Codi Segur de Verificació:
ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170669_2026_5593420
Data d'impressió: 12/11/2026 12:35:09
Pàgina 1 de 8

SIGNATURES
1.- JORDI MASQUEF CREUS (TCAT), 16/10/2026 14:13
2.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 16/10/2026 14:19
3.- Ajuntament de Figueres - gestor d'expedients BPM. 2026LLDC008100 16/10/2026

Ajuntament de Figueres
www.figueres.cat

Número decret / data
2026LLDC008100 16/10/2026

Àrea de gestió:	Urbanisme I Medi Ambient
Unitat administrativa:	Habitatge
Número d'expedient:	HABI2026000034
Interessat/da:	Eduard Fenoy I Associats, Slp
Assumpte:	Adjudicació d'un contracte basat per a la redacció del Pla Local d'Habitatge de Figueres, en el marc del Lot 10 de l'Acord marc 2021.06 de l'ACM

STD

DECRET

Antecedents

Des de l'àrea de Planejament es proposa l'aprovació d'un contracte basat en l'Acord marc de servei d'assistència i redacció del pla local d'habitatge del municipi de Figueres dins del Lot 10 de l'Acord marc 2021.06 de l'Associació Catalana de Municipis (ACM).

Consta a l'expedient informe tècnic de l'àrea d'habitatge sobre la necessitat i idoneïtat de l'aprovació del contracte basat en sentit favorable.

D'acord amb l'esmentat informe tècnic es posa en coneixement de l'òrgan de contractació el següent:

1.- En data de 4 de desembre de 2021, l'Ajuntament de Figueres va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que porta a terme l'Associació Catalana de Municipis (ACM) a través del Consorci Català per al Desenvolupament Local (CCDL).

2.- En data de 2 de novembre de 2023, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Figueres va acordar, dins l'expedient municipal PLGU2023000018, l'adhesió a l'Acord marc de l'ACM de Serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2021.06. Entre les prestacions del Grup 3 (Lots 9 a 12, treballs previs o complementaris) d'aquest Acord marc, el Plec de prescripcions tècniques (apartat 2.3.13) inclou expressament la redacció del Pla local d'habitatge.

b. Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic (expedient ACM 2021.06) LOT 10.

D'acord amb la clàusula 10 del seu PCAP, l'Acord marc té una durada de vint-i-quatre mesos, comptadors des de la seva formalització. Aquest termini de vigència inicial es podrà prorrogar per dos períodes de dotze mesos

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a www.figueres.cat/validador
Codi segur de verificació (CSV): ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170669_2026_5593420
Data d'impressió: 12/11/2026 12:35:09
Pàgina 2 de 8

SIGNATURES
1.- JORDI MASQUEF CREUS (TCAT), 16/10/2026 14:13
2.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 16/10/2026 14:19
3.- Ajuntament de Figueres - gestor d'expedients BPM. 2026LLDC008100 16/10/2026

addicionals com a termini màxim cadascun d'ells, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys.

En conseqüència, la vigència de la segona pròrroga de l'Acord marc s'extingeix en data de 19 d'octubre de 2026, i per tant encara es troba vigent i és plenament operatiu, com es pot comprovar al corresponent Perfil del contractant (https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/1aee36c9-be77-4f6e-bd6a-d22fb39af221/300772308)https://contractaciopublica.cat/ca/detallpublicacio/200097074.

3.- L'objecte del contracte és la redacció del Pla Local d'Habitatge (PLH) de Figueres, que ha de definir l'estratègia municipal en matèria d'habitatge a partir d'una diagnosi rigorosa i de l'establiment d'objectius, línies d'actuació i accions programades. El document s'ha d'ajustar al contingut mínim establert per l'article 14 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, i es regirà amb caràcter general per la Guia metodològica per a la redacció de plans locals d'habitatge (2014), sense perjudici de les adaptacions metodològiques equivalents que l'equip redactor proposi i l'Ajuntament validi prèviament.

El PLH incorporarà una anàlisi actualitzada del parc d'habitatges, del mercat immobiliari, de la població resident, dels instruments urbanístics vigents i de les necessitats socials en matèria d'habitatge, amb perspectiva de gènere, d'impacte ambiental i enfocament social, i recollirà propostes concretes d'actuació, avaluació econòmico-financera, participació ciutadana i delimitació d'àrees específiques. Els treballs es desenvoluparan en col·laboració amb l'equip tècnic municipal i la resta d'agents implicats.

