Codi Segur de Verificació:
cc43fb3d-c2e3-492d-b908-5bfe7651301b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3410954
Data d'impressió: 12/11/2026 12:13:45
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- PEP BENACH DUCTUYAT (Cap de manteniment.), 04/11/2026 16:16:50

Serveis Ambientals del **Vallès Oriental**

ESTUDI DE COSTOS DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS EQUIPS MÒBILS I RODES DE LA PLANTA DE DIGESTIÓ ANAERÒBICA I DE COMPOSTATGE DEL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

1. Antecedents

L'article 102.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP, estableix que els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

2. Objecte de l'informe

L'objecte de l'informe és la justificació del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu dels equips mòbils i rodes de la planta de digestió anaeròbica i de compostatge del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, en endavant Consorci.

3. Estudi de costos

Els costos associats a aquest contracte són els corresponents al manteniment preventiu i correctiu i rodes de la Pala carregadora Hyundai HL 955 A i Escombradora Scmidt Flexigo 150 de les instal·lacions del Consorci segons les característiques descrites al Plec de prescripcions tècniques.

Amb això es dona compliment al que estableixen articles següents de la LCSP:

Article 100.2 - En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat.

Article 101.7 - L'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat, i ha d'estar referida al moment de l'enviament de l'anunci de licitació o, en cas que no es requereixi un anunci d'aquest tipus, al moment en què l'òrgan de contractació inicïi el procediment d'adjudicació del contracte.

Article 102.3 - Els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació i l'aplicació, si s'escau, de les normes sobre ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

3.1. Preus unitaris

Per a establir els preus unitaris millorables a la baixa de la licitació, s'ha procedit a fer una recerca dels preus de mercat pels manteniments i subministrament objecte del contracte per a assegurar que aquests s'ajusten a les condicions vigents i que són competitius.

A continuació s'exposen els preus unitaris del contracte anual segons la valoració econòmica dels manteniments i subministrament a realitzar.

DESCRIPCIÓ		IMPORT IVA EXCLÒS
LOT 1 Manteniment preventiu i correctiu de la Pala Hyundai HL 955A		**99.425,00€**
• Revisió 500 hores (8 Rev./any)	1600 €/rev.	12.800,00 €
• Revisió 1000 hores (4 Rev./any)	2400 €/rev.	9.600,00 €
• Revisió 2000 hores (4 Rev./any)	3800 €/rev.	15.200,00 €
• Manteniment perifèric-canvis addicionals	---------	30.825,00 €
• Imprevistos varis	---------	12.000,00 €
• Bossa d'hores Avaries Correctives	200 h x 65 €/h	13.000,00 €

SERVEIS AMBIENTALS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Serveis Ambientals Vallès Oriental(https://savosa.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
cc43fb3d-c2e3-492d-b908-5bfe7651301b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3410954
Data d'impressió: 12/11/2026 12:13:45
Pàgina 2 de 4
SIGNATURES
1.- PEP BENACH DUCTUYAT (Cap de manteniment.), 04/11/2026 16:16:50

Serveis Ambientals del **Vallès Oriental**

• Bossa hores per desplaçament avaries Correctives	100 h x 60 €/h	6.000,00 €
LOT 2 Manteniment preventiu i correctiu de l'escombradora Schmidt Flexigo 150		**20.046,26 €**
• Revisió 500 hores (1.5 Rev./any)	664,00 €/Rev.	996,00 €
• Revisió 1000 hores (1 Rev./any)	1.335,00 €/Rev.	1.335,00 €
• Revisió 2000 hores (0.75Rev./any)	2.256,00 €/Rev.	1.692,00 €
• Manteniment perifèrics	---------	250,00 €
• Imprevistos més canvis addicionals	---------	8.073,26€
• Bossa d'hores avaries correctives	100 h x 57 €/h	5.700,00 €
• Bossa d'hores per desplaçament avaries correctives	50 x 40 €/h	2.000,00 €
LOT 3 Manteniment de les rodes de les pales Hyundai HL 955A i Case 721 G Waste Handler		**19.749,62 €**
• Recautxutat neumàtics pala 20.5 R25 XLDT ESP+	6ux1.400,00 €	8.400,00 €
• Carcassa neumàtic pala 20.5 R25 XLDT ESP	6ux180 €	1.080,00 €
• Intervenció manteniment rodes 20.5 R25 XLDT ESP	6un x1.149,45€	6.896,70 €
• Neumàtics nous 20.5 R25 XLDT ESP+	1un x 3.372,92	3.372,92 €
IMPORT TOTAL ANUAL		**139.220,88 €**

3.2. Costos directes i indirectes

En compliment de l'article 100.2 de la LCSP que determina, sense cap excepció, que el PBL de tots els contractes es desglossarà en costos directes, indirectes i altres despeses eventuals calculades per a la seva determinació, s'ha procedit a calcular el percentatge que signifiquen els diferents components dins d'aquest PBL. A tal efecte s'ha utilitzat una metodologia basada en l'anàlisi de les ràtios incloses dins la base de dades sectorials de les empreses no financeres publicada per la Central de Balanços del Banc d'Espanya a la seva pàgina web (https://www.bde.es/bde/es/ (Un cop dins la web, cal accedir a l'apartat: /Central de Balances/ Ratios sectoriales de las sociedades no financieras (base RSE)). Pels càlculs s'ha tingut en compte els valors extrets de les ràtios del sector "G452 Manteniment i reparació de vehicles de motor".

