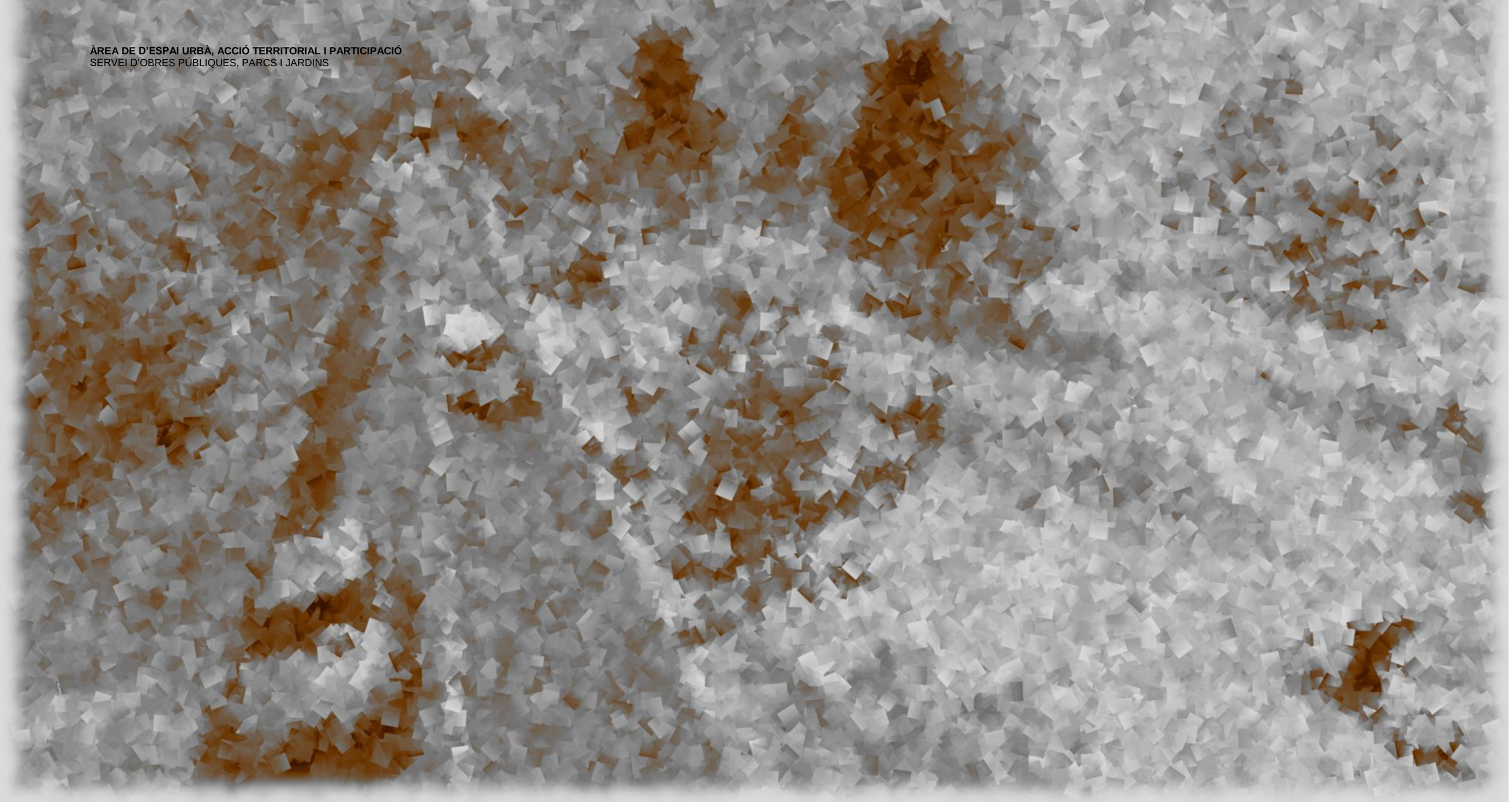
ÀREA DE D'ESPAI URBÀ, ACCIÓ TERRITORIAL I PARTICIPACIÓ
SERVEI D'OBRES PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS



PROJECTE D'EXECUCIÓ DE REORDENACIÓ DEL CARRER DE FRANCES LAYRET I JOSEP APARICI ENTRE CONCÒRDIA I CANONGE JONCAR (OP-03-25-II)

A. MEMÒRIA

Document 1 de 7

INDEX.

A. MEMÒRIA

1. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE
   - 1.1. OBJECTE DEL PROJECTE
   - 1.2. EMPLAÇAMENT I ÀMBIT DE L'OBRA
   - 1.3. PROMOTOR.
   - 1.4. ESTAT ACTUAL - CONDICIONAMENTS GENERALS.
   - 1.5. INFORMACIÓ URBANÍSTICA
   - 1.6. SERVEIS AFECTATS.
   - 1.7. EXPROPIACIONS I OCUPACIONS TEMPORALS

2. JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA.
   - 2.1. SOLUCIÓ ADOPTADA.
   - 2.2. ENDERROCS
   - 2.3. REPLANTEIG GENERAL. TOPOGRAFIA
   - 2.4. MOVIMENT DE TERRES
   - 2.5. XARXA CLAVEGUERAM
   - 2.6. XARXES DE SERVEIS
     - 2.6.1. XARXA DE BAIXA TENSIÓ, MITJA TENSIÓ I ALTA TENSIÓ. CT.
     - 2.6.2. XARXA D'AIGUA POTABLE
     - 2.6.3. XARXA DE GAS.
     - 2.6.4. XARXA DE TELECOMUNICACIONS
   - 2.7. ENLLUMENAT PÚBLIC.
   - 2.8. VIALITAT: AFERMAT I PAVIMENTACIÓ
   - 2.9. SEMAFORITZACIÓ I SENYALITZACIÓ
   - 2.10. XARXA DE REG.
   - 2.11. JARDINERIA
   - 2.12. MOBILIARI URBÀ.
   - 2.13. JOCS INFANTILS
   - 2.14. AFECTACIONS AL TRÀNSIT
   - 2.15. SERRALLERIA

3. BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

4. PROGRAMA DE TREBALL DEL PROJECTE

5. TERMINI D'EXECUCIÓ

6. PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT

7. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

8. JUSTIFICACIÓ DE PREUS
   - a. PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

9. EQUIP REDACTOR DEL PROJECTE

I- ANNEXES
1. FITXES TÈCNIQUES OBRES PÚBLIQUES
2. INFORMACIÓ DE XARXA DE SERVEIS
3. ESTUDI LLUMÍNIC

II- PLEC DE CONDICIONS
1. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

III- PRESSUPOST
1. QUADRE DE PREUS NÚM 1
2. QUADRE DE PREUS NÚM 2
3. AMIDAMENTS
4. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL
5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

IV- PLÀNOLS

V- ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

VI- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

A. MEMÒRIA

1. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

1.1. OBJECTE DEL PROJECTE

Reordenació de la urbanització del carrer de Francesc Layret i Josep Aparici entre Concòrdia i Canonge Joncar.

1.- Desbrossades, enderrocs, desmuntatges d'elements d'urbanització i tala d'arbres.
2.- Moviments de terres.
3.- Paviments
4.- Operacions d'afectació de serveis existents (enllumenat, clavegueram, aigua, reg, semàfors).
5.- Xarxa de drenatge i clavegueram
6.- Xarxa de Reg
7.- Xarxa d'enllumenat
8.- Xarxa d'aigua
9.- Xarxa de Reg
10.- Xarxa de semàfors
11.- Jardineria
12.- Mobiliari urbà
13.- Treballs de senyalització vertical i horitzontal.

1.2. EMPLAÇAMENT I ÀMBIT DE L'OBRA

A Sabadell, Carrer de Francesc Layret entre Concòrdia i carretera de Prats, i tram del carrer de Josep Aparici entre carretera de Prats i carrer del Canonge Joncar, i l'entroncament amb totes les cantonades afectades..

La superfície de l'àmbit del projecte és: 8.780,30 m²

L'àmbit queda definit en la informació gràfica, en el plànols "01 – *Situació" i "03-Estat actual – topografia".*

D'acord amb l'article 243.5 de la llei 9/2017 de contractes del sector públic, es podran rebre parcialment totes aquelles parts de l'obra que haguessin pogut ser executades per fases, on l'execució hagi finalitzat, es puguin donar les obres per acabades i puguin ser lliurades a l´ús públic a criteri de la direcció facultativa i d'acord amb les prescripcions del contracte, evitant mantenir tancades aquelles parts de l'obra ja finalitzades.

1.3. PROMOTOR.

El promotor és l'Ajuntament de Sabadell.

1.4. ESTAT ACTUAL - CONDICIONAMENTS GENERALS.

Característiques físiques i topogràfiques de l'àmbit de projecte.

Carrer de secció tradicional de calçada i voreres més o menys simètriques.
Paviment d'asfalt a la calçada i panot a les voreres, llevat de la plaça entre els carrers de Piferrer i Castellar del Vallès, que està pavimentat amb peces prefabricades 40x20 de formigó i llambordes drenants
Columnes d'enllumenat d'acer galvanitzat i instal·lació d'enllumenat en part soterrada i en part situada a les façanes.
Bancs d'estructura de fosa i delgues de fusta a la zona de la plaça.
Vorades de formigó i granit.
Escocells elevats del nivell de paviment i de petites dimensions.
Presencia d'arbrat en només un tram del vial.










1.5. INFORMACIÓ URBANÍSTICA

Àmbit carrer de Francesc Layret i carrer de Josep Aparici.

Qualificació Urbanística:	Viari (Clau a-1)	
Número del bé patrimonial:	28495: Urbanització	Carrer de Francesc Layret
	36815: Urbanització	Carrer de Josep Aparici
	Alta pendent: Urbanització	Plaça entre els Carrers de Francesc Layret i Carrer de Castellar del Vallès

1.6. SERVEIS AFECTATS.

Xarxa de Reg: Ampliació de la xarxa de reg existent amb 2 nous sectors, un degoters per l'arbrat de tot l'àmbit d'actuació i un sector per la font. Se situarà tot l'aparellatge en el pericó existent a la vorera de la plaça entre els carrers de Piferrer i de Castellar del Vallès, alimentat pel comptador existent en el mateix punt.

Sanejament: Només es preveu la reubicació dels embornals que siguin necessaris en els entroncaments amb els carrers perpendiculars, i pels passos elevats. Es mantenen les reixes de recollida de la plaça i se substituiran les reixes que sigui necessari en els embornals que es mantenen al mateix lloc.

Enllumenat: Es renova tot l'enllumenat, i s'elimina l'existent. Es col·locarà un nou quadre d'enllumenat per tal de descarregar els quadres d'on penja l'enllumenat actual.

Semàfors: Es preveu la renovació de tota la xarxa de semàfors del carrer, donat que la nova geometria obliga al seu desplaçament. Es construiran pericons i travessades noves.

Electricitat: No es preveuen canvis en la xarxa de distribució d'electricitat. El projecte només preveu l'obra civil necessària per dur a terme el soterrament de les travessades de carrer d'acord amb les prescripcions de la companyia. Els canvis a la xarxa de distribució els durà a terme la companyia.

CASSA: Es preveu la substitució de totes les canalitzacions de fibrociment per altres de fosa, d'acord amb les prescripcions i indicacions de la companyia que en gestiona els subministrament i manteniment. El projecte preveu l'obra civil, i la companyia n'assumirà l'execució de l'obra hidràulica.

1.7. EXPROPIACIONS I OCUPACIONS TEMPORALS

Més enllà de l'ocupació temporal de l'àmbit de les obres per a dur a terme la seva execució es preveu:
Desplaçament de les terrasses del bars de la cantonada amb la carretera de Prats.
S'ocuparà un espai de la plaça entre els carrers de Piferrer i de Castellar del Vallès, per facilitar la instal·lació d'equipament auxiliar de les obres, així com també la replega de materials.
Al plànol d'implantació de l'estudi de seguretat s'indiquen les ocupacions en l'espai de la plaça.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA.

2.1. SOLUCIÓ ADOPTADA.

L'objectiu de la reforma de la urbanització és, aprofitant la substitució del clavegueram, la modificació de la secció de vial, per donar més espai als vianants tot mantenint el caràcter de la via com a eix viari.
Es redueix l'ample de calçada, i s'amplia l'ample de voreres per a donar espai per a la plantació d'arbrat.
Paviments drenants per descarregar l'escorrentia d'aigua de pluja que va a parar al clavegueram.
Ampliació dels escocells dels arbres.
Renovació de tot l'enllumenat, retirant-lo de façanes.
Es retiren part dels arbres existents, per deixar la secció de pas lliure d'acord amb el codi d'accessibilitat.
Es proposen voreres passants als dos passatges que no tenen continuïtat cap al sud.
A la zona de la plaça s'augmenta la presencia d'arbrat i mobiliari per potenciar-la com a zona d'estada.
Es renovaran els bancs, papereres i aparca-bicicletes existents











Treballs previs
En primer lloc, i previ a qualsevol treball, l'empresa constructora farà un aixecament topogràfic precís i fidel dels àmbits d'actuació per tal de verificar possibles incidències o discrepàncies amb els plànols. Aquest aixecament topogràfic inclourà les cotes de tots els accessos a edificis existents i les rasants en els punts d'accés i la localització de tots els registres de serveis i serveis urbans, amb les corresponents inscripcions. En el cas del sanejament cal procedir a l'obertura de les tapes i prendre també topogràficament la cota d'aigües de tots els ramals que porten al pou del clavegueram. Es replantejaran i es marcaran els àmbits d'obra i es comprovarà que la topografia existent permeti l'evacuació superficial de l'aigua. A més a més es faran les cales de localització de serveis a la vorera, i allà on indiqui la Direcció Facultativa. La ubicació dels serveis, posició en planta i profunditat s'agafarà amb aparell de

topografia. També es prendran les ubicacions de les caixes de distribució elèctrica a les façanes, si n'hi hagués, amb la seva cota i dimensions.

