Codi Segur de Verificació:
312a727b-1dd9-4a1f-9dab-08a1120e18f2
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_29869446
Data d'impressió: 10/11/2026 14:22:20
Pàgina 1 de 5

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 05/11/2026 12:33
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprovat per Decret de data 10 de novembre de 2026

AJUNTAMENT DE TORELLÓ

ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA
SECRETARIA
Núm Exp:X2026006958

BASES QUE REGEIXEN PER L'ATORGAMENT DE LES LLICÈNCIES D'OCUPACIÓ PRIVATIVA I ÚS TEMPORAL DEL SERVEI MUNICIPAL D'HORTS SOCIALS.

1.OBJECTE DE LA CONVOCATÒRIA

L'objecte d'aquesta convocatòria és l'autorització temporal de l'ocupació de terrenys de domini públic destinats a conreu hortícola de productes per a consum propi.

A partir del 1 de desembre de 2026 el servei municipal d'horts socials de Torelló es preveu que es disposarà d'un total de VUIT (8) parcel·les lliures de terreny destinades al cultiu hortícola a la finca de titularitat municipal situada al Carrer Ausias March, s/n de Torelló.

L'atorgament de les llicències d'ocupació privativa es regeix per les presents bases i pel Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló (BOP de data 07 de maig de 2021).

Les parcel·les vacants a usuaris privats corresponen als números 5, 6, 8, 11, 12, 13, 17 i 20 segons plànol que figura a l'Annex 1 d'aquestes bases.

2. PERSONES DESTINATÀRIES DE LES PARCEL·LES

Les persones destinatàries de les parcel·les seran usuaris privats.

Per tal de poder-hi tenir accés cal complir amb les següents condicions de l'article 13 del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló (BOP de data 07 de maig de 2021).

3. DURADA

Les llicències d'ús privatiu de cadascun dels horts s'atorgaran per un període de dos (2) anys. Es podrà prorrogar, tàcitament i de forma anual, per un termini de dos (2) anys més.

4. CRITERIS DE SELECCIÓ

Als efectes de valoració de mèrits, entre els sol·licitants que compleixin les condicions establertes en l'article 13 del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló (BOP de data 07 de maig de 2021), es farà d'acord amb el barem següent, i sempre que estiguin correctament acreditades:

1) Usuaris privats
   - Situació d'atur:
     - Persona en situació d'atur: 1 punt
     - Persona major de 45 anys en situació d'atur: 2 punts

Aprovat per Decret de data 10 de novembre de 2026

AJUNTAMENT DE TORELLO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar l'autenticitat del document a la Seu Electrònica utilitzant el "Codi per a la validació": https://bpm.ajtorello.cat/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
312a727b-1dd9-4a1f-9dab-08a1120e18f2
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_29869446
Data d'impressió: 10/11/2026 14:22:20
Pàgina 2 de 5

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 05/11/2026 12:33
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprovat per Decret de data 10 de novembre de 2026

AJUNTAMENT DE TORELLÓ

- Ingressos familiars iguals o inferiors al Salari Mínim Interprofessional (SMI): 5 punts
- Persona sol·licitant amb certificat de discapacitat (del 33% o més): 1 punt
- Persona amb títol de família nombrosa i/o monoparental: 1 punt
- Altres situacions socials justificades: fins a 3 punts (previ informe i valoració de Serveis Socials de l'Ajuntament de Torelló)

En cas d'igualtat de barem de puntuació l'ordre es determinarà per sorteig.

La selecció de les parcel·les concretes que s'adjudiquin es farà per sorteig públic.

Una vegada esgotades les parcel·les disponibles, s'escolliran els suplents que passaran a formar part d'una única llista d'espera, en previsió de cobrir les possibles vacants que es puguin produir.

Aquesta llista d'espera estarà en vigor un any des de la data d'adjudicació del concurs públic.

Les parcel·les que quedin alliberades com a conseqüència de les vacants que es vagin produint seran atorgades per odre, als sol·licitants que figurin en la llista d'espera, atorgant-li el dret d'ús a la mateixa parcel·la.

En el cas que la demanda de parcel·les destinades a entitats sigui inferior al nombre de parcel·les que tinguin reservades, es podrà adjudicar les parcel·les que hagin quedat vacants a usuaris privats. Així mateix, en el cas que es doni la situació inversa, les parcel·les destinades a usuaris privats que hagin quedat vacants per falta de demanda, podran adjudicar-se a les entitats i institucions que ho sol·licitin.

5. CONVOCATÒRIA I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

El sistema d'adjudicació es farà en règim de lliure concurrència mitjançant concurs.

L'obertura i convocatòria de la licitació és publicarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil del Contractant. Simultàniament a la preceptiva publicació oficial, es donarà publicitat de la convocatòria mitjançant exposició pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Torelló.

