Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

Núm. Exp. General: 3287/2026
Referència: AJCOR0709102026

INFORME JUSTIFICATIU DE CONTRACTACIÓ

1. ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Serveis públics

2. DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1. Objecte del contracte:

L'objecte del present contracte mixt és la prestació del servei de neteja, inspecció i manteniment de les infraestructures d'aigües residuals i pluvials que integren la xarxa de sanejament públic del municipi de Corbera de Llobregat. Aquestes instal·lacions no inclouen els col·lectors en alta propietat de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) existents al municipi. A més, l'empresa adjudicatària realitzarà les tasques de reparació i/o ampliació de la xarxa que l'Ajuntament consideri necessàries per al bon funcionament del servei.

La licitació es farà amb lots, atenent el següent desglossament, i les característiques generals, de forma abreujada, són les que es mencionen a continuació:

a) Lot núm. 1: Servei de neteja i manteniment de les infraestructures d'aigües residuals i pluvials que integren la xarxa de sanejament públic del municipi de Corbera de Llobregat.

   Pressupost de licitació: 135.778,08€, 10% IVA exclòs
   Format per les prestacions S1, S2, S3 i S4:

   S1: Manteniment de les infraestructures d'aigües residuals i pluvials que integren la xarxa de sanejament públic del municipi de Corbera de Llobregat.
   S2: Obres derivades del servei
   S3: Neteja dels embornals de l'interior de les escoles (CEIP Jaume Balmes, CEIP Puig Agulles, CEIP El Corb, CEIP Cau de la Guineu i Escola Bressol Municipal El Petit Corb) i zona esportiva (pistes semicobertes, perímetre piscina, pàdel i d'esbarjo).
   S4: Obres de connexió de particulars a la xarxa de clavegueram.

   Codi CPV: 90400000-1 Serveis de clavegueram

b) Lot núm. 2: Prestació del servei de cubes i inspecció de les infraestructures d'aigües residuals i pluvials que integren la xarxa de sanejament públic municipal de Corbera de Llobregat. Aquestes actuacions es realitzaran amb camió mixt d'aspiració-impulsió i equips de càmera de CCTV.

   Pressupost de licitació: 25.750€, 10% IVA exclòs

   Codi CPV: 90470000-2 Serveis de neteja de clavegueram

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2.2. Divisió en lots:

La licitació es farà amb dos lots, i no s'estableix limitació de Lots, de manera que les empreses es poden presentar a la totalitat de Lots, i per conseqüència, una mateixa empresa podria resultar adjudicatària dels dos (2) Lots d'actuació.

Cada Lot constituïrà un contracte independent.

2.3. CPV

La classificació de l'objecte del contracte en la CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) és la corresponent al *90400000-1 Serveis de clavegueram pel Lot 1* i *90470000-2 Serveis de neteja de clavegueram pel Lot 2.*

2.4. Necessitats que es satisfaran amb la contractació proposta:

Garantir el bon funcionament i rendiment òptim de la xarxa de clavegueram municipal.

2.5. Insuficiència de mitjans:

Pel que fa a les necessitats administratives a satisfer, així com a la idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte, es tracta de proveir de personal tècnic especialitzat, atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals propis ni idonis ni suficients, per a executar les actuacions objecte del contracte.

3. ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNICO-ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

3.1. Responsable del contracte:

Segons preveu l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es designa responsable d'aquest contracte el tècnic municipal Sr. Marc Montserrat, mmontserrat@corberadellobregat.cat.

3.2. Pressupost base de licitació i distribució en anualitats:

El sistema per a la determinació del preu del contracte, per cada lot, és l'establert a l'art. 100 de la LCSP.

L'import de licitació s'estableix en un màxim de 147.891,71€, 10% d'IVA inclòs, 162.680,88€, IVA exclòs, per a la totalitat de la durada inicial del contracte. El desglossament de les prestacions per lots és el següent:

- Lot 1

Import màxim pel Lot 1 de 122.141,71€, 10% d'IVA exclòs:

- Prestació S1 Manteniment de les infraestructures d'aigües residuals i pluvials que integren la xarxa de sanejament públic del municipi .....

