Codi Segur de Verificació:
4a56f655-8979-4e59-ab71-4638de30d55d
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_29795127
Data d'impressió: 10/11/2026 14:21:54
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES
1.- Mercedes Gonzalez Ruiz (TCAT) (Tècnica de medi ambient), 29/10/2026 15:21

Consorci de la
Vall del Ges, Orís i
Bisaura

Equilibri, cohesió i desenvolupament
C. Enric Prat de la Riba, 17 · 08570 · Torelló
www.gesbisaura.cat · consorci@gesbisaura.cat
Tel. 938 592 226

INFORME TÈCNIC

Informe tècnic relatiu al número d'expedient **X2026006958**

ANTECEDENTS

- En data 3 de maig de 2021 es va aprovar definitivament la modificació del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló.

- Els horts socials situats al carrer Ausiàs March, coneguts com a Horts del Castell, disposen d'un total de 22 parcel·les, de les quals 21 estan destinades a usuaris privats i 1 a entitats. Aquesta distribució també consta en la documentació municipal relativa als horts.

- Durant el mes de desembre de 2022 es van formalitzar les llicències d'ús privatiu del domini públic sobre les parcel·les dels horts socials municipals del carrer Ausiàs March, destinades exclusivament al conreu agrícola amb finalitat d'autoconsum.

- D'acord amb l'article 4 del Reglament, les llicències d'ús privatiu dels horts s'atorguen per un període de dos anys i, un cop transcorregut aquest període, poden ser prorrogades tàcitament, de forma anual, per un termini de dos anys més. Així mateix, un cop finalitzada la vigència de la llicència, l'usuari ha de presentar una nova sol·licitud en el marc de la corresponent convocatòria.

- En data 17 d'abril de 2026 es va dictar decret de l'Alcaldia pel qual, entre altres acords, es va aprovar la llista d'espera per cobrir les possibles vacants de les parcel·les d'horta, integrada per les persones següents:

    1. Meryem Belfkih Mahouane
    2. Laia Padrós Canals
    3. Elisabet Valero Torres
    4. Miguel Teixeira Da Costa
    5. Raquel Balmes Malave
    6. Rafael Lizaran Rodriguez

- El 30 de novembre de 2026de 2026 finalitzarà la vigència de les llicències corresponents a les parcel·les número 5, 6, 9, 11, 12, 13, 16, 17 i 20, un cop exhaurit el període de pròrroga previst en el Reglament.

- Durant el mes d'octubre de 2026 es va consultar les persones integrants de la llista d'espera per comprovar si mantenien l'interès a obtenir una parcel·la.

    1. Meryem Belfkih Mahouane, a qui s'havia adjudicat la parcel·la 21, va renunciar-hi el 19 d'octubre de 2026.

AJUNTAMENT DE TORELLO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar l'autenticitat del document a la Seu Electrònica utilitzant el "Codi per a la validació": https://bpm.ajtorello.cat/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
4a56f655-8979-4e59-ab71-4638de30d55d
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_29795127
Data d'impressió: 10/11/2026 14:21:54
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- Mercedes Gonzalez Ruiz (TCAT) (Tècnica de medi ambient), 29/10/2026 15:21

Consorci de la
Vall del Ges, Orís i
Bisaura

Equilibri, cohesió i desenvolupament
C. Enric Prat de la Riba, 17 · 08570 · Torelló
www.gesbisaura.cat · consorci@gesbisaura.cat
Tel. 938 592 226

2. Laia Padrós Canals va confirmar per correu electrònic que hi estava interessada
3. Elisabet Valero Torres i Raquel Balmes Malave ho van confirmar telefònicament
4. Miguel Teixeira Da Costa no va respondre la trucada i se li va enviar un correu electrònic el qual no va contestar en el termini de 5 dies hàbils.
5. Rafael Lizaran Rodriguez va comunicar telefònicament que no volia l'hort, atès que la seva parella, Elisabet Valero Torres, també optava a una parcel·la, i que hi renunciaria.

- Així mateix, durant l'octubre de 2026 es van comunicar les renúncies següents, per aquest ordre:

  - Parcel·la 16
  - Parcel·la 21
  - Parcel·la 9
  - Parcel·la 8

- Com a resultat de la gestió de la llista d'espera, s'ha proposat adjudicar:

  1. La parcel·la 16 a Laia Padrós Canals
  2. La parcel·la 21 a Elisabet Valero Torres
  3. La parcel·la 9 a Raquel Balmes Malave

- Amb aquestes adjudicacions, la llista d'espera queda exhaurida.

- En conseqüència, i tenint en compte també el venciment de les llicències previst per al 30 de novembre de 2026, es preveu que al desembre de 2026 quedin disponibles les parcel·les número 5, 6, 8, 11, 12, 13, 17 i 20.

INFORMO

- Vista la previsió de disponibilitat de les parcel·les dels horts socials ubicats a la finca de titularitat municipal situada al carrer Ausiàs March.

- Atès que l'article 16 del Reglament estableix que el sistema d'adjudicació de les llicències d'ús a usuaris privats i entitats es farà en règim de lliure concurrència mitjançant concurs, d'acord amb l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

- Atès que les parcel·les que es posin a disposició hauran de ser objecte d'un nou procediment d'adjudicació d'acord amb les determinacions del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló i de les bases que regeixin la corresponent convocatòria. La darrera convocatòria municipal de 2026 va establir l'adjudicació mitjançant concurs, la selecció per sorteig públic i la constitució d'una llista d'espera per cobrir les vacants que es poguessin produir.

AJUNTAMENT DE TORELLO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar l'autenticitat del document a la Seu Electrònica utilitzant el "Codi per a la validació": https://bpm.ajtorello.cat/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
4a56f655-8979-4e59-ab71-4638de30d55d
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_29795127
Data d'impressió: 10/11/2026 14:21:54
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Mercedes Gonzalez Ruiz (TCAT) (Tècnica de medi ambient), 29/10/2026 15:21

Consorci de la
Vall del Ges, Orís i
Bisaura

Equilibri, cohesió i desenvolupament
C. Enric Prat de la Riba, 17 · 08570 · Torelló
www.gesbisaura.cat · consorci@gesbisaura.cat
Tel. 938 592 226

CONCLUSIONS

S'informa favorablement l'inici del procediment per a la convocatòria i adjudicació, mitjançant concurs i en règim de lliure concurrència, de les llicències d'ocupació privativa i ús temporal de les parcel·les número 5, 6, 8, 11, 12, 13, 17 i 20 dels Horts Socials de Torelló, ubicats al carrer Ausiàs March (Horts del Castell), atès el venciment de les llicències vigents i les renúncies produïdes, d'acord amb el Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló.

Mercedes González Ruiz
(document signat electrònicament)

Tècnica de Medi Ambient
Consorci de la Vall del Ges, Orís i Bisaura

AJUNTAMENT DE TORELLO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar l'autenticitat del document a la Seu Electrònica utilitzant el "Codi per a la validació": https://bpm.ajtorello.cat/OAC/ValidarDoc.jsp