Els interessats podran presentar la sol·licitud dins del termini de 20 dies naturals a comptar des de la publicació del Butlletí Oficial de la Província.

Dins el termini assenyalat en l'anunci de la convocatòria, els usuaris privats i les entitats interessades, hauran de presentar al Registre General de l'Ajuntament una instància genèrica d'acord amb el model oficial de l'Ajuntament, acompanyada del model de sol·licitud (Annex 2.1 o 2.2, segons el perfil del sol·licitant) i en el cas dels usuaris privats si s'escau, de la documentació acreditativa dels requisits i criteris de selecció i en el cas de les entitats del projecte que volen portar a terme, documentació justificativa necessària per tal de disposar d'una parcel·la per al cultiu de l'hort municipal. En relació a les entitats serà obligatòria la presentació telemàtica de la sol·licitud.

6. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DE LES ADJUDICACIONS

AJUNTAMENT DE TORELLO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar l'autenticitat del document a la Seu Electrònica utilitzant el "Codi per a la validació": https://bpm.ajtorello.cat/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
312a727b-1dd9-4a1f-9dab-08a1120e18f2
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_29869446
Data d'impressió: 10/11/2026 14:22:20
Pàgina 3 de 5

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 05/11/2026 12:33
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprovat per Decret de data 10 de novembre de 2026

AJUNTAMENT DE TORELLÓ

S'efectuarà de conformitat amb l'article 17 i 18 del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló.
L'Alcalde o regidor delegat, aprovarà les adjudicacions de les diverses llicències d'ús privatiu del domini públic del servei municipal d'horts socials.

La relació definitiva de les adjudicacions s'exposarà al públic mitjançant el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Torelló. Aquesta publicitat no substituirà en cap cas la notificació individualment a tots els participants de la licitació.

7. DRETS I OBLIGACIONS DELS TITUALRS DE LES LLICÈNCIES.

És d'aplicació el Titol II (article 7 a 12) del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló.

8. REGIM JURIDIC

Constitueix normativa i prescripcions aplicables al procediment de formació i d'aprovació de l'expedient, licitació, adjudicació, formalització de les llicències d'ús privatiu del domini públic, a més de les disposicions del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló, les següents:

- Llei 09/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim Local i les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin, així com la normativa autonòmica de desplegament que, en el marc d'aquella, sigui vigent.

Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al contingut de la llicència, a la seva extinció i demés potestats de l'administració sobre el domini públic, a més de les disposicions del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló, les establertes en:

- Llei 33/2033, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- El Reglament del patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

9.NATURALESA JURÍDICA I RÈGIM ECONÒMIC DE LA LLICÈNCIA

De conformitat amb l'article 2 del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló, les llicències municipals atorgades en virtut d'aquest, tindran la naturalesa d'ús privatiu del domini públic, regulat per l'article 57.2 del Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Els adjudicataris de les parcel·les d'horts quedaran obligats a satisfer la taxa establerta per les Ordenances fiscals i reguladores dels preus públics en concepte d'utilització dels horts socials, que podrà ser actualitzada anualment durant la vigència de la llicència.

El pagament s'efectuarà, segons l'acord núm. 6 relatiu a preu públic per a la utilització horts socials, en el moment en que s'atorgui la llicència d'ús privatiu de cadascun dels horts a cadascun dels adjudicataris.

10. EXTINCIÓ DE LA LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU

És d'aplicació el Titol V (article 20 a 23) del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló.

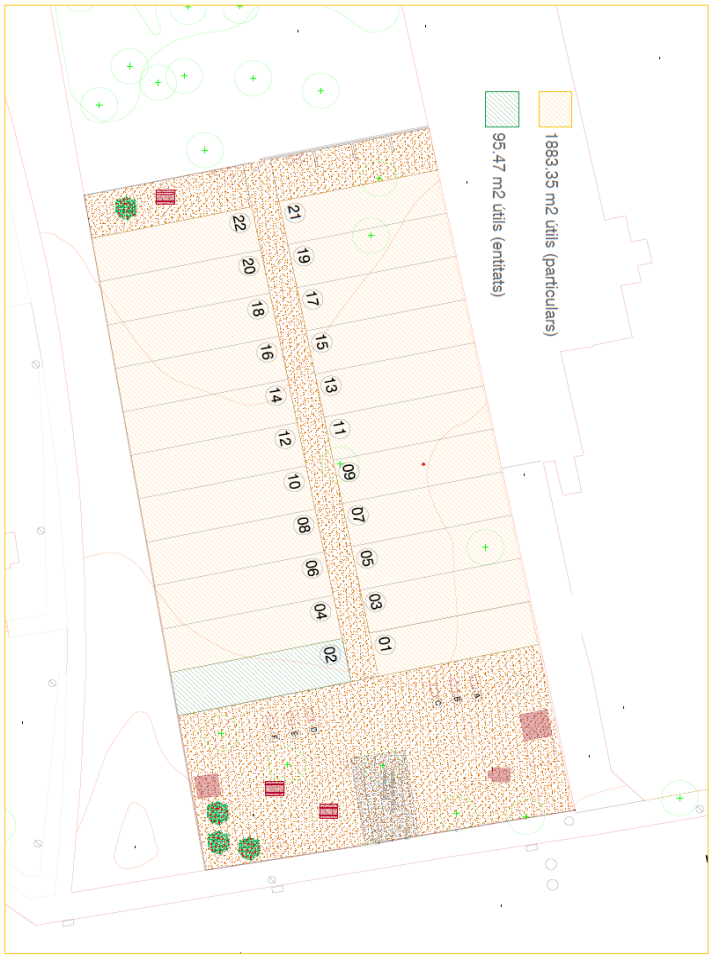
AJUNTAMENT DE TORELLO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar l'autenticitat del document a la Seu Electrònica utilitzant el "Codi per a la validació": https://bpm.ajtorello.cat/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
312a727b-1dd9-4a1f-9dab-08a1120e18f2
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_29869446
Data d'impressió: 10/11/2026 14:22:20
Pàgina 4 de 5

