Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42417813 B94BF-FJCKE-D42WT A6FAD14DAD7E9463CFE17E9BD0F455615CFE8F62) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lluca

AJUNTAMENT DE LLUÇÀ

DEPARTAMENT: SECRETARIA-INTERVENCIÓ
TEMA: MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE
EXPEDIENT: 443/2025

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'OBRES

MILLORA I OPTIMITZACIÓ DE LA CLORACIÓ A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ EN BAIXA DE L'ABASTAMENT DE LLUÇÀ

I. Necessitat i idoneïtat

La xarxa municipal d'abastament de Lluçà és molt extensa i presenta consums reduïts, fet que genera temps de permanència elevats de l'aigua i una pèrdua progressiva del clor residual. El projecte aprovat constata que la cloració efectuada a l'únic dipòsit permet mantenir una concentració adequada principalment fins a Santa Eulàlia de Puig-oriol, mentre que bona part de la resta de punts de consum presenten concentracions inferiors al llindar de 0,2 mg/l o pràcticament inapreciables.

La necessitat pública que es pretén satisfer és garantir una desinfecció adequada de l'aigua distribuïda a les zones de la Llocsa i de Lluçà, millorar el control operatiu de la xarxa i reduir els temps de permanència de l'aigua.

El Ple municipal, en sessió de 28 de juliol de 2025, va aprovar definitivament el «Projecte executiu d'actuacions de millora i optimització de la cloració a la xarxa de distribució en baixa de l'abastament de Lluçà», redactat per J. Oriol Martí i Falguera, enginyer de camins, canals i ports, de TRANSPARENTA.

II. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és executar les obres definides en el projecte aprovat: obra civil dels punts d'injecció, pericons i casetes prefabricades, equips d'injecció i mesura, telemetria, instal·lacions associades i dues actuacions de substitució o reducció del diàmetre de canonades als sectors de la Llocsa i de Lluçà.

Codis CPV principals: 45232150-8, treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua, i 45232430-5, treballs per al tractament d'aigua.

III. No divisió en lots

No es considera convenient dividir l'objecte del contracte en lots. Els dos punts de recloració, els canvis de canonades, la integració dels equips de mesura i telecontrol, les connexions a una xarxa d'aigua en servei, les proves i la posada en marxa formen un sistema funcional únic. L'execució separada per diversos contractistes dificultaria la coordinació tècnica i la delimitació de responsabilitats i incrementaria el risc sobre la correcta posada en servei del conjunt.

IV. Dades econòmiques

El projecte determina un pressupost d'execució material de 77.115,23 €. Aplicats el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, el pressupost d'execució per contracte és de 91.767,12 € abans d'IVA. L'IVA del 21% ascendeix a 19.271,10 €, de manera que el pressupost base de licitació és de 111.038,22 € IVA inclòs.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42417813 B94BF-FJCKE-D42WT A6FAD14DAD7E9463CFE17E9BD0F455615CFE8F62) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lluca

Pressupost base de licitació (sense IVA)	IVA	Pressupost base de licitació (IVA inclòs)
91.767,12 €	21%	111.038,22 €

El valor estimat del contracte és de 91.767,12 €, IVA exclòs. No es preveuen pròrrogues ni modificacions contractuals previstes amb incidència econòmica. Les indemnitzacions derivades dels béns afectats formen part del pressupost per al coneixement de l'Administració, però no del preu del contracte d'obres que es licita.

La despesa s'imputa a l'aplicació pressupostària 161.62113 i té finançament afectat. Atès que el termini d'execució és de tres mesos i que el calendari de licitació pot comportar que part de l'execució es produeixi en l'exercici següent, les obligacions que s'hi reconeguin resten condicionades a l'existència i, si escau, incorporació del crèdit adequat i suficient i a l'efectivitat del finançament afectat, d'acord amb la normativa pressupostària aplicable.

V. Termini, garantia i terrenys

El termini d'execució és de tres (3) mesos, comptats des de l'acta de comprovació del replanteig. El termini mínim de garantia és d'un (1) any des de la recepció de les obres, sens perjudici de l'ampliació que pugui oferir l'adjudicatari com a criteri d'adjudicació.

El projecte identifica l'afecció de tres parcel·les i una superfície total de 223 m²; una parcel·la pertany al sistema viari municipal i dues són de titularitat privada. En tractar-se d'una infraestructura hidràulica, resulta aplicable la dispensa de disponibilitat prèvia dels terrenys de l'article 236.2 LCSP, si bé no podran iniciar-se els treballs en els àmbits privats fins que s'hagi formalitzat l'ocupació corresponent.

VI. Procediment i solvència

Per raó de la quantia i de la configuració dels criteris d'adjudicació, el procediment adequat és l'obert simplificat de l'article 159 LCSP. El valor estimat és inferior a 2.000.000 € i tots els criteris són quantificables automàticament. No resulta aplicable la modalitat abreujada de l'article 159.6 LCSP perquè el valor estimat supera 80.000 €.

El termini de presentació de proposicions serà de vint (20) dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci al perfil de contractant. L'oferta es presentarà en un únic sobre electrònic mitjançant l'eina de Sobre Digital.

Es proposa exigir una solvència econòmica mínima de 137.650,68 € de volum anual de negocis i una solvència tècnica mínima de 64.236,98 € en obres similars, amb les especialitats legals per a empreses de nova creació. Com a mitjà alternatiu suficient s'admetrà la classificació E-1-1 (grup E, subgrup 1, categoria 1).

VII. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació són tots automàtics i sumen 100 punts:

Criteri	Puntuació
Oferta econòmica	75 punts
Ampliació del termini de garantia	10 punts
Millora AISI 316L en tapes i arquetes	15 punts

a) Oferta econòmica: fins a 75 punts, mitjançant la fórmula prevista al PCAP. El preu continua essent el criteri predominant.

b) Ampliació del termini de garantia: fins a 10 punts. Es valorarà la garantia total oferta des de la recepció: 1 any, 0 punts; 2 anys, 5 punts; 3 anys o més, 10 punts. El termini realment ofert tindrà caràcter contractual.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42417813 B94BF-FJCKE-D42WT A6FAD14DAD7E9463CFE17E9BD0F455615CFE8F62) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lluca

c) Millora de la qualitat de l'acer inoxidable de les tapes i arquetes: 15 punts. Es valorarà el compromís, sense cost addicional per a l'Ajuntament, de substituir l'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) previst a la partida P4R0-DYXF per acer inoxidable 1.4404 (AISI 316L) en tots els perfils, planxes, pletines, barres, tubs i elements que integren les tapes i els seus bastiments dels pericons dels dos punts d'injecció, d'acord amb els amidaments i plànols del projecte. La millora no s'estén a altres components del projecte fabricats en AISI 304.

Aquesta millora ha estat valorada tècnicament en 2.500 €, aproximadament el 3,24% del pressupost d'execució material. L'AISI 316L ofereix una resistència superior a la corrosió en ambients humits i amb presència de clorurs, reforça la durabilitat dels elements exposats i no altera ni la geometria de les instal·lacions ni la superfície afectada pels terrenys. Per això es considera vinculada a l'objecte, útil, proporcionada i suficientment definida, d'acord amb l'article 145.7 LCSP.

La millora serà binària: 15 punts si s'ofereix íntegrament i 0 punts si no s'ofereix. No s'admeten millores parcials. Si és ofertada, tindrà caràcter contractual i haurà d'acreditar-se, abans de la instal·lació, mitjançant certificat del material o documentació tècnica equivalent que identifiqui la qualitat 1.4404 / AISI 316L.

VIII. Ofertes presumptament anormals

Atès que hi ha una pluralitat de criteris automàtics i que els compromisos de garantia i de millora poden incidir en el cost real assumit pel contractista, els paràmetres d'anormalitat s'establiran al PCAP referits a l'oferta considerada en el seu conjunt. En tots els casos la presumpció només comportarà l'obertura del tràmit contradictori de l'article 149 LCSP i no l'exclusió automàtica.

IX. Condicions especials d'execució

S'establiran com a condicions especials d'execució, entre d'altres, el compliment de la normativa laboral i de seguretat i salut, la correcta gestió ambiental i dels residus, i l'adopció de mesures específiques per evitar qualsevol contaminació de la xarxa d'aigua durant les connexions, proves i posada en servei.

CONCLUSIONS

Primer.- S'informa favorablement la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres.

Segon.- El procediment d'adjudicació serà l'obert simplificat de l'article 159 LCSP, amb tramitació ordinària.

Tercer.- El contracte no es divideix en lots.

Quart.- Els criteris d'adjudicació seran: oferta econòmica, 75 punts; ampliació de garantia, 10 punts; i millora AISI 316L en tapes i arquetes, 15 punts.

Cinquè.- Abans de l'aprovació de l'expedient ha de constar incorporada l'acta de replanteig del projecte, i l'inici efectiu de les obres en terrenys privats resta condicionat a la formalització de la seva ocupació.

Lluçà, la data de la signatura electrònica del document.

L'Alcaldessa, Glòria Colom.
El Secretari-Interventor, Lleïr Pladevall Terricabras.