Implantació de l'obra
Es farà la implantació de l'obra d'acord amb les instruccions donades per la DF. S'ha marcat en el plànol la ubicació de les casetes d'obra, les zones, d'emmagatzematge proposades.

Afectacions de l'obra a la mobilitat.

Rodada:	Tot l'àmbit de l'obra romandrà tancat al transit rodat durant tot el termini d'execució. Només es permetrà la circulació creuant, alternant els diferents carrers en els períodes que calgui mantenir algun o més d'un dels creuaments tallats per causa de les obres.
A peu:	Quedarà tallat el tràfic a peu en tot l'àmbit de les obres, i en una part de la plaça, garantint només els accessos als diferents portals en tot moment.
Aparcament:	S'elimina tot l'aparcament en la zona de les obres, que ja no tornarà una vegada acabades aquestes.
Contenidors:	Els contenidors de residus urbans es traslladaran temporalment durant la durada de les obres, i es re-ubicaran una vegada finalitzades aquestes.

2.2. ENDERROCS

Es preveuen els enderrocs següents:

- Enderroc de paviment tant de calçada com de voreres en tot l'àmbit del projecte.
- Enderroc d'escocells existents i vorades existents.
- Enderroc d'embornals i pericons existents de serveis a renovar.
- Enderroc de part de la xarxa existent de clavegueram
- Tall amb disc en els límits de paviments a enderrocar.

Es preveuen els desmuntatges següents:

- Retirada de bancs i papereres existents.
- Retirada dels aparca-bicicletes.
- Retirada de pilones existents.
- Retirada de baranes existents de qualsevol tipus.
- Tala d'arbres i retirada de calcinals d'arbrat existent, retirada de calcinals d'arbres que ja hagin estat tallats però resti el calcinal, i retirada d'aquelles arrels massa superficials que puguin interferir amb la caixa de paviment.
- Desmuntatge de la totalitat de senyals existents.
- Desmuntatge i retirada de tota la xarxa d'enllumenat.

2.3. REPLANTEIG GENERAL. TOPOGRAFIA

Es realitzarà el replanteig general de l'obra, partint de les preexistències que s'han de conservar, de les rasants existents en els accessos, a les edificacions i al paviment a conservar, i d'acord amb la documentació gràfica.

Només es preveuen modificacions topogràfiques de la nova rasant en punts molt concrets del carrer, per adaptar l'accessibilitat dels paviments resultants.

2.4. MOVIMENT DE TERRES

Es preveuen els següents moviments de terres,

- Excavació de rases per a serveis
- Excavació/terraplenat de bases de paviment.
- Repàs i anivellat de caixa de paviment
- Excavació i terraplenat de rases de sol estructural i clots de plantació dels nous arbres

2.5. XARXA CLAVEGUERAM

Es pren com a punt de partida d'aquest projecte, el nou clavegueram ja executat amb el projecte de substitució de la claveguera del carrer de Francesc Layret.
Es renovaran els trams de connexions particulars entre el nou clavegueram executat i les connexions particulars de cada finca.

Les tapes de pou que s'hagin de substituir seran:



Tapa tipus	PAMREX Seguretat D400
Diàmetre:	60 cm
Marc i tapa:	fosa dúctil EN GJS 400-15 amb revestiment copolímer de base aquosa.
Revestiment:	antilliscant
Pany:	de ¼ de volta amb passadors antirobatori.
Obertura:	a 130°, sense bloqueig de seguretat a 90° al tancament.
Pes de la Tapa:	57,6 kg

Es preveu la substitució de tots els embornals per altres de nous, que es re-ubicaran d'acord amb la nova secció del vial.

- Embornal sense sorrer col·locat sobre llit de formigó HM15 de 10 cm de gruix.



Imbornal Prefabricado

P-16

Imbornal prefabricado .700×300 mm interior y 885x495x980 exterior con solera y salida lateral de 300 mm

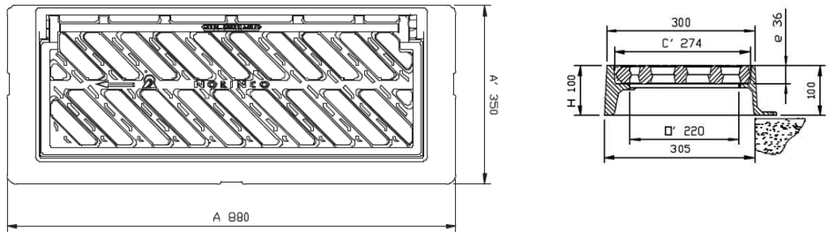
Datos técnicos

Ancho exterior	500.00 mm
Largo exterior	895.00 mm
Altura	980.00 mm
Cota Paso X	699.83 mm
Cota Paso Y	295.83 mm

Reixa de fosa nervada antilliscant.

Característiques:

Material:	Fosa Dúctil EN-GJS-500-7, segons norma EN 124-2 i classe 250
Càrrega d'assaig:	250kN, segons norma EN 124.
Revestiment:	Pintura hidrosoluble negra, no tòxica, no inflamable i no contaminant.
Certificat de producte:	AENOR
Tipus de marc:	Rectangular monobloc amotllat, h=10 cm i encast de reixa de 36 mm.
Superfície de captació:	330 cm²
Tipus de reixa:	Articulada Barretes inclinades a 45°
Dimensions :	800x300 mm
Pressió de recolzament:	7,5 N/mm²
Pes de la reixa:	24,7 kg



Totes les reixes s'hauran de col·locar a una distància com a mínim de 50 cm dels passos de vianants. Si no es pot complir aquesta condició, les reixes hauran de complir amb allò que prescriu l'article 12 de la Orden TMA.

Altres criteris genèrics que són d'aplicació:

Criteris de càlcul del dimensionament de la xarxa

- *En tots els projectes d'urbanització, tant d'obra nova com de remodelació, s'ha de justificar la suficiència de la xarxa executada així com de la xarxa on aboca en cas de zones de nova urbanització. Pel càlcul de la xarxa de clavegueram es considerarà un període de retorn mínim de 15 anys considerant la conca vessant en el seu estat final previst en el Pla General d'ordenació. En el cas de col·lectors s'utilitzaran períodes de retorn superiors en funció dels danys que puguin ocasionar la seva insuficiència momentània en cas d'aiguat.*
- *En el dimensionament de la xarxa de clavegueram s'hauran de tenir presents les següents limitacions:*
  - *El dimensionament de la claveguera es farà a secció plena per la pluja màxima considerada.*
  - *La velocitat màxima de les aigües serà inferior als 6 m/seg.*
  - *La velocitat mínima serà de 1 m/seg.*
  - *Com a norma general el pendent serà entre el 2 i el 4%.*
  - *Com a norma general el pendent mínim serà el 1% en les clavegueres no visitables, admetent-se inferior en el cas de grans col·lectors que es calcularà en funció de la seva velocitat màxima i mínima.*

Criteris de disseny

Xarxa General

- *L'arbre de canonades, en el sentit de desguàs, sempre anirà augmentant de diàmetre de forma que en cap cas una canonada desguassarà a una de menor secció.*
- *El diàmetre mínim interior per una canonada que formi part de la xarxa de clavegueram serà de 500 mm.*
- *Les canonades de la xarxa de clavegueram que hagin de rebre ramals de connexió de finques privades seran de formigó.*
- *Les canonades de la xarxa de clavegueram que mai hagin de rebre ramals de connexió de finques privades s'admetran de polietilè autorresistent SN-8.*
- *Es disposarà un pou de registre cada 50 m com a norma general, també es col·locarà un pou a cada canvi de direcció, sentit o de pendent i en l'inici d'un tram. Els trams de claveguera entre pous seran sempre rectes i sense variació de pendent. Els pous hauran d'estar situats en llocs accessibles pels vehicles de manteniment (camió cuba). En àmbit de parcs, per a un concepte de claredat constructiva, detecció i reconeixement del traçat d'instal·lacions, cal procurar que tot el traçat de les xarxes discorri de forma paral·lela als camins. Es procurarà que totes les tapes de serveis, estiguin, conseqüentment, damunt de la superfície pavimentada.*
- *Les canonades discorreran a una profunditat mínima de 1,50 metres sobre el tub, a excepció d'aquells trams de carrers amb pendents superiors al 4% en el que la claveguera necessiti gran quantitat de pous de salt que s'admetrà una sobrecarrega mínima de 1,00 metre en el punt més alt del tram.*
- *Es convenient unir la xarxa en malla.*
- *En el cas de tractar-se d'urbanitzacions d'espais públics sobre aparcaments privats o en regim de concessió administrativa, on el concessionari es fa càrrec de les despeses de conservació de l'edificació, la xarxa de desguàs municipal quedarà íntegrament per sobre de la protecció que haurà de disposar la impermeabilització de l'edificació subterrània. Caldrà que el projecte especifiqui clarament quin son els elements de conservació privada i quins son els de conservació pública i, com a norma general, la impermeabilització i la seva protecció formaran part de l'edificació i, per tant, la seva conservació serà responsabilitat del privat o del concessionari.*

Pous de Registre

- *Els pous de registre seran de peces de formigó prefabricat de diàmetre interior 100 cm i disposaran de con reductor de diàmetre interior 60cm, per la col·locació de la tapa, reforçats exteriorment amb 15 cm de formigó a tota l'alçada.*
- *Els pous de registre que a la vegada siguin de salt d'algun dels seus ramals d'entrada que dugui aigües permanents disposaran d'un coixí amortidor d'almenys 40 cm d'aigua. A la resta de pous el seu fons tindrà forma de canaleta per facilitar el pas de l'aigua i evitar retencions i sediments.*
- *Els pous de registre seran equipats amb graons de polipropilé per a pous circulars amb ànima d'acer col·locats cada 33 cm.*
- *El marc i la tapa del pou serà del tipus acceptats per l'Ajuntament . Els requisits que hauran de complir són: Disposar de Segell de Qualitat acceptat per l'"Entidad Nacional de Acreditación" (ENAC), per al sector "Productos Manofacturados", productes "Alcantarillas"; Segell vàlid i actualitzat en la data de col·locació en obra del model en concret; Ser de fosa dúctil de resistència D-400 o superior; Pas lliure de 600 a 620 mm.; Disposar de frontissa, amb mecanisme de seguretat per evitar el tancament; Obertura per mitjà d'elements estàndards tipus parpalina, pic,... ; Tancament per pes, sense elements mecànics ni mecanismes; Marcatge obligatori de Clavegueram i en el cas de xarxa separativa, Pluvials/Residuals; Marcatge amb logotip de l'Ajuntament de Sabadell.*
- *En zona de trànsit rodat el pes de la tapa, sense comptar el marc, igual o superior als 50 kg.*

Embornals

- *Poden estar connectats a pous de registre o a la xarxa general, mai a una connexió particular de finca.*
- *Els ramals de connexió d'embornals, buneres o reixes interceptores seran de diàmetre mínim interior de 250 mm de formigó vibropremsat o amb tub de PE o PVC Sanejament formigonat S-N8 de 315mm de diàmetre exterior, formigonats amb 10 cm en tot el seu perímetre. La unió a la xarxa general es farà en funció del material que estigui feta aquesta.*
- *Els embornals han de ser registrables.*
- *Els embornals no han de disposar de sorrer, excepte els ubicats en zones de paviment de sauló.*
- *Seran sempre de desguàs directe a la xarxa de clavegueram per tenir la xarxa ventilada, per tant no s'admetran embornals amb sifó.*

- *Per tal d'evitar obstruccions a la xarxa de clavegueram els embornals no podran desguassar directament en vertical sobre la canonada de la claveguera i mai poden tenir colzes.*
- *La reixa d'embornal serà l'acceptada per l'Ajuntament. Els requisits que hauran de complir són: Disposar de Segell de Qualitat acceptat per l'"Entidad Nacional de Acreditación" (ENAC), per al sector "Productos Manufacturados", productes "Alcantarillas"; Segell vàlid i actualitzat en la data de col·locació en obra del model en concret; Ser de fosa dúctil de resistència C-250 o superior; Les reixes compliran amb la normativa d'accessibilitat per el que fa a la disposició dels forats i la seva dimensió: no ha de permetre el pas d'una esfera de 3 cm i en zones de pas directe de vianants, d'1cm.; reixa abatible, marc de 10 cm. d'alçada quan estigui situat en calçada o susceptible de ser trepitjat per trànsit rodat, i que l'amplada encaixi amb la rigola.*
- *La caixa de l'embornal ha de tenir la solució constructiva que faci que la reixa recolzi sobre els 4 costats. Sense elements auxiliars.*
- *Mai es pot utilitzar totxana(maó foradat) per construir pericons ni embornals, si no que s'ha de fer servir maó perforat (gero) o maó massís, lliscant l'interior amb morter. També poden ser de formigó o prefabricades.*

Reixes interceptores

- *S'evitarà la utilització de reixes interceptores en zones de trànsit rodat.*
- *Les reixes interceptores hauran de tenir un ample mínim de 20 cm.*
- *Per facilitar la neteja, les reixes no han d'estar collades amb cargols. En el cas que en tinguin, ha d'haver una reixa abatible, com a mínim, cada 5 m i sempre en el tram de l'arqueta on hi ha el desguàs cap a la claveguera i en l'inici, o punt més alt, de la reixa.*

Drenatges

- *Les zones de sauló han d'anar drenades: una base de graves de 10-15 cm., amb drenatges de tub dren envoltat de graves, recobert amb una làmina de geotèxtil i reixa interceptora d'aigües superficials en el punt més baix de la superfície.*
- *Les zones de gespa i jardineres també han de ser drenades.*
- *Qualsevol pericó de connexió de drenatges ha de ser registrable.*
- *En cap cas els pericons i els embornals poden ser del tipus sifònic.*

Cunetes

- *En zones de recollida d'aigua superficial, com ara talussos, es pot utilitzar cunetes.*
- *Les cunetes no poden tenir punts baixos. Cal expressar en un plànol l'evacuació superficial de les aigües, on han d'aparèixer les cunetes amb expressió del pendent longitudinal, així com els elements previstos de recollida d'aigua, les diferents conques internes que desguassen a cada un dels col·lectors, etc. En el cas de que tinguin punts inundables, cal remarcar-ho en el projecte.*

2.6. XARXES DE SERVEIS

Per normativa municipal no es concedeixen llicències de treballs a la via pública a les companyies de serveis dintre l'àmbit del projecte fins 1 any després de la finalització dels treballs en voreres i 2 anys en calçades, llevat d'avaries.
Hi ha conveni municipal entre l'Ajuntament de Sabadell i les Cia's de serveis, pel qual el projecte ha de considerar l'obra civil i la Cia l'obra mecànica, tant en el cas de substitució i/o modificació de la xarxa existent o nova implantació de xarxa.
El redactor del projecte ha de fer sol·licitud a les Cia's corresponents de l'estat actual de la xarxa i si té prevista substitució o ampliació de la xarxa.

2.6.1. XARXA DE BAIXA TENSIÓ, MITJA TENSIÓ I ALTA TENSIÓ. CT.

No es preveuen afectacions a la xarxa de subministrament d'energia elèctrica. El projecte preveu les travessades de calçada que s'indiquen al plànol "11A - Travessades Endesa".

2.6.2. XARXA D'AIGUA POTABLE

Es preveuen els treballs de substitució de tots el tubs d'aigua potable de fibrociment existent per altres de polietilè.

Tota la obra civil corresponent està prevista en aquest projecte i consisteix en:
- Descobriment d'escomeses per a facilitar la connexió de canonada provisional.
- Execució de rasa per a la col·locació de la nova canonada de polietilè i la retirada de la canonada de fibrociment.
- Rebliment de rases.
- Recol·locació de les tapes de les escomeses.

Tota l'obra hidràulica necessària anirà a càrrec i execució de la companyia CASSA, i inclou:
- Connexió de canonada provisional per a garantir el subministrament a tots els abonats.
- Retirada de totes les canonades de fibrociment a substituir.
- Estesa i connexió de les noves canonades de fibrociment.
- Subministrament, si s'escau, de noves tapes dels punts de subministrament d'abonats.

Als plànols 10A i 10B s'indiquen totes les canonades a substituir i el seus diàmetres.

2.6.3. XARXA DE GAS.

No es preveuen variacions a la xarxa de gas existent.

2.6.4. XARXA DE TELECOMUNICACIONS

No es preveu variació respecte la xarxa de telecomunicacions existent, llevat del soterrament dels creuaments existents, que aniran a càrrec de les corresponents companyies. El projecte preveu l'execució de travessades genèriques de serveis per si resultessin necessàries per a l'execució dels esmentats creuaments.

Es preveu la infraestructura necessària (rases, conduccions i pericons) per al desplegament de la xarxa de telecomunicacions pròpia de l'ajuntament.

2.7. ENLLUMENAT PÚBLIC.

Es renovarà tota la xarxa d'enllumenat públic. El quadre 286 es troba en bon estat de funcionament i alimenta una sola línia d'enllumenat corresponent a la plaça que es pretén remodelar. Es substituirà la porta del quadre, que està trencada i en mal estat de conservació. Es mantindrà l'esquema d'una sola línia per alimentar l'enllumenat de la plaça.

2.7.1 Columnes

Columnes troncocòniques model Ter o equivalent de 9m d'alçada (ref. ICTER90), amb lleu curvatura per tal de no variar les condicions d'il·luminació del vial.

Fust:	Troncocònic corbat
Secció:	Circular
Material:	Acer al carboni S 235 JR segons UNE EN 10025
Galvanitzat:	Per immersió en calent segons UNE EN ISO 1461
Portella:	Sortint amb bastiment
Base:	Platina plana de 400x300 mm, anella i cartel·les de reforç.
Alçada:	9,00 m



Columna Ter

2.7.2 Llumeneres

Model: TECEO recuperades i col·locades a 9 m d'alçada.



Llumenera TECEO

Model: TOPIA 16 LEDs 500mA ww730 Low depth bowl, PC, Frosted 5119 CIR 384052 de Schreder o equivalent.



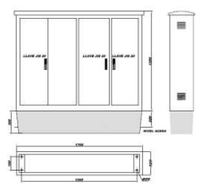
Llumenera TOPIA

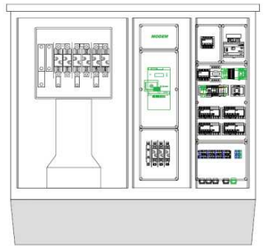
Carcasa:	Alumini amb recobriment de pols de poliéster
Optica:	PMMA
Color:	Gris AKZO 900 sorrejat.
Hermeticitat:	IP66
Impactes:	IK 09
Vibració:	ANSI 1,5G i 3G i modificat IEC 68-2-6 (0,5G).
Temperatura de color:	3000K (Blanc càlid 730)
Flux lluminós hemisferi superior:	0%
Index de reproducció cromàtica:	>70 (Blanc càlid 730)

Protocol de control: 1-10V, DALI
Driver inclòs.

2.7.3. Quadre

El projecte contempla un nou quadre d'acer inoxidable model ARELSA CS+CITI-10 o equivalent, així com també la contractació de nova escomesa, la realització del projecte elèctric i la seva legalització.







CALCULS LUMÍNICS

Abans d'iniciar les rases de l'enllumenat i aprovar la compra de qualsevol material relacionat amb l'enllumenat s'han d'haver revisat i/o re-calculat si s'escau els càlculs lumínics. Aquests es faran seguint aquestes directrius:

Nivells lumínics en servei:
Els nivells lumínics venen detallats en l'estudi d'il·luminació de l'annex 3 d'aquesta memòria, i seran els següents:

Parcs o places
Zones de pas: 10 a 15 lux
Uniformitat: 40%

L'estudi lumínic ha de detallar i tenir en compte els següents aspectes

- Ha de tenir en compte els punts de llum existents situats fora de a les vores de l'estudi. És molt important a efectes de la uniformitat.
- Cal indicar les potències de les lluminàries emprades, així com les potències que consumeixen els equips.
- A l'estudi s'han de veure on estan situades les lluminàries emprades: han de sortir les coordenades,
- Cal que aparegui el mapa matriu on es veuen els nivells lumínics, amb el dibuix de les línies principals del projecte. Això serveix per analitzar després les luminàncies per zones., (calçada, vorera, espai estada, parterres (els quals no han d'estar il·luminats i es descompten a efectes de uniformitat, però que volem veure quina llum tenen).
- Cal l'estudi detallat per cada un dels àmbits

Criteris de Càlcul. Nivells d'il·luminació

Els nivells màxims de luminància o d'il·luminància mitjana de les instal·lacions d'enllumenat descrites a continuació no podran superar en més d'un 20% els nivells mitjos de referència establerts en el plànol annex de l'Ajuntament de Sabadell. Uniformitat mitjana superior al 40%.
En les zones de nova urbanització no definits en plànol de l'Ajuntament, Els nivells lumínics no podran superar en més d'un 20% els nivells mitjos de referència establerts en la ITC02 del Reglament d'Eficiència Energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves Instruccions tècniques.
La classificació de les vies és la següent:
Urbana primària: 15 lux (A3 ME 3b)
Urbana secundària 7,50-11,25 lux (B1 ME 4b ME 5)
Aparcaments 10 lux (D1/D2 CE 4)
Parcs i zones verdes 10 lux (E1 S2)
Zones comercials 20 lux (E2 CE2)

- *Parcs o places*

Es considerarà doble línia encesa
Línies principals són les que il·luminen de forma habitual l'espai.
Línies de reforç, són les que proporcionen un nivell extra de llum només en els espais d'usos. És la línia que quan funcioni conjuntament amb la primera, augmentarà els nivells lumínics de les diferents pistes i àrees de jocs

- *Zones de pistes i àrees de jocs.*
- *Altres zones.*
  - *A definir per l'autor del projecte. Com a norma general els àmbits de parterre i altres camins secundaris no estaran il·luminats d'acord amb les "Recomanacions d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, llei 6/2001.*

- *En els trams de carrer o zones que constitueixen perllongació d'altres realitzades en fases anteriors recents, les característiques de la instal·lació seran les mateixes de les fases anteriors.*

Altres criteris genèrics que són d'aplicació:

Criteris de disseny

Instal·lacions existents

- *L'execució d'urbanització de zones en les que hi ha enllumenat públic han de preveure mantenir en servei l'enllumenat existent mentre es realitzen les obres.*
- *Si no és possible mantenir la instal·lació actual, s'haurà de preveure una provisional que mantingui en funcionaments els punts de llum existents.*
- *En el cas de que la zona a urbanitzar substitueixi només una part d'un d'enllumenat existent, s'haurà de preveure la instal·lació necessària, generalment tub i cable, per donar-li continuïtat a l'enllumenat que no es modifica, durant l'execució de les obres i després.*

Escomesa

- *Es la part de la instal·lació que uneix la línia de baixa tensió de companyia, caixa general de protecció (CGP), amb el quadre de comandament de la instal·lació. La CGP s'ubicarà a l'interior d'un armari d'acer inoxidable. Si l'armari que conté la CGP va adossat al d'enllumenat tindrà la mateixa alçada i fondària que aquest.*
- *En el cas que per les dimensions de la nova instal·lació es consideri possible la connexió a una existent, es consultarà al Servei de Manteniments de Via Pública, responsable de l'enllumenat públic, que dictaminarà si això es possible i en quin punt de la instal·lació s'ha de grafiar la connexió.*
- *En cas necessari, i atès que la potencia utilitzada és molt petita, es pot projectar en la mateixa escomesa de l'enllumenat la del control i comandament del rec. En aquest cas s'haurà de preveure en el projecte de legalització per tal de ser autoritzada per l'EIC.*

Quadre de comandament
Es l'element de la instal·lació que controla i protegeix la instal·lació.

- *Serà del tipus normalitzat per l'Ajuntament, d'acer inoxidable sense pintar amb tancaments normalitzats. (clau JIS).*
- *El comptador serà contractat pel departament d'Infraestructura Urbana.*
- *Interruptor automàtic de tall omnipolar.*
- *Commutador per a encesa manual automàtic, amb posició zero.*
- *Contactor/s accionat/s per interruptor horari. Quan es posin leds a la instal·lació es realitzarà encesa seqüencial, per evitar el tall dels interruptors degut al pic d'arrancada*
- *Els elements de telegestió de la instal·lació, del model CITYILUX de la marca ARELSA amb mòdem GSM, normalitzat per l'Ajuntament.*
- *6 línies de sortida com a màxim.*
- *En el cas que s'hagi de fer una sortida per al control i comandament del rec, el quadre s'haurà de projectar amb una sortida independent de les de l'enllumenat, connectada a la sortida de ICP i protegida amb un interruptor magnetotèrmic, i un diferencial de 30 mA. de sensibilitat. El quadre del programador estarà adossat al d'enllumenat, i disposarà de les seves pròpies proteccions, es a dir, que les proteccions col·locades en el quadre d'enllumenat només protegiran la línia de connexió entre els dos quadres.*

Suports

- *Seran subministrats per empreses de reconeguda solvència al sector i homologats.*
- *Llevat d'instal·lacions en zones especials de la ciutat, i per tal de facilitar el manteniment, seran de tipus estàndard, galvanitzats i sense pintar i preferentment d'alçades inferiors a 12 metres.*
- *En el cas de suports troncocònics o cilíndrics d'una sola secció, no tindran soldadures transversals, es a dir, seran d'una sola peça.*
- *En el cas de suports troncocònics el gruix de la xapa d'acer serà de 3 mm fins a 8 metres d'alçada i de 4 mm. fins a 12 metres d'alçada.*
- *Quan els suports es projectin en una zona sense pavimentar, s'haurà de protegir la base amb morter per a que l'acer no estigui en contacte amb la terra.*
- *Tot punt de llum ha de ser accessible per vehicle de manteniment, camió cistella, per paviment resistent. En àmbit de parcs és preferible la ubicació dels punts de llum en zones de camins per assegurar la seva accessibilitat*
- *El projecte ha de preveure la seva numeració*

