Transports Metropolitans
de Barcelona

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DE PRODUCCIÓ, SUBMINISTRAMENT I INSTAL.LACIÓ DE RÈTOLS CORPORATIUS A LA NOVA COTXERA DE ZONA FRANCA

Barcelona, 28 de agosto de 2026

Servei d'infraestructures
Edificació i Obra Civil

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA 2
1.1. OBJECTE 2
1.2. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL SERVEI 2
1.3. UBICACIÓ DELS LOGOTIPS 3

2. MEMÒRIA TÈCNICA 4
2.1. LOGOTIP 1 4
2.2. LOGOTIP 2 5

3. AMIDAMENTS 8

4. CONDICIONS GENERALS 8
4.1. ABAST DEL CONTRACTE 8
4.2. GARANTIA DELS TREBALLS I RECANVIS 10
4.3. ACTIVITATS LOGÍSTIQUES I AUXILIARS 10
4.4. QUALIFICACIÓ DEL PERSONAL DEL SERVEI 10
4.5. UNIFORMITAT DEL PERSONAL DEL SERVEI 10
4.6. GESTIÓ DE LES FEINES A REALITZAR 10
4.7. COMUNICACIONS ENTRE LES PARTS 11
4.8. SEGURETAT I SALUT LABORAL 11
4.9. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS 12
4.10. PROTECCIÓ MEDIAMBIENTAL 14
4.11. LOCALS 16
4.12. ACCÈS A LES INSTAL.LACIONS 16
4.13. IMPREVISTOS 17
4.14. HORARI DE REALITZACIÓ DE LES FEINES 17

5. ANNEX. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA 17

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1. OBJECTE

L'objecte del present plec de condicions tècniques és definir de forma completa i detallada les condicions del servei de producció, subministrament i instal.lació de rètols corporatius a la nova Cotxera de Autobusos de Zona Franca.



Plànol de Situació

Aquest servei està dins del grup CPV: 34928470-3 — Senyalització (Signage).

En aquest document, i d'ara en endavant, s'entendrà TMB, com la denominació comuna de les empreses Ferrocarril Metropolità de Barcelona, S.A. i Transports de Barcelona, S.A.

1.2. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL SERVEI

L'objecte del contracte és la fabricació, subministrament i instal·lació de dos rètols corporatius corresponents al logotip de TMB, executats mitjançant un sistema de lona tensada retroil·luminada, destinats a la seva col·locació sobre paraments verticals de dues edificacions indepenets dins de la parcel.la de Zona Franca Port.

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

Els dos rètols presenten les dimensions aproximades següents:

- Logotip 1: 4,80 × 3,50 m.
- Logotip 2: 2,00 × 1,515 m.

Ambdós rètols seran retroil·luminats interiorment i disposaran del sistema d'estructura, tensió, fixació i elements auxiliars necessaris per garantir una correcta instal·lació, estabilitat i acabat final.

El Logotip 1 s'instal·larà sobre un parament vertical de formigó que conforma el lateral de l'Edifici d'Oficines, mentre que el Logotip 2 es col·locarà sobre un parament vertical format per lames metàl·liques les quals conformen la façana del TCA. En aquest darrer cas, serà necessària l'execució d'una subestructura auxiliar de suport i fixació, adequadament dimensionada, que permeti transmetre les càrregues de l'element de senyalètica als elements estructurals resistents de l'edifici, ja siguin forjats, pilars o altres elements estructurals, garantint-ne l'estabilitat i la correcta fixació.

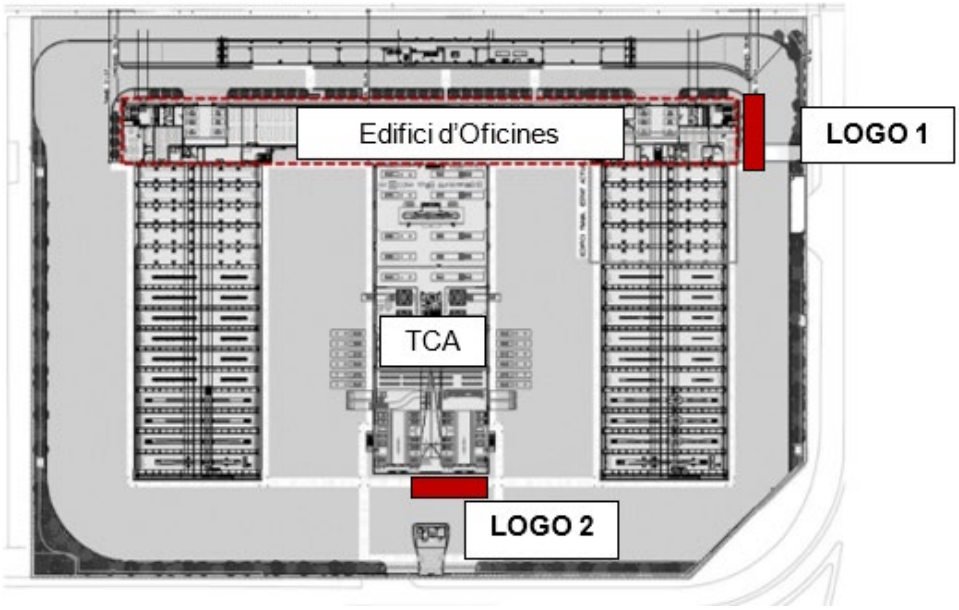
El sistema de fixació haurà d'adaptar-se a les característiques de cada suport i garantir la correcta subjecció del conjunt.

L'abast del servei inclou, com a mínim, la fabricació dels rètols, el subministrament de tots els materials i components necessaris, el transport fins al lloc d'instal·lació, els mitjans auxiliars, el muntatge i fixació, la connexió dels elements d'il·luminació, l'estesa de cablejat elèctric fins als corresponents quadres elèctrics dels dos edificis, la instal·lació de les proteccions corresponents als quadres, la legalització de les instal·lacions elèctriques, les proves de funcionament i posada en servei, així com la retirada dels residus generats durant els treballs. També inclou les mesures, mitjans i documentació necessaris en matèria de Seguretat i Salut per a la correcta execució dels treballs, d'acord amb la normativa vigent i les prescripcions de TMB.

Els treballs s'hauran d'executar d'acord amb les dimensions, geometria, composició gràfica i ubicació definides en la documentació del projecte i/o la documentació gràfica facilitada per TMB.

1.3. UBICACIÓ DELS LOGOTIPS

Plànol general de la parcel.la Zona Franca Port de TMB.



Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

2. MEMÒRIA TÈCNICA

A continuació es defineixen les característiques tècniques mínimes que hauran de complir els dos rètols corporatius, així com els requisits relatius a les seves dimensions, estructura, sistema de fixació, materialitat, il·luminació, acabats, durabilitat i manteniment.

2.1. LOGOTIP 1



Imatge generada amb IA amb idea conceptual

- **Dimensions i visibilitat**

El rètol tindrà unes dimensions aproximades de 4,8 metres d'ample x 3,5 metres d'alt, garantint una correcta visibilitat des de l'espai urbà i una adequada integració amb la façana de l'edifici. Les mides definitives s'acabaran de determinar amb la proposta que presenti l'ADJUDICATARI finalista.

- **Estructura i sistema de fixació**

El conjunt disposarà d'una estructura interior metàl·lica (acer galvanitzat o alumini) que garanteixi:

- Estabilitat estructural i resistència a càrregues de vent.
- Durabilitat en condicions exteriors.
- Correcta fixació en façana de formigó amb ancoratge directe amb sistemes homologats que garanteixin la seguretat.
- El sistema haurà de permetre el registre i accés per a manteniment.

- **Frontal i materialitat**

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

El frontal del rètol es resoldrà mitjançant un sistema de **lona tèxtil tensada d'ús exterior, específica per a sistemes de retolació retroil·luminada**, instal·lada sobre un bastidor perimetral que garanteixi una tensió uniforme i un acabat superficial continu.

La lona haurà de complir, com a mínim, els requisits següents:

- Material tèxtil d'alta estabilitat dimensional, específic per a aplicacions de retroil·luminació i ús exterior.
- Elevada resistència a la radiació ultraviolada, a la humitat i als agents atmosfèrics.
- Transmissió lumínica homogènia, adequada per garantir una il·luminació uniforme de tota la superfície, sense punts de llum, ombres o diferències de tonalitat perceptibles.
- Acabat superficial homogeni i reproducció fidel del color corporatiu definit per TMB (Pantone 485 o equivalent homologat).
- Sistema de confecció i tensió que garanteixi la planitud del frontal i eviti arrugues, bosses o deformacions durant la seva vida útil.
- El sistema haurà de permetre el desmuntatge i la substitució de la lona per facilitar les operacions de manteniment.
- La lona i els seus elements de fixació hauran de ser aptes per a instal·lació exterior i garantir una adequada durabilitat i estabilitat del color.
- No s'admetran solucions basades en vinils adhesius o altres materials que no siguin específics per a sistemes de lona tensada retroil·luminada d'ús exterior.

2.2. LOGOTIP 2



Imatge generada amb IA de la idea conceptual

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

- **Dimensions i visibilitat**

El rètol tindrà unes dimensions aproximades de 2 metres d'ample x 1,515 metres d'alt, garantint una correcta visibilitat des de l'espai urbà i una adequada integració amb la façana de l'edifici. Les mides definitives s'acabaran de determinar amb la proposta que presenti l'ADJUDICATARI finalista.

- **Estructura i sistema de fixació**

Atès que el rètol s'instal·larà sobre una façana formada per lames metàl·liques, el sistema de fixació haurà d'incorporar una subestructura auxiliar independent de les lames, adequadament dimensionada i ancorada als elements estructurals resistents de l'edifici TCA, ja siguin forjats, pilars o altres elements estructurals principals.

La subestructura haurà de:

- Garantir la correcta transmissió de les càrregues pròpies del rètol i de les accions de vent a l'estructura principal de l'edifici.
- Permetre la correcta fixació del conjunt sense comprometre ni deformar les lames metàl·liques de façana.
- Adaptar-se a la geometria i configuració de la façana existent, resolent, si és necessari, la separació entre el pla de les lames i el pla de col·locació del rètol.
- Garantir l'estabilitat, rigidesa i durabilitat del conjunt en condicions d'exposició exterior.
- Incorporar els sistemes d'ancoratge i fixació necessaris, degudament dimensionats i adequats al tipus d'element estructural al qual es transmetin les càrregues.
- Permetre el registre, desmuntatge i accés als diferents components del rètol per a les operacions de manteniment i substitució.

La solució definitiva de la subestructura i dels seus ancoratges haurà de ser justificada tècnicament per l'ADJUDICATARI i haurà de garantir la seva compatibilitat amb els elements estructurals i de façana existents.

- **Frontal i materialitat**

El frontal del rètol es resoldrà mitjançant un sistema de **lona tèxtil tensada d'ús exterior, específica per a sistemes de retolació retroil·luminada**, instal·lada sobre un bastidor perimetral que garanteixi una tensió uniforme i un acabat superficial continu.

La lona haurà de complir, com a mínim, els requisits següents:

- Material tèxtil d'alta estabilitat dimensional, específic per a aplicacions de retroil·luminació i ús exterior.
- Elevada resistència a la radiació ultraviolada, a la humitat i als agents atmosfèrics.
- Transmissió lumínica homogènia, adequada per garantir una il·luminació uniforme de tota la superfície, sense punts de llum, ombres o diferències de tonalitat perceptibles.
- Acabat superficial homogeni i reproducció fidel del color corporatiu definit per TMB (Pantone 485 o equivalent homologat).

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

- Sistema de confecció i tensió que garanteixi la planitud del frontal i eviti arrugues, bosses o deformacions durant la seva vida útil.
- El sistema haurà de permetre el desmuntatge i la substitució de la lona per facilitar les operacions de manteniment.
- La lona i els seus elements de fixació hauran de ser aptes per a instal·lació exterior i garantir una adequada durabilitat i estabilitat del color.
- No s'admetran solucions basades en vinils adhesius o altres materials que no siguin específics per a sistemes de lona tensada retroil·luminada d'ús exterior.

Il·luminació

El conjunt incorporarà un sistema d'il·luminació dual:

- Símbol corporatiu: Il·luminació indirecta perimetral mitjançant perfils interiors amb LEDs amb efecte bany de llum sobre façana
- Lletres "TMB": Il·luminació interior (llum frontal) mitjançant mòduls LED amb distribució homogènia, sense punts visibles ni ombres

Tot el sistema LED haurà de ser d'alta eficiència energètica amb fonts d'alimentació accessibles per manteniment.

El sistema lumínic ha de poder ser controlat mitjançant el programa SCADA, ja instal·lat al conjunt de les instal·lacions, així doncs caldrà la incorporació d'aquests dos Logotips dins de l'anterior programa. Addicionalment, i com a mesura preventiva, es requereix la instal·lació d'un rellotge horari dins els dos quadres elèctrics.

Integració de les lletres corporatives

Les lletres TMB s'integraran en el conjunt del logotip garantint-ne la correcta llegibilitat tant en condicions diürnes com nocturnes, respectant les proporcions i criteris de la identitat visual corporativa.

Durabilitat i manteniment

El sistema haurà de garantir una alta resistència a les condicions climàtiques, radiació UV i contaminació ambiental, així com permetre el manteniment i substitució dels elements que ho requereixin (il·luminació o frontal).

Queda inclòs dins el tarifat presentat per l'ADJUDICATARI qualsevol despesa de desplaçament, així com visites per a dur a terme les feines.

