AJUNTAMENT DE LA LLAGOSTA

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE CALDERES I ELEMENTS AUXILIARS OBSOLETS A L'ESCOLA SAGRADA FAMÍLIA I A L'ESCOLA LES PLANES DE LA LLAGOSTA

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 64

Ajuntament de la Llagosta

ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE.....5
Primera. Objecte del contracte.....15
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte.....15
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.....15
Quarta. Termini de durada del contracte.....15
Cinquena. Règim jurídic del contracte.....16
Sisena. Admissió de variants.....17
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....17
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.....17
Novena. Aptitud per contractar.....19
Desena. Solvència de les empreses licitadores.....21
Onzena. Presentació de documentació i proposicions.....23
Dotzena. Mesa de Contractació.....30
Tretzena. Determinació de la millor oferta.....30
Catorzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació.....33
Quinzena. Garantia definitiva.....35
Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....36
Dissetena. Adjudicació del contracte.....36
Divuitena. Formalització i perfecció del contracte.....37
Dinovena. Condicions especials d'execució.....39
Vintena. Execució i supervisió de les obres.....39
Vint-i-unena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball.....39
Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contractes.....40
Vint-i-tresena. Personal responsable del contracte.....41
Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències.....41
Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes interpretatius.....41
Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista.....42
Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista.....43
Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista.....43
Vint-i-novena. Prerrogatives de l'Administració.....46
Trentena. Modificació del contracte.....47
Trenta-unena. Suspensió del contracte.....48
Trenta-dosena. Successió i cessió del contractes.....49
Trenta-tresena. Subcontractació.....50
Trenta-quatrena. Revisió de preus.....52
Trenta-cinquena. Recepció i liquidació.....53
Trenta-sisena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.....53
Trenta-setena. Resolució del contracte.....53
Trenta-vuitena. Règim de recursos.....55
Trenta-novena. Arbitratge.....55
Quarantena. Mesures cautelars.....55
Quaranta-unena. Règim d'invalidesa.....55
Quaranta-dosena. Jurisdicció competent.....56

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 64

Ajuntament de la Llagosta

ANNEX I. Model de declaració responsable
ANNEX II. Model d'oferta avaluable d'acord amb criteris automàtic
ANNEX III. Annex de millores

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 64

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte.

El present és un contracte que té per objecte l'execució de les obres definides al projecte executiu de substitució de les calderes de l'Escola Sagrada Família i de l'Escola Les Planes de la Llagosta. A cadascun dels dos centres, les obres consistiran en:

- Desmuntatge de la instal·lació existent i la gestió dels residus generats.
- Instal·lació de dues (2) calderes murals de condensació de gas natural en cascada, amb una potència útil total de 233,60 kW, i nova evacuació de fums i condensats.
- Separació hidràulica de la generació respecte de la distribució existent, mitjançant un bescanviador de plaques i un separador de microbombolles d'aire i de llots.
- Connexió de gas natural i sistema de detecció de fuites de gas amb tall automàtic del subministrament.
- Nou quadre elèctric de la sala de calderes i sistema de control amb regulació climàtica i programació horària per circuit.
- Obra civil d'adequació de la sala de calderes a la normativa vigent.
- Proves, posada en marxa, equilibratge hidràulic i legalització de la instal·lació, fins a la inscripció al Registre d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis de Catalunya (RITSIC).

Les obres tindran el caràcter de reforma sobre edificis existents, sense alteració del seu ús ni afectació de les condicions d'estabilitat, seguretat estructural o estanquitat dels immobles.

Lots: No. L'objecte de la contractació no es divideix en lots, ja que es considera que podria dificultar la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic. En aquest sentit, malgrat que el projecte declara que la instal·lació de cada escola és una obra completa i que es podria executar de manera independent, no resulta procedent la divisió en lots pels següents motius:

- Les dues actuacions tenen el mateix objecte i la mateixa solució tècnica (mateix tipus de calderes, separació hidràulica, regulació, detecció de gas i adequació de la sala), de manera que la contractació unitària garanteix l'homogeneïtat dels equips, dels recanvis i del manteniment posterior de les instal·lacions municipals.
- Les obres s'han d'executar als dos centres dins de la mateixa finestra temporal, fora del període de funcionament de la calefacció, i requereixen una planificació conjunta dels subministraments, dels talls de gas i d'electricitat i de la tramitació de la legalització.
- Una única direcció d'obra i un únic contractista simplifiquen la coordinació i permeten concentrar la responsabilitat de l'execució, de les garanties i de la resolució d'incidències.
- L'import de cada centre per separat és reduït, i la divisió incrementaria les càrregues de gestió i de coordinació sense un benefici apreciable per a la

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 64

concurrència, atès que les empreses del sector poden executar el conjunt de l'obra.

CPV: 45331100-7 Treballs d'instal·lació de calefacció central
44621220-7 Calderes de calefacció central
45333000-0 Treballs d'instal·lació d'aparells de gas

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu.

D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

Així mateix, el valor estimat del contracte es determina en base als preus previstos al projecte d'obra aprovat.

B2. Valor estimat del contracte i mètode a aplicar per al seu càlcul.

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és el que es detalla al quadre següent (IVA no inclòs) per a tota la possible durada del contracte, i les possibles modificacions contractuals previstes:

Durada inicial	Modificacions previstes	Total
129.377,82 €	No	129.377,82 €

B3. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació, entès com el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, és de 129.377,82 € més 27.169,34 € en concepte d'IVA (21%).

C. Existència de crèdit

C1. Aplicació pressupostària.

La despesa originada per aquest contracte anirà a càrrec de la partida pressupostària 323/632.00, projecte 2026/2/RAM/1 del pressupost general municipal per a l'exercici 2027.

C2. Expedient d'abast plurianual.

No.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 64

D. Durada del contracte i termini de lliurament

El contracte s'haurà d'executar en el termini màxim de dinou (19) setmanes, organitzant-se de la manera que s'indica a continuació:

- 9 setmanes – Fase 1. CEIP Sagrada Família, a comptar des de l'inici dels treballs i fins a la posada en marxa de la instal·lació.
- 7 setmanes – Fase 2. Escola Les Planes, a comptar des de l'inici dels treballs i fins a la posada en marxa de la instal·lació.
- 3 setmanes – Legalització de les instal·lacions (certificats de gas i elèctric, inspecció per organisme de control i inscripció al RITSIC).

El termini d'execució de les obres, estrictament parlant, és de setze (16) setmanes o bé aquella durada menor determinada a l'oferta que resulti adjudicatària, a comptar a partir de l'acta de comprovació de replanteig.

