Ajuntament d'Argentona

PLEC TIPUS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, D'UNES OBRES DE L'AJUNTAMENT D'ARGENTONA

EXPEDIENT 5242/2026

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 95

ÍNDEX

I.-DISPOSICIONS GENERALS

1.-ENS CONTRACTANT
2.-ORGAN DE CONTRACTACIÓ
3.-OBJECTE
4.-NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC
5.-VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST DE LICITACIÓ I PREU
6.-EXISTÈNCIA DE CREDIT
7.-IMPOSTOS
8.-DURADA DEL CONTRACTE
9.-COMUNICACIONS I UTILITZACIÓ DE MITJANS ELECTRÒNICS
10.-APTITUD PER CONTRACTAR
11.-CONDICIONS MÍNIMES DE SOLVÈNCIA I ACREDITACIÓ DE LA MATEIXA
12.-UNIÓ D'EMPRESARIS

II.-DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

13.-PROCEDIMENT I FORMA DE LICITACIÓ
14.-TERMINI DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS
15.-PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS
16.-CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS: DOCUMENTACIÓ
17.-NO ADMISSIÓ DE LES PROPOSICIONS
18.-ÒRGANS COMPETENTS PER A LA TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT
MESA DE CONTRACTACIÓ
COMITÈ D'EXPERTS
19.-GARANTIA PROVISIONAL
20.-OBERTURA DE DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA
21.-OBERTURA DE LES PROPOSICIONS DE CONDICIONS ECONÒMIQUES I TÈCNIQUES
22.-CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I DESEMPAT
23.-DETERMINACIÓ DE LA MILLOR OFERTA QUALITAT-PREU I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 95

24.-ADJUDICACIÓ
25.-RENÚNCIA O DESISTIMENT
26.-DECLARACIÓ DEL PROCEDIMENT DESERT
27.-GARANTIA DEFINITIVA
28.-FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE
29.-PUBLICITAT DE LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

III. DIPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

30.-COMPROVACIÓ DE REPLANTEIG
31.-EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA
32.-CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ
33.-EXECUCIÓ I SUPERVISIÓ DEL CONTRACTE
34.-PROGRAMA DE TREBALL
35.-PLA DE SEGURETAT
36.-SENYALITZACIÓ DE LES OBRES
37.-COMPLIMENT DE TERMINIS I CORRECTE EXECUCIÓ DEL CONTRACTE
38.-SANCIONS I PENALITATS PER INCOMPLIMENT
39.-ANÀLISI DE LA QUALITAT
40.-PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE
41.-RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

42.-EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA
43.-RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA
44.-OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA
45.-RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS
46.-CLÀUSULA ÈTICA
47.-CLÀUSULES DE CARÀCTER SOCIAL
48.-CONFIDENCIALITAT DE LA INFORMACIÓ
49.-PROTECCIÓ DADES PERSONALS
50.-TERMINI DE GARANTIA
51.-TRANSPARÈNCIA
52.-MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE
53.-SUSPENSIÓ DE LES OBRES

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 95

54.-REGIM DE PAGAMENTS I FACTURACIÓ ELECTRÒNICA
55.-ABONAMENTS AL CONTRATISTA I CERTIFICACIONS D'OBRA
56.-ABONAMENTS A COMPTE

V.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I REVISIÓ DE PREUS

57.-SUBCONTRACTACIÓ
58.-SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE
59 .-REVISIÓ DE PREUS.