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

54.590€ (10% d'IVA exclòs), prorratejat en dotze mensualitats, al que se li aplicarà el percentatge de baixa ofert per l'empresa adjudicatària, conformant el preu del contracte per a la prestació S1.

- Prestació S2 Obres derivades del servei ..... màxim de 51.500€ (10% d'IVA exclòs), en funció de les obres que s'hagin d'executar i amb aplicació dels preus unitaris establerts en el Plec de condicions tècniques als quals se'ls hagi aplicat el percentatge de baixa ofert per l'empresa adjudicatària.

- Prestació S3 Neteja embornals escoles..... màxim de 2.415,35€ (10% d'IVA exclòs), en funció de les neteges efectivament executades i amb aplicació dels imports unitaris establerts en el Plec de condicions tècniques als quals se'ls hagi aplicat el percentatge de baixa ofert per l'empresa adjudicatària.

- Prestació S4 Obres de connexió de particulars a la xarxa de clavegueram..... màxim de 13.636,36€ (10% d'IVA exclòs), en funció de les obres que s'hagin d'executar i amb aplicació dels preus unitaris establerts en el Plec de condicions tècniques als quals se'ls hagi aplicat el percentatge de baixa ofert per l'empresa adjudicatària.

El preu del contracte quant al Lot 1 està format per les prestacions S1, S2, S3 i S4 tal i com es preveu en el Plec de Condicions Tècniques, desglossats en funció de les previsions d'execució. Els preus S1 són imports fixos i els preus S2, S3 i S4 són amb caràcter de màxims, no suposant un compromís de despesa, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats reals que es produeixin durant l'execució del contracte, i de conformitat amb la disposició addicional 33a de la LCSP, l'Ajuntament podrà assolir o no la consignació pressupostària màxima prevista, tot respectant els preus unitaris que resultin un cop aplicada la baixa oferta per l'adjudicatari.

El preu del contracte serà el que resulti de l'aplicació de la baixa oferta per l'empresa adjudicatària, que s'aplicarà a l'import total de la prestació S1 i al conjunt de tots els preus unitaris a aplicar en les prestacions S2, S3 i S4.

- <u>Lot 2</u>

Import màxim de 25.750,00€, 10% d'IVA exclòs, en funció dels serveis que s'hagin hagut de realitzar i amb aplicació de l'import unitari establert a tal efecte en el Plec de condicions tècniques al qual se l'hagi aplicat la baixa oferta per l'empresa adjudicatària. El pressupost de licitació no suposa un compromís de despesa per l'Ajuntament, i de conformitat amb la disposició addicional 33a de la LCSP, l'Ajuntament podrà assolir o no la consignació pressupostària màxima prevista, tot respectant els preus unitaris que resultin un cop aplicada la baixa oferta per l'adjudicatari.

El desglossament per conceptes d'ambdós lots és el següent:

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Concepte	Lot 1	Lot 2
Costos directes	92.376,08 €	19.474,79 €
Costos indirectes	10.264,01 €	2.163,87 €
Cost d'execució material (PEM)	102.640,09 €	21.638,66 €
Despeses generals (13% PEM)	13.343,21 €	2.813,03 €
Benefici industrial (6% PEM)	6.158,41 €	1.298,32 €
Preu base de licitació	**122.141,71 €**	**25.750,00 €**
Base imposable	122.141,71 €	25.750,00 €
IVA al 10%	12.214,17 €	2.575,00 €
TOTAL	**134.355,88 €**	**28.325,00 €**

Per a la determinació de la despesa (de S1, S2 i S3) s'ha pres en consideració els serveis executats de 2022 a 2026 i actualitzat els preus en base a l'IPC acumulat de 2022 a setembre 2026.

Els licitadors hauran d'indicar el percentatge de baixa ofert per a cada lot, que s'aplicarà a totes les prestacions que conformen el contracte.

