació transformadora

- El/La Cap dels treballs haurà de disposar, com a mínim, d'una de les següents titulacions: Arquitecte/a o Arquitecte/a Tècnica, Enginyer/a o Enginyer/a tècnic/a amb una dedicació mínima del 25% a aquesta obra. Si el tècnic que realitzarà aquesta feina no forma part de la plantilla de l'empresa, es requerirà un document signat conjuntament pel tècnic proposat i per l'empresa on es constati el compromís de col·laboració.
- Encarregat/da d'obres que haurà de tenir una dedicació exclusiva a l'obra (100%). Alhora, haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en obres de tipologia

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 94 de 95
SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

DOCUMENT
Document annexat
ÒRGAN
Serveis Econòmics i Generals
REFERÈNCIA
CONC2026000067
Codi Segur de Verificació:
a18f5372-26c6-4bc4-b091-26e5d96b2f2c
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5640909
Data d'impressió: 12/11/2026 11:05:26
Pàgina 94 de 94
SIGNATURES
1.- Carme Nova Flores (TCAT), 11/11/2026 15:47
2.- Pol Julià Soler (TCAT), 12/11/2026 10:43

Ajuntament de Figueres

similar a la del present plec.

- Designar un treballador localitzable les 24h, que pugui resoldre problemes relacionats amb l'obra o la seva implantació en hores i dies que l'obra no està en marxa. A poder ser, aquesta persona coincidirà amb l'encarregat designat en el punt anterior.

(signatura electrònica)

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
c959313d-8c6f-4bdf-b0ec-7f0653775082
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170669_2026_5644055
Data d'impressió: 13/11/2026 09:30:26
Pàgina 95 de 95

SIGNATURES
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 13/11/2026 08:50

Ajuntament de Figueres

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest document, signat per mi, correspon al Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte de les **obres corresponents a la Primera Fase del "Projecte actualitzat de rehabilitació interior i divisió en fases del Casino Menestral Figuerenc"**, que ha estat aprovat mitjançant Acord de la Junta de Govern Local en data 12 de novembre de 2026.

En dono fe.

La secretària municipal

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador