INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU "RENOVACIÓ DEL TELECOMANDAMENT D'INSTAL·LACIONS FIXES DE LA XARXA DE CAMP A LES LÍNIES CONVENCIONALS DE L'FMB", CLAU: PC-MGB-25082

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la redacció del projecte constructiu "Renovació del telecomandament d'instal·lacions fixes de la xarxa de camp a les línies convencionals de l'FMB", clau PC-MGB-25082, segons característiques tècniques i condicions definides en l'ordre d'estudi.

2. Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit

En data 22 d'octubre de 2026 el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica encarregà a Infraestructures.cat la gestió de la redacció del projecte constructiu "Renovació del telecomandament d'instal·lacions fixes de la xarxa de camp a les línies convencionals de l'FMB", clau PC-MGB-25082.

Per aquests motius i atesa la insuficiència de mitjans propis per portar a terme el servei degut al volum d'estudis i projectes que li són encarregats i la seva dotació de personal, essent la funció d'aquest personal el seguiment i la supervisió tècnica i administrativa dels estudis i projectes i la coordinació dels diferents serveis externalitzats associats a l'execució de l'encàrrec, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del servei mitjançant el procediment obert atès que es compleixen els requisits establerts pels articles 131, del 156 a 158 i 317 de la LCSP.

L'expedient es tramitarà amb caràcter **ordinari.**

3. Lotització del contracte

No es preveu la divisió del contracte en Lots atès que les tasques de l'assistència tècnica de la redacció de l'estudi són la totalitat dels treballs i serveis a realitzar inclosos les solucions projectades, els càlculs, les definicions, els amidaments i els altres continguts de l'estudi per assolir els requisits necessaris per al correcte desenvolupament dels treballs a elaborar; i per motius de coordinació i responsabilitat no és possible subdividir o lotitzar aquest contracte de serveis d'assistència tècnica.

4. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 1.226.253,85 euros (IVA inclòs), desglossats en 1.013.432,93 euros (IVA no inclòs) i 212.820,92 euros (IVA al tipus vigent del 21%).

El pressupost s'ha determinat en base a preus unitaris: NO

El pressupost s'ha estimat en funció dels treballs a realitzar, els costos derivats de l'execució material del servei, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb els preus de mercat vigents.

Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els següents costos directes i indirectes i les següents despeses:

Costos directes:	952.626,95 €
Costos indirectes	60.805,98 €
TOTAL	1.013.432,93 €

En aquests càlculs i pressupost de licitació s'hi trobarien incloses totes les despeses necessàries per al compliment de l'objecte contractual, com ara materials, despeses financeres, transports i desplaçaments, taxes i tributs o qualssevol altres que es puguin establir o modificar durant la vigència del contracte, sense que es puguin repercutir com a partida complementària.

El criteri de càlcul de l'import dels honoraris per a la redacció de l'estudi de viabilitat és el resultat de la suma dels percentatges de dedicació pels conceptes següents:

1) Punts 2 i 3 de l'ordre d'estudi (Definició de les obres a estudiar i Condicionants a tenir en compte). S'han valorat en 619.188,63 € (62,79% del total de la licitació abans de visat).

2) Punt 4 de l'ordre d'estudi (altres condicionants a considerar per la redacció del projecte). S'han valorat en 365.000,00€ (37,01% del total de la licitació abans de visat).

3) Treballs de replanteig del projecte, s'han valorat en 2.000,00€ (0,20% del total de la licitació abans de visat).

4) Visat del pla: 2,76% del subtotal resultant dels punts anteriors

5. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com el fet que no es preveuen possibles modificacions ni pròrrogues, el valor estimat del contracte als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat així com l'import total que podria ser retribuït al contractista, és 1.013.432,93 euros (IVA no inclòs) i es correspon amb el pressupost de licitació (IVA no inclòs).

6. Termini d'execució. Pròrrogues

S'estableix un termini d'execució del contracte de 18 mesos, comptadors des de l'endemà de la formalització del contracte, (més un termini addicional de fins a 3 mesos a comptar des de la data de lliurament dels treballs, per a la revisió per part d'Infraestructures.cat dels treballs lliurats) fins el lliurament i acceptació dels treballs.

La previsió d'inici del contracte és als quatre mesos després de publicació de la present licitació o la data d'inici inclosa en el contracte que es formalitzi, si aquesta fos posterior.

7. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són els següents:

Solvència econòmica i financera:

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import no inferior a 150.000,00 Euros.

Solvència tècnica o professional

Titulació professional, perfil (especialitzat), experiència i dedicació mínima de l'Equip tècnic que executarà el contracte la/les següent/s:

a) **Autor/a**

Titulació:	Titulació universitària que acrediti la capacitat professional i tècnica adequada per desenvolupar l'objecte del contracte, tenint en compte les especificitats tècniques de l'objecte del contracte
Perfil:	Instal·lacions
Experiència professional:	mínima 15 anys
Dedicació mínima:	30%
Experiència específica:	Tenen consideració de "TREBALLS SIMILARS" en relació a l'experiència específica requerida la/es següents
Tipologia:	Projectes constructius d'instal·lacions electromecàniques o telecomandament en estacions ferroviàries
Import mínim:	300.000 € (IVA no inclòs)

b) **Tècnic/a àrea PLC's**

Titulació:	Titulació universitària que acrediti la capacitat professional i tècnica adequada per desenvolupar l'objecte del contracte, tenint en compte les especificitats tècniques de l'objecte del contracte
Perfil:	Instal·lacions
Experiència professional:	mínima 10 anys
Dedicació mínima:	30%
Experiència específica:	Tenen consideració de "TREBALLS SIMILARS" en relació a l'experiència específica requerida la/es següents
Tipologia:	Projectes constructius o Direccions d'Obra d'instal·lacions electromecàniques o telecomandament en estacions ferroviàries
Import mínim:	200.000 € (IVA no inclòs)

Donat que la solvència tècnica es refereix exclusivament al personal tècnic que participarà en el contracte, no és necessari establir condicions particulars per a les empreses de nova creació en tant que aquestes hauran de complir necessàriament amb la solvència tècnica o professional precedent.

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat - preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica:

Proposta quantificable amb criteris objectius	**0-76 punts**		
1. Oferta econòmica	0-35 punts	35%	
2. Experiència dels equips tècnics de l'equip redactor	0-34 punts	41%	65%
3. Metodologia BIM	0-6 punts		
4. Millores addicionals subjectes a criteris de valoració objectiva	0-1 punts		
Proposta tècnica amb valoració subjecta a judici de valor	**0-24 punts**	24%	
1. Proposta organitzativa	0-5 punts		
2. Memòria del procediment	0-16 punts		
3. Millora addicional subjecta a judici de valor: Estudis addicionals	0-3 punts		
PUNTUACIÓ TOTAL	**0-100**	**100%**	

La puntuació de les proposicions s'efectuarà d'acord amb les directrius que s'indiquen a continuació:

A. Proposta quantificable amb criteris objectius: [0-76]

Oferta econòmica. [0-35]

L'oferta econòmica es puntuarà d'acord amb la fórmula indicada a continuació:

PEi = 35 * (1 - (Oi – Omin) / IL)

On

PEi = Puntuació econòmica de l'oferta

Oi = Import de l'oferta (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

Omin = Import de l'oferta més econòmica (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

IL = Import de licitació (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

Per a determinar l'oferta més econòmica (Omin) i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt d'acord amb el previst en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.

Experiència dels equips tècnics de l'equip redactor. [0-34]

1. Experiència dels perfils tècnics de l'Equip redactor en Treballs similars	[0-33]
2. Coneixements de l'Equip redactor en Metodologia TCQ	[0-1] punts
PUNTUACIÓ TOTAL	**[0-34]**

Metodologia BIM. [0-6]

1. Metodologia BIM	[0-6] punts
PUNTUACIÓ TOTAL	**[0-6] punts**

Millores addicionals subjectes a criteris de valoració objectiva. [0-1]

1. Increment d'Equip redactor	[0-0,5]
2. Productes infogràfics	[0-1] punts
3. Altres presentacions del projecte o estudi	[0-0,5]
PUNTUACIÓ TOTAL	**[0-1] punts**

B. Proposta tècnica amb valoració subjecta a judici de valor: [0-24] punts

Proposta organitzativa. [0-5]

1. Proposta organitzativa	[0-5] punts
PUNTUACIÓ TOTAL	**[0-5] punts**

Memòria de procediment. [0-16]

1. Anàlisi de l'objecte del contracte redactar	[0-6] punts
2. Programa de treball	[0-5] punts
3. Pla d'assegurament de la qualitat	[0-5] punts
PUNTUACIÓ TOTAL	**[0-16] punts**

Millora addicional subjecta a judici de valor: Estudis addicionals. [0-3]

1. Millora addicional subjecta a judici de valor: Estudis addicionals	[0-3] punts
PUNTUACIÓ TOTAL	**[0-3] punts**

L'experiència de que disposi l'equip tècnic en l'execució del contracte afecta de forma significativa a la qualitat de l'execució del contracte que ens ocupa, ateses les particularitats de l'objecte del contracte. Dita experiència es valora a partir dels requisits mínims requerits en el Plec.

Aquests barems es consideren adequadament proporcionals i ponderats, als efectes d'evitar arbitrarietat en el procés de valoració.

9. Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions.

10. Condicions especials i essencials del contracte

1. És condició especial d'execució del contracte:

a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari i als seus subcontractistes en el cas que el licitador sigui una persona jurídica o empresari persona física amb treballadors contractats

b) Compliment dels principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació

c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari/a als subcontractistes (aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte).

Aquestes condicions especials s'adeqüen a les previstes en l'article 202 de la LCSP.

2. Tenen caràcter d'obligació essencial del contracte

a) La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari i als seus subcontractistes, en cas que el licitador sigui persona jurídica, i si no ho fos, tindrà caràcter de condició essencial del contracte el compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.

b) L'adscripció al contracte de l'Autor redactor de l'objecte del contracte, d'acord amb els requisits previstos en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació i en el Quadre de característiques.

c) El compliment de la normativa de competència.

Es considera adequada la regulació establerta en el PCAP, així com la previsió de l'establiment de penalitats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condiciones essencials.

11. Limitació de la Subcontractació

Limitació de treballs que no es podran subcontractar: **SI: les següents:**

De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 LCSP, **els treballs que haurà de desenvolupar l'Autor de l'estudi hauran de ser executats directament per l'adjudicatari** (o, en cas

d'unió temporal d'empreses, per un participant en la mateixa). Això inclou qualsevol treball que hagi d'executar l'Autor segons el previst en el Plec de clàusules administratives. Aquesta restricció es justifica per l'especial naturalesa de les tasques a desenvolupar per l'Autor a la vista de les funcions i responsabilitats que assumeix com a projectista d'acord amb la normativa vigent.

En el cas que d'acord amb el previst en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació el licitador proposi dos tècnics com a co-Autors, es permetrà la subcontractació d'un d'ells. En aquest supòsit ambdós co-Autors seran responsables solidaris de l'autoria del projecte.

Xavier Millaruelo i Domeque

Cap de la Gerència d'Estacions i Equipaments L9