Expedient 387/2026 - Contracte obert simplificat de les obres de renovació de l'enllumenat del camp de futbol municipal de Térmens

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Antecedents i justificació de les necessitats detectades

L'Ajuntament de Térmens ha constatat la necessitat de contractar les actuacions previstes en el projecte executiu de renovació de l'enllumenat del camp de futbol de titularitat municipal. La instal·lació existent requereix una modernització per disposar d'un sistema d'il·luminació adequat al desenvolupament de l'activitat esportiva.

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Renovació de l'enllumenat del camp de futbol de titularitat municipal del municipi de Térmens
Procediment de contractació:	Obert Simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	101.334,09€
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	101.334,09€
IVA %:	21% (21.280,16 €)
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	122.614,25 €
Durada del contracte	30 dies
CPV	45316100-6 – Instal·lació d'equips d'enllumenat exterior.

2. Objecte, prestacions i modalitat del contracte

El contracte té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'actuació inclou el desmuntatge de les columnes i els projectors existents, l'execució de rases i de la xarxa de posada a terra, la instal·lació de quatre columnes noves de 16 metres d'alçada i setze projectors LED, un nou subquadre elèctric i un sistema de gestió

Codi Validació: 544SDRLTSJRW6RRWE46J2F5KY
Verificació: https://termens.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 8

i control de l'enllumenat, amb els treballs auxiliars necessaris per a la posada en servei, segons el projecte executiu.

3. No disponibilitat de mitjans humans i/o materials propis

Per la naturalesa especialitzada de les instal·lacions elèctriques i els treballs d'obra previstos, es justifica la contractació externa de l'execució integral de les actuacions. La suficiència concreta dels mitjans municipals s'haurà de verificar en l'expedient.

4. Divisió en lots de l'objecte del contracte

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, es justifica la no divisió en lots per la unitat funcional i tècnica de l'actuació. El desmuntatge, les rases, la posada a terra, les columnes, els projectors, el subquadre i el sistema de control requereixen coordinació i compatibilitat. La intervenció de diversos contractistes podria dificultar les connexions, la configuració, la posada en servei i la delimitació de responsabilitats. Un únic contractista facilita la correcta execució del conjunt.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat

El pressupost base de licitació es desglossa en els següents conceptes:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL ..... **85.154,70 €**

DESPESES GENERALS (13%) ..... **11.070,11 €**

BENEFICI INDUSTRIAL (6%) ..... **5.109,28 €**

SUMA ..... **101.334,09 €**

IVA (21%) ..... **21.280,16 €**

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE ..... **122.614,25 €**

Aquest pressupost ascendeix a la quantitat de **CENT VINT-I-DOS MIL SIS-CENTS CATORZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (122.614,25 €), IVA inclòs**.

El pressupost base de licitació en el temps de durada del contracte és el següent:

Codi Validació: 544SDRLTSJRW6RRWE46J2F5KY
Verificació: https://termens.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 8

Concepte	Import
Pressupost base	101.334,09 €
IVA (21%)	21.280,16 €
Total	**122.614,25 €**

El pressupost base de licitació es desglossa en els conceptes següents:

Concepte	Import
Pressupost d'execució material	85.154,70 €
Despeses generals de l'empresa (13%)	11.070,11 €
Benefici industrial de l'empresa (6%)	5.109,28 €
Pressupost base, IVA exclòs	**101.334,09 €**
Impost sobre el valor afegit (21%)	21.280,16 €
Pressupost base de licitació, IVA inclòs	**122.614,25 €**

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 101.334,09 € (IVA exclòs). El mètode de càlcul utilitzat per determinar aquest import és el següent:

Concepte	Import
Pressupost d'execució material	85.154,70 €
Despeses generals de l'empresa (13%)	11.070,11 €
Benefici industrial (6%)	5.109,28 €
Import (IVA exclòs)	**101.334,09 €**

Per al càlcul del valor estimat del contracte no s'inclou l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

El valor estimat s'ha determinat a partir del pressupost

6. Imputació pressupostària i finançament

Codi Validació: 544SDRLTSJRW6RRWE46J2F5KY
Verificació: https://termens.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 8

Aquesta actuació compta amb el finançament de la Diputació de Lleida, en el marc del Pla de Transferències de cooperació de suport al finançament de la despesa de capital als Ajuntaments i E.M.D. de la demarcació de Lleida. Anualitats 2026-2027, l'aprovació definitiva del qual es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 2026-81, de 29 d'abril de 2026.

La subvenció concedida a l'Ajuntament de Térmens destinada al finançament de l'actuació ascendeix a 54.711,10 €.

D'acord amb el pressupost base de licitació de l'actuació, que ascendeix a 122.614,25 € (IVA inclòs), el finançament queda distribuït de la manera següent:

Font de finançament	**Import**	**Percentatge**
Diputació de Lleida – Pla d'inversions en matèria de Salut	54.711,10 €	44,62 %
Ajuntament de Térmens – fons propis	67.903,15 €	55,38 %
Total actuació	**122.614,25 €**	**100,00 %**

En conseqüència, l'actuació es finança parcialment mitjançant la subvenció concedida per la Diputació de Lleida, per import de 54.711,10 €, i la part restant, per import de 67.903,15 €, serà assumida per l'Ajuntament de Térmens, sens perjudici d'altres fonts de finançament que, si escau, puguin resultar aplicables.

L'execució, justificació i resta d'obligacions derivades del finançament de l'actuació s'hauran d'ajustar a les condicions, terminis i requisits establerts en el Pla i en la corresponent resolució de concessió de la subvenció.

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026-0-3422-63901 "Reforma enllumenat camp de futbol" del pressupost municipal, existint crèdit adequat i suficient per import de 122.614,25 € corresponent al pressupost base de licitació del contracte (IVA inclòs).

7. Criteris d'adjudicació i justificació de la ponderació

1. Oferta econòmica (fins a 50 punts)

Codi Validació: 544SDRLTSJRW6RRWE46J2F5KY
Verificació: https://termens.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 8

L'oferta econòmica es valorarà i puntuarà amb la fórmula següent, excloent les ofertes anormalment baixes (clàusula dotzena):

$$P_i = P_{\max} \times \frac{IL - Of_i}{IL - Of_{\min}}$$

Pi = puntuació de l'empresa "i"

Pmax = puntuació màxima que es vol donar en aquest apartat

Ofi = Oferta empresa "i"

Ofmin = Oferta mínima d'entre tots els participants

IL = Import de Licitació (€)

En cas de no presentar cap baixa econòmica, se li assignarà una puntuació de 0 punts pel que fa al criteri d'adjudicació número 1.

Si un/a o més licitadors/res excedeixen en l'oferta econòmica del preu màxim (que serà el del pressupost de licitació), l'oferta econòmica no serà puntuada. El preu total i màxim (IVA inclòs) que el/la licitador/a pot oferir és de **122.614,25 €.**

La fórmula establerta s'aplicarà sobre el preu ofert, sense IVA

2. Oferta de millores sense cost addicional (fins a 30 punts)

Es valorarà el compromís de les empreses licitadores d'executar les millores que es detallen a continuació, sense cap cost addicional per a l'Administració, amb una puntuació màxima de **30 punts**.

Les empreses licitadores podran oferir lliurement una o les dues millores proposades, que es valoraran de manera independent i acumulativa.

Les característiques tècniques, les unitats d'obra, els amidaments, els preus i els pressupostos corresponents a cadascuna de les millores es troben detallats a l'**Annex de millores**, que s'adjunta al present plec i que forma part de la documentació contractual.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb els criteris següents:

Codi Validació: 544SDRLTSJRW6RRWE46J2F5KY
Verificació: https://termens.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 8

Millora	Descripció	Puntuació
Millora 1	Millora de la instal·lació del rètol d'accés	15 punts
Millora 2	Millora de l'enllumenat de la campa	15 punts
Total		**30 punts**

Sistema de valoració

La valoració de cada millora es realitzarà de manera automàtica, segons el compromís expressat per l'empresa licitadora:

- **15 punts per millora:** si l'empresa es compromet a executar íntegrament la millora, d'acord amb les especificacions establertes a l'Annex de millores, sense cap cost addicional per a l'Administració.
- **0 punts:** si l'empresa no ofereix la millora o la proposa de manera parcial o condicionada.

No s'atorgaran puntuacions intermèdies per l'execució parcial de les millores.

Les millores ofertes per l'empresa que resulti adjudicatària tindran caràcter contractual i seran d'obligat compliment, i s'hauran d'executar en les condicions i terminis establerts per al contracte, sense que puguin comportar cap increment del preu d'adjudicació.

3. Ampliació del termini de garantia addicional (fins a 20 punts)

Es valorarà amb un màxim de **20 punts** la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert al projecte:

No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts

- Proposa ampliació d' 1 any del termini de garantia: 5 punts
- Proposa ampliació de 2 anys del termini de garantia: 10 punts
- Proposa ampliació de 3 anys del termini de garantia: 15 punts
- Proposa ampliació de 4 anys del termini de garantia: 20 punts

Qualsevol oferiment major de garantia, no es tindrà en compte de cara a la puntuació d'aquest criteri de licitació, però sí que es tindrà de cara al contracte de l'obra oferta.

Codi Validació: 544SDRLTSJRW6RRWE46J2F5KY
Verificació: https://termens.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 8

8. Procediment de contractació

El procediment és obert simplificat, amb tramitació ordinària, sense negociació amb els licitadors. La presentació d'ofertes és electrònica mitjançant Sobre Digital, en el termini de 20 dies naturals des de l'endemà de la publicació de l'anunci, segons el PCAP.

9. Termini d'execució i emplaçament

El termini d'execució és de 30 dies, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. No es preveuen pròrrogues. L'actuació correspon al camp de futbol municipal de Térmens, segons l'objecte i el projecte executiu. Cal revisar la referència genèrica al «nucli urbà» que apareix a la clàusula 7.2 del PCAP.

10. Solvència i garanties

No s'exigeix classificació empresarial obligatòria per ser el valor estimat inferior a 500.000 €.

La solvència econòmica s'acredita mitjançant el volum anual de negocis en el millor dels tres darrers exercicis, amb un mínim de 152.001,13 €.

La solvència tècnica s'acredita amb treballs similars executats en els darrers cinc anys, amb les particularitats previstes per a empreses de nova creació.

11. Revisió de preus i altres condicions

No procedeix la revisió ordinària de preus, segons la clàusula sisena del PCAP, sens perjudici de l'aplicació de les mesures excepcionals que hi consten si concorren els requisits. Les condicions especials d'execució, les obligacions contractuals, la subcontractació, les penalitats i la recepció es regiran pel PCAP i la normativa aplicable.

Codi Validació: 544SDRLTSJRW6RRWE46J2F5KY
Verificació: https://termens.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 8

12. Conclusió

Es considera justificada la necessitat de tramitar el contracte d'obres de renovació de l'enllumenat del camp de futbol municipal de Térmens, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, amb el pressupost, termini, finançament i criteris d'adjudicació descrits, sens perjudici de les comprovacions administratives i tècniques que corresponguin.

Térmens, a la data de la signatura electrònica.

Alcaldessa

Codi Validació: 544SDRLTSJRW6RRWE46J2F5KY
Verificació: https://termens.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 8