HOSPITAL DE VILADECANS

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Núm. expedient: CO/AH08/1101485660/26/PSS **Objecte del contracte**: Obres per la nova producció d'aire medicinal de l'Hospital de Viladecans **Tipus**: Obres
Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat abreujat

1. Introducció

L'Institut Català de la Salut (ICS) és l'empresa pública de serveis de salut més gran de Catalunya, amb gairebé 54.000 professionals que presten servei a gairebé sis milions de persones de tot el territori. L'ICS gestiona 327 centres d'atenció primària (CAP) i 583 consultoris locals. L'Institut també gestiona hospitals (Vall d'Hebron, Bellvitge i Germans Trias, Arnau de Vilanova de Lleida, Joan XXIII de Tarragona, Josep Trueta de Girona i Verge de la Cinta de Tortosa i Viladecans).

Com a entitat de referència del sistema sanitari públic de Catalunya, l'ICS té l'objectiu de millorar la salut i la qualitat de vida de les persones, a través de la promoció dels hàbits saludables, de la prevenció dels problemes de salut i del tractament de les malalties, des de les més banals fins a les requereixen un abordatge més complex.

A més, juntament amb l'activitat assistencial, l'ICS du a terme una intensa tasca investigadora, a través dels set instituts de recerca integrats als seus centres hospitalaris i d'atenció primària. La investigació que duen a terme els professionals de l'ICS s'orienta a donar resposta a preguntes sorgides de la pràctica clínica, de manera que els resultats científics tenen la voluntat de revertir en la millora de la salut de les persones. El mateix passa amb la docència. L'ICS és capdavanter en la formació dels professionals de demà a Catalunya. En els seus centres es formen 3.000 professionals de 51 especialitats diferents en ciències de la salut i 11.400 estudiants de grau i 1.950 estudiants de formació professional. A més, l'Institut també desenvolupa programes de formació continuada adreçada a tots els col·lectius professionals. Tot plegat, per seguir fent de l'ICS una empresa líder, al servei dels ciutadans.

2. Justificació

La producció d'aire medicinal constitueix una infraestructura crítica per garantir la seguretat i la continuïtat de l'activitat assistencial de l'Hospital de Viladecans. L'aire medicinal s'utilitza de manera continuada en diferents àrees assistencials i, especialment, en serveis crítics.

La instal·lació actual presenta limitacions d'espai, accessibilitat, funcionament i dificultats de manteniment, així com incidències relacionades amb el subministrament, la regulació i la gestió de les alarmes, fet que fa necessària la seva adequació.

El projecte preveu executar les noves instal·lacions en paral·lel a les existents, mantenint aquestes darreres en servei fins que les noves hagin estat provades,

Document signat digitalment per:
Albert Tomàs Bonaventura Sans (12/11/2026 09:20 CET), Cristina Capdevila Aguilera (12/11/2026 11:23 CET)

connectades i validades. Inclou desmantellament de la producció existent segons projecte, exceptuant el dipòsit i canonades de l'edifici de CEX i exterior.

En aquest context, el projecte preveu el canvi de funcionament de l'actual producció centralitzada d'aire medicinal per un nou sistema de producció mitjançant compressors exempts d'oli (oil-free), en configuració redundant N+1, que actuarà com a font primària de subministrament.

L'actuació inclou el subministrament i muntatge dels compressors, el dipòsit d'acumulació, el sistema de tractament i purificació, la presa d'aire exterior i els sistemes d'anàlisi, monitoratge i alarmes necessaris. Així mateix, inclou la integració de la nova producció amb la xarxa de distribució i amb el sistema de control de l'Hospital, així com les proves, anàlisis de qualitat i validacions necessàries abans de la seva posada en servei.

La nova instal·lació s'executarà mantenint operativa la producció existent fins que el nou sistema hagi estat completament instal·lat, provat i validat i es trobi en condicions de prestar servei, garantint en tot moment la continuïtat del subministrament d'aire medicinal i minimitzant qualsevol afectació sobre l'activitat assistencial. L'actuació no inclou el complert desmantellament de la producció actual, només la part indicada als plànols del projecte.

Els treballs requereixen personal especialitzat, equips específics, proves reglamentàries i una coordinació estreta amb l'Hospital i els serveis assistencials, i no poden ser assumits amb els mitjans personals i materials ordinaris del centre.

Per tot l'anterior, es considera imprescindible la contractació de les obres per a la nova producció d'aire medicinal de l'Hospital de Viladecans, amb l'objectiu de millorar la seguretat, fiabilitat, redundància i manteniment de la producció d'aire medicinal i garantir la continuïtat del subministrament necessari per a l'activitat assistencial.