VI.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

60.-CONCLUSIÓ DE L'OBRA
61.-DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA
62.-RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE: CAUSES I EFECTES

VII.- MESURES PROVISIONALS I SUPÒSTOS ESPECIALS DE NUL·LITAT

63.-RÈGIM DE RECURSOS
64.-MESURES PROVISIONALS
65.-JURISDICCIÓ I PRERROGATIVES

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 95

Ajuntament d'Argentona

PLEC TIPUS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRÀMIT ORDINARI, D'UNES OBRES DE L'AJUNTAMENT D'ARGENTONA

Els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, el quadre de característiques específiques així com la resta de documentació annexa que regulen la present licitació, estan disponibles a l'adreça d'Internet: https://contractaciopublica.gencat.cat/, a l'apartat Perfil de Contractant – Ajuntament d'Argentona

I.- DISPOSICIONS GENERALS

PRIMERA.- ENS CONTRACTANT

L'Ajuntament d'Argentona és una entitat jurídica pública dotada de personalitat jurídica plena i independent de la dels seus membres, amb tota la capacitat jurídica de dret públic i privat que requereix la realització dels seus propis objectius. A més, és la institució local que té per funció el govern local i l'administració dels interessos dels seus habitants.

SEGONA.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'Òrgan competent de l'Ajuntament d'Argentona per a la Contractació d'obres, serveis i subministraments és Atenent a la DA 2ª de la LCSP, l'òrgan de contractació és l'Alcaldia de l'Ajuntament en els contractes en els quals la durada del mateix no sobrepassi els quatre anys i el Valor Estimat del Contracte no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal. No obstant, dita competència es troba delegada en la Junta de Govern Local d'acord amb el decret d'alcaldia de 3 d'agost de 2020.

En la resta de casos, l'Òrgan competent de l'Ajuntament d'Argentona per dur a terme la contractació d'obres, serveis i subministraments, serà el Ple, tal i com disposa la DA 2ª de la LCSP, en l'apartat segon.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 95

TERCERA.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte, que regeix el present Plec, és la realització de les obres compreses en el projecte degudament aprovat que es descriu al **quadre de característiques específiques**.

L'objecte del contracte correspon a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV), aprovada pel Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que consta al **quadre de característiques específiques.**

Quan es tracti d'un procediment subjecte a regulació harmonitzada, la Nomenclatura de les Unitats Territorials Estadístiques (NUTS), aprovada pel Reglament (CE) núm. 868/2008 de la Comissió, de 8 d'agost de 2014, consta al **quadre de característiques específiques**.

En el cas que l'objecte del contracte fos susceptible de divisió en lots s'especificarà en el **quadre de característiques específiques**.

En el cas que procedeixi la divisió del contracte en lots, l'Òrgan de Contractació podrà, per una banda, limitar el nombres de lots en els que un mateix licitadors pot presentar oferta i/o limitar el nombre de lots que es poden adjudicar a cada licitador. Totes aquests circumstàncies quedaran recollides, si s'escau, en el **quadre de característiques específiques**.

No s'admetran propostes que no comprenguin tots els productes de cada lot, si així es fa constar en el quadre de característiques específiques.

Així mateix, en el cas que no fos susceptible de divisió en lots s'exposaran els motius en els documents inicials i concretament a la memòria justificativa del contracte que és objecte de publicació en el perfil del contractant.

La present licitació te com a objectiu cobrir les necessitats específiques de l'entitat - descrites en l'informe de necessitats, publicat al perfil del contractant - les quals s'han configurat de conformitat amb els principis rectors de la contractació pública regulats a l'article 1 de la LCSP i amb l'objectiu de seleccionar la millor oferta relació qualitat preu.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 95

Els plànols, el projecte tècnic i el contracte d'obres, tenen caràcter contractual per la qual cosa la presentació de proposicions per part dels empresaris implica la plena acceptació dels mateixos, i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'adjudicatari, en prova de conformitat.

En cas de contradicció entre els documents contractuals, prevaldrà sobre la resta les clàusules recollides en el contracte d'obres al que els licitadors han tingut accés amb anterioritat a la presentació de la seva oferta.

Les proposicions dels interessats s'han d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars i al contracte d'obres i el fet de presentar-les suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, sense cap excepció ni reserva.

De tota aquesta documentació se li proporcionarà al licitador les còpies o les dades per obtenir-les. Les despeses originades per aquesta documentació aniran al seu càrrec.

