Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DEL MOBILIARI I SENYALÈTICA DEL CENTRE DE FORMACIÓ TECNOLÒGICA DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'INFORMÀTICA A L'EDIFICI CREATIC, SITUAT AL CARRER SANCHO DE ÀVILA 125, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

NÚMERO D'EXPEDIENT 610.2026.149

A Barcelona, a data de la signatura digital.

REUNITS

D'una part el senyor **Ricard Font i Hereu**, major d'edat, amb NIF *(número)*, i domicili a efectes d'aquest Contracte a Barcelona (08018), al carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta.

I d'altra el/la senyor/a *(nom i cognoms),* major d'edat, amb NIF *(número)* amb domicili a efectes d'aquest Contracte a *(província), (adreça)*.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA** (en endavant, BIMSA), domiciliada a Barcelona, carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta., NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor Ricard Font Hereu actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de modificació d'apoderament autoritzada per la Notari de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 6 de novembre de 2024, amb el núm. 1.288 del seu protocol.

El/la segon/a en nom i representació de *(nom de l'adjudicatària)* (en endavant "l'Adjudicatari") domiciliada a *(província)*, *(adreça)*, amb NIF *(número)* inscrita en el Registre Mercantil de *(província)* al Tom *(núm.)*, foli *(núm.)*, full núm. *(núm.)*, inscripció *(núm.)*. El/la senyor/a *(nom i cognoms)* actua en la seva condició de *(càrrec)* de la Companyia/UTE d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel/per la Notari de *(província)*, senyor/a *(nom i cognoms del notari)* el dia *(data complerta)*, amb el núm. *(núm.)* del seu protocol.

Ambdós, reconeixent la vigència dels seus apoderaments,

EXPOSEN

I.- Que BIMSA, és una societat anònima de capital íntegrament municipal, constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona José-Luis Perales Sanz, i que es regeix per la Llei de Societats de Capital, pel que disposen les Lleis de Règim Local, la Carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, BIMSA és una societat privada municipal de l'Ajuntament de Barcelona constituïda com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament en els termes de l'article 45.1.c) III de la Carta Municipal de Barcelona que té encarregada la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels estatuts aprovats pel Consell Municipal de 29 de març de 2019.

III.- Que BIMSA ha convocat procediment obert harmonitzat per l'adjudicació del Contracte amb objecte de l'execució del subministrament i col·locació del mobiliari i senyalètica del Centre de Formació Tecnològica de l'Institut Municipal d'Informàtica a l'edifici Creatic, situat al carrer Sancho de Àvila 125, al Districte de Sant Martí de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil de Contractant de la societat municipal i al Diari Oficial de la Unió Europea, els dos de data *(dia/mes/any)*.

IV.- Que *(òrgan que ha adjudicat)* de BIMSA, òrgan de contractació competent per la quantia, ha resolt en data *(data complerta)* adjudicar el procediment per la contractació del subministrament i instal·lació esmentat en l'expositiu III a *(raó social de l'adjudicatari)*.

V.- Que l'Adjudicatari:

i. ha acreditat davant la Mesa de Contractació de BIMSA la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte,

ii. que ha presentat certificat de titularitat bancària i censal,

iii. i que ha constituït i presentat la fiança definitiva exigida en les bases del procediment, que ha quedat a disposició de BIMSA als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Que ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte d'execució dels subministrament i instal·lació abans esmentats, i que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1- L'objecte del contracte és el SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DEL MOBILIARI I SENYALÈTICA DEL CENTRE DE FORMACIÓ TECNOLÒGICA DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'INFORMÀTICA A L'EDIFICI CREATIC, SITUAT AL CARRER SANCHO DE ÀVILA 125, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

El subministrament i instal·lació objecte del present contracte s'executarà d'acord amb el present contracte i amb subjecció a la següent documentació que revestirà caràcter contractual:

a) Pressupost presentat per l'adjudicatari, còpia de l'oferta econòmica i del termini de garantia dels elements subministrats i termini d'execució ofert, com **Annex núm. 1**.
b) Còpia de la garantia definitiva, com **Annex núm. 2**.
c) Pla de Treball, com **Annex núm. 3**.

De la documentació que acaba d'indicar-se com definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte. Així mateix, en relació amb la documentació lliurada a la licitació manifesten ambdues parts que disposen de còpia de la mateixa, formant part integrant d'aquest

contracte en allò que no contradigui la informació continguda en el mateix.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de la seva numeració.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació tècnica presentada pel contractista, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictori amb aquest Contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions del Contractista.

1.2.- Els subministraments i treballs de referència es realitzaran directament pel contractista sense que pugui cedir-los ni subcontractar-los sense la prèvia autorització de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, conforme el previst al plec i sempre sota la seva exclusiva responsabilitat, tant pel que fa al compliment de les obligacions fiscals i laborals que com a empresa els correspongui, com pels danys i perjudicis que amb motiu de l'execució d'aquests es poguessin causar, inclòs els de tercers. BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA podrà deduir directament de les corresponents factures o certificacions l'import dels danys originats, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es consideri assistida.

El contractista es responsabilitzarà solidàriament i amb expressa renúncia als beneficis d'excussió, divisió i ordre de les obligacions dels tercers contractistes. BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA restarà sempre aliena i al marge de les relacions entre aquesta i el subcontractista, no essent responsable en cap cas, per les conseqüències derivades del Contracte que aquell celebri amb el segon i continuarà, per tant, relacionant-se exclusivament amb el Contractista.

