# INFORME DE MOTIVACIÓ – EXECUCIÓ D'OBRES

IM 2026-195

**Títol de la licitació:**
**EXECUCIÓ D'OBRES DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE 25 kV, NOU CENTRE DE MESURA I NOU CENTRE DE TRANSFORMACIÓ PER NOVA ESTACIÓ DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS DE 1.500 kW A L'ÀREA DE SERVEI DE GAVÀ SUD DE LA C-32. BARCELONA**

**Procediment** (1)**: OBERT**

**Autorització** (2)**:** A2026-33

El present informe s'emet als efectes d'allò establert en l'article 116.4 de la LCSP

**1.- Descripció i Necessitat de la contractació. Insuficiència de mitjans** (3):

Cimalsa ha licitat una concessió d'obres per a la construcció d'una estació de recàrrega ultra ràpida de vehicles elèctrics a l'àrea de servei de Gavà en sentit Barcelona, ubicada a la C-32, segons encàrrec de la Secretaria de Transports i Mobilitat del Departament de Territori.

Per poder desenvolupar la concessió és necessari que CIMALSA executi les obres necessàries per disposar d'una escomesa elèctrica de 1500 kW, que inclouen una nova línia elèctrica de Mitja tensió soterrada, nou centre de mesura i nou centre de transformació, objecte d'aquest informe de motivació.

Cimalsa no disposa de mitjans propis, ni personals ni materials, per a la realització dels treballs.

**2.- Característiques de la licitació**

A. **Lots:** No s'ha dividit en lots atès que per les característiques específiques de les obres a contractar és necessari que el licitador ofereixi una execució integral.

B. **Dades econòmiques**

**PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)**:
**209.809,75 euros més IVA (Pressupost d'execució per contracte PEC més IVA**)

Als efectes previstos a l'article 100.2 de la LCSP el referit pressupost es desglossa de la següent forma:

Costos directes: 176.310,73 euros més IVA
Costos indirectes (19%): 33.499,04 euros més IVA

**VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC): 276.948,87 euros més IVA**

El referit VEC està format per la suma de:

PBL : 209.809,75 euros més IVA

Excés d'amidaments, preus contradictoris o eventuals modificats (32%): 67.139,12 euros més IVA

**DATA OBTENCIÓ D'AUTORITZACIÓ DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ:** 29/10/2026

**FORMA DE PAGAMENT:** certificacions mensuals d'obra amb data de pagament a 30 dies de la signatura de la factura, dia 25

**C. Termini, ampliació i plurianualitat del contracte** (4):

El termini d'execució del contracte és de 6 mesos

Possibilitat d'ampliació de termini: fins a 6 mesos més en cas d'endarreriments imputables a la companyia distribuïdora

Plurianualitat: si el contracte s'executa en un termini més llarg d'un any o entre dos exercicis socials o més, la plurianualitat queda aprovada amb la signatura del present informe de motivació

**D. Variants:**

No s'admeten variants

**E. Condicions especials d'execució** (5):

Caldrà complir la següent condició especial d'execució:

- Dur a terme formació en el lloc de treball relacionada amb els serveis que es prestin. Per acreditar-ho el contractista haurà d'aportar, un cop realitzada la formació, una declaració signada que inclogui el temari de la formació impartida, els dies i hores totals de formació i un llistat del personal que ha assistit. Caldrà lliurar aquesta declaració abans de la signatura de l'Acta de Recepció de les obres.

**F. Solvència i classificació empresarial (5):**

**F.1 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional**

<u>Solvència econòmica-financera:</u>

No trobar-se en situació concursal o en risc imminent d'entrar en situació concursal, estar al corrent en la presentació i registre dels comptes anuals, per societats mercantils i de l'IRPF per autònoms

<u>Solvència tècnica-professional:</u>

a) Cap d'Obra

Titulació: Una titulació universitària que acrediti la capacitat professional i tècnica adequada per desenvolupar l'objecte del contracte.

Perfil: no es requereix

Experiència professional mínima: 10 anys

Dedicació mínima: 50 %

El cap d'obra ha d'haver executat en els darrers 10 anys:

| Núm. obres exigides | Tipus d'obra | Pressupost execució per contracte de l'obra (sense IVA) |
|---|---|---|
| 3 | Obres elèctriques de Mitja Tensió (poden formar part d'obres més grans, però l'apartat de Mitja Tensió ha de tenir aquest import) | 150.000 € |

Cal aportar un certificat del cap d'obra amb les obres exigides per la solvència tècnica, així com els certificats de bona execució emesos per part de l'entitat contractant de les obres.

