Àmbit de Sostenibilitat Social i Serveis a la Ciutadania
Servei de Polítiques comunitàries i Ciutat Educadora
Unitat de Cultura i Joventut

INFORME: LLOGUER DEL LOCAL DE LA PLAÇA LLUIS BURCIÓN, 8, COM A SEU DEL CASAL HISPANITAT

Atès que al desembre de 2026 finalitza el contracte d'arrendament del local on s'ubica el casal de barri Hispanitat, situat a la plaça Lluis Burción, 7.

Atesa la necessitat de continuar prestant el servei de casal en aquest barri, tenint present que l'espai ha de reunir les característiques següents:

- Tenir entre 200 i 250 m².
- Il·luminació general.
- Calefacció.
- Serveis diferenciats per a homes i dones.
- Disposar dels espais diferenciats següents: vestíbul, sala polivalent, magatzems, sala de reunions, sala taller i tres despatxos.
- Accés directe des del carrer.
- Estar en les condicions higienicosanitàries pertinents.
- Estar ubicat al mateix barri Hispanitat.

Atesa la idoneïtat del local de la plaça Lluis Burción, 8, que reuneix totes aquestes característiques tècniques.

Atesa la necessitat de donar resposta a les entitats que hi tenen seu en aquest casal per al desenvolupament de les seves activitats (Associació de Veïns Hispanitat i Associació d'Arts i Oficis de Viladecans).

Atesa l'existència de la corresponent partida pressupostària amb càrrec del pressupost ordinari de 2027.

Àmbit de Sostenibilitat Social i Serveis a la Ciutadania
Servei de Polítiques comunitàries i Ciutat Educadora
Unitat de Cultura i Joventut

Es proposa contractar directament el lloguer de l'esmentat local per cobrir les funcions de casal de barri i seu social de les entitats esmentades.

I perquè així consti als efectes oportuns.

Viladecans, 20 d'octubre de 2026.

Sonia Rodríguez Morales
Directora del Servei de Polítiques Comunitàries
i Ciutat Educadora