3.3. Valor estimat del contracte:

A efectes de la determinació del procediment d'adjudicació a seguir, els requisits de publicitat i l'òrgan de contractació, el valor estimat del contracte (VEC) segons l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és de 298.516,69€, IVA exclòs, segons el següent detall:

Import durada inicial contracte	Import total possibles pròrrogues (màxim 1 any)	Import total possibles modificacions S4 (màxim 20%)	TOTAL
147.894,71€	147.894,71€	2.727,27€	298.516,69€

*Modificacions previstes per a la prestació S4 del Lot 1

3.4. Partida pressupostària i existència de crèdit:

Les prestacions objecte d'aquest contracte tenen la consideració de despesa plurianual i es finançaran amb càrrec a les aplicacions pressupostàries núm. 13.160.22798 i 13.160.61901 de l'estat de despeses del vigent pressupost municipal, subordinat al crèdit que es consigni en el pressupost de l'any 2027, atenent el següent desglossament que inclou l'IVA:

Lot 1 ..... 134.355,88€ amb el següent desglossament :

- Exercici 2026.....5.598,18€:
  - 13.160.22799.....3.792,96€
  - 13.160.61901.....2.360,42€ amb projecte econòmic 2024/2/AJUNT/24

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:
Codi Segur de Validació: 7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació: https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- 13 160 22798..... 625,00 €

- Exercici 2027.....128.757,72€

  - 13.160.22799..... 60.093,14€
  - 13.160.61901.....54.289,58€ amb projecte econòmic 2024/2/AJUNT/24
  - 13 160 22798..... 14.375,00€

Lot 2 .....13.160.22799..... 28.325,00€.

- Exercici 2026: 1.180,21€
- Exercici 2027: 27.144,79€

Aquest expedient no es tramitarà anticipadament de conformitat a l'establert a la Disposició Addicional Tercera de la LCSP i a l'article 33 de les Bases d'execució del pressupost.

L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual es subordinaran al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

3.5. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer com el deute comercial.

En aquest sentit s'informa (*indicar SI o NO*):

- Ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per finançar la present contractació, i aquesta compleix el principi de prudència financera i el volum de deute viu que genera juntament amb la resta d'operacions vigents de l'Ajuntament ...**NO**...

El principi d'estabilitat pressupostària, entès com la capacitat o necessitat de finançament en termes pressupostaris, és la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses.

En aquest sentit s'informa *(indicar SI o NO)*:

- La despesa prevista es troba recollida al pressupost inicial ....**SI**.. i per tant, compleix el principi d'estabilitat pressupostària tal i com ha informat la Intervenció en l'expedient corresponent.
- La despesa prevista es troba recollida en la modificació pressupostària tramitada a quest efecte sobre el pressupost inicial ...**NO**... i per tant, compleix el principi d'estabilitat pressupostària tal i com ha informat la Intervenció en l'expedient corresponent.

3.6. Durada del contracte:

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

La durada d'aquest contracte s'estableix per un període d'un (1) any a comptar de la data de formalització del contracte, amb possibilitat de ser prorrogat per un període màxim d'un (1) any més, en les mateixes condicions que el contracte inicial i resultant obligatòria per l'empresa adjudicatària si s'efectua amb una antelació mínima de dos (2) mesos.

La data inicialment prevista d'inici del contracte és el 15 desembre de 2026.

3.7. Tramitació de l'expedient

Aquest contracte és administratiu d'acord amb l'article 25.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, Públic i mixt segons l'article 18 de la mateixa llei, en contemplar prestacions de dos tipus de contractes, de serveis, quant al manteniment i neteja de les infraestructures, i d'obres, quant a substitució d'elements de la xarxa en mal estat o reparacions, petites actuacions d'obra civil derivades del manteniment de les infraestructures, i obres de connexió dels particulars al clavegueram, essent complementàries una de l'altra havent de ser tractades com una única unitat funcional per satisfer la necessitat determinada en l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 34.2 de la LCSP. Atès l'establert a l'article 18 de la LCSP per aquest tipus de contractacions mixtes, per determinar les especificacions a seguir en la preparació i adjudicació del contracte, s'haurà d'atendre al caràcter principal de la prestació que, en el cas que ens ocupa, és el servei de manteniment i neteja, en tractar-se de la prestació principal objecte del contracte, i en resultar complementàries i resultants les altres prestacions, de l'execució de la principal. En aquest sentit, per a la preparació i adjudicació del contracte s'hauran de seguir les especificacions establertes a la Llei quant als contractes de serveis, regulats en els articles 308 al 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i 195 i següents del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques.