**F.2 Classificació exigida als participants (5):**

No s´exigeix.

**F.3 Adscripció de mitjans materials o personals a l'execució del contracte:**

Els necessaris de tot tipus per a l'execució del contracte

**F.4 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental**

No s'exigeix.

**G. Contingut dels sobres B i C**

**<u>Contingut del sobre B: Criteris subjectes a judici de valor</u>**

Les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

En aquest cas, la inclusió en el Sobre B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, **comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora**.

La documentació inclosa dins del sobre B haurà de presentar-se ordenada i separada per apartats, numerats d'acord amb la numeració que estructura del present plec i que es defineix més endavant.

La proposta tècnica està dividida en els apartats següents:

- **Memòria tècnica i metodologia:**

  S'aportarà una memòria tècnica amb una **extensió màxima de 4 pàgines** a una cara, amb la descripció de la metodologia a seguir en cadascuna de les principals unitats d'obra, juntament amb una relació dels punts i activitats crítiques de cada unitat d'obra i els condicionants de l'obra o dels serveis afectats.

  La memòria tècnica haurà d'incloure un apartat amb la descripció de la metodologia d'autocontrol de qualitat adaptada a l'obra, amb l'índex del Pla d'assegurament de la qualitat i la relació d'activitats a controlar amb els seus protocols de verificació i aprovació.

- **Organització funcional:**

  S'aportarà un organigrama de l'equip de treball destinat al desenvolupament de cada una de les activitats definides en la programació, indicant les diferents àrees, el personal assignat a cada àrea i les tasques que realitzarà cada membre de l'equip.

L'equip destinat a l'execució de l'obra haurà d'estar format com a mínim pel personal següent:

| | Titulació | Anys experiència en obra | Dedicació |
|---|---|---|---|
| Delegat d'obra | Titulació tècnica adequada a l'obra (Enginyer superior, enginyer tècnic) | 15 | 10% |
| Cap d'obra | | 10 | 50% |
| Encarregat d'obra civil | | 5 | 50% |
| Administratiu | | | 100% |
| Resp. Seguretat i Salut | | | 10% |
| Resp. Control de Qualitat i Medi Ambient | | | 10% |

Es podran incorporar especialistes no exigits en la taula anterior.

- **Programa d'execució dels treballs**

  D'acord amb la memòria tècnica, s'aportarà un diagrama de barres (Diagrama de Gantt) amb la planificació temporal de les obres a efectuar per tal d'assolir en temps i forma el termini d'execució de les obres, indicant les fites més significatives, activitats crítiques, precedències i principals condicionants. Caldrà aportar el fitxer en pdf i en format Microsoft Project editable.

  En cas que el diagrama de barres inclogui informació relativa al cost del contracte, només podrà indicar-se en percentatges.

**És causa d'exclusió la no presentació de la Memòria Tècnica, de l'organigrama o del Programa de Treballs**, considerant-se a tal efecte l'oferta com incompleta. També és causa d'exclusió que l'equip destinat a l'execució de l'obra no disposi del personal mínim establert i el fet que el programa de Treballs tingui un termini d'execució dels treballs superior al termini de licitació.

**Contingut del sobre C: Criteris objectius**

Les empreses licitadores han d'incloure en el sobre C tota la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

El contingut del sobre C és el següent:

- **Proposta econòmica**

  La proposta econòmica s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a Apèndix i com a plantilla al sobre C d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital. Cal indicar l'IVA en partida separada i el termini de validesa de l'oferta presentada.

- **Pressupost detallat**

  En suport digital: Desglossat pressupostari en format TCQ convenient omplert amb els preus unitaris oferts pel concursant.

  Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses indicades en el contracte tipus d'obra, i en especial les despeses generals i d'empresa del contractista, el seu benefici

industrial i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del contracte i de l'execució de l'obra, així com totes les despeses en concepte d'autocontrol de qualitat, per la qual cosa no serà d'abonament cap partida de control de qualitat, encara que estigui específicament assenyalada en el projecte.

