Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja de l'Institut de Masquefa de Masquefa

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 17,08 euros/hora
Costos indirectes: 0,21 euros/hora
Despeses generals: 2,25 euros/hora
Benefici: 1,04 euros/hora

Preu/hora sense IVA = 20,58 euros/hora
Preu/hora amb IVA = 24,90 euros/hora

L'import anual s'ha calculat:

- 12 hores de neteja diàries
190 dies l'any
preu/hora (sense IVA) x hores de neteja diàries x dies = 46.922,40 € (IVA exclòs)
- 6 hores de neteja diàries (de l'1 al 15 de juliol)
10 dies l'any
preu/hora (IVA exclòs) x hores de neteja diàries x dies = 1.234,80€ (IVA exclòs)

Total hores anuals: 2340

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de 2027 a 31 de desembre de 2027):
48.157,20 € Preu/anual IVA exclòs
58.270,21 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte
144.471,60 € IVA exclòs
174.810,64 € IVA inclòs

Secretari,

Jose Gámez Villena
6 de novembre de 2026