1.3.- L'adjudicatari restarà obligat a procedir a lliurar els elements, objecte del contracte a *(ubicació)*, o allà on indiqui BIMSA.

2.- PREU I MODIFICACIONS

2.1.- L'import total del contracte es fixa en la quantitat de *[NOMBRE EN LLETRES]* EUROS (*[nombre en xifres]*.-€) (IVA exclòs). Aquest import inclou tots els treballs necessaris per a l'execució de la prestació encarregada, així com tots aquells especificats en la documentació adjunta.

Malgrat aquest pressupost inicial, el preu dels treballs contractats no és per ajustament o per tant alçat, essent el seu preu final el que resulti d'aplicar a les unitats realment executades segons el projecte, els preus establerts per a cadascuna en el quadre de preus unitaris corresponents a l'**Annex núm. 1**.

En l'**Annex núm. 1** hi figura també el desglossament i el detall de l'import total estimatiu dels treballs, abans indicat, que s'adjunta com a pressupost d'aquesta.

2.2.- Aquest preu inclou la totalitat dels treballs contemplats en aquest contracte, així com el

material i personal per dur-la a terme, costos, riscos, beneficis, impostos, assegurances, despeses de custòdia i de magatzem del material i elements a subministrar. En l'import total abans esmentat, així com en el preu unitari establert, s'entendran incloses, sense que la relació que segueix sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- Despeses i impostos, arbitris o taxes per motiu del Contracte i de l'execució dels treballs amb excepció de l'IVA, en cas d'ésser procedent.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- Despeses que originin al Contractista el replanteig, programació, de reconeixements i assaigs, control de materials, control d'execució, proves, recepció i liquidació de l'obra, confecció dels llibres de funcionament i manteniment i realització dels "as builts" tot seguint els mateixos criteris de plantejament de projecte.
- Despeses de subministrament dels elements objecte del contracte.
- Despeses corresponents a instal·lacions i mitjans auxiliars, i equips de maquinària.
- Despeses d'instal·lació i retirada de tota classe de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Despeses de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció d'abassegament i de la pròpia obra contra tota mena de deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua, d'energia elèctrica i telèfon necessaris per a l'execució de l'obra, així com drets, taxes o imports de presa de corrent, comptadors i altres elements, així com els seus consums.
- Despeses de retirada de materials rebutjats i evacuació de restes.
- Conservació i policia de la zona on s'executin els treballs durant l'execució.
- Danys a tercers per motiu de la forma d'execució dels treballs.
- Despeses derivades de la legalització de totes les instal·lacions definides en el projecte (projecte de legalització, proves...).
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries o dies festius, necessaris per a complir el termini acordat, així com les que se'n derivin per l'adaptació al Planning de les obres generals contractades, llevat que l'adopció de les esmentades mesures es produeixi a petició de BIMSA, i com a conseqüència de retards no imputables al Contractista.
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries, dies festius o per baix rendiment, per necessitat de tercers.
- Totes les despeses generals, d'empresa i el benefici industrial del Contractista.
- Totes les despeses derivades de coordinar i adaptar la seva planificació a la d'altres contractistes.

En cas d'incompliment per part del Contractista del pagament d'aquesta obligació, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA podrà descomptar de qualsevol pagament que hagi de fer el contractista aquests imports.

2.3.- L'import de les modificacions del contracte es fixa en un màxim de [NOMBRE EN LLETRES] EUROS ([nombre en xifres].-€ (IVA exclòs) *(omplir segons l'import d'aplicar el % previst per modificacions en el quadre resum del plec a l'import d'adjudicació)*. Sense perjudici d'això, les

modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars no podran superar, en cap cas, el valor estimat del contracte ni aquest import.

Les causes que poden originar les condicions per generar una modificació de contracte són les següents:

Subjectives:

A. Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.

B. Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'òrgan de contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per a contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Objectives:

A. Necessitat per part de l'operador/usuari d'incorporar millores tècniques relatives a components proposats per l'adjudicatari, per tal de garantir la uniformitat, simplificació de manteniment, subministrament de recanvis, millora de la durabilitat i/o funcionalitat del producte.

B. Derivats de canvis de disseny sol·licitats per l'operador que tinguin la finalitat de garantir la uniformitat, simplificació de manteniment, millora de la durabilitat i/o funcionalitat del producte, i que no sigui error de disseny.

C. Derivats d'augments/reducció d'amidaments per nous requeriments.

D. Derivats d'indicacions/exigències de seguretat emeses per autoritats competents (guàrdia urbana, bombers, mobilitat...etc.).

E. El Contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.

El procediment per modificar el contracte serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.

- Informe Jurídic del Departament de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.

- Tràmit d'audiència a l'adjudicatari, per un termini de **TRES (3) dies hàbils,** i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.

- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'òrgan de contractació competent, a proposta del/de la responsable del contracte, amb validació pressupostària i notificació al contractista.

- Publicació de la modificació al Perfil de Contractant en el termini de **CINC (5) dies naturals** a comptar des de l'adjudicació de la modificació.

- Reajustament de la garantia definitiva, per part del contractista, per tal que guardi relació amb el nou preu modificat dins del termini de **QUINZE (15) dies naturals** comptadors des del dia següent a la notificació de l'adjudicació de la modificació al Contractista.

- Formalització de la modificació del contracte entre BIMSA i el contractista.

Les modificacions que s'acordin seran obligatòries pel contractista.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cal altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

2.5.- No serà d'aplicació cap revisió de preus.

3.- TERMINI I LLOC DE SUBMINISTRAMENT

3.1.- El termini de subministrament i instal·lació es fixa en *(indicar termini)* a comptar des de la data de formalització del present contracte o en la data fixada en l'acta d'inici de treballs.

3.2.- El lloc d'instal·lació i muntatge s'efectuarà a *(ubicació)*, o a on indiqui BIMSA, sense que l'Adjudicatari pugui reclamar les eventuals despeses de emmagatzematge i custòdia dels béns des de la data de finalització de la fabricació i fins a aquest dia.

3.3.- Els retards produïts per motius no imputables al Contractista donaran dret a aquest, sempre que s'ofereixi a complir els compromisos mitjançant pròrroga del temps que tingui assenyalat inicialment, a un termini addicional que no excedeixi al temps perdut i que serà aplicable solament a la part de la prestació que correspongui.

3.4.- L'adjudicatari quedarà obligat a subministrar en un termini no superior a 5 dies, tot aquell material que a l'efectuar-se la seva recepció s'observés defectuós o amb alguna anomalia.

3.5.- La Direcció "Execució serà l'encarregada d'aprovar els subministraments i de comunicar al contractista els defectes o anomalies detectades

La Direcció del subministrament estarà a càrrec i es desenvoluparà sota responsabilitat exclusiva dels adjudicataris d'aquests serveis. La Direcció del subministrament serà assumida per senyor/a *(indicar nom)* i per les persones amb els quals ells col·laborin en funcions concretes. Les decisions de la Direcció del subministrament i instal·lació que impliquin una modificació del contracte, en qualitat, en cost o en termini, hauran de ser aprovats per escrit per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA.

3.6.- Lloc de subministrament. El contractista queda obligat a lliurar els béns objecte del subministrament a *(ubicació)*, o allà on l'indiqui BIMSA, sense que l'Adjudicatari pugui reclamar les eventuals despeses de emmagatzematge i custòdia dels béns des de la data de finalització de la fabricació i fins a aquest dia.

4.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA designa com a responsable del contracte al Director tècnic del Departament Tècnic d'Edificació de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.

El responsable del contracte designat per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA haurà de conèixer i participar en totes aquelles previsions o actuacions que porti a terme el Contractista.

5.- SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ

S'entén que la prestació a realitzar ve definida en els annexos i a la documentació adjunta a la licitació del present Contracte, tant pel que fa referència al subministrament com a la instal·lació.

6.- CONTROL DE QUALITAT DELS PRODUCTES

6.1.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA realitzarà tots els reconeixements, comprovacions i assajos que cregui oportuns en qualsevol moment en presència del Contractista, el qual haurà de facilitar al màxim la seva execució, posant a disposició els mitjans auxiliars i el personal que siguin necessaris. El Contractista no podrà en cap cas reclamar el pagament per dur a terme interrupcions del subministrament derivats d'aquests conceptes.

6.2.- El control de qualitat que portin a terme - directa o indirectament - BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA no eximeix al Contractista de portar a terme el seu propi control de qualitat necessari sobre la seva execució, la fabricació i, si s'escau, instal·lació per tal de garantir el compliment de les condicions contractuals, i/o els que facin falta, definides en qualsevol cas per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA per a aconseguir els

nivells de qualitat exigits i la consecució dels treballs correctament. Aquestes actuacions no suposaran cap increment dels preus unitaris establerts.

Els assajos, repetició d'uns altres que hagin donat resultats defectuosos, o que siguin resultat d'uns canvis de projecte, correran a càrrec del Contractista.

6.3.- El Contractista està obligat a facilitar a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA les actes i conclusions dels assajos de Control de Qualitat. En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la qualitat del subministrament que executi. El contractista està obligat quan BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA li sol·liciti a facilitar l'accés a les plantes/fàbrica on es fabriquen elements, al personal de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA. o de les persones en qui delegui.

6.4.- Si els productes subministrats, a criteri de la Direcció de subministrament i/o de BIMSA, no tinguessin els requeriments tècnics, funcional i estètics estipulats a la documentació de la licitació, i/o oferta tècnica seran rebutjats. El contractista, al seu càrrec i en el termini que li fixi la Direcció de subministrament, els haurà de subministrar amb els estàndards de qualitat fixats a la documentació de licitació, sense cap cost ni despesa addicional per BIMSA.

7.- INFORMACIÓ A PREPARAR PEL CONTRACTISTA

7.1.- El Contractista facilitarà a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA tota la informació que se li requereixi.

7.2.- En cas que l'objecte del contracte inclogui el subministrament i instal·lació de components i/o materials que precisin de posterior legalització el contractista haurà de facilitar:

a) Còpia de les proves de posada en funcionament.

8.- PENALITZACIONS

Sense perjudici d'aplicar quan sigui oportú la facultat resolutòria que concedeix el present Contracte a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, aquesta tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

8.1.- Penalització per incompliment dels terminis oferts per causes imputables al Contractista. En cas d'incompliment dels terminis oferts per part del Contractista en la seva oferta, per causes imputables al mateix, en cas de sobrepassar en més de sis (6) dies el termini contractual de subministrament i muntatge dels treballs detallat a la clàusula 3, el Contractista serà objecte de penalització consistent en un 0,5 % de l'import del contracte, per dia de retard comptat a partir del setè dia d'incompliment i fins a un màxim del 10% de l'import total del contracte. Un cop arribat a al límit màxim, BIMSA tindrà la facultat de resoldre el contracte.

