Expedient: 1843/2026
Memòria justificativa
Assumpte: licitació de la contractació del servei de neteja de la llera del Papiolet

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

L'Ajuntament de Sant Jaume dels Domenys necessita dur a terme actuacions de desbrossament i neteja al torrent del Papiolet. La densitat de la canya existent en diversos sectors de la llera dificulta la lliure circulació dels materials arrossegats en episodis d'avinguda d'aigua. Així mateix, la presència i expansió del canyar afecta les finques i els conreus confrontants, motiu pel qual els propietaris de les finques veïnes n'han reclamat la neteja.
L'Ajuntament no disposa dels mitjans humans i materials propis necessaris per executar aquestes tasques amb l'eficàcia, el rigor i la qualitat requerits, fet que justifica acudir a la contractació externa.

2. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de desbrossament i neteja del torrent del Papiolet de Sant Jaume dels Domenys, incloent-hi l'eliminació de la canya, manualment o mitjançant una altra tècnica d'eficàcia equivalent que garanteixi la integritat de la llera. Quan escaigui, el material triturat es deixarà a la llera o a la seva proximitat. El servei inclou també el transport dels residus que es generin, la mà d'obra, la maquinària i tots els elements necessaris per executar correctament les actuacions.
El contracte es reserva exclusivament a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social (CETIS) i Empreses d'Inserció (EI), en els termes previstos a la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

3. Anàlisi tècnica

La intervenció resulta necessària per reduir la densitat de canya que obstaculitza la circulació dels materials arrossegats per l'aigua i per atendre l'afectació del canyar sobre les finques i els conreus confrontants. Les actuacions s'hauran d'executar amb una tècnica que garanteixi la integritat de la llera i amb els mitjans personals i materials adequats.
Atès que l'Ajuntament no disposa dels recursos humans i materials propis per realitzar el servei, la contractació externa es considera idònia per assegurar-ne l'execució en les condicions establertes als plecs administratius i tècnics.

Codi Validació: A6T55G9WYWF9Z7XKMMFHWJCKY
Verificació: https://santjaumedelsdomenys.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

4. Anàlisi econòmica

D'acord amb el plec de clàusules administratives particulars, el pressupost base de licitació s'ha determinat a partir dels costos directes i indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Concepte	Import
Costos directes	19.322,88 €
Costos indirectes	973,88 €
Total pressupost d'execució material (PEM)	20.296,76 €
Despeses generals (13% del PEM)	2.638,58 €
Benefici industrial (6% del PEM)	1.217,81 €
Pressupost base de licitació, IVA exclòs	24.153,60 €
IVA (21%)	5.072,26 €
Pressupost base de licitació, IVA inclòs	**29.225,86 €**

El valor estimat del contracte és de 24.153,60 euros, IVA exclòs. El pressupost base de licitació constitueix l'import màxim que poden oferir les empreses licitadores i inclou les despeses i els tributs que siguin aplicables en els termes previstos als plecs.

El PCAP preveu que les obligacions econòmiques del contracte s'abonin amb càrrec al pressupost municipal de l'exercici 2026. La documentació examinada no incorpora el pressupost municipal total ni el detall del crèdit pressupostari, de manera que aquesta memòria no efectua un càlcul percentual sobre el pressupost general.

5. Anàlisi del procediment

a. Qualificació del contracte

Es tracta d'un contracte administratiu de serveis, d'acord amb els articles 17 i 25 de la LCSP, atès que la prestació principal consisteix en l'execució d'actuacions de desbrossament i neteja.

Codis CPV previstos al PCAP:

- 77311000-3 — Serveis de manteniment de parcs i jardins.
- 90512000- — Servei de transport de residus.
- 90511000-2 — Serveis de recollida de residus.
- 90510000-5 — Eliminació i tractament de residus.

b. Justificació del procediment

El PCAP estableix la tramitació ordinària mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP. Aquest procediment permet la concurrència de les empreses que compleixin els requisits establerts als plecs, sense negociació dels termes del

Codi Validació: A6T55G9WYWF9Z7XKMMFHWJCKY
Verificació: https://santjaumedelsdomenys.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 3

contracte. El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada per raó del seu import.
L'adjudicació es fonamentarà en una pluralitat de criteris avaluables automàticament, amb una puntuació màxima de 100 punts: fins a 80 punts per la reducció del pressupost base de licitació, fins a 15 punts per les persones adscrites al contracte en situació d'exclusió social, i fins a 5 punts per noves contractacions de persones en situació legal d'atur, d'acord amb les condicions i fórmules detallades al PCAP.

c. Anàlisi de l'execució per lots

No es considera procedent dividir el contracte en lots. Les prestacions estan vinculades entre si i l'execució per part de diverses empreses adjudicatàries dificultaria la coordinació de les actuacions i la correcta execució global del servei, d'acord amb la justificació incorporada a la clàusula primera del PCAP i amb l'article 99.3.b) de la LCSP.

d. Termini d'execució

El termini d'execució previst és d'un mes, comptador des de la formalització del contracte, d'acord amb el PCAP.

6. Conclusions

Per tot l'exposat, es considera justificada la necessitat de contractar el servei de desbrossament i neteja del torrent del Papiolet de Sant Jaume dels Domenys, atès que l'Ajuntament no disposa dels mitjans humans i materials necessaris per executar-lo directament, i que la densitat de canya dificulta la circulació dels arrossegaments en episodis d'avinguda d'aigua i afecta les finques i els conreus veïns.

El contracte té naturalesa administrativa i qualificació de contracte de serveis, amb un pressupost base de licitació de 24.153,60 euros, IVA exclòs, i de 29.225,86 euros, IVA inclòs, i un valor estimat de 24.153,60 euros. Es proposa tramitar-lo pel procediment obert simplificat abreujat, amb tramitació ordinària, reservat a CETIS i EI en els termes de la disposició addicional quarta de la LCSP.

Atesa la vinculació entre les prestacions, no es considera procedent la divisió en lots. El termini d'execució serà d'un mes des de la formalització, i l'adjudicació es farà d'acord amb els criteris automàtics establerts al PCAP.

Sant Jaume dels Domenys, document signat electrònicament al marge.

Codi Validació: A6T55G9WYWF9Z7XKMMFHWJCKY
Verificació: https://santjaumedelsdomenys.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3