AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE CONTROL DEL MERCAT NO SEDENTARI DEL CENTRE DE VILANOVA I LA GELTRÚ

1.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de control del Mercat no sedentari del centre de Vilanova i la Geltrú.

El **mercat no sedentari del centre** es realitza setmanalment el dissabte en un espai obert que ocupa la pl. Soler i Carbonell, C. Lleida, C. Josep Llança i Av. Francesc Macià, tot al voltant de l'edifici on s'ubica el Mercat sedentari del Centre. Consta de 37 parades d'alimentació i 90 parades de tot tipus excepte alimentació. Sent un total de 127 parades.

Codi CPV:
98341130-5 Serveis de consergeria

1.2. Lots

En aquest contracte es requereix la realització d'una única prestació, consistent en la realització de les funcions de control al mercat no sedentari del centre. És per aquest motiu i, tal com s'estableix a l'article 99.3 de la LSCP, no procedeix la divisió en lots, doncs la naturalesa i l'objecte del mateix no permeten la divisió de la prestació.

2.- Justificació de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es troben degudament definides en el Plec de Prescripcions Tècniques.

SERVEI DE CONTROL DEL MERCAT NO SEDENTARI DEL CENTRE

En concret, atesa la dimensió del mercat no sedentari del centre, que compta amb un total de **127 parades**, així com la seva ubicació i la complexitat organitzativa que comporten les tasques de muntatge i desmuntatge, i la conflictivitat que puntualment es pot generar durant aquests processos, es considera necessària la contractació d'un servei específic de control que garanteixi el correcte desenvolupament de l'activitat.

3.- Insuficiència de mitjans

La prestació del servei objecte del contracte hauria de ser assumida, amb caràcter general, per la pròpia administració mitjançant els seus propis mitjans. Tanmateix, d'acord amb el que disposa l'article 30.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i atès que es tracta d'un contracte de serveis, es posa de manifest que l'Ajuntament no disposa de personal propi suficient ni especialitzat, ni

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

amb la capacitat operativa necessària, per donar cobertura adequada a la necessitat que es pretén satisfer mitjançant el present contracte.

4.- Justificació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

4.1. Pressupost Base de Licitació (PBL)

El pressupost base de licitació és de 40.889,52 euros més 8.586,80 euros corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 49.476,32 euros.

Tipus de servei	Preu	IVA 21%	Import	Hores	Import
Hora diürna festiva coordinador	26,46€	5,55€	32.01€	532h /any	17.032,83 €
Hora diürna festiva controladors	23,94€	5,03€	28,96€	1.120h /any	32.443,49 €

Aquest pressupost és adequat als preus de mercat actuals i es desglossa en els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per la seva determinació en el sentit següent:

Costos directes: 33.120,52 €
Costos indirectes (13%): 5.315,63 €
Despeses eventuals: (6%): 2.453,37 €

El preu es determina a partir de les següents referències:

☐ Per referència a components de la prestació.
☐ Per unitats d'execució
☒ Per unitats de temps
☐ Fixat a tant alçat
☐ Resulta de l'aplicació d'honoraris/tarifes.

4.2. Determinació del preu del contracte

Tenint en compte les retribucions mencionades i l'estimació d'hores exposada anteriorment, s'estableix la següent relació de preus/hora per aquest mercat:

Tipus de servei	Preu	IVA 21%	Import	Hores	Import
					49.464,52 €
Hora diürna festiva coordinador	26,46€	5,55€	32.01€	532h /any	17.032,83 €
Hora diürna festiva auxiliars de serveis especialitzats	23,94€	5,03€	28,96€	1.120h /any	32.443,49 €

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

Els costos de personal s'han considerat atenent al Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació de instal·lacions, publicat al BOE-A-2021-15124, que va ser subscrit en data 14 de desembre de 2023 (taula salarial 2026).

GRUP	Càrrec	Import mensual	Import Anual
2	Coordinador del departament / servei	1.213,61 €	16.990,58 €
5	Auxiliar de serveis especialitzat	1.338,92 €	18.744,92 €

En relació amb la desagregació concreta per gènere, es justifica la impossibilitat de fer-la a causa de la inexistència de diferències en el conveni i el desconeixement del gènere del personal que s'adscriu a l'execució.

Pagament: contra presentació de factura mensual.

4.3 Valor Estimat del Contracte (VEC)

El valor estimat del contracte es fixa en 163.558,08 euros, exclòs l'IVA.