En cas de força major o causes imputables a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, es confeccionarà un nou Pla de Subministrament i instal·lació que haurà de ser aprovat per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA.

8.2.- Penalització per incompliment d'ordres del responsable del contracte. En cas que el Contractista incompleixi les ordres del responsable del contracte de manera que el propi responsable consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de l'objecte del contracte, el responsable del contracte podrà proposar a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA la imposició d'una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA ho comunicarà al Contractista perquè solucioni l'incompliment de manera immediata. En cas de no produir-se l'oportuna reparació de forma immediata, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA podrà aplicar una penalització, fins una quantia màxima per cada penalització de 6.000 euros, que es farà efectiva en la primera certificació o factura mensual. L'aplicació de tres penalitzacions per aquest concepte comportarà l'obligació del contractista de substituir al responsable del subministrament i instal·lació.

8.3.- Penalització per defecte de qualitat dels elements: els defectes dels elements instal·lats, Per falta de compliment de les especificacions tècniques, donarà lloc a la seva devolució. Excepcionalment, en el cas que es poguessin acceptar, donaran lloc a rebaixes percentuals del 50% de cada unitat malament executada.

8.4.- Penalització per deficiència i/o retard en la informació: Si per deficiències o retards en la informació, fos necessària la realització de treballs suplementaris, segons els criteris del responsable del contracte, el major cost anirà a càrrec del contractista.

8.5.- Penalització màxima. La suma de les penalitzacions detallades en les clàusules precedents tindrà com a límit màxim quantitatiu el cinquanta per cent del preu final dels treballs.

Addicionalment a qualsevol penalització econòmica, BIMSA es reserva el dret de poder encarregar a un tercer l'execució d'aquelles partides que el Contractista es negui a complir. El cost de la factura del tercer serà deduït del preu convingut.

8.10.- Procediment d'aplicació de penalitzacions.

BIMSA en el moment en que es produeixi un fet o omissió del que en sigui responsable el Contractista, li ho comunicarà per escrit indicant-li de quin es tracta, quina penalització contractual li és d'aplicació i l'import de la mateixa.

El Contractista podrà manifestar, en els set dies laborables següents a la recepció de la intimació, el seu desacord formulant per escrit les al·legacions que hi consideri oportunes justificant la improcedència de la penalització o argumentant la desproporció de l'import. Si el Contractista no efectua l'escrit de desacord s'entén que accepta la penalització. Si BIMSA no respon a l'escrit de desacord s'entén que rebutja les al·legacions i/o justificacions del Contractista i, per tant, procedirà a la aplicació de la penalització.

8.11.- Execució de les penalitzacions. Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al Contractista, o sobre la garantia, quan no puguin ser deduïdes de les esmentades certificacions.

BIMSA es reserva el dret a imposar les penalitzacions indicades en la present clàusula en qualsevol moment des de que es produeixin els fets que la motiven. El fet de no imposar dites penalitzacions en el moment de produir-se els fets no implicaran en cap cas la renúncia a les mateixes.

9.- SUBCONTRACTACIÓ

9.1.- El Contractista podrà subcontractar parcialment els subministraments objecte del present Contracte amb tercers. Per aquest motiu, el Contractista haurà de responsabilitzar-se solidàriament de les obligacions dels tercers contractistes pel que fa a l'execució dels treballs subcontractats. BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA quedarà sempre aliena i al marge de les relacions entre el Contractista i el subcontractista no sent responsable en cap cas per les conseqüències derivades del Contracte que celebri aquell amb el segon; i continuarà, per tant, relacionant-se amb caràcter general, exclusivament amb el Contractista.

9.2.- El Contractista haurà d'informar, per escrit, a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA de tots els subcontractes que celebri amb tercers, detallant les parts del Contracte a realitzar pel subcontractista. A aquest escrit s'adjuntarà una declaració del subcontractista, declarant que no està incurs en suspensió de classificació, i que no està inhabilitat per a contractar ni comprès en cap dels supòsits que determinen la prohibició d'intervenir com a subcontractista en els termes establerts en el Plec.

9.3.- El contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empresa que es trobin en suspensió de classificacions, inhabilitades per a contractar o compreses en algun dels supòsits que determinin la prohibició d'intervenir com subcontractista en els termes establerts en la normativa aplicable.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat del Contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació de BIMSA declari el pagament directe a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, BIMSA ha de donar audiència a l'empresa Contractista perquè en el termini màxim de deu dies naturals al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, BIMSA farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al Contractista principal.

En cap cas serà imputable a BIMSA el retard en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontratista.

9.4.- En cap cas, el subcontractista podrà, alhora, subcontractar la prestació que té encarregada pel contractista.

9.5.- El Contractista en cap cas podrà cedir els drets i obligacions referents a l'execució de

subministrament, derivats d'aquest Contracte. Aquesta prohibició no inclou la cessió dels drets econòmics que es derivin de la contraprestació acordada.

10.- RISCOS DEL CONTRACTE

10.1.- L'execució del Contracte es realitzarà a risc i ventura del Contractista.

10.2.- En conseqüència, els treballs es realitzaran en quan el seu cost i termini d'execució a risc i ventura del Contractista, excepte en els supòsits de força major, i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del Contractista

10.3.- La sola presentació de l'oferta implica la declaració per part del Contractista d'haver complert amb la seva obligació de reconeixement de tota la documentació de la licitació i tenir coneixement de les condicions d'execució i lliurament, i, en conseqüència, que es responsabilitza de l'execució dels treballs alliberant a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA de tota la responsabilitat o reclamació que li sigui exigida referent a això.