El termini de lliurament de les obres té la condició d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment esdevé una causa de resolució del contracte. Per altra banda, l'incompliment dels terminis abans esmentats, o dels menors que hagi ofert l'adjudicatari, podrà determinar la imposició de penalitats en els termes en què s'expressa a la clàusula 22.2 d'aquests plecs.

La fase 2 s'haurà d'iniciar un cop acabada la fase 1, o bé podrà executar-se simultàniament a aquella, quan així ho hagués contemplat l'adjudicatari a la seva oferta. En qualsevol cas, la fase 2 no podrà ser iniciada amb anterioritat a la fase 1.

E. Variants

No s'admeten.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

F1. Forma de tramitació.

Ordinària.

F2. Procediment d'adjudicació.

Procediment obert simplificat.

L'adjudicació es farà mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 131, 145 i 156 a 159 de la LCSP.

F3. Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital.

Sí.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 64

Sobres a aportar en aquesta licitació.

Únic, i en els termes que es detallen a continuació:

SOBRE ÚNIC

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, signada electrònicament, d'acord amb el model de l'Annex I.

- Oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables automàticament, d'acord amb el model de l'Annex II, així com la documentació adjunta necessària, si fos el cas.

D'acord amb l'article 159 i la disposició transitòria tercera de la LCSP, per a participar al procediment de licitació obert simplificat, les empreses han d'estar inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o bé en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o figurar en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea. La no inscripció en la data final de presentació de les ofertes en algun dels registres avantdits comportarà l'exclusió en el procediment de licitació.

G. Solvència i classificació empresarials

G1. Requisits mínims de solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

La solvència econòmica i financera haurà d'acreditar-se mitjançant el volum anual de negocis referit al millor dels tres (3) darrers exercicis disponibles, per un import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte, això és, 194.066,73 euros.

El volum anual de negocis de la licitadora s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresa es trobés inscrita en aquest registre i, en cas contrari, per les dipositades al registre oficial on hagi d'estar-ho.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

La solvència tècnica s'acreditarà mitjançant una relació de les principals obres executades en el curs dels darrers cinc (5) anys, de característiques similars a les de l'objecte del contracte, amb indicació de l'import, les dates i el lloc d'execució. En aquest sentit, es consideraran obres similars les relacionades amb:

- Instal·lacions de calefacció i sales de calderes.
- Instal·lacions tèrmiques en edificis.
- Instal·lacions receptores de gas.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 64

S'exigeix que les obres acreditades tinguin un import igual o superior al 50% del pressupost base de licitació del contracte (IVA exclòs), això és, 64.688,91 euros.

L'acreditació de la realització d'aquestes obres es farà mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent en cada cas.

Les empreses de nova creació, entenent com a tals aquelles que tinguin una antiguitat inferior a cinc anys, podran acreditar la seva solvència tècnica per qualsevol dels mitjans indicats en les lletres b) a f) de l'article 88.1 de la LCSP.

G2. Classificació empresarial.

D'acord amb el que estableix l'article 77.1.a) de la LCSP, la classificació del contractista és obligatòria en els contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000,00 euros.

Atès que el present contracte té un valor estimat de 129.377,82 euros, no resulta exigible la classificació del contractista com a requisit de solvència per a la participació en la licitació.

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte.

No procedeix.

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental.

No procedeix.

H. Criteris d'adjudicació

Les ofertes acceptades a la licitació es valoraran, sempre que la documentació aparegui correctament acreditada, d'acord amb els següents criteris, que es ponderaran en funció del barem previst per a cadascun. S'opta per aquests criteris ja que donen una indicació clara del que s'estima com a beneficiós per a l'execució del contracte de forma òptima.

1- CRITERIS OBJECTIUS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100 punts)

Criteris avaluables automàticament (objectivament)	**Puntuació**
1. Millora econòmica	**0 - 20**
1.1 Millora econòmica global (0 a 20 punts) La licitadora oferirà una baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, considerant aquest import el PEC sense IVA, corresponent a 129.377,82 €. • La màxima puntuació (10 punts) s'atorgarà a l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament, sense superar	0 - 10

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 64

la baixa temerària. • La menor puntuació (0 punts) s'atorgarà a l'oferta que presenti el mateix preu establert com a pressupost base de licitació sense l'IVA (és a dir, 129.377,82 €). • La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment de conformitat amb la següent fórmula: $P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL}\right)\right] \times P$ P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic O_m = Oferta Millor O_v = Oferta a Valorar IL = Import de Licitació	
1.2 Millora econòmica en partida d'imprevistos d'obra (0 a 10 punts) La licitadora oferirà com a millora un import econòmic (preu final d'execució material amb IVA) per a cobrir les necessitats i imprevistos que puguin sorgir durant el procés constructiu, i sense modificar l'import econòmic final d'adjudicació resultat d'aplicar la baixa econòmica oferta a l'apartat anterior. Es limita aquest import, per valorar més la qualitat que el preu, a un màxim de 6.468,89 euros, corresponents al 5% de l'import de licitació. Durant l'execució de l'obra, els preus a aplicar en aquesta partida oferta correspondran als del projecte aprovat o, en el seu defecte, als de la base de dades de l'ITEC, prèvia aprovació per la Direcció Facultativa i, si s'escau, l'òrgan competent de l'Ajuntament. La valoració es realitzarà de forma automàtica de la següent manera: • La màxima puntuació (10 punts) a l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, sense superar el límit del 5% del preu de licitació. • La menor puntuació (0 punts) a l'oferta que no presenti cap millora econòmica en partida d'imprevistos d'obra. • La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment.	0 - 10
2. Millores tècniques vinculades a l'objecte del contracte	**0 - 52**
2.1. Millora 1. Sistema de telegestió de les sales de calderes dels dos centres El projecte deixarà disponibles, sense connectar, els senyals de les calderes, del mesurador d'energia, de les bombes i de la central de	0 - 17