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 05/11/2026 12:33
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprovat per Decret de data 10 de novembre de 2026

AJUNTAMENT DE TORELLÓ

ANNEX I. Plànol de situació



ANNEX 2.1 MODEL SOL·LICITUD USUARI PRIVAT

AJUNTAMENT DE TORELLO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar l'autenticitat del document a la Seu Electrònica utilitzant el "Codi per a la validació": https://bpm.ajtorello.cat/OAC/ValidarDoc.jsp

Codi Segur de Verificació:
312a727b-1dd9-4a1f-9dab-08a1120e18f2
Origen: Administració
Identificador document: ES_LA0001893_2026_29869446
Data d'impressió: 10/11/2026 14:22:20
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- Neida Madaula Soler (TCAT) (Tècnica de serveis interns), 05/11/2026 12:33
2.- Ajuntament de Torelló - Segell d'òrgan. Aprovat per Decret de data 10 de novembre de 2026

AJUNTAMENT DE TORELLÓ

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., domiciliada a..... carrer ....., núm....., adreça de correu electrònic per notificacions ....., mòbil núm. ..... opta a la **convocatòria de les parcel·les destinades a horts socials situats a la finca municipal del Carrer Ausias March, s/n i** DECLARO RESPONSABLEMENT:

- Que sol·licito una parcel·la del servei municipal d'horts socials situada a la finca municipal del carrer Ausias March, s/n.

- Que es compleixen amb les condicions dels sol·licitant establertes en l'article 13del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló (BOP de data 07 de maig de 2021) i que són les següents:

  - ☐ Que soc major d'edat i s'ha presentat una sol·licitud per unitat familiar.
  - ☐ Que estic empadronat/da a Torelló
  - ☐ Que no disposo a titol de propietari, arrendatari o similar, de cap altre hort o terreny de conreu.
  - ☐ Que no s'ha adjudicat anteriorment a una altra parcel·la o hort a un membre de la mateixa unitat familiar.
  - ☐ Que no se'm ha revocat la llicència per algun supòsit de l'article 22 del Reglament de règim d'ús del servei municipal d'horts socials de Torelló (BOP de data 07 de maig de 2021) o que ha transcorregut un període de mínim 24 mesos abans de presentar la nova convocatòria.

- Als efectes de valoració de mèrits compleixo amb els seguents criteris:
  - ☐ Persona en situació d'atur
  - ☐ Persona major de 45 anys en situació d'atur
  - ☐ Ingressos familiars iguals o inferiors al salari mínim interprofessional (SMI)
  - ☐ Persona amb títol de família nombrosa i/o monoparental
  - ☐ Altres situacions socials justificades (previ informe i valoració de Serveis Socials de l'Ajuntament de Torelló)

☐ Que s'autoritza expressament a l'Ajuntament de Torelló que es puguin realitzar les consultes necessàries amb la finalitat de comprovar les circumstàncies expressades en la sol·licitud i el compliment dels requisits necessaris per a ser adjudicataris.

☐ Que vull rebre notificació electrònica de tots els actes d'aquest procediment en aplicació del què disposa la Llei 39/2015. Amb aquesta finalitat, facilito en aquesta sol·licitud, l'adreça electrònica i el telèfon mòbil.

(marcar amb una x les caselles oportunes)
(Signat)

AJUNTAMENT DE TORELLO
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar l'autenticitat del document a la Seu Electrònica utilitzant el "Codi per a la validació": https://bpm.ajtorello.cat/OAC/ValidarDoc.jsp