PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, AMB TRÀMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN COBERT PER GUARDAR CONTENIDORS, AL TERME MUNICIPAL D'OLIUS.

ÍNDEX

1. OBJECTE 2
2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE 3
3. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC 5
4. PROCEDIMENT I FORMA DE CONTRACTACIÓ 6
5. PERFIL DEL CONTRACTANT 6
6. DADES ECONOMIQUES DEL CONTRACTE 6
7. DURADA DEL CONTRACTE 8
8. CONDICIONS DE LES LICITADORES 9
9. SOLVÈNCIA 9
10. REGISTRE DE LICITADORES 12
11. GARANTIES 12
12. ADMISSIÓ DE VARIANTS 13
13. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS 13
14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ 17
15. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES 23
16. MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA D'OFERTES 24
17. OFERTES ANORMALMENT BAIXES 26
18. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT 27
19. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE 27
20. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE 28
21. OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA 28
22. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ 33
23. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ 34
24. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE 35
25. EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT DE LA CONTRACTISTA 35
26. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES 35
27. INCOMPLIMENT DE TERMINIS I IMPOSICIÓ DE PENALITATS 36
28. INCOMPLIMENT PARCIAL O COMPLIMENT DEFECTUOS DEL CONTRACTE I IMPOSICIÓ DE PENALITATS 36
29. INDEMNITZACIÓ A TERCERS 38
30. PAGAMENT 39
31. REVISIÓ DE PREUS 39
32. INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DE LES LICITADORES 39
33. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE 40
34. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE 41
35. CESSIÓ DEL CONTRACTE 42
36. SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE 42
37. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ 44
38. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE 44
39. REGIM DE RECURSOS 45
40. TRIBUNALS COMPETENTS 45
ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE 46
ANNEX 2. MODEL CRITERIS AUTOMÀTICS 48

1. OBJECTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres contemplades en el projecte executiu per a la construcció d'un cobert per guardar contenidors, al Carrer del Gafarró, s/n, del nucli urbà del Pi de Sant Just. El projecte ha estat redactat el juny de 2026 per Jordi Galtés Rovira, arquitecte col·legiat del COAC número 49436-4, i per GEOSILVA PROJECTES, SL, expedient municipal 421/2026.

Per Decret d'Alcaldia número 2026-0354 de data 4 d'agost de 2026 s'ha adoptat l'acord d'aprovació inicial i sotmetre a informació pública el projecte d'obra municipal ordinària titulat "Projecte executiu per a la construcció d'un cobert per guardar contenidors al Carrer del Gafarró, s/n", publicant l'anunci en el BOP de la província de Lleida en data 11 d'agost de 2026. En data 29 de setembre de 2026, l'Alcaldia ha dictat un Decret es resol aprovar definitivament el projecte, disposar la publicació oficial de la resolució al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis de la corporació, i donar-ne compte al Ple en la propera sessió ordinària que celebri.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les obres a executar es refereixen a una obra completa, i són les definides en el projecte executiu que serveix de base a la present licitació. Tanmateix, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte, entre d'altres, l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa LCSP.

L'Annex I de la LCSP, inclou els treballs contemplats en l'article 13, on s'inclouen les obres de construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil. Dins aquestes s'hi troben entre d'altres la construcció de qualsevol tipus d'edifici, cobertes i estructures de tancament, instal·lacions, i treballs d'acabat d'edificis i obres.

Les obres s'executaran d'acord amb el projecte executiu i documents aprovats per l'Ajuntament, amb les condicions que s'assenyalen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, i en general d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la normativa vigent que sigui d'aplicació.

Codis CPV

Els principals codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte d'obres, són els següents:

45213200-5	Treballs de construcció de magatzems i edificis industrials
45261000-4	Treballs de construcció de cobertes i estructures de tancament, i treballs connexes

Els principals codis CPA 2.1 corresponents a la classificació de productes per activitat, del present contracte d'obres, són els següents:

41.0	Edificis i treballs de construcció d'edificis
43.4	Treballs de construcció especialitzada en la construcció d'edificis

No divisió en lots

No és considera convenient la divisió del contracte en lots diferenciats, d'acord amb l'establert en l'article 99.3.b) de la LCSP, per les següents raons d'oportunitat:

- Optimització i eficiència dels treballs. Per a una correcta execució de les obres a realitzar, la integració de totes les prestacions en un únic contracte sense divisió en lots incrementa l'eficiència perquè facilita l'aprofitament de cada recurs necessari (ma d'obra, material, maquinària, gestions, serveis afectats, coordinació de les obres, comunicacions a veïns, etc.). En canvi, la divisió en lots en diferents fases o diferents especialitats, podria fins i tot suposar una possible fragmentació del contracte, a més d'una excessiva i desproporcionada càrrega de tràmits administratius i dificultaria la correcta execució del contracte, donat el seu reduït import econòmic i el reduït espai on tindran lloc les obres.

- Una única organització. Es tracta d'un únic projecte aprovat, que ja preveu una coordinació global coherent del conjunt dels recursos humans i materials, a més de la conveniència que la planificació i metodologia sigui la mateixa per a la totalitat dels treballs (obres, seguretat i salut, control de qualitat, residus, etc.). Un únic contracte evita interferències entre contractistes o indefinició de les seves responsabilitats.

- Interlocució unificada. La millor opció per a un estricte seguiment dels treballs per part de la responsable municipal del contracte i la direcció facultativa és mitjançant una única interlocució amb una única contractista pel compliment de la totalitat dels treballs previstos i el seguiment i avaluació de la seva qualitat.

- No minva la participació de petites empreses. Es creu que no hi ha una restricció de la competència, doncs encara que una divisió en múltiples lots podria generar l'entrada a vàries adjudicatàries, el volum de les obres amb un pressupost d'execució material de 58.935,05 €, en l'àmbit de la construcció d'edificis o equipaments no és cap impediment per a les petites i mitjanes empreses, i en qualsevol cas, les empreses interessades en la licitació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses, o fins i tot participar com a subcontractistes.

2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

El present contracte d'obres s'executarà en l'àmbit de la parcel·la on hi ha una superfície amb accés des del Carrer del Gafarró, classificada urbanísticament com a T4 serveis tècnics i ambientals, dins una parcel·la del nucli urbà del Pi de Sant Just, qualificada com a sistema d'equipaments.

Necessitat del contracte

L'article 25 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), assenyala les matèries que els municipis han d'exercir com a competències pròpies. Entre aquestes, el paràgraf 25.2.d) inclou els equipaments de titularitat municipal, i el paràgraf 25.2.b) inclou la gestió dels residus sòlids urbans. L'article 26 assenyala els serveis que han de prestar, en tot cas, els municipis. Entre aquests serveis bàsics, s'inclou la recollida de residus.

Per altra banda, l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), assenyala les competències municipals i locals. Entre aquestes, el paràgraf 66.6.l) inclou la recollida i el tractament de residus.

En el terme municipal d'Olius, hi ha diversos nuclis urbans, i l'Ajuntament és responsable de la recollida dels residus que es generen.

Per aquest motiu s'ha aprovat el projecte executiu que serveix de base a la present licitació, que contempla la construcció d'un cobert tancat on ubicar els contenidors de les diferents fraccions de recollida de residus urbans al municipi d'Olius.

Amb l'execució de les obres contemplades al projecte executiu per a l'execució de les obres del projecte executiu per a la construcció d'un cobert per guardar contenidors, l'Ajuntament d'Olius pretén satisfer les necessitats esmentades, donant alhora compliment a la competències municipals pròpies descrites en la LRBRL i la LMRLC, i amb les seves obligacions de conservar i millorar els béns que són titularitat o depenen de la pròpia administració, oferint un millor servei a la ciutadania.

Insuficiència de mitjans propis

Per realitzar els treballs d'execució de les obres contemplades en el projecte executiu aprovat, es requereix de personal especialista en l'àmbit d'estructures i la construcció i acabat d'edificis, a més de maquinària i mitjans mecànics necessaris per aquests tipus de treballs, en horari laboral de matí i tarda o en ocasions en dies festius si s'escau per facilitar el compliment de terminis o actuacions concretes de les obres descrites en el projecte executiu.

En l'actualitat aquest Ajuntament no contempla en la seva plantilla i relació de llocs de treball, places per a les tasques pròpies d'aquestes obres de construcció i acabat d'edificis, ni tampoc compta amb els mitjans personals suficients ni amb els recursos materials necessaris.

Davant la insuficiència de medis personals i materials per a l'execució de les obres i les instal·lacions objecte del present contracte, l'Ajuntament ha de contractar la seva execució a una empresa constructora amb la capacitat i la solvència suficient, considerant que l'actuació que es pretén contractar es adequada a la finalitat que es persegueix, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació, igualtat de tracte, i proporcionalitat.

Idoneïtat del contracte

Pels antecedents exposats, un cop redactat i aprovat el projecte executiu de la construcció d'un cobert per guardar contenidors de residus, que serveix de base a la present licitació, és necessari executar les obres incloses en el projecte d'acord amb la LCSP i la normativa d'aplicació.

L'objecte i contingut del contracte resulta idoni per tal d'adjudicar l'execució de les obres i les instal·lacions projectades i satisfer les necessitats a cobrir.

Per altra banda, serà necessari que l'Ajuntament, com a promotor de les obres, compleixi l'establert en l'article 52 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), respecte de la direcció facultativa de les obres locals i les obligacions derivades de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE) en els seus articles 12 i 13 respecte de la direcció facultativa, i també amb les obligacions derivades de la LCSP en els seus articles 62 i 237 a 246 respecte de la direcció facultativa, així com la resta de vigent normativa d'aplicació en aquest àmbit.

Abans d'iniciar les obres, en qualsevol cas, caldrà realitzar l'acta de comprovació del replanteig.

També caldrà complir amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, de disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, que en el seu article 3 defineix l'obligació del promotor de designar una persona coordinadora de seguretat i salut en fase d'obra, així com la resta de normativa d'aplicació vigent en aquest àmbit.

Abast del contracte

L'àmbit del projecte executiu objecte del present contracte comprèn les actuacions corresponents a l'execució de les obres contemplades en el projecte executiu per a l'execució de les obres per a la construcció d'un cobert per guardar contenidors, aprovat per l'Ajuntament. Les obres tindran lloc dins el nucli urbà del Pi de Sant Just. En el projecte executiu aprovat hi ha la descripció dels treballs a realitzar, i es preveu que aquests es realitzin entre el primer i segon trimestre de 2027.

El pressupost d'execució material PEM del projecte executiu és de 58.935,05 €. Amb les despeses generals i el benefici industrial resulta un pressupost per un import de 70.132,71 €, i afegint el 21% de l'impost de l'IVA, el pressupost d'execució per contracte PEC resultant és de 84.860,58 €.

L'abast del contracte també inclourà els treballs i les actuacions i condicions que s'hagin adquirit en els criteris d'adjudicació, en cas que durant la licitació, l'adjudicatària s'hagi compromès a la seva execució, i la direcció facultativa hi doni la seva conformitat.

Per altra banda, es remarca que les obres del present contracte es trobaran finançades mitjançant subvencions d'una o vàries administracions. En el moment de redactar el present document, ja es disposa de la subvenció del Pla econòmic INVERSIONS de la Diputació de Lleida, amb un import previst de 35.524,50 €.

Si fos necessari, és previst actualment que la resta de finançament de les obres (49.336,08 €), previstes durant el primer semestre de 2027, sigui amb recursos propis, pendent de trobar altres possibles subvencions.

Per tant, queden incloses en el contracte de l'obra, la totalitat de les actuacions que siguin necessàries per tal de complir amb els requisits, cartells, i les condicions administratives establertes pel Pla Econòmic d'Inversions de la Diputació de Lleida o pels diferents organismes que participin en el finançament de les obres, i els terminis que finalment s'acordin amb l'Ajuntament, sempre d'acord amb les condicions contractuals.

Les obres a contractar tenen per finalitat realitzar les prestacions obligatòries amb les condicions que fixi el PPTP, el PCAP, la memòria i documents tècnics aprovats, la posada en servei de les instal·lacions, les legalitzacions i permisos que corresponguin, i les obligacions que s'hi incorporin provinents de l'oferta que resulti adjudicatària.

L'adjudicatària serà responsable de l'execució de les obres, permisos, connexions, assaigs i proves, i la totalitat de les actuacions que siguin necessàries. L'Ajuntament es limitarà a disposar de l'estructura tècnica de supervisió dels treballs, i en general a verificar i assegurar que les prestacions estiguin en condicions de satisfer les seves exigències. Com a responsable final, l'Ajuntament sempre tindrà l'última paraula en les decisions que afectin el contracte dins els paràmetres que estableixen els plecs que serveixen de base a la licitació, i la resta de documents contractuals. Tanmateix, en cas que sigui necessari, els treballs seran supervisats pels organismes competents o per les empreses que gestionin serveis que siguin afectats per les obres, sempre dins les seves competències.

La totalitat dels mitjans personals, tècnics, vehicles, equips i maquinària necessaris per a la correcta execució de les obres i les instal·lacions, amb les prescripcions mínimes assenyalades als plecs i projecte executiu, més les que es proposin en l'oferta de l'adjudicatària, seran al seu càrrec.

També es consideraran incloses en l'objecte del contracte les possibles modificacions del projecte executiu que pugui haver, en els supòsits establerts pels articles 203 a 207, i 242 de la LCSP.

3. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC

El contracte que regula aquest Plec és un contracte administratiu d'obres tipificat a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Aquest contracte es regeix per:

a) El plec de clàusules administratives particulars (PCAP), la memòria justificativa, i el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) aprovats que serveixen de base a la licitació.

b) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).

d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

f) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

g) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en darrer terme, les de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

4. PROCEDIMENT I FORMA DE CONTRACTACIÓ

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat, en aplicació dels articles 145, 146 i 159 i concordants de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen.

Aquest contracte d'obres no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tenir un valor estimat d'un import inferior al que s'estableix a l'article 20 de la LCSP.

5. PERFIL DEL CONTRACTANT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sens perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2485189?categoria=0

6. DADES ECONOMIQUES DEL CONTRACTE

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus unitaris del "Projecte executiu per a la construcció d'un cobert per guardar contenidors al Carrer del Gafarró, s/n", que serveix de base a la present contractació, i en el seu contingut s'hi troben les unitats d'execució, amidaments i pressupost. A continuació es desglossen els imports dels capítols de les partides del pressupost, costos directes i costos indirectes, tal com queden determinats en el projecte aprovat:

Actuacions prèvies	1.185,12 €
Enderrocs	41,37 €
Moviment de terres	2.259,35 €
Gestió de residus	1.796,65 €
Fonamentacions	1.484,79 €
Estructura	17.278,57 €
Cobertes	3.322,96 €
Paviments	7.280,53 €
Façanes i particions	10.198,62 €
Fusteria	6.932,90 €
Instal·lacions	4.226,67 €
Control de Qualitat i varis	2.327,52 €
Seguretat i salut	600,00 €
Pressupost execució material PEM	58.935,05 €

Pressupost execució material PEM	58.935,05 €
13% Despeses generals	7.661,56 €
6% Benefici industrial	3.536,10 €
PRESSUPOST PEC sense IVA	70.132,71 €

PRESSUPOST PEC sense IVA	70.132,71 €
21% IVA	14.727,87 €
PRESSUPOST PEC amb IVA	84.860,58 €

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, segons l'article 100 de la LCSP.

Així doncs, el pressupost base de licitació de les obres contemplades en la present contractació, IVA inclòs, resulta un import de **84.860,58 €**.

El sistema de determinació de preus han estat els preus unitaris dels diferents elements constructius del projecte executiu. En cas que sigui necessari, caldrà tenir en compte el conveni sectorial aplicable, que es pot considerar que és el vigent Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció de la província de Lleida (codi de conveni número 25000095011994), l'acord de la comissió negociadora relatiu a les taules salarials per als anys 2025 i 2026, i les seves revisions i modificacions, o aquell que sigui vigent durant la vigència del contracte. Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que finalment hi sigui d'aplicació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al mateix. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Preu del contracte

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte. En qualsevol cas es troben incloses dins del preu les despeses relatives a la taxa de la llicència municipal d'obres i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com d'altres tributs que puguin substituir-los.

El preu del contracte anirà amb càrrec al pressupost ordinari de l'òrgan de contractació, a càrrec de la partida pressupostària 1 162 60900 01 (construcció cobert per guardar contenidors). En l'expedient de contractació s'inclourà l'informe corresponent de l'existència de crèdit.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuals del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

El present contracte no contempla cap pròrroga, i les modificacions previstes seran del 20% del seu preu inicial. Per tant, pel càlcul del valor estimat del present contracte cal tenir en compte els següents imports:

Contracte (IVA exclòs)	70.132,71 €
Modificacions previstes 20% (IVA exclòs)	14.026,54 €
Valor estimat del contracte VEC	84.159,25 €

El valor estimat del contracte VEC, amb les modificacions previstes de fins al 20% del preu inicial del contracte, resulta un import de **84.159,25 €**.

7. DURADA DEL CONTRACTE

El termini màxim per a l'execució de les obres és de 4 MESOS, sense perjudici de ser reduït justificadament en l'oferta de la contractista. Tota la planificació de l'obra i les seves fases hauran de ser aprovades prèviament per la direcció facultativa i l'Ajuntament d'Olius.

El termini d'execució de les obres serà a comptar des de la data de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut. En cas contrari, l'inici de les obres es computarà des de la data de l'Acta d'inici d'obres.

No obstant això, durant el mes anterior a l'inici de les obres, caldrà realitzar les tasques prèvies i reunions de preparació de l'execució de les obres juntament amb la resta d'agents que hi intervindran. Per tant, un cop formalitzat el contracte, aquest tindrà efectes a partir de la data en que s'iniciaran els treballs previs de la preparació de l'execució de les obres.

Tanmateix, l'inici de l'execució de les obres restarà condicionada a l'adjudicació de la direcció facultativa (direcció de l'obra, direcció d'execució de l'obra i control de qualitat, i coordinació de seguretat i salut).

Es preveu l'inici de les obres en el primer trimestre de 2027, i que aquestes finalitzin en el segon trimestre de 2027, complint en qualsevol cas amb el termini màxim d'execució establert per la subvenció del Pla Econòmic d'Inversions de la Diputació de Lleida i altres terminis màxims d'execució que finalment s'acordin amb els organismes que participin en el finançament de les obres.

No es preveuen pròrrogues a no ser que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques. En qualsevol cas, la pròrroga es produirà de manera que les característiques del contracte romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

La liquidació del contracte de l'obra es produirà un cop s'hagi exhaurit el termini de garantia, d'acord amb les condicions contractuals i el que estableix l'article 243 de la LCSP.

8. CONDICIONS DE LES LICITADORES

Estan facultades per subscriure aquest contracte, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres:

- que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar

- que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP

- que acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i

- que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries dels contractes, les prestacions dels quals, estiguin compreses dins les finalitats, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i s'acrediti degudament.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-se en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. En aquest cas, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicataris del contracte.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9. SOLVÈNCIA

Solvència econòmica i financera

Les licitadores acreditaran la seva solvència econòmica i financera d'acord amb el que estableix l'article 87 de la LCSP, aportant la següent documentació:

a) Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels (3) tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 126.238,88 €.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, 1'5 vegades el valor estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que no resulti restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint una competència efectiva, i que doni resposta als volums de negocis estimats en les obres a executar en el present contracte.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant declaració de l'empresari indicant el volum de negocis, amb els llibres d'inventaris, comptes anuals degudament legalitzats o models presentats davant l'Agència Tributària AEAT on quedi reflectit el volum.

En cas què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

b) Justificant de l'existència de una assegurança d'indemnització pels riscos professionals. L'assegurança haurà de tenir una cobertura per riscos professionals per un import mínim de 300.000,00 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 120.000,00 €.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, superior al valor estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta a possibles responsabilitats per danys i perjudicis en l'execució de les obres del present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'asseguradora, en el que constin els imports i la data de venciment de l'assegurança i es detallin els riscos assegurats, i document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos procedents. Les assegurances hauran d'estar vigents fins a la recepció de l'obra i durant el termini de garantia fins a l'aprovació de l'acta del certificat de la fi del període de garantia.

Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica de les licitadores s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 88 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

a) Una relació de les obres executades en el curs dels cinc (5) darrers anys d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte (obres de construcció o rehabilitació d'edificis o equipaments), l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior a 58.911,48 €, indicant l'import, data i lloc d'execució de les obres.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, 0'7 vegades el valor estimat del contracte, per justificar una capacitat tècnica que no resulti restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint una competència efectiva dins les empreses del sector, i que doni resposta a les necessitats de les obres a executar.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin executat les obres, documents que acreditin la correcta execució dels contractes, o certificats de les empreses privades, o una declaració de la licitadora acompanyada dels documents que acreditin la correcta realització de les prestacions.

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte, és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV. Es verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 de la LCSP.

Les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i declararan la seva solvència tècnica segons els mitjans indicats en l'article 88.1 de la LCSP, apartats b) c) i f) de la LCSP.

b) Títols acadèmics i professionals de les persones tècniques i responsables de les obres que se n'encarreguen directament, amb els següents mínims:

- Cap d'obra amb titulació en enginyeria, enginyeria tècnica, arquitectures o titulacions acadèmiques equivalents competents per a les obres objecte del contracte, i amb una experiència professional mínima de 2 anys acreditable en obres de construcció o rehabilitació d'edificis o equipaments.

- Encarregada d'obra, amb una experiència professional mínima de 2 anys acreditable en obres de construcció o rehabilitació d'edificis o equipaments.

- Responsable de seguretat i salut amb la titulació tècnica competent habilitant per les obres objecte del contracte, amb una experiència mínima de 2 anys acreditable en obres de construcció o rehabilitació d'edificis o equipaments.

L'experiència s'acreditarà mitjançant currículum i certificat de la vida laboral emès per la tresoreria general de la seguretat social, i si es vol es podrà complementar amb fotocòpies dels contractes, certificats de serveis o qualsevol altre mitjà que acrediti l'experiència, i la còpia compulsada dels títols acadèmics.

L'empresa que resulti adjudicatària haurà d'acreditar la relació de treballs, si se li demana, amb certificats, certificats finals d'obra o còpia de les actes de recepció de les obres, així com la documentació dels projectes i obres que acreditin cada actuació concreta i el seu pressupost i anualitat.

En cas que aquesta documentació complementària es requereixi a la licitadora proposada com a adjudicatària, la manca d'acreditació o l'acreditació de l'experiència inferior a la declarada per la licitadora i valorada, suposarà una alteració de la seva oferta, i en conseqüència es considerarà que la licitadora ha retirat l'oferta.

Excepte en les tasques de cap d'obra i d'encarregada d'obra, sempre que es justifiqui convenientment, el personal indicat no exigeix exclusivitat ni independència de tasques, pel que una mateixa persona pot desenvolupar més d'una de les feines descrites sempre que tingui la qualificació i capacitat necessàries per a la seva execució, i quedi justificat en la proposta del Pla de Treball.

El compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals s'integrarà en el contracte, com a obligació essencial del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

Pel valor estimat de l'obra a executar no és requisit disposar de classificació com a contractista d'obres. No obstant això, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial, segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modificaven determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001. La classificació empresarial per les característiques de les obres a executar, amb un valor estimat del contracte d'import 84.159,25 €, serà almenys la següent:

- Grup C Subgrup 3 Categoria 1 (edificacions, estructures metàl·liques)

Així mateix, l'acreditació de la solvència es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que aporti la licitadora. No obstant això, caldrà aportar tota aquella documentació que no consti en els esmentats registres tal i com es demana en els apartats anteriors.

L'òrgan de contractació podrà recaptar de les licitadores els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

En les unions temporals d'empreses, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència i per tal de determinar-la s'acumularà l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Compromís de dedicació o adscripció de mitjans personals o materials

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, de dedicar o adscriure obligatòriament a l'execució del contracte els materials, mitjans tècnics i mitjans personals descrits en el plec de prescripcions tècniques i en la seva oferta, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o

determinar la imposició de les penalitats previstes en el règim sancionador determinat en el contracte, sense perjudici de les actuacions corresponents que puguin derivar en la prohibició de contractar.

10. REGISTRE DE LICITADORES

De conformitat amb l'article 159.4.a) de la LCSP totes les licitadores que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELIC), en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte, també es considerarà admissible la proposició de la licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en un o altre Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La inscripció en el ROLECE o RELIC acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial

b) solvència econòmica i financera i tècnica o professional,

c) classificació i altres circumstàncies inscrites,

d) la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el ROLECE o RELIC, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11. GARANTIES

La licitadora que presenti la millor oferta de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 de la LCSP, haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia serà igual al 5 % de l'import del preu final ofert per la licitadora, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

Aquesta garantia s'ampliarà en un 5% en el cas que l'oferta de l'adjudicatària resulti anormalment baixa d'acord amb l'article 149 de la LCSP, resultant una garantia total del 10% del preu final ofert.

El dipòsit o constitució de la garantia es podrà fer en metàl·lic, en valors públics o privats, aval, o mitjançant contracte d'assegurança o caució en els termes i les condicions que disposen els articles 55 a 58 del RGLCAP.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribin a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La licitadora que presenti la millor oferta de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP acreditarà la seva constitució dins del termini de deu dies hàbils des del requeriment. De no complir-se adequadament s'entendrà que la licitadora ha retirar la seva oferta procedint a exigir-li l'import del 3 % del pressupost base de licitació, en concepte de penalitat.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en que es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució. En el cas que aquesta no es resolgui serà causa de resolució del contracte.

S'estableix un termini de garantia de les obres d'un any, que podrà ser ampliable fins a un màxim de tres anys segons oferta presentada per l'adjudicatària.

12. ADMISSIÓ DE VARIANTS

En la present licitació no es contempla la possibilitat de presentar variants.

13. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS

La presentació de proposicions i documents es farà exclusivament a través de l'eina de *Sobre Digital,* integrada amb la Plataforma de serveis de contractació de la Generalitat de Catalunya, que trobareu al perfil del contractant:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2485189?categoria=0

Tota la informació referent a la presentació d'ofertes a través de l'eina de *Sobre Digital* es troba disponible a la web de la Generalitat de Catalunya:

https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/contractacio-electronica-administracio/e-Licita/sobre-digital/

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de *Sobre Digital*, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de *Sobre Digital*, han de ser les mateixes que les empreses licitadores designin en el seu DEUC o declaració anàloga per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Es considerarà efectuada la presentació de les proposicions amb la recepció, al registre d'entrada de l'òrgan de contractació, del resum signat de l'oferta.

Les licitadores, un cop presentada l'oferta, rebran el certificat de presentació amb la data, hora i el número de registre d'entrades.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de *Sobre Digital* el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, amb la comunicació del canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Un cop presentada la proposició no podrà ser retirada sota cap concepte. La retirada injustificada d'una proposició, donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2 de la LCSP.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec de clàusules administratives particulars i del plec de

prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el RELIC o ROLECE, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

S'hauran d'aportar els documents en format PDF. Preferiblement convertir els documents PDF a format PDF/A.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

La modalitat de signatura electrònica admesa en els sistemes de transmissió i recepció electrònica de proposicions i recepció electrònica de sol·licituds de participació, és la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel que es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Recordem que s'ha de disposar de Certificat Digital Reconegut en període de validesa per a tots els representants, apoderats o personal de la seva empresa implicats en la presentació de sobres electrònics. La llista de Prestadors qualificats de serveis electrònics està publicada en el Ministeri d'Indústria en la següent adreça:

https://sede.minetur.gob.es/ca-es/firmaelectronica/Paginas/Prestadores-de-servicios-electronicos-de-confianza.aspx

Altrament, les licitadores han de verificar amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l'ordinador i que es poden signar documents.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives, essent rebutjades directament per la Mesa de contractació. Així, és obligació de les empreses licitadores passar un antivirus en tots els documents que conformen l'oferta prèviament a incorporar-los a la Web de Sobre Digital. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

Cada licitadora, individualment, no podrà presentar més d'una proposició, ni tampoc subscriure cap altra proposta en una UTE, o figurar integrat en més d'una UTE, amb la conseqüència de l'exclusió de totes les propostes presentades en infracció d'aquesta norma.

Còpia de seguretat

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà utilitzada en cas de no poder accedir al contingut dels documents, per estar l'arxiu malmès. En aquest sentit, es comprovarà l'empremta electrònica per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina Sobre Digital.

Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació o de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents - amb les mateixes empremtes - que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina digital.

Termini de presentació

El termini de presentació d'ofertes és de **20 dies naturals** des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant. En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en el que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 18.00 hores.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses

Contingut de les proposicions

La documentació de les proposicions es presentarà en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un **SOBRE ÚNIC**, que contindrà la documentació administrativa i la documentació dels criteris avaluables de forma automàtica.

El sobre únic inclourà:

- Declaració responsable DR d'acord amb el model de **l'ANNEX 1**, i que es trobarà com a plantilla al sobre d'aquesta licitació en l'eina de Sobre Digital. *(en el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració responsable DR per separat)*

- *(si és el cas) en cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, s'adjuntarà un compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin; la participació de cadascuna d'elles, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses licitadores que componen la unió.*

- La proposta econòmica i el quadre resum per a la valoració dels criteris avaluables de manera automàtica, d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 2,** i que es trobarà com a plantilla al sobre d'aquesta licitació en l'eina de Sobre Digital.

  Quant a la proposició econòmica, s'ha d'indicar el seu import en el quadre de l'Annex 2, i també s'ha d'indicar per escrit. No s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per a la seva valoració.

- *(si és el cas) tots aquells documents que siguin precisos per a la valoració i acreditació dels criteris d'adjudicació avaluables de manera automàtica, d'acord amb la clàusula 14.* Si cal *justificar el criteri 3 s'hi adjuntarà una DR o documents que justifiquin l'experiència professional de la persona proposada com a cap d'obra, si cal justificar el criteri 4 s'hi adjuntarà el certificat municipal de la visita i l'estudi de l'obra i entorn, i si cal justificar el criteri 5 s'hi adjuntarà un diagrama de Gantt desglossat en activitats que justifiqui el termini màxim d'execució proposat.*

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la composen

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la composen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

Confidencialitat

Els documents i les dades presentats per les licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i quan la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, les licitadores han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat dels licitadors, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència de les licitadores.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica i les dades que consten a registres públics.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes en aquest procediment de contractació, seran tractades per aquest ens, amb les finalitats identificades a la clàusula 35.1 d'aquest plec, relativa a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal de les licitadores.

Així mateix, cal recordar que, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

Consultes durant la licitació

Les respostes a les consultes efectuades durant el termini de presentació de propostes seran publicades en el perfil del contractant i tindran caràcter vinculant, per tal de garantir la igualtat i la concurrència en el procediment.

Es recomana a les licitadores interessades consultar de forma periòdica el perfil del contractant per estar informades de l'estat de situació del procediment de contractació.

Es recomana que en el termini d'exposició pública, es formulin les consultes tan aviat com sigui possible, abans dels sis darrers dies hàbils del termini. Les preguntes efectuades en aquests darrers dies de presentació de les ofertes, podran no ser contestades si no hi ha temps material per detectar la consulta i poder redactar la resposta. En cap cas es contestaran les consultes que arribin en els últims dos dies del termini.

Visita a les instal·lacions

Per tal que les licitadores puguin tenir un major coneixement de les obres a realitzar, i puguin disposar de la màxima informació possible per formular les seves ofertes o fer consultes en el perfil de contractant, en els primers dies del termini de presentació de propostes, es programaran dues dates de visita a la ubicació de la parcel·la on s'executaran les obres objecte del present contracte. Les dates de les visites es penjaran en el perfil de contractant de l'Ajuntament, es realitzaran en dia laborable, caldrà comunicar prèviament l'assistència i podran assistir un màxim de dues persones per licitadora o empresa interessada.

L'objectiu principal de la visita per les licitadores serà aclarir dubtes que tinguin respecte el PPTP i resta de documents de la licitació, i sobretot per conèixer la ubicació i entorn de les obres, avaluar "in situ" l'emplaçament de l'obra i els accessos fins on s'executaran els treballs, disposar de la informació necessària per fer les consultes que considerin en el perfil de contractant, i elaborar la seva proposta i oferta econòmica, garantint la viabilitat de l'oferta i per tal de facilitar una correcta futura execució del contracte.

Donada la ubicació i les característiques específiques del terme municipal d'Olius, amb una superfície de més de 54 Km^2 i varis nuclis de població i barris disseminats, a la comarca del Solsonès, es considera que és important conèixer físicament la ubicació de l'obra i l'entorn i els accessos dins els carrers del nucli urbà del Pi de Sant Just, per a presentar una oferta adequada a la finalitat dels treballs a realitzar, pel que en els criteris d'adjudicació es valorarà la realització completa de la visita, que s'acreditarà amb un certificat que l'Ajuntament lliurarà després de la mateixa, i que caldrà presentar en la documentació del sobre únic si les licitadores volen obtenir els punts atorgats a la realització completa de la visita.

14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el contracte en base a la millor relació qualitat-preu, avaluada amb criteris econòmics i qualitatius.

Entre els criteris d'adjudicació no n'hi haurà cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, pel que la totalitat dels criteris seran avaluables de manera automàtica.

Es donarà preponderància als criteris que facin referència al preu i a la qualitat del procés d'execució de les obres, i als aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules o expressions proporcionals. La distribució dels criteris, sobre un total de 100 punts, és la següent:

CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA		**100 punts**
1. Oferta econòmica	Econòmic	50 punts
2. Augment del termini de garantia	Qualitatiu	20 punts
3. Experiència professional del cap d'obra	Qualitatiu	10 punts
4. Visita i estudi de l'obra i entorn	Qualitatiu	10 punts
5. Reducció del termini d'execució de les obres	Qualitatiu	10 punts
PUNTUACIÓ TOTAL		100 punts

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En qualsevol cas, l'Ajuntament d'Olius es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 de la LCSP.

Criteris avaluables de manera automàtica

Els criteris avaluables de manera automàtica formaran part de la documentació a incloure en el sobre únic, i es valoraran fins a 100 punts.