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 64

detecció de gas (Modbus RTU i contactes secs), però no inclourà la passarel·la de comunicacions ni la connexió amb l'exterior (apartat 7.14.4 de cada centre). Es valorarà la instal·lació, als dos centres, d'un sistema de telegestió que permeti als serveis tècnics municipals supervisar les instal·lacions, rebre alarmes i actuar-hi a distància. El sistema serà independent i no requerirà cap plataforma municipal prèvia. La millora comprendrà, com a mínim, les actuacions següents: • Subministrament, instal·lació i configuració, a cada centre, d'una passarel·la de comunicacions compatible amb la regulació de les calderes, connectada als senyals que el projecte deixa disponibles. • Accés mitjançant navegador web i aplicació mòbil, amb usuaris per als serveis tècnics municipals, als dos centres, des d'una mateixa plataforma. • Visualització, com a mínim, de l'estat de funcionament i les alarmes de cada caldera, les temperatures d'impulsió i retorn, la temperatura exterior, l'estat de les bombes i l'alarma de detecció de gas. • Modificació a distància de les consignes de temperatura i dels horaris de funcionament de la calefacció. • Enviament automàtic d'alarmes per correu electrònic o notificació a l'aplicació en cas d'avaria, bloqueig o alarma de gas. • Connexió de dades durant un període mínim de dos (2) anys, mitjançant targeta SIM o, a l'escola Les Planes, la línia de comunicacions de la millora 2 (si s'ofereix). • Proves de funcionament i formació al personal dels serveis tècnics municipals. El pressupost de la millora es contempla a l'Annex III, i la puntuació s'atorgarà de forma automàtica de la següent manera: • 17 punts: Acceptació i execució íntegra de la millora als dos centres. • 0 punts: No oferta, oferta parcial o proposta que no compleixi amb les prestacions mínimes exigides. La millora s'acreditarà mitjançant la declaració responsable del licitador i les fitxes tècniques de la passarel·la i de la plataforma proposades, amb la justificació de la seva compatibilitat amb les calderes del projecte. La no presentació de la documentació indicada comportarà que aquesta millora no s'avaluï.	
<u>2.2. Millora 2. Línia de comunicacions fins a la sala de calderes de l'escola Les Planes</u> Es valorarà l'estesa d'una línia de comunicacions des de l'armari de comunicacions de l'escola Les Planes fins a la sala de calderes, per a	0 - 4

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 64

connectar el sistema de control de la sala a la xarxa de dades del centre sense dependre d'una connexió de dades mòbil. La millora comprendrà, com a mínim, les actuacions següents: • Subministrament i estesa de cable de dades de categoria 6 o superior, apte per a l'ambient del recorregut, o de fibra òptica amb els convertidors corresponents si la longitud supera els 90 m; fins a una longitud de 50 m. • Canalització en tub o safata, amb fixacions, passos de murs i segellat dels passos amb sistemes que mantinguin la resistència al foc dels tancaments de la sala de calderes. • Presa de connexió RJ45 en caixa o armari al costat del quadre de control de la sala de calderes. • Connexió a l'electrònica de xarxa del centre, en coordinació amb el servei d'informàtica que en sigui responsable. • Certificació del cablejat i lliurament del traçat definitiu. El pressupost de la millora es contempla a l'Annex III, i la puntuació s'atorgarà de forma automàtica d'acord amb el criteri següent: • 4 punts: Acceptació i execució íntegra de la millora definida per l'Ajuntament. • 0 punts: No oferta, oferta parcial o proposta que no compleixi les prestacions mínimes exigides. La millora s'acreditarà mitjançant la declaració responsable del licitador i les fitxes tècniques del cablejat i dels elements proposats. La no presentació de la documentació indicada comportarà que aquesta millora no s'avaluï.	
<u>2.3. Millora 3. Retirada de les xemeneies existents als dos centres</u> A cadascun dels dos centres, el projecte aprofita la xemeneia metàl·lica existent com a camisa per a fer-hi passar la nova conducció de fums de polipropilè de Ø160 mm (apartat 7.5 de cada centre): • A l'escola Les Planes, una xemeneia metàl·lica de Ø300 mm fixada amb brides a la façana de maó, d'uns 10 m d'alçada fins per sobre de la coberta. • Al CEIP Sagrada Família, una xemeneia d'acer inoxidable aïllada de Ø350 mm, de l'any 1997, que surt per la coberta de la sala de calderes i puja adossada a la façana de l'edifici proper, d'uns 10 m d'alçada. Són elements de més de vint-i-cinc anys, dels quals el projecte només preveu la neteja i la inspecció. Es valorarà la retirada completa d'aquestes xemeneies. La nova conducció de fums és la definida al projecte i no és objecte d'aquesta millora. La millora comprendrà, com a mínim, les següents actuacions: • Desmuntatge complet de les dues xemeneies existents, amb els	0 - 2

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 64

seus suports, brides i barrets, en trams des de dalt i amb els mitjans auxiliars necessaris. • Reparació i segellat dels punts d'ancoratge de les façanes. • Càrrega, transport i gestió dels residus a gestor autoritzat, inclòs l'aïllament de la xemeneia del CEIP Sagrada Família. El pressupost de la millora es contempla a l'Annex III, i la puntuació s'atorgarà de forma automàtica d'acord amb el criteri següent: • 2 punts: Acceptació i execució íntegra de la millora als dos centres. • 0 punts: No oferta, oferta parcial o proposta que no compleixi les prestacions mínimes exigides. La millora s'acreditarà mitjançant la declaració responsable del licitador. La no presentació de la documentació indicada comportarà que aquesta millora no s'avaluï.	
<u>2.4. Millora 4. Substitució de la coberta de la sala de calderes del CEIP Sagrada Família</u> La sala de calderes del CEIP Sagrada Família és un edifici exempt, de 9,90 m2 útils. El projecte en manté el sostre pla existent i en preveu el sanejament interior, la pintura i la reimpermeabilització amb làmines asfàltiques (capítol 02.14.02). Els plànols del projecte situen la cara inferior del sostre a +2,30 m i la superior a +2,50 m, mentre que la memòria indica una alçada lliure d'uns 2,50 m. Una alçada lliure de 2,30 m seria inferior a l'alçada mínima de 2,50 m que el RITE estableix per a les sales de màquines. Es valorarà la substitució de la coberta existent per una coberta nova lleugera, que garanteixi aquesta alçada lliure i resolgui definitivament l'estanquitat de la sala. La millora comprendrà, com a mínim, les actuacions següents: • Enderroc del sostre i de la coberta existents, prèvia comprovació de la seva composició, amb els mitjans de protecció necessaris i la gestió dels residus. • Recrescut de les parets perimetrals de fàbrica amb cèrcol de coronació de formigó armat, fins a obtenir una alçada lliure interior mínima de 2,50 m sobre el paviment acabat i un espai lliure mínim de 0,50 m per sobre de les calderes. • Nova coberta de panell *sàndwich* amb nucli de llana de roca, sobre estructura metàl·lica, recolzada al cèrcol, amb pendent cap a l'exterior, canal o ràfec i remats perimetrals. • Compliment de les exigències del CTE DB-SI per a la sala de calderes com a local de risc especial i classe BROOF(t1) de la coberta; la solució constructiva i la seva justificació s'hauran de presentar a la direcció facultativa per a la seva aprovació abans d'executar-la.	0 - 16