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

3. AMIDAMENTS

Núm.	Descripció	Unitat	Quantitat
Logo 1	Fabricació, subministrament i instal·lació completa de rètol corporatiu de gran format, de dimensions aproximades 4,80 x 3,50 m, segons projecte i especificacions tècniques. Inclou estructura i subestructura, sistema d'ancoratge i fixació, acabats, il·luminació i components elèctrics associats, així com transport, mitjans auxiliars, muntatge i posada en servei. Inclou la instal·lació elèctrica associada, amb 50m d'estesa de cablejat fins al quadre general de l'Edifici d'Oficines, connexió, instal·lació de les proteccions necessàries, proves, legalització i documentació reglamentària corresponent. Inclou els elements i redacció si escau, de les mesures i mitjans de Seguretat i Salut necessaris per a l'execució satisfactòria i segura dels treballs.	ud	1
Logo 2	Fabricació, subministrament i instal·lació completa de rètol corporatiu de gran format, de dimensions aproximades 2,00 x 1,515 m, segons projecte i especificacions tècniques. Inclou estructura i subestructura, sistema d'ancoratge i fixació, acabats, il·luminació i components elèctrics associats, així com transport, mitjans auxiliars, muntatge i posada en servei. Inclou la instal·lació elèctrica associada, amb uns 130m d'estesa de cablejat fins al quadre general de TCA, connexió, instal·lació de les proteccions necessàries, proves, legalització i documentació reglamentària corresponent. Inclou els elements i redacció si escau, de les mesures i mitjans de Seguretat i Salut necessaris per a l'execució satisfactòria i segura dels treballs.	ud	1

4. CONDICIONS GENERALS

4.1. ABAST DEL CONTRACTE

La parcel.la deTMB Zona Franca Port, està situada al xamfrà entre el carrer 3 i el carrer Z del sector de la Zona Franca de Barcelona.

El servei constarà de:

- Visita prèvia i replanteig
- Revisió de mesures
- Revisió de l'arxiu art final lliurat per TMB
- Producció
- Instal·lació elèctrica
- Subministrament i col·locació
- Connexió als quadres elèctrics existents dels dos edificis i instal·lació de les corresponents proteccions i rellotges horaris
- Legalització del quadre elèctric.
- Programació SCADA
- Neteja de tota la zona de treball

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

De forma mes genèrica es requereix també:

- La realització de totes les tasques i operacions necessàries per a la consecució dels objectius proposats, a més de les quals siguin exigibles i establertes específicament per a aquest tipus de produccions i d'instal·lacions d'acord amb la legislació vigent a la signatura del contracte.
- L'assumpció de responsabilitats legals derivades i inherents a l'activitat.
- Utilització de les eines, instruments i mitjans auxiliars adequats necessaris per realitzar les feines segons normatives vigents. Aquestes eines, instruments i mitjans auxiliars han d'estar en bon estat i tenir un de registre de calibratges, si fos necessari.
- Realitzar el control de l'execució de seguretat a les feines a realitzar.
- Formació i capacitació del personal necessari per realitzar aquestes tasques.
- Vigilància de l'obsolescència dels components i equips que conformen la instal·lació.
- Garantir els requisits de seguretat i salut associats al servei pel personal usuari i de manteniment.
- Evitar a la realització d'aquestes tasques qualsevol impacte sobre el medi ambient.
- La conservació de les instal·lacions en perfecte estat de funcionament a les mateixes condicions de seguretat i tècniques d'origen, després de les realitzacions de les feines.
- La realització de les feines programades, d'acord amb els requisits legals.
- Activitats logístiques i auxiliars.
- Gestió de les feines a realitzar
- Compliment de la normativa legal vigent, o que entri en vigor durant la durada del contracte, en el referent al desenvolupament de la seva activitat i revisions.
- Acompanyament en les visites de inspecció reglamentàries i/o de control de qualitat.
- Realització de sessions de formació sobre les feines a realitzar, mètodes de treball, tractament a realitzar i possibles riscos que es poden derivar de les feines a fer als tècnics de manteniment de TMB. L' empresa adjudicatària haurà de proporcionar el material didàctic que sigui necessari per a impartir les accions de formació pertinents, així com els manuals corresponents.

És responsabilitat de l'ADJUDICATARI, definir l'estratègia i la realització de la totalitat de les tasques necessàries aportant els mitjans tècnics i humans necessaris per la consecució dels objectius durant la vigència del contracte.

L'ADJUDICATARI coneix perfectament les instal·lacions i condicions d'utilització de les instal·lacions de l'organització de TMB, i de tots aquells factors que poden afectar a la a les feines a realitzar, per tant, ha de facilitar el preu sota aquestes condicions.

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

En cas que durant la vigència del contracte es produeixin canvis, modificacions o innovacions a les instal·lacions objecte d'aquest contracte, les feines que afectin a aquestes modificacions seran realitzades per l'ADJUDICATARI i no suposaran cost addicional al import del contracte.

El termini d'execució com será de 4 mesos. (1 mes de documentació, 2 mesos de subministrament i col·locació, i 1 mes de documentació final).

4.2. GARANTIA DELS TREBALLS I RECANVIS

El termini mínim de garantia dels nous rètols instal·lats serà com a mínim de 5 anys, o l'establert pel fabricant si aquest fos superior.

L'ADJUDICATARI disposarà d'un estoc de peces de garantia i es compromet a disposar de peces de recanvi durant tota la vida útil dels rètols subministrats, amb un mínim de 10 anys.

Quan hagi una avaria de caràcter sistemàtic degut a una fallada del disseny, fabricació o muntatge i es necessités la intervenció de la firma fabricant per a reformar part o totes les peces de l'equipament ja lliurat, es suspendrà el període de garantia de les unitats entregades, no tornant a continuar fins que s'hagi finalitzat per complet i a satisfacció d'ambdues parts.

4.3. ACTIVITATS LOGÍSTIQUES I AUXILIARS

S'inclou a l'import dels serveis a realitzar la disposició per part de l'ADJUDICATARI dels recursos materials i la realització les següents activitats relacionades amb la logística o auxiliar:

- Eines, maquinària i instrumentació necessàries per realitzar les feines
- Mitjans auxiliars: grues, plataformes elevadores, elevadors, bastides
- Vehicles de transport
- Equips de comunicació personal (mòbils, terminals de ràdio,...)
- Tasques de col·laboració amb tercers sempre que li indiqui TMB sense cost addicional.

4.4. QUALIFICACIÓ DEL PERSONAL DEL SERVEI

El personal de manteniment de l'ADJUDICATARI que realitzi les tasques descrites en aquest plec haurà de disposar de la formació tècnica adequada per les tasques específiques del lloc de treball. Tota la formació tècnica necessària de les feines a realitzar serà impartida per l'ADJUDICATARI.

L'ADJUDICATARI facilitarà a tot el seu personal la formació necessària en els riscos laborals propis de l'execució dels diferents treballs a les instal·lacions de TMB.

4.5. UNIFORMITAT DEL PERSONAL DEL SERVEI

El personal de l'ADJUDICATARI que realitzi les feines a les instal·lacions de TMB haurà d'anar degudament uniformat. La uniformitat haurà de complir criteris de seguretat i de visibilitat i haurà de estar aprovada per TMB, qui podrà determinar la utilització de determinants elements identificatius, com petos, inscripcions, etc, distintius del servei de manteniment.