Atenent a l'objecte del contracte, tractant-se d'obres de construcció d'un equipament municipal dins un nucli urbà, amb afectacions importants a les persones i habitatges de l'entorn durant els treballs, i on cal garantir el compliment de normativa d'accessibilitat, seguretat i salut, especificacions de materials, i la resta de normativa d'aplicació en l'execució d'obres per a un futur equipament, es creu necessària una elevada qualitat en l'execució dels treballs a realitzar, pel que els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que aconsegueixi per al conjunt del contracte una millor relació qualitat – preu.

Les ponderacions dels criteris avaluables de manera automàtica s'ha fixat atorgant una major ponderació relativa atribuïda a aquells criteris que suposen un major cost econòmic o una major incidència en garantir una correcta execució de les obres. La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració automàtica serà mitjançant fórmules matemàtiques o fixant una banda de valors amb una amplitud màxima adequada.

Criteri 1: Oferta econòmica, fins a 50 punts

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 50 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució de les obres, respecte el pressupost base màxim de licitació (70.132,71 € més IVA resultant un total de 84.860,58 €) d'acord amb el pressupost del projecte executiu que serveix de base al present contracte. Es valorarà la puntuació P_V de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

P_V és la puntuació de l'oferta a valorar

O_V és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

I L és l'import de licitació, sense IVA, igual a 70.132,71 €

VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1

P és la puntuació màxima del criteri, 50 punts

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació, pel que les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

En cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre els imports consignats en números i els imports consignats en lletres, s'entendrà que l'import vàlid és, en qualsevol cas, el consignat en lletres.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt respecte el preu màxim de licitació. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat d'una obra determinada, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitraria.

La fórmula matemàtica escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals que es troben entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 1.

Es justifica la consideració del present criteri econòmic, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, així com la millor relació qualitat – preu, pel que es valora que les propostes de les empreses licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries per a les obres objecte del contracte, en les condicions establertes als documents que serveixen de base a la licitació més aquelles que hagi ofert la pròpia licitadora.

La ponderació del criteri es justifica en ser el preu del contracte un aspecte molt important a tenir en compte per a l'òrgan contractant, essent el cost de les obres a executar el component bàsic per a determinar la millor relació qualitat-preu tal com assenyala l'article 145.1 de la LCSP, pel que es creu oportú assignar fins a 50 punts a l'oferta del preu del contracte.

Criteri 2: Augment del termini de garantia, fins a 20 punts

Es valorarà l'augment en el termini de garantia de les obres, atorgant 10,00 punts per cada any d'ampliació respecte el termini previst inicialment d'un any en els plecs, fins a un màxim de 20,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

20,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a tres anys (ampliació de dos anys)
10,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a dos anys (ampliació d'un any)
0,00 punts si no s'ofereix cap millora del termini de garantia previst d'un any (sense ampliació)

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de l'ampliació del termini de garantia, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitraria.

El present criteri qualitatiu és objectiu, vinculat al projecte, quantificable, perfectament mesurable, i no és discriminatori. Es justifica la seva consideració, ja que en l'àmbit del present contracte, un augment del termini de garantia de les obres executades permet determinar l'estat de les obres durant més temps amb la finalitat de comprovar si hi ha defectes imputables a la contractista, i permet un major control en l'estat de conservació de les obres i les instal·lacions que s'han executat, independentment dels terminis establerts en la LCSP i normatives sectorials d'aplicació en obres de construcció d'edificis, i a més incentiva la responsabilitat per part de les contractistes en executar correctament les obres. Per aquest motiu es creu que l'augment del termini de garantia pot augmentar la qualitat del contracte i la durabilitat de l'obra, sense cap cost addicional per a l'administració.

La ponderació del criteri amb un màxim de 20 punts es justifica en considerar que un augment del termini de garantia en les obres i les instal·lacions executades, per les seves característiques, permet disposar d'un temps afegit per observar i comprovar que els treballs s'han executat de forma correcte, i permet que es reparin les possibles deficiències més enllà del primer any reduint els costos posteriors de manteniment i conservació un cop exhaurit el termini de garantia, pel que és un aspecte important per una millor qualitat i durabilitat de l'obra a tenir en compte per a l'òrgan contractant.

Criteri 3: Experiència professional del cap d'obra, fins a 10 punts

Es valorarà una major experiència addicional professional de la persona proposada per a les funcions de cap d'obra, a més de l'experiència ja necessària d'almenys 2 anys requerida en la solvència tècnica de la present licitació. S'obtindran 5,00 punts per cada obra executada de construcció o rehabilitació d'un edifici públic o equipament públic i que a més contingui una part d'estructura metàl·lica, amb un pressupost mínim cadascuna de 60.000,00 € (import d'adjudicació o d'execució sense IVA), exercint les funcions com a cap d'obra en els últims 5 anys prenent com a base la data de certificació final, fins a un màxim de 10,00 punts.

10,00 punts per acreditar dues experiències com a cap d'obra en obres similars

5,00 punts per acreditar una experiència com a cap d'obra en obres similars

0,00 punts si no s'acredita experiència addicional del cap d'obra

Les experiències professionals del present criteri d'adjudicació es justificaran adjuntant en el sobre únic una declaració responsable DR per part de la licitadora amb les característiques de les obres executades, ajuntament o administració promotora de l'obra, imports d'adjudicació o d'execució, i any d'execució.

Un cop adjudicat el contracte, es requerirà únicament a la licitadora proposada com adjudicatària que acrediti documentalment les experiències, amb la presentació dels currículums del personal adscrit, certificats i resta de documents que justifiquin que efectivament s'han prestat els treballs declarats en edificis o equipaments públics, amb part d'estructura metàl·lica, exercint les funcions corresponents en cada cas.

Es donaran per vàlides aquelles experiències que l'òrgan de contractació, amb posterioritat, consideri com a suficientment adequades i justificades, pel que caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, mitjançant certificats de l'administració o documents que acreditin l'execució dels treballs on consti el nom de la persona, càrrec desenvolupat, promotor, l'objecte, descripció de les obres, l'import d'adjudicació i d'execució dels treballs, i lloc i any d'execució. Les actuacions que no estiguin degudament acreditades a nom de la persona proposada, no seran tingudes en compte.

En cas que la Mesa de Contractació ho cregui oportú, podrà requerir declaracions i documentació complementària que permeti assegurar de manera fefaent, la presència de la persona al servei corresponent, ocupant el càrrec concret, i s'acompanyi de la documentació que acrediti la realització de la prestació. No obstant això, es recalca que només es donaran per vàlides aquelles experiències que la Mesa consideri com a degudament acreditades a nom de la persona proposada.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic 2, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

El present criteri qualitatiu és objectiu, vinculat al projecte, quantificable, perfectament mesurable, i no és discriminatori. Es justifica la seva consideració, ja que en l'àmbit del present contracte, el coneixement i les habilitats adquirides amb l'execució d'obres similars per a l'administració i també amb un cost econòmic similar a l'obra de la present licitació, permeten oferir una major eficiència i qualitat en l'organització dels treballs. Per aquest motiu es creu que l'experiència de la persona proposada com a cap d'obra pot afectar de manera significativa en termes de qualitat i seguretat en la millor execució del contracte, en considerar-se un lloc de treball tècnic, qualificat i de caràcter intel·lectual, sense cap cost addicional per l'Ajuntament. Aquesta condició s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

La persona amb funcions de cap d'obra és responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i el terminis. La seva experiència en actuacions similars li permetrà identificar dificultats potencials que poden aparèixer en l'execució de l'obra, aportar

solucions o alternatives viables provades amb anterioritat en experiències precedents, i identificar oportunitats de millora de la qualitat de l'execució, el cost, o la reducció dels terminis.

La ponderació del criteri amb un màxim de 10 punts es justifica en ser l'experiència del personal tècnic adscrit a les tasques d'organització, supervisió i control de la qualitat i execució de les obres, un aspecte qualitatiu important alhora de garantir una eficient execució de les obres, a tenir en compte per a l'òrgan contractant.

Criteri 4: Visita i estudi de l'obra i entorn, fins a 10 punts

Es valorarà amb 10,00 punts que s'adjunti en el sobre el certificat emès per l'Ajuntament conforme s'ha realitzat una visita a la parcel·la on s'executaran les obres en alguna de les dates fixades i en les condicions establertes en els plecs, i també s'adjunti un estudi de l'entorn de l'obra amb fotografies o informació dels accessos i la mobilitat durant l'execució de l'obra, sense cost addicional per l'Ajuntament.

10,00 punts per l'aportació del certificat de la visita emès per l'Ajuntament i l'estudi de l'obra

0,00 punts si no s'aporta el certificat emès per l'Ajuntament conforme s'ha realitzat la visita

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració del criteri, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que ofereix el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i no s'atorga cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitraria.

L'objectiu principal de la visita per les licitadores serà aclarir dubtes que tinguin respecte el projecte i resta de documents de la licitació, i sobretot per conèixer la ubicació i entorn de les obres, avaluar "in situ" l'emplaçament de l'obra i els accessos fins on s'executaran els treballs, disposar de la informació necessària per fer les consultes que considerin en el perfil de contractant, i elaborar la seva proposta i oferta econòmica, garantint la viabilitat de l'oferta i per tal de facilitar una correcta futura execució del contracte.

S'haurà de sol·licitar el certificat a l'Ajuntament que acrediti la visita de la licitadora en alguna de les dates indicades en el perfil de contractant. Quant al contingut de l'estudi de l'entorn de l'obra amb fotografies o informació dels accessos i la mobilitat proposada durant l'execució de l'obra, tindrà una extensió mínima de 4 pàgines, sense comptar portada o índex.

El present criteri qualitatiu és objectiu, vinculat al projecte, quantificable, perfectament mesurable, i no és discriminatori. Es justifica la seva consideració, donada la ubicació i les característiques específiques del terme municipal d'Olius, amb una superfície de més de 54 Km^2 i varis nuclis de població i barris disseminats, a la comarca del Solsonès, essent important conèixer físicament la ubicació de l'obra i l'entorn i els accessos dins els carrers del nucli urbà del Pi de Sant Just, per a presentar una oferta adequada a la finalitat dels treballs a realitzar, pel que es valora la realització de la visita en les condicions establertes als plecs, afavorint de manera significativa la millor execució i qualitat del contracte.

La ponderació del criteri amb un màxim de 10 punts es justifica en considerar que el coneixement previ de l'emplaçament de l'obra i el seu entorn, comporta una millora en la concreció de l'oferta i en la futura execució del contracte, aspectes importants a tenir en compte per l'òrgan de contractació.

Criteri 5. Reducció del termini d'execució de les obres, fins a 10 punts

En el projecte executiu s'indica que el termini màxim d'execució de les obres serà de 4 mesos. Es considera que 4 mesos corresponen a un total de 17'4 setmanes, amb els seus dies laborables i festius que pugui haver.

Es valorarà la reducció del termini d'execució de les obres, atorgant punts per la reducció justificada respecte el termini màxim establert inicialment de 4 mesos (17'4 setmanes) en el projecte aprovat i en els plecs, fins a un màxim de 10,00 punts.

10,00 punts per la reducció del termini màxim d'execució de les obres a 15 setmanes
6,00 punts per la reducció del termini màxim d'execució de les obres a 16 setmanes
2,00 punts per la reducció del termini màxim d'execució de les obres a 17 setmanes
0,00 punts si no s'ofereix cap reducció del termini màxim d'execució fixat en 17'4 setmanes

En qualsevol cas la reducció es justificarà adjuntant un cronograma amb el diagrama de Gantt i la planificació detallada per setmanes i dies, amb la durada de l'execució dels treballs a realitzar en cadascuna de les fases dels treballs en que es divideixi l'execució efectiva de les obres. S'obtindran els punts esmentats, només en cas que el cronograma i diagrama presentats tinguin el contingut demanat i la Mesa de contractació consideri que es justifica de forma coherent i detallada la reducció proposada.

No es puntuaran de més aquells terminis d'execució menors a 15 setmanes, ja que pel volum de l'obra i les seves característiques, es creu que ja és un termini adequat, considerant que el termini màxim de la licitació de 4 mesos (17'4 setmanes) ja és un termini d'execució que no es pot reduir de forma important. Les ofertes en que resulti un termini per sobre del termini màxim de licitació, seran excloses.

En cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre el termini consignat en números i el termini resultant en el diagrama, s'entendrà que el termini vàlid és, en qualsevol cas, el major dels dos.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic 2, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

El present criteri qualitatiu és objectiu, vinculat al projecte, quantificable, perfectament mesurable, i no és discriminatori. Es justifica la seva consideració, davant la importància d'executar les obres en els terminis previstos per tal de complir amb els terminis establerts en les convocatòries de les subvencions ja atorgades i altres que hi pugui haver, i sobretot, per la importància de reduir les molèsties i afectacions de les obres a les persones de l'entorn.

La ponderació del criteri amb un màxim de 10 punts es justifica en considerar que una reducció del termini d'execució efectiu de les obres comporta una gestió més eficient dels recursos per part de la contractista i alhora comporta un benefici important a la ciutadania, i alhora per garantir el compliment dels terminis màxims de les subvencions concedides, pel que és un aspecte a tenir en compte per a l'òrgan contractant.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluables de manera automàtica del sobre únic, les licitadores hauran de presentar els següents documents:

- El quadre resum de la proposta dels criteris automàtics, segons model del PCAP.

- Per justificar el criteri 3 (si s'escau): DR o documents que justifiquin l'experiència professional de la persona proposada com a cap d'obra.

- Per justificar el criteri 4 (si s'escau): Certificat emès per l'Ajuntament que acrediti la realització de la visita, i estudi de l'obra i entorn.

- Per justificar el criteri 5 (si s'escau): Diagrama de Gantt desglossat en activitats que justifiqui el termini màxim d'execució proposat.

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
70.132,71 €		21 %		

Augment del termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	□ augment termini garantia fins a 3 anys □ augment termini garantia fins a 2 anys □ sense augment, termini de garantia 1 any
Experiència professional cap d'obra (indicar número obres similars executades) (adjuntar declaració responsable o certificats)	□ experiència professional en 2 obres similars □ experiència professional en 1 obra similar □ sense experiència en obres similars
Visita i estudi de l'obra i entorn (adjuntar certificat Ajuntament i estudi)	□ SI □ NO
Reducció termini execució obres (indicar termini execució que s'ofereix) (adjuntar cronograma de les obres)	□ reducció del termini a 15 setmanes □ reducció del termini a 16 setmanes □ reducció del termini a 17 setmanes □ sense reducció del termini, 17'4 setmanes

El preu proposat en el criteri 1 no podrà ser superior al pressupost base de licitació. S'aplicarà el percentatge de la baixa proposada per l'empresa adjudicatària a la totalitat dels preus unitaris del projecte executiu.

15. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran exclusivament per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable DR, d'acord amb el que s'indica en la clàusula 13 d'aquest plec.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

16. MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA D'OFERTES

Mesa de contractació

La Mesa de contractació es constituirà d'acord amb el que estableixen l'article 326 de la LCSP i la disposició addicional segona, i estarà integrada per un president, vocals i un secretari, incloent-hi necessàriament el secretari i l'interventor de la Corporació o els òrgans equivalents.

La seva composició es publicarà en el perfil del contractant amb una antelació mínima de set dies respecte de la reunió de qualificació de la documentació del sobre únic.

A les reunions de la Mesa es podran incorporar assessors especialitzats amb veu però sense vot.

Els custodis seran els encarregats de permetre l'obertura dels sobres un cop aplicades les seves credencials.

Funcionament

Les dates i llocs on es celebrarà l'acte públic d'obertura d'ofertes s'indicarà en el perfil del contractant.

En tot moment, la Mesa de contractació pot sol·licitar l'assessorament i els informes dels tècnics que consideri necessaris a fi d'avaluar les ofertes presentades.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme mitjançant la funcionalitat que aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, adreçant-se un correu electrònic a les empreses licitadores amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent

L'obertura dels sobres es farà a través de l'eina Sobre Digital. El sistema informàtic que suporta l'eina té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

L'eina Sobre Digital preveu el procés automàtic per demanar les paraules clau a les empreses licitadores. Aquest procés es realitzarà de forma automàtica 24 hores després de finalitzar el termini de presentació de les ofertes. En cas que l'empresa no enviï la paraula clau, està previst que el procés es repeteixi automàticament cada dia fins al dia d'obertura de sobres.

Així mateix, els custodis podran demanar les paraules claus tantes vegades com ho considerin necessàries. Aquestes seran peticions addicionals a les quals farà la plataforma automàticament.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Totes les actes de la Mesa de contractació es publicaran en el perfil de contractant.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar

l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Obertura de sobres i proposta d'adjudicació

Es procedirà a l'obertura dels sobres i proposta d'adjudicació d'acord amb el que es disposa en els articles 157, 159 i concordants de la LCSP.

En l'obertura del sobre únic, la mesa de contractació en acte públic procedirà a l'obertura de la proposició i a la seva lectura.

Finalitzat l'acte públic, en la mateixa sessió, la mesa procedirà a:

1) Avaluar i classificar les ofertes, prèvia exclusió, en el seu cas, de les ofertes que no compleixin els requisits dels plecs.
2) Realitzar la proposta d'adjudicació a favor de la candidata amb millor puntuació
3) Comprovar mitjançant consulta al registre de licitadors corresponent (RELIC/ROLECE) el compliment de les condicions exigides a la clàusula 8 d'aquest plec per poder subscriure el contracte si s'escau.

En ser obligatòria la inscripció al RELIC/ROLECE, la licitadora proposada com a adjudicatària restarà eximida de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits registres. Tots aquells aspectes que no resultin acreditats mitjançant la consulta al registre corresponent, es requerirà a la licitadora que ha obtingut la millor puntuació perquè aporti la documentació necessària en el termini de 7 dies hàbils a comptar de la recepció de la comunicació corresponent.

Així mateix haurà d'aportar:

- document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva
- el compromís a què fa referència l'art. 75.2 LCSP, si és el cas
- la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, si és el cas.
- qualsevol altra documentació exigida en el present plec

El requeriment que s'efectuï a la licitadora té la consideració d'acte de tràmit i d'impuls de l'expedient.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

Així mateix, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També, podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració

Un cop acabat l'acte d'obertura dels sobres, les empreses licitadores poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin adients, observacions que es recolliran en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan

siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la relació classificada per ordre decreixent de valoració de les ofertes i formularà la proposta d'adjudicació corresponent.

Resolució d'empat de les proposicions

En cas d'empat en les puntuacions obtingues per les ofertes de les empreses licitadores, fins a dos decimals, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2%, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa.

Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la plantilla.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat es sol·licitarà a les licitadores en el moment de produir-se l'empat, tanmateix les licitadores hauran d'acreditar que disposen d'aquestes dades al finalitzar el termini de licitació.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris de desempat l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Impugnació dels acords de la Mesa

Els actes de la mesa pels quals s'acordi l'exclusió d'ofertes seran susceptibles d'impugnació mitjançant recurs d'alçada, de conformitat amb la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, en la resta de supòsits.

17. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

En haver pluralitat de criteris de valoració, tractant-se de la contractació d'una execució d'obres on un percentatge significatiu del cost és degut al cost de la mà d'obra i els mitjans mecànics utilitzats, i a més existeix conveni col·lectiu de treball del sector, per determinar que una oferta d'una empresa licitadora presenta uns valors anormalment baixos es tindran en compte paràmetres objectius, i l'oferta es considerarà anormalment baixa en qualsevol dels casos següents:

- Si concorre una empresa, quan es compleixi el supòsit següent:

  1. Que en l'oferta econòmica de l'empresa licitadora (criteri 1 automàtic) es proposi un percentatge de baixa superior al 20% respecte l'import del pressupost base màxim de licitació.

- Si concorren vàries empreses, quan es compleixin alhora els dos supòsits següents:

  1. Que l'oferta econòmica de la licitadora en el criteri econòmic (criteri 1 automàtic), sigui d'un import que es trobi per sota de l'import resultant d'aplicar un percentatge de baixa del 10% a la mitjana aritmètica dels imports de totes les ofertes presentades que hagin obtingut punts en el criteri.

  2. Que s'hagi obtingut en la totalitat dels criteris d'adjudicació, la mitjana aritmètica o més dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades.

D'acord amb els imports i les característiques de les obres a executar, i els valors dels criteris d'adjudicació, els percentatges anteriors es creuen adequats per determinar quan una oferta pot ser considerada com a presumptament anormal.

El procediment a seguir en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, serà l'establert en el PCAP i en l'article 149 de la LCSP, i l'òrgan de contractació demanarà almenys la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell dels preus, i en particular, en el que es refereix als valors indicats en l'article 149.4 de la LCSP.

L'òrgan de contractació també podrà requerir en la justificació del preu, un pressupost amb el desglossament dels preus unitaris, amb el detall de la previsió del personal destinat a l'obra i els seus rendiments, i l'aportació si s'escau dels pressupostos i certificats de compromís de les possibles persones o empreses subcontractades, com a documentació complementaria per a justificar els valors anormals o desproporcionats, encara que aquests preus no seran mai els que regiran el contracte, ja que els preus que regiran el contracte seran els que resultin del coeficient de baixa aplicat en l'oferta econòmica presentada.

El desglossament dels costos directes i indirectes dels preus unitaris contindrà els costos salarials i preus unitaris simples de la mà d'obra indicant el conveni laboral de referència, el personal previst i rendiments, transports i desplaçaments, principals materials, mitjans tècnics, despeses generals i benefici industrial. Tanmateix, quan es gaudeixi de bonificacions, subvencions i altres situacions avantatjoses i excepcionals, es presentaran els comptes presentats al registre mercantil, i la Mesa podrà demanar també justificació a aquestes licitadores sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preu o costos de la mateixa.

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament prou detallat dels costos directes i indirectes demanats, quan les dedicacions del personal d'execució directa sigui insuficient per a l'execució de les obres d'acord amb els rendiments, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, quan hi hagi contradiccions amb la proposta presentada, i en qualsevol cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

18. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecií una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

19. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Presentada la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, en un termini no superior a 5

dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor de la licitadora proposada com a adjudicatària, i una vegada adjudicat, a formalitzar-lo.

L'òrgan de Contractació no podrà declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil del contractant, amb indicació del termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

20. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne la seva execució.

El contracte es formalitzarà en document administratiu mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura. No obstant això, l'adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 18, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

21. OBLIGACIONS DE LA CONTRACTISTA

Són obligacions de la contractista:

1. El compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

2. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

3. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 28 d'aquest plec.

4. El compliment estricte de les tasques descrites en el projecte executiu i documents tècnics de la licitació, sota el control de l'equip directiu nomenat per la corporació.

5. Fer-se càrrec de qualsevol despesa que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

6. Emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, la contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

7. El compliment amb la legislació vigent en tot allò especialment vinculat a l'activitat que desenvolupa l'empresa contractista i a l'execució de la prestació.

