INFORME EN EL QUE ES JUSTIFIQUEN ELS ASPECTES ESTABLERTS ALS ARTICLES 28, 100, 101 i 116.4 DE LA LLEI 9/2017 DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC EN RELACIÓ AMB EL CONTRACTE PER AL SERVEI DE GESTIÓ DEL MAGATZEM DE MATERIAL DE COMUNICACIÓ DE LA DIRECCIÓ DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ D'ECOLOGIA URBANA DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA, AMB NÚMERO D'EXPEDIENT CTTE1273.

De conformitat amb el previst als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada.

A tal efecte, el present informe té per finalitat donar compliment a allò establert als esmentats articles i s'emet per tal de justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb el contracte de serveis abans esmentat:

I) Objecte del Contracte:

L'objecte del contracte és contractar la gestió del magatzem on s'emmagatzemarà el material de comunicació que posteriorment es lliurarà als Punts Verds de Barcelona o altres punts de la ciutat de Barcelona.

L'encàrrec d'aquest servei ve donat per una de les seves línies de negoci, en concret des del departament d'Ecogestió Urbana de Solucions Integrals per als residus, en endavant SIRESA.

Aquest departament ofereix els coneixements i l'experiència en consultoria ambiental i en actuacions de comunicació i educació ambiental a entitats públiques i privades, per tal de participar en la creació d'un entorn millor per viure.

Des dels serveis d'Ecogestió s'aporten solucions en els àmbits relacionats amb la sostenibilitat i el respecte del medi ambient, i especialment en la gestió dels residus municipals.

El codi CPV que es considera més adequat en relació a l'objecte contractual és el 63120000-6 (Serveis d'emmagatzematge i dipòsit).

Aquesta licitació prové de l'anterior expedient amb número CTTE1135.

II) Necessitats a satisfer:

Es requereix la contractació d'aquest servei a petició de l'Ajuntament de Barcelona, ja que es va encarregar a SIRESA la gestió de l'emmagatzematge d'aquest material. Com que SIRESA no disposa dels mitjans materials i de l'espai per poder fer-ho s'ha d'externalitzar aquest servei.

Es tracta de la continuació de la licitació amb número d'expedient (CTTE1135) que està proper a la seva finalització. Conseqüentment es requereix licitar novament aquest servei ampliant el seu abast.

III) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte

Mitjançant el present contracte es satisfaran, de forma directa, clara i proporcional, les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria.

IV) Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte.

Tal i com s'ha indicat anteriorment, principalment l'entitat no compta amb suficients mitjans materials ni espai d'emmagatzematge que es puguin destinar als objectius establerts en aquest àmbit, ni de personal encarregat de donar compliment a l'objecte del contracte que precisa.

Per l'esmentat anteriorment, atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació del servei objecte del present informe.

V) Pressupost de licitació:

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, d'acord amb una exploració de mercat de les necessitats requerides, es desglossa el següent pressupost de licitació:

CÀLCUL PRESSUPOST	
COSTOS DIRECTES	**IMPORT € (sense IVA)**
Maquinària (20%)	11.980,00 €
Transport (20%)	11.980,00 €
Mà d'obra (41%)	24.559,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	**48.519,00 €**
COSTOS INDIRECTES	**IMPORT € (sense IVA)**
Despeses estructurals (13%)	7.787,00 €
Benefici empresa (6%)	3.594,00 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	**11.381,00 €**
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	**59.900,00 €**

*Es deixa constància que el **pressupost global s'estableix en forma de partida alçada**. Consegüentment, l'import es facturarà únicament amb la prèvia acceptació del responsable del departament d'Ecogestió Urbana de SIRESA, i en base als preus unitaris oferts. Dins del pressupost també es facturaran aquells imprevistos o necessitats que sorgeixin del servei, així com el transport de l'anterior magatzem a un de nou si fos el cas. Els serveis especials no inclosos en els preus unitaris requeriran pressupost previ*

de l'adjudicatari i autorització expressa del responsable del contracte. En tot cas, el seu import quedarà subjecte al pressupost màxim del contracte.

PRESSUPOST: 59.900,00.-€ (IVA exclòs)
IVA 21%: 12.579,00.-€

PRESSUPOST TOTAL: 72.479,00.-€ (IVA inclòs)

El desglossament del cost salarial es troba intrínsec en el pressupost establert en el servei, i s'ha calculat sobre la base de Convenis Laborals de referència i tenint en compte les hores estimades en funció de les tasques a realitzar. Per al present procediment no es contempla desagregació per gènere ni categoria al no considerar-se necessari en base a les tasques a realitzar.