QUARTA.- NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC

El contracte objecte del present plec és un contracte d'obres, té caràcter administratiu i és es regeix per la LCSP, el present plec, el quadre de característiques específiques, el plec de prescripcions tècniques adjunt a aquest i el projecte d'obres si s'escau, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent, en la seva versió consolidada:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

b) Directiva 2014/14/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre contractació pública i per la que es deroga la Directiva 2004/18/CE,

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 95

c) Reglament d'Execució (UE) 2016/07 de la Comissió de 5 de gener de 2016 pel que s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.

d) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

e) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

f) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les dues disposicions esmentades anteriorment.

g) Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

h) Llei 19/2014, de 29 de novembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

i) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

j) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

k) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

l) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

m) Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

n) Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

o) Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura, en tot allò que resulti d'aplicació.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 95

Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Legislació específica:

a) Reial Decret Llei 8/2010, de 20 de maig, pel qual s'adopten mesures extraordinàries per a la reducció del dèficit públic.

b) Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, en tot allò no modificat ni derogat per la següent disposició.

c) Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals que en formen part o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.

La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte en primer lloc el present plec, el plec de prescripcions tècniques i el projecte. En cas de discordança entre el que preveu el plec i el contracte, prevaldrà el que s'indica al plec.

En el supòsit que el present plec estigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

CINQUENA.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU

El valor estimat del contracte, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, s'expressa al **quadre de característiques específiques**, import que no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). Als efectes del seu càlcul s'ha tingut en compte l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 95

endavant la LCSP) i l'article 5 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública (en endavant, La Directiva). Aquest valor és la suma del pressupost del contracte a adjudicar segons les estimacions de l'òrgan de contractació, així com les eventuals pròrrogues i modificacions, en els termes establerts en el present plec.

El pressupost per a la licitació de l'obra és a tant alçat (preu tancat en els termes i condicions previstos a l'article 241 de la LCSP) o en base a preus unitaris, segons es detalli al **quadre de característiques específiques**. No s'acceptaran proposicions per part dels licitadors que superin el pressupost base de licitació assenyalat al **quadre de característiques específiques**. Les ofertes dels licitadors que superin aquest preu màxim seran automàticament desestimades i excloses del present procediment de licitació.

El pressupost ha estat aprovat per l'Òrgan competent de l'Ajuntament d'Argentona.

El pressupost base de licitació de la obra és el que consta al **quadre de característiques específiques**.

L'adjudicatari resta obligat a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte, sense poder reclamar cap despesa i/o cost addicional.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideren inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec i que s'han de complir durant l'execució del contracte,

SISENA.- EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

S'han complert tots els tràmits reglamentaris, estatutaris i pressupostaris per garantir l'existència de crèdit suficient per fer front a la depesa que suposi l'esmentada contractació. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta al corresponent apartat del **quadre de característiques específiques** del contracte.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 95

Si aquest contracte es formalitza en l'exercici anterior al de l'inici de la seva execució, el crèdit pressupostari (tramitació anticipada) restarà condicional a l'aprovació o pròrroga dels pressupostos corresponents.

L'adjudicació i en el seu cas, la formalització del contracte de referència, quedaran sotmesos a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient, d'acord amb allò previst a l'article 117 de la LCSP.

SETENA.- IMPOSTOS

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en el pressupost d'adjudicació s'entendran compresos, a tots els efectes, els impostos de qualsevol índole que gravin l'objecte del contracte.

Seran a càrrec de l'adjudicatari les despeses, impostos i taxes que gravin l'objecte del contracte, la seva formalització, i qualssevulla altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents de la manera i quantia que aquestes assenyalin.