Naturalesa del document. El Pla Local d'Habitatge és l'instrument de planificació i programació de les polítiques municipals d'habitatge, en exercici de les competències pròpies dels ajuntaments, i alhora la proposta marc per concertar polítiques d'habitatge amb la Generalitat de Catalunya (articles 10 i 14 de la Llei 18/2007). A diferència de les figures reglades de planejament urbanístic, el PLH és un document viu, amb un òrgan de seguiment que pot redefinir les estratègies si la realitat del municipi s'allunya dels objectius fixats. A més, l'article 69.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme l'equipara a la memòria social dels plans d'ordenació urbanística municipal sempre que en contingui els aspectes exigits.

Estructura. Es proposa una estructura que integri tres perspectives (analítica, estratègica i programàtica) i s'ordeni en dos grans blocs:

Bloc 1. Estat de l'habitatge al municipi: anàlisi i diagnosi, organitzat habitualment en cinc capítols:

- Emmarcament urbà i territorial: situació del municipi en el planejament territorial, estructura urbana residencial i dels seus nuclis i relació amb els municipis de l'entorn.

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a www.figueres.cat/validador
Codi segur de verificació (CSV): ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170669_2026_5593420
Data d'impressió: 12/11/2026 12:35:09
Pàgina 3 de 8

SIGNATURES
1.- JORDI MASQUEF CREUS (TCAT), 16/10/2026 14:13
2.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 16/10/2026 14:19
3.- Ajuntament de Figueres - gestor d'expedients BPM. 2026LLDC008100 16/10/2026

- Les persones: evolució i estructura de la població i de les llars, projeccions de població i llars, demanda d'habitatge social (registre de sol·licitants d'habitatge protegit, serveis socials, situacions d'emergència) i condicions d'accés al mercat, mesurades a partir del preu de l'oferta de compravenda i lloguer i dels ingressos de les llars, per estimar la població exclosa del mercat lliure.

- El parc d'habitatges: tinença, antiguitat, superfície i estat de conservació dels edificis, accessibilitat i ascensors, eficiència energètica, infrahabitatge, ús anòmal (habitatges buits, sobre ocupació, ocupacions irregulars), habitatges d'ús turístic, i oferta de mercat i d'habitatge protegit o d'iniciativa pública.

- El planejament urbanístic: planejament territorial i sectorial d'habitatge (PTSH), planejament municipal vigent, polígons, plans de millora i sectors residencials, estat d'execució i potencial real d'habitatges nous, amb la part destinada a protecció oficial i a habitatge dotacional públic.

- Recursos i iniciatives existents: recursos humans i econòmics municipals, serveis d'habitatge (ajuts al lloguer, registre d'habitatge protegit, borsa de mediació, mesa d'emergència, cèdules d'habitabilitat, ajuts a la rehabilitació), patrimoni municipal de sòl i habitatge i actuacions ja realitzades.

Aquest bloc es tanca amb una diagnosi que sintetitza les problemàtiques d'accés i preservació de l'habitatge, les necessitats de rehabilitació i els condicionants del planejament i del sòl residencial, quantifica les llars en situació d'exclusió residencial i inclou l'anàlisi DAFO.

Bloc 2. El pla d'acció: objectius, estratègies i propostes, que desenvolupa la dimensió propositiva en tres nivells relacionats entre ells:

- Directrius: nivell polític i estratègic, amb els objectius generals i les estratègies municipals.

- Desplegament: nivell tècnic i operatiu, amb els objectius específics mesurables, els programes i les actuacions (habitualment en fitxes, amb descripció, justificació, pressupost, agents implicats i fonts de finançament) i el calendari.

- Execució: agents externs i gestors, estructures i mecanismes de gestió, funcions dels departaments municipals, i sistema d'indicadors de seguiment i avaluació.