10.4.- El contractista no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractats, si escau, dels del personal que li prestin serveis i dels d'altres persones per que hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

10.5.- El Contractista respondrà igualment de tots els danys causats en els elements a subministrar per tercers, abans de la seva recepció. El Contractista respondrà així mateix, dels danys i perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables, i especialment dels danys causats als indrets en els que realitzi el lliurament i instal·lació, si s'escau, i durant aquesta.

11.- ASSEGURANÇA VIGENT DURANT EL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ

El Contractista haurà de subscriure una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi suficientment tots els danys que es poden derivar de la seva actuació i de l'execució del present contracte. La pòlissa d'assegurances figurarà com beneficiari BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA i no podrà ser inferior als llindars establerts al corresponent annex del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA haurà d'aprovar els termes concrets de subscripció de l'assegurança. Aquesta assegurança haurà d'estar vigent durant tot el període d'execució dels treballs fins a la recepció dels elements a subministrar i la instal·lació dels mateixos.

Dita assegurança haurà de presentar-se a l'aprovació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA dintre dels quinze dies (15) següents a la signatura d'aquest Contracte i haurà de contractar-se en el termini de cinc (5) dies a comptar des de l'aprovació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA. En el supòsit que d'acord amb el previst en la clàusula 3 s'incrementi l'import dels treballs contractats, també s'haurà d'incrementar l'import del subministrament i instal·lació assegurat. En cas d'incompliment de qualsevol d'aquests termes, el Contractista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats, i BARCELONA

D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA podrà subscriure directament l'oportú Contracte d'assegurança i repercutir la prima corresponent al Contractista, estant facultada per a deduir de les primeres certificacions de subministraments la factura o factures que generin aquesta repercussió.

12.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS I ALTRES

12.1.- El contractista, en tot moment, haurà d'estar al corrent de les obligacions que, com a empresa o empresari li corresponguin en matèria fiscal, laboral, d'assegurances, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut del Treball, sindical i mediambiental; sent estricta i rigorosament responsable amb caràcter exclusiu i amb total indemnitat de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA del compliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

12.2.- A l'efecte de control per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, sense que això impliqui, no obstant, cap obligació per a aquesta última, el Contractista haurà d'acreditar, sempre que li sigui requerit per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, tenir totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a la disposició de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, en tot moment, els documents, certificats i comprovants que facin referència a aquestes obligacions.

12.3.- El Contractista serà responsable dels accidents que puguin ocórrer a tot el personal del subministrament i instal·lació o de terceres persones com a conseqüència dels treballs contractats.

12.4.- El Contractista tindrà especial interès en la protecció i conservació del terreny, edificacions, entorn i tots aquells elements que puguin veure's afectats pel desenvolupament del contracte. En particular haurà de complir tota la normativa mediambiental que sigui d'aplicació a la zona d'execució dels treballs. Si com a conseqüència d'actuacions imputables a l'execució dels treballs, aquestes fossin paralitzades o suspeses per aplicació de la normativa mediambiental, el contractista no tindrà dret a cap tipus de reclamació econòmica ni de termini, sense perjudici de les accions que BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA pugui prendre referent a això.

12.5.- El contractista o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, BIMSA podrà optar entre penalitzar al contractista considerant-se una falta greu o resoldre el contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar de conformitat amb els articles 211.f) i 71.2.c) de la LCSP respectivament.

13.- RÈGIM DE FIANCES

13.1.- S'incorpora a aquest Contracte, com Annex núm. 2, una còpia de la fiança constituïda pel contractista a favor de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, per un import del 5 % de l'import total d'aquest Contracte. Aquesta fiança garanteix l'exacte compliment per part del Contractista de totes i cadascuna de les obligacions que es derivin com a conseqüència del present Contracte. En el supòsit que es modifiqui l'import dels treballs a realitzar, s'haurà d'adequar també l'import de la fiança.

13.2.- La fiança constituïda respondrà de tots els deutes del Contractista derivats del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que si escau podria haver abonat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA en excés al temps de la liquidació, del rescabalament de qualsevol dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les obligacions del Contractista i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que corresponguin al Contractista.

13.3.- En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la fiança constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats que cobreixi, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals el Contractista es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu moment les sumes disposades si així resultarà procedent.

13.4.- La fiança serà retornada al Contractista per a la seva cancel·lació una vegada passat el termini de garantia establert en (*TERMINI QUE HAGUÉS OFERTAT L'ADJUDICATARI*) comptat des de l'acta de recepció dels elements a subministrar.

14.- VALORACIÓ I CERTIFICACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ. FORMA DE PAGAMENT

14.1.- BIM/SA estendrà la certificació del mes amb data de l'últim dia d'aquest i dintre dels quinze dies naturals del mes següent, a partir de la relació valorada establerta a l'apartat 2 d'aquesta clàusula, d'aquest Contracte. Si el Contractista no estigués conforme presentarà les seves reclamacions en un termini màxim de quatre dies hàbils des de la data en què se li comuniqui la certificació elaborada per BIM/SA . En un termini màxim de vuit (8) dies hàbils comptats des de la data de presentació de les reclamacions per part del Contractista, BIM/SA haurà de contestar a les reclamacions que hagin estat formulades.

14.2.- Mensualment es prepararà, a data del dia 15 de cada mes, una certificació dels treballs juntament amb la relació valorada en la que hi constin els amidaments parcials i a l'origen del treball realitzat en funció de totes i cadascuna de les activitats i unitats d'obra.