4.6. GESTIÓ DE LES FEINES A REALITZAR

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

El servei de les feines a realitzar inclou la prestació de les següents activitats:

- Gestió completa de les tasques a realitzar:
    - Reunions de coordinació mensuals amb el Responsable Tècnic del Contracte de l'Adjudicatari
    - Informe de les diferents activitats realitzades.
    - Realitzar el control de l'execució de seguretat a les feines a executar.
    - Actualització de documentació en el format designat per TMB quan es derivi de les actuacions de les feines realitzades.
    - Realització d'anàlisis tècniques i estadístiques quan sigui necessari o requerit per TMB.
    - Vigilància de l'obsolescència dels equips i/o components de la instal·lació, de manera que l'adjudicatari alertarà a TMB en el cas que detecti obsolescència en algun tipus dels components de l'equip o component afectat, indicant l'impacte i la possible proposta de mitigació.

- Inspeccions:
    - TMB efectuarà inspeccions ordinàries de l'estat de les instal·lacions per a verificar el correcte estat de conservació. Està inclòs en el import del contracte la presència en aquestes inspeccions del responsable del servei de l'ADJUDICATARI, així com dels recursos necessaris per a poder realitzar-les.
    - TMB podrà efectuar inspeccions extraordinàries a les instal·lacions quan ho consideri necessari, tant internes com auditories i verificacions tècniques contractades a tercers a les quals haurà d'acompanyar el responsable del servei de l'empresa adjudicatària si és requerit sense cost afegit. Si com resultat d'aquestes inspeccions o auditories es detectessin defectes, aquests haurien de ser resolts sense cost per a TMB.

4.7. COMUNICACIONS ENTRE LES PARTS

L'ADJUDICATARI comunicarà a TMB una llista d'interlocutors i els seus telèfons fixes i mòbils de contacte, de manera que es pugui contactar amb ells per a la realització de les tasques incloses en aquest contracte. També s'ha de tenir constància dels telèfons dels diferents perfils de l'organigrama de les feines a realitzar que intervenen a la gestió del contracte.

Hi haurà una persona de l' ADJUDICATARI responsable de la gestió global del contracte: Per la seva banda, TMB també facilitarà a L'ADJUDICATARI una llista d'interlocutors i els seus telèfons de contacte i direccions electròniques.

4.8. SEGURETAT I SALUT LABORAL

L'ADJUDICATARI assumeix a títol exclusiu el caràcter de patró o empresari respecte del personal que realitzi els treballs comentats en aquest contracte, sense que existeixi cap vinculació jurídica d'aquests treballadors amb TMB. Conseqüentment, l'ADJUDICATARI es compromet i obliga a complir de manera exacta i fidel totes les obligacions laborals que es derivin de la seva condició empresarial o de patró; com són, per exemple, la

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

inclusió de la seva empresa i els treballadors en el Règim General de la Seguretat Social, tenir actualitzat el llibre de matrícula del personal, la filiació i la cotització a la Seguretat Social, observar amb la diligència deguda les mesures de prevenció, seguretat i higiene en el treball previstes per la legislació vigent o que fossin establertes per la futura, en general respectar i complir escrupolosament totes i cadascuna de les obligacions imposades per les lleis laborals vigents. TMB lliurarà a L'ADJUDICATARI les normatives específiques per a l'execució dels treballs als edificis corporatius de TMB. L'ADJUDICATARI garantirà la difusió i el compliment d'aquestes normes per part de tot el seu personal que treballi en les instal·lacions de TMB.

L'ADJUDICATARI haurà de disposar d'una avaluació de riscos laborals de l'exercici de les diferents tasques a les que fa referència aquest contracte segons la llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals. Totes les eines i les màquines que es facin servir en la realització d'aquestes tasques hauran de complir aquesta normativa o la que estigui vigent en cada moment. L'ADJUDICATARI complirà les obligacions previstes en la llei de prevenció de riscos laborals, omplint i firmant el document recollit en l'annex 5 "DOCUMENT DE CONTROL DEL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS PREVISTES A LA LLEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS"

4.9. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Segons la vigent llei de prevenció de riscos laborals es facilitarà el següent intercanvi de documentació:

Documentació a facilitar per part de TMB:

- Procediment P055 "Rilabex" de Ferrocarrils Metropolitans de Barcelona S.A., Aplicació de la normativa de prevenció de riscos laborals en la realització de treballs per empreses externes dins de les instal·lacions de TMB.
- Procediment P120 "Rilabex" de Transports de Barcelona S.A.
- Procediments i instruccions a aplicar.
- Plans de autoprotecció dels centres de treball i consignes d'actuació en cas d'emergència.

Documentació de l'empresa ADJUDICÀTARIA que estarà disponible en el centre de treball on es realitza les activitats i que s'actualitzarà permanentment. Aquesta documentació pot ser sol·licitada per un interlocutor assignat per TMB.

- Concert amb Servei de Prevenció aliè (o justificació Serveis de prevenció propis.
- Avaluació de riscos i planificació activitat preventiva dels treballs
- Adequació dels equips de treball a la normativa vigent
- Fitxes de seguretat dels productes químics que es pugin utilitzar.
- Llistat dels treballadors assignats en el centre de treball (Nom, cognoms i DNI).
- TC's del mes en curs.
- Registre de formació del treballador en matèria de PRL.

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

- Formació específica de cada treballador: Recurs preventiu (si correspon), Pilot Homologat de Seguretat, formació tècnica, en eines i utillatges....)
- Justificant de lliurament de EPI's
- Resultats de la vigilància de la Salut de cada treballador
- Procediments a seguir en cas d'accident
- Relació d'accidents de treball i les seves investigacions

De forma prèvia a l'inici de les activitats, es mantindrà una reunió de coordinació entre TMB i els representants de l'ADJUDICATARI contractada. En aquesta reunió l'empresa contractada aportarà la informació sobre els riscos que es puguin derivar de la seva activitat durant la reunió es determinaran:

- Mesures de control per als riscos a tercers derivats de les activitats.
- Persona de contacte per a tractar temes relatius a PRL.
- Interlocutors per a qüestions de PRL del centre de treball.

Pel present plec l'adjudicatari es compromet a:

- Vigilar que pel seu personal, o en el cas de que sigui autoritzat a subcontractar algun servei objecte del plec el de les empreses subcontractades i els treballadors autònoms, depenent del mateix o de les empreses subcontractades, compleixin la Legislació vigent en matèria de prevenció de riscos laborals així com els procediments de TMB que siguin aplicables, així com l'efectiva adopció de les mesures preventives, que s'hagin acordat.
- Si ho considera necessari acordarà noves mesures preventives a aplicar havent de comunicar la seva adopció a TMB. Si estimés oportú no executar alguna de les ja establertes, haurà de comunicar-lo prèviament a TMB, que podrà aprovar o denegar la proposta.
- En el cas que hagués de realitzar modificacions en l'execució dels treballs no especificades en l'avaluació de riscos inicialment presentada comunicarà a l'Agent en matèria de coordinació d'activitats assignat per TMB les citades modificacions i les mesures preventives corresponents, el que haurà de realitzar mitjançant la confecció d'un annex a l'esmentada avaluació, que presentarà a TMB per a la seva anàlisi i aprovació, si escau.
- El contractista mantindrà actualitzat el llistat de treballadors, tant propis con les empreses subcontractades i autònoms així com la documentació necessària.
- Estar donat d'alta al sistema Achilles amb tots els indicadors favorables.