Tramitació, vigència i revisió. El PLH requereix l'aprovació per l'òrgan municipal competent, un període d'exposició pública, una memòria de la participació ciutadana i la comunicació de l'acord d'aprovació al departament de la Generalitat competent en matèria d'habitatge. La vigència habitual d'aquests plans és de sis anys, amb possibilitat de revisió anticipada si s'aproven lleis o plans de rang superior o nou planejament urbanístic que els afectin substancialment, o si es produeix una desviació manifesta respecte de les

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a www.figueres.cat/validador
Codi segur de verificació (CSV): ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170669_2026_5593420
Data d'impressió: 12/11/2026 12:35:09
Pàgina 4 de 8

SIGNATURES
1.- JORDI MASQUEF CREUS (TCAT), 16/10/2026 14:13
2.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 16/10/2026 14:19
3.- Ajuntament de Figueres - gestor d'expedients BPM. 2026LLDC008100 16/10/2026

Ajuntament de Figueres
www.figueres.cat

previsions demogràfiques i d'execució. El present contracte preveu formular els objectius generals per als propers 10 anys i la programació d'actuacions per al període de vigència que es defineixi al Pla de Treball de la fase 1, en coherència amb l'horitzó 2030 del Pla Viure a Figueres.

Adaptació a Figueres. Aquesta estructura s'adaptarà a les especificitats de la ciutat i integrarà com a base de partida el Pla Viure a Figueres, el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de 2023, el PTSH de 2024, el Pla de Barris Figueres Oest (2026-2030), el programa d'inscripció de solars a la reserva pública de solars de la Generalitat, els estudis per a la realització del registre d'habitatges buits i la creació de l'Oficina Local d'Habitatge, de manera que el PLH n'asseguri la coherència, la quantificació i el seguiment.

Els treballs es divideixen en tres fases, cadascuna de les quals comporta el lliurament d'un document:

Fase 1 – Pla de treball: anàlisi de la documentació, contrast amb els interlocutors municipals i recerca bàsica. Document «Pla Local d'Habitatge: Pla de Treball» (introducció, continguts i metodologia específica, participació ciutadana i calendari).

Fase 2 – L'estat de l'habitatge al municipi. Anàlisi i diagnosi: emmarcament urbà i territorial, les persones, el parc d'habitatges, el planejament urbanístic, recursos i iniciatives existents, diagnosi i anàlisi DAFO.

Fase 3 – El Pla d'Acció. Objectius, estratègies i propostes: directrius (objectius generals a 10 anys i estratègies), desplegament (objectius específics mesurables, programes i actuacions amb descripció, justificació i pressupost, calendari, agents i fonts de finançament) i execució (rol dels agents externs, estructures de gestió, funcions dels departaments municipals i sistema d'indicadors de seguiment i avaluació), incloent la participació ciutadana i la difusió pública dels treballs.

4.- Codi CPV
71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació

5.- La durada del contracte s'estableix en un termini total de 20 mesos, a comptar des de l'adjudicació.

6.- El responsable del contracte serà la Sra. Rosa Ricart Quero, cap de secció de planejament, gestió urbanística i habitatge.

Així mateix, el número d'oficina comptable que caldrà fer constar a la factura que es derivin d'aquest contracte és el 35.

7.- L'empresa que es proposa contractar és Eduard Fenoy i Associats, SLP (EFAARQUITECTES) , amb CIF: B-61.122.446, i amb domicili al carrer Calderon, núm 194-2n pis, Sabadell (08201).

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a www.figueres.cat/validador
Codi segur de verificació (CSV): ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170669_2026_5593420
Data d'impressió: 12/11/2026 12:35:09
Pàgina 5 de 8

SIGNATURES
1.- JORDI MASQUEF CREUS (TCAT), 16/10/2026 14:13
2.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 16/10/2026 14:19
3.- Ajuntament de Figueres - gestor d'expedients BPM. 2026LLDC008100 16/10/2026

Ajuntament de Figueres
www.figueres.cat

Aquesta empresa figura en primera posició del llistat classificatori final del Lot 10 de l'Acord marc 2021.06 («Treballs previs o complementaris a la província de Girona»), és a dir, ha resultat l'oferta més ben valorada en la classificació de les proposicions presentades al Lot. Per tant, es pot procedir a la seva contractació sense nova licitació en virtut de la clàusula 40.B.1 del PCAP, que permet l'adjudicació directa dels contractes basats no subjectes a regulació harmonitzada a l'oferta més ben valorada, sempre que la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari. L'import del contracte no supera el llindar dels contractes de serveis subjectes a regulació harmonitzada.