Lluminàries

- *Seran tipus LED*
- *Seran subministrades per fabricants de reconeguda solvència al mercat i de marca reconeguda.*
- *Totes les lluminàries hauran d'haver estat aprovades pels tècnics municipals de l'Ajuntament.*
- *Totes les lluminàries tindran la possibilitat de canviar la matriu de LEDS ja sigui per defectes de fabricació o per finalització de la seva vida útil.*
- *Es presentarà un document en forma de memòria tècnica, indicant les característiques generals de la lluminària i dels seus diferents components, facilitades pel seu fabricant.*
- *Temperatura de color (K): 3000 +/- 300 K*
- *Index de reproducció cromàtica>70*
- *Garantia: mínim 10 anys. La garantia ha d'incloure la reparació o substitució de parts elèctriques defectuoses (incloent matriu de LEDS i font d'alimentació/drivers) per un mínim de 10 anys des de la data d'instal·lació. La garantia ha de cobrir els costos de servei i de mà d'obra relatius a la reparació o substitució del producte.*
- *Marcatge CE: Les llumeneres LED hauran d'acreditar el marcatge CE: declaració de conformitat i expedient tècnic o documentació tècnica associada.*
- *Temperatura de funcionament: La llumenera ha de ser capaç d'operar normalment en un rang de temperatures ambients de -20ºC a 40ºC.*
- *Sistema de refredament: Ha de disposar d'un sistema de dissipació de calor sense líquids, i ha de ser resistent als residus que s'hi puguin acumular de tal manera que no degradi o pertorbi la seva capacitat de dissipar calor.*
- *Carcassa: Ha de ser preferentment construïda en alumini. L'acabat serà realitzat amb imprimació i resistent a la corrosió. El driver ha d'estar muntat a l'interior, ha de ser reemplaçable fàcilment i ha de ser accessible sense la utilització d'eines especials.*
- *Tots els cargols han de ser d'acer inoxidable.*
- *Cap part ha d'estar construïda de policarbonat a no ser que sigui estabilitzat UV (la decoloració de les lents serà considerada fallada sota garantia).*
- *La protecció contra l'ingrés de cossos estranys, pols i humitat ha d'estar valorat com a mínim IP66 Grau de Protecció IP (UNE-EN 60598)*
- *Compliran la norma UNE-EN 62471 de seguretat fotobiològica*
- *Cada lluminària disposarà d'un sistema de regulació de fluxe.*
- *Les lluminàries en les condicions d'instal·lació, hauran de complir la normativa sobre contaminació lumínica, per la qual cosa el percentatge de flux emès pel hemisferi superior, (Fehs) serà inferior al 10%.*
- *No es projectarà cap tipus de lluminària a una alçada inferior a 3 metres, perquè aquest tipus de lluminàries, "balizas", projectors encastats en el paviment, etc. són molt vulnerables al vandalisme i una vegada trencats representen un perill per les persones i pel funcionament de la resta de la instal·lació.*
- *Si en algun cas puntual s'ha de preveure la instal·lació d'un projector accessible per il·luminar algun element ornamental, haurà de disposar d'una reixa de protecció que no permeti tocar el vidre de tancament, ja que assoleix temperatures molt elevades.*

Requeriments de la matriu de leds

- *DEPRECIACIÓ LLUMÍNICA La matriu de LEDS ha de proporcionar com a mínim un 70% dels lúmens inicials, al cap de 50.000 hores de funcionament des del moment de la instal·lació. El factor de manteniment en cap cas podrà ser menor a aquest valor. L'apagada simultània d'un 10% dels LEDS serà considerat fallada sota garantia.*
- *L'assemblatge ha d'estar valorat com a mínim IP66.*

Requeriments de la font d'alimentació / driver

- *PROTECCIÓ CONTRA DESCÀRREGA ELÈCTRICA: Protecció contra la descàrrega elèctrica (REBT 2002): la llumenera haurà d'estar classificada segons Classe II. La protecció contra descàrregues elèctriques no es basarà únicament en un aïllament principal, sinó sobre mesures de seguretat suplementària constituïdes per un doble aïllament o un aïllament reforçat. L'equip disposarà de sistema de protecció contra sobretensions.*
- *TEMPERATURA DE FUNCIONAMENT:La font d'alimentació ha de ser capaç d'operar normalment en un rang de temperatures ambients de -20ºC a 40ºC.*
- *PROTECCIÓ CONTRA HARMÒNICS El driver haurà d'incorporar un sistema de protecció contra harmònics.*
- *PROTECCIÓ CONTRA ACCÉS L'assemblatge del compartiment ha d'estar valorat IP54 com a mínim.*
- *AUGMENT DEL CONSUM: El conjunt de la llumenera i driver no podrà augmentar el seu consum per raons d'envelliment, o qualsevol altre en més un 10% de la seva potència nominal.*

Instal·lació

- *A partir del quadre general de distribució es definiran les línies d'alimentació als punts de llum emprant cable tetrapolar 0,6/1KV de la secció establerta en els càlculs elèctrics.*
- *Com a norma general la secció es calcularà de manera que la màxima caiguda de tensió en el extrem de la línia sigui com a màxim del 2%.*
- *Els cables seran tetrapolars fins al últim punt de llum.*
- *Tots els punts de llum es definiran protegits de forma individual contra curtcircuits mitjançant fusibles instal·lats a la mateixa caixa de derivació, col·locada en cada punt de llum.*
- *Les línies subterrànies es preveuran protegides mitjançant tub de polietilè de doble paret de 90 mm de diàmetre exterior, una línia per tub, col·locat a l'interior d'una rasa de 0,40 x 0,60 m. quan hagi de discórrer per vorera o per zones sense trànsit de vehicles. Es col·locarà cinta de senyalització a 0,25 cm. per sobre del tub*
- *Als encreuaments de calçada, el tub de polietilè es projectarà allotjat a l'interior d'un passatubs de polietilè de doble paret de 160 mm de diàmetre exterior a una profunditat mínima lliure d'un metre.*
- *A la vorera en cada extrem de la travessada de calçada, es preveurà un pericó de registre de 0,40 x 0,40 x 0,60 m. amb marc i tapa de fossa, no es preveuran en el pendent dels passos deprimits, per tal d'evitar relliscades i/o que siguin trepitjats pels vehicles.*
- *S'ha de col·locar pericó registrable en girs i cada 40 m.*
- *Paral·lelament als circuits subterranis i per l'exterior dels tubs de protecció del cables, es projectarà un circuit de protecció de cable de coure nu de 35 mm2 de secció, que unirà totes les parts metàl·liques de la instal·lació.*
- *A cada suport ancorat al terra es preveurà un elèctrode de posada a terra en acer courejat de 2 metre de longitud i 16 mm de diàmetre (pica), o bé una placa de 0,25 m2 de superfície total de contacte. En zones urbanes o on es prevegi que pot haver serveis, s'haurà de col·locar obligatòriament una placa en lloc de pica.*
- *Si algun tram de la canalització està previst a menys de 15 metres d'un centre de transformació, el cable de protecció es col·locarà aïllat i anirà, per dintre del tub de protecció, així mateix als suports que estiguin a menys d'aquesta distància no se'ls preveurà placa de terra.*
- *En àmbit de parcs, per a un concepte de claretat constructiva, detecció i reconeixement del traçat d'instal·lacions, cal procurar que tot el traçat de la xarxa d'enllumenat ha d'anar preferentment sota dels itineraris pavimentats. Es procurarà que totes les tapes de serveis, estiguin conseqüentment damunt de la superfície pavimentada*
- *En tots els elements metàl·lics, que tinguin electricitat, col·locats a menys de 2 metres de distància d'un punt de llum o del quadre de comandament, s'haurà de preveure la seva connexió al circuit de protecció de la instal·lació d'enllumenat. Els elements que no disposin d'electricitat, bancs, papereres, etc. no s'haurà de preveure la seva connexió a l'esmentat circuit de protecció.*

Legalització i Contractació

El projecte ha de preveure la legalització de l'obra executada per part de l'instal·lador de l'obra.

Línia per a connexions puntuals

- *En Places i Parcs s'ha de preveure línia per a connexions puntuals, format per canalització des de davant d'una CGP fins al possible punt de servei.*
- *El tipus de conductor i característiques del cablejat de la instal·lació es definiran en el moment de l'encàrrec per part del Servei d'Obres Públiques.*

Criteris durant l'execució de l'obra o per a la recepció

Escomesa

Una vegada iniciades les obres d'urbanització, en el termini més breu possible s'han de demanar els subministraments d'electricitat per a l'enllumenat públic, semàfors, aigua per a rec, hidrants contra incendis, etc.
Les sol·licituds es faran des de la secció d'Infraestructura urbana i es necessitaran les següents documentacions:
Electricitat

- *Plànol d'ubicació del comptador. DIN A3 ó DIN A4.*
- *Potència necessària.*
- *Tensió de subministrament, monofàsica o trifàsica, 220V o 380V.*

Una vegada feta la sol·licitud la companyia corresponent facilita el pressupost, en el termini aproximat d'1 a 1,5 mesos. La secció d'Infraestructura urbana ho farà arribar al tècnic corresponent del servei d'obres que s'encarrega que es pagui a la companyia i aquest facilitarà a infraestructura urbana el justificant del pagament realitzat, necessari per a la posterior contractació.
Legalització i Contractació
Quan estigui finalitzada la instal·lació d'enllumenat públic, l'instal·lador presentarà de forma immediata, a la secció d'Infraestructura Urbana el projecte o memòria de legalització, segons la potència, per a la signatura la següent documentació:

- *Un exemplar del projecte o memòria, firmat pel tècnic i visat si és necessari.*
- *Certificat de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, signat.*
- *Certificat de final d'obra, signat i visat*
- *Declaració de responsable perquè ho signi el Regidor, amb totes les dades*

Un cop signada la documentació, es torna a l'instal·lador per portar-la a l'EIC (Entitat d'Inspecció i Control). Una vegada signada per l'EIC es tornarà a infraestructura urbana la documentació següent:

- *Un exemplar del projecte o memòria*
- *Certificat de la instal·lació elèctrica de baixa tensió*
- *Certificat de final d'obra.*
- *Contracte de manteniment .*
- *Acusament de rebuda de la presentació de la documentació a la EIC*
- *Full d'inscripció de la instal·lació*
- *Plànol en AutoCAD 2010 geolocalitzat amb la distribució dels punts de llum i circuïts. En cas d'ampliacions, plànol de tota la instal·lació existent i nova indicant explícitament quina és la part ampliada.*

Amb aquesta documentació, i el justificant del pagament dels drets d'escomesa, la secció d'Infraestructura urbana anirà a contractar el subministrament. Una vegada contractat, la companyia inspeccionarà la instal·lació en el termini aproximat d'una setmana, i podrà posar-se en servei la instal·lació i realitzar les proves i mesures necessàries.

2.8. VIALITAT: AFERMAT I PAVIMENTACIÓ

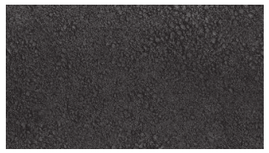
El projecte preveu els següents tipus de paviments distribuïts d'acord amb la informació gràfica del projecte.

- Paviment de peces de panot de 20x20 de 4 pastilles o bé estriat o bé de punts, i de 4cm de gruix sobre solera de formigó d'entre 15cm. de gruix en funció de la seva localització i d'acord amb la documentació gràfica de projecte.





- Paviment de mescla bituminosa en capa de rodadura de color negre en els canvis de rasant per pujar des de la calçada a la plataforma única.



- Paviment de llambordes de formigó tipus llosa vulcano (o igual a l'existent) 30x20x6 cm, amb cantell recte i color "metall" o equivalent sobre base de formigó de 15 cm de gruix. Col·locat en la zona de la plaça.



- Paviment de llambordes de formigó tipus "aqua pave" de color "desierto o gris" o equivalent segons ubicació sobre base granular d'ull de perdiu de 15 cm de gruix prèvia compactació de la base.




- Vorada de granit sèrie T de Algaba Stone o equivalent, de mesures aproximades 30 x20 cm de secció, amb cantell arrodonit.



Altres criteris genèrics que són d'aplicació:

Criteris de càlcul
Com a pavimentació de calçada el projecte es remetrà a la Instrucció 6.1 i 2-IC de la Direccion General de Carreteras sobre sección de firme. , amb la consideració de trànsit mai inferior al tipus de trànsit T-3

Sobrecàrrega d'ús d'espai públic 2.000 kg/m2

Criteris de disseny generals
(mirar annex de detalls constructius)

No s'han de generar punts baixos, i els existents s'han d'eliminar
Els materials emprats en els ferms de les obres d'urbanització seran pensats per romandre a l'exterior i per tant seran:

- *Resistents a les variacions de temperatures de l'estiu i de l'hivern, així com a les gelades, d'acord amb el que estableix el PG3.*
- *Els materials utilitzats en ferms han de ser adequats al trànsit previst, per tant hauran de ser de gruix suficient per resistir les carregues a que estaran sotmesos i col·locats de forma adequada amb les juntes massissades quan hagin de suportar esforços tangencials de frenades de vehicles. En el cas de no existir impediments físics insalvables que impedeixin el pas de vehicles es considerarà que com a mínim han de poder suportar el pas del tren de carregues previst en la instrucció de carreteres. En el cas de que el paviment previst no pugui suportar-lo s'haurà d'indicar els tipus de vehicles i pesos màxims que podrà suportar i es senyalitzarà convenientment.*
- *La seva textura i rugositat serà tal que no siguin lliscants ni en sec ni en mullat. Haurà de complir amb el que especifica el PG3 en particular amb el que estableix l'article 542.7.*
- *Els materials i disseny de vovereres, calçades, rampes, escales, etc.. complirà amb les especificacions del codi d'accessibilitat en particular amb les especificacions de supressió de barreres arquitectòniques urbanístiques.*
- *És molt convenient, cara a futures reparacions, que els materials dissenyats siguin de subministradors propers a Sabadell ja que originen problemes amb els subministraments de petites quantitats, ja que sinó a conseqüència del preu del transport s'originin problemes de subministrament de partides inferiors a la d'un camió sencer.*
- *En el cas de tractar-se d'urbanitzacions d'espais públics sobre aparcament privats o en regim de concessió administrativa on el concessionari es fa càrrec de les despeses de conservació de l'edificació, es complirà que:*
    - *Tots els elements d'urbanització que s'incorporin es situaran per sobre de la capa de protecció de la impermeabilització de l'edificació subterrània.*
    - *El projecte haurà d'incorporar en un annex on s'especifiqui clarament quin son els elements de conservació privada i quin son els elements de conservació municipal, per norma general la conservació de l'edificació inclosa la impermeabilització i la capa de protecció serà sempre a càrrec del propietari privat o del concessionari.*