TMB podrà realitzar seguiment del compliment de la normativa vigent en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i de les mesures preventives establertes per al compliment de contracte. TMB podrà assignar aquesta inspecció a un agent extern. Tota la documentació i comprovació es realitzarà a traves del portal Achilles. L'adjudicatari no podrà realitzar les feines encomandes fins que aquet portal no validi la documentació. Serà a càrrec de l'adjudicatari pujar la documentació a la plataforma. **La pujada de la documentació a ACHILLES i la seva validació no pot superar el període d'un mes des de l'adjudicació del contracte.**

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

4.10. PROTECCIÓ MEDIAMBIENTAL

L'ADJUDICATARI es responsabilitza de la realització de les feines descrites en aquest plec de condicions evitant qualsevol impacte en el medi ambient. Aquest contracte inclou el tractament de tots els residus derivats de l'activitat d'aquest contracte, segons la legislació vigent. No es podrà deixar residus de cap tipus a les dependències de TMB.

Nom criteri	Descripció criteri	Doc a verificar execució	Condicionants
RESIDUS - A Productor de residu	A tots els efectes, el contractista actuarà com a productor del residu generat derivat de l'activitat objecte d'aquest contracte, donant compliment als requeriments legals d'aplicació derivats de la legislació ambiental aplicable, especialment la Llei 7/2022 de residus i sòls contaminats per a una economia circular, el Decret Legislatiu 1/2009 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, el Reial Decret 553/2020 pel que es regula el trasllat de residus a l'interior del territori de l'Estat i el Decret 152/2017 sobre la classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya, i altres normes concordants	Contracte signat	Si el servei contractat suposa la generació de residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS - B Codificació, separació i classificació de residus	Haurà de caracteritzar, codificar, separar i classificar els residus que produeixi o posseeixi de conformitat amb les determinacions del Catàleg de residus de Catalunya (CRC).	Documentació de residus (aleatòriament)	Si el servei contractat suposa la generació de residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS - C Emmagatzematge de residus	Haurà de realitzar l'emmagatzematge de residus abans de la seva cessió a transportista autoritzat, en condicions adequades d'higiene i salut, i sempre utilitzant envasos adequats i en zones d'emmagatzematge acords amb la legislació. El període d'emmagatzematge mai podrà superar els 6 mesos per als residus perillosos (a excepció de disposar d'una autorització especial per a superar aquest temps) o en el cas dels residus no perillosos aquest període serà inferior a 2 anys en cas que es destinin a valorització, i un any quan es destinin a eliminació	Documentació de residus (aleatòriament)	Si el servei contractat suposa la generació de residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS - D Etiquetatge de	Haurà d'etiquetar els residus abans de la seva cessió a transportista autoritzat	Documentació de residus	Si el servei contractat suposa

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

residus	de manera clara i visible, llegible i indeleble, seguint la normativa d'aplicació i, en el cas dels residus perillosos, haurà d'identificar la natura dels riscos mitjançant els pictogrames d'aplicació segons les normatives vigents.	(aleatòriament)	la generació de residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS - E Documentació de gestió de residus	Haurà de formalitzar la documentació de control de la gestió de residus (notificacions prèvies, contractes particulars, fitxes d'acceptació, fitxes de destinació, fulls de seguiment).	Documentació de residus (aleatòriament)	Si el servei contractat suposa la generació de residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS - F Transport de residus	Haurà d'utilitzar per al transport dels residus empreses transportistes autoritzades. En cap cas realitzarà cap trasllat del residu amb un transportista no autoritzat. Els residus generats a les instal·lacions de TMB hauran de ser transportats directament a gestor autoritzat mitjançant un transportista autoritzat.	Documentació de residus (aleatòriament)	Si el servei contractat suposa la generació de residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS - G Gestió de residus	Haurà de gestionar el residu mitjançant gestor autoritzat, i sempre mitjançant una via de gestió autoritzada, pels residus que es produeixen o gestionen a Catalunya	Documentació de residus (aleatòriament)	Si el servei contractat suposa la generació de residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS - H Registre propi de residus	Haurà de portar al dia un registre propi de residus (arxiu cronològic) amb la informació de les retirades de residus efectuades i, on haurà de constar, com a mínim, les dades especificades per la normativa vigent	Documentació de residus (aleatòriament)	Si el servei contractat suposa la generació de residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS - I Procediments de gestió de residus	Haurà de disposar de procediments i pautes de treball per a la correcta gestió del residu a les seves instal·lacions i el personal que hi treballa n'haurà de ser coneixedor	Documentació de residus (aleatòriament)	Si el servei contractat suposa la generació de residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS - J Inspecció aleatòria	Haurà d'accedir a que TMB pugui en tot moment inspeccionar i vigilar de manera mostral i aleatòria els seus	Documentació de residus (aleatòriament)	Si el servei contractat suposa la generació de

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

	treballs com a adjudicatari del contracte, així com el compliment de les seves obligacions. Restarà obligat a facilitar tota la col·laboració necessària per a la realització d'aquestes tasques d'inspecció (facilitarà documentació, donarà lliure accés a les instal·lacions, etc.).		residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS - K subcontractacions	En el cas que el contractista subcontracti part de la seva activitat a un tercer que inclogui la generació de residus, és responsabilitat del contractista principal indicar en el contracte qui actuarà com a productor del residu generat (contractista o subcontractista). En cas de no indicar-hi res, el contractista principal assumirà aquesta funció així com les responsabilitats que se'n deriven.		Si el servei contractat suposa la generació de residus i el proveïdor es fa càrrec de la seva gestió (se'ls emporta i els gestiona).
RESIDUS – Contenidors TMB	El residus es gestionaran respectant la normativa d'aplicació i els procediments interns de gestió de residus i sistemes de recollida selectiva establerts per TMB. En cap cas, el proveïdor podrà deixar residus de cap tipus a les dependències o a la xarxa d'FMB		Si el servei contractat suposa la generació de residus i TMB assumeix la seva gestió.

4.11. LOCALS

TMB podrà cedir a l'Adjudicatari dependències que facilitin la realització del servei de manteniment, pel temps i en les condicions que se li consignin i amb estricta subjecció, quant al seu ús, al descrit en aquest apartat. Les zones de treball o dependències cedides al contractista en l'àmbit de TMB s'utilitzaran exclusivament per a les labors derivades del present plec i no posaran ser utilitzades per terceres empreses. Així mateix, l'ADJUDICATARI està obligat a realitzar sota el seu càrrec els treballs necessaris per a l'acondiciament, senyalització, manteniment, neteja general, retirada de materials i vigilància de tals cessions durant el període d'ús dels mateixos. Així mateix queda inclosa l'adequada restauració al cessar el seu ús.

4.12. ACCÈS A LES INSTAL.LACIONS

El personal de L'ADJUDICATARI disposarà del nivell de formació requerit i les homologacions necessàries per accedir per sí sols a les instal·lacions on ha de realitzar activitats del present plec.