El contracte, per raó de la quantia del seu VEC, de conformitat amb l'article 19 i l'article 22.1.b) de la LCSP està subjecte a regulació harmonitzada, i s'adjudicarà per les seves característiques i atès el seu VEC acumulat dels dos lots, superior a 140.000€, pel procediment obert amb tramitació ordinària.

3.8. Criteris per a l'adjudicació

Les ofertes presentades pels licitadors a aquest procediment contractual es valoraran d'acord amb els següents criteris de valoració, tots ells avaluables automàticament i sobre una puntuació màxima de 100 punts, per a cada lot.

VI.10.1. Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 100 punts)

Lot 1:

Lot 1:

1) Proposta econòmica, fins un màxim de 50 punts

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Oferta econòmica sobre el major percentatge de baixa sobre els preus unitaris previstos en el PPT quant a les prestacions S2, S3 i S4, i el percentatge de baixa ofert s'aplicarà a l'import de licitació de la S1. La puntuació màxima s'atorgarà a la màxima baixa oferta, quant al major percentatge de baixa ofert, i de manera directament proporcional a la resta, obtenint 0 punts qui no ofereixi cap percentatge de descompte. La fórmula que s'aplicarà serà la següent:

P = Xi / Xmàx * 50

On:

P = puntuació obtinguda pel licitant.
X màx = descompte màxim ofert a aplicar als preus unitaris que consten en el PPT.
Xi = descompte ofert per l'empresa a avaluar a aplicar als preus unitaris que consten en el PPT

El preu pel qual finalment s'adjudicarà serà el de licitació amb caràcter de màxims per a les prestacions S2, S3 i S4, als que se li aplicarà el percentatge de baixa ofert als preus unitaris fixats en el PPT, i el que resulti d'aplicar el mateix percentatge de baixa a l'import de licitació per a la prestació S1.

2) Millores en la creació de nous embornals i registres, fins a 30 punts.

Es consideren increments de prestació i treballs addicionals quantificables aquells compromisos que amplien, en unitats mesurables, determinades actuacions vinculades a l'objecte del contracte, sense cost addicional per a l'Ajuntament i sense substituir les unitats, freqüències, o obligacions mínimes establertes al PCT.

Es valorarà la creació de nous punts de captació d'aigües pluvials així com la creació de nous registres on existeix xarxa sense punts d'accés, segons la taula següent:

- 3,33 punts per cada embornal nou que instal·li el licitador al seu càrrec, fins a un màxim de 3
- 5 punts per cada registre nou que instal·li el licitador al seu càrrec, fins a un màxim de 4

Aquesta millora s'executarà seguint sempre les directrius que estableixi el responsable del contracte a tal efecte, i en cap cas podrà ser objecte de certificació ni factura.

Tindran caràcter contractual i s'hauran d'executar d'acord amb la planificació validada pels serveis tècnics municipals. En cap cas podran substituir actuacions ordinàries, mínims obligatoris, unitats previstes en PCT o obligacions de documentació i control que ja formin part del contracte.

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3) Proximitat d'una base d'actuació al municipi, fins un màxim de 20 punts

Aquest criteri té en compte la proximitat de l'empresa al municipi de Corbera de Llobregat, amb una base d'actuació, com a finalitat per reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, així com per poder actuar amb més celeritat i eficàcia en cas d'urgències i/o emergències.

La distància a l'edifici de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat es calcularà a partir de l'aplicació Google Maps, introduint com a punt de partida la ubicació designada per l'empresa licitadora i com a punt de destí el carrer de La Pau, 5 on es troba l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, escollint la ruta més ràpida amb cotxe. Caldrà acreditar degudament la ubicació de la base, amb aportació de descripció de la ubicació i documents que en garanteixin la propietat o lloguer durant tota la durada del contracte.

La valoració es farà per punts, aplicant una puntuació de 0 a 20 punts segons les distàncies entre la seu logística i fins a l'edifici de l'Ajuntament, atorgant més puntuació quant menys distància existeixi, i penalitzant la puntuació quan hi hagi més distància.

KM distància a l'edifici de l'Ajuntament	Puntuació
D > 45	0
35 < D <= 45	2,5
25 < D <= 35	5
15 < D <= 25	10
5 < D <= 15	15
D < 5	20

Aquesta documentació es comprovarà i en cas de **no** ser correcta s'atorgarà una puntuació de 0 punts.

Lot 2:

L'únic criteri que se seguirà és el de l'oferta econòmica:

1) Proposta econòmica, fins un màxim de 100 punts

Oferta econòmica sobre el major percentatge de baixa sobre els preus unitaris previstos en el PPT. La puntuació màxima s'atorgarà a la màxima baixa oferta, quant al major percentatge de baixa ofert, i de manera directament proporcional a la resta, obtenint 0 punts qui no ofereixi cap percentatge de descompte. La fórmula que s'aplicarà serà la següent:

P = Xi / Xmàx * 100

On:

P = puntuació obtinguda pel licitant.
X màx = descompte màxim ofert a aplicar als preus unitaris que consten en el PPT.

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Xi = descompte ofert per l'empresa a avaluar a aplicar als preus unitaris que consten en el PPT

El preu pel qual finalment s'adjudicarà serà el de licitació amb caràcter de màxims al que se li aplicarà el percentatge de baixa ofert als preus unitaris fixats en el PPT.

3.9. Modificacions de contracte

Modificacions previstes

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP, es preveu la possibilitat de modificar el contracte quan les necessitats reals a cobrir siguin superiors a les inicialment estimades, únicament en l'execució de la prestació S4.

En la prestació S4, el contracte podrà incrementar-se fins a un màxim del 20% del preu inicial del lot, equivalent a 2.727,27 € IVA exclòs, mantenint-se els preus unitaris oferts per l'adjudicatari.

Aquesta modificació podrà acordar-se quan es produeixi un augment de les necessitats reals dels serveis objecte del contracte respecte de les inicialment previstes en el moment de la licitació.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en els articles 206 i 207 de la LCSP.

Les modificacions del contracte, tant les previstes com les no previstes, es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

3.10. Condicions d'especial execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució de caràcter social, segons article 202 de la LCSP, i tindran caràcter d'obligacions essencials. En cas d'incompliment s'establiran les penalitats i sancions previstes en aquest plec a tal efecte:

1. L'empresa adjudicatària, amb la seva potestat d'organització, haurà de fomentar la igualtat dels treballadors i treballadores, així com la conciliació del treball i la vida familiar d'aquests.
2. Compliment i protecció dels convenis i disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

Les condicions especials d'execució tindran caràcter d'obligacions essencials. En cas d'incompliment s'establiran les penalitats i sancions previstes en aquest plec a tal efecte, i comportarà la resolució automàtica del contracte, previ informe justificatiu de la persona responsable del contracte.

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

3.11. Solvència econòmica i financera

En tractar-se d'un contracte de serveis, no és exigible classificació del contractista. No obstant, els licitadors podran acreditar la seva solvència mitjançant la presentació de les classificacions fixades per a cada lot, o bé, mitjançant l'acreditació dels criteris de solvència econòmica i tècnica que es relacionaran a continuació. Així mateix i en tractar-se d'un contracte dividit en lots, que no conformen oferta integradora ni un únic contracte, la solvència s'acreditarà atenent al VEC de cada Lot.

Lot núm. 1 (VEC d'import 247.016,69€)

Classificació

Grup: O Serveis de conservació i manteniment d'immobles.
Subgrup: 3 Conservació i manteniment de xarxes d'aigua i clavegueram.
Categoria: 2, en ser el seu VEC superior a 150.000€ i inferior a 300.000€, i tenir el contracte una durada inferior o igual a 1 any.

L'acreditació de disposar de la classificació es podrà efectuar bé presentant el certificat que acredita disposar de la classificació requerida i que ha de continuar vigent, o bé amb les dades que constin inscrites en el registre oficial de licitadors.

