Expedient:	2026/1268Q/IMSP
Ref. Addic.:	
UO Responsable:	Manteniment (IMSP)
Assumpte:	Contracte de les obres per l'adequació de les instal·lacions de protecció contra incendis i elèctriques del centre residencial Domènech i Montaner.
Procediment:	Contractacions d'obres per procediment obert simplificat sumari

INFORME JURÍDIC D'APROVACIÓ DE DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

Relació de fets i fonaments jurídics

1.- El Departament de Manteniment ha verificat la documentació i es tracta d'un projecte d'obres ordinàries de reparació sense complexitat tècnica i que compleix i incorpora totes les disposicions de la normativa bàsica vigent i en general, totes les d'obligat compliment. Per tant, d'acord amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i pel que fa a les competències del Servei, no hi ha impediments per a la seva aprovació.

2.- S'incorpora al present expedient la documentació revisada corresponent amb la Documentació Tècnica de les obres de data 24 de setembre de 2026, amb els elements exigits d'acord amb als articles 231 i següents de la LCSP; així com l'article 24 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), en relació a l'article 34 del citat text legal, integrada, en aquest cas, per una memòria, el pressupost que inclou estat d'amidaments, preus descomposts i resum, referència als Plecs de Prescripcions Tècniques particulars i generals, els plànols de conjunt i de detall necessaris per definir els treballs i l'Estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció, prescrit en el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

3.- Definit el projecte com a Documentació Tècnica, els tràmits procedimentals de la seva aprovació estan regulats en l'article 37.6 del ROAS, que estableix que l'aprovació dels projectes d'obres sense complexitat tècnica constructiva, com és el present cas, tan sols requereixen l'aprovació de la documentació tècnica presentada per part de l'òrgan competent.

4.- Proposta d'aprovació de l'acta de replanteig respecte a la Documentació Tècnica per les obres per l'adequació de les instal·lacions de protecció contra incendis i elèctriques del centre residencial Domènech i Montaner, firmada per l'arquitecte tècnic del servei de manteniment de l'IMSP, en data 24 de setembre de 2026.

5.- Informe tècnic d'aprovació de projecte, emès des del Servei de Manteniment de l'IMSP, de data 24 de setembre de 2026, que es dona per reproduït. No obstant, del citat informe, es destaca el següent:

> *"• En relació a la voluntat de l'actuació s'informa favorablement, atenent que es tracta d'uns immobles de propietat municipal, i que les actuacions que es proposen són per adequar-se a la normativa vigent.*
>
> *• Pel que fa al contingut de la documentació tècnica, s'informa favorablement atès que compleix amb els requeriments pels quals s'ha redactat i conté els documents mínims necessaris per a una obra de reforma ordinària i sense complexitat tècnica constructiva, d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens locals (Decret 179/1995 de 13 de juny).*

Per tant, als efectes previstos a l'Art. 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a les competències d'aquest Servei, el projecte de referència s'informa favorablement i no hi h impediments per a la seva aprovació."

6.- En virtut de l'article 231.1 de la LCSP, la competència per a l'aprovació de projectes d'obres ordinàries correspon a l'òrgan de contractació, que en el present cas és competent la Vicepresidenta de l'IMSP.

CONCLUSIÓ

Per tot el susdit, el sotasignat informa que no hi ha cap impediment legal ni reglamentari per a l'aprovació de la documentació tècnica de referència per part de l'òrgan municipal competent.

Badalona, a la data de signatura electrònica.

Institut Municipal de Serveis Personals - NIF P5801502E - c/ Laietània, 29-39 – 08911 Badalona
Tel. 93 384 79 79 – e-mail: imsp@imspbdn.cat