ACTA DE L'OBERTURA DEL SOBRE 3, QUE CONTÉ LA DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES MITJANÇANT LA MERA APLICACIÓ DE FÓRMULES, DE LA PROPOSICIÓ DE L'EMPRESA LICITADORA DEL CONTRACTE BASAT «PRESTACIÓ DE SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI I CATÀLEG DE BÉNS ARQUITECTÒNICS, HISTÒRICS I AMBIENTALS DE TERRASSA (PEPPT)» MITJANÇANT L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE DOCUMENTS PER A TRÀMITS DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL I PLANEJAMENT URBANÍSITC AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXPEDIENT 2021.06) DE L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS

---

*Presidenta: S*ra. Cristina Escudé Blasi, coordinadora General de l'Ajuntament.

Els vocals: Sra. Lola Rovira Franch, tècnica superior especialista d'assessorament jurídic a Secretaria i Empreses municipals.
Sr. Javier Goytisolo Marquínez, interventor general de l'Ajuntament.
Sr. Jordi Vall i Droguet, cap del servei de Planejament urbanístic de l'àrea de Territori i Habitatge

Secretària de la Mesa de contractació: Estrella Rodriguez Rico, cap de la secció de Contractació d'Obres del Servei de Contractació.

El 23 de juny de 2026 a les 09:17:34 s'ha procedit a l'obertura del sobre 3 (documentació relativa als criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules),de la proposició de l'empresa licitadora en el procediment per adjudicar el contracte basat dels *«Serveis de redacció del Pla especial urbanístic de protecció del patrimoni i del Catàleg de béns arquitectònics, històrics i ambientals de Terrassa (PEPPT)»,* mitjançant l'Acord marc (Expedient 2021.06) de l'Associació Catalana de Municipis*,* per mitjans electrònics, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Publica (PSCP) de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb l'apartat VII del document de licitació, es va convidar a participar en la licitació del contracte basat, a la totalitat de les empreses adjudicatàries del lot 1 de l'Acord Marc. A continuació es relaciona l'empresa que ha presentat oferta:

	Empresa
1	Josep Maria Fortià Rius

D'acord amb la clàusula novena del document de licitació:

«1. Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a 49 punts, (P_V):

CRITERI 1.1. *Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari .....(fins a 25 punts)*

Es valorarà amb un màxim de 25 punts l'oferta econòmica que ofereixi l'import més baix del preu unitari de l'equip multidisciplinari d'acord amb l'apartat 4.1 de la clàusula segona d'aquest document, establert en un màxim de 117,19 euros/hora, IVA exclòs.

La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

On:

P_v és la puntuació que obté l'empresa a valorar,
O_v és l'import de l'oferta de l'empresa a valorar,
O_m és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa),
IL és el preu unitari màxim de licitació
VP és el valor de ponderació (el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor d'1)
P són els punts del criteri econòmic.

Quedaran excloses aquelles ofertes que presentin una oferta superior a la seva oferta adjudicada en l'Acord Marc.

CRITERI 1.2. *Millora dels mitjans personals adscrits a la prestació del servei.....(fins a 12 punts)*

Es valorà amb un màxim de 12 punts el grau d'expertesa en la redacció de Plans especials de protecció patrimonial i Catàleg dels perfils tècnics de l'equip multidisciplinari amb major coneixement en matèria de patrimoni cultural.

El grau d'expertesa dels perfils tècnics integrants es determinarà en funció de cada participació efectiva, durant els darrers 6 anys, en Plans especials de protecció patrimonial i Catàleg amb un abast mínim de caràcter municipal.

S'entendrà per participació efectiva aquella intervenció que pugui ser acreditada documentalment en qualitat de redactor, col·laborador tècnic o responsable de l'especialitat corresponent.

Millora dels mitjans personals adscrits a la prestació del servei:		***Fins 12 punts***
Arquitecte/a	*A raó de 1 punts per figura aprovada definitivament* *A raó de 0,5 punts per figura aprovada inicialment* *A raó de 0,25 punts per figura en redacció*	*fins 3 punts*
Historiador/a documentalista	*A raó de 1 punts per figura aprovada definitivament* *A raó de 0,5 punts per figura aprovada inicialment* *A raó de 0,25 punts per figura en redacció*	*fins 2 punts*
Arqueòleg/a	*A raó de 1 punts per figura aprovada definitivament* *A raó de 0,5 punts per figura aprovada inicialment* *A raó de 0,25 punts per figura en redacció*	*fins 3 punts*
Restaurador/a / conservador/a	*A raó de 1 punts per figura aprovada definitivament* *A raó de 0,5 punts per figura aprovada inicialment* *A raó de 0,25 punts per figura en redacció*	*fins 3 punts*
Llicenciat en dret	*A raó de 0,5 punts per figura aprovada definitivament* *A raó de 0,25 punts per figura aprovada inicialment* *A raó de 0,12 punts per figura en redacció*	*fins 1 punt*

Aquest criteri s'acreditarà aportant la següent documentació:

- *Currículum vitae signat digitalment amb la trajectòria professional i detallant els Plans especials de protecció patrimonial i Catàleg en els que hagi participat, fent constar l'estat de tramitació en el qual es troba.*

- *Documentació acreditativa de la participació efectiva, que podrà consistir en:*
  - *Còpia de la portada i del full de crèdits on consti el nom del tècnic i la diligència d'aprovació del document per part de l'administració.*
  - *Certificat emès per l'administració contractant*
  - *Contracte o encàrrec professional que identifiqui l'abast de la intervenció*

Cada figura serà puntuada una sola vegada. Les figures de planejament aprovades definitivament obtindran la puntuació màxima sense que es pugui acumular puntuació per aprovació inicial i redacció de la mateixa figura de planejament.

CRITERI 1.3. *Reducció del termini màxim d'execució ..... (fins a 12 punts)*

És valorarà amb un màxim de 12 punts la reducció del termini d'execució de la fase B, corresponent a l'entrega del document complert del PEPPT per a la seva aprovació inicial, a raó de la següent taula:

REDUCCIÓ TERMINI	***DATA D'ENTREGA***	***PUNTUACIÓ***
1 setmana	*09/11/2027*	*3 punts*
2 setmanes	*02/11/2027*	*6 punts*
3 setmanes	*26/10/2027*	*9 punts*
4 setmanes	*19/10/2027*	*12 punts*

L'empresa licitadora ha presentat l'oferta següent:

1. OFERTA ECONÒMICA:

Oferta econòmica	
Categoria professional que realitzarà els treballs	Equip Multidisciplinari
Preu / hora	115 €/h
Nombre d'hores previstes	846 hores
Import de la oferta econòmica (IVA exclòs)	**97.290 €**
Import IVA 21%	20.430,90 €
Preu del contracte (IVA inclòs)	**117.720,90 €**

2. MILLORA DELS MITJANS PERSONALS ADSCRITS A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

	PEPP i Catàleg (*)	Fase de tramitació
Arquitecte/a	PEPPiC L'Escala	Aprovat inicialment
	PEPPiC Seva	En redacció (Entregat)
	PEPPiC Bagà	En redacció (Entregat)
	PEPPiC Taradell	En redacció
	PEPPiC Viladecans	En redacció (Entregat)
	PEPPiC La Bisbal d'Empordà	En redacció (Entregat)
	PEPPiC El Vendrell	En redacció
	PEPPiC Viassar de Dalt	En redacció
	PEPPiC Monistrol de Calders	En redacció (Entregat)
Historiador/a documentalista	PEPPiC L'Escala	Aprovat inicialment
	PEPPiC Seva	En redacció (Entregat)
	PEPPiC Bagà	En redacció (Entregat)
	PEPPiC Taradell	En redacció
	PEPPiC Viladecans	En redacció (Entregat)
	PEPPiC La Bisbal d'Empordà	En redacció (Entregat)
	PEPPiC El Vendrell	En redacció
	PEPPiC Viassar de Dalt	En redacció
	PEPPiC Monistrol de Calders	En redacció (Entregat)
Arqueòleg/a	PEPiC Viladecans	En redacció (Entregat)
	PEPPiC Bagà	En redacció (Entregat)
	PEPiC La Bisbal d'Empordà	En redacció (Entregat)
	PEPP El Vendrell	En redacció
	PEP Taradell	En redacció
	PEPP Viassar de Dalt	En redacció
	PEPPiC Llança	En redacció
Restaurador/a conservador/a	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
Llicenciat en dret	PEPPiC L'Escala	Aprovat inicialment
	PEPPiC Seva	En redacció (Entregat)
	PEPPiC Bagà	En redacció (Entregat)
	PEPPiC Viladecans	En redacció (Entregat)
	PEPPiC La Bisbal d'Empordà	En redacció (Entregat)
	PEPPiC El Vendrell	En redacció
	PEP Taradell	En redacció
	PEPP Viassar de Dalt	En redacció
	PEPPiC Monistrol de Calders	En redacció (Entregat)

3. REDUCCIÓ DEL TERMINI MÀXIM D'EXECUCIÓ

S'oferta la reducció del termini d'execució de la fase B, corresponent a l'entrega del document complert del PEPPT per a la seva aprovació inicial, en 4 setmanes*; sent la data d'entrega el 19/10/2027.

** La reducció màxima del termini d'execució serà de 4 setmanes.*

La mesa de contractació acorda, per unanimitat dels membres amb dret a vot, traslladar la documentació de l'empresa licitadora als serveis tècnics municipals perquè comprovin si alguna de les propostes acceptades pot resultar una oferta anormal o desproporcionada i, en aquest sentit, emetin el seu informe, previ a la formulació de la corresponent proposta d'adjudicació per part de la mesa.

Els membres de la Mesa de contractació declaren que no incorren en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

La presidenta de la mesa de contractació dona per finalitzat aquest acte, del qual s'estén la present acta, signada pels assistents, i que jo, com a secretària de la mesa, certifico.

Contractació Pública
eLicita

Registre d'obertura de sobre

Licitació: AAMS - 04274 / 2026
Sobre: Sobre 3: Criteris avaluables de forma automàtica

Data	Acció
22/05/2026 08:00:25	eLicita ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 22/05/2026 08:00:25.
22/05/2026 08:03:37	L'empresa Josep Maria Fortià Rius ha enviat la paraula clau del sobre Sobre 3: Criteris avaluables de forma automàtica, a data i hora 22/05/2026 08:03:37.
23/06/2026 09:15:58	El custodi Estrella Rodriguez Rico ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 23/06/2026 09:15:58.
23/06/2026 09:16:12	El custodi Estrella Rodriguez Rico ha aplicat les credencials al sobre Sobre 3: Criteris avaluables de forma automàtica, a data i hora 23/06/2026 09:16:12 (Credencials aplicades: 1/2).
23/06/2026 09:16:49	El custodi Estrella Rodriguez Rico ha aplicat les credencials al sobre Sobre 3: Criteris avaluables de forma automàtica, a data i hora 23/06/2026 09:16:49 (Credencials aplicades: 1/2).
23/06/2026 09:17:22	El custodi Yolanda Marin Julian ha aplicat les credencials al sobre Sobre 3: Criteris avaluables de forma automàtica, a data i hora 23/06/2026 09:17:22 (Credencials aplicades: 2/2).
23/06/2026 09:17:34	El custodi Yolanda Marin Julian ha obert el sobre Sobre C, a data i hora 23/06/2026 09:17:34.