MEMÒRIA DE NECESSITATS

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Número d'expedient: 1379-5122/2026

Assumpte: Contracte d' obres de la Millora de l'accessibilitat i mobilitat de diversos indrets de Montgat 2026

Servei gestor: Serveis Territorials d'Urbanisme i Medi Ambient

INFORME

A. Objecte i necessitat

Descripció de l'objecte:

El present projecte executiu té per objecte les obres de la millora de l'accessibilitat i mobilitat de diversos indrets del municipi de Montgat 2026,consistent en la renovació i ampliació de voreres, instal·lació d'elements reductors de velocitat i renovació de la pintura vial i mobiliari urbà.

Descripció de la necessitat:

La necessitat de l'actuació ve donada degut a l' interès de millorar l'accessibilitat de diverses parades d'autobús i adaptar-les per a persones amb mobilitat disminuïda.
També es realitzaran varies zones d'estacionament exprés en la zona del casc antic, per tal de facilitar a les persones veïnes, la càrrega i descàrrega fins als seus habitatges, ja que actualment no hi ha cap zona d'estacionament a prop.
Altre punt que tracta aquest projecte d'obres, és la instal·lació de reductors de velocitat en la via principal d'accés al municipi , per tal de garantir la seguretat dels vehicles i les persones usuàries de la via pública.

Lots:

X	**Justificació de la no-divisió en lots** D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, es considera justificada la no-divisió del contracte en lots, atès que el conjunt de les actuacions té una durada aproximada d'un mes i cadascuna de les partides té una durada d'execució reduïda. La contractació amb una única empresa permet simplificar la gestió administrativa i tècnica, coordinar millor els treballs i optimitzar els terminis d'execució. En canvi, dividir el contracte entre diverses empreses comportaria una major complexitat en la coordinació, el seguiment i la tramitació documental,

CSV: 78a2db09-1dc7-41e7-9f34-da99608e6b8c
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.montgat.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx

	sense que això suposi un avantatge significatiu atesa la curta durada de les actuacions. Per aquests motius, es considera més eficient executar el conjunt de les obres mitjançant un únic contracte, garantint una gestió coordinada i una millor optimització dels recursos municipals.

Codi CPV:

Núm. CPV	Nom
45233140-2	Obres vials
45432100-5	Trabajos de pavimentación y revestimiento de suelos

Nom del projecte, autor i data d'aprovació:

El **PROJECTE DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT I MOBILITAT DE DIVERSOS INDRETS DEL MUNICIPI DE MONTGAT 2026**, redactat pels Serveis Tècnics municipals, per l'Arquitecte tècnic Israel Xufré Ramos, va estar aprovat inicialment per Decret d' Alcaldia DEC-1814-2026 , de data 28 d'agost de 2026.

Sotmès a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant la inserció de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 28 d'agost de 2026, al tauler d'anuncis i no havent-se presentat cap al·legació, ni reclamació, durant el termini d'informació pública, l'esmentat projecte es va aprovar definitivament.

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

x	Preus unitaris

B2. Valor estimat del contracte: 46.080,46 € (sense IVA).

Per al seu càlcul es te en compte el pressupost del projecte aprovat

B3. Pressupost base de licitació:

Import de la prestació (IVA exclòs)	Tipus d'IVA	Import d'IVA	Import total amb IVA
46.080,46 €	21%	9.676,90 €	55.757,36 €

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

Per executar aquest projecte està previst fer-ho a càrrec de la següent partida pressupostària:

30.134.62902 (Actuacions Pla Accessibilitat)

C2. Expedient d'abast pluriennal:

X	El contracte no té abast pluriennal

D. Termini de durada del contracte i lloc d'execució de la prestació

Termini:

X	La durada del contracte és de1 mes

Possibilitat i durada de les pròrrogues:

X	No es preveuen pròrrogues

Lloc d'execució de la prestació:

X	Carrer Onze de setembre, Av Sant Jordi i Camí Ral

E. Variants

X	No es preveu la presentació de variants

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació:

X	Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert **simplificat**

El procediment d'adjudicació es farà mitjançant procediment obert simplificat, en considerar necessari per raons de protecció de l'interès públic i de correcta execució de l'obra, exigir acreditació de la solvència econòmica i professional, i la constitució de garantia definitiva, com a mecanismes idonis i proporcionats per assegurar la capacitat real del contractista i minimitzar els riscos d'incompliments que comprometin la continuïtat i qualitat de l'execució.

Termini de presentació d'ofertes:

El **termini mínim** de presentació d'ofertes que correspon a aquest procediment és de **vint dies** a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat.

X	El **termini de presentació d'ofertes** serà el mínim exposat més 10 hores, és a dir, finalitzarà a les 10:00 del dia següent a la finalització del còmput esmentat.

Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital: sí

Nombre de sobres a presentar: un únic sobre

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

G1.a Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

X	El volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any.

G1.b Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica o professional s'apreciarà mitjançant una relació dels principals serveis o treballs efectuats en els 5 últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte. Caldrà indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

G2. Classificació empresarial:

X	No s'exigeix

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

X	No s'exigeix

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental:

X	No s'exigeixen

G5. Assegurances:

X	Assegurança de responsabilitat civil de mínim 1.000.000 €, amb sublímit per víctima de 300.000 €.