CIMALSA subministrarà amb suport digital el quadre de preus i pressupost amb preus zero, i els concursants hauran d'oferir els preus unitaris, sense poder fer variacions en la codificació i descripció dels preus unitaris, ni en els amidaments, ni en l'estructura del pressupost. El concursant tampoc podrà modificar, en cap cas, l'import de la partida alçada de cobrament íntegre de seguretat i salut ni l'import de les partides alçades a justificar. Per omplir el fitxer del pressupost caldrà utilitzar el programa informàtic TCQ.

Els preus unitaris de les diferents unitats d'obra, inclouen els costos i despeses necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert en el Projecte de l'obra i el model de Contracte tipus. Els preus unitaris, llur descomposició i justificació, així com els preus bàsics i els rendiments que puguin figurar en el Projecte de licitació de l'obra ho fan tan sols a efectes informatius. D'acord amb la definició dels preus unitaris i d'allò establert en els documents del Projecte, el Concursant haurà d'establir la seva millor oferta.

La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics que figurin en les ofertes dels Concursants, seran a llur risc i ventura i no tindran una altra finalitat contractual que llur possible utilització en el càlcul de preus contradictoris o treballs per a administració pel que fa als preus bàsics i rendiments, mentre que la descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per determinar el preu d'unitats incompletes en cas de penalització o rescissió de l'obra.

El Pressupost d'Execució per Contracta s'obtindrà afegint al Pressupost d'Execució Material, que serà la suma dels imports de totes les unitats d'obra pels amidaments respectius del pressupost del Projecte, més els coeficients del 13% de Despeses Generals i del 6% de Benefici Industrial, i l'IVA corresponent.

- **Acreditació de la solvència tècnica i de l'experiència del Cap d'obra**

  Cal aportar un certificat del cap d'obra amb les obres exigides per la solvència tècnica i les obres similars realitzades en els darrers 10 anys, especificant tipus d'obra i superfícies si s'escau, entitat contractant, pressupost PEC de l'obra i data de finalització. S'adjunten models com a ***Apèndix núm. 2A i 2B***.

  Es consideren obres similars per a la valoració de l'experiència del cap d'obra, les obres d'urbanització o edificació que continguin obres elèctriques en Mitja Tensió, amb un pressupost d'execució per contracte de l'obra de Mitja Tensió de més de 150.000 €.

- **Declaració de l'equip destinat a l'execució de l'obra**

  Cal aportar una Declaració Responsable del personal que es destina a l'execució de l'obra, que ha de ser com a mínim l'especificat a l'apartat G (organització funcional), segons model que s'adjunta com a ***Apèndix núm. 2C***, indicant el nom, càrrec, titulació, any d'obtenció de la titulació, percentatge de dedicació, firmat manualment o digitalment per cada professional.

  S'afegirà una relació de les feines fetes pel tècnic que s'adeqüin al seu camp de treball per poder acreditar el seu coneixement i expertesa en la matèria i els títols acadèmics. En el cas dels autònoms, serà suficient disposi d'experiència en els camps descrits, que acreditarà mitjançant la presentació del CV.

**La no presentació de qualsevol dels documents requerits comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.**

Si s'han establert diversos criteris d'adjudicació que responen tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació que conforma la seva oferta.

Si s'han establert tant criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor, com criteris quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor i en el sobre C la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

En aquest cas, **la inclusió en el Sobre B de l'oferta econòmica**, que s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà **l'exclusió de l'empresa licitadora**.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

**H. Criteris de valoració i adjudicació:** als apèndixs 3 i 4 adjunts

**I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**
Els paràmetres objectius previstos en l'Apèndix 3 del present informe

**J. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte**
Departament tècnic de CIMALSA

**K. Garantia provisional i definitiva a la CAIXA GENERAL DE DIPÒSITS:**
Provisional: NO s'exigeix
Definitiva: 6% de l'import d'adjudicació, sense IVA

**L. Documentació a aportar per a la signatura del contracte**
L'adjudicatari haurà d'aportar, abans de la signatura del contracte, el Pla de Seguretat i Salut de l'obra i el Pla d'Autocontrol de Qualitat adaptat a l'obra

**M. Modificacions del contracte previstes**
No, excepte previsions segons llei

**N. Cessió del contracte**
No, excepte previsions segons llei

**O. Subcontractació**
El contracte pot ser subcontractat segons previst en llei

**P. Revisió de preus**
En cas de complir-se els requisits per a l'aplicació d'una revisió de preus excepcional, d'acord amb el Decret llei 3/2022 de 1 de març, s'aplicaran les fórmules de revisió de preus del RD 1359/2011 de 7 d'octubre per obres de carreteres.