3. Naturalesa i extensió del contracte

La naturalesa del contracte es correspon amb la d'un contracte d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'objecte de la licitació consisteix en la contractació d'obres, que es detallen a l'annex 1 - Projecte per la nova producció d'aire medicinal de l'Hospital de Viladecans, d'aquest informe.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

4. Divisió en lots

L'objecte del contracte consisteix en la implantació d'una nova instal·lació de producció d'aire medicinal, que inclou el subministrament i muntatge dels equips, les instal·lacions

auxiliars, les connexions necessàries, la posada en marxa, les proves de funcionament i validació, així com el desmantellament de les instal·lacions existents previst en el projecte.

Totes aquestes actuacions estan tècnicament relacionades i constitueixen una única unitat funcional, el correcte funcionament de la qual depèn de la integració i coordinació dels diferents elements.

La divisió en lots podria dificultar la correcta execució del contracte, incrementar els riscos d'interferències entre empreses adjudicatàries i comprometre la coordinació de les actuacions, especialment durant les fases de connexió, posada en marxa i validació de la instal·lació.

A més, atès que es tracta d'una instal·lació crítica per al funcionament assistencial de l'Hospital de Viladecans, es considera necessari garantir una responsabilitat tècnica única sobre el conjunt de la instal·lació, assegurant-ne la correcta execució, integració, seguretat i continuïtat del subministrament d'aire medicinal.

Per aquests motius, es considera justificada la no divisió en lots del contracte.

5. Procediment d'adjudicació

El plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació és el OB-PSS que ha estat aprovat per òrgan de contractació d'acord amb l'article 122 de la LCSP.

El procediment de licitació serà el procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb el que disposa l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

6. Durada

Per determinar la durada del contracte s'ha tingut en compte la naturalesa dels treballs a executar, de manera que aquesta s'ha establert en 6 setmanes a comptar des de la signatura de la data de replanteig, on han d'incloure les següents actuacions proposades.

Actuació	Setmana 1	Setmana 2	Setmana 3	Setmana 4	Setmana 5	Setmana 6
Replanteig, coordinació i documentació prèvia	■					
Aprovació de fitxes tècniques i plànols d'implantació	■					
Subministrament i acopi d'equips	■	■				

Adequació de sala, bancades i suports		■				
Instal·lació de compressors i dipòsit		■	■			
Instal·lació del sistema de tractament i purificació			■			
Execució de la presa d'aire exterior i elements auxiliars			■	■		
Instal·lació elèctrica, proteccions i alimentació			■	■		
Instal·lació de control, monitorització i alarmes				■		
Proves individuals dels equips				■		
Proves del conjunt de producció				■	■	
Anàlisi de qualitat de l'aire medicinal produït					■	
Connexió de la nova producció a la xarxa existent					■	
Comprovació de funcionament i contingència					■	
Posada en servei i validació					■	
Legalització, As-Built, formació i recepció						■

La planificació dels treballs haurà d'adaptar-se en tot moment a l'activitat i a les necessitats assistencials de l'Hospital. L'adjudicatari haurà de coordinar amb l'Hospital l'execució dels treballs, així com les possibles interferències amb altres actuacions, obres o treballs que es desenvolupin simultàniament al centre, sense que aquestes

circumstàncies comportin, amb caràcter general, una modificació del termini d'execució establert.

Les actuacions que puguin afectar instal·lacions en servei, la continuïtat del subministrament o l'activitat assistencial hauran de ser prèviament coordinades i autoritzades per l'Hospital i executar-se d'acord amb la planificació i les franges d'intervenció que aquest estableixi.

7. Modificacions previstes

No es preveuen modificacions respecte al descrit en el projecte.

8. Determinació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuals.

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor del pressupost base de licitació és de 76.797,37 € IVA exclòs i el valor estimat del contracte (VEC) és de 76.797,37 € IVA exclòs, atès que no es preveuen pròrrogues, modificacions contractuals ni altres opcions que incrementin el seu valor.

Capítol	Import
1.01 Producció aire medicinal	52.533,79 €
1.02 Mà d'obra	5.200,00 €
1.03 Varis	6.161,81 €
1.04 Seguretat i salut AM	640,00 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	**64.535,60 €**
Despeses generals (13%)	8.389,63 €
Benefici industrial (6%)	3.872,14 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA	**76.797,37 €**
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	**76.797,37 €**
IVA (21%)	16.127,45 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ AMB IVA	**92.924,82 €**

9. Criteris de selecció del contractista

a. Criteri de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

b. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució requerides a la licitació, el contingut els quals estan desenvolupats al plec de clàusules administratives, són les següents:

i. Garantia de subministrament

ii. Condicions socials i el compliment del Pla d'igualtat

iii. Condicions d'ètica en la contractació

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat.

Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'inclouen en el PCAP.

c. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris d'adjudicació són els criteris que es detallen a continuació i que es troben recollits al plec de clàusules administratives particulars.

La configuració realitzada respon a la voluntat d'aconseguir la millor relació qualitat preu en l'adjudicació del contracte i això fent servir criteris qualitatius i econòmics. Tots ells estan vinculats a l'objecte del contracte i respecten, en tot moment, els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

La documentació tècnica exigida als licitadors, relativa a la planificació de les obres, el procés d'execució i la posada en marxa, tindrà la finalitat de verificar el compliment dels requisits tècnics mínims establerts al PPT i al projecte. Aquesta documentació no serà objecte de puntuació ni de valoració qualitativa.

10. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà el senyor Albert Tomàs Bonaventura i Sans, Director d'Infraestructures i Serveis Generals de l'Hospital de Viladecans.

Viladecans,

Albert Tomàs Bonaventura i Sans

Director d'Infraestructures i Serveis Generals

Hospital de Viladecans

Cristina Capdevila Aguilera

Gerent
Hospital de Bellvitge Hospital de Viladecans

ANNEX 1 – CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Les fórmules a aplicar per a determinar la valoració s'han fixat en base al que s'estableix a la Directiu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.

A. CRITERIS AVALUABLES AMB APLICACIÓ DE FÓRMULA AUTOMÀTICA (MÀXIM 100 PUNTS):

Caldrà que els licitadors presentin la seva millor proposició econòmica atenent al contingut del plec de prescripcions tècniques.

El procediment de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà per el preu més economic, cumplint les prescripcions tècniques.

PUNTUACIÓ		
A.1 Oferta econòmica		
A.1	Preu de l'oferta	Fins a 95 punts
A.2 Criteris valoració automàtica		
A.2	Ampliació del termini de garantia per defectes en acabats i equips	Fins a 5 punts
TOTAL PUNTUACIÓ: 100 punts (sumatori A1+A2)		

CRITERIS AVALUABLES AMB APLICACIÓ DE FÓRMULA AUTOMÀTICA (MÀXIM 95 PUNTS):

A.1 Preu de la oferta (fins a 95 punts)

El procediment de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques s'efectuarà mitjançant la fórmula següent:

Se estableix el valor de ponderació per aquesta licitació en 1.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
P = Punts criteri econòmic
O_m = Oferta Millor
O_v = Oferta a Valorar
IL = Import de Licitació
VP = Valor de ponderació

A.2 Criteris tècnics de valoració automàtica (màxim 5 punts)

A.2.1 Ampliació del termini de garantia dels equips instal·lats i dels treballs executats

Es valorarà l'ampliació del termini mínim de garantia d'un any, a raó d'1 punt per cada any complet addicional ofert, fins a un màxim de 5 anys addicionals i 5 punts, sense computar l'any mínim obligatori.

La valoració dels trams de puntuació serà la següent:

- Tram 0: 0 punts – 1 any de garantia (obligatori).
- Tram 1: 1 punt – 2 anys de garantia (1+1).
- Tram 2: 2 punts – 3 anys de garantia (1+2).
- Tram 3: 3 punts – 4 anys de garantia (1+3).
- Tram 4: 4 punts – 5 anys de garantia (1+4).
- Tram 5: 5 punts – 6 anys de garantia (1+5).

Abast de la garantia ampliada

L'ampliació del termini de garantia comprendrà els equips subministrats i instal·lats, així com els treballs executats, i cobrirà els defectes de fabricació, subministrament, instal·lació o execució que es manifestin durant el període de garantia.

Durant aquest període, l'empresa adjudicatària assumirà, sense cost addicional per a l'Hospital, la reparació o substitució dels equips o components defectuosos per causes cobertes per la garantia, incloent-hi els materials, la mà d'obra i els desplaçaments necessaris.

L'ampliació de garantia no comportarà l'obligació d'assumir el manteniment preventiu, les revisions periòdiques, les operacions de manteniment ordinari ni la substitució de consumibles o elements sotmesos a desgast normal d'ús. Aquestes actuacions seran gestionades mitjançant el contracte de manteniment de l'Hospital.

Aquesta exclusió no eximirà l'adjudicatari de les seves responsabilitats respecte dels defectes coberts per la garantia, sempre que s'hagin respectat les condicions d'ús i manteniment establertes pel fabricant.