Estudi de viabilitat economicofinancera del contracte de concessió del servei de l'escola bressol municipal *La Draga* de Cubelles

Ajuntament de Cubelles

Desembre 2023

www.pwacs.es

pwacs

Ajuntament de Cubelles

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**fdb524727374400c9164490bcdb51049001**
Url de validació	*https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp*
Metadades	**Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original**

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	**2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001**
Url de validació	*https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp*
Metadades	**Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

ÍNDEX

1 OBJECTE DEL DOCUMENT I JUSTIFICACIÓ DEL SERVEI 4

2 ANTECEDENTS....6

3 JUSTIFICACIÓ DEL TIPUS CONTRACTUAL I DEL RISC OPERATIU DE LA CONCESSIÓ 8

4 DURADA DE LA CONCESSIÓ....11

5 DADES DE PARTIDA DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL 12

5.1 NOMBRE I OCUPACIÓ D'AULES....12

5.2 DEMANDA DEL SERVEI D'ACOLLIDA I PERMANÈNCIA 13

5.3 DEMANDA DEL SERVEI DE MENJADOR ESCOLAR 13

5.4 PERSONAL NECESSARI PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL *LA DRAGA*.14

6 ESTUDI ECONÒMIC DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL *LA DRAGA*....16

6.1 INGRESSOS PREVISTOS....16

6.2 SUBVENCIONS PREVISTES....18

6.3 COSTOS ESCOLA BRESSOL *LA DRAGA* 19

6.3.1 Costos de personal 19

6.3.1.1 Costos personal subrogació....19

6.3.1.2 Costos personal de nova incorporació....20

6.3.1.3 Costos totals de personal previstos....22

6.3.2 Costos en neteja i higiene 22

6.3.3 Costos de funcionament 23

6.3.4 Costos en matèria educativa 23

6.3.5 Costos de menjador escolar 24

6.3.6 Costos indirectes....24

6.3.7 Total Costos....25

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6.3.8 Costos de necessitats extraordinàries de reforç 25

6.4 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE 26

6.5 RESULTAT DE LA VIABILITAT DE LA CONCESSIÓ I APORTACIÓ DE L'AJUNTAMENT 27

Índex de Taules

Taula 1. Evolució de la població a Cubelles. Període 2000-2022 6

Taula 2. Previsió d'aules en funcionament en el servei d'escola bressol La Draga i infants previstos 12

Taula 3. Previsió d'infants per franja d'edat 13

Taula 4. Previsió d'infants que fan ús del servei d'acollida/permanència 13

Taula 5. Previsió d'infants que fan ús del servei de menjador escolar 13

Taula 6. Tarifes de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributària del servei de la llar d'infants 16

Taula 7. Ingressos previstos segons el concepte d'inscripció i material 17

Taula 8. Ingressos previstos en escolarització 17

Taula 9. Ingressos previstos del servei d'acollida/permanència 18

Taula 10. Ingressos previstos del servei de menjador escolar 18

Taula 11. Ingressos totals del servei d'escola bressol La Draga 18

Taula 12 Subvencions previstes en el servei de l'escola bressol La Draga 19

Taula 13. Costos del personal a subrogar, segons dades facilitades per l'actual concessionari . 19

Taula 14. Dedicacions del personal de nova incorporació 21

Taula 15. Costos de personal de nova incorporació 21

Taula 16. Previsió total costos directes de personal 22

Taula 17. Total costos en neteja i higiene 22

Taula 18. Total costos de funcionament 23

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Taula 19. Total costos en matèria educativa 24

Taula 20. Total costos de menjador escolar 24

Taula 21. Total costos del servei d'escola bressol La Draga 25

Taula 22. Total costos del servei reforç 25

Taula 23. Valor estimat del contracte del cost escola bressol Cubelles servei base 26

Taula 24. Valor estimat del contracte del cost escola bressol servei reforç 26

Taula 25. Valor estimat màxim del total de prestacions del contracte de l'escola bressol 27

Taula 26. Resultat de l'explotació i aportació municipal anual per cobrir el dèficit d'explotació previst 27

Taula 27. Relació despeses ordinàries del servei, subvencions i aportacions de concessionari . 28

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

1 OBJECTE DEL DOCUMENT I JUSTIFICACIÓ DEL SERVEI

L'objecte d'aquest estudi és analitzar la viabilitat de la gestió indirecta del servei d'escola bressol del municipi de **Cubelles** a través d'un contracte de concessió de serveis, en compliment del que es disposa a l'article 285.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. D'acord amb l'article 285.2 de l'esmentada Llei "en els contractes de concessió de serveis la tramitació de l'expedient anirà precedida de la realització i aprovació d'un estudi de viabilitat dels mateixos o, si escau, d'un estudi de viabilitat economicofinancera, que tindran caràcter vinculant en els supòsits que concloguin la inviabilitat del projecte".

L'Ajuntament de Cubelles gestiona de forma indirecta mitjançant un contracte de concessió administrativa el servei educatiu de l'escola bressol *La Draga*, que es va adjudicar el 22 de novembre de 2017 a l'empresa Serveis per a la Infància Créixer Junts S.L., per un import màxim de 328.649,37 euros (exempts d'IVA) i amb una previsió de funcionament de 6 aules, tenint en compte una durada de 21 mesos, prorrogables per dos nous cursos. Aquest cost ha anat evolucionant amb l'increment de noves aules, que actualment (curs 2022-2023) era de 8 aules.

El servei de l'escola bressol consisteix en l'escolarització dels infants d'edats compreses entre els 4 mesos i els 3 anys, de manera regular i sistemàtica, durant el calendari i horari establerts per l'Ajuntament, proporcionant als infants l'atenció educativa apropiada, així com el servei de menjador escolar i el servei d'acollida i permanència dels infants.

El servei de menjador escolar atén l'alimentació adequada de l'infant com a necessitat biològica, però es contempla també com a espai educatiu de socialització, d'adquisició d'hàbits d'higiene i descans. S'estructura en una primera part d'àpat i una segona, posterior, de descans. El servei de menjador inclou el dinar, la migdiada i el berenar per als infants matriculats al centre que ho sol·licitin.

El servei d'acollida s'estableix durant l'espai de temps anterior a l'horari matinal d'escolarització on s'ofereix un espai tranquil i segur per als infants en el qual podran esmorzar. Per altra banda, el servei de permanències es realitza amb posterioritat a l'horari lectiu de la tarda i es contempla com a un espai de caràcter lúdic. Ambdós serveis permeten l'agrupació dels infants de diverses edats en una mateixa aula i estaran a càrrec dels professionals de la llar d'infants.

Tenint en compte que la mateixa normativa contempla la possibilitat de la substitució motivada de l'estudi de viabilitat per un estudi de viabilitat economicofinancera, i partint del fet que el

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

punt rellevant és l'**anàlisi de la rendibilitat de la concessió**, així com l'impacte de la mateixa en l'estabilitat pressupostària, **en el cas del servei a licitar es proposa la substitució de l'estudi de viabilitat pel present estudi de viabilitat economicofinancera en atenció a la naturalesa i finalitat del contracte que es planteja.**

Amb aquest objectiu, l'estudi inclou les dades bàsiques del servei d'escola bressol i realitza un diagnòstic tècnic i d'explotació elaborat amb dades actualitzades del balanç de gestió. L'estudi també incorpora els costos d'explotació i projecció futura i els ingressos previstos del servei, d'acord també amb les referències normatives i econòmiques vigents.

El document ha estat elaborat en funció de les dades de què es disposen i en resulta una estimació dels costos de la prestació del servei, tenint en compte els mitjans tècnics i humans que s'estimen necessaris i adequats d'acord amb les necessitats plantejades en el moment de la seva redacció. El cost final obtingut constitueix un preu de referència que, en cas de ser ratificat, s'incorporarà en la redacció definitiva dels plecs de condicions tècniques i de clàusules administratives particulars que regiran la licitació del contracte.

Aquest document inclou els següents apartats:

- Costos de personal.
- Costos en neteja i higiene.
- Costos de funcionament.
- Costos en matèria educativa.
- Costos de menjador escolar.
- Costos indirectes.
- Costos totals.

El document contempla un cost per aula, que és el preu màxim del servei i que s'adequarà cada exercici a les necessitats reals d'acord amb la prescripció del curs, sempre amb un mínim de 6 aules.

Es contempla també la necessitat d'incorporar un treballador/a com a personal de reforç a disposar en cas de requeriment per part de l'Ajuntament, en els supòsits en què durant la prescripció hi hagi un augment d'alumnes amb necessitats especials.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2 ANTECEDENTS

El municipi de **Cubelles** es troba a la comarca barcelonina del Garraf. Està situat a 50 km de Barcelona i a 40 km de Tarragona. El municipi limita al nord amb el municipi de Castellet i la Gornal (Alt Penedès), a l'est amb el terme de Vilanova i la Geltrú, a l'oest amb el municipi de Cunit (Baix Penedès) i al sud amb el mar Mediterrani.

El terme municipal compta amb una extensió de 13,67 km² i es troba a 12 metres d'altitud.

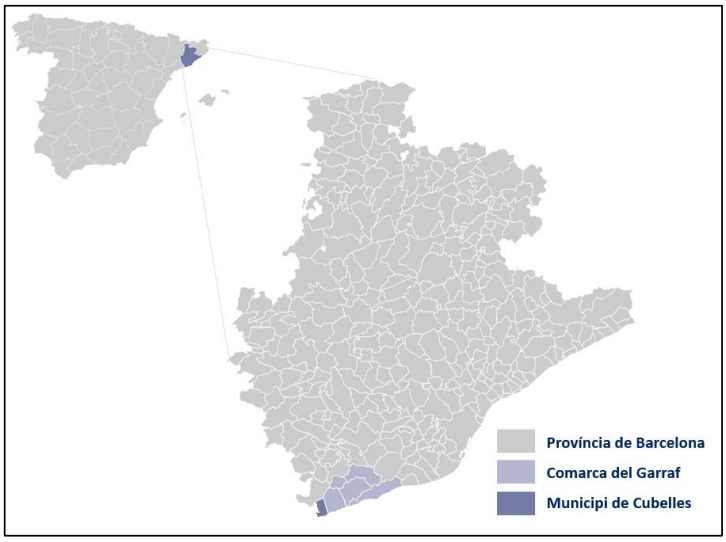


Figura 1. Localització del municipi de Cubelles

L'evolució de la població total en el municipi entre els anys 2000-2022 es mostra en la taula a continuació:

Taula 1. Evolució de la població a Cubelles. Període 2000-2022

Any	Població	Variació (%)
2000	6.497	
2001	7.028	8,17%
2002	7.733	10,03%
2003	8.548	10,54%
2004	9.549	11,71%
2005	10.617	11,18%
2006	11.835	11,47%
2007	12.773	7,93%
2008	13.243	3,68%

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Any	Població	Variació (%)
2009	13.711	3,53%
2010	13.995	2,07%
2011	14.293	2,13%
2012	14.375	0,57%
2013	14.528	1,06%
2014	14.481	-0,32%
2015	14.420	-0,42%
2016	14.608	1,30%
2017	14.715	0,73%
2018	14.992	1,88%
2019	15.329	2,25%
2020	15.770	2,88%
2021	16.051	1,78%
2022	16.386	2,09%

El creixement mitjà anual en el municipi durant el període estudiat ha estat del 4,38%.

Tal com s'observa en la taula anterior, el municipi va experimentar un important creixement de població des de l'any 2000 fins a l'any 2011, amb taxes de creixement anuals entre el 2% i el 12%. L'any 2015 la població s'estabilitza fins a assolir els 14.420 habitants, i des de l'any 2016, la població va en augment, amb taxes anuals al voltant de l'1% i el 2%.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3 JUSTIFICACIÓ DEL TIPUS CONTRACTUAL I DEL RISC OPERATIU DE LA CONCESSIÓ

L'article 197 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP, estableix el principi general sobre el risc i ventura de la contractació pública:

> "*Article 197. Principi de risc i ventura.*
>
> *L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista […]*"

Per la seva banda, l'article **15 de la LCSP** defineix el que s'entén per contracte de concessió de serveis com:

> "*1. El contracte de concessió de serveis és aquell en virtut del qual un o varis poders adjudicadors encomanen a títol onerós a una o vàries persones, naturals o jurídiques, la gestió d'un servei la prestació del qual sigui de la seva titularitat o competència, i la contrapartida del qual vingui constituïda bé pel dret a explotar els serveis objecte del contracte o bé per aquest dret acompanyat del de percebre un preu.*
>
> *2.* ***El dret d'explotació dels serveis implicarà la transferència al concessionari del risc operacional****, en els termes assenyalats en l'apartat quart de l'article anterior.*"

I, en aquest apartat 4 de l'article 14 de la LCSP que, tot i que dedicat als contractes d'obres és necessàriament aplicable al contracte de concessió de serveis com estableix l'apartat 2 de l'article 15, defineix el risc operacional com:

> "*Es considerarà que* ***el concessionari assumeix un risc operacional quan no estigui garantit que, en condicions normals de funcionament, aquest recuperi les inversions realitzades ni a cobrir els costos en que hagués incorregut com a conseqüència de l'explotació de les obres que siguin objecte de la concessió****. La part dels riscos transferits al concessionari ha de suposar una exposició real a les incerteses del mercat que impliqui que qualsevol pèrdua potencial estimada en que incorri el concessionari no és merament nominal o menyspreable.*"

Així mateix l'article 285 de la LCSP dedicat als Plecs i avantprojectes d'obres dins de l'apartat d'actuacions preparatòries del contracte de concessió de serveis, estableix en el seu apartat 1 que:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

"1. Els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques hauran de fer referència, almenys, als següents aspectes:

d) Regularan també la distribució de riscos entre l'Administració i el concessionari en funció de les característiques particulars del servei, ***si bé en tot cas el risc operacional li correspondrà al contractista****."*

D'acord amb l'anterior, perquè sigui legalment possible la figura del contracte de concessió de servei, és condició *sine qua non* que es produeixi la translació del **risc operacional des de l'Administració contractant al concessionari,** en cas contrari estaríem davant d'una altra figura contractual com pot ser el contracte de servei, en el que no existeix aquesta transferència del risc operacional, ja que el contractista tindria assegurada la rendibilitat econòmica del servei.

Aquesta translació implica la transferència al concessionari d'un risc operacional en l'explotació d'aquest servei abastant el risc de demanda o el de subministrament, o ambdós. S'entén per **risc de demanda** el que es deu a la demanda real del servei objecte del contracte per part dels usuaris ("ús efectiu pels consumidors finals") i **risc de subministrament** el relatiu al subministrament del servei objecte del contracte, en particular el risc que la prestació del servei no s'ajusti a la demanda existent en cada moment. Per tant, el risc de subministrament tampoc depèn del compliment de les obligacions contractuals assumides pel concessionari, sinó de les preferències dels consumidors finals o usuaris d'un servei públic, des d'un punt de vista de la qualitat del servei, és a dir, de la manera en què els usuaris volen que sigui el servei.

El risc de demanda és un risc que no depèn de l'actuació del concessionari i no és altra cosa que el risc econòmic habitual al qual se sotmeten les entitats privades en una economia de mercat.

És a dir, el risc operacional suposa que el concessionari no té assegurat un benefici per la gestió del servei que es tradueix en la possibilitat real que incorri en guanys inferiors als previstos per ell i fins i tot a pèrdues econòmiques.

El concepte de risc operacional està íntimament lligat a la naturalesa explotable del servei. És a dir, el qualificatiu operacional fa referència al risc inherent a l'explotació econòmica d'un servei en una economia de mercat. És per això que el dret d'explotació dels serveis implica la transferència al concessionari d'un risc operacional en la mesura que queda exposat a les incerteses del mercat, és a dir, un risc d'oferta i/o demanda., i ha de quedar acreditat en l'expedient de contractació.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Específicament, en el cas de l'escola bressol de Cubelles, la delimitació d'aquest contracte com a contracte de concessió de serveis sorgeix a conseqüència d'observar aquesta transferència del risc operacional, principalment de demanda, al concessionari, ja que el nombre d'alumnes que facin ús del servei d'escola bressol i de menjador escolar podria fluctuar al llarg dels cursos escolars i, per tant, l'explotació del servei que en fa el concessionari pot veure augmentat o disminuït el seu volum d'ingressos. Aquesta fluctuació d'usuaris coincideix amb el que es coneix com a risc de freqüentació, concepte que ha estat desenvolupat en l'informe de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya 9/2016 d'1 de desembre en la qual s'exposa que respecte la Directiva 2014/23/UE existeix transferència del risc operacional quan la remuneració depèn de la freqüentació del servei per part dels usuaris, independentment del fet que el preu sigui abonat pels usuaris o per l'Administració.

Complementàriament, a l'expedient de contractació es determinaran les condicions que han de regir la licitació, atenint-nos a la consideració de l'objecte d'aquest contracte com de concessió de serveis especials de l'Annex IV de la LCSP. En aquest sentit, el servei d'escola bressol es troba reconegut en la Llei de Contractes del Sector Públic com un servei especial al qual li són d'aplicació determinades prescripcions en relació amb el procediment d'adjudicació i a la fixació dels criteris d'adjudicació, entre altres. En aquest sentit, l'article 145 apartat quart de la LCSP Llei disposa que en serveis especials recollits en l'annex IV els criteris relacionats amb la qualitat han de suposar un 51% del total de punts a assignar, assegurant així que els criteris qualitatius tinguin un pes superior a criteris quantitatius.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

4 DURADA DE LA CONCESSIÓ

S'ha estimat adequada **una durada per al nou contracte de concessió de gestió i explotació de l'escola bressol municipal de Cubelles de amb un termini inicial de tres any**s, prorrogable per un any més fins a un termini màxim de 4 anys, tenint en compte que no es preveuen inversions que s'hagin d'amortitzar i en el marc del context actual de preus del sector.

Durant els anys que dura la concessió i segons estableix la llei, l'empresa concessionària adjudicatària assumirà el risc d'acord amb els escenaris plantejats en la seva oferta econòmica.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5 DADES DE PARTIDA DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL

5.1 NOMBRE I OCUPACIÓ D'AULES

Tal com recull el Decret 282/2006 al primer cicle de l'educació infantil pot haver-hi simultàniament, com a màxim, el següent nombre d'infants per grup:

- Grups d'infants menors d'un any: 8 infants.
- Grups d'infants d'un a dos anys: 13 infants.
- Grups d'infants de dos a tres anys: 20 infants.

El mateix Decret determina que cadascun d'aquests grups ha d'estar distribuït per aules/sales que han de tenir una superfície mínima de 2 metres quadrats per infant, amb un mínim de 30 metres quadrats.

El Decret també recull com les sales destinades a nens menors de 2 anys han de disposar d'àrees diferenciades per a facilitar el descans i la higiene dels infants. Cada sala destinada a nens de 2 anys ha de disposar d'un servei que és visible i directament accessible des de la sala i que disposa, com a mínim, de dos lavabos i dos inodors.