VUITENA.- DURADA DEL CONTRACTE

El termini de durada del contracte és el que s'estableix al **quadre de característiques específiques** o el que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta si fos menor. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi. Tots aquests terminis comencen a comptar des de l'endemà a la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst al quadre de característiques específiques. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 95

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

Si l'expedient que dona lloc a aquest contracte ha estat declarat de tramitació urgent, es podrà iniciar l'execució del contracte abans de la seva formalització sempre que s'hagi constituït garantia definitiva

El licitador entén també que per necessitats de planificació o assistencials, l'Ajuntament d'Argentona té la protestat de paralitzar temporalment les obres, sense que doni dret a l'empresa adjudicatària a l'ampliació del termini d'execució ni del preu del contracte, ni a cap compensació econòmica ni a reclamar danys i perjudicis.

El termini màxim d'execució inclou les possibles pèrdues de jornades de feina que per inclemències meteorològiques es puguin produir.

NOVENA.- COMUNICACIONS I UTILITZACIÓ DE MITJANS ELECTRÒNICS

9.1. Els plecs de clàusules administratives particulars, el quadre de característiques específiques i de prescripcions tècniques que regulen aquesta licitació, estan disponibles a l'adreça: https://contractaciopublica.gencat.cat dins el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Argentona.

9.2. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.
No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

9.3. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 95

PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula setzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

9.4. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:
https://contractaciopublica.gencat.cat/IDI

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 15.1. d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 95

electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

A la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició una "guia del licitador".

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració al subscriure's en la licitació i/o en donar-se d'alta en el Perfil del licitador, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en **l'Annex 2** d'aquest plec, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

9.5. Certificats digitals:
D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 95

DESENA.- APTITUD PER CONTRACTAR

Estan facultats per a subscriure aquest contracte amb l'Ajuntament d'Argentona, les persones físiques o jurídiques espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP; l'activitat de les quals, assenyalada en llurs estatuts o normes fundacionals, tinguin relació directa amb l'objecte del contracte, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica i/o professional de conformitat amb els articles 87 i 88 de la LCSP, o gaudeixin de la corresponent classificació que es determina en el present plec i no es trobin incurses dins d'alguna de les causes de prohibicions per a contractar que estableixen l'article 71 de la LCSP; i que no es trobin incurses dins d'alguna de les causes d'incompatibilitat per a contractar que estableixen la Llei 53/84, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, així com la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat i la Llei 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat.

Les empreses que es trobin incurses en alguna de les prohibicions de contractar previstes en la normativa vigent i que presentin proves de que han adoptat mesures per a demostrar la seva fiabilitat podran no ser excloses del procediment de contractació si dites proves són considerades suficients per l'òrgan de contractació, en virtut del previst a l'article 72.5 de la LCSP. A tal efecte, el licitador haurà de demostrar que ha pagat o s'ha compromès a pagar la indemnització corresponent per qualsevol dany causat per la infracció penal o la falta, que ha aclarit els fets i circumstàncies de manera exhaustiva col·laborant activament amb les autoritats investigadores i que ha adoptat mesures tècniques, organitzatives i de personal concretes, apropiades per evitar noves infraccions penals o faltes. Aquestes mesures seran avaluades tenint en compte la gravetat i les circumstàncies particulars de la infracció penal o falta. Quan les mesures es considerin insuficients, l'òrgan de contractació haurà de motivar la decisió.

Així mateix, cal que la finalitat de l'activitat de les empreses tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus estatuts o regles fundacionals, i s'acrediti degudament. Les empreses, a més, han de disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per executar correctament el contracte.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 95

Els requisits de capacitat, solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i formalització del contracte.

Quan un licitador o candidat, o una empresa vinculada a ells, hagi assessorat al poder adjudicador o hagi participat d'alguna manera en la preparació del procediment de contractació, el poder adjudicador adoptarà les mesures pertinents per a garantir que la participació d'aquell licitador o candidat no falsegi la competència o provoqui restriccions a la lliure concurrència o suposi un tractament de privilegi en relació a la resta d'empreses licitadores. Dites mesures hauran d'ajustar-se al previst a l'article 115 de la LCSP i l'article 41 de la Directiva 2014/24/UE.

ONZENA.- CONDICIONS MÍNIMES DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA I ACREDITACIÓ DE LES MATEIXES

Les empreses han d'acreditar que compleixen amb els requisits mínims de solvència que es detallen en el **quadre de característiques específiques**, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat.