Consideracions en vials

- *Les peces de vorada seran preferentment de pedra granítica o de formigó, tipus T-5,*
- *Les peces de vorada dels guals de vehicles tipus en funció de l'ample de vorera*
- *La rigola serà preferiblement de 30 cm. d'amplada, de formigó HM-20 o bé de rajola blanca.*
- *S'han d'ajustar els radis de gir d'acord el que indica la normativa contraincèndis i els girs previstos per trànsit.*
- *S'han de calcular les Kv per tal de no superar el valors establerts en la Instrucció de Carreteres per a una velocitat de 60 km/h*
- *Les cruïlles de carrers s'han de solucionar sense generar punts baixos.*
- *El paviments de calçada es dimensionaran d'acord amb el tipus de terreny i del trànsit previst en el vial, preferiblement s'utilitzaran les seccions de paviments de calçades previstes en la instrucció de carreteres. Llevat que el càlcul quedi justificat amb secció determinada, és considera la secció d'asfalt mínim a utilitzar és G-20 e=9 cm + D-12 e= 6 cm., essent la tipologia estàndard de la ciutat la que defineix la secció 332, 25 cm. de tot-ú natural i 15 cm. de gruix d'asfalt. G-20 e=9 cm + D-12 e= 6 cm.*

Consideracions en vovereres

- *S'ha de complir les especificacions indicades en l'apartat de jardineria, tant pel que fa els marcs de plantació d'arbrat com d'ubicació d'arbrat en funció dels amples de vovereres*
- *El pendent transversal no superarà mai el 2 %.*
- *En vovereres, es desaconsellable l'ús de paviment continuo, atesa la mala execució per les reposicions i pas de serveis soterrats. S'utilitzarà preferentment paviments de peces o lloses que tinguin fàcil manteniment i reposició.*
- *El panot utilitzat a la ciutat és de 4 pastilles d'un gruix de 4 cm.*
- *En els passos de vianants el panot utilitzat és el de botons sense colorant.*
- *La base de formigó del paviment de vovereres serà del tipus HM-20 de 10 cm. de gruix en les zones exclusives de vianants i de 15 cm. de gruix en les zones on hi hagi accés o pas de vehicles.*
- *No es projectaran arbres en vovereres iguals o inferiors a 3 metres.*
- *Els escocells seran de 1'2 m. x 1'2 m. Si la vorera ho permet, també pot establir-se de 2m. x 1'2 m. en cas diferent s'ha de justificar suficientment. L'escocell tipus és el fiol i el de pletina d'acer galvanitzat de 10 mm de gruix, no limitant-se l'ús d'altres que el redactor justifiqui*

Consideracions en places

- *complir les consideracions de les vovereres*
- *S'ha de preveure pas per a vehicles de manteniments, de serveis i emergències.*
- *La distribució dels elements arquitectònics han de preveure la circulació dels vehicles de manteniment fins al punt d'us, camió amb cistella elevadora per a l'enllumenat, camió grua fins a zona de jocs infantils i camió cisterna fins a pous de registre*
- *Els paviments de sauló garbellat han de tenir un gruix mínim de 10 cm. sobre grava de 10-15 cm, i el pendent màxim no pot superar l'1.5%.*
- *En paviments de peces, es recomanable l'ús de paviment de format petit (màxim 60x40), el màxim de gruix possible. col·locat a truc de maceta, per tal de minimitzar els trencaments per flexió.*

- *En paviment flexibles (asfàltics) s'haurà de tenir consideració especial per tal de minimitzar la fissuració, amb justificació de l'asfalt projectat.*
- *En paviments continus (de formigó) s'haurà de tenir especial cura amb les pendents utilitzades pel risc de lliscament superficial*
- *En paviments de seguretat de zones de jocs infantils es seguirà allò que queda indicat en l'apartat de jocs infantils*

2.9. SEMAFORITZACIÓ I SENYALITZACIÓ

Semaforització

Aprofitant la re-ubicació de tots els elements de semaforització, s'aprofita per renovar-los. Totes les arquetes de comunicació seran de 60x60 amb tapa de fosa amb la inscripció "semàfors" o bé "senyalització".
Tots els elements de la xarxa que es renoven estan definits en el plànol "12-Semàfors".
Tots els semàfors s'instal·laran sobre columnes 2400 de polièster, amb braços de suport.
Els tipus de semàfor a instal·lar a cada suport estan definits en el plànol "12-Semàfors", i en general hi haurà els següents tipus:

Semàfos 11/200 RAV
Semàfors 13/200 RAV
Semàfors 12/200 Vianants + mòdul invidents.

Es mantenen els reguladors de la cruïlla de la carretera de prats i de la plaça de la Concòrdia.
El regulador de la cruïlla del carrer de Felip Pedrell es desplaça per tal de separar-lo de la façana, i es soterra la línia d'alimentació situada al xamfrà de la plaça de la Concòrdia.
S'executarà una nova escomesa per alimentar el regulador de la cruïlla de la carretera de prats, que se situarà a la mateixa vorera que el regulador.
Tots els elements de la instal·lació estan definits en el plànol "12-Semàfors".

Cablejat entre escomesa i regulador: Cable armat RVFV-k 0,6/1kW de 3x6 mm².
Cablejat entre regulador i semàfors: Cable armat de 4x6 mm².

L'armari per l'escomesa nova del regulador serà el model monòlit CPM-MF2v3 d'acer inoxidable.

Senyalització horitzontal

Tota la senyalització horitzontal es detalla al plànol "14A".
En general tota la pintura utilitzada serà de dos components antilliscant nivell 2.

Senyalització vertical

Es preveu la renovació de tota la senyalització existent.
Als plànols "14C" es detallen tots els elements de senyalització tal i com han de quedar distribuïts una vegada renovada tota la senyalització.
En general tots els pals de senyalització seran d'acer galvanitzat de 60 mm de diàmetre i 3 mm de gruix amb l'alçada suficient per deixar un pas lliure mínim de 2,20 m d'alçada sota les senyals.

Senyalització provisional

Es preveuen partides de senyalització provisional tant vertical com horitzontal necessària i que l'ajuntament determini per tal de gestionar les afectacions de trànsit o altres que es puguin ocasionar per l'execució de les obres.
Al plànol "14B" es detalla tota la senyalització provisional necessària durant les obres.

Altres criteris genèrics que són d'aplicació:

Senyalització horitzontal

- *La pintura ha de ser del tipus doble component en fred, excepte el de les línies fetes amb maquinària autopropulsada que pot ser acrílica*
- *Els passos de vianants han de ser antilliscant de nivell 2 (mitjà) especial ciutat.*
- *El pintat dels passos de vianants han de coincidir amb la part rebaixada del gual. d'un mínim de 3 m. en carrers fins a 3 m. de calçada i de 4 m. per carrers d'ample superior.*
- *En cas de cruïlla semaforitzada, es marcarà una línia de detenció de 40 cm d'ample.*
- *Si el semàfor està col·locat abans del pas de vianants, la línia de detenció es marcarà a un metre d'aquest si es una columna i a 3 m si es un bàcul.*
- *Si el semàfor està col·locat passat el pas de vianants, la línia de detenció es marcarà a 50 cm abans del pas de vianants*

Senyalització vertical

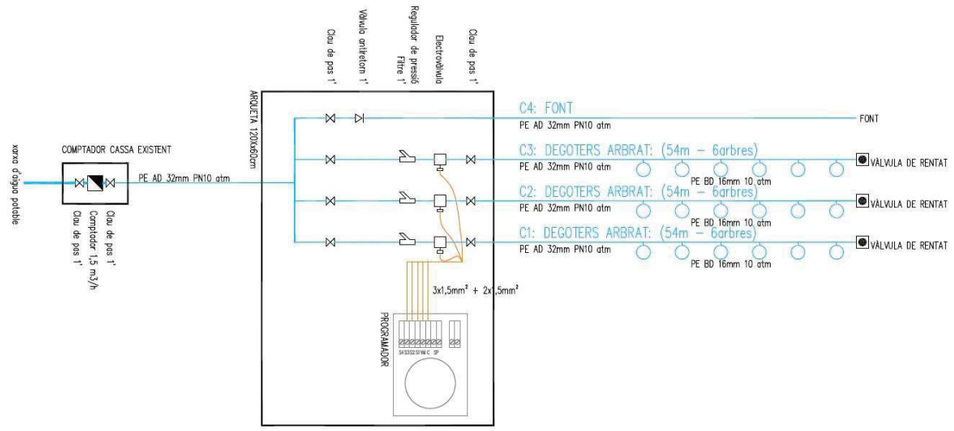
- *Els senyals de trànsit, quan es pugi, aniran fixades a elements urbans, als fanals amb cèrcols d'acer inoxidable i amb mènsules als semàfors.*
- *Els suports pels senyals, seran circulars de 60 mm. de diàmetre amb un gruix mínim de 3 mm. i aniran preferentment a 60 cm. de la vorada i com a mínim 45 cm.*
- *Quan la distancia entre la façana i el muntants sigui inferior a 1,20 m es col·locarà el muntant adossat a la façana i el senyal, es fixarà amb una banderola.*
- *L'alçaria mínima lliure entre el senyal i el terra serà de 2,20 m.*
- *Senyals seran de xapa pintada al foc o d'alumini, amb relleu i sense arestes vives*
- *Les senyals d'obligació i prohibició seran reflectants nivell 1 de 60 cm. de diàmetre, (excepte les de prohibit aparcar que podran ser reflectants o no).*
- *Les senyals de perill seran triangulars reflectants nivell 1 de 90 cm costat.*
- *Les senyals informatives seran quadrades de 60 cm de costat.*

2.10. XARXA DE REG.

Es manté la situació de la capçalera de reg. En el pericó d'inici de xarxa es col·locaran 3 nous sectors, dos de degoters d'arbrat i per la font.
S'executarà una xarxa de reg per regar tot l'arbrat de les voreres en dos sectors.

Capçalera.

Comptador.
Situació: En pericó existent en vorera. Veure plànols "09A i 09B"
Aparellatge: Comptador existent de 1,5 m³/h
Clau de pas de 1".
Vàlvula anti-retorn.
Pericó inicial.
Situació: Pericó existent en vorera. Veure plànols "09A i 09B"
Aparellatge: Per cada circuit.
Clau de pas de 1".
Filtre de 1".
Electrovàlvula
Clau de pas de 1".



Programador

El programador tipus SAMBLA INFINITE equipat per a tele-gestió amb un mòdul de 4 estacions, equipat amb cartutx de comunicacions NCC GPRS, amb alimentació a piles .
En total hi ha 2 sectors nous per al reg i 1 per la font.

Sistema de reg

Allotjament: Pericó soterrat
Situació: Vorera nord en la zona de la plaça.
Nombre de circuits: 4 (3 per reg i 1 per la font)
Electrovàlvules: 3
Primari: PEAD 32 mm i 10 atm.

CIRCUITS NOUS.

Circuit 1 (Existent): Ampliació del sector existent afegint arbres de la plaça.
S'afegeixen 8 degoters en anella oberta per al reg dels arbres.

PEAD 25 mm fins els degoters
PEBD 16 mm 10 atm els degoters
Vàlvula de rentat al final del curcuit.

Circuits 2: Arbres vorera nord
27 degoters en anella oberta per al reg dels arbres.
PEAD 32 mm fins els degoters
PEBD 16 mm 10 atm els degoters
Vàlvula de rentat al final del curcuit.

Circuits 3: Arbres vorera sud
22 degoters en anella oberta per al reg dels arbres.
PEAD 32 mm fins els degoters
PEBD 16 mm 10 atm els degoters
Vàlvula de rentat al final del curcuit.

Circuit 4: Font
PEAD 32 mm fins l'alimentació de la font.
Distància màxima des del comptador: 25 m.

Elements de protecció del reg:

Tub-dren flexible corrugat de PVC, de 50 cm de diàmetre nominal i 3mm de gruix i 2m de llarg, muntat com a canalització soterrada per a protecció de xarxa de degoteig arbrat i recobert de sorra, per a protecció de les anelles de reg per degoteig de l'arbrat
Tub flexible corrugat protecció de conduccions de xarxa primària i secundària i boques de reg, diàmetre 90mm, en zones pavimentades.