En aquest sentit, la previsió per a l'escola bressol *La Draga* és de 9 aules màxim a distribuir segons les necessitats per cada any, així doncs, la previsió d'aules en el servei d'escola bressol per als cursos vinents és el que es mostra a continuació, tenint en compte que totes les aules estaran en funcionament i amb ocupació màxima a partir de les estimacions realitzades conjuntament amb serveis tècnics municipals:

Taula 2. Previsió d'aules en funcionament en el servei d'escola bressol La Draga i infants previstos

Aules nou contracte	Infants previstos
Aula 1: de 0 a 1 any	8
Aula 2: de 0 a 1 any	8
Aula 3: d'1 a 2 anys	13
Aula 4: d'1 a 2 anys	13
Aula 5: d'1 a 2 anys	13
Aula 6: de 2 a 3 anys	20
Aula 7: de 2 a 3 anys	20
Aula 8: de 2 a 3 anys	20
Aula 9: de 2 a 3 anys	20

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

A continuació es mostra el nombre d'infants per franja d'edat que disposarà l'escola bressol en els cursos vinents, a partir de les previsions realitzades anteriorment i que s'han emprat per al càlcul d'ingressos i costos del servei:

Taula 3. Previsió d'infants per franja d'edat

Previsió d'infants per franja d'edat	Infants previstos
De 0 a 1 any	16
D'1 a 2 anys	39
De 2 a 3 anys	80
TOTAL	**135**

Cal remarcar que la previsió del nombre d'infants realitzada suposa una ocupació del 100% per a l'escola bressola *La Draga* en els cursos vinents.

5.2 DEMANDA DEL SERVEI D'ACOLLIDA I PERMANÈNCIA

A partir de la demanda actual es realitza la previsió d'alumnes que faran ús del servei d'acollida i permanència en els pròxims cursos, resultant els següents valors:

Taula 4. Previsió d'infants que fan ús del servei d'acollida/permanència

Servei d'acollida/permanència	Infants previstos
Acollida/permanència fixa	14
Acollida/permanència esporàdica	1
TOTAL INFANTS	**15**

5.3 DEMANDA DEL SERVEI DE MENJADOR ESCOLAR

A partir de la demanda actual es realitza la previsió d'alumnes que faran ús del servei de menjador escolar en els cursos vinents, resultant els següents valors:

Taula 5. Previsió d'infants que fan ús del servei de menjador escolar

Servei de menjador escolar	Infants previstos
Servei menjador fix	65
Servei menjador esporàdic	5
TOTAL INFANTS	**70**

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

5.4 PERSONAL NECESSARI PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL *LA DRAGA*

D'acord amb la normativa vigent, i considerant la grandària i les característiques específiques del servei de llar d'infants (9 aules), és necessari comptar amb professionals que tinguin perfils i funcions diferents i que puguin desenvolupar les seves tasques mitjançant el treball en equip disciplinari.

Segons el Decret 282/2006, que regula aquest àmbit, es determina el següent en relació amb el nombre i la qualificació dels professionals a les escoles bressols:

> *"DECRET 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres.*
>
> *[...]*
>
> *Article 11.*
>
> *Nombre i qualificació dels professionals*
>
> *Els professionals que imparteixen el primer cicle de l'educació infantil han d'estar en possessió del títol de mestre especialista en educació infantil o del títol de grau equivalent, o del de tècnic superior en educació infantil, o de qualsevol altre títol declarat equivalent, acadèmicament i professional, a algun dels anteriors.*
>
> *El nombre mínim de professionals en presència simultània ha de ser igual al nombre de grups en funcionament simultani més un, incrementat en un més per cada 3 grups.*
>
> *Per cada tres grups, o fracció, almenys un dels professionals ha de tenir el títol de mestre amb l'especialitat en educació infantil o el de grau equivalent.*
>
> *L'atenció educativa als infants ha d'anar a càrrec, en tot moment, del personal qualificat a què es fa esment en aquest apartat.*
>
> *Cada grup estable d'alumnes ha de tenir un professional dels previstos en aquest article que fa les tasques d'educador-tutor i és el referent, fins i tot per a la relació amb les famílies."*

Per a cobrir el servei de llar d'infants municipal de Cubelles, en conformitat amb les disposicions establertes pel Decret 282/2006 i en resposta a les exigències dels tècnics i responsables de l'Ajuntament, la plantilla es configurarà amb el següent personal, tot considerant que la dedicació serà a jornada completa:

- 1 director/a, a jornada completa, amb funció de mestra.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- 11 educadors/es d'infantil, a jornada completa.
- 2 mestres, a jornada completa.
- 1,5 treballadors/es com a personal de neteja.

L'organització flexible de les plantilles ha de permetre atendre totes les demandes del servei i l'optimització dels recursos humans a la llar d'infants. S'ha de garantir que, en qualsevol circumstància a cada aula hi hagi, com a mínim, un/a educador/a amb la titulació requerida per la normativa vigent.

Per establir la previsió de personal necessari per al servei de menjador s'ha pres de referència la *Memòria econòmica explicativa de la determinació del preu màxim de la prestació del servei escolar de menjador dels centres educatius de titularitat del Departament d'Educació per al curs 2023-2024*, tenint en compte el nombre previst d'infants que fan ús del servei de menjador escolar. Així doncs, es considera necessari tenir en plantilla 2 treballadors com a personal de cuina, un d'ells al 89,74% de dedicació i l'altre en el 23,24%.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6 ESTUDI ECONÒMIC DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL *LA DRAGA*

6.1 INGRESSOS PREVISTOS

Tenint en compte les condicions exposades anteriorment, els ingressos previstos per a la prestació de la gestió de l'escola bressol *La Draga* es divideixen en els següents conceptes que es mostren a continuació:

- Ingressos d'inscripció i material.
- Ingressos del preu mensual, corresponent a l'escolarització.
- Ingressos del servei d'acollida/permanència.
- Ingressos del servei de menjador escolar.

Els ingressos previstos estan calculats respecte a la matriculació de 135 alumnes, sobre una capacitat màxima de 135 alumnes.

Les tarifes que són d'aplicació per a calcular els ingressos previstos del servei estan recollides a l'*Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributària del servei de la llar d'infants* aprovada inicialment en el ple en sessió celebrada el 20 de setembre de 2022.

A la taula següent es mostren els imports que determina l'ordenança:

Taula 6. Tarifes de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributària del servei de la llar d'infants

Concepte	Import
Preu despeses d'inscripció i material	
I0: de 0 a 1 any	191,00 €/mes
I1: d'1 a 2 anys	170,00 €/mes
I2: de 2 a 3 anys	170,00 €/mes
Preu mensual nadons (escolarització)	
I0: de 0 a 1 any	191,00 €/mes
I1: d'1 a 2 anys	170,00 €/mes
I2: de 2 a 3 anys	gratuït
Servei d'acollida i permanència	
Permanència de 7 a 8 h.	
Mensual (fix)	26,77 €/mes
Esporàdica	3,50 €/mes
Permanència de 8 a 9 h.	
Mensual (fix)	26,77 €/mes
Esporàdica	3,50 €/mes

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Concepte	Import
Permanència de 9 a 10 h.	
Mensual (fix)	26,77 €/mes
Esporàdica	3,50 €/mes
Servei de menjador escolar	
Dinar i berenar – Preu diari fins a 10 dies	9,00 €/dia
Dinar i berenar – Preu diari per més de 10 dies	6,00 €/dia

Així doncs, es procedeix a realitzar el càlcul dels ingressos previstos pel servei d'escola bressol a l'Ajuntament de Cubelles en funció del desglossament dels conceptes mencionats anteriorment i les seves corresponents tarifes, tenint en compte l'ocupació d'infants segons l'especificat al punt 5 DADES DE PARTIDA. En definitiva, tot seguit s'introdueixen els ingressos previstos pel servei:

- Ingressos segons el concepte d'inscripcions i material.

