Exp. 25006495/2026/01

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja de l'Institut 25006495/2026/01

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- Costos salarials segons les taules contingudes a la RESOLUCIÓ EMT/1729/2023, de 9 de maig, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005).

- Estimació de costos operatius d'explotació i supervisió- benefici industrial.

En aquest sentit, s'han tingut en comptes les següents variables:

- Nombre de personal de neteja i personal especialista segons les necessitats del centre detallades al plec de prescripcions tècniques.

- Preu/hora del personal de neteja i del personal especialista.

- Costos directes i costos indirectes

Personal de neteja	
Nombre de netejadors/es	3
Hores netejador/dia	4,h/dia
Nombre de personal especialista	-
Hores personal especialista	-
Preu/hora IVA exclòs	19,89 €/h
Preu/hora IVA inclòs	24,07 €/h
Total IVA exclòs	51.614,55 €
Total IVA inclòs	62.453,61 €

Pressupost base de licitació:

Pressupost base de licitació IVA exclòs	51.614,55 €
21 % IVA	10.839,06 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs	62.453,61 €

D'acord amb l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació + l'import de les possible pròrrogues + 20% modificació del contracte si s'ha previst aquesta modificació en els plecs de clàusules administratives particulars:

Valor estimat del contracte IVA exclòs	103.229,10 €

La secretària de l'Institut
MªAngeles Cerzócimo Torres