TMB facilitarà l'accés a les seves instal·lacions al personal de l'ADJUDICATARI assignat a les tasques objecte d'aquest contracte a les dependències de TMB. Per a això TMB lliurarà una autorització nominal a cada agent de l'ADJUDICATARI. El personal haurà de presentar-ho cada vegada que li sigui requerit per un empleat de TMB.

El tècnic o tècnics de l'ADJUDICATARI seran responsables en tot moment de les accions de manteniment portades a terme i de l'adequada senyalització i protecció de les zones de treballs.

Per a certs treballs que impliquin l'alteració de les condicions d'explotació del servei als usuaris de les oficines, seran necessàries, a criteri de TMB les corresponents autoritzacions.

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.

Tots els treballs que per la seva índole, requereixin autoritzacions fora de l'àmbit i competència de TMB, es realitzaran d'acord amb les exigències de l'organisme requeridor, quedant l'ADJUDICATARI obligat a gestionar a la seva costa tots els permisos, llicències i taxes que siguin d'aplicació.

L'ADJUDICATARI comunicarà de forma immediata a TMB qualsevol impediment extraordinari que pugui sorgir per a la realització de les tasques previstes en aquest contracte, així com les possibles conseqüències o el impacte no desitjat d'alguna acció.

TMB comunicarà a L'ADJUDICATARI les possibles eventualitats que puguin repercutir en els equips objecte d'aquest contracte.

4.13. IMPREVISTOS

L'ADJUDICATARI comunicarà de forma immediata a TMB qualsevol imprevist que pugui sorgir per a la realització de les tasques previstes en aquest contracte, així com les possibles conseqüències o l'impacte no desitjat d'alguna acció.

TMB comunicarà a L'ADJUDICATARI les possibles eventualitats que puguin repercutir en els equips objecte d'aquest contracte.

4.14. HORARI DE REALITZACIÓ DE LES FEINES

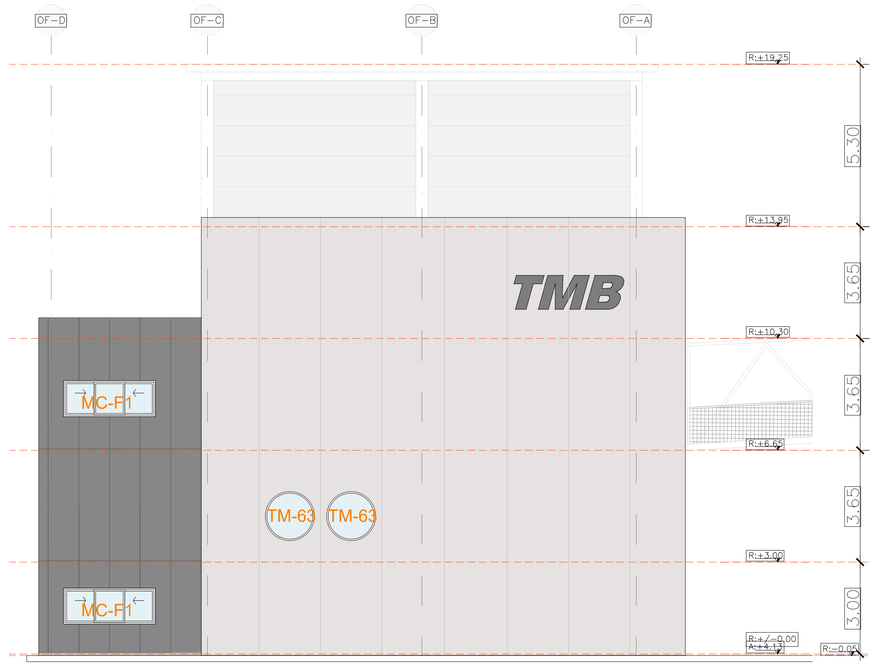
L'horari per la realització de les feines s'acordarà entre l'Adjudicatari i TMB i afectarà el menys possible als usuaris dels edificis afectats.

S'intentarà que les feines es facin dins de l'horari laboral d'oficines, des de les 07:00 fins a les 18:00h. Si per qualsevol raó, no es pot realitzar en aquest horari, es realitzarà fora d'horari, quedant inclòs la mà d'obra dins del servei (incloent horari nocturn i/o cap de setmana).

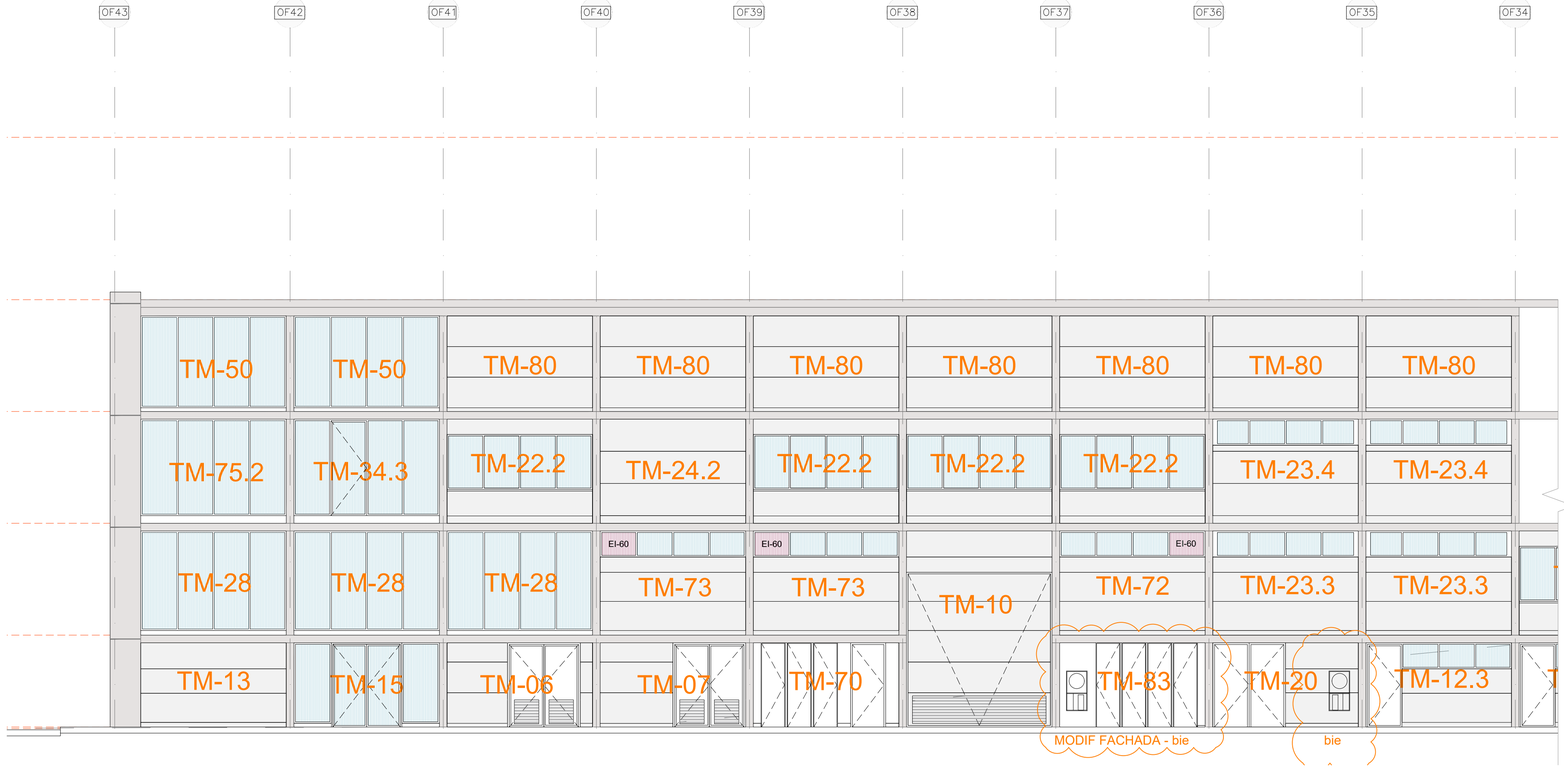
5. ANNEX. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Carrer 60, núm 21-23 Sector A, Pol. Ind. Zona Franca, 08040 Barcelona, Telèfon 93 298 70 00, Telefax 93 298 73 00, tmb@tmb.cat

