Codi Segur de Verificació:
88a63bee-1559-433c-bfd8-6b9dd0061fb0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3416857
Data d'impressió: 12/11/2026 11:52:47
Pàgina 1 de 6

SIGNATURES
1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia.), 11/11/2026 10:28:00
2.- ERIC CONESA MARTIN (Tècnic de l'Àrea de Tractament.), 12/11/2026 09:23:20

Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental

ESTUDI DE COSTOS DEL CONTRACTE PER A L'ADEQUACIÓ, SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE MOBILIARI I EQUIPS DEL LABORATORI DE LA PLANTA DEL CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

1. Antecedents

L'article 102.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estableix que els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

2. Objecte de l'informe

L'objecte de l'informe és la justificació del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte mixt per a l'adequació, subministrament i instal·lació de mobiliari i equips del laboratori del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental.

3. Metodologia

Per calcular els costos corresponents al contracte s'han considerat els amidaments d'acord amb la els annexos 1 i 2 del Plec de prescripcions tècniques.

Amb el pressupost inclòs a la memòria, i adjunta al Plec de prescripcions tècniques, s'ha procedit a fer el càlcul del valor estimat del contracte, tenint en compte el següent:

1) El pressupost d'execució.

2) Les possibles modificacions del contracte fins a un 20%.

Finalment, el pressupost base de licitació es correspon amb el pressupost inclòs a la Memòria Tècnica, inclòs l'IVA.

Amb això es dona compliment al que estableixen articles següents de la LCSP:

Article 100.2 - En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat.

Article 101.7 - L'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat, i ha d'estar referida al moment de l'enviament de l'anunci de licitació o, en cas que no es requereixi un anunci d'aquest tipus, al moment en què l'òrgan de contractació inicií el procediment d'adjudicació del contracte.

Article 102.3 - Els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació i l'aplicació, si s'escau, de les normes sobre ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

4. Estudi de costos

4.1 Estimació general

D'acord amb la Memòria Tècnica, l'estimació de costos s'ha desglossat en dos conceptes que constitueixen el contingut de la licitació:

1. **Lot 1:** Mobiliari i instal·lacions.

2. **Lot 2:** Subministrament d'equips de laboratori.

4.1.1 Lot 1: Mobiliari i instal·lacions

CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental(https://cresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
88a63bee-1559-433c-bfd8-6b9dd0061fb0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3416857
Data d'impressió: 12/11/2026 11:52:47
Pàgina 2 de 6

SIGNATURES
1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia.), 11/11/2026 10:28:00
2.- ERIC CONESA MARTIN (Tècnic de l'Àrea de Tractament.), 12/11/2026 09:23:20

Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental

LOT 1: MOBILIARI I INSTAL·LACIONS

		UN	PREU	PREU TOTAL
2000-OBRA CIVIL (Conceptes de despeses generals del 13% i benefici industrial del 6% ja inclosos en els preus)				
2100-Enderrocs				
2100.01	Generació de pas en panell laminat de guix (p.a.)	1	210,32 €	210,32 €
2100.03	Retirada de cel ras i posterior col·locació (m2)	20	9,30 €	186,00 €
2100.10	Gestió de residus (u)	1	56,18 €	56,18 €
			Total 2100	452,50 €
			Total 2000	**452,50 €**
3000-INSTAL·LACIONS				
3200-Baixa tensió				
3212.00-electricitat				
3212.05	Cable coure H07Z1-K (AS) 450/750 V. de 3G2,5 (m)	40,5	5,14 €	208,17 €
3212_03	Cable 0,6/1 kV tipus RZ-1K (AS) de 4x2,5 mm2 + terra (m)	14,5	6,33 €	91,79 €
3212_02	Cable multipolar RV-K, de 5G2,5 mm2 de secció (m)	14,5	7,66 €	111,07 €
3212.41	Tub flexible PVC M20 (m)	50	12,20 €	610,00 €
3212.35	Safata portacables (m)	7,9	32,83 €	259,36 €
3212.13	Caixa derivació (u)	2	24,56 €	49,12 €
3212.01	Armari de distribució, modular, de superfície (u)	1	57,16 €	57,16 €
3212.02	Elements en subquadre elèctric (p.a.)	1	2.500,00 €	2.500,00 €
3212.04	Connexionat a nous quadres de distribució de laboratori (m2)	35	11,39 €	398,65 €
3212.50	Proves i assajos (p.a.)	1	500,00 €	500,00 €
			Total 3212.00	**4.785,31 €**
3222.00-corrents febles				
3222.01	Conducció cablejat dades (u)	1	52,00 €	52,00 €
3222.02.01	Cable UTP categoria 6 (m)	19,55	4,50 €	87,98 €
3222.02.02	Connector femells negre RJ45 CAT 6 per anell (u)	1	17,26 €	17,26 €
3222.02.05	Connector femells blanc RJ45 CAT 6 per anell (u)	1	17,26 €	17,26 €
3222.04	Certificació de punts de dades (u)	1	22,57 €	22,57 €
			Total 3222.00	**197,07 €**
3232.00-gestió de residus i neteja final				
3232.01	Gestió de residus generats per la instal·lació (p.a.)	1	300,00 €	300,00 €
3232.02	Neteja final instal·lació (p.a.)	1	300,00 €	300,00 €
			Total 3232.00	**600,00 €**

CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental(https://cresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
88a63bee-1559-433c-bfd8-6b9dd0061fb0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3416857
Data d'impressió: 12/11/2026 11:52:47
Pàgina 3 de 6

SIGNATURES
1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia.), 11/11/2026 10:28:00
2.- ERIC CONESA MARTIN (Tècnic de l'Àrea de Tractament.), 12/11/2026 09:23:20

Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental

LOT 1: MOBILIARI I INSTAL·LACIONS

		UN	PREU	PREU TOTAL
3210-legalització				
3210.02	Butlletí baixa tensió (u)	1	2.678,57 €	2.678,57 €
3210.03	Direcció i certificació BT legalització (u)	1	2.080,00 €	2.080,00 €
3210.04	Inspecció inicial OCA instal·lació elèctrica BT (u)	1	366,27 €	366,27 €
			Total 3210	**5.124,84 €**
			Total 3200	**10.707,22 €**
3300-Fontaneria sanejament				
3300.01	Connexió a peu de taula d'aixeta per pica (p.a.)	1	120,00 €	120,00 €
3300.02	Connexió a peu de taula de desguàs (p.a.)	1	120,00 €	120,00 €
			Total 3300	**240,00 €**
3700-Extraccions				
MT2001500	Ventilador PP MT200VG a 1500rpm (u)	1	1.641,69 €	1.641,69 €
TUB PP D200	Tub en PPh de diàmetre 200mm (m)	15	77,89 €	1.168,35 €
CDO90 PP D2	Colze 90º en PPh de diàmetre 200mm (u)	3	142,41 €	427,23 €
CDO45 PP D2	Colze 45º en PPh de diàmetre 200mm (u)	1	118,69 €	118,69 €
TUB FLEX 200	Tub flexible en PVC de diàmetre 200mm (m)	1	94,24 €	94,24 €
MFPVC200	Manguito flexible D 200mm (u)	2	93,18 €	186,36 €
SAPP200	Sortida antiocells PP D 200mm (u)	1	540,04 €	540,04 €
PMPPMT200	Coberta motor PP MT200 (u)	1	139,08 €	139,08 €
SPRT.MTR	Suport motor (u)	1	269,49 €	269,49 €
SP.ANTIVIB	Suports antivibratoris (u)	1	196,27 €	196,27 €
FLEIX	Abraçadora - Fleix (u)	2	12,49 €	24,98 €
CMPP200	Comporta manual PP ø200mm (u)	1	414,30 €	414,30 €
PM.VRF	Posada en marxa, i verificació del correcte funcionament (u)	1	781,25 €	781,25 €
			Total 3700	**6.001,97 €**
ELEV.2	Plataforma tisora 8m. Elèctrica (d)	1	687,50 €	687,50 €
			Total 3000	**17.636,69 €**
4000-MOBILIARI				
4100-Mobiliari de laboratori				
P001	Taula mural soportada sobre armaris (u)	1	6.467,29 €	6.467,29 €
P002	Taula mural amb estructura autoportant (u)	1	1.413,86 €	1.413,86 €
P003	Taula mural soportada sobre armaris (u)	1	4.184,15 €	4.184,15 €
P004	Tancament ventilat (u)	1	17.424,75 €	17.424,75 €
P005	Taula mural soportada sobre armaris (u)	1	1.590,49 €	1.590,49 €

CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental(https://cresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
88a63bee-1559-433c-bfd8-6b9dd0061fb0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3416857
Data d'impressió: 12/11/2026 11:52:47
Pàgina 4 de 6

SIGNATURES
1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia.), 11/11/2026 10:28:00
2.- ERIC CONESA MARTIN (Tècnic de l'Àrea de Tractament.), 12/11/2026 09:23:20

Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental

LOT 1: MOBILIARI I INSTAL·LACIONS

		UN	PREU	PREU TOTAL
P006	Cadira alta de laboratori (u)	1	299,72 €	299,72 €
P007	Cadira baixa de laboratori (u)	1	250,88 €	250,88 €
			Total 4100	**31.631,14 €**
ELEV.1	Lloguer de medis d'elevació (d)	1	380,00 €	380,00 €
			Total 4000	**32.011,14 €**
9000-SRL-CAE-PRL				
9400-Seguretat i salut laboral				
9401	Redacció de pla de seguretat i salut (u)	1	800,00 €	800,00 €
9402	Implantació de les mesures descrites al pla de seguretat i salut (u)	1	1.339,29 €	1.339,29 €
			Total 9400	**2.139,29 €**
			Total 9000	**2.139,29 €**
9999-AS BUILT				
9999.01	Treballs de generació de As-built (u)	1	375,00 €	375,00 €
			Total 9999	**375,00 €**
9997-NETEJA FINAL D'OBRA				
9997.01	Neteja de final d'obra (u)	1	1.500,00 €	1.500,00 €
			Total 9997	**1.500,00 €**
			Total LOT 1	**54.114,62 €**

4.1.2 Lot 2: Subministrament d'equips de laboratori

LOT 2: SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS DE LABORATORI (S'ha considerat in 18,10% de despeses indirectes segons el rati de banc de preus d'Espanya per sectors d'activitat)

		UN	PREU	PREU TOTAL
5000-SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS DE LABORATORI				
ELEV.1	Lloguer de medis d'elevació	1	220,00 €	220,00 €
5000.01	Estufa d'assecat i esterilització (u)	1	1.376,53 €	1.376,53 €
5000.02	Forn mufla (u)	1	3.681,74 €	3.681,74 €
5000.03	Balança precisió (u)	1	1.080,00 €	1.080,00 €
5000.04	Balança analítica (u)	1	2.890,00 €	2.890,00 €
5000.05	Phmetre (u)	1	557,75 €	557,75 €
5000.06	Espectrofotòmetre (u)	1	8.605,57 €	8.605,57 €
5000.07	Digestor (u)	1	1.529,50 €	1.529,50 €
5000.08	Mesurador ió (u)	1	2.480,13 €	2.480,13 €
5000.09	Agitador magnètic (u)	1	552,62 €	552,62 €
5000.10	Equip filtració (u)	1	365,16 €	365,16 €
5000.11	Conductímetre (u)	1	983,25 €	983,25 €
5000.12	Termòmetre (u)	1	320,38 €	320,38 €
5000.13	Tamisadora (u)	1	2.031,25 €	2.031,25 €

CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental(https://cresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
88a63bee-1559-433c-bfd8-6b9dd0061fb0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3416857
Data d'impressió: 12/11/2026 11:52:47
Pàgina 5 de 6

SIGNATURES
1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia.), 11/11/2026 10:28:00
2.- ERIC CONESA MARTIN (Tècnic de l'Àrea de Tractament.), 12/11/2026 09:23:20