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 64

• Pas estanc de la conducció de fums per la coberta, i adaptació de la posició de les reixes de ventilació i dels ancoratges de les canonades que actualment es fixen al ràfec de la sala. • Acabat de les parets recrescudes igual que la resta de la sala, per dins i per fora. El pressupost de la millora es contempla a l'Annex III, i la puntuació s'atorgarà de forma automàtica d'acord amb el criteri següent: • 16 punts: Acceptació i execució íntegra de la millora definida per l'Ajuntament. • 0 punts: No oferta, oferta parcial o proposta que no compleixi les prestacions mínimes exigides. La millora s'acreditarà mitjançant la declaració responsable del licitador i les fitxes tècniques del panell *sàndwich* i dels materials proposats, amb la classificació de reacció i de resistència al foc. La no presentació de la documentació indicada comportarà que aquesta millora no s'avaluï.	
2.5. Millora 5. Aixecament de plànols de la instal·lació de calefacció de l'escola Les Planes El projecte conserva la xarxa de distribució i els radiadors existents de l'escola Les Planes, dels quals no es disposa de documentació gràfica actualitzada. Es valorarà l'aixecament de la instal·lació de calefacció de l'edifici, que facilitarà l'equilibratge hidràulic dels nous circuits i el manteniment posterior. La millora comprendrà, com a mínim, els treballs següents: • Aixecament, a totes les plantes de l'edifici, del traçat de les canonades de distribució vistes i accessibles, amb indicació dels diàmetres, dels circuits a què pertanyen i de les vàlvules de tall i de regulació. • Inventari de tots els radiadors, amb la ubicació, el tipus, les dimensions, el nombre d'elements i la potència estimada, i dels elements de regulació (aixetes, detentors i purgadors). • Plànols de la sala de calderes tal com quedi executada (as-built). • Lliurament dels plànols en format DWG i PDF, sobre la base dels plànols municipals de l'edifici, i de l'inventari de radiadors en full de càlcul. El pressupost de la millora es contempla a l'Annex III, i la puntuació s'atorgarà de forma automàtica, d'acord amb el criteri següent: • 9 punts: Acceptació i execució íntegra de la millora definida per l'Ajuntament. • 0 punts: No oferta, oferta parcial o proposta que no compleixi les prestacions mínimes exigides. La millora s'acreditarà mitjançant la declaració responsable del licitador. La no presentació de la documentació indicada comportarà que aquesta	0 - 9

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 64

millora no s'avaluï.	
2.6. Millora 6. Calorifugat de canonades de distribució existents Es valorarà el calorifugat de trams de canonada de distribució de calefacció existents, sense aïllament o amb aïllament deteriorat, situats en espais no calefactats i no inclosos al projecte (que ja inclou el tram exterior del CEIP Sagrada Família). La millora abastarà fins a un màxim de 30 m lineals entre els dos centres, en els trams que determini la direcció facultativa. La millora comprendrà, com a mínim, les actuacions següents: • Retirada de l'aïllament deteriorat, si escau. • Subministrament i col·locació d'aïllament tèrmic amb els gruixos mínims establerts a la IT 1.2.4.2.1 del RITE. • Acabat de protecció en els trams exteriors o exposats a cops. • Senyalització del sentit de circulació del fluid. El pressupost de la millora es contempla a l'Annex III, i la puntuació s'atorgarà de forma automàtica d'acord amb el criteri següent: • 4 punts: Acceptació i execució íntegra de la millora definida per l'Ajuntament. • 0 punts: No oferta, oferta parcial o proposta que no compleixi les prestacions mínimes exigides. La millora s'acreditarà mitjançant la declaració responsable del licitador i la fitxa tècnica de l'aïllament proposat. La no presentació de la documentació indicada comportarà que aquesta millora no s'avaluï.	0 - 4
3. Garantia i servei posterior	**0 - 18**
3.1. Ampliació del termini de garantia Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de l'obra sobre el termini mínim d'un any establert a l'article 243.3 de la LCSP. L'ampliació s'aplicarà a totes les obres i instal·lacions executades, inclosos els equips, i comprendrà la mà d'obra, els desplaçaments i el material necessaris per resoldre els defectes que s'hi manifestin. Només s'admetran les opcions tancades següents: • 0 punts: No s'ofereix cap ampliació del termini de garantia. • 4 punts: S'ofereix un (1) any addicional. • 7 punts: S'ofereixen dos (2) anys addicionals. • 10 punts: S'ofereixen tres (3) anys addicionals. No s'admetran ofertes amb fraccions de temps (mesos o dies) diferents als indicats, ni terminis intermedis no previstos expressament en aquest apartat.	0 - 10
3.2. Temps de resposta davant avaries durant el període de garantia Es valorarà el temps de resposta de la licitadora en presentar-se al centre per a atendre les avaries que deixin a una escola sense servei de	0 - 8

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 64

calefacció, o amb un servei parcial, durant tot el període de garantia. El temps de resposta es comptarà en hores, dins de dies laborables, des de la comunicació de l'avaria per part de l'Ajuntament per correu electrònic o per telèfon. Només s'admetran les opcions tancades següents: • 0 punts: Més de 24 hores o sense compromís. • 3 punts: Fins a 24 hores. • 6 punts: Fins a 8 hores. • 8 punts: Fins a 4 hores. El temps de resposta ofert tindrà caràcter d'obligació contractual, i el seu incompliment es podrà penalitzar.	
4. Reducció del termini d'execució de les obres Es valorarà la reducció del termini d'execució de les obres fins a la posada en marxa de les dues instal·lacions, fixat en setze (16) setmanes per a l'execució consecutiva de les dues fases (9 setmanes de la fase 1 i 7 setmanes de la fase 2). La reducció es pot obtenir solapant l'execució de les dues fases, sempre començant per la fase 1, i reduint el termini de cada fase. El termini de tres (3) setmanes per a la legalització no és objecte de reducció. L'oferta s'haurà d'expressar com a termini total d'execució de les obres, en setmanes senceres, d'acord amb les opcions tancades següents: • 0 punts: Execució en setze (16) setmanes (fases consecutives, sense reducció). • 2 punts: Execució en catorze (14) setmanes (fases consecutives, reducció de dues setmanes). • 4 punts: Execució en dotze (12) setmanes (fases consecutives, reducció de quatre setmanes). • 6 punts: Execució en deu (10) setmanes (fases consecutives, reducció de sis setmanes). • 8 punts: Execució en nou (9) setmanes (execució simultània de les dues fases). • 10 punts: Execució en vuit (8) setmanes (execució simultània de les dues fases i reducció d'una setmana de la fase 1). Les ofertes de termini inferior a setze (16) setmanes hauran d'anar acompanyades d'una planificació d'obra amb un cronograma per fases que justifiqui la viabilitat tècnica del termini ofert. Hi hauran de constar els mitjans humans i materials destinats a cada fase quan se solapin, els terminis de subministrament de les calderes i dels equips principals, i els temps d'assecat i de curat de l'obra civil de la fase 1. La no presentació d'aquesta planificació comportarà que aquest criteri no sigui valorat. El termini mínim admissible és de vuit (8) setmanes. Correspon a l'execució simultània de les dues fases amb el termini de la fase 1 reduït	**0 - 10**