El mètode de càlcul per determinar l'import del valor estimat del contracte és el següent:

a) Pressupost base de licitació: 40.889,52 euros
b) Pròrrogues: 122.668,56 euros
c) Modificacions previstes: no es preveuen

5. Existència de crèdit

5.1 Partida pressupostària

L'aplicació pressupostària serà amb càrrec a la partida pressupostària **10.4312.2270101**- **MERCAT-SEGURETAT MERCADALS** del pressupost de 2027 i a les aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte. L'autorització o realització del contracte es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit a cada exercici pressupostari.

D'acord amb allò que preveu la Disposició addicional tercera de la LCSP, es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte.

5.2 Expedient d'abast plurianual: No

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

5.3 Finançament

El present projecte serà finançat amb fons propis en compliment de la normativa vigent sobre contractació. Els recursos provinents de l'administració pública s'utilitzaran exclusivament per a la realització de les activitats i serveis detallats en el plec tècnic corresponent, garantint la transparència, la traçabilitat i l'eficiència en la gestió econòmica.

6. Durada

El contracte tindrà una **durada d'un (1) any**, s'iniciarà a partir de la data de la seva formalització.

El contracte, per tots dos lots, serà **prorrogable per un període màxim de tres (3) anys addicionals**, amb pròrrogues anuals expresses, fins a un màxim total de quatre (4) anys de durada.

Prorrogues del contracte previstes:

☒Sí. Número i termini: 3 anys

7. Variants

S'admeten variants:

☒No

8.- Justificació del procediment d'adjudicació

☒ La licitació es tramitarà per **procediment obert** d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, ordinari, per tractar-se d'un contracte de serveis quin valor estimat es inferior a 216.000€, o be, inferior a 750.000€ en els supòsits dels contractes consistents en serveis especials de l'annex IV.

9.- Forma de tramitació de l'expedient

☒ Ordinària

10.- Justificació dels criteris de selecció relatius a la solvència i/o classificació

10.1 Es considera adequada i suficient l'acreditació de la **solvència econòmica i financera** de l'empresari mitjançant els criteris i els llindars establerts a l'article 87 de la LCSP següents:

☒ Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 61.334,28 €

Justificació de la selecció dels criteris de solvència econòmica i financera:

Aquest criteri de solvència econòmica i financera resulta necessari per garantir que l'empresa adjudicatària disposi de la solidesa financera suficient per prestar el servei amb garanties, assegurant la correcta gestió del mercat no sedentari, la seguretat de les persones i el compliment de les obligacions contractuals.

10.2 Es considera adequada i suficient l'acreditació de la **solvència tècnica i professional** mitjançant els criteris i nivells establerts a l'article 88 1 de la LCSP següents:

☒ Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual s'indiqui l'import mínim de 28.622,66 €, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

☒ Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.

Com a mínim es requereix el personal tècnic següent:

- 1 coordinador controlador d'accessos
- 2 auxiliars de serveis especialitzats

Hi haurà un controlador en cadascun dels recintes, i el coordinador alternarà la seva presència en ambdós espais en funció de les necessitats.

Requisit de cadascuna de les persones requerides:

- Que el coordinador disposi del Curs de Delictes d'odi i violències sexuals en entorns d'oci i d'esdeveniments esportius i espectacles públics.
- Que els auxiliars de serveis especialitzat (controladors) tinguin l'habilitació com a personal de control d'accés i per tant el carnet i distintiu professional vigent.

S'acreditarà mitjançant els certificats dels cursos corresponents i dels carnets i distintius professionals vigents del personal.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

Adscripció per part de l'empresa de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

☒ Sí

Justificació dels criteris de solvència tècnica:

El servei de controladors/auxiliars d'un mercat no sedentari requereix un coneixement específic del funcionament d'aquest tipus d'espais, així com experiència en la gestió de la convivència, el control d'afluències, la prevenció d'incidències i la coordinació amb els serveis municipals. Per aquest motiu, resulta imprescindible acreditar una solvència tècnica adequada que asseguri la correcta prestació del servei durant tota la vigència del contracte.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, el requisit de solvència aplicable és el relatiu al personal tècnic exigit i recollit en el segon punt d'aquest apartat 10.2.

