Expedient: 2026/1268Q/IMSP
Ref. Addic.:
UO Responsable: Manteniment (IMSP)
Assumpte: Contracte de les obres per l'adequació de les instal·lacions de protecció contra incendis i elèctriques del centre residencial Domènech i Montaner.
Procediment: Contractacions d'obres per procediment obert simplificat sumari
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

Relació de fets i fonaments jurídics

1. El Departament de Manteniment ha verificat la documentació i es tracta d'un projecte d'obres ordinàries de reparació sense complexitat tècnica i que compleix i incorpora totes les disposicions de la normativa bàsica vigent i en general, totes les d'obligat compliment. Per tant, d'acord amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i pel que fa a les competències del Servei, no hi ha impediments per a la seva aprovació.

2. S'incorpora al present expedient la documentació revisada corresponent amb la Documentació Tècnica de les obres de data 24 de setembre de 2026, amb els elements exigits d'acord amb als articles 231 i següents de la LCSP; així com l'article 24 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), en relació a l'article 34 del citat text legal, integrada, en aquest cas, per una memòria, el pressupost que inclou estat d'amidaments, preus descomposts i resum, referència als Plecs de Prescripcions Tècniques particulars i generals, els plànols de conjunt i de detall necessaris per definir els treballs i l'Estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció, prescrit en el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

3. Definit el projecte com a Documentació Tècnica, els tràmits procedimentals de la seva aprovació estan regulats en l'article 37.6 del ROAS, que estableix que l'aprovació dels projectes d'obres sense complexitat tècnica constructiva, com és el present cas, tan sols requereixen l'aprovació de la documentació tècnica presentada per part de l'òrgan competent.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16354717017451122570 en https://seu.badalona.cat/validacio

4. Proposta d'aprovació de l'acta de replanteig respecte a la Documentació Tècnica per les obres per l'adequació de les instal·lacions de protecció contra incendis i elèctriques del centre residencial Domènech i Montaner, firmada per l'arquitecte tècnic del servei de manteniment de l'IMSP, en data 24 de setembre de 2026.

5. Informe tècnic d'aprovació de projecte, emès des del Servei de Manteniment de l'IMSP, de data 24 de setembre de 2026, que es dona per reproduït. No obstant, del citat informe, es destaca el següent:

> "*1. En relació a la voluntat de l'actuació s'informa favorablement, atenent que es tracta d'uns immobles de propietat municipal, i que les actuacions que es proposen són per adequar-se a la normativa vigent.*
>
> *2. Pel que respecte al contingut de la documentació tècnica, s'informa favorablement atès que compleix amb els requeriments pels quals s'han redactat i conté els documents mínims necessaris per a una obra de reforma ordinària, de reparació simple i sense complexitat tècnica constructiva, d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (decret 179/1995 de 13 de juny).*
>
> *Per tant, als efectes previstos en l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a les competències d'aquest Servei, el projecte de referència s'informa favorablement i no hi ha impediments per a la seva aprovació."*

6. Consta incorporat al present expedient informe jurídic en relació a la Documentació Tècnica per les obres per l'adequació de les instal·lacions de protecció contra incendis i elèctriques del centre residencial Domènech i Montaner, emès per l'assessor jurídic de l'IMSP, signat en data 25 de setembre de 2026.

7. La competència per a l'aprovació de projectes d'obres ordinàries, de conformitat amb l'article 231.1 de la LCSP, correspon a l'òrgan de contractació, que en el present cas, és competent la Vicepresidenta de l'IMSP.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, RESOLC:

ÚNIC - Aprovar la documentació tècnica per les obres per l'adequació de les instal·lacions de protecció contra incendis i elèctriques del centre residencial Domènech i Montaner.

Amb un import total del pressupost total del projecte de 71.705,77€ (IVA inclòs), el pressupost d'execució de material (PEM) de 49.799,13€ (sense IVA) que inclou de forma integrada la memòria, el pressupost format per unitats, amidaments i preus, referència a les prescripcions tècniques, els plànols de conjunt i de detall necessaris per definir les obres i l'Estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció, i el pressupost de l'obra quantificat en 52.260,97€ (sense IVA). Els treballs objecte del present contracte seran finançats amb fons procedents de les següents partides pressupostàries del pressupost de l'IMSP de l'any 2026 d'acord amb el següent detall:

TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)		**49.799,13 €**
Despeses Generals	13%	6.473,89 €
Benefici industrial	6%	2.987,95 €
VALOR D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (VEC)		**59.260,97 €**
IVA	21%	12.444,80 €
PRESSUPOST DE L'OBRA AMB IVA		**71.705,77 €**

El pressupost total de l'obra IVA inclòs, és de **71.705,77€ (SETANTA-UN MIL SET-CENTS CINC EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS).**

PROJECTE	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT AMB I.V.A.
2026/1268Q/IMSP	O14O3IMSP/231008/62200	59.705,78€

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16354717017451122570 en https://seu.badalona.cat/validacio

2026/1268Q/IMSP	O14O3IMSP/231008/63200	11.999,99€
PRESSUPOST LICITACIÓ AMB IVA		**71.705,77€**

Badalona, a la data de la signatura digital.

Signatures: