Ajuntament de Granollers
Contractació

Àrea de Serveis Generals

C. Sant Josep, 7, 2n
Tel. 93 842 66 28
08401 Granollers
contractacio@granollers.cat

NIF P-0809500-B

EXP. : 2023/124 (119/2026/CONT)

ANUNCI

En sessió celebrada per la Junta de Govern de data 10 de novembre de 2026, es va aprovar la licitació del **contracte d'obres per l'execució del projecte d'adequació de la coberta de l'edifici annex de la Nau «A» al recinte Roca Umbert Fàbrica de les Arts (obra 16/26)** així com els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la tramitació d'aquest expedient licitatori, mitjançant **procediment obert i tramitació anticipada**, així com s'acordà convocar la licitació de forma simultània, d'acord amb allò previst als articles 13, 117, 119, 135, 156 i 318, de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), d'acord amb les següents condicions:

1. **Objecte del contracte:** L'objecte del contracte és la substitució de la coberta de plaques de fibrociment amb fibres d'amiant per una coberta tipus sandvitx de morter amb aïllament de l'edifici annex de la nau «A» de dents de serra dins del recinte Roca Umbert Fàbrica de les Arts.

2. **CPV:** 45261900-3 «Reparació i manteniment de teulades»

3. **Pressupost base de licitació:** El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 82.550,47 euros més la quantitat de 17.335,60euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de **99.886,07 euros.**

4. **El valor estimat del contracte (VEC)** als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, es de **82.550,47 €**, IVA exclòs.

5. **Garanties de la contractació**: D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada amb la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, segons preveu l'article 150 LCSP. La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la LCSP.

AGENDA2030
GRANOLLERS
Objectius de Desenvolupament Sostenible

C. Sant Josep, 7, 2n
Tel. 93 842 66 28
08401 Granollers
contractacio@granollers.cat

NIF P-0809500-B

Garantia complementària**:** En cas d'adjudicació a un empresari quina proposició s'hagués presumit inicialment com a oferta amb valors anormals o desproporcionats, l'òrgan competent exigirà la constitució d'una garantia complementària del 5% de l'import d'adjudicació (per a cada lot incurs en baixa temerària), podent-se assolir una garantia total de un 10% de l'import d'adjudicació, d'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, donat el risc que s'assumeix per les condicions del compliment del contracte.

6. **Termini d'execució**: 3 mesos a comptar des de la data de l'acta de comprovació del Replanteig.

7. **Obtenció de documentació i informació**: El plec de condicions administratives i tècniques particulars d'aquesta contractació es podran aconseguir a través del perfil del contractant, dins el període de presentació de proposicions, enllaç del perfil del contractant

8. **Presentació de pliques**. Els licitadors presentaran **tres sobres virtuals** per mitjans electrònics a través del portal indicat en el plec de clàusules administratives. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics seran excloses.

   La data límit per a la presentació de pliques serà el **09 de desembre de 2026 a les 14:00:00 hores.**

9. **Obertura de pliques**: L'obertura dels sobres es farà a través de la plataforma electrònica i no seran publiques, ja que s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics fefaents que acrediten el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació.

10. **Criteris per a la valoració de les proposicions:** Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta es tindrà en compte els criteris d'adjudicació establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.

11. **Condicions especials d'execució:** Les establertes en la clàusula 23 del plec de clàusules administratives particulars.

12. **Solvència econòmica i tècnica:** Les establertes a la clàusula 8 del plec de clàusules administratives particulars.

13. **Variants:** No s'admeten.

C. Sant Josep, 7, 2n
Tel. 93 842 66 28
08401 Granollers
contractacio@granollers.cat

NIF P-0809500-B

14. **Model de proposició i documentació que cal presentar**: Els licitadors hauran de presentar la seva sol·licitud ajustada al model de proposició que consta en el Plec de condicions aprovat.

Qualsevol dubte o aclariment sobre aquest Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques particulars o qualsevol altre informació relativa a aquest expedient, ha de formular-se per escrit a través del "Tauler d'Anuncis" del perfil del contractant de la web municipal (https://seuelectronica.granollers.cat) .

Les empreses que pretenguin licitar podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

La directora del servei de Contractació i Compres