11.- Justificació dels criteris d'adjudicació

☒ **PLURALITAT DE CRITERIS**. D'acord amb l'article 145.1 per l'adjudicació del present contracte s'utilitzarà una **pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat/preu**.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran els que a continuació s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

SERVEI DE CONTROL PEL MERCAT NO SEDENTARI DEL CENTRE

1. Criteris avaluables en base a un judici de valor *(fins a 20 punts)*

1.1 Procediment de resolució d'incidències *(fins a 20 punts)*

- ✓ Protocol d'actuació davant d'aldarulls (fins a 7 punts)
- ✓ Protocol d'actuació davant de conflictes entre usuaris/treballadors (fins a 6 punts)
- ✓ Protocol d'actuació davant d'emergències (fins a 7 punts)

Els diferents aspectes a valorar a cadascun dels protocols seran:

- Persones que es faran responsables de l'actuació.
- Detecció i mesures preventives que es duran a terme per evitar la incidència.
- Mesures de suport, si es el cas.
- Procediment d'actuació en cas que la incidència s'hagi iniciat.
- Resolució de la incidència (mesures correctores i protectores).

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

Justificació del criteri:

El mercat no sedentari és un entorn d'ús públic amb una alta concentració de persones, una gran diversitat d'usuaris (marxants, clients i personal municipal) i una dinàmica d'activitat intensa i canviant, factors que poden donar lloc a situacions d'incidència que afectin la seguretat, la convivència i el normal desenvolupament de l'activitat comercial.

Per aquest motiu, es considera essencial valorar, mitjançant aquest criteri, la capacitat de l'empresa licitadora per anticipar, gestionar i resoldre incidències que es puguin produir durant el funcionament del mercat, garantint la seguretat de les persones, el compliment de la normativa i la continuïtat del servei.

2. Criteris avaluables de forma automàtica *(fins 80 punts)*

Criteri núm. 1: Oferta econòmica *(fins a 60 punts)*

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en **60 punts**. Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

Puntuació= 60* (IL-IO)/(IL-OME)
IL= import de licitació
IO= import ofertat
OME= oferta més avantatjosa

Justificació del criteri:

La fórmula utilitzada és lineal, on es respecten les dos regles bàsiques de la contractació pública (l'oferta econòmica amb l'import més baix, obté la màxima puntuació possible i, l'oferta que no presenta cap baixa respecte l'import de licitació, no pot obtenir 0 punts) i on la puntuació depèn directament de l'import de la millor oferta però no de la proporció que separi la millor oferta de la resta d'ofertes, sinó de la proporció que separi cadascuna de les ofertes del pressupost de licitació.

Criteri núm. 2: l'experiència del coordinador adscrit a l'execució del contracte en mercats de similar naturalesa en poblacions de mes de 30.000 habitants *(fins a 10 punts)*

10 punts: fins a 10 anys d'experiència.
6 punts: fins a 6 anys d'experiència.
4 punts: fins a 4 anys d'experiència.
2 punts: fins a 2 anys d'experiència.

Només es valorarà l'experiència del personal adscrit a l'execució del contracte que estigui degudament acreditada mitjançant certificats emesos pels diferents organitzadors de mercats no sedentaris per als quals s'hagi prestat el servei.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

Justificació del criteri:

Els mercats no sedentaris en poblacions de gran dimensió impliquen una elevada afluència de públic, un nombre significatiu de marxants, una major diversitat de situacions conflictives i una interacció constant amb serveis municipals, factors que requereixen personal amb experiència acreditada i capacitat de resposta immediata.

Criteri núm. 3: Capacitat de disponibilitat en hores de servei. *(fins a 5 punts*)

Hores de reacció en cas de suplència d'un treballador.
S'indicarà el nombre d'hores necessàries per cobrir l'absència de qualsevol treballador, independentment del motiu:

- ***5 punts***: menys d'1 hora
- ***4 punts***: entre 1 i 2 hores
- ***2 punts***: entre 2 i 3 hores
- ***0 punts***: més de 3 hores

Justificació del criteri:

El criteri es justifica per la necessitat de garantir la continuïtat, qualitat i seguretat en la prestació del servei objecte del contracte. La capacitat de resposta immediata davant l'absència imprevista d'un treballador és un factor clau per evitar interrupcions que puguin afectar el correcte funcionament dels mercats no sedentaris, així com per minimitzar possibles incidències organitzatives i riscos associats.

