AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA

Exp.: 2026/2095
03.16 Patrimoni
1612 Alienacions de béns per subhasta

DECRET D'ALCALDIA 2602/2026

Antecedents.

Primer.- Atesa la memòria justificativa emesa en data 15/6/2026 per Alcaldia on es justifica la necessitat d'alinear tres finques de titularitat municipal pertanyents al PMSH:

- Finca registral núm. 10794 de Llagostera, situada a l'avinguda Canigó, núm. 83, amb una superfície de 531 m² (CRU 17009001024640).
- Finca registral núm. 10795 de Llagostera, situada al carrer Gandhi, núm. 2, amb una superfície de 479 m² (CRU 17009001024657).
- Finca registral núm. 10796 de Llagostera, situada a l'avinguda Canigó, núm. 81, amb una superfície de 492 m² (CRU 17009001024664).

Segon.- Consten a l'expedient els següents documents:

1. Certificat de secretària emès en data 19/6/2026 on el bens consten a l'Inventari general de bens de l'Ajuntament amb els números:

- Bé 8916. Finca 10794, afectada al patrimoni municipal de sòl i habitatge.
- Bé 8917. Finca 10795, afectada al patrimoni municipal de sòl i habitatge.
- Bé 8918. Finca 10796, afectada al patrimoni municipal de sòl i habitatge.

2. Informe de valoració de les finques emès en data 2/7/2026 per l'Arquitecte municipal.

3. Informe jurídic favorable a la tramitació de l'expedient emès en data 3/8/2026 per la Secretària de l'Ajuntament.

4. Informe emès en data 3/7/2026 per la Interventora, on s'indica que el valor de les tres finques representa un 2,87 % dels recursos ordinaris del pressupost vigent de l'Ajuntament.

5. Informe preceptiu favorable a l'alienació de les tres finques, emès en data 14/10/2026 pel director general d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat.

6. Plec de clàusules administratives, emès en data 26/10/2026 pel Tècnic d'administració general.

Per tot el que s'ha exposat,

RESOLC

Primer.- Aprovar l'expedient d'alienació mitjançant concurs de tres finques patrimonials de titularitat de l'Ajuntament de Llagostera:

Signatura 1 de 1		
Narcís Llinàs Gavilán	26/10/2026	Alcalde

Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
Codi Segur de Validació	a2919dd2dd6f484ca58a6ded75c62ae8001
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=011
Metadades	Classificador:Decret d'Alcaldia / Presidència TD01-011 Núm. Resolució: 2026/2602 - Data Resolució: 26/10/2026

• Finca registral núm. 10794 de Llagostera, situada a l'avinguda Canigó, núm. 83, amb una superfície de 531 m² (CRU 17009001024640).
• Finca registral núm. 10795 de Llagostera, situada al carrer Gandhi, núm. 2, amb una superfície de 479 m² (CRU 17009001024657).
• Finca registral núm. 10796 de Llagostera, situada a l'avinguda Canigó, núm. 81, amb una superfície de 492 m² (CRU 17009001024664).

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regiran el concurs per a l'alienació de les esmentades finques.

Tercer.- Convocar el present procediment de licitació mitjançant la inserció del corresponent anunci de licitació en el BOP de Girona, tauler electrònic d'edictes i en el perfil del contractant.

Manat i signat per l'alcalde a Llagostera a la data de la signatura electrònica

Vist i plau La secretària	L'alcalde
Diana Moya Redondo	Narcís Llinàs Gavilán

Signatura 1 de 1		
Narcís Llinàs Gavilán	26/10/2026	Alcalde

Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web	
Codi Segur de Validació	a2919dd2dd6f484ca58a6ded75c62ae8001
Url de validació	https://next-simplifica.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=011
Metadades	Classificador:Decret d'Alcaldia / Presidència TD01-011 Núm. Resolució: 2026/2602 - Data Resolució: 26/10/2026