Altres criteris genèrics que són o poden ser d'aplicació:

Criteris de càlcul

- *La xarxa estarà sectoritzada per a un cabal màxim d'escomesa de 12 m3/h.*
- *Es consultarà a la Cia. la pressió de subministrament de l'aigua.*
- *Pèrdua de càrrega màxima admissible de la instal·lació 20%*
- *La velocitat màxima de l'aigua 1,5 m/s*
- *La pressió màxima de treball en els sectors de degoters 2 kg/cm2.*

Criteris de disseny

- *Tot el reg ha de ser automàtic.*
- *S'ha de dissenyar la xarxa considerant que es pugui alimentar d'aigua regenerada.*
- *Es farà reunió prèvia amb els Serveis Tècnics Municipals i la Cia d'aigua CASSA per tal de determinar l'existència de xarxa d'aigua regenerada a la zona d'actuació o previsió de desenvolupament de la xarxa en un futur.*
- *En tota instal·lació de reg es projectarà material homologat i certificat, autoritzat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Sabadell.*
- *Tot el material de canonada serà de polietilè, amb franja de color per a aigua regenerada.*
- *La pressió nominal prevista de les canonades serà de forma general de 10 atm., tot i que en alguns i sota autorització de tècnics de Parcs i Jardins es podran projectar canonades de 6 atm*
- *Les canonades que vagin per sota de zones pavimentades hauran d'estar previstes a l'interior de pas de serveis (passa-tubs) tub corrugat de polietilè amb un diàmetre el doble del de la canonada de reg i cada 25 m. de paviment un pericó de registre, de manera que puguin ser manipulades sense necessitat de trencar el paviment.*
- *Pel que fa a les rases, en les canonades de subministrament seran de fondària mínima entre 30 i 40 cm. i es col·locaran amb solera de sorra de 10 cm.*
- *En els casos que el sector de reg es troba sensiblement més alt que l'electrovàlvula corresponent, igual o superior a 3 m., cal posar una vàlvula antiretorn per a protegir*
- *D'una sola escomesa i per mitjà una bateria de distribució es sectoritzarà el reg en funció del elements a regar. No podran projectar-se en un mateix sector elements de reg diferents (difusors i aspersors, diferents models aspersors o difusors,...).*
- *Elements de distribució d'aigua han d'anar senyalitzats quan s'abasteixen amb aigua regenerada*

Degoters

- *Tots els arbres han de disposar de reg per degoteig, amb una anella de d. 17 i degoters autocompensants de 2,3 l/h.*
- *En tota instal·lació de reg amb degoteig, es projectarà primer clau de pas, després un filtre, després l'electrovàlvula i després un regulador de pressió, al final de línia, s'instal·larà una vàlvula de rentat. Aquesta anirà ubicada en pericó de PVC de dimensions mínimes de 20 cm x 20 cm , destinada per a aquest fi*
- *En els casos que el sector dels degoters es troba sensiblement més baix que l'electrovàlvula corresponent, igual o superior a 3 m., cal posar una vàlvula antisifònica per a protegir.*
- *Els degoters dels arbres es col·locaran enterrats entre 10 i 15 cm de fondària i l'anella de reg anirà envoltada de tub de drenatge i envoltada de sorra.*

Aspersors i difusors

- *Les zones enjardinades amb gespa han de disposar de xarxa de regatge amb difusors, del tipus emergent, i aconseguir un triple solapament en cada punt de manera que la pluviometria en un mateixa fase de reg tingui un coeficient d'uniformitat igual o superior al 75 %. Això generalment s'aconsegueix amb una distribució en quadrat dels elements de reg, on el radi que mullen els aspersors és la distància entre ells.*
- *Els difusors i aspersors no poden ubicar-se a més de 10cm enllà del límit del parterre.*

- *En les zones susceptibles, on així s'indiqui per part dels tècnics de Parcs i Jardins de l'Ajuntament, tant els difusors com els aspersors es projectaran amb un sistema antivandàlic consistent en un tub de PVC envoltant l'element i collat amb un morter*
- *En els casos que el sector de reg es troba sensiblement més alt que l'electrovàlvula corresponent, igual o superior a 3 m., cal posar una vàlvula antiretorn per a protegir*
- *En els casos que el sector de reg tingui en gran desnivell, igual o superior a 3 m., els aspersors situat a la part inferior han de disposar de vàlvula de drenatge incorporada.*

Bateria de distribució i electrovàlvules

- *S'ha d'instal·lar filtre d'anelles de fàcil manteniment i regulador de pressió de manòmetre de lectura ràpida.*
- *Abans de cada electrovàlvula s'instal·larà clau de pas*
- *Tots els pericons es projectaran amb una dimensió mínima de 50 cm x 50 cm com per poder manipular tots els elements instal·lats. Aquests hauran de ser de fàcil manipulació, tindran una base de grava amb sortida d'aigua, aniran arrebossats i lliscats interiorment i a la tapa es preveurà la següent inscripció: Ajuntament de Sabadell – Parcs i Jardins o similar.*

Programadors

- *Els programadors seran elèctrics. Els programadores seran Dialog + de Rain Bird o similar i es preveuran amb un mòdem gsm i un caudalímetre per tal de poder ser telegestionats directament per Parcs i Jardins. En espais de petites dimensions, amb escàs consum d'aigua o on per les seves característiques no sigui viable connectar el programador a xarxa elèctrica es podran projectar programadors a piles que hauran de ser tipus T-BOS Radio de Rain Bird o similar.*
- *Els conductors d'unió del programador a les electrovàlvules, seran de secció mínim 1,5 mm2 per a longituds fins a 100m, i de 2,5 mm2 per longituds superiors.*
- *El conductor anirà per interior de tub de polietilè corrugat de doble capa d.40 mm. interior.*

Escomesa elèctrica i d'aigua

- *En el cas que el projecte hi hagi prevista escomesa elèctrica i quadre d'enllumenat nou, es tindrà en compte una sortida per a la línia d'alimentació del programador elèctric de la xarxa de reg.*
- *Si es té en consideració a l'hora de projectar el QM de l'EP, es pot col·locar el programador en el conjunt, sempre i quant tinguin portelles separades.*
- *En el cas que no hi hagi possibilitat d'alimentar el programador elèctric des de cap altre element, s'haurà de procedir a la petició d'escomesa elèctrica.*

Xarxa de boques de reg

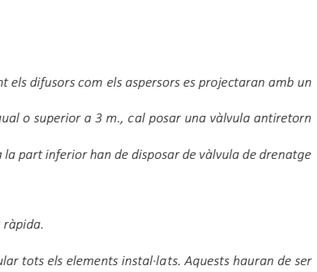
- *Cal repartir diverses boques de reg -cada 100m- aproximadament- per al regatge manual, homologat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.*
- *La xarxa de boques de reg ha d'anar sectoritzada des de la bateria de sectorització, amb clau de pas a l'inici de la xarxa.*

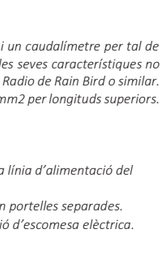
El tipus de boca de reg ha de ser monobloc

2.11. JARDINERIA

Arbrat.

Espècie: Pistatxer chinès (Pistacia chinensis)
Unitats: 23
Presentació: Pa de terra o contenidor en funció de l'època de plantació que es pugui coordinar en obra
Clot plantació: 1 m³ i rebliment de la resta de clot amb terra franco sorrenca adobada.
Base: 30 cm de terra franco sorrenca adobada.
Protecció: Barrera anti-arrels a tot el perímetre del clot de plantació
Acabat escocell: Triturat de poda i malla anti-herbes.





Espècie: Auró de Buerger (Acer Buergerianum)
Unitats: 23
Presentació: Pa de terra o contenidor en funció de l'època de plantació que es pugui coordinar en obra
Clot plantació: 1 m³ i rebliment de la resta de clot amb terra franco sorrenca adobada.
Base: 30 cm de terra franco sorrenca adobada.
Protecció: Barrera anti-arrels a tot el perímetre del clot de plantació
Acabat escocell: Triturat de poda i malla anti-herbes.

Espècie: Garrofer (Ceratonia Siliqua)
Unitats: 8
Presentació: Pa de terra o contenidor en funció de l'època de plantació que es pugui coordinar en obra
Clot plantació: 1 m³ i rebliment de la resta de clot amb terra franco sorrenca adobada.
Base: 30 cm de terra franco sorrenca adobada.
Protecció: Barrera anti-arrels a tot el perímetre del clot de plantació
Acabat escocell: Triturat de poda i malla anti-herbes.

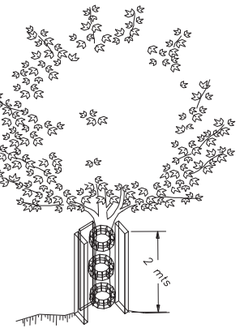


Altres criteris genèrics que són o poden ser d'aplicació:

- *El projecte definirà que l'arbrat que es trobi dins l'àmbit d'una obra es protegirà d'acord amb el protocol adjunt i segons l'establert al Plec de Condicions Tècniques de l'obra (veure annex 2 del protocol de requeriments durant l'execució d'obres a la via pública).*
- *El projecte ha de contemplar des de l'inici el que es fa amb l'arbrat existent, si es manté o no. I en cas que tècnicament es consideri necessari eliminar o trasplantar algun exemplar. Aquesta operació ha de formar part del projecte i comptar amb partida pressupostaria suficient.*
- *No es permet el trasplantament d'arbres per tal de conservar-los donada la baixa supervivència dels arbres sotmesos a aquestes operacions. En casos excepcionals on pugui ser requerida aquesta operació caldrà l'aprovació amb anterioritat a l'inici de les obres per part de tècnics de la Secció de Parcs i Jardins de l'Ajuntament.*

El Pla de Protecció ha de contemplar:

- *Especificació dels exemplars a protegir, trasplantar o eliminar, amb la seva corresponent senyalització. I en el seu cas, condicions de trasplantament o de restitució de l'arbrat afectat.*
- *Delimitació de les zones de tancament de les Àrees de vegetació i senyalització de les vies de pas de maquinària.*
- *Mesures de protecció dels exemplars aïllats.*
- *Necessitat d'esporga de branques baixes, lligat o senyalització.*
- *Definició d'altres mesures de protecció.*
- *Especificació de la retirada i el apilament del sòl vegetal per al seu aprofitament posterior.*
- *Elaboració del calendari de senyalització, execució i retirada de proteccions i senyalitzacions.*



Minimització d'impactes.

Les obres que es realitzin dins l'àmbit d'un espai d'arbrat, es projectaran i executaran de manera que se minimitzin els danys i desperfectes que es puguin ocasionar.

Informació als operaris de l'obra.

S'informarà a tots els operaris de l'obra de la importància de la conservació de la vegetació, del significat de la senyalització i, si és el cas, de les sancions por danys produits.

L'arbrat no podrà ser utilitzat com a eina o suport de treballs de l'obra. Així doncs, queda explícitament prohibit fer servir els arbres per a col·locar senyalitzacions, subjectar cordes o cables i/o lligar eines o maquinària.

Excepte amb l'expressa autorització de la secció de jardineria, un espai d'arbrat no es podrà fer servir com a magatzem de materials, eines, maquinària o vehicles.

Activitats no permeses.

Dins les àrees de vegetació, no estaran permeses les activitats següents:

- *No es permet la instal·lació de les casetes d'obra.*
- *No es permet llençar material residual procedent de la construcció, com ara: ciment, dissolvents, combustibles, olis, aigües residuals...*
- *No es permet el dipòsit de materials de construcció.*
- *No es permet fer foc.*
- *No es permet transitar amb maquinària.*
- *No es permet modificar el nivell del sòl.*
- *No es permet lligar als arbres elements aliens als de protecció i entutorat, com ara pancartes, llums, escales, ...*

Mesures protectores generals.

En el replanteig es marcaran de manera clara i diferenciada els arbres a protegir i aquells que s'hauran d'eliminar. La protecció de la vegetació s'ha de realitzar amb anterioritat a l'inici de les obres i molt especialment, abans de l'entrada de qualsevol maquinària.

Per evitar tant els danys directes (cops, ferides) com els indirectes (compactació del terra), abans d'iniciar les obres s'instal·larà un tancament de fusta que limiti l'accés de la maquinària. Si això no fos possible, abans d'iniciar les obres es realitzarà la senyalització d'una via de pas restringit a maquinària, mitjançant la localització de balises de senyalització de 3 m. davant de cada arbre, així com de cintes de senyalització per indicar el gàlib. En cas que, per necessitats de l'obra, la maquinària precisés transitar per una zona externa a la via de pas, serà necessari procedir prèviament a la senyalització de la nova via, sota la tutela de la Direcció facultativa.

És necessari preveure la presència de personal qualificat en l'obra durant l'execució de treballs d'obertura de rases, per actuar correctament en el tractament de les arrels.

Protecció durant el canvi de paviments.

En las operacions derivades dels canvis de paviments, es tindran presents las indicacions següents: En la base de les arrels o en las zones de més concentració, l'excavació es realitzarà manualment.

- *En qualsevol altra zona on, al excavar amb la maquinària, apareguin arrels de més de 3 cm. de diàmetre, es continuaran els treballs manualment.*
- *En totes las zones allà on es detecti la presència significativa d'arrels seran substituïts els primers 10 cm. de terra per sorra neta de riu, abans de compactar i recobrir.*
- *S'adoptarà la màxima precaució en els treballs d'anivellament del terreny. En la Zona de Seguretat, es realitzaran de forma manual.*
- *La compactació prèvia al recobriment es reduirà al mínim per garantir l'estabilitat del nou paviment i en la Zona de Seguretat, es realitzarà de forma manual.*

Protecció de l'arbrat en obra pública

Definicions:
1. Zona de goteig.
Superfície de terreny que ocupa la projecció en vertical de la copa de l'arbre o arbust.

2. Àrea de Vegetació.
S'entén por Àrea de vegetació, la superficie de terreny en que hi ha major probabilitat de contenir el sistema radical complet de la vegetació afectada.

En el cas dels arbres i els arbusts correspon a la zona de goteig més dos metres. Als de port columnar s'ha d'afegir 4 m. a la zona de goteig.

3. Base d'Arrels.
Volum de sòl que conté la majoria (90%) de les arrels llenyoses.
Els estudis estadístics sobre caiguda d'arbres ens ofereixen les dades de referència següents:

Perímetre Del tronc	*Radi de la Base d'arrels*
Fins a 60 cm.	*1,5 m.*
De 60 a 99 cm	*2 m.*
De 100 a 149 cm	*2,5 m.*
De 150 a 249 cm.	*3 m.*
De 250 a 350 cm.	*3,5 m.*
Més de 350 cm.	*4 m.*

4. Zona de Seguretat
Zona que s'ha de respectar para garantir l'estabilitat de l'arbre. Per a determinar la seva mida s'aplicarà la distància corresponent al radi de la Base d'Arrels més un marge de seguretat d'un metre.