La valoració de treballs afegits o detraiguts en virtut del previst en l'apartat de modificacions (clàusula 3) es realitzarà aplicant a les unitats d'obra executades, els preus unitaris que per tals treballs figuren en la relació que forma part de l'Annex núm. 1.

No serà objecte de valoració qualsevol augment d'unitat d'obra sobre el previst en els plànols i

Plec de Condicions degut a la forma i condicions de l'execució per part del Contractista.

Quan per causa de modificacions, suspensió, resolució o rescissió, el Contractista hagués executat de forma incompleta treballs inclosos en el Contracte, i dins del Pla de Treballs establert, li serà d'abonament la part executada, prenent-se com a base única per a la valoració dels treballs elementals incomplets, els preus que figuren en el quadre de preus de l'Annex núm. 1.

Es podrà certificar a compte, si BIMSA ho autoritza i previ lliurament d'aval a primera demanda, els abassegaments de materials a subministrar, aplicant el 75% del valor del material descrit dins del preu descompost.

14.3.- Presentació de factures. Les factures han d'arribar amb les següents dades fiscals "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA", carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta, 08018, de Barcelona, CIF: A-62320486, com a màxim el dia vint (20) del mes en curs o laborable posterior.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat de vigent que consta en el següent enllaç:

http://www.bimsa.cat/comunicats/

14.4.- Forma de pagament. L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de de titularitat bancària.

14.5.- Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 26/10/18 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç:

http://www.bimsa.cat/comunicats/

14.6.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritaran l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

15.- RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ DELS TREBALLS

15.1.- Almenys una setmana abans de la completa finalització de tots els treballs descrits en Plec de clàusules administratives particulars, Projecte, documentació tècnica i en el present Contracte, el Contractista informarà a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA de la data que proposa per a formalitzar la recepció. S'entendrà que pugui fer-se la recepció si estan completament finalitzats tots els treballs a realitzar pel contractista com a conseqüència del present contracte, i de conformitat amb el que s'especifica en el present contracte.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA fixarà la data d'inspecció conjunta dels treballs, prèvia a la seva recepció, dintre dels quinze dies posteriors a la seva finalització, i designarà a la persona o persones que, en el seu nom, han d'efectuar la inspecció a la qual per part del Contractista hauran d'assistir representants amb plens poders. De la inspecció conjunta dels treballs s'aixecarà l'acta corresponent.

En cas que, com resultat d'aquesta inspecció es consideri que els treballs es troben aptes per a la seva recepció, es considerarà que en la data indicada pel contractista ha finalitzat l'execució dels mateixos. En el termini de 20 dies des de la data d'inspecció conjunta dels treballs, en el cas que aquests fossin aptes per a la seva recepció, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA comunicarà per escrit al Contractista que ha rebut els mateixos, fent-se càrrec dels mateixos. A partir d'aquesta data començarà el termini de garantia establert al present contracte.

Per a la recepció seran considerats també les dades i informes establerts durant l'execució dels treballs, les proves efectuades pel responsable del contracte i la inspecció directa dels treballs realitzats.

15.2.- Quan com resultat de l'esmentada inspecció conjunta dels treballs i de les dades i informes complementaris d'aquesta, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA estableixi que els mateixos no es troben en bon estat o no s'hagin estat realitzats conforme a les condicions que regeixen el present contracte, s'aixecarà igualment acta en la qual es farà constar les deficiències que s'apreciïn, i BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA assenyalarà al Contractista un termini per a acabar-los esmentant els defectes observats, donant-li instruccions precises i detallades a aquest efecte, així com el termini màxim per a la seva execució. Si passat el termini assenyalat i reconeguts de nou els treballs, no es trobessin conformes, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA procedirà a la finalització i reparació en la forma que estimi oportuna, per compte i risc del contractista. En tal supòsit, i a l'efecte de les responsabilitats del Contractista per incompliment de termini, penalitzacions i altres que siguin procedents, s'entendrà com data de conclusió dels mateixos la qual resulti de sumar al dia que BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA es va fer càrrec dels mateixos per a la seva deguda finalització, un termini igual al que d'acord amb el paràgraf precedent, hagués concedit el Contractista per a reparar els defectes observats.
Si transcorregut el termini assenyalat i reconeguts de nou els treballs es considerés que els mateixos es troben aptes per a la seva recepció, es considerarà com data de finalització dels treballs, a l'efecte de responsabilitats del Contractista per incompliment de termini, penalitzacions i altres que siguin procedents, la qual resulti d'addicionar a la data indicada pel contractista d'acord

amb l'apartat 1 anterior, el termini emprat per aquest per a rectificar els defectes observats.

15.3.- Efectuada la recepció dels treballs es procedirà seguidament a la liquidació del contracte conforme a les condicions econòmiques i de pagament previstes al mateix, en un termini màxim de sis mesos.

15.4.- De l'esmentat valor de liquidació es donarà trasllat al Contractista per un termini de 15 dies a fi que pugui examinar-lo i tornar-lo amb la seva conformitat o amb les observacions que estimi oportunes. Si expirat el termini de quinze dies el Contractista no hagués formulat cap observació, es considerarà que està conforme establint-se d'acord amb el valor establert, la corresponent liquidació. Si el Contractista hagués fet alguna observació, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA determinarà si és atendible total o parcialment per a l'establiment de la liquidació.