Solvència econòmica i solvència tècnica o professional

Solvència econòmica

Criteri: D'acord amb el que preveu l'article 87.1 a) de la LCSP, l'empresa licitadora haurà d'acreditar el volum anual de negocis del licitador que, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

El volum de negocis mínim anual exigit és de una vegada i mitja el valor estimat del contracte, en ser de durada no superior a un any, això és 370.525,04€.

Acreditació: Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre. En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa.

Solvència tècnica o professional

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Criteri: Relació dels principals serveis amb objecte igual o equivalent al del present contracte, efectuats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari públic o privat, d'aquests, amb el requisit que l'import acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% del VEC, això és mínim de 172.911,68€.

Per determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, els tres primers números dels CPV dels serveis relacionats han de ser iguals que els tres primers números del CPV d'aquest contracte.

Acreditació: Mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat de dret públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents a poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació de l'autoritat competent, i l'òrgan de contractació es reserva el dret de requerir que s'acrediti amb els corresponents certificats el contingut de la declaració responsable.

Acreditació de solvència mitjançant inscripció en registre oficial de licitadors

L'acreditació de la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional, així com de la classificació, també es podrà efectuar mitjançant les dades que constin en els registres oficials de licitadors, sempre i quan compleixin amb els requisits establerts. En cas d'estar-hi inscrit però que no constin les dades de solvència, caldrà que aportin la documentació acreditativa en els termes fixats per a l'acreditació de les solvències i de la classificació.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en aquesta clàusula. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Lot núm. 2 (VEC d'import 51.500,00€)

Classificació

Grup: O Serveis de conservació i manteniment d'immobles.
Subgrup: 3 Conservació i manteniment de xarxes d'aigua i clavegueram.
Categoria: 1, en ser el seu VEC inferior a 150.000€ i tenir el contracte una durada inferior o igual a 1 any.

L'acreditació de disposar de la classificació es podrà efectuar bé presentant el certificat que acredita disposar de la classificació requerida i que ha de continuar vigent, o bé amb les dades que constin inscrites en el registre oficial de licitadors.

Solvència econòmica i solvència tècnica o professional

Solvència econòmica

Signatura 2 de 2 | Alfredo Prado García | 27/10/2026
Signatura 1 de 2 | Marc Montserrat Cortázar | 26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Criteri: D'acord amb el que preveu l'article 87.1 a) de la LCSP, l'empresa licitadora haurà d'acreditar el volum anual de negocis del licitador que, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

El volum de negocis mínim anual exigit és de una vegada i mitja el valor estimat del contracte, en ser de durada no superior a un any, això és 77.250,00€.

Acreditació: Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre. En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa.

Solvència tècnica o professional

Criteri: Relació dels principals serveis amb objecte igual o equivalent al del present contracte, efectuats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari públic o privat, d'aquests, amb el requisit que l'import acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% del VEC, això és mínim de 36.050,00€.

Per determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, els tres primers números dels CPV dels serveis relacionats han de ser iguals que els tres primers números del CPV d'aquest contracte.

Acreditació: Mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat de dret públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents a poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació de l'autoritat competent, i l'òrgan de contractació es reserva el dret de requerir que s'acrediti amb els corresponents certificats el contingut de la declaració responsable.

Acreditació de solvència mitjançant inscripció en registre oficial de licitadors

L'acreditació de la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional, així com de la classificació, també es podrà efectuar mitjançant les dades que constin en els registres oficials de licitadors, sempre i quan compleixin amb els requisits establerts. En cas d'estar-hi inscrit però que no constin les dades de solvència, caldrà que aportin la documentació acreditativa en els termes fixats per a l'acreditació de les solvències i de la classificació.

Signatura 1 de 2	26/10/2026
Marc Montserrat Cortázar	

Signatura 2 de 2	27/10/2026
Alfredo Prado García	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en aquesta clàusula. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Corbera de Llobregat, a data de la signatura digital
L'enginyer tècnic municipal, Marc Montserrat

Vist i plau del regidor de l'Àrea de serveis públics, Sr. Alfredo Prado García

Signatura 2 de 2	Alfredo Prado García	27/10/2026
Signatura 1 de 2	Marc Montserrat Cortázar	26/10/2026

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	7033a6bed12b491787216ea9fec1e587001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original