**Q. Termini de garantia**
Si, termini de garantia de 2 anys

**R. Programa de treball**
Si

**S. Plurianualitat:** si el contracte s'executa en un termini més llarg d'un any o entre dos exercicis socials o més, la plurianualitat queda aprovada amb la signatura del present informe de motivació**.**

**3.- Documentació annexa** (6):

S'adjunta la documentació següent:

- Plec de Prescripcions Tècniques
- Estudi de Seguretat i Salut
- Projecte executiu de l'obra
- Arxiu Tcq

**Custodis:** els que consten en la PCSP – Sergi Badia / Jordi Tomàs

| Signat | Conforme Procediment | Existència Crèdit | Autoritzat |
|---|---|---|---|
| Digitally signed by CAROLINA GUERRERO KANDLER - DNI 38105109C (TCAT) Date: 2026.11.05 13:53:04 +01'00' | Jordi Tomas Ribera - DNI 37292763B (TCAT) Digitally signed by Jordi Tomas Ribera - DNI 37292763B (TCAT) Date: 2026.11.05 16:08:25 +01'00' | | 03438324P MARIA DEL CARMEN RUIZ (R: A60165438) Firmado digitalmente por 03438324P MARIA DEL CARMEN RUIZ (R: A60165438) Fecha: 2026.11.05 16:27:00 +01'00' |
| En la data de firma | En la data de firma | En la data de firma | En la data de firma |

Notes

(1) Sent un procediment obert, el Departament Jurídic determinarà si és pot fer un procediment simplificat o abreujat
(2) Cal posar el número de l'autorització prèviament aprovada. Es tramitarà pel sistema habituals
(3) Cal incloure una descripció de l'objecte de la contractació, que permeti identificar què es vol fer. També en aquest apartat, caldrà justificar la necessitat de la contractació proposada. Cal fer referència a la insuficiència de mitjans propis per dur a terme la feina prevista
(4) Cal indicar la durada de la obra o servei a contractar
(5) Cal indicar, si s'escau, informació relativa a les condicions especials d'execució, si es preveu licitar per lots, o s'exigeix alguna qualificació al contractista
(6) S'adjuntarà la documentació complementària i necessària per fer la licitació: projecte, memòria, descriptiva, plec de condicions tècniques

## APÈNDIX 1

## MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr./Sra ..... amb residència a ....., al carrer ..... número ...., i amb NIF ....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte ....., amb expedient número ..... , es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

Total pressupost d'execució per contracte de l'obra (IVA no inclòs): ********** Euros, més la quantitat de ***** en concepte de IVA.

Signat: (el licitador)

DNI:

## APÈNDIX 2A

## ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA TÈCNICA-PROFESSIONAL

El sotasignant ....., en qualitat de representant de l'empresa licitadora del contracte ....., declara que el tècnic designat com a Cap d'Obra Sr/Sra ....., amb dedicació del ……..%, ha intervingut durant els darrers 10 anys en les obres acabades indicades en el quadre següent:

| | Descripció de l'obra de característiques similars | Client | Càrrec | Import obra PEC sense IVA | Data de finalització |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

***Si les obres declarades no compleixen els requeriments especificats en el punt F1 de les característiques de la licitació, l'oferta quedarà exclosa de la licitació per manca de solvència tècnica o professional.***

Signat: (el licitador)

DNI:

Signat: (el Cap d'obra)

DNI:

## APÈNDIX 2B

## ACREDITACIÓ DE L'EXPERIÈNCIA DEL CAP D'OBRA

El sotasignant ....., en qualitat de representant de l'empresa licitadora del contracte ....., declara que el tècnic designat com a Cap d'Obra Sr/Sra ....., amb dedicació del .....%, ha intervingut durant els darrers 10 anys en les obres indicades en el quadre següent i que compleixen les característiques indicades en l'apartat F1 de les característiques de la licitació com a Obres similars:

| | Descripció de l'obra de característiques similars | Import obra PEC sense IVA | Client | Data de finalització |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Import PEC de les obres acabades en els darrers 10 anys amb les que s'acredita la solvència tècnica | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | Import PEC acumulat d'obres similars acabades en els darrers 10 anys, on el tècnic ha actuat com a Cap d'obra, Ajudant de Cap d'obra o Cap de Producció (IMP) | | | |
| Detall de les obres incloses en l'apartat 3 | | Import obra PEC sense IVA | Client | Data de finalització |
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |

***<u>Si l'import declarat en els apartats 1 i 2 no acredita l'experiència mínima requerida com a solvència tècnica l'oferta quedarà exclosa de la licitació per manca de solvència tècnica o professional.</u>***

Signat: (el licitador)

DNI:

Signat: (el Cap d'Obra)

DNI:

## APÈNDIX 2C

## DECLARACIÓ DE L'EQUIP TÈCNIC DESTINAT A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

El sotasignant ....., en qualitat de representant de l'empresa licitadora del contracte ....., es compromet a tenir com a equip tècnic destinat a l'execució de les obres al personal indicat en el quadre següent:

| Nom i empresa a la que pertany | DNI | Càrrec | Titulació | Núm. Col·legiat | Dedicació (%) | Promoció (any) | Anys d'experiència |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Signat: (el licitador)

DNI:

## APÈNDIX 3

## CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ

### a) CRITERIS DE VALORACIÓ OBJECTIUS fins a 72 punts

**a.1) OFERTA ECONÒMICA**: **fins a 56 punts**, aplicant-se la fórmula següent:

$$Pv = (1 - \left(\frac{Ov-Om}{IL} x \frac{1}{VP}\right)) \; x \; P$$

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar
P = Punts del criteri econòmic
Om = Oferta Millor
Ov = Oferta a Valorar
IL = Import de licitació
Vp = Valor de ponderació

El valor de ponderació Vp s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. En aquest cas el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor de 1,35.

Per a determinar el paràmetre Om es consideraran les ofertes admeses en la licitació que no hagin estat descartades per ser anormalment baixes, d'acord amb el previst a continuació.

CRITERIS PER A L'APRECIACIÓ DEL CARÀCTER ANORMALMENT BAIX D'UNA OFERTA

En cas que s'haguessin presentat ofertes pertanyents a un mateix grup empresarial, únicament es tindrà en consideració aquella que fos més baixa econòmicament, amb independència de que es presenti individualment o conjuntament amb una altra empresa o en UTE amb empreses alienes al grup.

Els paràmetres objectius en funció dels quals s'apreciarà el caràcter anormal d'una oferta s'especifiquen a continuació:

1) Obtenció de la Baixa econòmica límit BLIM
   Es calcula el percentatge de baixa de cada oferta econòmica BOi:

   **BOi = 100 x (1- Ofi/ IL)**

   Ofi = Import de l'oferta i admesa
   IL = import de licitació

   Es calcula la mitjana BM d'aquest percentatge de baixes:

$$\boldsymbol{BM = \frac{\sum_{i=1}^{n} BOi}{n}}$$

Després es calcula la desviació estàndard (σ):

$$\boldsymbol{\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^{n}(BOi - BM)^2}{n}}}$$

Entre les n ofertes considerades, s'escolliran les n' que compleixin la condició següent:

$$\boldsymbol{|BOi - BM| \leq \sigma}$$

El conjunt d'ofertes n' s'obté únicament amb la finalitat d'obtenir la baixa de referencia BR, que es calcula segons el següent procediment:

- Si n' és igual o superior a 5, caldrà obtenir el valor BR (baixa de referència) per determinat el límit de la presumpció de valors anormals:

  $$\boldsymbol{BR = \frac{\sum_{i=1}^{n'} BOi}{n'}}$$

  La baixa econòmica límit BLIM a considerar és BLIM = BR + 3

- Si n' és inferior a 5, la baixa econòmica límit a considerar serà el màxim dels valors següents:

  **BLIM = 15**
  **BLIM = BM + 3**

2) Determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes
   Es considerarà una oferta com anormalment baixa quan la seva baixa econòmica BOi compleixi la condició:

   **BOi > BLIM**

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormalment baixa, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats la informació i les justificacions que considerin oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, justificacions que hauran de complimentar davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte.

Un cop rebuda la documentació i les justificacions sol·licitades, així com els informes tècnics que s'hagin sol·licitat, la Mesa de Contractació la valorarà i proposarà a l'Òrgan de Contractació sobre l'apreciació o no del caràcter anormalment baix de l'oferta als efectes de considerar-la o no en la classificació com a possible adjudicatària.