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 64

de nou (9) a vuit (8) setmanes, i es fixa per garantir que l'execució continuï essent tècnicament viable, especialment pel que fa a l'obra civil del CEIP Sagrada Família. No s'admetran ofertes amb terminis diferents dels previstos en aquest apartat. El termini ofert passarà a ser el termini contractual d'execució de les obres.	

2- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (0 punts)

No hi ha criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'haurà de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

- Si concorre una (1) empresa licitadora, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi amb els següents dos criteris:
  - Que l'oferta econòmica sigui un 25 % més baixa que el pressupost de licitació.
  - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta el present plec.
- Si concorren dues (2) empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi amb els següents dos criteris:
  - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
  - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- Si concorren tres (3) o més empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi amb els següents dos criteris:
  - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
  - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

    Per a calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com a adjudicatàries

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 64

Sí, de conformitat amb l'article 65.2 de la LCSP, a efectes d'acreditar l'aptitud per a poder resultar adjudicatària d'aquest contracte, la licitadora haurà de disposar de l'habilitació vigent com a empresa instal·ladora d'instal·lacions tèrmiques en edificis i d'instal·lacions de gas, d'acord amb la normativa de seguretat industrial aplicable, i haurà d'estar inscrita al Registre dels Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC).

Si no disposen de les indicades habilitacions, hauran d'acreditar el compromís de subcontractar les parts de l'obra afectades amb empreses que sí les tinguin.

K. Garantia provisional

No s'exigeix a l'empara dels articles 106 i 159.4 de la LCSP.

L. Garantia definitiva

Sí.
Import: El 5% del preu ofert (IVA exclòs), a l'empara de l'article 106 de la LCSP.
Forma de constitució: Es detalla a la clàusula 16.2 del present plec.

M. Condicions especials i essencials d'execució

M1. Condicions especials d'execució

1.- Gestió de residus

L'adjudicatària haurà de garantir la correcta gestió dels residus generats, inclosos els equips desmuntats i l'aigua dels circuits, d'acord amb la normativa vigent i amb l'estudi de gestió de residus del projecte. Haurà d'assegurar la separació per fraccions i l'entrega a gestor autoritzat, i acreditar documentalment el destí final dels residus.

2.- Reducció de l'impacte ambiental de l'obra

L'adjudicatària haurà d'adoptar mesures per a minimitzar les emissions derivades de l'execució de l'obra, incloent-hi la racionalització dels transports, la utilització d'equips eficients i la reducció de desplaçaments innecessaris.

M2. Condicions essencials d'execució

1.- Compatibilitat amb el funcionament dels centres

L'adjudicatària haurà de planificar els treballs d'acord amb el calendari pactat amb la direcció de cada centre i amb els Serveis Tècnics municipals, fora del període de funcionament de la calefacció. Haurà de garantir en tot moment la seguretat de les persones usuàries i treballadores, el manteniment dels recorreguts d'evacuació i el funcionament de les instal·lacions que es conserven, com les claus de pas generals d'aigua de l'escola Les Planes.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 64

Acabades les obres, s'haurà de fer una neteja final completa de les zones afectades i retirar els residus, els materials sobrants i els mitjans auxiliars, de manera que els espais quedin en condicions d'ús immediat.

2.- Termini d'execució

El termini d'execució de les obres té la condició d'obligació contractual essencial. En cas d'incompliment, es podran imposar les penalitats que preveu l'article 193 de la LCSP, en la quantia que s'estableixi a la clàusula 22 d'aquest plec, o es podrà resoldre el contracte. Si l'endarreriment comportés la pèrdua total o parcial del finançament concedit a l'Ajuntament per part d'altres administracions, es reclamaran els danys i perjudicis corresponents, de conformitat amb l'article 194 de la LCSP.

3.- Legalització de les instal·lacions

L'adjudicatària haurà de lliurar, dins del termini total del contracte, incloses les tres (3) setmanes per a la legalització, tota la documentació que sigui necessària per a la legalització de les dues instal·lacions (certificats d'instal·lació tèrmica, de gas i elèctrica, inspecció per organisme de control i inscripció al RITSIC), així com la documentació final d'obra, les instruccions d'ús i manteniment i el llibre de l'edifici de les instal·lacions.

4.- Cartells publicitaris (subvencions)

L'adjudicatària haurà d'assumir, al seu càrrec, el subministrament, instal·lació, manteniment i retirada dels cartells i elements de difusió de les obres que exigeixi la normativa reguladora del programa de cooperació financera (RAM) que finança l'actuació.

5.- Ordre d'execució de les fases

Les obres hauran de començar obligatòriament per la fase 1 (CEIP Sagrada Família), i la fase 2 (Escola Les Planes) no es podrà iniciar abans de l'inici de la fase 1. No suposarà una infracció d'aquesta condició l'execució simultània d'ambdues fases, en cas que s'ofereixi per l'adjudicatària.

6.- Seguretat a l'entorn escolar

Quan les obres coincideixin amb activitat al centre, l'adjudicatària haurà de delimitar i tancar la zona d'obra, separar els recorreguts del personal de l'obra dels de l'alumnat i del personal del centre, i programar les càrregues, les descàrregues i la circulació de vehicles fora dels horaris d'entrada i sortida de l'alumnat.

N. Modificació del contracte prevista

No s'ha previst.

O. Cessió del contracte

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 64

Sí, de conformitat amb la clàusula 32 del PCAP.

P. Subcontractació

Sí, de conformitat amb la clàusula 33 del PCAP i amb els articles 215 a 217 de la LCSP.

Q. Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus.

R. Termini de garantia

Un (1) any comptador a partir de l'acta de recepció de les obres o el termini superior que ofereixi l'adjudicatària.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que ha d'abonar l'empresa o empreses adjudicatàries

No es preveu import màxim de les despeses de publicitat de la licitació que haurà d'abonar l'adjudicatari, ja que la publicació al perfil del contractant és gratuïta.