Criteris núm. 4: Que el coordinador tingui cursos de gestió de conflictes i emergències. Saber **gestionar conflictes evita que la situació escali** a violència o problemes legals (*fins a 5 punts*)

5 punts: Formació especialitzada (emergències, seguretat avançada)
2 punts: Formació bàsica acreditada
0 punts: Sense formació extra

Justificació del criteri:

Aquest criteri es justifica per la necessitat de reforçar la seguretat i la capacitat de resposta davant situacions d'emergència. El coordinador controlador d'accés és una figura de seguretat preventiva, no només de control, i ha de saber actuar amb criteri davant situacions humanes i d'emergència que no es poden resoldre només amb tecnologia o normes d'entrada.

12. Criteris per determinar les baixes desproporcionades:

La determinació de les ofertes que presentin valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% mes baixa que el pressupost base de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents al preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

13.- Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries.

.../...

14.- Garantia definitiva

La garantia definitiva s'estableix en un 5%, exclòs l'IVA, de l'import de licitació.

15.- Condicions especials d'execució del contracte

D'acord amb allò establert a l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

Clàusula de protecció de dades

- L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD), relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

- Al tractar-se d'un contracte l'execució del qual requereix el tractament per part de l'empresa contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, l'adjudicatari haurà de comunicar el següent:

  a) la finalitat per a la qual se cedeixen les dades
  b) l'obligació del futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
  c) l'obligació de l'empresa adjudicatària de manifestar on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran el serveis associats a aquets.
  d) l'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en el punt c) anterior.
  e) l'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

Clàusules lingüístiques

- L'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de les disposicions que la desenvolupen i de la resta de normes aplicables.

- L'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients i suficients per assegurar que es podrà atendre les persones usuàries del servei almenys en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar, si escau, les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que pugui relacionar-se amb el públic tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per poder desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

Clàusules socials

- Es compliran les disposicions laborals en vigor o aquelles que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni col·lectiu sectorial, concretament, pel que fa a les següents condicions socials i laborals:
    - Garantir la seguretat i protecció de la salut de en lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
    - Garantir el pagament de les retribucions de les persones treballadores sense dilació i d'acord amb les categories professionals, així com el pagament de les quotes de la seguretat social.
- Es garantirà l'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.

L'adjudicatària haurà d'acreditar el compliment de les condicions especials d'execució del contracte, aportant els documents justificatius que li requereixi la responsable municipal del contracte, tant per part seva com de les subcontractistes que participin en l'execució de les prestacions.

16.- Modificacions contractuals

☒ No es preveuen modificacions contractuals.

17.- Cessió del contracte

☒ Si

18.- Subcontracció

☒ Sí

19.- Termini de garantia

El termini de garantia coincidirà amb el termini de durada del contracte

20.- Responsabilitat i assegurança

1. El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers i a l'Administració o al personal depenent d'ella durant l'execució del contracte.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

2. El contractista assumeix el compromís de subscriure una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura de riscos de l'activitat objecte del contracte amb un import mínim de 300.000 euros, i un sublímit per víctima d'almenys 90.000,00 €. Amb vigència durant tota la duració del contracte.

21.- Protecció de dades de caràcter personal

L'execució del present contracte requereix del **tractament de dades** per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú al contractista:

☒ Sí: Nom i cognoms i DNI de les persones que participen al mercat (paradistes)

L'execució del present contracte requereix de la **cessió de dades** per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú al contractista:

☒ Sí: Nom i cognoms i DNI de les persones que participen al mercat (paradistes)

Les dades es faran servir únicament per a les finalitats previstes i no es cediran a tercers sense autorització legal.

22.- Subrogació de personal

☒ Si

INICIALS	ANTIGUETAT	SOU BRUT ANUAL	COMPLEMENTS	CATEGORIA PROFESSIONAL	TIPUS DE CONTRACTE
E.F.A	2/9/2023	4.622,80		AUXILIAR DE SERVEIS	Indefinit temps parcial
A.P.A	5/10/2024	4.622,80	37,84€ bruts/mes	AUXILIAR DE SERVEIS	Indefinit temps parcial

Justificació de la subrogació:

D'acord amb el que estableix el *Conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions*, s'estableix l'obligació de subrogació del personal adscrit al contracte en cas de canvi d'empresa adjudicatària.

Aquesta obligació respon, en primer lloc, a la necessitat de garantir l'estabilitat en l'ocupació de les persones treballadores que presten els serveis objecte de la licitació, evitant situacions de precarietat laboral derivades de la successió empresarial. Així mateix, assegura el respecte als drets laborals adquirits pel personal, en coherència amb la normativa laboral vigent i amb el principi de seguretat jurídica.