**a.2) EXPERIÈNCIA DEL PERFIL DE CAP D'OBRA**: **fins a 16 punts**, aplicant-se la fórmula següent:

La idoneïtat del perfil de Cap d'obra es valorarà mitjançant l'experiència en obres similars desenvolupant càrrec de Cap d'obra, Ajudant de Cap d'obra o Cap de Producció. Tindran la consideració d'obres similars les definides en l'apartat G, contingut del sobre C, acreditació de l'experiència del cap d'obra.

La valoració es realitzarà en funció de l'import acumulat corresponent a les obres realitzades pel Cap d'obra finalitzades en els darrers 10 anys que declari el licitador. No es podran incloure les obres similars requerides com a solvència tècnica o professional requerides en l'apartat F1.

El licitador indicarà, seguint el model de l'Annex 4B, l'import acumulat al que es compromet en l'experiència del perfil tècnic del Cap d'Obra (IMP).

L'import mínim exigit per aquesta licitació (IMIN) és de: *500.000 €*

Experiència en obres similars del cap d'obra:

| | |
|---|---|
| IMP >= 4 * IMIN | 16 punts |
| IMP >= 3 * IMIN | 11 punts |
| IMP >= 2 * IMIN | 7 punts |
| IMP > 1 * IMIN | 3 punts |
| IMP <= IMIN | 0 punts |

**b) <u>CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR</u> fins a 28 punts**

Es valorarà la proposició tècnica en relació als criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts a cada criteri i subcriteri, i posteriorment s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

$$Pop = P\ x\ \left(\frac{VTop}{VTmv}\right)$$

Pop = Puntuació de l'oferta a puntuar
P = Puntuació del criteri
VTop = Valoració tècnica de l'oferta que es puntua
VTmv = Valoració tècnica de l'oferta Millor Valorada

La fórmula s'ha d'aplicar a cada criteri per separat i després obtenir la puntuació total.

**b.1) Memòria tècnica i metodologia: fins a 14 punts**

Es valorarà la descripció de la metodologia a seguir pel desenvolupament de les principals unitats d'obra, relació dels condicionants, activitats crítiques, fites i altres aspectes que el licitador consideri rellevants pel correcte desenvolupament de l'obra. Es valoraran aquelles propostes en la metodologia que no estiguin definides en el Plec de prescripcions tècniques i no estiguin incloses en altres apartats (ex: programació i organització funcional)

També es valorarà la correcta concepció del Pla d'autocontrol de qualitat de l'obra i la relació d'activitats a controlar.

**b.2) Organització funcional** de l'equip destinat a l'execució de l'obra: **fins a 7 punts**

Es valorarà que l'organització funcional destinada a l'obra sigui apropiada per tal d'assolir els objectius de seguiment de l'execució de les obres, compliment de qualitat, compliment de pressupost i compliment de termini; tenint a més en compte respecte el personal superior, mitjà i especialista la seva titulació, coneixement, especialització i dedicació a l'obra.

**b.3) Programa** d'execució dels treballs: **fins a 7 punts**

Es valorarà tant la seva correcta i acurada concepció, com l'adequada proporció entre les diferents activitats i les seves precedències.

## APÈNDIX 4

## BAREM DE PUNTUACIONS DELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR DE L'OFERTA TÈCNICA

**B1) Memòria tècnica i metodologia 14 punts**

Descripció de la metodologia de treball: 5 punts

Identificació d'activitats crítiques i condicionants: 5 punts

Adaptació Pla Assegurament qualitat: 1 punt

Relació activitats a controlar: 1 punt

Coherència i claredat: 1 punt

Compliment de l'extensió màxima de 4 pàgines: 1 punt

**B2) Organització funcional 7 punts**

Organigrama complet amb àrees, membres, tasques i dedicació a realitzar per cada membre de l'equip: 4 punts

Per cada àrea genèrica no considerada a l'organigrama: -2

Si les tasques no estan explicades o falta la dedicació: -1

Incorporació de personal addicional (especialista en instal·lacions, topògraf, més dedicació en el personal obligatori, etc.): 3 punts

Si no es presenta organigrama o aquest és incoherent i no s'adequa: 0 punts

La valoració final d'aquest apartat mai serà negativa (mínim 0).

**B3) Programa d'execució dels treballs 7 punts**

Nombre d'activitats: 3 punts, 0,1 punts per cada activitat addicional a les bàsiques

Precedències, folgances i % costos: 1 punt

Activitats crítiques: 2 punts

Coherència: 1 punts

Si no es presenta programa de treballs: 0 punts