R/N: 10/AN/as (Núm. Exp: 2026/1390)
ASSUMPTE: contracte de serveis consistents en la redacció del projecte executiu per a l'adequació i impermeabilització del vas de la Fase 5.2.2 del dipòsit controlat de l'Alt Empordà

PLECS DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU PER A L'ADEQUACIÓ I IMPERMEABILITZACIÓ DEL VAS DE LA DE LA FASE 5.2.2 DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE L'ALT EMPORDÀ

Clàusula 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Contracte de serveis per a la redacció del projecte executiu per a l'adequació, impermeabilització i posada en servei de la Fase 5.2.2 del dipòsit controlat de l'Alt Empordà, incloent tots els estudis, treballs de camp, assaigs, càlculs, anàlisis i documentació tècnica necessaris per a la correcta definició de les obres.

El projecte haurà d'incorporar uns plecs tècnics a més a més de tots els documents exigits per la normativa vigent i tenir el grau de definició suficient per permetre la licitació i execució de les obres, incloent, si escau, els estudis topogràfics, geotècnics, hidrològics, d'estabilitat i qualsevol altre que resulti necessari.

La documentació redactada haurà de complir la legislació aplicable en matèria d'obra pública, medi ambient i residus, així com les determinacions de l'autorització ambiental i del reglament d'explotació de l'abocador.

Clàusula 2. EMPLAÇAMENT

L'emplaçament on s'ha d'adequar el nou vas objecte d'aquest contracte és dins les instal·lacions del dipòsit controlat de l'Alt Empordà, situat dins el terme municipal de Pedret i Marzà.

Clàusula 3. DOCUMENTACIÓ DE REFERÈNCIA I CONDICIONS GENERALS

El projecte objecte del present contracte haurà de mantenir la coherència tècnica, funcional i constructiva amb la documentació tècnica que ha servit de base per al desenvolupament de la Fase 5 de l'abocador comarcal.

En particular, l'adjudicatari haurà de prendre com a documents de referència el Projecte Bàsic de la Fase 5 aprovat en data 26 de juliol de 2016 en sessió de Ple del Consell Comarcal de l'Alt Empordà juntament amb el Projecte Executiu de la Fase 5.2 aprovat pel Ple del Consell Comarcal en data 27 de gener de 2026.

Les solucions tècniques proposades hauran de ser compatibles amb els criteris de disseny, geometries, infraestructures existents, sistemes d'impermeabilització, drenatge, gestió de lixiviats i amb la resta de prescripcions contemplades en els projectes anteriorment aprovats, llevat que es justifiqui tècnicament la necessitat d'introduir modificacions.

És d'especial importància que el projecte garanteixi la compatibilitat geomètrica i funcional amb el vas corresponent a la Fase 5.2.1, especialment pel que fa a les pendents del fons del dipòsit, les rasants de projecte i la continuïtat dels sistemes de drenatge i recollida de lixiviats. Les solucions adoptades hauran de permetre la correcta integració entre ambdues fases i assegurar el funcionament adequat de les infraestructures comunes durant tota la vida útil de les instal·lacions. A aquest efecte, l'adjudicatari haurà de revisar la documentació tècnica disponible i verificar la compatibilitat de la solució proposada amb les fases ja executades.
Qualsevol variació respecte dels criteris o solucions adoptades en els projectes de referència haurà d'estar suficientment motivada des del punt de vista tècnic, constructiu, ambiental, normatiu o econòmic, i haurà de ser expressament identificada en la documentació del projecte.
A més a més, l'adjudicatari haurà de redactar el projecte en concordança amb les determinacions estipulades a l'autorització ambiental integrada vigent, el reglament d'explotació de l'Abocador comarcal situat a Pedret i Marzà, el Pla Especial urbanístic vigent de Pedret i Marzà i qualsevol altre document tècnic o administratiu relacionat amb l'explotació de la instal·lació. La proposta haurà de garantir la continuïtat funcional de les infraestructures existents i la compatibilitat amb les actuacions executades en les fases anteriors.

Així mateix, les solucions adoptades hauran de permetre la futura continuïtat funcional amb la resta de subfases previstes dins del desenvolupament de la Fase 5.