Es fa constar a l'expedient que no se supera el límit de vint contractacions per any a un mateix empresari en el Grup 3 previst a la clàusula 40 del PCAP. Prèviament a l'adjudicació, es podrà requerir a l'empresa la declaració responsable de manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat per contractar (annex 07 del PCAP).

8.- Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:
Codi aplicació pressupostària: 26301 1521022799
Nom aplicació pressupostària: PLA LOCAL D'HABITATGE
Import (IVA inclòs) **50.615,21** euros.Es fa constar que al pressupost municipal de l'exercici en curs existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació a dalt esmentada.
La despesa que comporta aquest contracte NO es finança amb finançament afectat (subvenció, préstec d'inversió, contribucions especials o quotes urbanístiques).

9.- La projecció dels efectes econòmics d'aquest contracte es preveu mínima o nul·la donat el seu àmbit funcional, territorial o temporal. Per tant, s'informa que la repercussió que pugui comportar l'execució del contracte pot quedar perfectament inclosa en les partides ordinàries anuals del pressupost municipal sense que això suposi cap increment addicional de la seva dotació.

10.- Consta informe favorable emès pels serveis econòmics generals, sobre les repercussions del contracte, d'acord amb la disposició addicional tercera, punt 3, relativa a la valoració de les repercussions de cada nou contracte en el compliment per part de l'entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 de abril, d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat Financera.

11.- Pel que fa als contractes basats que es realitzin de manera individualitzada per les entitats destinatàries de l'Acord marc, aquests ens locals actuaran, també, en qualitat d'òrgans de contractació amb les previsions de l'article 221.4 de la LCSP.

12.- En base a la clàusula 42 del PCAP, i de conformitat amb l'article 107 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, "en els

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a www.figueres.cat/validador
Codi segur de verificació (CSV): ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170669_2026_5593420
Data d'impressió: 12/11/2026 12:35:09
Pàgina 6 de 8

SIGNATURES
1.- JORDI MASQUEF CREUS (TCAT), 16/10/2026 14:13
2.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 16/10/2026 14:19
3.- Ajuntament de Figueres - gestor d'expedients BPM. 2026LLDC008100 16/10/2026

contractes basats l'empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva, en el supòsit que així sigui exigit per part de l'òrgan de contractació". En aquest sentit, la mateixa clàusula preveu que "l'òrgan de contractació podrà eximir les empreses adjudicatàries dels contractes basats de la constitució de la garantia definitiva", en els casos en què els serveis contractats siguin realitzats abans del pagament del preu.
Per les pròpies característiques de l'encàrrec que s'efectua, el present contracte no comportarà el pagament a l'avançada de cap import, sinó que els corresponents pagaments s'aniran fent a mesura que la feina, calculada en hores de dedicació del contractista, s'executi. En conseqüència, concorre la circumstància d'excepció prevista a la clàusula 42 del PCAP, i per tant es proposa que l'òrgan de contractació eximeixi l'empresa adjudicatària de la constitució de garantia definitiva.

13.- Pel que fa a l'adjudicació i publicitat dels contractes basats en l'acord marc, la clàusula 41 del PCAP recull que: Un cop aprovat l'acord d'adjudicació, aquest es notificarà, en els termes previstos a l'article 151.2 de la LCSP i es publicarà de forma íntegra l'acord d'adjudicació al Perfil de contractant de les entitats destinatàries o en el del CCDL-ACM, quan es tracti d'adquisicions agregades, de conformitat amb els articles 154.4 i 221.6 de la LCSP, i amb els principis de publicitat i transparència establerts a la legislació pròpia de Catalunya, en particular, la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, d'accés a la informació pública i bon govern.

L'execució dels contractes basats podrà iniciar-se una vegada aquests hagin estat adjudicats per les seves entitats destinatàries, atès que d'acord amb l'article 36.3 de la LCSP, aquests s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació.

Normativa aplicable

- Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.
- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació dels contractes basats en aquests.
- Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes, que disposa que en els contractes basats en un acord marc no resultarà necessària la seva formalització.
- Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord Marc de Serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.06), publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc.