El pressupost desglossat es configura com una partida alçada amb un import total i màxim al qual pot ascendir el contracte:

Concepte	**Previsió anual**	**Mides**	**Preu Unitari Màxim (Sense Iva)**
EMMAGATZEMAR	De 250 a 300 Palets	80x120x220h	0,55-€/Dia
EMMAGATZEMAR	De 10 a 50 Palets	80x120x160h	0,50-€/Dia
ENTRADES	50	-	2,63-€/Entrada
SORTIDES PALETS	100	-	2,63-€/Sortida
SORTIDES CAIXES	500	-	0,89-€/Sortida
TRANSPORT DE FINS A 6 PALETS DE 80X120X220H / 160H	25	-	86,25-€/Viatge
TRANSPORT DE FINS A 10 CAIXES DE 50X40X30CM	25	-	57,75-€/Viatge

L'import total del contracte així com les quantitats anuals indicades s'han calculat en base a l'històric de contractacions anteriors d'aquest servei. No és possible conèixer amb exactitud el nombre d'entrades/sortides i quantitats a emmagatzemar, conseqüentment, el pressupost màxim de licitació establert té la consideració d'import estimat sense ésser aquest vinculant. Es facturaran únicament aquelles entrades/sortides efectuades i les quantitats emmagatzemades durant la durada del contracte.

Les quantitats indicades tenen caràcter merament estimatiu i podran variar durant l'execució. En cap cas la suma dels serveis efectivament prestats podrà superar el pressupost màxim de 59.900,00 euros, IVA exclòs.

Els diversos conceptes indicats a la taula són una estimació.

El pressupost desglossat es configura com un import total i màxim al qual pot ascendir el contracte. Aquest import ha estat calculat de manera estimativa a partir de la previsió de serveis a realitzar. No obstant això, els preus vinculants a efectes contractuals són els preus unitaris establerts, i SIRESA no està obligada a consumir la totalitat de l'import

màxim del contracte si no únicament el que sigui efectivament necessari sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre indemnització o compensació.

Aquesta licitació conté totes les precisions exigides en l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (LCSP) en relació amb l'article 116.4. Pel fet que en el pressupost base de licitació es desglossen els costos directes i indirectes, es deixa constància expressament que els preus de la licitació s'ajusten als preus de mercat, d'acord amb el contingut de l'article 100.2 de l'esmentada LCSP.

VI) Valor estimat del contracte:

S'entén per valor estimat del contracte l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el següent. Desglossament del valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació: 59.900,00.-€ (IVA exclòs)

TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (sense IVA): **59.900,00.-€**

Els costos directes i indirectes es troben reflectits a l'apartat V) del present document.

VII) Durada del contracte:

La durada del contracte serà d'un (1) any.

S'estima com a data d'inici l'1 de gener del 2027.

VIII) Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte:

El contracte actual s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat sumari, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, sent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

IX) Justificació de la no divisió en lots

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots atesa la naturalesa de l'objecte i a la seva indivisibilitat perquè les prestacions d'emmagatzematge, gestió d'entrades i sortides i transport formen una unitat funcional i requereixen una coordinació integral.

La realització independent d'aquestes prestacions per part de diferents contractistes podria comportar dificultats tècniques i organitzatives en l'execució del contracte, especialment pel que fa a la coordinació operativa, la planificació de les entregues, el control dels estocs, la traçabilitat dels materials i la determinació de responsabilitats davant possibles incidències.

Així mateix, la divisió en lots implicaria un increment de les tasques de coordinació i seguiment del contracte, amb la conseqüent pèrdua d'eficiència en la gestió dels recursos i en l'execució del servei. Per garantir una prestació eficient, uniforme i adequada a les necessitats del contracte, es considera necessari que l'execució sigui

assumida per un únic contractista. En conseqüència, no procedeix la divisió del contracte en lots.

X) Criteris de capacitat

Els licitadors hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

XI) Criteris d'adjudicació.

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules automàtiques: Mitjançant fórmula automàtica (100 punts).

1. **Proposta econòmica (70 punts):**

Es valora amb més del 35% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que indica la Instrucció Municipal aprovada per la Comissió de Govern de 1 de març del 2018, per a l'aplicació de la llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que no és possible introduir criteris de caràcter qualitatiu, que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació, ja que es tracta d'un servei clarament definit al plec de prescripcions tècniques.

La fórmula establerta es descriu a continuació, i s'aplicarà en base a l'oferta per cadascun dels ítems que s'estima que es requeriran durant la durada del contracte.

Fórmula preu:
S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix tenint en compte els preus unitaris i les previsions establertes en el plec, situant-se dins del rang mínim indicat, que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi els preus unitaris de licitació establerts, i a la resta d´empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada pel Decret d´Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat a la Gaseta Municipal del dia 29 de juny.

La valoració es realitzarà d'acord amb la següent fórmula en base al preu unitari ofert:

$$\frac{\text{Preu unitari màxim item} - \text{Preu unitari presentat}}{\text{Preu unitari màxim item} - \text{Preu unitari presentat més econòmic}} \text{ X puntuació ítem} = \text{Puntuació resultant}$$

Les puntuacions corresponents a cada ítem són les següents:

Concepte	Previsió anual	Mides	Puntuació ítems
EMMAGATZEMAR	De 250 a 300 Palets	80x120x220h	40
EMMAGATZEMAR	De 10 a 50 Palets	80x120x160h	15
ENTRADES	50	-	1
SORTIDES PALETS	100	-	2
SORTIDES CAIXES	500	-	2
TRANSPORT PALETS DE 80X120X220H / 160H	25	-	8
TRANSPORT CAIXES DE 50X40X30CM	25	-	2

La puntuació total resultarà de la suma de la puntuació de cadascun dels ítems.

Dins el preu ofert es consideren inclosos tots els costos necessaris per a la correcta realització del contracte i, en especial, les generals d'empresa de l'adjudicatari, el seu benefici industrial i tota sort d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs i taxes que s'originen per motiu del contracte.

Justificació fórmula: La fórmula a aplicar es considera la més adequada per al present procediment, pel fet que la mateixa es considera la més proporcional en relació amb la possible diferenciació a les ofertes econòmiques rebudes.

El preu unitari ofertat serà el vinculant a efectes contractuals.

Donat que no és possible conèixer amb exactitud el nombre d'entrades/sortides i quantitats a emmagatzemar, conseqüentment, el pressupost màxim de licitació establert té la consideració d'import estimat en forma de **partida alçada no vinculant**. Es facturarà únicament aquelles entrades/sortides/transports efectuats i les quantitats emmagatzemades durant la durada del contracte.

La Mesa de contractació d'acord amb l'article 149 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre de 2017, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser complerta, quan en igualtat de condicions tècniques, la seva oferta econòmica GLOBAL sigui considerada anormal o desproporcionada (respecte a la mitjana del percentatge de baixa dels preus unitaris), en aplicació dels següents criteris, segons el que s'estableix en la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicada en la Gaseta Municipal el dia 29 de juny.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

- En cas d'un únic licitador, l'oferta que sigui inferior a un diferencial de 25 punts percentuals en relació amb el pressupost màxim establert.
- Les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 10 punts percentuals en relació amb la mitjana de les ofertes.

- Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares sempre que una amb l'altra o ambdues tinguin un diferencial superior al 5% amb la següent oferta.

Mesura social: En cas que una empresa licitadora incorri en baixa desproporcionada, si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector. L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

2. MILLORES (fins a 30 punts):

- **Disponibilitat del magatzem una vegada formalitzada la resolució d'adjudicació (12 punts):**

Es valorarà positivament que l'empresa contractada tingui disponible el magatzem en la major brevetat possible per tal de poder realitzar les entrades continuades dels materials en un termini més reduït des de la formalització del contracte. En el plec de prescripcions tècniques s'estableix un termini màxim de disponibilitat des de la formalització de la resolució de 3 setmanes, consegüentment, es valorarà la reducció d'aquest termini màxim establert:

Criteri de valoració	Modalitat de valoració	Puntuació
Termini de disponibilitat del magatzem des de la formalització de la resolució	1 setmana o menys des de la formalització de la resolució.	12
	Entre 1 i 2 setmanes des de la formalització de la resolució.	6
	Entre 2 i 3 setmanes des de la formalització de la resolució.	0

- **Preparació i lliurament de material (12 punts):**

En el plec de prescripcions tècniques s'estableix un termini màxim de 48h per a la preparació i lliurament del material al transportista. Consegüentment, es valorarà positivament que l'empresa contractada redueixi el termini de preparació i lliurament de material al transportista des de la seva notificació:

Criteri de valoració	Modalitat de valoració	Puntuació
Preparació i lliurament de material	24 hores	12
	48 hores	0

- **Criteris socials (fins a 6 punts)**

Contractació indefinida de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte (fins a 6 punts)

El licitador haurà de consignar un número determinat de persones adscrites al servei aportant el percentatge dels mateixos en contractació indefinida.

La valoració d'aquest criteri serà de 6 punts a l'empresa que aporti el 100% del personal en contractació indefinida i la resta dels percentatges de forma proporcional.

Les ofertes que no aportin cap percentatge obtindran 0 punts.

Les ofertes que no aportin llistat de personal adscrit obtindran 0 punts, independentment del percentatge indicat.

Mesura social: SIRESA impulsa la contractació pública socialment responsable incorporant en la compra pública objectius de justícia social, sostenibilitat ambiental, i codi ètic. SIRESA considera que la contractació indefinida d'un número important de treballadors ocupats en l'execució del contracte garanteix una execució més eficaç d'aquest.

En cas d'empat, s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.

Justificació dels criteris d'adjudicació:

Criteri 1: L'oferta econòmica, sense en principi contenir valors anormals, és un criteri bàsic per a aconseguir una major eficiència en la gestió del pressupost públic. Al present procediment s'estableix com a aspecte subjecte a valoració econòmica el pressupost ofert durant la durada del contracte.

Criteri 2: En relació amb la disponibilitat del magatzem una vegada formalitzada la resolució, es considera molt important aquest criteri per tal de ser operatius a la major brevetat possible per donar-li continuïtat al servei amb el menor temps d'aturada del servei.

Criteri 3: Una millora en el termini de la Preparació i lliurament de material al transportista, permet a SIRESA disposar d'un servei més àgil i eficient, i permet conèixer els terminis de preparació del material si aquest ha de ser recollit per personal de SIRESA directament.

Criteri 4: La contractació indefinida del personal adscrit permet impulsar la contractació pública socialment responsable des del sector públic, al mateix temps que es garanteix una execució més eficient del contracte al disposar de personal estable durant l'execució del contracte.

Després de l'estudi realitzat en relació a la necessitat plantejada, es considera que tots els criteris establerts es consideren proporcionals i vinculats directament a l'objecte contractual, complint amb tots els requisits exigits a l'article 145.1 i 2 de la LCSP: Es consideren vinculats a l'objecte contractual, estan formulats de forma objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat i no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada. A més, s'han

establert tot garantint que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva.

Els criteris s'han establert atenent a una millor relació cost eficàcia del servei, i una millor relació qualitat preu. Els criteris es consideren directament vinculats a l'objecte contractual, tal i com es justifica a continuació.

XII) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

S'estableixen per aquest contracte les següents condicions especials d'execució:

Consideracions de tipus social:

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució del servei, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

- El pagament per part de l'adjudicatari de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució del servei objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb allò establert al contracte, l'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el servei.

Consideracions de tipus tècnic:

- Atès que es tracta d'un servei sol·licitat per l'Ajuntament de Barcelona i que el material emmagatzemat és, principalment, per recollir-lo i repartir-lo pels Punts Verds de Barcelona, la ubicació del magatzem de l'adjudicatària ha de ser com a màxim a una distància de 15km respecte de la següent ubicació: Carrer Motors, 88, de Barcelona, per tal de garantir-ne l'eficàcia i celeritat. La distància es calcularà amb *Google Maps*, opció amb menys quilòmetres. En cas de no disposar del magatzem en el moment de la realització de l'oferta, el licitador podrà aportar declaració responsable indicant que en el cas de ser l'adjudicatari, podrà disposar d'un magatzem en les condicions abans esmentades.

- Com a garantia d'un funcionament alineat amb els estàndards de qualitat del Grup TERSA, i atesa la naturalesa de les prestacions objecte del contracte, que inclouen l'emmagatzematge de material de comunicació, la gestió i el control d'estocs, la coordinació de les entrades i sortides de material i la seva distribució als diferents punts de lliurement, l'empresa adjudicatària haurà de disposar de la certificació ISO 9.001 de Sistema de Gestió de la Qualitat, o bé una altra documentació equivalent a aquesta. Aquesta permet assegurar l'existència de procediments organitzatius i de control orientats a la prestació d'un servei eficaç i assegurant una correcta

planificació de les operacions, adequada gestió dels recursos i la millora contínua dels processos.

En particular, aquesta exigència es vincula a la identificació i traçabilitat dels materials custodiats, al registre de les entrades i sortides, a la correspondència entre l'inventari físic i els estocs comunicats a SIRESA, a la preparació correcta de les comandes i al compliment dels terminis de lliurament. El sistema de gestió de la qualitat haurà de preveure procediments de detecció, registre i correcció de les incidències que puguin afectar aquestes operacions. L'abast de la certificació o de la documentació equivalent aportada haurà de comprendre les activitats objecte del contracte i permetre verificar l'aplicació efectiva d'aquests procediments durant la seva execució.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura electrònica del present document.

Núria Pejó
Responsable departament d'Ecogestió Urbana

Daniel Menéndez Rodríguez
Director de SIRESA