T. Programa de treball

Sí, de conformitat amb el que s'estableixi al projecte, o de conformitat amb el que presenti l'adjudicatària.

U. Subrogació del personal

No.

V. Termini de presentació d'ofertes

Vint (20) dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació al perfil del contractant. Si l'últim dia de presentació coincideix en festiu o dissabte, es traslladarà el termini al primer dia hàbil següent.

W. Dubtes o aclariments.

Els dubtes i/o sol·licituds d'informació es podran realitzar mitjançant l'eina del perfil del contractant.

X. Obertura de les ofertes

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 64

De conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura de l'oferta econòmica no es realitzarà en acte públic, ja que es preveu l'ús de mitjans electrònics en la present licitació.

Y. Confidencialitat

D'acord amb el que disposa l'article 133 de la LCSP, el contractista no pot difondre la informació a què tingui accés en ocasió de l'execució del contracte. Durant tota la vigència del contracte haurà de preservar el compliment d'aquest principi, així com el de respectar la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals i el que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament General de Protecció de Dades o RGPD).

Z. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Àrea de Territori.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 64

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte.

1.1. L'objecte del contracte és l'execució de l'obra que es descriu en l'apartat A del quadre de característiques.

1.2. El contracte no es divideix en lots d'acord amb la justificació indicada en l'apartat A del quadre de característiques.

1.3. L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractació (CPV) és la que consta en l'apartat A del quadre de característiques.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte.

Les necessitats a satisfer queden detallades al projecte tècnic així com a l'informe de necessitats, que consten incorporats a l'expedient administratiu.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.

3.1. El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B1 del quadre de característiques.

3.2. El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen a l'apartat B2 del quadre de característiques.

3.3. El pressupost base de licitació és el que s'assenyala a l'apartat B3 del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4. El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el valor afegit si s'escau. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5. S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'apartat C1 del quadre de característiques.

Quarta. Termini d'execució del contracte.

4.1. El termini d'execució de les obres és el que s'estableix a l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen al programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 64

4.2. L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un (1) mes a comptar des de la formalització del contracte. De conformitat amb l'article 237 de la LCSP, aquest termini es podrà modificar en casos excepcionals, que han de quedar degudament justificats.

4.3. L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

4.4. Quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació pot concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que, si s'escau, siguin procedents.

Cinquena. Règim jurídic del contracte.

5.1. El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren parts integrants del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats a l'article 128 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

A més, es regeix per la normativa següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública

d) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (d'ara en endavant RD 817/2009)

e) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (en endavant, RGLCAP).

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 64

f) Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.

g) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya, i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants.

S'admetran variants quan així consti en l'apartat E del quadre de característiques, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'apartat F del quadre de característiques.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.

8.1. D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents a les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica a la clàusula

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 64

onzena d'aquest plec. Un cop rebut/s el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment del recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=llagosta&idCap=10248837&ambit

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçat a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per a donar-se d'alta cal fer «clic» en l'apartat «Perfil del licitador» de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

8.4 Certificats digitals:

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 64

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat de qualitat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014 sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que «*una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres*».

Novena. Aptitud per contractar.

9.1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula desena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixen a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites al RELI o al ROLECE, a la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte, també es considera admissible la proposició de la licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 64

Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

9.2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les persones físiques espanyoles s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'Annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membre de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracte de contractes subjectes a regulació harmonitzada de valor estimat igual o superior a 5.404.000 euros o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantitat significativa.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 64

9.4. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins la seva extinció.

9.5. Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per a participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat «Perfil del licitador».

9.6. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Solvència de les empreses licitadores.

10.1. Per a participar en la present licitació, atès que el valor estimat és inferior a 500.000,00 euros (IVA exclòs), les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínim de solvència que es detallen a l'apartat G1 del quadre de característiques, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades a l'apartat G1 del quadre de característiques per a acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les podrà autoritzar a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2. Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'apartat G3 del quadre de característiques.

10.3. Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals son necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 64

10.4. Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per a contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5. A les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'apartat G1 del quadre de característiques. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 64

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i proposicions.

11.1. Les empreses poden presentar oferta per la totalitat de l'objecte del contracte o per un o varis lots pel cas que l'objecte s'hagi dividit en lots.

11.2. Les empreses licitadores, quan així es faci constar en l'apartat F del quadre de característiques, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un (1) sobre, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=llagosta&idCap=10248837&ambit

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció a l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per a enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per a presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

11.3. Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en el sobre corresponent. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per a poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifratge dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per a tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 64

Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i son imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per accedir al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per a introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó «anar a enviar paraules clau», accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix, necessàriament la introducció, per part de les empreses licitadores, de les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procès, per a poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Es podrà sol·licitar la introducció de les paraules clau tantes vegades com sigui necessari. Aquesta sol·licitud es genera des de la pròpia eina de Sobre Digital.

11.4. Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació podrà ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicat el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 64

una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la Mesa de Contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Les empreses licitadores poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de «Licitació electrònica» de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/vies/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

11.5. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

11.6. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de Contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 64

cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.7. L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25MB. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

11.8. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de «Licitació electrònica» de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=llagosta&idCap=10248837&ambit

El format de document electrònic admissible es pdf.

11.9. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.10. Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demès documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat, almenys, dotze (12) dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions. Aquestes consultes es realitzaran mitjançant l'eina del perfil del contractant.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per a sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de «enviar pregunta» de l'espai virtual de la licitació. Aquestes «preguntes i respostes» seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residencial al perfil de contractant de l'òrgan (https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/10248837?categoria=0).

11.11. Les proposicions son secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 64

contractació per a consultar les dades que recullen el RELI o el ROLECE, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.12. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.13. Contingut dels sobres.

ÚNIC – SOBRE DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I D'OFERTA

Les dades personals que s'obtinguin de les licitadores seran tractades per l'ens contractant com a responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del RGPD. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per a la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al RGPD (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat o la limitació o oposició al tractament), les licitadores es podran adreçar en qualsevol moment a l'ens contractant.

Així mateix, cal recordar que, en cas que, amb ocasió a la participació en aquesta licitació, les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per a incorporar-les en les seves ofertes, com per a acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, han de complir amb l'obligació d'informar les persones afectades, en compliment de la relació precontractual o contractual, d'acord amb l'article 6.1.b) del RGPD.

a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, signada electrònicament, d'acord amb l'Annex I.