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a www.figueres.cat/validador
Codi segur de verificació (CSV): ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170669_2026_5593420
Data d'impressió: 12/11/2026 12:35:09
Pàgina 7 de 8

SIGNATURES
1.- JORDI MASQUEF CREUS (TCAT), 16/10/2026 14:13
2.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 16/10/2026 14:19
3.- Ajuntament de Figueres - gestor d'expedients BPM. 2026LLDC008100 16/10/2026

Ajuntament de Figueres
www.figueres.cat

- Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

- L'òrgan competent per efectuar la present contractació i tramitar l'expedient, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP i el decret d'alcaldia de data 27 de juny de 2023, és la Junta de Govern Local de la Corporació (per delegació de l'Alcaldia Presidència), atès que el valor estimat del contracte no supera els sis milions d'euros, ni el 10% dels recursos ordinaris de la Corporació i la seva durada no supera els 4 anys. No obstant, es considerà procedent avocar la competència per a l'aprovació del present contracte de la JGL a l'Alcaldia-Presidència, de conformitat amb el que disposa l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Per tot l'anterior, la tècnica de gestió informa favorablement respecte a la tramitació d'aquest expedient.

D'acord amb els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, els acords proposats a l'aprovació de l'Alcaldia-Presidència, són els següents,
Vist l'informe d'Intervenció que consta a l'expedient

Per tot això, l'alcalde president resol:

Primer.- APROVAR la contractació del servei de redacció del Pla Local d'Habitatge de Figueres a l'empresa Eduard Fenoy i Associats, SLP (EFAARQUITECTES), amb CIF B-61122446, per un import total de 50.615,21 euros (IVA inclòs; 41.830,75 euros més 8.784,46 euros d'IVA), a través de contracte basat en el Lot 10 de l'Acord marc 2021.06 de l'Associació Catalana de Municipis.

Segon.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 50.615,21 euros (cinquanta mil sis-cents quinze euros amb vint-i-un cèntims) a càrrec de l'aplicació pressupostària 26301 1521022799 PLA LOCAL D'HABITATGE

Tercer.- DETERMINAR que la forma de pagament del contracte es realitzarà de la manera següent:

-40% al lliurament de la documentació de la fase 1

- 25% al lliurament de la fase 2

-25% al lliurament de la fase 3

-10% al tancament definitiu del contracte

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a www.figueres.cat/validador
Codi segur de verificació (CSV): ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador

Codi Segur de Verificació:
ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170669_2026_5593420
Data d'impressió: 12/11/2026 12:35:09
Pàgina 8 de 8

SIGNATURES
1.- JORDI MASQUEF CREUS (TCAT), 16/10/2026 14:13
2.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 16/10/2026 14:19
3.- Ajuntament de Figueres - gestor d'expedients BPM. 2026LLDC008100 16/10/2026

Ajuntament de Figueres
www.figueres.cat

Quart.- DISPOSAR la dispensa de constitució de la garantia definitiva d'acord amb la clàusula 42 del PCAP de l'Acord marc (Expedient 2021.06).

Cinquè.- Fer constar que el pagament es farà efectiu prèvia presentació de la pertinent factura a l'oficina 35, i conformitat de la mateixa, en els següents termes:
a) En primer lloc, si n'hi ha, es compensarà aquesta quantia a pagar amb els deutes pendents envers l'Ajuntament de Figueres per qualsevol concepte, d'ordre tributari o no tributari, que pertoqui o es trobin en període executiu.
b) Per la quantia restant, s'ordenarà una transferència via entitat financera al número de compte declarat per la persona beneficiària.

Sisè.- DESIGNAR com a interlocutors i responsables del contracte d'aquesta corporació Rosa Ricart Quero, cap de secció de planejament, gestió urbanística i habitatge (rricard@figueres.org).

Vuitè.- AVOCAR la competència de la Junta de Govern Local a l'Alcaldia-Presidència.

Novè.- NOTIFICAR aquest acord a la Central de contractació de l'ACM Central de contractació de l'ACM (preferentment a través d'EACAT amb còpia al correu centraldecompres@acm.cat), i a l'empresa adjudicatària Eduard Fenoy i Associats, SLP (EFAARQUITECTES), amb CIF B-61122446, donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Signat electrònicament

Fiscalitzat i conforme

Aplicació pressupostària	Referència comptable	Referència comptable	Operació	Operació
2026.301.15210.22799	26	5949	26	13215

Document electrònic. Autenticitat i integritat verificables a www.figueres.cat/validador
Codi segur de verificació (CSV): ed09d650-b2d1-419e-a453-1f4a6932c09e

AJUNTAMENT DE FIGUERES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Verificable a www.figueres.cat/validador