Clàusula 4. LEGISLACIÓ APLICABLE

La redacció del projecte haurà de complir tota la normativa vigent que resulti d'aplicació en matèria de: contractació pública, residus, dipòsits controlats, medi ambient, obra civil, seguretat i salut, estabilitat geotècnica, protecció de les aigües subterrànies i superficials i qualitat de la construcció.

En especial, s'haurà de tenir en consideració les següents normatives:
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- DECRET 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats.
- REIAL DECRET 646/2020, de 7 de juliol, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador.
- Reglament d'explotació de l'Abocador comarcal situat a Pedret i Marzà.
- L'Autorització ambiental integrada vigent de la instal·lació (exp. G1CS160009)
- Pla especial urbanístic vigent de Pedret i Marzà

Clàusula 5. TERMINIS D'EXECUCIÓ

El termini per a la redacció i entrega del projecte executiu d'adequació i impermeabilització del vas de la Fase 5.2.2 tindrà una durada màxima de 3 mesos a comptar des del dia següent a la data de formalització del contracte.

Clàusula 6. CONTINGUT DEL PROJECTE EXECUTIU

El projecte executiu haurà de tenir el nivell de definició suficient per permetre la seva aprovació administrativa, la posterior licitació de les obres i la seva execució. Tots els estudis o anàlisis necessaris a incloure en el projecte aniran a càrrec de l'adjudicatari del contracte. Entre els diferents apartats s'haurà d'incloure les fases constructives on s'expliqui la seqüència dels treballs, fases d'execució, interacció amb les instal·lacions existents i condicionants d'explotació.

En qualsevol cas, el projecte executiu haurà d'incloure, com a mínim, els següents documents i treballs:

Clàusula 6.1. Memòria

La memòria, com a mínim, haurà d'incorporar els següents conceptes:

1. Antecedents
2. Objecte de l'actuació
3. Informació general (emplaçament i disponibilitat dels terrenys, característiques de la instal·lació...)
4. Justificació de la solució adoptada
5. Compatibilitat amb el projecta bàsic de la Fase 5 i amb el projecte executiu de la Fase 5.2 ja aprovats.
6. Compliment de l'autorització ambiental, el reglaments d'explotació de l'abocador, el Pla especial urbanístic vigent del terme municipal de Pedret i Marzà i tota la normativa que li és d'aplicació.
7. Descripció detallada de les obres (moviments de terres, sistemes d'impermeabilització, xarxa de drenatge, xarxes de captació i conducció dels lixiviats....)
8. Pla d'obra
9. Estudi de seguretat i salut
10. Estudi de gestió de residus de la construcció
11. Programa de control de qualitat.
12. Pressupost
13. Classificació del contractista

14. Conclusió

Com a annexes, s'haurà d'incloure:

1. Estudi geotècnic
2. Estudi topogràfic
3. Càlculs mètrics dels moviments de terres a fer i tots els subministraments a incorporar a l'obra.
4. Estabilitat de talusos
5. Estudi hidràulic
6. Ordenació urbanística i autorització ambiental
7. Emplaçament i disponibilitat dels terrenys
8. Control de qualitat
9. Justificació de preus
10. Pla d'obra
11. Classificació del contractista
12. Gestió de residus
13. Pressupost per el coneixement de l'administració
14. Estudi de seguretat i salut

Clàusula 6.2. Plànols

El projecte executiu inclourà tots els plànols necessaris que permetin una correcta definició de la totalitat dels treballs, tant de manera àmplia i de conjunt com de detall per parts, expressats en escales adequades per a la seva presentació prioritàriament en format A3. Cal deixar constància de que aquests plànols hauran de mantenir coherència tècnica, funcional i constructiva amb el projecte bàsic de la Fase 5 i amb el projecte executiu de la Fase 5.2 llevat que circumstàncies tècniques, constructives o normatives degudament justificades facin necessari establir unes noves referencies.

Clàusula 6.3. Plec de condicions tècniques

El Plec de condicions tècniques haurà d'incloure la definició concreta de tots els mètodes d'execució i les característiques i definició dels mitjans materials i humans que hagin de o puguin ser utilitzats durant l'execució dels treballs.
El plec també inclourà la definició exhaustiva del control de qualitat a realitzar en relació als treballs executats.