15.5.- Almenys 60 dies abans d'expirar el període de garantia, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA notificarà aquest fet al contractista i es procedirà en el termini màxim d'un mes a la finalització d'aquest període, si es trobessin els treballs realitzats en perfecte estat, a formalitzar la corresponent acta de la finalització del període donant-se per acabat aquest.

16.- SUSPENSIÓ TOTAL O PARCIAL DELS SUBMINISTRAMENTS

16.1.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA podrà ordenar en qualsevol moment, la suspensió d'una determinada part o del conjunt dels treballs. En el cas de suspensió dels treballs el contractista no tindrà dret a percebre indemnització alguna.

16.2.- Si la suspensió fos total, una vegada transcorregut un termini de 1 any, el Contractista tindrà dret a la resolució del Contracte, i una indemnització del 3% de preu (IVA exclòs) dels treballs que quedin per executar, sense poder reclamar res més per aquest concepte.

17.- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA DURANT EL TERMINI DE GARANTIA

Durant el termini de garantia que es fixa en (*TERMINI QUE HAGUÉS OFERTAT L'ADJUDICATARI*) a comptar des de la recepció del subministrament i instal·lació, el Contractista serà responsable d'executar tota classe de correccions i reparacions que BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA consideri necessàries perquè els elements subministrats compleixin totalment en el moment del certificat del final de període de garantia les condicions tècniques requerides i d'execució. Serà així mateix responsable de la conservació dels elements subministrats, llevat del referent a l'explotació normal de la instal·lació.

El Contractista podrà disposar d'una organització específica per a portar a terme els esmentats treballs en les condicions indicades. Si el contractista no complís els terminis i les condicions per a la conservació i funcionament, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, prèvia comunicació per escrit al contractista, podrà encarregar directament aquests treballs a altres empreses. En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, siguin pel contractista, siguin per altra empresa, seran sempre a càrrec del contractista.

18. RESOLUCIÓ I RECISSIÓ

18.1.- BIMSA podrà resoldre el Contracte per les causes següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista.

- La dissolució o extinció de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, qualsevol que sigui la causa en tals supòsits.

- L'embargament de béns utilitzats en els treballs o destinats a aquests.

- El mutu acord entre Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA i el contractista.

- La no formalització del contracte en termini

- La demora, per causes imputables al Contractista, en més de deu dies, el termini total d'execució dels treballs.

- Greus deficiències en el compliment de les prescripcions tècniques i les condicions facultatives que regeixen l'execució dels treballs.

- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

- La suspensió de la iniciació dels treballs per un termini superior a sis mesos per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.

- La suspensió definitiva o temporal dels treballs per un termini superior a vuit mesos, acordada per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA.

- Les modificacions del contracte que representin una alteració substancial del projecte inicial.

- Aquelles altres que expressament es diguin a aquest contracte.

- La dissolució o extinció de la societat adjudicatària, qualsevol que siguin les causes d'aquest supòsit, sense perjudici del que es preveu en la causa de resolució derivada d'un procés d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes establert a la present clàusula.

- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat veritable de què es pugui produir una lesió greu a l'interès públic en cas de què es continuï executant la prestació en els mateixos termes, quan no sigui possible modificar el contracte de conformitat al LCSP. Si es resol el contracte per aquestes circumstàncies, el contractista tindrà dret a una indemnització de l' 3% de l'import de la prestació deixada de

realitzar, excepte que la causa sigui imputable al contractista.

En aquests supòsits, fins que no es formalitzi el nou contacte, el contractista quedarà obligat, en la forma i amb l'abast que determini l'òrgan de contractació, a adoptar les mesures necessàries per raons de seguretat, o indispensables per evitar un greu trastorn al servei públic o la ruïna d'allò construït o fabricat. A falta d'acord, la retribució del contractista es fixarà a instància d'aquest per l'òrgan de contractació, un cop conclosos els treballs i prenent com a referència els preus que serviren de base per a la celebració del contracte. El contractista podrà impugnar la decisió de l'òrgan de contractació que resoldrà el que procedeixi en el termini de 15 dies hàbils.

- En cas que el contractista iniciés un procés d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, i no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries o que les diverses societats beneficiàries de les citades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la que provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, no es responsabilitzin solidàriament amb aquella de l'execució del contracte, es resoldrà el present contracte, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.

18.2.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a la clàusula 18.1.tindrà efectes immediats des de la seva comunicació fefaent per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos de què es cregui assistida l'altra part.

Decidida la resolució per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, es comunicarà per escrit al Contractista, el qual estarà obligat a abandonar l'obra en un termini no superior a un mes des de la recepció de la notificació de la decisió de la resolució per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA. Ni l'existència de qüestions econòmiques per resoldre ni la manca de liquidació de l'obra ni altres qüestions, podran justificar el no abandó de l'obra en aquest termini.

Una vegada comunicada la resolució per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, aquest podrà continuar els treballs immediatament pel procediment que estimi més convenient.

A tal fi, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA tindrà a més dret a disposar de les instal·lacions i obres auxiliars instal·lades pel Contractista amb obligació de lliurament per part d' aquest. A tal efecte es faculta a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA per prendre per si mateixa possessió de tot allò, sempre que -en tot o en part- li convingui per a la continuació dels treballs, disponibilitat que a lliure decisió de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, es formalitzarà a títol d'adquisició o d'arrendament amb facultat per subarrendar-lo o dipositar-lo en mans del contractista que continués els treballs. En un i altre cas, i a falta d'acord entre les parts, es farà amb valoració contradictòria, i recorrent, mitjançant el procediment arbitral previst en aquest Contracte en defensa dels seus drets i amb igual vigència i validesa provisional del preu i altres condicions determinades per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA en tant no es resolguin definitivament les

discrepàncies.