Els resultats obtinguts estipulen un 17,62% de despeses generals d'estructura i un 3,92% de benefici industrial.

Així doncs, els costos anuals establerts són els següents:

CONCEPTE LOT 1	**IMPORT IVA EXCLÒS**
Costos directes	78.008,86 €
Costos indirectes	21.416,15 €
Costos totals	**99.425,00 €**

CONCEPTE LOT 2	**IMPORT IVA EXCLÒS**
Costos directes	15.728,30 €
Costos indirectes	4.317,96 €
Costos totals	**20.046,26 €**

CONCEPTE LOT 3	**IMPORT IVA EXCLÒS**
Costos directes	15.495,55 €
Costos indirectes	4.254,07 €
Costos totals	**19.749,62 €**

3.3 Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

En base a l'establert als apartats anteriors, el càlcul del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte s'estipula a continuació:

SERVEIS AMBIENTALS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Serveis Ambientals Vallès Oriental(https://savosa.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
cc43fb3d-c2e3-492d-b908-5bfe7651301b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3410954
Data d'impressió: 12/11/2026 12:13:45
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- PEP BENACH DUCTUYAT (Cap de manteniment.), 04/11/2026 16:16:50

Serveis Ambientals del **Vallès Oriental**

PRESSUPOST BASE LOT 1	
Costos directes	78.008,86 €
Costos indirectes	21.416,15 €
Pressupost base durada inicial contracte, IVA exclòs	**99.425,00 €**
IVA (21%)	20.879,25 €
Pressupost base durada inicial contracte	**120.304,25 €**

PRESSUPOST BASE LOT 2	
Costos directes	15.728,30 €
Costos indirectes	4.317,96 €
Pressupost base durada inicial contracte, IVA exclòs	**20.046,26 €**
IVA (21%)	4.209,71 €
Pressupost base durada inicial contracte	**24.255,97 €**

PRESSUPOST BASE LOT 3	
Costos directes	15.495,55 €
Costos indirectes	4.254,07 €
Pressupost base durada inicial contracte, IVA exclòs	**19.749,62 €**
IVA (21%)	4.147,42 €
Pressupost base durada inicial contracte	**23.897,04 €**

PRESSUPOST BASE	
Costos directes	109.232,70 €
Costos indirectes	29.988,18 €
Pressupost base durada inicial contracte, IVA exclòs	**139.220,88 €**
IVA (21%)	29.236,38 €
Pressupost base durada inicial contracte	**168.457,26 €**

El valor estimat del contracte, és la suma dels imports corresponents a la durada inicial del contracte, les possibles pròrrogues i les modificacions del contracte. D'aquesta manera, el valor estimat del contracte és el següent:

VALOR ESTIMAT	**IMPORT IVA EXCLÒS**	**POSSIBLES MODIFICACIONS 20%**	**IMPORT TOTAL**
	LOT 1		
Pressupost base licitació	99.425,00 €	19.885,00 €	119.310,00 €
1a possible pròrroga	99.425,00 €	19.885,00 €	119.310,00 €
2a possible pròrroga	99.425,00 €	19.885,00 €	119.310,00 €
3a possible pròrroga	99.425,00 €	19.885,00 €	119.310,00 €
TOTAL LOT 1	**397.700,00 €**	**79.540,00 €**	**477.240,00 €**
	LOT 2		
Pressupost base licitació	20.046,26 €	4.009,25 €	24.055,51 €
1a possible pròrroga	20.046,26 €	4.009,25 €	24.055,51 €
2a possible pròrroga	20.046,26 €	4.009,25 €	24.055,51 €
3a possible pròrroga	20.046,26 €	4.009,25 €	24.055,51 €
TOTAL LOT 2	**80.185,04 €**	**16.037,01 €**	**96.222,05 €**
	LOT 3		
Pressupost base licitació	19.749,62 €	3.949,92 €	23.699,54 €

SERVEIS AMBIENTALS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Serveis Ambientals Vallès Oriental(https://savosa.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
cc43fb3d-c2e3-492d-b908-5bfe7651301b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3410954
Data d'impressió: 12/11/2026 12:13:45
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- PEP BENACH DUCTUYAT (Cap de manteniment.), 04/11/2026 16:16:50

Serveis Ambientals del **Vallès Oriental**

1a possible pròrroga	19.749,62 €	3.949,92 €	23.699,54 €
2a possible pròrroga	19.749,62 €	3.949,92 €	23.699,54 €
3a possible pròrroga	19.749,62 €	3.949,92 €	23.699,54 €
TOTAL LOT 3	**78.998,48 €**	**15.799,70 €**	**94.798,18 €**
TOTAL VALOR ESTIMAT			**668.260,23 €**

Document signat electrònicament.

SERVEIS AMBIENTALS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Serveis Ambientals Vallès Oriental(https://savosa.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.