Taula 7. Ingressos previstos segons el concepte d'inscripció i material

Inscripcions i material	Alumnes previstos	Preu públic	INGRESSOS ANUALS
Ingressos inscripció i material I0	16	191,00 €	3.056,00 €
Ingressos inscripció i material I1	39	170,00 €	6.630,00 €
Ingressos inscripció i material I2	80	170,00 €	13.600,00 €
TOTAL INGRESSOS INSCRIPCIONS I MATERIAL	**135**		**23.286,00 €**

- Ingressos segons el concepte de preu mensual d'escolarització:

Taula 8. Ingressos previstos en escolarització

Preu mensual (escolarització)	Alumnes previstos	Preu públic	INGRESSOS MENSUALS	INGRESSOS ANUALS
Preu mensual I0	16	191,00 €	3.056,00 €	30.560,00 €
Preu mensual I1	39	170,00 €	6.630,00 €	66.300,00 €
Preu mensual I2	80	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL INGRESSOS PREU MENSUAL	**135**		**9.686,00 €**	**96.860,00 €**

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Ingressos del servei d'acollida i permanència

Taula 9. Ingressos previstos del servei d'acollida/permanència

Servei d'acollida/permanència	Alumnes previstos	Preu públic	INGRESSOS ANUALS*
Acollida/permanència fixa	14	26,77 €	3.747,80 €
Acollida/permanència esporàdica	1	3,50 €	630,00 €
TOTAL INGRESSOS ACOLLIDA/PERMANÈNCIA	**15**		**4.377,80 €**

*S'han estimat els ingressos anuals tenint en compte que actualment el servei es realitza durant 10 mesos que corresponen a 180 dies operatius.

- Ingressos del servei de menjador escolar

Taula 10. Ingressos previstos del servei de menjador escolar

Servei de menjador escolar	Alumnes previstos	Preu públic	INGRESSOS DIARIS	INGRESSOS ANUALS**
Servei fix	65	6,00 €	390,00 €	77.220,00 €
Servei esporàdic	5	9,00 €	45,00 €	8.910,00 €
TOTAL INGRESSOS MENADOR ESCOLAR	**70**			**86.130,00 €**

** S'han estimat els ingressos anuals tenint en compte que actualment el servei es realitza durant 11 mesos que corresponen a 198 dies operatius.

- Ingressos totals

Taula 11. Ingressos totals del servei d'escola bressol La Draga

Concepte	Import
Ingressos d'inscripcions i material	23.286,00 €
Ingressos en Preu mensual	96.860,00 €
Ingressos en servei d'acollida/permanència	4.377,80 €
Ingressos en servei de menjador escolar	86.130,00 €
INGRESSOS TOTALS	**210.653,80 €**

6.2 SUBVENCIONS PREVISTES

Per establir les subvencions previstes anualment en el servei d'escola bressol *La Draga* al municipi de Cubelles, s'ha tingut en compte la gratuïtat pels infants de 2 a 3 anys, d'acord amb l'*Acord marc per finançar el cost que té per a les famílies l'escolarització d'infants a i2 a les llars*

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

d'infants i a les escoles bressol de titularitat municipal, signat l'1 d'abril de 2022 entre el conseller d'Educació i els representants de les associacions municipalistes de Catalunya:

- Subvenció per plaça de l'escola bressol

S'estableix un finançament de les places de les escoles bressol municipals a càrrec del departament competent en matèria d'educació en un mòdul fix per any de 1.600,00 € per plaça.

- Subvenció per plaça de gratuïtat

EL Departament d'Educació incrementa en 1.600,00 € el seu finançament en aquelles places de gratuïtat, amb l'objectiu de cobrir l'aportació que provenia de les famílies.

Taula 12 Subvencions previstes en el servei de l'escola bressol La Draga

SUBVENCIONS DE LA GENERALITAT	Import
Subvenció per plaça de l'escola bressol (135 infants)	216.000,00 €
Subvenció per plaça de gratuïtat (85 infants en l2)	128.000,00 €
SUBVENCIÓ TOTAL	**344.000,00 €**

6.3 COSTOS ESCOLA BRESSOL *LA DRAGA*

6.3.1 Costos de personal

6.3.1.1 Costos personal subrogació

D'acord amb l'article 31 de la Resolució de 12 de juliol de 2019, de la Direcció general de Treball de la Generalitat de Catalunya, per la qual es registra i publica el XII Conveni col·lectiu de centres d'assistència i educació infantil; *"En el sector d'assistència i educació infantil operarà la subrogació de personal quan tingui lloc un canvi de contractista o de subcontractista, en una concreta activitat de les regulades en l'àmbit funcional de l'articulat del present Conveni, en qualsevol tipus de client, ja sigui públic o privat. Aquesta subrogació es durà a terme en els termes indicats en el present article."*

Els costos de personal proporcionats per l'empresa que gestiona actualment el servei són els següents:

Taula 13. Costos del personal a subrogar, segons dades facilitades per l'actual concessionari

Categoria	Dedicació	Salari brut mensual	Salari brut anual (14 pagues)	Seguretat Social	COST TOTAL
Director/a	100,00%	2.311,31 €	32.358,34 €	10.322,31 €	**42.680,62 €**