H. Criteris d'adjudicació

Criteris automàtics	**Màxim 100 punts**
Criteri	**Ponderació**
1. Oferta econòmica La puntuació corresponent al preu s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent, referida al preu total amb IVA inclòs: $$PO_i = Pmax \times \frac{PBL - O_i}{PBL - (\overline{x_O} \times 0{,}9)}$$ On: PO_i = puntuació de l'oferta valorada $Pmax$ = puntuació màxima de ponderació PBL = pressupost base de licitació O_i = oferta valorada x'_O = mitjana aritmètica de les ofertes presentades En cas que el resultat d'aquesta fórmula doni una puntuació superior a la puntuació màxima, la puntuació de l'oferta valorada serà igual a la puntuació màxima. Aquesta fórmula incorpora la limitació de la millora en preu, d'acord amb el criteri de la Resolució 976/2018 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, amb referència al llindar de l'article 85.3 del Reglament General de la LCAP, RD 1098/2001.	**Màxim 60 punts**
2. Experiència en l'execució Es valorarà l'experiència acreditada per part de l'empresa licitadora per l'execució dels treballs en els 5 anys addicionals als exigits a l'apartat G1 de la solvència tècnica. En la documentació presentada per a l'acreditació de les experiències ha de permetre la identificació clara de les característiques que es demanen en aquest apartat (autoria, data d'execució, administració o entitat per la qual ha realitzat el treball, tipologia de les obres executades, pressupost PEC, etc...). Es valoraran de la següent forma: - Més de 10 obres en 5 anys 30 punts - De 7 a 10 obres en 5 anys 20 punts - De 4 a 6 obres en 5 anys 10 punts	**Màxim 30 punts**

Criteris automàtics	Màxim 100 punts
Criteri	**Ponderació**
- De 2 a 3 obres en 5 anys 5 punts - Menys de 2 obres en 5 anys 0 punts Pel que fa a l'empresa licitadora, la justificació es realitzarà mitjançant certificació de bona execució, per part de l' administració o entitat contractant.	
3. Per ampliació del termini de garantia de l' obra. Aquest tipus d'obra, al tractar-se bàsicament d'una millora en la urbanització, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior al 12 mesos previstos en el punt 3 de l'article 243 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Es valorarà l'ampliació del nombre d'anys addicionals a la garantia d'obra en el següent sentit: - Ampliació 1 any addicional (24 mesos totals de garantia des de l'acta de recepció) ..... 2 punts - Ampliació 2 any addicional (36 mesos totals de garantia des de l'acta de recepció) ..... 5 punts - Ampliació 3 any addicional (48 mesos totals de garantia des de l'acta de recepció) ..... 10 punts.	**Màxim 10 punts**

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Els que es detallen a la clàusula catorzena, apartat cinquè del plec de clàusules administratives particulars.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

X	No es preveu

K. Garantia provisional

X	No procedeix

L. Garantia definitiva

X	S'exigeix la constitució de garantia definitiva Import: 5%

M. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució es detallen a la clàusula vintena del plec de clàusules administratives particulars.

X	No es preveuen altres condicions especials d'execució.

N. Modificacions del contracte

X	No es preveuen.

O. Cessió del contracte

X	Sí procedeix.

P. Subcontractació

X	Sí procedeix.

Q. Revisió de preus

X	No es preveu la revisió de preus

R. Termini de garantia

X	Es preveu un termini de garantia d'un termini de 1 any a partir de la recepció de l'obra, sense perjudici del que estableix l'article 17 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de la Edificació.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

No es preveuen despeses de publicitat per aquest contracte.

T. Programa de treball i memòria final

Programa de treball: no es preveu l'exigència.

Memòria final: no es preveu l'exigència.

U. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte és Serveis Territorials de l'Ajuntament de Montgat. I com a tècnic competent per raó de la matèria, el referent de la unitat encarregada del contracte serà el Sr. Israel Xufré Ramos.

V. Règim específic de penalitats

Les causes de compliment defectuós de la prestació i el règim de penalitats són els establerts a la clàusula vint-i-tresena del plec de clàusules administratives particulars.

X	Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 i següents de la LCSP amb la imposició de penalitats diàries de 6,00 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs, atesa la necessitat d'execució de les obres dins del termini establerta en l'oferta. **Justificació de les penalitats per demora** Atès que l'execució de les obres comporta restriccions temporals a la circulació de vianants i vehicles, així com afectacions a l'accessibilitat i la mobilitat, els retards en la seva finalització poden prolongar les molèsties i comprometre la seguretat de les persones usuàries de la via pública. Per aquest motiu, es considera necessari establir penalitats per demora de **6 € per cada 1.000 € del preu del contracte i dia de retard**, d'acord amb les condicions establertes als plecs, per incentivar el compliment dels terminis d'execució i minimitzar les afectacions a la ciutadania.

W. Forma de facturació

El pagament de les factures es realitzarà mensualment d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades, sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

Pel lliurament i tramitació de les factures s'estarà a allò disposat a la clàusula vint-i-setena del plec de clàusules administratives particulars.

X. Subrogació de personal

X	No consta cap norma laboral que estableixi la subrogació obligatòria de personal.

Y. Tractament de dades personals

X	No es preveu que el contractista tracti dades personals

Proposta

En conseqüència, es proposa iniciar el corresponent expedient de contractació.

El que s'informa als efectes oportuns.

El tècnic de Serveis Territorials
Israel Xufré Ramos
Arquitecte Tècnic

Montgat, a data de la signatura electrònica.