Arbrat de nova plantació

- Es consensuarà el tipus de plantació amb els Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Sabadell.
- Tot allò que fa referència a les plantacions i al manteniment ha de complir el que estableix el Plec de Condicions Tècniques de l'Ajuntament de Sabadell.
- *Les mides dels arbres es referiran en perímetre de tronc a 1 metre d'alçada. Encara que hi ha espècies en que és difícil d'aconseguir, de forma genèrica s'utilitzaran arbres de mida mínima 20/25 cm. Tan sols en algunes espècies (coníferes i palmeres) el subministrament es tindrà en compte per alçada de la planta.*
- *La presentació i port dels arbres estarà d'acord amb les seves característiques genèriques d'espècie.*
- *El projecte definirà que tots els arbres han de ser fletxats, és a dir, arbres que mantenen la guia dominant intacta.*
- *El projecte definirà que abans de la plantació els arbres han de ser marcats en viver per tècnics de la secció de Parcs i Jardins.*
- *Sempre s'ha d'entutorar l'arbre en cas de que no es pugui assegurar l'estabilitat fins que arreli. Per exemple en la plantació d'arbrat a arrel nua.*
- *L'arbrat d'alineació ha de preveure només anar amb reg automàtic i amb un programador diferenciat del de regs d'altres elements que no siguin arbrat d'alineació. L'anella de reg sempre ha d'anar protegida amb tub corrugat i envoltada de sorra*
- *En cas de no tenir reg automàtic, per garantir la viabilitat de la plantació, el projecte ha de preveure la contractació del manteniment per assegurar un mínim de 24 regs a l'any i durant els dos primers anys.*

Marcs de plantació

- *Els marcs de plantació en arbres de port petit serà de 6 m, en arbres de port mitjà de 7 a 9 m i en arbres de port gran 9 a 13 m. Essent 7 m el marc mínim de previsió quan encara no s'hagi definit l'espècie.*
- *Quan es tingui prevista la doble alineació, entre línies hi haurà com a mínim 5 metres i es plantaran en portell (en triangle).*
- *No es projectaran arbres en voreres iguals o inferiors a 3 metres.*

Escocells

- *Excepte en els casos on s'indiqui, de forma genèrica només es substituirà el 50% de les terres dels escocells, per terra formada per 60-70 % de sorra, 20 % de terra franca 10% d'humus. Si les terres que s'extrauen de l'escocell no compleixen aquests requisits es portaran a l'abocador i seran reposades.*
- *Es recomana no omplir els escocells amb escorça.*
- *Independentment de la mida de l'escocell, per a possibilitar el desenvolupament de l'exemplar arbori s'haurà de garantir un volum mínim de terra útil. És a dir, que compleixi las condiciones agronòmiques per al desenvolupament radical i no contingui cap tipus de canalització destinada a conduir serveis de diversa naturalesa, siguin públics o privats, a excepció de la xarxa reg.*
- *Tant en terreny obert com en àrea pavimentada el volum de sòl condicionat serà proporcional al desenvolupament esperat de l'arbre.*
- *A més, presentarà, una superfície permeable que permeti l'airejament permanent del sòl. Aquesta superfície d'airejament serà de terra lliure, pavimentada amb elements porosos o definida per un escocell a les zones de paviment impermeable i d'acord amb la taula següent:*

Port	*Escocell*	*Volum útil*	*Superfície permeable*
Petit	*1m²*	*3 m³*	*1 m² lliure o 2,25 m² pav. porosa*
Mitjà	*1,5 m²*	*9 m³*	*1,5 m² lliure o 4 m² pav. porosa*
Gran	*3 m²*	*16 m³*	*3 m² lliure o 9 m² pav. porosa*

Espècies

- *Es projectaran sempre en primera elecció, arbres de fulla caduca.*

- *Les espècies escollides es determinaran segons els següents criteris i en aquest mateix ordre: amplada de vorera, façanes amb balcons o voladissos, existència de cablejat elèctric aeri, secció carrer, amplada de la calçada, bossa d'aparcament al costat d'escocells, orientació del carrer. En espais propers a escoles, llars d'infants i centres de salut s'evitarà projectar espècies altament al·lergògenes.*

Es fa recomanació de plantació segons el criteri de plantació adequada i amb bona adaptació al medi, quedant obert a altres propostes. Les espècies a recomanades per la ciutat de Sabadell són, segons distància a la façana des de l'eix vertical de l'arbre:

Per a distància a façana de 3 a 4'5 metres.

Espècie	*Fulla*
- Acer negundo "flamingo"	*caduca*
- Acer platanoides "columnare"	*caduca*
- Acer saccharinum "pyramidale"	*caduca*
- Carpinus betulus "fastigiata"	*caduca*
- Catalpa bignonioides "bungei"	*caduca*
- Hibiscus syriacus	*caduca*
- Koelreuteria paniculata	*caduca*
- Malus trilobata	*caduca*
- Plàtanus orientalis "fastigiata"	*caduca*
- Prunus fruticosa globosa	*caduca*
- Pyrus calleryana "chanticleer"	*caduca*
- Quercus robur "fastigiata Koster"	*caduca*
- Sophora japonica pyramidalis	*caduca*

per a distància a façana de 4'5 metres a 6 metres

Espècie	*Fulla*
- Acacia dealbata	*caduca*
- Acer campestre	*caduca*
- Acer negundo	*caduca*
- Acer monspeulanum	*caduca*
- Aesculus carnea "briotti"	*caduca*
- Albizia julibrissin "ombrella"	*caduca*
- Betula pendula	*caduca*
- Cercis canadiensis	*caduca*
- Cercis siliquastrum	*caduca*
- Firmania esterculia	*caduca*
- Fraxinus augustifolia "raywood"	*caduca*
- Fraxinus ornus	*caduca*
- Fraxinus excelsior	*caduca*
- Ginkgo biloba	*caduca*
- Gleditsia triacanthos "inermis"	*caduca*
- Gleditsia triacanthos "sunburst"	*caduca*
- Koelreuteria bipinnata	*caduca*
- Liquidambar styraciflua "worplesdon"	*caduca*
- Melia azederach	*caduca*
- Parkinsonia aculeata	*caduca*
- Parrotia persica	*caduca*
- Paulownia tomentosa	*caduca*
- Populus nigra "italica"	*caduca*
- Populus teixana	*caduca*
- Prunus cerasifera "nigra"	*caduca*
- Pteriocaria fraxinifolia	*caduca*
- Zelkowa serrata	*caduca*
- Schinus molle	*perenne*
- Brachichiton populneum	*perenne*
- Brachichifon acerifolium	*perenne*
- Grevillea robusta	*perenne*

per a distància a façana de més de 6 metres.

Espècie	*Fulla*
- Acer saccharinum	*caduca*
- Acer saccharinum "wieri"	*caduca*
- Alnus glutinosa	*caduca*
- Broussonetia papirifera	*caduca*
- Catalpa bignonioides	*caduca*
- Celtis australis	*caduca*
- Celtis occidentalis	*caduca*
- Sófora japonica	*caduca*
- Tipuana tipu	*caduca*
- Livistonia sp	*perenne*
- Magnolia grandiflora	*perenne*
- Phoenix dactilifera	*perenne*
- Washingtonia robusta	*perenne*

per a la introducció d'altres espècies s'haurà de justificar la seva idoneïtat i caldrà consultar prèviament amb la secció de Parcs i Jardins.
Les espècies que específicament no s'han de projectar mai, excepte en casos de replantació o sota extensa justificació i prèvia autorització de la secció de Parcs i Jardins són:
Morus alba. Requereix podes dràstiques cada temporada per evitar problemes de neteja i salut.
Pinus halepensis. Problemes per la processionària del pi. Inestable quan hi ha condicions meteorològiques adverses. Aixecament de les voreres.
Platanus sp. Excés d'unitats a la ciutat, més del 30% del total. Defoliació prematura a causa de la sequera. Problemes d'al·lèrgia i aixecament de les voreres
Populus alba bolleana. Problemes per l'atac de fongs que provoca la mort d'exemplars joves i danys greus en exemplars adults. Aixecament de les voreres.
Populus canadiensis. Requereix podes dràstiques cada temporada per evitar problemes de neteja i salut. Aixecament de les voreres.
Robinia pseudoacacia. Excés d'unitats a la ciutat. Problemes per fitopatologies que obliguen a fer nombrosos tractaments insecticides.
Salix sp. Problemes per trencament de branques i excessius requeriments hídrics.

Tilia sp. Defoliació prematura a causa de la sequera i la falta d'aigua al freàtic. Problemes per fitopatologies que obliguen a fer nombrosos tractaments insecticides.
Ulmus sp. Excés d'unitats a la ciutat. Brancatge que es desprèn amb facilitat quan fa molt de vent. Aixecament de les voreres.

ARBUSTIVES

- *En arbustiva es preveurà preferentment de fulla perenne i de baixos requeriments hídrics.*

ZONES ENJARDINADES I GESPES

Les zones enjardinades han de quedar perfectament delimitades de les zones de sauló o de les zones pavimentades.
S'ha de plantejar la gespa en superfícies superiors als 500 m2 evitant en tot moment els angles aguts i controlant la distància dels arbres i arbustos per tal que pugui passar bé un operari amb la màquina de tallar gespa.

Les barreges de gespa per utilitzar a la ciutat són:

- *De forma general: 25% Festuca arundinacea CORONADO, 25% Festuca arundinacea SILVERADO i 50% Festuca arundinacea KILIMANJARO.*
- *Per zones d'alta insolació i règim hídric deficient: 80% Festuca arundinacea CORONADO, 10% Pennisetum KIKUYU i 10% Bermuda NUMEX SAHARA.*

- *Les dosis de gr/m2 de barreja de llavors serà de 40 gr/m2.*
- *Per implantar la gespa, es projectaran com a mínim 20 cm. de terra preparada per aquest fi i es preveuran drenatges amb capacitat suficient per evitar l'entollament d'aigua que aniran connectats a la xarxa de clavegueram.*
- *Les gespes han de tenir un mínim de 3 segades abans de la recepció*

El projecte ha d'incloure projecte i cost del manteniment de les superfícies enjardinades durant el primer any a partir de la recepció de les obres.

2.12. MOBILIARI URBÀ.

Es preveu la instal·lació de papereres i pilones, la ubicació dels quals es decidirà en obra per la direcció facultativa.

Banc model NEOROMANTICO LIVIANO de URBIDERMIS o equivalent



MATERIAL: Fusta tropical
ESTRUCTURA: Alumini Extruït
ACABAT: Fusta: Oli d'una capa
Alumini: Anoditzat
COL·LOCACIÓ: Recolzat sobre el paviment
DIMENSIONS: 175 x 69 x 77 cm

Paperera model Barcelona C-23G-70 de FÁBREGAS o equivalent.



MATERIAL: Xapa d'acer perforada de 1 mm de gruix
COLOR: Gris RAL 7011.
ACABAT: Galvanitzat i pintat a l'epoxi al forn.
COL·LOCACIÓ: Ancoratge amb cargols
CAPACITAT: 70 l.

Aparca bicicletes A-06-INOX de FÁBREGAS o equivalent.



MATERIAL: Tub Ø48mm d'acer inoxidable AISI 304
ACABAT: Polit brillant.
COL·LOCACIÓ: Ancoratge per encastament

Altres criteris genèrics que són o poden ser d'aplicació:

El mobiliari urbà ha d'estar constituït per elements preferiblement estandaritzats, fabricats per cases de reconeguda solvència que garantitzin les reposicions d'elements fruit de vandalisme o envelliment.
Tot mobiliari o element que estigui format per elements de fusta, aquesta serà certificada amb el segell FSC.