No obstant l'exposat anteriorment, i quan la causa de resolució sigui la mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual, Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA podrà acordar la continuació del contracte amb els seus hereus o successors.

La declaració d'insolvència en qualsevol procediment, i en cas de licitació, l'obertura de la fase de liquidació, donarà sempre lloc a la resolució del contracte. En el cas de declaració de licitació, i entretant no s'hagi produït l'obertura de la fase de liquidació, Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, potestativament, continuarà el contracte si el contractista presta les garanties suficients, a judici d'aquest, per a la seva execució.

18.3.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes mencionades a la clàusula 18.1 produirà els següents efectes:

a) La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, medició i liquidació dels treballs realitzats de conformitat amb el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista., independentment de les rebaixes percentuals a què donés lloc l'aplicació de les penalitzacions recollides en aquest contracte i de les condicions de pagament acordades.

b) Quan el contracte es resolgui per causes imputables al contractista, aquest haurà d'indemnitzar a Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, els danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva, en primer terme, sobre la garantia que al seu cas, s'hagués constituït, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del contractista en el que es refereix l'import que excedeixi de la garantia prestada.

c) Quan el contracte es resolgui en el supòsit de suspensió de la iniciació dels treballs per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA per un termini superior a sis mesos, el contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització del 3 per 100 del preu d'adjudicació.

d) Quan el contracte es resolgui en el supòsit de suspensió dels treballs iniciats per un termini superior a vuit mesos, el contractista tindrà dret al 3 per 100 del preu dels treballs deixats de realitzar en concepte de benefici industrial. S'entenen per treballs deixats de realitzar els que resultin de la diferència entre els establerts en el contracte primitiu i les seves modificacions, i les que fins a la data de notificació de la suspensió s'haguessin executat.

e) Quan el contracte es resolgui en el supòsit que no s'hagi formalitzat el mateix en el termini establert, s'estarà al següent:

1.- Quan sigui per causes imputables al contractista, aquest haurà d'indemnitzar a Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA els danys i perjudicis ocasionats i la indemnització es farà efectiva, en primer terme, sobre la garantia provisional i/o definitiva que al seu cas, s'hagués constituït, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del contractista en el que es refereix l'import que excedeixi de la garantia prestada.

2.- Quan sigui per causes imputables a Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, aquest haurà d'indemnitzar al contractista els danys i perjudicis ocasionats.

a) Quan el contracte es resolgui per causes imputables a Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, aquest haurà d'indemnitzar dels danys i perjudicis ocasionats al contractista.

b) Quan el contracte es resolgui per acord de les parts, els drets d'aquests s'estipularen entre elles.

18.4.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA podrà, en qualsevol moment, rescindir el Contracte per la seva lliure determinació, mitjançant l'abonament al Contractista de l'import dels treballs executats i dels materials aplegats i, a més, l'3 per 100 del preu dels treballs deixats de realitzar en concepte de danys i perjudicis. S'entenen per treballs deixats de realitzar les que resultin de la diferència entre les establertes en el contracte primitiu i les seves modificacions, i les que fins a la data de notificació de la suspensió s'haguessin executat.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, haurà de tornar-se al Contractista la garantia definitiva dins del termini màxim de trenta dies des de la data de rescissió, llevat que existeixin causes contractuals justificades per denegar aquesta devolució.

19.- CONFIDENCIALITAT

El contractista està obligat al deure de secret i a respectar el caràcter confidencial respecte de tota aquella informació, dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte o en tingui coneixement amb ocasió del mateix, o que així expressament li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys.

L'incompliment d'aquesta clàusula donarà dret a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA a una indemnització pel perjudici causat.

20.- CRITERIS DE REBUIG DELS ELEMENTS DE MOBILIARI

Els Arquitectes Redactors es reserven el dret de rebuig de peces que no compleixin els criteris tècnics i de disseny, alguns dels quals són:

a. Defectes visibles en els materials.
b. No correspondència entre el model ofert i el subministrat (model, color, material, etc)
c. Porositat de les peces, en el seu cas.
d. Superfície final irregular, en el seu cas.
e. Qualsevol deficiència o diferència entre el model contractat i el subministrat

En aquests casos, el Contractista estarà obligat a restituir els elements de mobiliari afectats novament sense cap cost o despesa addicional per BIMSA dins del termini atorgat a tal efecte per la Direcció de subministrament.

21.- RÈGIM JURÍDIC

El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte, ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció civil i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts estenen, atorguen i signen el present Contracte a la data de la darrera signatura electrònica, a la ciutat i data indicades en el seu encapçalament.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA	L'ADJUDICATARI
Ricard Font i Hereu	**Nom**
Director General	*Càrrec*

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Carrer de Roc Boronat, 117, 8ª planta 08018 Barcelona Tel 933 034 170 / Fax 932 662 094

Full de signatures

El document original, custodiat per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA), ha estat signat electrònicament per:

Ricard Font Hereu, Director General, el dia 11/11/2026 a les 15:33.

Aquest document és una còpia autèntica. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA) custodia el document i les signatures originals.
Verificació Electrònica del document: Doc: 69150669 Codi CSV: 0b7152210a7c46e9b0bdcfd56024c0b2
a l'adreça https://oficinavirtual.bimsa.cat/verificacio-de-documents