8. Responsabilitzar-se de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

9. El compliment de les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

10. Facilitar a la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra i l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

11. Portar el llibre d'Ordres, incidències i subcontractació prèviament diligenciats, de conformitat amb el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

12. Assumir, entre d'altres, les despeses següents:

    a. Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el projecte i els plecs de condicions i prescripcions tècniques.

    b. Les derivades de les autoritzacions, llicències, permisos, documents i qualsevol informació d'organismes o particulars.

    c. Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.

    d. De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

13. La instal·lació pel seu compte dels senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.

14. A més, ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició.

15. En qualsevol cas, la contractista, indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que es veiés obligada a pagar per incompliments de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.

16. El compliment de tot allò que estableix la normativa de protecció de dades, en particular allò que disposa el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 -Reglament general de protecció de dades- i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, i resta de normativa d'aplicació, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

17. Executar el contracte en les millors condicions possibles i amb la necessària continuïtat, amb els principis de bona fe i diligència, ajustant-se estrictament a les condicions i disposicions legals que li són aplicables, assumint les despeses que origini la seva gestió i normal desenvolupament.

18. Guardar la deguda confidencialitat i secret sobre els fets, informacions, coneixements, documentació i d'altres elements als que tingui accés amb motiu del contracte, sense que pugui conservar còpia o utilitzar-los per qualsevol finalitat diferent a les expressament recollides en els plecs, incorrent en cas contrari en les responsabilitats previstes en la legislació vigent. Igualment, haurà d'informar als empleats que únicament poden tractar la informació de l'Ajuntament per complir els serveis objecte dels plecs i també de l'obligació de no fer-los públics, cedir o alienar les dades que coneguin. Aquesta obligació romandrà després de la finalització del contracte.

19. Disposar i acreditar l'habilitació empresarial o professional, tant l'adjudicatària com subcontractades, amb la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el seu domicili social.

20. Complir les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, en especial el conveni col·lectiu sectorial, el pagament dels salaris i de les quotes de la seguretat social, respectar els drets de les persones treballadores, disposicions de prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en el treball, i la totalitat de la normativa laboral d'aplicació.

21. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, i en matèria d'integració social de persones amb discapacitat.

22. El pagament per part de la contractista de les factures de les seves subcontractistes i proveïdors derivades de l'execució de les obres s'haurà de fer en els terminis prevists per les reglamentacions en l'àmbit de la lluita contra la morositat de les operacions comercials, i d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació. Així mateix, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la responsable municipal del contracte.

23. L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte, i el personal adscrit haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, la Corporació informarà a la contractista i aquella haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

24. La contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones adscrites a les obres objecte del contracte en supòsits de vacances, absències, i malalties.

25. Adscriure tots els mitjans personals i recursos materials per executar correctament les obres en els termes continguts en el plec de prescripcions tècniques particulars i en la seva oferta.

26. Disposar en qualsevol moment dels mitjans de transport i auxiliars, grues, equips de protecció personal que siguin precisos, adaptats a les necessitats pròpies dels treballs que se li ordenin. En cas que l'empresa no disposi d'alguna màquina en especial, haurà de preveure el lloguer al seu càrrec.

27. Garantir que les actuacions sempre són efectuades per personal qualificat i amb la formació suficient, i que les empreses subcontractades disposen dels registres corresponents.

28. Facilitar la comprovació i inspecció de la materialització i qualitat dels treballs executats i la seva documentació relacionada, amb els mitjans que l'Ajuntament consideri oportuns.

29. Facilitar les dades de contacte de les persones en les diferents àrees administratives i tècniques de l'empresa, i els horaris de funcionament.

30. Fer-se càrrec i assumir el cost i la instal·lació dels cartells anunciadors de les subvencions rebudes per l'execució de les obres, seguint les instruccions de la responsable del contracte.

31. Tenir cura el personal dels estris, eines, materials, equip, vestuari i màquines (inclosos els EPIS) que se li confiïn per al desenvolupament del seu treball, i els mantindran en perfecte estat de conservació i neteja, essent responsables dels desperfectes, deterioraments o danys que es produeixin per la seva culpa o negligència, tant en aquells estris, eines, com en els locals, dependències, instal·lacions, en els quals exerceixin les seves activitats.

32. Donar suport tècnic a la direcció facultativa i a la responsable municipal del contracte, sempre que sigui necessari.

33. Identificar i emmagatzemar en bones condicions els productes i residus derivats dels treballs, tenint en compte les seves característiques i la normativa aplicable en matèria ambiental i de prevenció de riscos laborals. La seva manipulació serà de forma segura per tal d'evitar vessaments, fuites o altres incidents que poden comportar contaminació i risc per les persones.

34. Comunicar prèviament qualsevol canvi dels mitjans humans i tècnics, que no podrà suposar en cap cas una disminució de les prestacions, i haurà de ser acceptat per la direcció facultativa.

35. Comunicar per escrit a la direcció facultativa qualsevol incidència que pugui perjudicar o entorpir el funcionament de les obres a executar.

36. Facilitar sempre que se li demani, una relació detallada del personal destinat al present contracte, amb detall dels noms, categoria, antiguitat i salari, així com certificats que garanteixin la formació demanada, i els formularis RNT i RLC conforme esta al corrent de les seves responsabilitats de cotització amb la seguretat social i les responsabilitats derivades de la contractació de personal.

37. Utilitzar material certificat, homologat, i que sigui òptim per a les funcions previstes. Cadascun dels equips i elements a instal·lar seran de la mateixa marca, i en cas que no sigui possible, caldrà justificar els motius i la idoneïtat dels equips i materials proposats, per tal d'obtenir l'autorització prèvia de la direcció facultativa.

38. La contractista garantirà que els equips, maquinària i vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compleixin amb les exigències i especificacions tècniques de caràcter ambiental. L'emissió de gasos contaminants i partícules dels vehicles complirà la normativa EURO 6 si són de nova adquisició, i sinó compliran almenys la normativa EURO 5.

39. La contractista estarà obligada a complir totes aquelles disposicions referents a la classe, ordre, manera i temps d'executar els treballs contractats que li siguin comunicats des de l'Ajuntament, organitzant el personal que consideri oportú per la realització dels treballs.

40. La responsable de la contractista informarà de les principals incidències del servei, estarà en comunicació permanent amb la direcció facultativa, assistirà a les reunions de treball sempre que sigui requerit en cas de queixes i incidències, així com la resta d'obligacions indicades en el PPTP.

41. En cas que es malmeti algun equip o material, recanvi o fungible a causa d'una utilització negligent en els treballs realitzats per part de l'empresa adjudicatària, aquesta assumirà el seu cost de reposició.

42. Lliurar pel projecte final de l'obra executada "as built*"* els documents dels assajos, homologacions materials, garanties, plànols, certificat de gestió de residus, relació de proveïdors, informes i plànols de les xarxes de serveis, així com la totalitat de la documentació generada, en format paper i format digital editable.

43. L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

44. La contractista serà responsable, durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les actuacions realitzades, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració amb caràcter ineludible.

45. Assumir i garantir la defensa jurídica del seu equip contra les denúncies que es produeixin per qualsevol fet que es derivi de la prestació del servei, així com de les responsabilitats que es puguin derivar i siguin reclamades a l'Ajuntament, en cas de ser provats els fets denunciats.

46. Es disposarà d'una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura d'almenys tres-cents mil euros (300.000,00 €) per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 120.000,00 €, o aquella que assenyalin les reglamentacions sectorials, per tal de fer front a qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa adjudicatària. En cas de produir-se un fet que derivés en un procés judicial, la contractista es veurà obligada a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.

47. Les assegurances hauran de cobrir les diferents responsabilitats civils, per cada un dels accidents, lesions, danys i perjudicis que es causin amb motiu de l'execució de l'obra, per indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi el desenvolupament de l'obra, a excepció que el dany hagi estat produït per causes imputables a l'Administració, o per deficiències en les obres i les instal·lacions.

48. Les assegurances hauran d'estar vigents fins a la recepció de l'obra i durant el termini de garantia fins a l'aprovació de l'acta del certificat de la fi del període de garantia, figurant l'Ajuntament d'Olius en la pòlissa com a assegurat addicional en qualitat de promotor de l'obra. Tanmateix, en el supòsit que s'incrementés l'import de l'obra contractada, també s'haurà d'incrementar l'import de l'obra assegurada.

49. Les propietats o serveis públics o privats que resultin danyats hauran d'ésser reparats al seu cost de manera immediata, restablint les seves condicions primitives. Les persones que resultin perjudicades hauran d'ésser compensades al seu cost, adequadament, d'acord amb la legislació vigent que sigui d'aplicació.

50. La contractista s'haurà de responsabilitzar solidàriament de les obligacions dels tercers contractistes per que fa a l'execució dels treballs subcontractats. La propietat quedarà aliena i al marge de les relacions entre la contractista i la subcontractista no essent responsable en cap cas per les conseqüències derivades del contracte que celebri aquell amb el segon, relacionant-se, per tant, exclusivament amb la contractista.

51. Complir la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en particular donar compliment a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a que es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995 , i del RD 171/2004 en matèria de cooperació en l'aplicació de la normativa sobre prevenció de riscos laborals per al cas que en el mateix centre de treball desenvolupin activitats treballadors de dos o mes empreses i/o personal dependent de la Corporació.

52. El personal de l'empresa adjudicatària utilitzarà els sistemes de seguretat que disposi la normativa de prevenció de riscos laborals i la seva reglamentació derivada, en quant a vestuari, EPI's, etc.

53. La contractista està obligada al compliment del RD 604/2006, de 19 de maig, que modifica el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el que assenyala el conveni sectorial en matèria de seguretat i salut en el treball, així com la totalitat de la normativa d'aplicació en matèria de prevenció de riscos laborals, coordinació d'activitats empresarials, i seguretat i salut. Tindrà a disposició la documentació relativa a prevenció de riscos laborals de l'empresa.

54. La maquinària utilitzada ha de complir tots els requisits que marca la normativa de seguretat, i es disposarà de les homologacions i certificats que corresponguin, complint l'indicat al RD1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball.

55. En general qualsevol altre obligació que es derivi del PCAP, del PPTP, i del contracte.

L'Ajuntament d'Olius, es reserva el dret d'efectuar en qualsevol moment els controls i les auditories que estimi oportunes per comprovar el correcte funcionament per part de l'empresa adjudicatària de les seves obligacions, la qual està obligada a facilitar-li les dades o documents que li requereixi.

22. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

En compliment de l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes que intervinguin:

Condicions especials de caràcter social

- Es compliran les disposicions laborals en vigor o aquelles que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni col·lectiu sectorial, concretament, pel que fa a les següents condicions socials i laborals:

  a) Garantir la seguretat i protecció de la salut de en lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

  b) Garantir el pagament de les retribucions de les persones treballadores sense dilació i d'acord amb les categories professionals, així com el pagament de les quotes de la seguretat social.

- S'incorporarà la perspectiva de gènere i s'evitaran els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge en qualsevol documentació escrita o visual del contracte.

- L'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats. L'obligació de l'empresa contractista i el deure de comprovació i d'imposició de penalitats de l'Administració resta limitada als supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte.

Condicions especials de caràcter ètic

- Les licitadores i les empreses contractistes assumeixen les obligacions següents:

  a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

  b) No realitzar accions que posin en risc l' interès públic.

  c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

  d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

- Les contractistes i subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a la seva execució amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, be sigui de forma directa o a traves de les empreses filials.

Condicions especials de caràcter ambiental

- Els equips, maquinària i vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compliran amb les exigències i especificacions tècniques de caràcter ambiental.

- L'empresa adjudicatària gestionarà els residus generats durant l'execució del contracte d'acord amb la normativa d'aplicació, tenint a disposició els documents que justifiquin la seva gestió, i evitarà en tot el que sigui possible qualsevol producció minimitzant els residus en origen.