Criteris bàsics:

- *La ubicació del mobiliari urbà ha de permetre sempre l'existència d'una banda de pas lliure d'obstacles d'una amplada mínima (correspon al seu punt més estret) de 90 cm, recomanable un mínim de 120 cm. També s'ha de tenir en compte la intensitat de circulació de vianants d'aquestes vies. En els canvis de direcció, l'amplada lliure de pas ha de permetre inscriure un cercle d'150 cm de diàmetre i de 180 cm en els itineraris en què es preveu un ús massiu o en els de doble sentit de circulació.*
- *El mobiliari s'ha d'instal·lar preferentment alineat fora de la zona de pas, encaixat entre parterres, escocells, zones enjardinades o d'altres elements urbans i a les zones de descans com a eixamplament de l'itinerari, per tal d'evitar que el vianant hagi de serpentejar o caminar en ziga-zaga.*
- *La distancia mínima entre la calçada i l'element de mobiliari ha de ser de 40 cm. com a protecció de possibles impactes, excepte les pilones.*
- *L'alçada lliure d'obstacles ha de ser de 220 cm. quan aquesta sigui inferior i que sobresurti de la façana mes de 15 cm., en itineraris adaptats, ha de tenir com a mínim un element fix i perimetral sobre el paviment de 15 cm d'alçària perquè pugui ser detectat pels invidents, com per exemple espais sota una escala, balcons, etc.*
- *Els elements que hagin de ser accessibles manualment estaran situats a una alçada entre 90 cm i 140 cm d'alçada.*
- *S'ha de deixar lliure l'espai de les parades de bus (tant per a les maniobres dels autobusos com per a l'espera, pujada i baixada dels usuaris).*
- *S'evitaran els elements amb arestes vives.*
- *Els elements de mobiliari que disposin de fixació mecànica, han d'anar collats a la solera de formigó de la base del paviment.*

Bancs

- *El seient ha de tenir una alçària de 45 cm i una profunditat de 50 cm, es recomanable que tinguin respatller i recolzabraços a ambdós costats amb una alçaria sobre el seient de 20 a 25 cm, sota el seient disposarà de prou espai lliure per poder col·locar els peus i facilitar que es pugui aixecar una persona.*
- *Aquestes recomanacions generals, es poden adaptar a criteri del projectista no impedint la col·locació d'altres tipus de bancs.*
- *Preferentment s'han d'instal·lar sobre superfície sensiblement anivellada, pavimentada i antilliscant.*
- *Es recomana preveure un espai lliure per a ubicar usuaris de cadires de rodes o cotxets infantils.*

Taules

- *El taulell tindrà una alçària entre 72 i 80 cm.*
- *Preferentment s'han d'instal·lar sobre superfície sensiblement anivellada, pavimentada i antilliscant. La plataforma a on s'ubica la taula ha de tenir el sobre ample suficient per a ubicar usuaris de cadires de rodes o cotxets infantils.*

Papereres

- *S'han de col·locar en espais transitats i on siguin més necessàries: parades d'autobús, sortida de les escoles, a prop d'àrees de jocs, a banda i banda d'un pas de vianants.*
- *Han de ser fàcilment localitzables per afavorir-ne la utilització.*
- *El model de paperera serà preferentment el de dues potes amb un cilindre basculant*
- *Es descarta de posar-ne en espais on es vulgui evitar l'aparcament de vehicles, atesa la seva fragilitat.*

Jardineres

- *S'aconsella no fer ús d'aquests elements per a espais on es vulgui evitar l'aparcament, atès que aquests elements són susceptibles de ser moguts.*
- *S'aconsella fer ús d'aquests elements en places i espais ubicats a sobre d'estructures soterrades, com ara aparcaments soterranis*
- *Les jardineres preferiblement han de disposar de reg automàtic.*

Fonts aigua potable

- *Han d'estar ubicades a un màxim de 25 m. de la xarxa general i han de disposar de comptador propi.*
- *La ubicació de font públiques ha de ser en llocs estratègics d'ús, com ara zona de jocs infantils, zones de pas, ...*
- *S'han d'instal·lar sense canvi de nivell respecte al paviment circumdant i no poden contenir elements sortints en zones de pas si no es projecten en planta.*
- *L'accionament ha de ser de fàcil maneig. Cal evitar les fonts que s'accionen amb el peu per l'escassa durabilitat d'aquests elements.*
- *Les fonts tindran una clau de pas per poder regular el cabal o tancar-la, al seu interior, o si no es possible en un pericó registrable al seu costat.*
- *El desguàs de la font serà de d. mínim 150 mm*

Baranes

- *Les baranes metàl·liques han de ser galvanitzades, els conjunt ha d'anar mecanitzat de forma que estan prohibides les col·locació a obra amb soldadures i posteriors utilitzacions de pintures galvàniques.*

Pilones
(mirar annex de detalls constructius)

- *Han de complir el decret d'accessibilitat*

Senyalització

- *Es senyalitzaran amb la senyalització corresponent: àrees enjardinades, usos permesos i usos no permesos.*



Model de 30x30cm en TRESPA.

2.13. JOCS INFANTILS

No es preveu la instal·lació de jocs infantils.

2.14. AFECTACIONS AL TRÀNSIT

El pla de seguretat haurà de tenir en compte la gestió de les afectacions de trànsit, i caldrà respectar en tot moment les mesures que si descriguin. Caldrà tenir especial cura en la gestió d'entrades i sortides de material i maquinària a l'obra.

Serà especialment rellevant respectar les fases d'actuació que es descriguin per tal de garantir la mobilitat que ha de creuar el carrer de Francesc Layret. El pla de seguretat haurà de preveure les diferents fases de col·locació de tanques i alliberament de creuaments amb aquesta finalitat.

2.15. SERRALLERIA

Escocells:
MATERIAL: Xapa d'acer cor-ten rectangulars de 200 x 10 mm de cantell
COL·LOCACIÓ: Ancoratges mecànics a la base de formigó pates d'acer.
DIMENSIONS: Rectangulars de 2,40 x 1,00 m, 2,40 x 2,40, 2,00 x 1,20 i 1,80 x 1,20
Quadrats de 2,40 x 2,40 m

3. BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

El projecte garanteix l'accés de persones amb mobilitat a tot l'àmbit de la plaça. S'han dissenyat els recorreguts perquè no superin el 6% de pendent longitudinal ni el 2% de pendent transversal.

L'ample lliure mínim dels espais per a vianants és de 1,80 m lliures d'obstàcles.

4. PROGRAMA DE TREBALL DEL PROJECTE

Cal tenir en compte a l'hora de planificar el diagrama de les tasques d'execució, l'obligatorietat de garantir els accessos veïns.

PROGRAMA DE TREBALL DE LES OBRES																								
	2026												2027											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
TOTAL OBRA			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12										

5. TERMINI D'EXECUCIÓ

Termini d'execució: 12 mesos.

6. PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT

1.- MOVIMENT DE TERRES
1.1 TERRAPLÈ DE RASES (DE LA PRÒPIA OBRA).
Assaig de piconatge pel mètode del Proctor Modificat
Anàlisi Granulomètrica per tamisatge
Determinació del contingut de Matèria Orgànica
Determinació dels límits d'Atterberg
Determinació de l'índex CBR en laboratori, a tres punts
Determinació de la densitat "in situ"
1.2. TERRAPLÈ DE RASES (DE PRÉSTEC).
Assaig de piconatge pel mètode del Proctor Modificat
Anàlisi Granulomètrica per tamisatge
Determinació del contingut de Matèria Orgànica

Determinació dels límits d'Atterberg
Determinació de l'índex CBR en laboratori, a tres punts
Determinació de la densitat "in situ"

2.- PAVIMENTS
2.1. AGLOMERATS ASFÀLTICS (G-20,D-12 I TAPISSABLE VERMELL).
Presa de mostres
Presa, confecció de tres provetes cilíndriques , determinació de la densitat, estabilitat i fluència (Assaig Marshall)
Determinació del contingut de lligant
Anàlisi Granulomètrica del granulat recuperat
Extracció de testimoni amb sonda rotativa i reblert
Determinació del gruix i de la densitat

3.- CONTROL DE FORMIGONS
3.1. FORMIGONS PER A FONAMENTS I MURS
Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de quatre provetes cilíndriques de 15x30 cm. (1 a 7 dies i 3 a 28 dies)
3.2. FORMIGONS PER A BASES, PAVIMENTS I RIGOLES.
Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de quatre provetes cilíndriques de 15x30 cm. (1 a 7 dies i 3 a 28 dies)
3.3. ACER CORRUGAT.
Assaig complert, determinant:
doblegat d'una proveta d'acer
doblegat i desdoblegat d'una proveta d'acer
característiques geomètriques
Assaig de tracció, inclòs: secció per pes, límit elàstic, tensió de ruptura, allargament de ruptura, estricció i mòdul d'elasticitat

4.- PREFABRICATS
4.1. VORADES.
Determinació de la resistència a la compressió
Determinació del desgast per fregament
4.2. PANOT (20x20x4 cm.).
Assaig de mesura i tolerància dimensional
Determinació de la resistència a flexió
Determinació de l'absorció d'aigua
Determinació del desgast per fregament
Assaig de resistència a la gelada

5.- ENLLUMENAT PÚBLIC.
Determinació del gruix de galvanitzat d'un suport (mínim 8 punts)
Determinació de la resistència d'aïllament entre conductors i terra
Determinació de la tensió a l'inici i al final de circuit
Determinació de la resistència de posta a terra
Determinació de nivells d'il·luminació en 1 sector (36 punts per sector)
Identificació de característiques de funcionament de quadres.

7.- INSTAL·LACIÓ DE REG
7.1. TUBS DE POLIETILÈ.
Determinació de les característiques geomètriques
Determinació de la resistència a tracció
Assaig de resistència mecànica de la instal·lació
Assaig d'estanqueïtat de la instal·lació

7. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Classificació del contractista per poder licitar a l'obra segons el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques segons el grup i subgrup corresponent.
Les categories previstes són:

	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA (sense IVA)	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA	DURACIÓ CONTRACTE (mesos)	ANUALITAT MITJANA	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
LOT OBRA CIVIL	1.369.561,61	1.657.169,55	12		G (Viales i pistas)	6 (Obras viales sin cualificación específica)	categoria 4

Artículo 26. Categorías de clasificación de los contratos de obras. Los contratos de obras se clasifican en categorías según su cuantía. La expresión de la cuantía se efectuará por referencia al valor estimado del contrato, cuando la duración de éste sea igual o inferior a un año, y por referencia al

valor medio anual del mismo, cuando se trate de contratos de duración superior. Las categorías de los contratos de obras serán las siguientes: – Categoría 1, si su cuantía es inferior o igual a 150.000 euros. – Categoría 2, si su cuantía es superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros. – Categoría 3, si su cuantía es superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros. – Categoría 4, si su cuantía es superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros. – Categoría 5, si su cuantía es superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros. – Categoría 6, si su cuantía es superior a cinco millones de euros. Las categorías 5 y 6 no serán de aplicación en los subgrupos pertenecientes a los grupos I, J y K. Para dichos subgrupos la máxima categoría de clasificación será la categoría 4, y dicha categoría será de aplicación a los contratos de dichos subgrupos cuya cuantía sea superior a 840.000 euros.»

8. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

En l'annex es relacionen els elements simples i la descomposició de cadascuna de les partides d'obra que s'han utilitzat al projecte.

Els preus corresponents als elements simples, mà d'obra, materials i maquinària s'han obtingut principalment de les bases de preus de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya, de l'aplicació dels convenis laborals vigents i directament de les llistes de preus de subministradors i instal·ladors.
Les despeses indirectes mínimes són del 3.00%.
PRESSUPOST

Per l'elaboració dels preus s'ha partit d'informació per via directa, és a dir, a partir d'industrials del ram. Els preus de la mà d'obra són actuals, d'acord amb el conveni col·lectiu de la construcció.
Els preus de les partides tenen despeses fixes d'obra per atendre al cost dels mitjans auxiliars directes que són necessaris per executar la unitat d'obra.

Es considera que el cost de la mà d'obra indirecta, forma part de les despeses generals de l'empresa que es carreguen a part, d'acord amb les disposicions establertes.

a. PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	1.150.892,11 €
13%	DESPESES GENERALS	149.615,97 €
6%	BENEFICI INDUSTRIAL	69.053,53 €
	Subtotal	1.369.561,61 €
21%	IVA	287.607,94 €
	Total pressupost per contracte	1.657.169,55 €

El pressupost d'execució per contracte de la reordenació dels carrers de Francesc Layret i Josep Aparici entre Concòrdia i Canonge Joncar, puja la quantitat de **UN MILIÓ SIS-CENTS CINQUANTA-SET MIL CENT SEIXANTA-NOU** euros amb **CINQUANTA-CINC** cèntims.

9. EQUIP REDACTOR DEL PROJECTE

La redacció d'aquest projecte s'ha finalitzat el novembre de 2024 en el Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments de l'Ajuntament de Sabadell. La redacció d'aquest projecte ha anat a càrrec de:

Redacció:
Albert Cornellas Pitarch
Arquitecte del servei d'Obres Públiques.

Pressupost, Amidament:
Marta Carbonell
Arquitecte tècnic.

Estudi de Seguretat i Salut:
Albert Cornellas Pitarch
Arquitecte del servei d'Obres Públiques.

Coordinació:
Cristina López Herrero
Arquitecta, Cap del Servei d'Obres Públiques i Parcs i Jardins.

Sabadell, a data de la signatura electrònica.

Albert Cornellas Pitarch
Arquitecte

I- ANNEXES

1. FITXES TÈCNIQUES OBRES PÚBLIQUES
2. INFORMACIÓ DE XARXA DE SERVEIS
3. ESTUDI LLUMÍNIC

II- PLEC DE CONDICIONS

Els projectes han de complir el que estableix el Plec de Condicions Tècniques de l'Ajuntament de Sabadell.

1. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
   - Característiques tècniques dels bens i dels materials
   - Criteri d'amidament i abonament de cada una de les unitats en que es descompon el pressupost
   - Nombre de les unitats a subministrar
   - Procedència dels materials naturals
   - Assaigs per comprovar les condicions de l'obra
   - Normes per elaborar les diferents unitats d'obra
   - Abonaments de les partides alçades
   - Proves previstes per a la recepció.

III- PRESSUPOST

1. QUADRE DE PREUS NÚM 1
2. QUADRE DE PREUS NÚM 2
3. AMIDAMENTS
4. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL
5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

IV- PLÀNOLS

01 - SITUACIÓ
02 - INFORMACIÓ URBANÍSTICA
03 - ESTAT ACTUAL - TOPOGRAFIA
04 - Planta General - Enderrocs
05 - Projecte Planta General - Materials i Mobiliari Urbà
05A - Projecte Concepte
06 - Planta general - Definició geomètrica
07A - Clavegueram - Estat actual i enderrocs
07B - Clavegueram
08A - Enllumenat - Estat Actual
08B - Ennlumenat
09A - Planta Reg Existent
09B - Xarxa de reg
10A - Planta Instal·lacions existents - CASSA
10B - Planta Instal·lacion - CASSA
11A - Travessades Endesa
12 - Semàfors
13 - Estesa de Fibra Òptica
14A - JARDINERIA
15 - Senyalització
16 - Seccions Tipus

V- ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

MEMÒRIA I ANNEXES.
PLEC DE CONDICIONS.
PRESSUPOST
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.

VI- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS