Ajuntament de la Llagosta

Expedient Gestiona: 4859/2026

INFORME de Secretaria en relació amb l'aprovació de l'expedient de contractació per a l'execució de les obres de substitució de calderes i elements auxiliars obsolets a l'escola Sagrada Família i a l'escola Les Planes de la Llagosta

RELACIÓ DE FETS

1. El 23 de setembre de 2026, per acord de la Junta de Govern Local, es va adjudicar el contracte de serveis per a la redacció del projecte per a la substitució de les calderes de l'escola Sagrada Família i l'escola Les Planes a Delineació, Enginyeria, Legalització, Tècnics Associats, SLP (D. E. L. T. A., SLP).

2. El 28 d'octubre de 2026, per acord favorable de la Junta de Govern Local, es va aprovar inicialment el projecte executiu de substitució de les calderes de l'escola Sagrada Família i de l'escola Les Planes, amb un pressupost d'execució per contracte de 129.377,82 euros (més IVA).

L'esmentat anunci d'aprovació inicial ha estat publicat al tauler d'anuncis de la corporació el 30 d'octubre de 2026, i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 6 de novembre de 2026.

3. El 5 de novembre de 2026, l'arquitecte tècnic municipal ha emès memòria justificativa referent a la necessitat de contractació de les obres de substitució de calderes i elements auxiliars obsolets a les escoles Sagrada Família i Les Planes.

4. Procedeix l'anàlisi del procediment necessari per a dur a terme l'aprovació de l'expedient de contractació d'execució de les obres corresponents.

FONAMENTS DE DRET

1. El negoci jurídic es classifica com a contracte administratiu d'obres, d'acord amb les previsions de l'article 13, en relació amb l'article 25, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

2. L'article 131.2 de la LCSP disposa que l'adjudicació dels contractes es realitzarà, ordinàriament, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de la millor relació qualitat-preu, utilitzant el procediment obert de manera preferent.

3. L'article 156 i següents de la LCSP regulen les condicions de tramitació del procediment obert, tot establint l'article 159 la regulació d'un procediment obert simplificat, la utilització del qual es pot acordar en els casos en què es compleixin les següents dues condicions:

- Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros, en el cas de contractes d'obres, i inferior a les quantitats establertes als articles 21.1.a) i 22.1.a) de la LCSP, en el cas de contractes de subministrament i de serveis.

Codi Validació: 9CQA2YJWREGPEM4ZGQS9L9FW9
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

- Que entre els criteris d'adjudicació no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant judici de valor o, d'haver-los, la seva ponderació no superi el 25% del total, llevat en els contractes que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual.

En el present cas, el valor estimat del contracte és inferior a la xifra de 2.000.000 d'euros, i no concorren criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, complint amb les condicions exigides perquè pugui tramitar-se com un procediment obert simplificat.

4. L'article 19 de la LCSP fixa la definició dels contractes subjectes a regulació harmonitzada, complementada per l'establert a l'article 20.1, en el cas dels contractes d'obres adjudicats per, entre d'altres, les Administracions Locals.

En el present cas, el valor estimat del contracte proposat és inferior al llindar previst de 5.404.000 euros, amb la qual cosa, es tracta d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada.

5. L'article 236.1 de la LCSP indica que l'aprovació del projecte de l'obra ha de ser prèvia a l'aprovació de l'expedient de contractació.

Aquest requisit es compleix atenent al fet que el projecte executiu de substitució de les calderes de l'escola Sagrada Família i de l'escola Les Planes ha quedat aprovat inicialment el 28 d'octubre de 2026.

6. La disposició addicional tercera, apartat vuitè, de la LCSP indica que els informes que la llei assigna als serveis jurídics, en el cas dels ens locals, seran evacuats per la Secretaria, i el seu informe serà preceptiu, entre d'altres, en l'aprovació dels expedients de contractació.

7. La disposició addicional segona, apartat primer, de la LCSP estableix que corresponen a l'Alcaldia les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessions d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials quan el seu valor estimat no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuals pròrrogues incloses.

L'apartat segon d'aquest mateix precepte fixa que corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte d'aquells contractes que superin els límits establerts al paràgraf anterior, ja sigui per raó de la quantia o de la seva durada.

En aquest cas, el contracte que es planteja té una durada inferior als quatre anys, i el preu de licitació i el valor estimat del contracte són inferiors al límit econòmic previst a la disposició abans esmentada, amb la qual cosa, correspon a l'Alcaldia la tramitació del corresponent expedient de contractació.

8. El Decret de l'Alcaldia núm. 2023-0616, de 21 de juny, de conformitat amb el qual es delega en la Junta de Govern Local, entre d'altres, la competència per a l'exercici, en

Codi Validació: 9CQA2YJWREGPEM4ZGQS9L9FW9
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 3

matèria de contractació, de totes aquelles competències que corresponguin a l'Alcaldia, atenent a les previsions de la LCSP.

Per això,

INFORMO

1. Que la corporació pot procedir a aprovar l'expedient de contractació per a l'execució de les obres de substitució de calderes i elements auxiliars obsolets a l'escola Sagrada Família i a l'escola Les Planes de la Llagosta, mitjançant procediment obert simplificat.

2. Que, als efectes de la posterior fiscalització de l'expedient, manifesto:

- Que l'òrgan competent per a l'aprovació de la despesa és la Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació efectuada pel Decret d'Alcaldia núm. 2023-0616, de 21 de juny, en concordança amb la disposició addicional segona de la LCSP, que atribueix la competència a l'Alcaldia sens perjudici, com així ha estat, que aquesta ho pugui delegar a la Junta de Govern Local en el marc de la facultat d'autoorganització de què disposen els ens locals.
- Que el contingut i la tramitació de l'expedient s'ajusten a les disposicions aplicables al cas, especialment al previst en els articles 13 i 117 en concordança amb la disposició addicional tercera, apartat segon, de la LCSP, entre d'altres.

No obstant, la corporació resoldrà.

La Llagosta
Document signat electrònicament
La secretària

Codi Validació: 9CQA2YJWREGPEM4ZGQS9L9FW9
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3