Clàusula 6.4. Pressupost

El pressupost del projecte es redactarà prenent com a referència els preus i criteris econòmics utilitzats en el Projecte Executiu de la Fase 5.2 aprovat pel Consell Comarcal, amb l'objectiu de mantenir la coherència tècnica i econòmica entre les diferents fases de desenvolupament de l'abocador.
En el cas que sigui necessari, l'adjudicatari actualitzarà els preus d'acord amb les bases de preus vigents i la realitat del mercat en el moment de la redacció del projecte.
Qualsevol variació significativa respecte dels preus o solucions constructives definides en el Projecte Executiu de la Fase 5.2 haurà de ser degudament justificada.
El pressupost inclourà els amidaments, els quadres de preus, el pressupost d'execució material, el pressupost base de licitació, el pressupost general i la justificació dels preus adoptats.

Clàusula 6.5. Lliurament dels treballs i formats
Els treballs corresponents a la redacció del projecte es lliuraran en els següents formats:

- La totalitat de la documentació es lliurarà en formats compatibles amb els fitxers .pdf.
- La memòria i annexos corresponents, en format editable compatibles amb .docs, .xlss i, en general, amb el paquet Office de Microsoft.
- El pressupost es lliurarà en formats editables compatibles amb els fitxers .tcq.
- Els plànols es lliuraran en formats editables compatibles amb els fitxers .dwg o .rtv.

Clàusula 7. ORGANITZACIÓ I SEGUIMENT
L'adjudicatari mantindrà reunions periòdiques de seguiment amb els serveis tècnics de l'àrea de medi ambient del Consell Comarcal de l'Alt Empordà els quals, a més a més, podran formular observacions o requeriments que hauran de ser incorporats pel redactor o redactors del projecte executiu.
L'adjudicatari designarà un director del projecte que actuarà com a interlocutor únic davant el Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

Clàusula 8. SUPERVISIÓ I INFORMES SECTORIALS
La documentació lliurada haurà de ser completa i suficient per permetre la seva revisió, aprovació administrativa i tramesa als organismes competents per a la seva supervisió.
Atès que el pressupost estimat de les obres supera els llindars establerts per la normativa aplicable, el projecte executiu haurà de ser sotmès als informes i tràmits de

supervisió que resultin preceptius, incloent, si escau, la supervisió per part dels serveis tècnics competents de la Diputació de Girona.
En el supòsit que, com a resultat dels informes emesos pels organismes competents, es requereixin esmenes, modificacions, aclariments o documentació complementària per tal d'obtenir l'informe favorable o l'aprovació definitiva del projecte, aquestes actuacions s'entendran incloses dins l'objecte del contracte i hauran de ser realitzades per l'adjudicatari sense cap cost addicional per a l'Administració.
L'adjudicatari haurà d'incorporar les modificacions requerides i presentar la documentació corregida davant del Consell Comarcal de l'Alt Empordà.
El contracte no es considerarà correctament executat fins que el projecte hagi incorporat, si escau, totes les observacions derivades dels informes de supervisió preceptius i hagi estat lliurat en la seva versió definitiva apta per a la seva aprovació.

Clàusula 9. CRITERIS GENERALS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE

L'adjudicatari serà responsable d'identificar, realitzar i incloure dins del contracte tots els estudis, sondeigs, assaigs, treballs topogràfics, estudis geotècnics, càlculs i verificacions que resultin necessaris per a la redacció d'un projecte executiu complet i directament licitable, sense que la manca de menció expressa en aquest plec pugui justificar la seva exclusió. L'adjudicatari serà responsable d'avaluar la suficiència i vigència de tota la informació disponible.
A més a més, l'empresa adjudicatària haurà de vetllar perquè la solució adoptada minimitzi els moviments de terres, els desplaçaments de maquinària i les distàncies de transport dels materials necessaris per a l'execució de les obres, prioritzant, sempre que sigui tècnicament viable, solucions que optimitzin els recursos disponibles a la pròpia instal·lació i redueixin els impactes ambientals associats a l'obra.
Quan sigui necessari per a la correcta definició de la solució adoptada, el Consell Comarcal podrà facilitar a l'adjudicatari la documentació tècnica disponible relativa a la Fase 5.2.1 i a la resta d'actuacions executades dins de la Fase 5.
Així mateix, el projecte haurà de preveure fases d'execució compatibles amb l'operativa habitual de la instal·lació i amb la disponibilitat de les diferents zones de dipòsit, evitant, sempre que sigui tècnicament possible, interrupcions o limitacions significatives en l'activitat de l'abocador.

Clàusula 10. OBLIGACIONS DEL REDACTOR DEL PROJECTE PER EVITAR LA PROLIFERACIÓ DE PREUS CONTRADICTORIS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

1. Objecte i àmbit d'aplicació

Aquesta clàusula té per objecte establir les prescripcions tècniques i els requisits de contingut que ha de complir el redactor del projecte per tal de garantir que el projecte d'enginyeria defineixi amb precisió suficient totes les unitats d'obra, els seus amidaments i els seus preus, de manera que es redueixi al mínim indispensable l'aparició de preus contradictoris durant la fase d'execució del contracte.

2. Responsabilitat del redactor

D'acord amb l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, quan l'elaboració del projecte hagi estat contractada íntegrament per l'Administració, l'autor o autors del projecte incorreran en responsabilitat pels defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions o infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què hagin incorregut.

En conseqüència, el redactor del projecte és responsable que el projecte contingui tota la documentació exigida per l'article 233 de la LCSP i que aquesta sigui coherent, completa i suficient per a la correcta definició de l'obra, de manera que no calgui recórrer a preus contradictoris per causes imputables a una deficient definició del projecte.

3. Contingut mínim obligatori del projecte per a evitar preus contradictoris

Per tal de donar compliment a l'objecte d'aquesta clàusula, el redactor del projecte haurà d'incorporar al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i a la resta de documents contractuals el contingut mínim següent:

3.1. Definició precisa i exhaustiva de les unitats d'obra

El redactor haurà de definir amb precisió l'objecte de les actuacions, de manera que el projecte contingui totes i cadascuna de les unitats d'obra necessàries per a l'execució completa de l'obra. Cada unitat d'obra haurà d'estar descrita amb el detall suficient perquè qualsevol tècnic diferent del redactor pugui dirigir l'obra sense dubtes interpretatius.

3.2. Criteris de mesurament i valoració

El Plec de Prescripcions Tècniques Particulars haurà d'incloure, per a cada unitat d'obra, la forma de mesurament i valoració corresponent, amb expressió dels criteris d'amidament i d'abonament aplicables. Aquests criteris hauran de ser inequívocs i no podran remetre a usos o costums locals no especificats.

3.3. Descomposició dels preus unitaris

El redactor haurà d'elaborar i incorporar al projecte els quadres de preus unitaris i descompostos, amb expressió dels costos directes i indirectes precisos per a

l'execució de cada unitat d'obra. La descomposició haurà de detallar, com a mínim:

- La mà d'obra que intervé directament en l'execució de la unitat d'obra.
- Els materials, als preus resultants a peu d'obra.
- Les despeses de maquinària, combustible, energia i conservació.
- Els rendiments utilitzats per al càlcul de cada preu.

Els preus resultants no podran incorporar l'import de l'IVA.

3.4. Relació d'unitats incloses en altres preus

El redactor haurà d'incorporar una relació expressa de les unitats d'obra que es consideren incloses en altres preus o que no es valoren de manera independent, amb indicació de la unitat o unitats en què queden integrades, per evitar reclamacions per duplicitat o preus contradictoris.

3.5. Incorporació d'unitats accessòries d'ús potencial amb amidament zero

El redactor del projecte haurà d'incorporar al Quadre de Preus i als Amidaments unitats d'obra accessòries que, tot i no estar previstes inicialment en l'amidament del projecte, siguin de possible utilització durant l'execució de l'obra per raons tècniques, funcionals o de circumstàncies imprevistes.

Aquestes unitats es caracteritzaran per:

- Figurar al Quadre de Preus amb el seu preu unitari completament definit, amb la corresponent descomposició de costos directes i indirectes, rendiments i percentatges de despeses generals i benefici industrial.
- Constar a l'Estat de Mesuraments amb amidament igual a zero, de manera que no incrementin el pressupost base de licitació ni l'import del contracte, però quedin a disposició de la Direcció d'Obra per a la seva aplicació directa si s'escau.
- Disposar d'un criteri de mesurament i valoració explícit al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, idèntic al de qualsevol altra unitat d'obra del projecte.

El redactor haurà de justificar, a la Memòria o als Annexos del projecte, la relació d'unitats accessòries incorporades amb amidament zero, indicant els supòsits tècnics en què podrien esdevenir necessàries.

La finalitat d'aquesta mesura és que, si durant l'execució es presenta la necessitat d'emprar alguna d'aquestes unitats accessòries, el seu abonament es pugui fer directament pel preu ja fixat al projecte, sense necessitat d'instruir un procediment de preu contradictori. Això redueix dràsticament la conflictivitat i els retards en la certificació.

3.6. Ampliació dels preus bàsics i auxiliars per a la composició de nous preus

Addicionalment a la descomposició estricta dels preus de les unitats d'obra incloses al pressupost, el redactor haurà d'incorporar al projecte un quadre de preus bàsics i auxiliars ampliat, que serveixi com a base de referència per a la composició de nous preus que, malgrat tot, haguessin de fixar-se contradictòriament durant l'execució.

Aquest quadre ampliat haurà de contenir, com a mínim:

- Preus elementals de mà d'obra de totes les categories professionals que puguin intervenir en l'obra, amb els costos horaris actualitzats d'acord amb el conveni col·lectiu vigent.
- Preus bàsics de materials que, tot i no estar directament emprats en les unitats del pressupost, siguin d'ús habitual en el tipus d'obra de què es tracta, amb expressió del preu a peu d'obra o del preu de subministrament.
- Preus bàsics de maquinària (lloguers, amortitzacions, consums, combustibles i mà d'obra de conducció) que puguin ser necessaris per a l'execució de treballs no previstos.
- Preus auxiliars compostos que resultin de la combinació de diversos preus elementals i que puguin ésser emprats directament com a partida en la descomposició d'un nou preu.

La incorporació d'aquest quadre ampliat té per objecte que, si sorgeix la necessitat d'un preu contradictori, la seva composició es pugui fer amb els mateixos criteris de rendiments, preus de materials i costos de mà d'obra que el redactor hagués emprat per a la resta del projecte, garantint la coherència econòmica i evitant que el contractista o la Direcció d'Obra hagin de recórrer a bases de preus externes no previstes contractualment.

Aquest quadre de preus bàsics i auxiliars tindrà caràcter contractual als efectes de la composició de preus contradictoris, i la seva descomposició no podrà ésser modificada unilateralment per cap de les parts durant l'execució del contracte.

4. Confrontació prèvia a la licitació de l'obra

Abans de la licitació de l'obra, i com a part del procés d'aprovació del projecte, el redactor haurà de confrontar tots els documents contractuals (Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, Plànols, Quadre de Preus, Amidaments i Pressupost) per detectar i corregir qualsevol contradicció, omissió o errada abans que el projecte sigui aprovat.

En cas que apareguin contradiccions entre els documents contractuals, la interpretació correspondrà al Director d'Obra, però el redactor haurà d'haver

establert prèviament els criteris de prevalença següents, que hauran de constar expressament al Plec:

- El Plec de Prescripcions Tècniques Particulars prevaldrà sobre els Plànols i sobre el Quadre de Preus.
- Els Plànols prevaldran sobre el Quadre de Preus.
- Dins del Pressupost, el Quadre de Preus prevaldrà sobre el Pressupost, i el Quadre de Preus núm. 1 prevaldrà sobre el Quadre de Preus núm. 2.
- Allò especificat al Plec i omès als Plànols (o a l'inrevés) haurà d'ésser executat com si constés en ambdós documents.

5. Supervisió i control per part de l'Administració

L'Administració, a través de l'òrgan de contractació o de l'oficina de supervisió de projectes, verificarà que el projecte compleix els requisits de contingut i precisió establerts en aquesta clàusula abans de la seva aprovació. Aquesta verificació inclourà, com a mínim:

- La comprovació que el projecte conté tota la documentació exigida per l'article 233 de la LCSP.
- La revisió de la coherència entre el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, els Plànols, el Quadre de Preus i l'Estat de Mesuraments.
- La validació dels criteris de mesurament i de la descomposició dels preus unitaris.

Si la supervisió detecta deficiències que puguin donar lloc a preus contradictoris, el projecte serà retornat al redactor per a la seva esmena abans de la seva aprovació.

A Pedret i Marzà, a la data de la signatura electrònica