En segon lloc, la subrogació contribueix a mantenir la continuïtat i qualitat del servei, atès que el personal adscrit disposa de l'experiència i coneixement necessaris sobre les instal·lacions, els procediments i les especificitats del servei, fet que redueix els riscos associats a possibles disrupcions en la prestació.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

Finalment, la inclusió d'aquesta obligació en la present licitació s'alinea amb els principis d'eficiència, responsabilitat social i bona administració, garantint una transició ordenada entre empreses adjudicatàries i evitant costos addicionals derivats de processos de selecció i formació de nou personal.

Per tot això, es considera justificat i necessari incorporar l'obligació de subrogació del personal en els termes previstos en el conveni col·lectiu aplicable.

23.- Responsable del contracte

Es designa al Cap del servei de mercats com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, d'acord amb el previst en l'article art. 62.1 LCSP.

24.- Mesa de contractació

Presidència:
Titular: Gerard Llobet Sánchez, regidor d'Urbanisme, Obres, Mobilitat, Serveis Urbans i Manteniment
Suplent: Alfredo Villa Celdran, regidor d'Hisenda, Gestió del Talent i les Persones i Organització i Govern Obert

Vocals:
1) Titular: Isidre Martí i Sardà, Secretari General
Suplent: Joan Manel Ferrera Izquierdo, Vicesecretari.
2) Titular: Interventor municipal
Suplent: Nil Mestres Albà, Cap de Fiscalització.
Suplent 2ona: Carolina Arenas, TAE adscrita al Servei d'Intervenció
3) Titular: Carme Dastis, Cap de Servei de mercats
Suplent: Julia Salazar, Tècnic/a del Servei de mercats

Secretari/a:
Titular: Pilar Traver Marques. Cap de Servei de Contractació i Patrimoni
1a Suplent: Emma Núñez Viñas. Tècnica Superior d'Administració General, adscrita al servei de contractació.
2a Suplent: Rocío Pelegrí Martínez, Tècnica Superior d'Administració General adscrita al servei de contractació.

25.- Penalitats

Cas que l' Ajuntament de Vilanova i la Geltrú opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

☒ Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

B) per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

Els incompliments parcials o compliments defectuosos del contractista es qualificaran en:

1) Lleus
2) Greus
3) Molt greus

1) Es qualifiquen com a **lleus** els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions del contracte. En tot cas tenen la consideració de lleus:

a) Compliment defectuós o parcial de les funcions especificades al Plec de prescripcions tècniques
b) Tractament incorrecte al personal de la corporació municipal.
c) Manca de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

2) Es qualifiquen com a **greus** els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris del servei sense que es posi en perill la prestació del servei. En tot cas tenen la consideració de greus:

a) Compliment defectuós o incompliment reiterats (més de dues vegades) de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
b) Incompliment dels compromisos assumits a l'oferta presentada.
c) Incompliment dels criteris d'adjudicació proposats per l'adjudicatari
d) L'incompliment de les condicions especials d'execució
e) La comissió de dos faltes lleus comportarà una falta greu.
f) Negativa a cooperar amb la corporació municipal.
g) La no contestació dels correus electrònics en menys de 2 dies hàbils.

3) Es qualifiquen com a **molt greus** l'incompliment de les prestacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, de Prescripcions Tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari que posi en perill la prestació del servei generant una lesió dels interessos municipals. En tot cas tenen la consideració de molt greus:

a) Incompliment de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
b) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social, així com de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, i de la resta de normativa aplicable al contracte.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Mercats Municipals

c) Incompliment de la clàusula de confidencialitat.
d) Incompliment de la clàusula ètica.
e) Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte
f) La comissió de dos faltes greus comportarà una falta molt greu.
g) Negativa de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

C) El contractista accepta mitjançant la presentació de la corresponent proposta que pugui ser penalitzat pels incompliments, compliments defectuosos o demores en el compliment de les prestacions amb les següents quanties:

a) **Lleus**, es podran imposar penalitzacions fins un 2% de l'import d'adjudicació del contracte.
b) **Greus**, es podran imposar penalitzacions fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte.
c) **Molt greus**, es podran imposar penalitzacions de 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l' Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Cap de servei de Mercats Munici

Carmen Dastis Alons