DEPARTAMENT: **URBANISME**

PROCEDIMENT:

- Expt.Núm.: **1971/2026**
- Nom expt.: **CONTRACTE MAJOR - RELATIU A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR A CAL MUNTADA A ADJUDICAR MITJANÇANT UN PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT**
- Instructor: **Martí Serra Casanovas**

ANUNCI LICITACIÓ DEL CONTRACTE MAJOR D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR A CAL MUNTADA A ADJUDICAR MITJANÇANT UN PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Pel Ple de data 5 de novembre del 2026 es va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà la contractació de les obres de ***construcció d'un edifici plurifamiliar a Cal Muntada*** a adjudicar mitjançant un procediment obert simplificat.

D'acord amb l'establert a l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es procedeix a fer pública aquesta licitació:

1.- ENTITAT ADJUDICADORA.-

a) Organisme: Ajuntament de Cardona

b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria. Unitat de Contractació

c) Obtenció de documentació i informació:

- Entitat: Ajuntament e Cardona
- Domicili: Plaça de la Fira, número 1
- Localitat i codi postal: 08261-Cardona
- Telèfon: 93 869 10 00
- Correu electrònic: fuentespc@cardona.cat
- La forma d'accés públic al perfil del contractant és a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Cardona: http://cardona.eadministracio.cat
- L'adreça del perfil és la següent: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11830811?categoria=0&tipus=105&page=0

d) Número d'expedient: 1971/2026

Codi Validació: 3K4FQJTT9NAZK3ATN5ZRKDE6X
Verificació: https://cardona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

2.- OBJECTE DEL CONTRACTE.-

a) Descripció de l'objecte: ***Obres de construcció d'un edifici plurifamiliar a Cal Muntada destinat a habitatge social, amb 6 habitatges individuals i 2 locals.***

b) CPV:
- 45211000-9 Treballs de construcció d'immobles d'habitatges col·lectius i unifamiliars
- 45211200-1 Treballs de construcció d'habitatges protegits
- 45213112-1 Treballs de construcció de comerços
- 45400000-1 Treballs d'acabat d'edificis
- 45300000-0 Treballs d'instal·lació en edificis
- 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció

c) Lloc d'execució: Carrer Església 33 de Cardona (08261) (La Coromina)

d) Termini d'execució: 18 mesos

3.- TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ.-

a) Tramitació: ordinària
b) Procediment: obert simplificat
c) Tipus: Obres
d) S'aplica acord marc: no
e) S'aplica subhasta electrònica: no
f) Criteris d'adjudicació: oferta econòmicament més avantatjosa amb diversos criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica, d'acord amb el previst en el plec de clàusules administratives.

4.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.-

a) Pressupost de contracte sense IVA: 1.496.966,33 euros
b) Pressupost total de contracte IVA inclòs: 1.811.329,26 euros
c) Admissió de variants: no
d) Valor estimat del contracte: 1.496.966,33 euros

5.- GARANTIES.-

a) Provisional: no s'exigeix
b) Definitiva: 5%

6.- OBTENCIÓ DE DOCUMENTS I INFORMACIÓ.-

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

Codi Validació: 3K4FQJTT9NAZK3ATN5ZRKDE6X
Verificació: https://cardona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 3

7.- PRESENTACIÓ D'OFERTES O SOL·LICITUDS DE PARTICIPACIÓ

El termini màxim de presentació de proposicions és de **VINT DIES NATURALS** a comptar a partir del dia següent al de publicació de l'anunci de la licitació en el perfil del contractant, tal com indica l'article 159.3 de la LCSP.

La documentació a presentar serà l'especificada en el plec de clàusules administratives particulars.

Per tal de presentar les ofertes, les empreses licitadores han de presentar les seves proposicions a través de l'eina SOBRE DIGITAL integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible des de la següent adreça: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11830811?categoria=0&tipus=105&page=0

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, i presentar-se en un **ÚNIC SOBRE DIGITAL**.

Cardona, signat electrònicament al marge.

L'alcaldessa presidenta
Lluïsa Aliste Sánchez

Codi Validació: 3K4FQJTT9NAZK3ATN5ZRKDE6X
Verificació: https://cardona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3