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Categoria	Dedicació	Salari brut mensual	Salari brut anual (14 pagues)	Seguretat Social	COST TOTAL
Educador/a 1	100,00%	1.633,28 €	22.865,92 €	7.294,23 €	**30.045,76 €**
Educador/a 2	65,79%	966,76 €	13.534,64 €	4.317,55 €	**17.852,24 €**
Educador/a 3	100,00%	1.491,21 €	20.876,94 €	6.659,74 €	**27.536,82 €**
Educador/a 4	78,95%	1.100,90 €	15.412,60 €	4.916,62 €	**20.329,24 €**
Educador/a 5	100,00%	1.515,03 €	21.210,42 €	6.766,12 €	**27.976,62 €**
Educador/a 6	78,95%	1.182,75 €	16.558,50 €	5.282,16 €	**21.839,70 €**
Educador/a 7	100,00%	1.546,38 €	21.649,32 €	6.906,13 €	**28.555,44 €**
Educador/a 8	100,00%	1.433,47 €	20.068,58 €	6.401,88 €	**26.470,34 €**
Educador/a 9	100,00%	1.663,58 €	23.290,12 €	7.429,55 €	**30.313,68 €**
Educador/a 10	100,00%	1.134,34 €	15.880,76 €	5.065,96 €	**20.946,80 €**
Mestra 1	100,00%	1.505,70 €	21.079,80 €	6.724,46 €	**27.804,24 €**
Mestra 2	100,00%	1.505,70 €	21.079,80 €	6.724,46 €	**27.804,24 €**
Netejador/a 1	76,92%	842,42 €	10.109,04 €	3.437,07 €	**16.067,32 €**
Netejador/a 2	51,28%	1.080,00 €	12.960,00 €	4.406,40 €	**10.565,79 €**
Personal de cuina 1	89,74%	1.080,00 €	15.120,00 €	4.823,28 €	**18.468,92 €**
TOTAL SUBROGACIÓ					**395.257,77 €**

En previsió de les futures negociacions de les condicions laborals, **el cost de personal a subrogar presenta un plantejament de creixement progressiu en els propers cursos**. A continuació, es detallen els percentatges de creixement proposats per a cada any i els costos de personal a subrogar corresponents per a cada curs:

- Primer curs: creixement del 3%, que suposa un total de **407.115,50 €**.
- Segon curs: creixement del 2%, que suposa un total de **415.257,81 €**.
- Tercer curs: creixement de l'1,5%, que suposa un total de **421.486,68 €**.
- Possible pròrroga: creixement de l'1,5%, que suposa un total de **427.808,98 €**.

6.3.1.2 Costos personal de nova incorporació

Per a calcular els costos directes del personal docent de nova incorporació s'ha tingut com a referència l'*ANEXO II -Tablas salariales centros de educación infantil (gestión indirecta)* de la *Resolución de 25 de noviembre de 2021, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registran y publican las tablas salariales del XII Convenio colectivo de centros de asistencia y educación infantil*.

En primer lloc, a partir de la previsió del personal realitzat al punt 5.4

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

PERSONAL NECESSARI PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL *LA DRAGA* i la comparativa del personal actual en plantilla pressupostat al subapartat anterior es calcula el personal necessari a incrementar:

Taula 14. Dedicacions del personal de nova incorporació

Categoria	Dedicació
Educador/a infantil 11	76,31%
Educador/a infantil 12	100,00%
Personal de cuina	21,80%
Personal de neteja	23,24%

Així doncs, un cop establerts els increments en plantilla de personal necessaris, es calculen els costos d'aquests en base al conveni referenciat per a l'elaboració dels costos, sense prejutjar el/s convenis o acords que resultin d'aplicació a l'empresa adjudicatària, d'acord amb la normativa laboral d'aplicació.

Finalment, es calcula el cost de personal de nova incorporació:

Taula 15. Costos de personal de nova incorporació

DESPESA DE PERSONAL	Dedicació	Salari anual	Costos socials 34%	IMPORT
Educador/a infantil 11	76,31%	12.118,61 €	4.120,33 €	**16.238,93 €**
Educador/a infantil 12	100,00%	15.880,76 €	5.399,46 €	**21.280,22 €**
Personal de cuina	21,80%	3.296,16 €	1.120,69 €	**4.416,85 €**
Personal de neteja	23,24%	3.513,89 €	1.194,72 €	**4.708,61 €**
TOTAL A INCREMENTAR				**46.644,62 €**

En previsió de les futures negociacions, **es presenta l'estimació del cost de personal amb un plantejament de creixement progressiu en els propers cursos**. A continuació, es detallen els percentatges de creixement proposats per a cada any i l'import corresponent que suposa per curs:

- Primer curs: creixement del 3%, que suposa un total de **48.043,96 €**.
- Segon curs: creixement del 2%, que suposa un total de **49.004,84 €**.
- Tercer curs: creixement de l'1,5%, que suposa un total de **49.739,91 €**.
- Possible pròrroga: creixement de l'1,5%, que suposa un total de **50.486,01 €**.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Es fa necessari assenyalar que el total de costos de personal inclou un **34% en costos de càrregues socials**.

6.3.1.3 Costos totals de personal previstos

També es contemplen com a costos de personal un 5% en concepte de substitució i suplències, un total de 1.500,00 € en concepte de formació i reciclatge, un cost unitari de 85 €/treballador com a prevenció de riscos laborals i un import en concepte de vestuari del personal de 100,00 €/treballador, establint aquesta estimació basant-se en un total de 20 persones considerades com a treballadores de La Draga.

Taula 16. Previsió total costos directes de personal

Concepte	CURS 1	CURS 2	CURS 3	Pròrroga
Costos personal subrogat	407.115,50 €	415.257,81 €	421.486,68 €	427.808,98 €
Costos personal nova contractació	48.043,96 €	49.004,84 €	49.739,91 €	50.486,01 €
TOTAL COSTOS PERSONAL	**455.159,46 €**	**464.262,65 €**	**471.226,59 €**	**478.294,99 €**
Substitucions i suplències (5%)	22.757,97 €	23.213,13 €	23.561,33 €	23.914,75 €
Formació personal	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
Prevenció de riscos laborals	1.700,00 €	1.700,00 €	1.700,00 €	1.700,00 €
Vestuari	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES PERSONAL	**483.117,43 €**	**492.675,78 €**	**499.987,92 €**	**507.409,74 €**

6.3.2 Costos en neteja i higiene

La determinació del cost de despesa de neteja i higiene s'estima d'acord amb l'experiència dels darrers anys, es tenen en compte els següents conceptes amb els costos unitaris corresponents:

- Reposició materials de neteja, salut i farmaciola amb un cost unitari de 445,00 €/aula.
- Bugaderia i manteniment higiènic amb un cost unitari de 40,00 €/aula.