Altres condicions especials

- L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans personals i tècnics, i els equips i materials hauran de complir amb les especificacions tècniques del projecte executiu, els plecs i l'oferta presentada, i en qualsevol cas hauran de ser suficients per a la gestió i execució de la totalitat de les obres. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes del règim de resolució del contracte.

- L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament d'Olius a la contractista, en la comunicació amb les persones responsables municipals del contracte o les persones en qui deleguin. En qualsevol cas, la contractista està obligada a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Així mateix, aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes del règim de resolució del contracte.

L'adjudicatària haurà d'acreditar el compliment de les condicions especials d'execució del contracte, aportant els documents justificatius que li requereixi la responsable municipal del contracte, tant per part seva com de les subcontractistes que participin en l'execució de les prestacions.

L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, es considerarà falta molt greu, que podrà provocar la imposició de les penalitats establertes en els plecs o per reiteració la resolució del contracte, mitjançant resolució motivada de l'òrgan de contractació, sense perjudici d'altres conseqüències previstes legalment.

23. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per

les contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.

En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives haurà de donar-se audiència a la contractista.

24. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona directora facultativa de l'obra serà la responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions especifiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció especifica no correspongués a altres persones;
3. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

25. EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT DE LA CONTRACTISTA

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars, al projecte que serveix de base al contracte, la resta de documents contractuals, i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni a la contractista la direcció facultativa de les obres.

Quan les instruccions siguin de caràcter verbal, han de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia la contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en la construcció.

26. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP i normativa d'aplicació.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

27. INCOMPLIMENT DE TERMINIS I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si la contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats següents, en la forma i condicions establertes en els articles 192 i concordants de la LCSP.

- Quant a l'incompliment pel retard respecte el termini total d'execució de les obres, s'imposarà una penalitat diària de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs, sense perjudici de l'aplicació de la penalitat per incompliment greu o molt greu quan el termini d'execució total de les obres superi els 10 o els 30 dies naturals respectivament.

En el cas que les penalitats per demora aconsegueixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats

En els supòsits que l'incompliment no cobrís els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li podrà concedir un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que la contractista en demani un altre de més curt.

En qualsevol cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta de la responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

28. INCOMPLIMENTS DEL CONTRACTE I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

Es consideraran incompliments molt greus:

1. El retard en un termini superior a 30 dies naturals respecte el termini d'execució total de les obres fixat en el contracte, per causes imputables a la contractista.
2. L'incompliment de les condicions de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials.
3. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució del contracte.
4. L'incompliment en les característiques o especificacions tècniques de qualsevol element o material previst en el projecte executiu de les obres i l'oferta, o en qualsevol dels documents contractuals.
5. L'incompliment de qualsevol dels compromisos adquirits en els criteris d'adjudicació valorats en la licitació.
6. La realització dels sistemes de treballs, ús de materials, màquines, mitjans o personal diferents als previstos en el projecte executiu, plecs, ofertes de la contractista i en el contracte, o insuficients o inadequats per executar les obres objecte del contracte.

7. No disposar el personal de les titulacions i qualificacions corresponents.
8. No disposar de les assegurances exigides en el contracte i la normativa d'aplicació.
9. La resistència reiterada als requeriments efectuats per la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut, la responsable municipal del contracte o l'Ajuntament, o la seva inobservança.
10. La falsedat de la informació facilitada per la contractista als efectes de les valoracions i certificacions, o el falsejament de les prestacions consignades per la contractista en els documents de cobrament.
11. L'incompliment dels terminis de temps que s'hagin establert en el contracte quant a les actuacions a realitzar en cas d'incidències durant el termini de garantia, quan se superi el doble del termini contractual.
12. L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en els treballs.
13. L'incompliment de les obligacions de l'empresa contractista en matèria de subcontractació.
14. L'incompliment de les de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
15. L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i les de seguretat i salut en el treball.
16. Les actuacions que, per acció o omissió, generin riscos en la gestió de residus, abocament d'aigües, i en general sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
17. Rebre, la contractista o algun dels seus treballadors, alguna remuneració o contraprestació per part de tercers durant qualsevol de les fases de l'execució del present contracte.
18. La reiteració en comissió d'incompliments greus, quan ja sigui la segona pel mateix motiu.

Es consideraran <u>incompliments greus</u>:

1. El retard en un termini superior a 10 dies naturals respecte el termini d'execució total de les obres fixat en el contracte, per causes imputables a la contractista.
2. L'incompliment del Pla de treball, la no assistència a preu d'obra, la paralització o abandonament en l'execució de les obres en un termini superior a dues setmanes, per causes imputables a la contractista.
3. No executar les prestacions de manera regular i continuada, amb pertorbacions reiterades i reincidents, lliuraments incomplets o defectuosos reiterats, no complir amb les tasques planificades de forma reiterada, sense que hi hagi cap causa de força major.
4. L'incompliment dels horaris, retards, deixadesa i desídia cap a la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut, responsable municipal del contracte o l'Ajuntament.
5. L'incompliment dels terminis de temps que s'hagin establert en el contracte quant a les actuacions a realitzar en cas d'incidències durant el termini de garantia.
6. El retard en la presentació dels documents en els terminis indicats en els plecs.
7. No avisar a la direcció facultativa de les incidències del servei, o no assistir el cap d'obra a una visita d'obra sense avís previ almenys un dia abans de la visita.
8. La descortesia o el tractament incorrecte als veïns o qualsevol afectat pels treballs.

9. La reiteració en comissió d'incompliments lleus, quan ja sigui la segona pel mateix motiu.

Es consideraran incompliments lleus:

1. El retard en un termini fins a 10 dies naturals respecte el termini d'execució total de les obres fixat en el contracte, per causes imputables a la contractista.
2. L'incompliment del Pla de treball, la no assistència a preu d'obra, la paralització o abandonament en l'execució de les obres en un termini superior a una setmana, per causes imputables a la contractista.
3. Qualsevol incompliment parcial de l'execució de les obres o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui ser qualificada únicament com a lleu.
4. Totes aquelles no previstes anteriorment i que infringeixen d'alguna manera les condicions establertes en els plecs i el contracte, sempre que sigui en perjudici lleu de l'execució de les obres.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió prèvia del mateix incompliment i la imposició de penalitats per resolució administrativa ferma, durant la vigència del contracte.

En cas d'incompliments, l'Ajuntament aplicarà les penalitats següents:

1. Incompliments molt greus: de 3.600,00 € fins el 10 % de l'import de l'adjudicació del contracte
2. Incompliments greus: de 1.200,00 € fins el 3 % de l'import de l'adjudicació del contracte
3. Incompliments lleus: de 600,00 € fins l'1 % de l'import de l'adjudicació del contracte

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós en què no estigui prevista una penalitat o en què aquesta, encara que estigui prevista, no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà a la contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Procediment sancionador

Respecte al procediment sancionador, es durà a terme de conformitat amb el disposat en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència a la contractista perquè pugui formular les al·legacions que consideri, i l'òrgan de contractació resoldrà d'acord amb l'establert a la LCSP, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta de la responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a la contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels esmentats pagaments.

29. INDEMNITZACIÓ A TERCERS

Serà obligació de la contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

30. PAGAMENT

La contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels treballs realitzats de conformitat amb el contracte.

La persona amb funcions de directora facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes que correspongui.

Factura electrònica

La plataforma e-FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

Tots els proveïdors de l'Ajuntament podran expedir i remetre factures electròniques mitjançant el punt general d'entrada.

En qualsevol cas, estaran obligats a l'ús i presentació de la factura electrònica les entitats enumerades en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Les factures electròniques s'hauran d'emetre amb el format i signatura regulats a l'article 5 de l'esmentada Llei 25/2013.

Als efectes de la factura electrònica, les dades corresponents a l'oficina comptable, la unitat gestora i la unitat tramitadora (CODIS DIR3) són L01251517.

Condicions aplicables al pagament de factures o certificacions

El pagament a la contractista s'efectuarà contra presentació de certificacions d'obra expedides d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

En cas de retard en el pagament, la contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb més celeritat de la necessària per executar l'obra en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre cada any, sigui quin sigui l'import del que s'hagi executat i de les certificacions expedides, més quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

31. REVISIÓ DE PREUS

Els preus del contracte només podran ser objecte de revisió periòdica i predeterminada en els termes establerts en l'article 103 i següents de la LCSP.

En la present licitació, no es contempla la possibilitat de la revisió de preus.

32. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DE LES LICITADORES

Les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment

de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades a continuació:

Denominació de l'activitat de tractament: Gestió de procediments de contractació pública

Responsable del tractament de les dades personals: Ajuntament d'Olius

ajuntament@olius.cat

Finalitat: La gestió de la present licitació, admissió de licitadores, verificació de requisits, valoració d'ofertes, adjudicació, formalització del contracte i publicitat obligatòria derivada de la normativa de contractació pública.

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent.

Informació addicional: Termini de conservació durant la tramitació del procediment i, posteriorment, durant els terminis de conservació establerts per la normativa d'arxiu i documentació administrativa.

En relació a la documentació que contingui dades de caràcter personal, tant la que presentin les licitadores abans de l'adjudicació del contracte i posteriorment per part de la contractista, caldrà que hagin obtingut prèviament el consentiment de les persones afectades per poder facilitar aquella informació a l'Ajuntament, amb la finalitat de presentar-se a la licitació, i en cas de ser adjudicatària, per al seguiment del contracte. Les persones afectades hauran d'estar informades de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant l'Ajuntament d'Olius.

La documentació presentada que contingui dades de caràcter personal serà tractada per a la qualificació de les ofertes, i posteriorment per donar compliment al contracte i a les obligacions establertes en la normativa de contractació pública i altres que siguin d'aplicació. Les persones destinatàries d'aquesta informació seran el propi Ajuntament, així com terceres persones que en l'execució i fiscalització del contracte hagin d'accedir a la mateixa.

La contractista no podrà, sense prèvia autorització municipal, publicar notícies ni fotografies de les obres ni autoritzar a tercers la seva publicació. L'Ajuntament es reserva el dret sobre les obres que s'executin per part de la contractista, d'editar i en qualsevol format, publicar i explotar directament o mitjançant acords amb tercers quants reportatges fotogràfics, cinematogràfics i de tot tipus cregui oportuns.

33. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP, i de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP, les circumstàncies previstes que poden donar lloc a modificacions previstes del contracte, seran derivades de les següents situacions i causes objectives que poden concórrer de manera conjunta o per separat:

- Per actuacions puntuals o reposició d'elements constructius ja existents, tals com estructures, tanques, tancaments, paviments, o qualsevol altre element constructiu o instal·lacions existents quan no sigui possible la seva reparació en cas d'incidències i afectin la seguretat de les persones o de les obres.

- Per augments d'amidaments d'enderrocs, moviments de terres, paviments, tancaments, instal·lacions, o d'altres unitats o elements, un cop executats els treballs, que inicialment no estaven prevists en el projecte.

- Per obres derivades de l'existència de serveis afectats de xarxes d'electricitat, gas, fontaneria, aigua potable, sanejament, telecomunicacions, i altres instal·lacions i serveis similars existents en l'àmbit de l'obra que no hagin estat informats en la redacció del projecte pel propi Ajuntament o per les empreses corresponents, i que siguin necessàries per a l'execució dels treballs contractats.

- Per obres derivades de circumstàncies o esdeveniments imprevisibles, o sobrevinguts originats per materials, deficiències estructurals, troballes arqueològiques, sòls contaminants o terrenys antròpics de naturalesa imprevista que impliquin, entre d'altres, majors necessitats, baixada de rendiments o aturades de les obres.