5000.14	Mesurador alcalinitat (u)	1	90,85 €	90,85 €
5000.15	Got Dewar (u)	1	291,93 €	291,93 €
5000.16	Nevera (u)	1	370,88 €	370,88 €
Annex 2.1	Equip FOS/TAC	1	5.138,00 €	5.138,00 €
Annex 2.2	Tamisadora digital electromagnètica	1	2.633,00 €	2.633,00 €
			Total LOT 2	**35.198,54 €**

4.2 Estimació dels costos directes i indirectes i pressupost base de licitació

En compliment de l'article 100.2 de la LCSP que determina, sense cap excepció, que el PBL de tots els contractes es desglossarà en costos directes, indirectes i altres despeses eventuals calculades per a la seva determinació, s'ha procedit a calcular el percentatge que signifiquen els diferents components dins d'aquest PBL.

A tal efecte s'ha utilitzat una metodologia basada en l'anàlisi de les ràtios incloses dins la base de dades sectorials de les empreses no financeres publicada per la Central de Balanços del Banc d'Espanya a la seva pàgina web (https://www.bde.es/bde/es/ (Un cop dins la web, cal accedir a l'apartat: /Central de Balances/ Ratios sectoriales de las sociedades no financieras (base RSE)). Pels càlculs s'ha tingut en compte els valors extrets de les ràtios del sector d'aplicació els quals són un 19,00% pel lot 1 i un 18,10% pel lot 2 de despeses generals i el benefici industrial.

Els costos de la licitació i el pressupost base de licitació són els següents:

Per al lot 1: Mobiliari i instal·lacions.

CONCEPTE	**IMPORT**
Costos directes	45.474,47 €
Costos indirectes	8.640,15 €
Pressupost base de licitació, IVA exclòs	**54.114,62 €**
IVA (21%)	11.364,07 €
Pressupost base de licitació, IVA inclòs	**65.478,69 €**

Per al lot 2: Subministrament d'equips de laboratori.

CONCEPTE	**IMPORT**
Costos directes	29.804,01 €
Costos indirectes	5.394,53 €
Pressupost base de licitació, IVA exclòs	**35.198,54 €**
IVA (21%)	7.391,69 €
Pressupost base de licitació, IVA inclòs	**42.590,23 €**

El pressupost base de licitació total és el següent:

CONCEPTE	**IMPORT**
Costos directes	75.278,48 €
Costos indirectes	14.034,68 €
Pressupost base de licitació, IVA exclòs	**89.313,16 €**
IVA (21%)	18.755,76 €
Pressupost base de licitació, IVA inclòs	**108.068,92 €**

CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental(https://cresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
88a63bee-1559-433c-bfd8-6b9dd0061fb0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3416857
Data d'impressió: 12/11/2026 11:52:47
Pàgina 6 de 6

SIGNATURES
1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia.), 11/11/2026 10:28:00
2.- ERIC CONESA MARTIN (Tècnic de l'Àrea de Tractament.), 12/11/2026 09:23:20

Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental

4.3 Valor estimat del contracte

Per a calcular el valor estimat s'ha tingut en compte el pressupost base de licitació per cada lot i la possibilitat de modificació del 20%. Així, el valor estimat del contracte es xifra en les quantitats, IVA exclòs, següents:

Per al lot 1: Mobiliari i instal·lacions.

CONCEPTE	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada del contracte	54.114,62 €
Possible modificació de contracte (20%)	10.822,92 €
Total del valor estimat del lot 1	**64.937,54 €**

Per al lot 2: Subministrament d'equips de laboratori.

CONCEPTE	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada del contracte	35.198,54 €
Possible modificació de contracte (20%)	7.039,71 €
Total del valor estimat del lot 2	**42.238,25 €**

El valor estimat del contracte total és el següent:

CONCEPTE	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada del contracte	89.313,16 €
Possible modificació de contracte (20%)	17.862,63 €
Total del valor estimat del contracte	**107.175,79 €**

Document signat electrònicament.

CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental(https://cresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.