Taula 17. Total costos en neteja i higiene

Concepte	Import
Reposició material de neteja i higiene	4.005,00 €
Bugaderia i manteniment higiènic	360,00 €
TOTAL COSTOS NETEJA I HIGIENE	**4.365,00 €**

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6.3.3 Costos de funcionament

Les despeses generals dels edificis, subministraments, manteniments i reparacions s'estimen d'acord amb l'experiència històrica, tenint present l'increment d'aules:

- Manteniment i mobiliari:
  - Es tenen en compte els conceptes de les partides històriques, i es considera un cost unitari de 1.200,00 €/aula.
  - També s'afegeixen les àrees comunes, amb tasques com la cura dels jardins cada setembre amb la renovació de la sorra i reposicions de mobiliari necessari, així com reposició d'estris i mobiliari de cuina, a més a més de material i mobiliari d'oficina per un import de 4.150,00 €.
- Connexió telefònica i internet.
- Assegurances.
- Agenda digital per a contactar amb famílies.
- Aigua.
- Energia elèctrica
- Energia gas natural

Taula 18. Total costos de funcionament

Concepte	Import
Manteniment i mobiliari	14.950,00 €
Assegurances	1.025,00 €
Telèfon i connexió internet	550,00 €
Agenda digital	2.100,00 €
Aigua	300,00 €
Energia elèctrica	10.500,00 €
Energia gas natural	4.000,00 €
TOTAL COSTOS DE FUNCIONAMENT	**33.425,00 €**

6.3.4 Costos en matèria educativa

La determinació del cost de despesa educativa s'estima d'acord amb l'experiència històrica i necessitats futures, tenint present l'increment d'aules per a aquest curs amb un total de 9 aules i un import unitari de 670,00 €/aula destinats a material educatiu:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Taula 19. Total costos en matèria educativa

Concepte	Import
Material educatiu	6.030,00 €
TOTAL COSTOS MATÈRIA EDUCATIVA	**6.030,00 €**

6.3.5 Costos de menjador escolar

En aquest apartat es calculen els costos de menjador escolar seguint la metodologia, els paràmetres i les magnituds proposades pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya en el document «*Memòria econòmica explicativa de la determinació del preu màxim de la prestació del servei escolar de menjador dels centres educatius de titularitat del Departament d'Educació per al curs 2023-2024*». Cal indicar que no s'han considerat costos de personal de monitoratge auxiliar, ja que la mateixa plantilla que gestiona l'escola bressol té la capacitat d'executar la tasca relacionada amb l'acompanyament dels infants en el servei de menjador escolar, tot seguint les ràtios establertes pel Departament d'Educació.

Taula 20. Total costos de menjador escolar

Concepte	Import
Matèria primera	26.557,15 €
Manteniment i reposicions	2.634,79 €
Subministraments no alimentaris	1.975,05 €
Gestoria	2.147,97 €
Gestió bancària rebuts	430,65 €
TOTAL COSTOS MENJADOR ESCOLAR	**33.745,60 €**

6.3.6 Costos indirectes

Respecte al percentatge de retribució per la gestió i despeses generals, s'ha fet una estimació del 4% en despeses generals i un 5% de retribució de la gestió, d'acord amb el que preveu la LCSP valorant la seva adequació a aquest tipus de contracte.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

6.3.7 Total Costos

Un cop inclosos els conceptes de despesa general i la retribució per la gestió, el total de costos per l'escola bressol *La Draga* és el següent:

Taula 21. Total costos del servei d'escola bressol La Draga

COSTOS	CURS 1	CURS 2	CURS 3	Pròrroga
Costos directes de personal	483.117,43 €	492.675,78 €	499.987,92 €	507.409,74 €
Costos en neteja i higiene	4.365,00 €	4.365,00 €	4.365,00 €	4.365,00 €
Costos de funcionament	33.425,00 €	33.425,00 €	33.425,00 €	33.425,00 €
Costos en matèria educativa	6.030,00 €	6.030,00 €	6.030,00 €	6.030,00 €
Costos menjador escolar	33.745,60 €	33.745,60 €	33.745,60 €	33.745,60 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	**560.683,03 €**	**570.241,38 €**	**577.553,52 €**	**584.975,34 €**
Despeses Generals 4%	22.427,32 €	22.809,66 €	23.102,14 €	23.399,01 €
Retribució de la gestió 5%	28.034,15 €	28.512,07 €	28.877,68 €	29.248,77 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	**50.461,47 €**	**51.321,72 €**	**51.979,82 €**	**52.647,78 €**
TOTAL COSTOS	**611.144,51 €**	**621.563,11 €**	**629.533,34 €**	**637.623,12 €**

El **cost per aula** és de:

- Curs 1: 67.904,95 €.
- Curs 2: 69.062,57 €.
- Curs 3: 69.948,15 €.
- Pròrroga: 70.847,01 €.

6.3.8 Costos de necessitats extraordinàries de reforç

Com a personal de reforç es preveu un auxiliar de suport amb l'objectiu de preveure futures necessitats en cas d'alumnes amb necessitats especials; aquest càlcul es considera una previsió executable en cas que l'Ajuntament demani al futur concessionari la seva prestació extraordinària, i així es contemplarà en els plecs de la licitació.

Els càlculs dels costos d'aquest servei són els següents:

Taula 22. Total costos del servei reforç

Servei de reforç	CURS 1	CURS 2	CURS 3	Pròrroga
Personal	21.918,62 €	22.357,00 €	22.692,35 €	23.032,74 €
Despeses Generals	876,74 €	894,28 €	907,69 €	921,31 €

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Servei de reforç	CURS 1	CURS 2	CURS 3	Pròrroga
Beneficis industrial	1.095,93 €	1.117,85 €	1.134,62 €	1.151,64 €
COST UNITARI	**23.891,30 €**	**24.369,13 €**	**24.734,66 €**	**25.105,68 €**

6.4 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Pel que fa al valor estimat del contracte, a tenor de l'Informe 13/2018 Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma d'Aragó, per a calcular el valor estimat del contracte és té en compte el volum de facturació previst i les eventuals aportacions de l'Administració.

El valor estimat del contracte, tenint en compte que el servei està exempt de l'impost sobre el valor afegit (IVA), és el següent, incorporant l'aportació a abonar per l'Administració com a dèficit de l'explotació:

Taula 23. Valor estimat del contracte del cost escola bressol Cubelles servei base

Any	VE dèficit explotació	VE eventual pròrroga	VE prestació servei	SUMA
ANY 1	400.490,71 €		210.653,80 €	611.144,51 €
ANY 2	410.909,31 €		210.653,80 €	621.563,11 €
ANY 3	418.879,54 €		210.653,80 €	629.533,34 €
PRÒRROGA 1		426.969,32 €	210.653,80 €	637.623,12 €
TOTAL	**1.230.279,55 €**	**426.969,32 €**	**842.615,20 €**	**2.499.864,07 €**

En referència al que suposa la part variable a contractar en cas de necessitats un cop determinat el nombre d'alumnes que pot haver-hi amb necessitats especials, els costos de reforç calculats són els següents:

Taula 24. Valor estimat del contracte del cost escola bressol servei reforç

Any	VE dèficit explotació	VE eventual pròrroga	SUMA
ANY 1	23.891,30 €		23.891,30 €
ANY 2	24.369,13 €		24.369,13 €
ANY 3	24.734,66 €		24.734,66 €
PRÒRROGA 1		25.105,68 €	25.105,68 €
TOTAL	**72.995,09 €**	**25.105,68 €**	**98.100,78 €**

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Finalment, s'estableix el resum econòmic de l'escola bressol *La Draga* en el municipi de Cubelles, amb el detall del valor estimat màxim del total de prestacions:

Taula 25. Valor estimat màxim del total de prestacions del contracte de l'escola bressol

Concepte	Import
Import 3 anys	1.862.240,95 €
Import pròrroga	637.623,12 €
Import reforç 3 anys	72.995,09 €
Import reforç pròrroga	25.105,68 €
TOTAL	**2.597.964,85 €**

6.5 RESULTAT DE LA VIABILITAT DE LA CONCESSIÓ I APORTACIÓ DE L'AJUNTAMENT

Un cop es determinen els costos i ingressos del servei d'escola bressol *La Draga*, i el resultat d'explotació previst, es pot concloure que el projecte és viable. No obstant, s'ha de tenir en compte la necessitat d'una aportació econòmica per part de l'Ajuntament de Cubelles al concessionari en concepte de fons per fer front al dèficit d'explotació d'un servei de caire social com és el d'Escola Bressol/Llar d'Infants, en funció dels següents imports que es mostren a continuació en la següent taula:

Taula 26. Resultat de l'explotació i aportació municipal anual per cobrir el dèficit d'explotació previst

Concepte	CURS 1	CURS 2	CURS 3	Pròrroga
TOTAL COSTOS DIRECTES	560.683,03 €	570.241,38 €	577.553,52 €	584.975,34 €
DESPESES GENERALS	22.427,32 €	22.809,66 €	23.102,14 €	23.399,01 €
RETRIBUCIÓ DE LA GESTIÓ	28.034,15 €	28.512,07 €	28.877,68 €	29.248,77 €
TOTAL COSTOS D'EXPLOTACIÓ	**611.144,51 €**	**621.563,11 €**	**629.533,34 €**	**637.623,12 €**
INGRESSOS DEL SERVEI	**210.653,80 €**	**210.653,80 €**	**210.653,80 €**	**210.653,80 €**
RESULTAT GESTIÓ	**-400.490,71 €**	**-410.909,31 €**	**-418.879,54 €**	**-426.969,32 €**
SUBVENCIÓ DE LA GENERALITAT	**344.000,00 €**	**344.000,00 €**	**344.000,00 €**	**344.000,00 €**
APORTACIÓ MUNICIPAL	**56.490,71 €**	**66.909,31 €**	**74.879,54 €**	**82.969,32 €**
APORTACIÓ MUNICIPAL + COSTOS REFORÇ*	**80.382,01 €**	**91.278,43 €**	**99.614,20 €**	**108.075,00 €**

*En cas de necessitar servei de reforç

Respecte al conjunt de despeses ordinàries de funcionament associades al servei d'escola bressol, considerant tant els costos directes com les despeses generals (sense retribució de la gestió), l'Ajuntament de Cubelles assegura a l'adjudicatari la cobertura d'aquestes despeses

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

mitjançant una **aportació municipal** que ve donada a través dels conceptes de *Subvenció de la Generalitat* i *Aportació municipal* de la Taula 26, i tal com es detalla al quadre següent segmentat per aules:

Taula 27. Relació despeses ordinàries del servei, subvencions i aportacions de concessionari

Concepte	CURS 1	CURS 2	CURS 3	Pròrroga
Despeses ordinàries servei Escola bressol	**583.110,36 €**	**593.051,04 €**	**600.655,66 €**	**608.374,35 €**
Despesa ordinària per aula	**64.790,04 €**	**65.894,56 €**	**66.739,52 €**	**67.597,15 €**
Aportació municipal per aula	**44.498,97 €**	**45.656,59 €**	**46.542,17 €**	**47.441,04 €**
Percentatge cobert per aportació municipal	68,68%	69,29%	69,74%	70,18%
Import a cobrir per adjudicatari	**20.291,07 €**	**20.237,97 €**	**20.197,35 €**	**20.156,11 €**
Percentatge a cobrir per adjudicatari	31,32%	30,71%	30,26%	29,82%

El percentatge que suposa l'aportació de l'Ajuntament sobre les despeses previstes en els diferents anys del contracte són:

- Primer curs: 68,68%.
- Segon curs: 69,29%.
- Tercer curs: 69,74%.
- Pròrroga: 70,18%.

Per tant, queda a risc del contractista assumir el percentatge restant per assolir la totalitat de les despeses.

En el moment de preparació dels corresponents plecs que conformen l'expedient de licitació es concretaran els criteris d'adjudicació, entre els quals es proposa valorar l'oferta a la baixa sobre els imports que haurà d'aportar l'Ajuntament anualment, essent com a màxim aquests imports:

- Primer curs 44.498,97 €.
- Segons curs: 45.656,59 €.
- Tercer curs: 46.542,17 €.
- Quart curs: 47.441,04 €.

Així mateix, es concretarà, si escau, en els plecs de la licitació, les possibles fórmules, en el marc de la normativa contractual, per assegurar l'actualització salarial d'acord amb les necessitats del servei.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

PW Advisory & Capital Services S.L.

CIF: B86834256

MADRID

(SEU CENTRAL)

Calle Guzmán El Bueno, 133 (Edificio GERMANIA), Bajo.

28003 Madrid (España)

Tel +34 911 92 35 35

www.pwacs.es

ALICANTE

Ancha de Castelar 107, Entreplanta.

03690 San Vicente del Raspeig

(Alicante)

BARCELONA

Business Center

Av. Josep Tarradellas, 38.

08029 Barcelona

BILBAO

Alameda Mazarredo 69, 6ºA.

48009 Bilbao (Vizcaya)

CÓRDOBA

Paseo de la Victoria, 25

14004 Córdoba

LLEIDA

Rambla Ferran 30, 2.1.

25007 Lleida

PALENCIA

Avenida Manuel Rivera, 3

34002 Palencia

SANTIAGO DE COMPOSTELA

Praza de Camilo Díaz Baliño, nº 1.

15704 Santiago de Compostela

(A Coruña)

SEVILLA

Avda. República Argentina, 24. 2ª p.

Torre Remedios Business Center Sevilla

41011 Sevilla

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	fdb524727374400c9164490bcdb51049001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2024/869 - Data Registre: 18/01/2024 16:55:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	2d937ef5c12940f5a05e0904087058ab001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original