- Per requeriments per part de l'Ajuntament o d'altres organismes competents, que comportin adaptacions de les funcionalitats projectades o existents, altres funcionalitats addicionals i/o ampliacions de les funcionalitats existents, que no suposin una modificació substancial, i sempre dins l'objecte del contracte.

- Per canvis en la normativa o requeriments d'obligat compliment per fer front a mesures excepcionals i/o temporals destinades a garantir la salut de les persones, com pot ser el cas de pandèmies, crisis sanitàries o similars, i que provoquin noves necessitats en l'execució de les obres i canvis en els rendiments dels treballs i actuacions a realitzar.

Es preveuen fins a un màxim de modificacions previstes del 20%, ja que es creu que el conjunt de les variacions esmentades en l'execució de les obres no superarà aquest percentatge respecte el preu inicial del contracte.

Les modificacions previstes acordades seran obligatòries per a la contractista, i en cas de modificacions successives, el seu conjunt no podrà superar els límits anteriors. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les modificacions no previstes en aquest plec només podran acordar-se quan concorrin els supòsits establerts a l'article 205 de la LCSP. Quan la modificació acordada d'acord amb aquest article comporti una alteració del preu del contracte que no excedeixi el 20% del seu import inicial, IVA exclòs, el contractista estarà obligat a la seva execució. Si la modificació supera aquest percentatge, requerirà la conformitat prèvia i expressa del contractista. En cas de manca de conformitat, el contracte podrà ser resolt d'acord amb l'article 211.1.g) de la LCSP.

En cas que una modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, la contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

En el supòsit que s'introdueixin unitats d'obra no previstes en el projecte o que difereixin substancialment de les contemplades, resulta d'aplicació l'article 242.2 de la LCSP.

No tenen consideració de modificacions els supòsits assenyalats en l'article 242.4 de la LCSP, com l'excés de mesuraments del projecte sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del contracte inicial, recollint l'excés en la certificació final de l'obra, ni la inclusió de preus contradictoris que no suposin un increment del preu global ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3%.

Tanmateix, d'acord amb la disposició addicional primera de la Llei 5/2017, de 28 de març, es preveu la possibilitat de modificar el contracte quan sigui estrictament necessari per a l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària. Aquestes modificacions s'ajustaran en tot cas al règim establert als articles 203 a 205 de la LCSP, i només podran adoptar-se quan no alterin la naturalesa del contracte ni els elements essencials de la licitació.

34. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o la suspensió té lloc per l'aplicació del que disposa

l'article 198.5 de la LCSP, s'ha d'estendre una acta, d'ofici o a sol·licitud de la contractista, en la qual s'han de consignar les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Un cop acordada la suspensió, l'Administració ha d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles recollides a l'article 208 de la LCSP.

35. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se la contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase l'execució del contracte, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.

d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatària i el cessionari, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona o empresa quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

36. SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte llevat que, d'acord amb l'art. 215.2 d) i e) de la LCSP, la prestació o una part d'aquesta l'hagi d'executar directament la primera.

D'acord amb l'article 215.2.e) l'empresa contractista haurà de realitzar amb personal propi els treballs corresponents a les persones que fan les funcions de cap d'obra i d'encarregada d'obra, en ser considerades com a tasques crítiques de les obres, que requereixen una coordinació precisa i portada a terme per persones que coneguin amb detall les instal·lacions, reduint les possibles incidències a les estrictament imprescindibles.

En la resta de treballs, es permet la subcontractació de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització de treballs i prestacions accessòries del contracte, com serien maquinària, transports, operaris i tècnics especialitzats, mitjans i tasques puntuals, sempre havent comunicat prèviament les empreses subcontractistes i els treballs a realitzar, acreditant que es compleixen els registres necessaris de les empreses i les qualificacions i les experiències del personal especificades en el PPTP, i havent obtingut l'autorització de l'òrgan de contractació.

En cap cas la limitació de la subcontractació podrà alterar la restricció efectiva a la competència.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP. Atenent a les característiques dels treballs, es definirà prèviament a l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb la direcció facultativa, quines unitats d'obra s'hauran de subcontractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'adjudicatària haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que afecti a la informació facilitada durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

En cas que es detectin incompliments per part d'una subcontractista, la responsable del contracte pot proposar a l'òrgan de contractació que exigeixi a la contractista principal, o la substitució de la subcontractista, o l'assumpció directa de l'execució.

Durant l'execució de les obres, la contractista reflectirà les subcontractacions en el llibre de subcontractació, i ho comunicarà a la coordinadora de seguretat i salut, d'acord amb la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i la normativa d'aplicació.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències establertes en la clàusula 28 del present plec.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què fa referència l'article 201 LCSP. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 28 d'aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

37. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

En el mes següent al de la finalització de l'obra s'ha de procedir, mitjançant acte formal, a la seva recepció. D'aquest acte s'ha d'aixecar una acta, per quintuplicat, la qual ha de ser signada pels assistents en la recepció, i amb la qual comença a comptar el termini de garantia de l'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, es farà constar en l'acta i la direcció facultativa ha d'indicar els defectes observats, donar les instruccions escaients, i fixar un termini per a la seva esmena o correcció. Si transcorregut aquest termini la contractista no ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables a la contractista.

Un cop recepcionades les obres s'ha de procedir a l'amidament general amb l'assistència de la contractista. La direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, farà l'amidament de les obres realment executades, d'acord amb el projecte i documents tècnics. Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada a la contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu aquesta Llei.

En el cas d'obres amb un valor estimat que superi els dotze milions d'euros en què les operacions de liquidació i mesurament siguin especialment complexes, els plecs poden preveure que el termini de tres mesos per aprovar la certificació final al qual es refereix el paràgraf anterior pot ser ampliat, sempre que no superi en cap cas els cinc mesos.

38. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte l'incompliment de l'adscripció de mitjans i de les condicions especials d'execució amb caràcter d'obligacions contractuals essencials previstes en el present plec, així com la resta de les establertes als articles 211 i 245 de la LCSP. En especial, el contracte es podrà resoldre entre d'altres per les següents causes:

- Incompliment essencial de les obligacions del contracte
- Retards injustificats en l'execució o superació dels terminis parcials o finals
- Incompliment del Pla de Seguretat i Salut o de les ordres de la direcció facultativa
- Suspensió de les obres per causa imputable al contractista
- Cessió o subcontractació no autoritzada

Els efectes de la resolució del contracte seran els previstos a l'article 213 de la LCSP, amb caràcter general, així com els previstos a l'article 246 i concordants de la LCSP.

En tots els casos, el procediment de resolució del contracte es farà conforme el que disposa l'article 191 de la LCSP, seguint el procediment establert en l'article 109 del RGLCAP.

Un cop la contractista hagi complert les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia.

39. REGIM DE RECURSOS

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació a preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció d'aquest contracte es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de la data d'enviament de la notificació o de l'avís si fos mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació, hagi estat publicat en el perfil del contractant en la mateixa data.

En cas de no publicació de l'acte objecte de notificació en el perfil del contractant, els terminis es computaran des de la data de recepció de la notificació per l'interessat

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de la seva notificació, conforme als requisits per a la seva pràctica establerts en el paràgraf anterior.

40. TRIBUNALS COMPETENTS

Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin hauran de resoldre's per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa-administrativa.

Olius, octubre de 2026

ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la senyor/a ....., amb DNI núm. ..... i domicili a ..... (carrer, número, localitat i província), en nom propi / en representació en la seva qualitat de ..... (administrador/a únic/a, apoderat/da, etc.) de la societat ..... amb número d'identificació fiscal ..... i domicili a ..... (carrer, número, localitat i província), quant a la licitació del contracte administratiu per a l'execució de les obres incloses en el projecte executiu per a l'execució de les obres del projecte executiu per a la construcció d'un cobert per guardar contenidors, al terme municipal d'Olius.

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

1. Que consto/la societat a la que represento consta inscrit/a en el Registre de licitadors corresponent i que la informació que consta en l'esmentat registre no ha estat modificada i resta vigent.

2. Que tinc/la societat a la que represento té plena capacitat d'obrar .

3. Que no estic/la societat a la que represento no està incurs/a en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP.

4. Que disposo/la societat a la que represento disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida en els presents plecs.

5. Que gaudeixo/la societat a la que represento gaudeix de l'habilitació empresarial o professional que, si escau, resulta exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte.

6. Que em comprometo /la societat a la que represento es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals i materials de conformitat amb el Plec de clàusules:

Mitjans personals: .....

Mitjans materials: .....

7. Que l'empresa, les seves empreses filials o vinculades i les subcontractistes d'aquesta contracte es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

8. Que a efectes de la pràctica de les notificacions electròniques, les dades de contacte són:

Nom i Cognoms *(persona autoritzada accés notificacions):* .....

NIF *(persona autoritzada accés notificacions)*: .....

Adreça de correu electrònic: * .....

Número de telèfon mòbil per rebre els avisos: .....

***** L'adreça electrònica ha de ser la mateixa que s'indiqui en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital.

9. Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.

10. La submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre.

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable

(Lloc i data)

(segell)

Signat: .....

ANNEX 2. MODEL CRITERIS AUTOMÀTICS

....., major d'edat, amb domicili a ..... (carrer, número, localitat i província), amb DNI núm. ....., en nom propi (o bé, en nom de ..... (si actua per representació expressant la personalitat i el domicili del representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar i el codi d'identificació fiscal de l'empresa), assabentant del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert simplificat, de tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu per a l'execució de les obres incloses en el projecte executiu per a l'execució de les obres del projecte executiu per a la construcció d'un cobert per guardar contenidors, al terme municipal d'Olius, accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, es compromet a complir-les estrictament, ofereix realitzar l'objecte contractual de referència per la quantitat de ..... € (en lletra i números), i ..... € (en lletra i números) d'IVA.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluables de manera automàtica del sobre únic, presento els següents documents:

- El quadre resum de la proposta dels criteris automàtics, segons model del PCAP.

- Per justificar el criteri 3 (si s'escau): DR o documents que justifiquin l'experiència professional de la persona proposada com a cap d'obra.

- Per justificar el criteri 4 (si s'escau): Certificat emès per l'Ajuntament que acrediti la realització de la visita, i estudi de l'obra i entorn.

- Per justificar el criteri 5 (si s'escau): Diagrama de Gantt desglossat en activitats que justifiqui el termini màxim d'execució proposat.

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
70.132,71 €		21 %		
Augment del termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	□ augment termini garantia fins a 3 anys □ augment termini garantia fins a 2 anys □ sense augment, termini de garantia 1 any			
Experiència professional cap d'obra (indicar número obres similars executades) (adjuntar declaració responsable o certificats)	□ experiència professional en 2 obres similars □ experiència professional en 1 obra similar □ sense experiència en obres similars			

Visita i estudi de l'obra i entorn (adjuntar certificat Ajuntament i estudi)	□ SI □ NO
Reducció termini execució obres (indicar termini execució que s'ofereix) (adjuntar cronograma de les obres)	□ reducció del termini a 15 setmanes □ reducció del termini a 16 setmanes □ reducció del termini a 17 setmanes □ sense reducció del termini, 17'4 setmanes

El preu proposat en el criteri 1 no podrà ser superior al pressupost base de licitació. S'aplicarà el percentatge de la baixa proposada per l'empresa adjudicatària a la totalitat dels preus unitaris del projecte executiu.

I, per què consti, signo aquesta oferta econòmica

(Lloc i data)

(segell)

Signat: .....