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a Annex I a aquest plec i com a PLANTILLA INCLOSA en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració té la deguda representació per a presentar la proposició i la declaració.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plecs.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 64

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognoms i NIF de la persona o les persones autoritzades per a accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració responsable.. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatària del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels qual s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la Mesa de Contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o el ROLECE o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres sempre que estiguin degudament actualitzades.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el RELI o en el ROLECE a la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte, també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre, juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 64

rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

b) Oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a Annex II a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document «resum» de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

D'acord amb la disposició addicional primera del Decret llei 3/2016, de 31 de maig, és suficient l'ús d'aquesta signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Les proposicions s'han de signar electrònicament pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE, si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital, que poden declarar que conté informació confidencial, sí conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualssevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 64

documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal i com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la Mesa de Contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

11.14. La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarar per les empreses licitadores o contractes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de Contractació.

12.1 La Mesa de Contractació està integrada pels següents membres:

President:

- Juan Manuel García Olmo, Coordinador de Serveis Jurídics de la corporació o persona que el substitueixi.

Vocals:

- Rosa March Escué, Secretària de la corporació o persona que la substitueixi.
- Joan Giménez Anglada, Interventor de la corporació o persona que el substitueixi.
- Míriam Garcia Quintana, Cap de l'Àrea de Territori de la corporació o persona que el substitueixi.

Secretària:

- Montserrat Cuyàs Romén, Cap de la Unitat de Pressupostos i Comptabilitat o persona que la substitueixi.

En casos de vacant, absència, malaltia o qualsevol altra causa legal que impedeixi l'assistència dels titulars el titular en designarà a qui els substitueixi havent de publicar aquesta nova composició de la Mesa de Contractació en el perfil del contractant.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 64

Tretzena. Determinació de la millor oferta.

13.1. Criteris d'adjudicació del contracte.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'apartat H del quadre de característiques.

13.2. Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes (sobre únic).

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres presentats per les empreses licitadores, per part de la Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si s'escau, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, aquestes circumstàncies es faran públiques mitjançant el seu perfil de contractant.

Posteriorment, la Mesa de Contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, un cop sol·licitats, si s'escau, els aclariments o les esmenes, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, i la remetrà a l'òrgan de contractació.

Per a fer aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a l'apartat H del quadre de característiques i a l'anunci.

En la mateixa sessió, la Mesa de Contractació procedirà, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments establerts en el plec, a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Així mateix, la Mesa de Contractació comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes. En cas que l'oferta estigui signada electrònicament i el resum de l'oferta no, la Mesa acceptarà la proposició. En cas que ni l'oferta ni el resum de l'oferta estiguin signats electrònicament, la Mesa comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè esmenin la signatura del resum de l'oferta en el termini de tres (3) dies naturals.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 64

d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la faci inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

Posteriorment, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació i la remetrà a l'òrgan de contractació.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També els podrà sol·licitar quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions seran excloses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

El actes d'exclusió adoptats per la Mesa poden ser impugnats en els termes establerts a la clàusula trenta-vuitena.

13.3. Empat.

En casos d'empat en les puntuacions per les ofertes de les empreses licitadores, l'empat s'ha de resoldre mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris de caràcter social esmentats en l'article 147.2 de la LCSP.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 64

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

13.4. Subhasta electrònica.

En aquest expedient no es preveu l'ús de la subhasta electrònica per a la presentació de millores en els preus o de nous valors relatius a determinats elements de les ofertes que siguin susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges, que la millorin en el seu conjunt.

13.5. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat I del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació requerirà a l'/les empresa/ es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de despeses, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de la oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de deu (10) dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 64

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacionals, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació.

14.1. La Mesa de Contractació comprovarà, en el Registre d'Empreses Licitadores corresponent, que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per a contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

Per tant, la secretaria de la Mesa de Contractació, requerirà a l'empresa que hagi presentat la millor oferta per tal que, en el termini de set (7) dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment, aporti la documentació següent, si no està inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb la clàusula onzena d'aquest plec:

-En cas que l'empresa recorri a la capacitat d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris als quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
-Documentació acreditativa del compliment dels requisits mínims de solvència exigits, quan aquests no constin inscrits al Registre d'Empreses Licitadores que correspongui.
-Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
-Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableixi a la clàusula quinzena.
-Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini a l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o un Estat signatari de l'Espai Econòmic Europeu, es pot acreditar la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set (7) dies hàbils.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 64

14.2. Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de tres (3) dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que, a aquests efectes, té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e) de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva.

15.1. L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'apartat L del quadre de característiques.

15.2. Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de l'Ajuntament de la Llagosta.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de l'Ajuntament de la Llagosta.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 64

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

15.3. En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat L del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

15.4. La garantia definitiva respon dels conceptes definits a l'article 110 de la LCSP.

15.5. En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

15.6. Quan, com a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideren les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

15.7. Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

15.8. En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

15.9. D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot acordar que, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar una garantia complementària de fins un 5% del preu.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecií una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 64

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores amb un màxim de 60 € per les despeses en què hagin incorregut prèvia acreditació de les mateixes.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà al perfil del contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte.

17.1. Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena i, en els casos en què sigui preceptiva, amb la fiscalització prèvia del compromís de la despesa per la Intervenció en un termini no superior a cinc (5) dies, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil del contractant.

17.2. La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze (15) dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte.

18.1. El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

18.2. La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, els terminis a comptar des de la notificació es computen des de la data d'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computen des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 64

18.3. Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.4. Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

18.5. El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.6. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.7. La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze (15) dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

18.8. Un cop formalitzat el contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 64

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

Dinovena. Condicions especials d'execució.

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat M1 del quadre de característiques, així com les que es puguin establir com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

Vintena. Execució i supervisió de les obres.

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveixen de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres.

Vint-i-unena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball.

21.1. L'empresa o empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de trenta (30) dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball quan així es determini expressament en l'apartat T del quadre de característiques, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen a l'article 144.3 del RGLCAP.

21.2. En el termini de vint-i-un (21) dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set (7) dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set (7) dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'apartat T del quadre de característiques.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 64

Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contractes.

22.1. L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

22.2. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis es produeix per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta s'ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que la contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

El termini d'execució del contracte vindrà determinat pel que s'hagi determinat a l'oferta de l'adjudicatari i comprèn el període que va de l'acta de comprovació del replanteig a l'acta de recepció de l'obra.

Pel cas que es produeixi un retard en l'execució de l'obra i l'òrgan de contractació decidís concedir al contractista una ampliació del termini d'execució, aquest fet no enervarà la facultat de l'òrgan de contractació de imposar les penalitats que corresponguin per la demora en l'execució produïda.