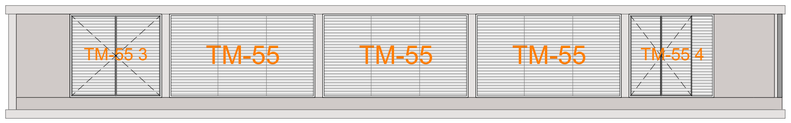
Transports de Barcelona, SA. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, full núm. 16.610, foli 191, tom 1.494, llibre 933. C.I.F. A08016081.



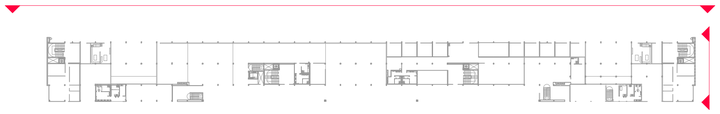
ALÇAT NORD-OEST

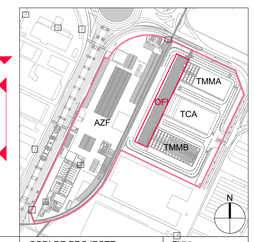


ALÇAT NORD-OEST



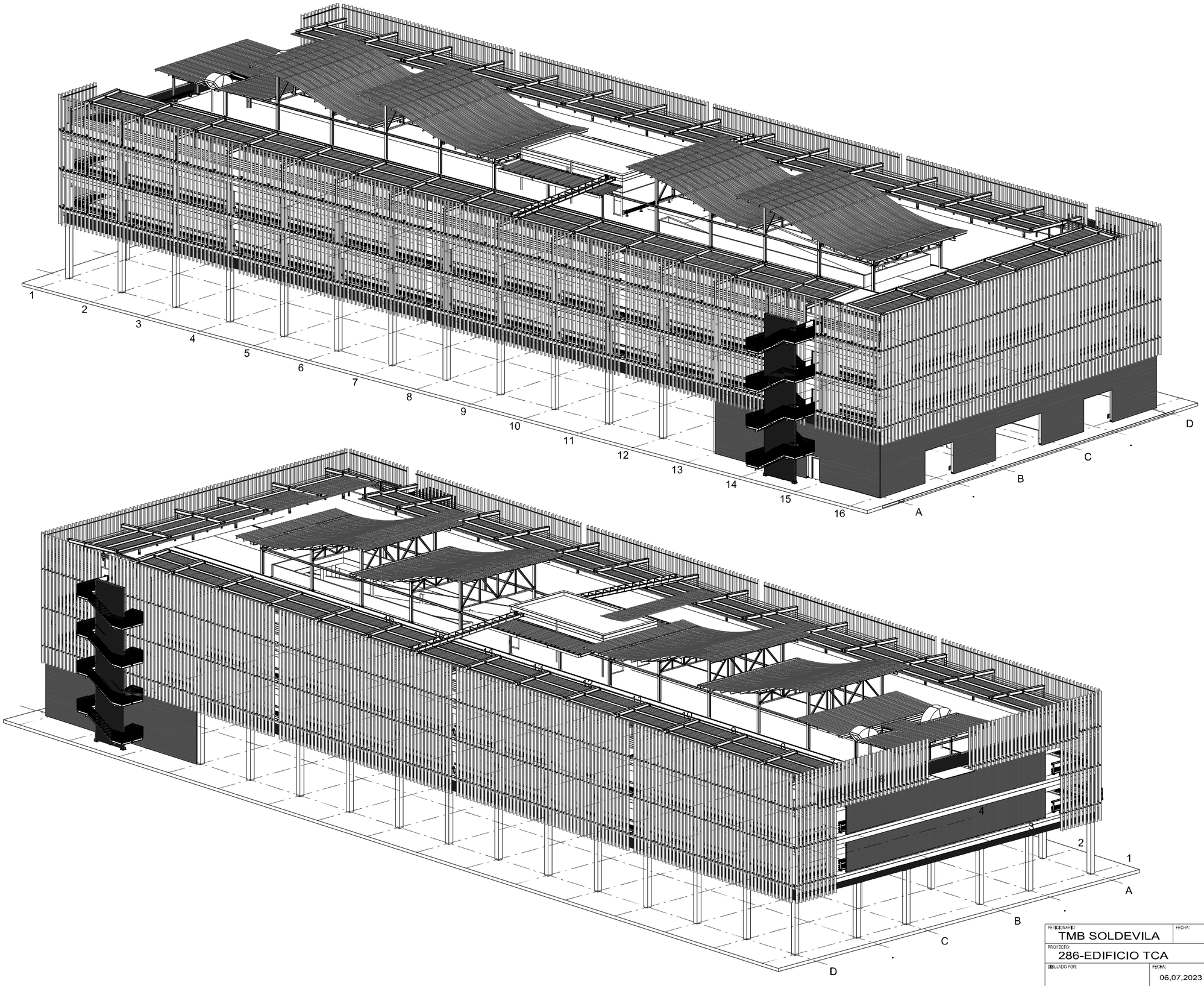
P3 - ALÇAT INTERIOR NORD-OEST





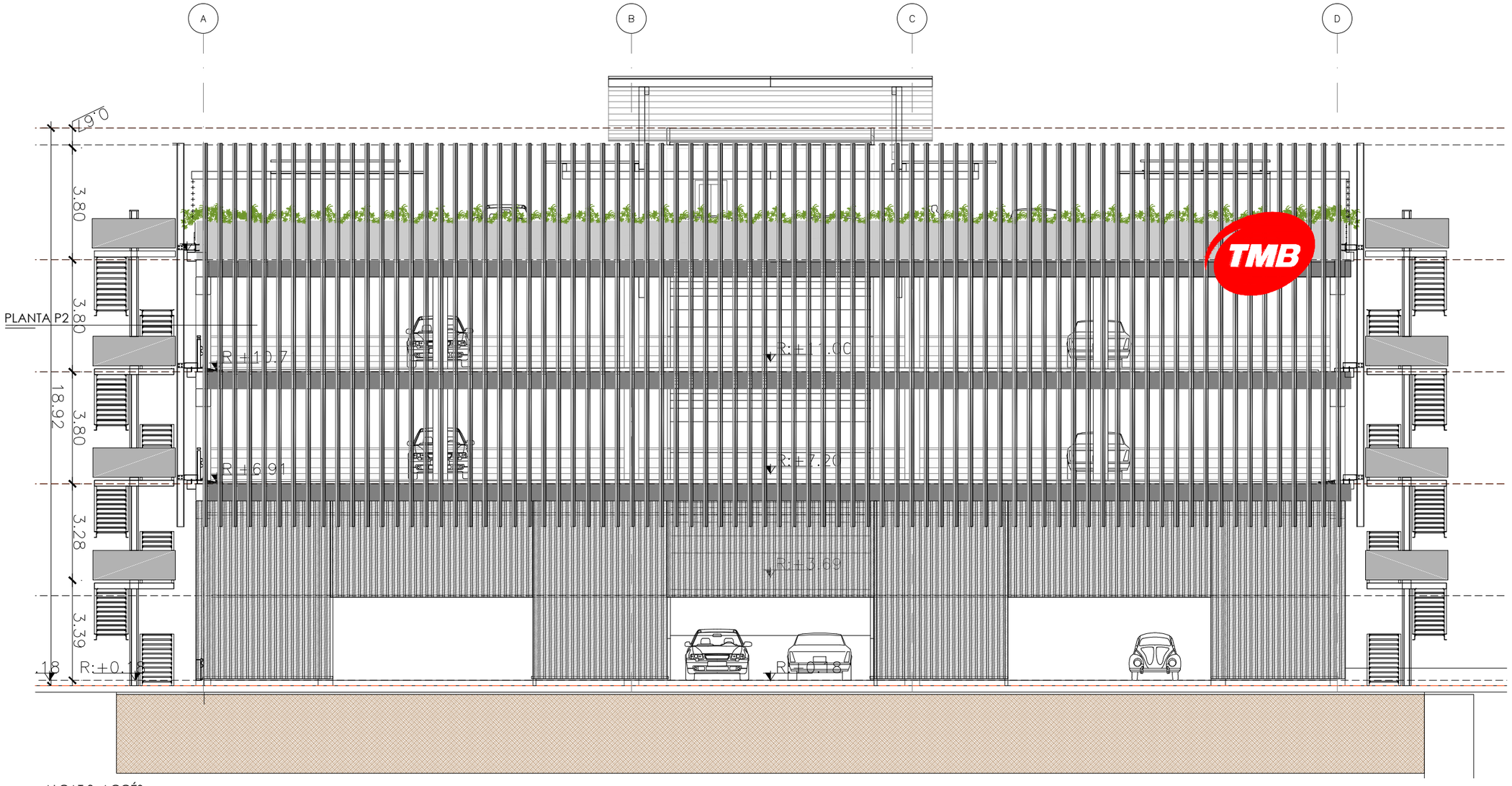
Transports Metropolitans de Barcelona	AUTORS DEL PROJECTE MODIFICAT E3 SOLINTEG DAVID MORENTIN Arquitecte	DIRECTORS DE L'OBRA E3 SOLINTEG DO. François LEROUX, Arquitecte DO. Instal. Marcos CAPILLA, Enginyer Ind. DEO. Neus SANMARTIN, Arquitecte Tèc.	TÍTOL DEL PROJECTE **PROJECTE EXECUTIU MODIFICAT** **OFICINES DE LES COTXERES DE TMB ZONA FRANCA PORT, A BARCELONA**	ESCALES GRÀFIQUES A1: 1/100 A3: 1/200	2024-2025	NOM DEL PLÀNOL: 03. PM. DEFINICIÓ ARQUITECTÓNICA 02. ALÇATS GENERAL 02. ALÇATS LONGITUDINALS

CODI DE PROJECTE: 20-030 TMB (MODIFICAT)	FULL: 01 DE 09
NOM FITXER: 03_A2_03.02.01_ARQ_AL.dwg	REVISIÓ: m5_22/08/2025

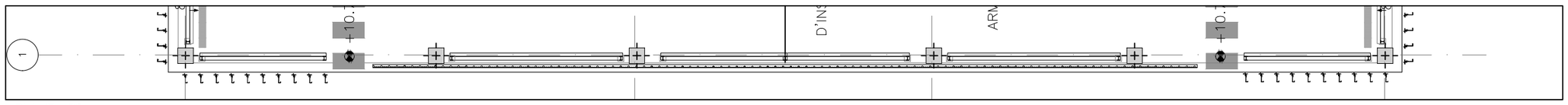


MARCA	CLASE DE MODIFICACION	FECHA
R1	ACTUALIZACION GENERAL	16-2-24

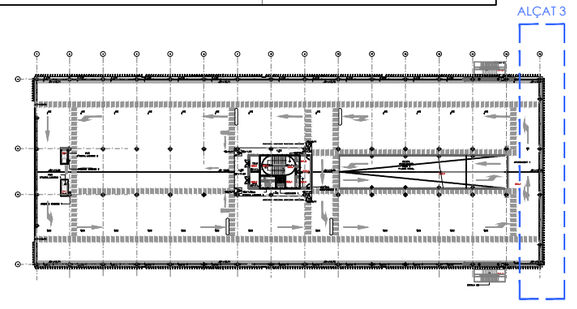
PETICIONARIO: TMB SOLDEVILA	FECHA:	FIRMA ACEPTACIÓN:
PROYECTO: 286-EDIFICIO TCA		
DIBUJADO POR:	FECHA: 06.07.2023	SOLDUCT
COMPROBADO POR:	FECHA:	
ESCALA: 1:250	DIN: A2	Nº PLANO: / REVISIÓN: 1
DESIGNACION: 3D		



ALÇAT 3 ACCÉS



PLANTA P2



Transports Metropolitans de Barcelona	AUTOR DEL PROJECTE: SOLDEVILA SOLDEVILA SOLDEVILA ARQUITECTES, av. castanyers núm 11, 08916, badalona, tel-fax 933952854, soldevila@soldevilass.com	TÍTOL DEL PROJECTE: PROJECTE EXECUTIU DE LA FAÇANA I PÈRGOLES DE L'EDIFICI TCA DE LA COTXERA DE TRANSPORTS DE BARCELONA, SA	ESCALES: A3: 1/150 (0 1.5 3) GRÀFIQUES	NOM DEL PLÀNOL: ALÇAT ACCÉS (SUD-EST) REVESTIMENT FAÇANA	DATA: MARÇ 2022 · NÚM: DG FA 02 · NOM FITXER: PB-ZFP-SECCIONS.dwg

25/07/2022


Galaxy A23 5G
09 de julio de 2026 7:56 a. m.