22.3. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, s'imposaran penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-tresena d'aquest plec, es podran imposar penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 64

22.4. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es pugui deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Vint-i-tresena. Personal responsable del contracte.

La persona responsable del contracte serà el Sr. Ignasi Arcarons Camps, arquitecte tècnic de la corporació, que assumirà la direcció de l'obra i exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per a assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències.

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes interpretatius.

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 64

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.

Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista.

26.1. La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes que corresponguin.

26.2. El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes als articles 198 i 243 de la LCSP.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de la Llagosta, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de la Corporació i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació i el número d'expedient del contracte que figurarà a l'encapçalament de l'acord d'adjudicació.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestor destinataris es farà mitjançant els codis DIR3 següents:

Oficina comptable	L01081056
Òrgan gestor	L01081056
Unitat tramitadora	L01081056

26.3. En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

26.4. Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de la contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb la garantia previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 64

26.5. En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el Plec de Prescripcions Tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertes, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

26.6. L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

26.7. L'empresa contractista des del moment de l'adjudicació del contracte haurà de procedir a presentar, mitjançant la seu electrònica de l'Ajuntament, certificat de la titularitat del compte signat per la pròpia entitat.

Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista.

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant quinze (15) anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista.

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'Annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 64

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista ha de garantir que, en l'execució del contracte, totes les seves activitats es duen a terme en plena conformitat amb els convenis de l'Organització Internacional del Treball, la Directiva (UE) 2024/1760 del Parlament Europeu i del Consell, de 13 de juny de 2024, sobre diligència deguda de les empreses en matèria de sostenibilitat i per la qual es modifiquen la Directiva (UE) 2019/1937 i el Reglament (UE) 2023/2859, i el Pla d'acció nacional d'empreses i drets humans, així com amb el dret internacional dels drets humans i el dret internacional humanitari

c) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

d) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

e) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

f) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

g) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

h) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'Obra Pública, la memòria final quan així s'estableixi per aquest plec. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

i) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 64

documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de Política Lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 35/2010, d'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran, i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

A més, l'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

j) L'empresa o empreses contractistes s'han de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el 2‰ del preu del contracte.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

k) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració General de l'Estat. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 51 de 64

l) L'empresa contractista, com a mínim vuit (8) dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del Departament, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.

També està obligada a publicar en un diari de gran circulació l'anunci sobre l'inici i finalització de les obres, d'acord amb els criteris establerts per l'òrgan de contractació.

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

m) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i de Garantia dels Drets Digitals i a la normativa de desenvolupament; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personal, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricte àmbit de l'execució directa del contracte.

n) L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació que li sigui requerida, d'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

o) L'empresa o les empreses contractistes han de complir la normativa de competència. En cas d'incompliment d'aquesta normativa, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial Decret llei 9/2017, de 26 de maig, pel qual es transposen directives de la Unió Europea en els àmbits financer, mercantil i sanitari, i sobre el desplaçament de treballadors.

p) L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 64

- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions

Vint-i-novena. Prerrogatives de l'Administració.

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereix el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i son immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert a l'article 191 de la LCSP.

Trentena. Modificació del contracte.

30.1. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu als articles 203 a 207 de la LCSP.

30.2. Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en els supòsits, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en l'apartat N del quadre de característiques:

La necessitat de modificació del contracte serà posada de manifest pel responsable del contracte el qual emetrà el corresponent informe justificatiu. L'òrgan de contractació acordarà, si s'escau la modificació previ informe de la Secretaria i la Intervenció municipals.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 64

30.3. Modificacions no previstes.

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regular en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

30.4. Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

30.5. En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

30.6. En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'Obra Pública, s'ha de donat compliment també a allò establert en el seu article 48.

30.7. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

30.8. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

30.9. No tindran la consideració de modificacions contractuals:

- L'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que, durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir a la certificació final de l'obra.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 64

- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que, en el se conjunt, excedeixi el 3% del pressupost primitiu d'aquest.

Trenta-unena. Suspensió del contracte.

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre (4) meses, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos (2) dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst a l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 64

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-dosena. Successió i cessió del contractes.

32.1. Successió en la persona del contractista.

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanin.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanin, sempre que reuneixin les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni,empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

32.2. Cessió del contracte.

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 64

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos (2) mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del Jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-tresena. Subcontractació.

33.1. L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu a l'apartat P del quadre de característiques.

33.2. Les empreses licitadores han d'indicar a les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint (20) dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

33.3. L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan inicïi la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 57 de 64

subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representat o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per a realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

33.4. L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

33.5. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP, en el Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'Obra Pública, també resulta d'aplicació aquesta llei.

33.6. La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i a l'article 215 de la LCSP per a procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació comporta, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la imposició de penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

33.7. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

33.8. En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per a contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes a l'article 71 de la LCSP.

33.9. L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 58 de 64

33.10. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

33.11. Quan així ho sol·liciti la subcontractista, la contractista ha d'expedir un certificat de bona execució que reflecteixi el contingut tècnic i econòmic de la participació de la subcontractista en el contracte, i el nivell de satisfacció en el resultat. El certificat s'ha d'emetre en deu (10) dies des de la sol·licitud i trametre'l a la subcontractista, amb còpia al responsable del contracte.

33.12. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec, de les quals en respondrà la garantia definitiva.

Procedirà la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

En els supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte o el valor estimat del contracte superi els cinc milions d'euros, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Trenta-quatrena. Revisió de preus.

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla a l'apartat Q del quadre de característiques. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagi transcorregut un any des de la seva formalització.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 59 de 64

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 60 de 64

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-cinquena. Recepció i liquidació.

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixin obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-sisena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

El termini de garantia és l'assenyalat a l'apartat R del quadre de característiques i començarà a computar a partir de la recepció de les obres i no pot ser inferior a un any llevat de casos especials.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-setena. Resolució del contracte.

Son causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 61 de 64

- La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre (4) mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit (8) mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució son les que s'estableixin als articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 62 de 64

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-vuitena. Règim de recursos.

38.1. Els actes de preparació i adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari (recurs potestatiu de reposició) que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010 del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

38.2. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Trenta-novena. Arbitratge.

Sens perjudici del que estableix la clàusula quaranta-dosena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la empresa contractista, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Quarantena. Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per a interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial Decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Quaranta-unena. Règim d'invalidesa.

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa prevista en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 63 de 64

Quaranta-dosena. Jurisdicció competent.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Codi Validació: 5YFMFQWLRG2LNR7N94PZR3LK4
Verificació: https://llagosta.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 64 de 64