- **La capacitat d'empreses estrangeres s'haurà d'acreditar pel següents mitjans:**

  - La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea s'acreditarà segons s'especifica a l'art. 9 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

  - La capacitat d'obrar de les restants empreses estrangeres s'acreditarà segons determina l'art. 10 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

  - Les persones físiques o jurídiques pertanyents a Estats no integrats a la Comunitat Europea i no signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, hauran de presentar, a més a més, un informe de la representació diplomàtica espanyola al seu Estat que acrediti que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet també la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de manera substancialment anàloga.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 95

- **Empreses inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado:**

  En el cas que l'empresa estigui inscrita en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o ROLECE, el fet d'aportar la còpia del certificat d'inscripció substituirà l'aportació dels documents de capacitat i personalitat per contractar, representació, habilitació professional, solvència econòmica i classificació empresarial, sempre i quant la informació sigui vigent.

  De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o ROLECE, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. L'òrgan de contractació consultarà d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs. Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció; la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 71 de la LCSP i no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social; les dades i els documents d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional sol·licitats en el present procediment d'adjudicació que figurin en l'esmentat Registre. S'haurà d'aportar declaració responsable conforme les dades del Registre són vigents.

- **Integració de la solvència amb mitjans externs:**

  En compliment del què disposa l'article 75 de la LCSP, els licitadors poden acreditar la solvència exigida basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que, per a l'execució del contracte, disposen efectivament d'aquells mitjans.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 95

- **Mitjans personal o materials a subscriure en el contracte:**

En el cas que la complexitat tècnica ho requereixi, els licitadors hauran de presentar un compromís indicant que adscriuran els mitjans personal i materials en el contracte que s'indiquin en el **quadre de característiques específiques.**

DOTZENA.- UNIÓ D'EMPRESARIS

L'Ajuntament d'Argentona podrà contractar unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte (UTE), resultant obligatòria la seva constitució en escriptura pública en el cas de que l'adjudicació del contracte recaigui al seu favor.

Cadascun dels empresaris participants a la UTE quedarà obligat solidàriament respecte l'Ajuntament d'Argentona i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la UTE amb apoderament suficient per a exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

Als efectes de la licitació, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cadascun, com també que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal si resulten adjudicataris del contracte. El document en què es formalitzi aquest compromís ha d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses que integren la unió.

La durada de les unions temporals d'empresaris ha de coincidir, al menys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Cadascun del empresaris de la UTE haurà d'aportar la documentació personal requerida a la clàusula setzena del mateix.

En el cas que la Mesa de Contractació, o en el seu defecte, l'òrgan de contractació aprecií possibles indicis de col·lusió entre empreses que concorren agrupades en una unió temporal, es requerirà a les empreses perquè, en un termini de 3 dies des de l'endemà de la comunicació, justifiquin de forma expressa i motivada les raons per concórrer agrupades.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 95

Quan la mesa o l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada, consideri que existeixen indicis fonamentats de col·lusió entre elles, ho traslladarà a la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència o, en el seu cas, a l'autoritat de competència autonòmica corresponents, per tal que es pronunciï.

Si durant la tramitació de la licitació i abans de la formalització del contracte es produeix la modificació de la composició de la unió temporal d'empreses, aquesta quedarà exclosa del procediment. No obstant, no es considerarà modificació de la composició l'alteració de la participació de les empreses sempre que es mantingui la mateixa classificació. Així mateix, quedarà exclosa de la licitació la unió temporal d'empreses quant alguna o algunes de les empreses que la integren quedin incurses en alguna de les prohibicions de contractar previstes a l'article 71 de la LCSP.

II.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

TRETZENA.- PROCEDIMENT I FORMA DE LICITACIÓ

L'adjudicació del contracte es realitzarà mitjançant procediment obert, en virtut d'allò previst als articles 116.4, 131.2 i 156 de la LCSP.

La forma de tramitació de l'expedient és l'establerta al **quadre de característiques específiques** d'acord amb la previsió dels articles 116 i següents de la LCSP.

La selecció de la millor oferta relació qualitat-preu es realitzarà atenent als criteris que consten al **quadre de característiques específiques** i d'acord amb l'article 145 de la LCSP.
En el cas que es tracti d'una tramitació per urgència, de conformitat amb l'article 119 de la LCSP, els terminis de licitació, adjudicació i formalització del contracte es reduiran a la meitat, amb les següents excepcions:

- El termini dels 15 dies hàbils per a la formalització del contracte, en el cas que la quantia de la licitació sigui susceptible d'interposar recurs especial en matèria de contractació.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 95

- El termini de presentació d'ofertes en el cas que es tracti d'un expedient harmonitzat, en aquest cas, el termini de presentació d'ofertes no podrà ser inferior a 15 dies des de la data d'enviament de l'anunci de licitació.

La licitació serà anunciada en virtut d'allò previst a l'article 135 de la LCSP, al perfil del contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea (D.O.U.E.), en el cas que es tracti d'un procediment subjecte a regulació harmonitzada i únicament al perfil del contractant en el cas que es tracti d'un procediment no subjecte a regulació harmonitzada.

CATORZENA.- TERMINI DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Els empresaris licitadors hauran de presentar les seves proposicions en la forma establerta a la clàusula següent, **abans de la data i hora** especificada al **quadre de característiques específiques**.

QUINZENA.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS

Cada licitador podrà presentar una única oferta en el present procediment de contractació, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses, excepte en els supòsits indicats (si s'escau) al **quadre de característiques específiques** en que s'admetin variants o bé ofertes integradores.

La presentació de més d'una oferta per part d'un licitador, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les proposicions ens les que s'hagi presentat el licitador infractor i exclusió del present procediment de licitació.

Les proposicions es referiran al conjunt de les obres del present plec, i no s'admetran ofertes parcials.

Els sobres han d'incloure exclusivament la documentació que s'especifica en els plecs que regeixen la present licitació.

Les proposicions es presentaran mitjançant l'aplicació del sobre digital , dins del termini d'admissió segons s'estableix al **quadre de característiques específiques**.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 95

Així mateix, les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la composen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

La inclusió en el sobre número A de documentació que s'hagi d'incloure en el sobre número B o en el sobre número C, o dins del sobre número B informació del sobre número C i/o d'altres combinacions possibles, de forma que es conegui anticipadament part de l'oferta quan encara no procedeix, comportarà l'exclusió de licitador per vulneració del secret de les proposicions que regeix fins al moment de la seva obertura, sempre i quan es valori que s'ha produït una contaminació real.

D'acord amb allò establert a l'article 138.3 de la LCSP, la informació addicional que es sol·liciti per part de les empreses licitadores sobre els plecs i documents que formen part de la licitació s'ha de facilitar, com a mínim, 6 dies abans de la data límit fixada per a la presentació d'ofertes, sempre que hagi estat sol·licitada com a mínim 12 dies abans d'aquesta data. En aquest sentit, en el **quadre de característiques específiques** s'indicarà la data màxima de la formulació de consultes

No obstant l'indicat en el paràgraf anterior, en els procediments que hagin estat qualificats d'urgents el termini de 6 dies es redueix a 4.

En el cas que un licitador sol·liciti informació addicional o documentació complementària amb antelació suficient, en els termes previstos al paràgraf precedent, i aquesta no li sigui facilitada per l'òrgan de contractació dins dels sis dies anteriors a la finalització del termini de presentació d'ofertes, aquest termini serà ampliat en els termes previstos a la normativa d'aplicació.

Les respostes als aclariments o esmenes dels plecs es faran públiques al perfil del contractant i tindran caràcter vinculant.

En cas que un licitador incorri, amb posterioritat a la presentació de la proposició i amb anterioritat a la formalització de l'escaient contracte, en qualsevol del supòsits

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 95

d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, haurà d'informar d'aquesta circumstància a l'Ajuntament d'Argentona de forma immediata, als efectes de què es puguin prendre les mesures oportunes, de conformitat amb la legislació vigent, no podent-se formalitzar el contracte. En aquest supòsit, es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta qualitat/preu d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

15.1.- Presentació d'ofertes electrònicament mitjançant l'aplicació del "Sobre Digital".

Les empreses licitadores han de presentar les ofertes electrònicament mitjançant l'aplicació de "Sobre Digital" accessible a l'espai virtual d'aquesta licitació, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ Ajuntament d'Argentona

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscricpció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 95

empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat4 que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 95

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'empresa licitadora podrà completar la tramitació corresponent per a la presentació de l'oferta en el moment en què això resulti possible, sense que es requereixi en tot cas que l'òrgan de contractació, si s'escau, adopti una decisió prèvia expressa respecte d'una possible ampliació del termini pel temps que es consideri imprescindible.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:
(https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES)

És important que les empreses licitadores verifiquin amb antelació suficient que tenen el coneixement requerit de l'eina i que coneixen els requeriments necessaris per presentar oferta.

15.2. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

15.3. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 95

empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

15.4. L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

15.5. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 95

SETZENA.- CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS: DOCUMENTACIÓ

Les proposicions constaran de tres únics sobres, sempre i quan s'hagin previst criteris avaluables mitjançant judici de valor. En el cas que únicament s'hagin previst criteris objectius (econòmics o automàtics) únicament serà necessari la presentació de 2 sobres:

- **El Sobre A: Documentació Administrativa**

  Aquest sobre contindrà el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) i les declaracions indicades al present plec.

  Si la licitació està dividida en diferents lots amb diferent solvència, caldrà presentar una proposta diferenciada per cadascun dels lots en els que es participi.

- **El Sobre B: Documentació Tècnica i criteris susceptibles de judici de valor**

  Aquest sobre inclourà la proposta tècnica que haurà de contenir la documentació i informació que s'estableix al present plec.

- **El Sobre C: Proposició econòmica i criteris avaluables de forma automàtica**

  Aquest sobre inclourà la proposta econòmica i la informació per valorar els criteris automàtics.

16.1.- SOBRE A: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

La documentació del sobre número 1 s'haurà de presentar en la forma indicada a continuació.

1. **Índex (Model 1)** dels documents que comprèn el sobre, enunciat numèricament

2. **Dades complementàries** signada pel licitador **(Model 2).**
   D'acord amb l'article 140.1 apartat A) de la LCSP, en aquest document es farà constar per part dels licitadors, l'adreça de correu electrònic que es designa a efectes de totes les notificacions per part de l'entitat contractant en els procediments que regeixi aquest plec. Les notificacions realitzades s'entendran vàlides i compleixen amb el que estableix la Llei.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 95

3. **<u>Declaració de confidencialitat</u>** signada pel licitador **(Model 3)**, manifestant la concurrència o no de confidencialitat dels documents presentats en els sobres. En tot cas, la declaració esmentada haurà de complir amb les condicions establertes a la clàusula quaranta-vuitena del present PCAP.

4. **<u>Compromís</u>**, si s'escau, de constituir-se formalment en **unió temporal d'empreses** si resulten adjudicataris del contracte, indicant aquelles circumstàncies exigides en la clàusula dotzena del present plec, segons el **Model 4**.

5. **<u>Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)</u>**, segons el **Fitxer DEUC**.

   L'Ajuntament d'Argentona acceptarà com a prova preliminar del compliment de condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic, així com dels requisits de capacitat i solvència establerts en el present plec, el Document Europeu Únic de Contractació (en endavant, DEUC), degudament omplert i actualitzat.

   Per tant, les empreses licitadores han de presentar el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) mitjançant el qual declaren la seva capacitat i la solvència econòmica i financera i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en el present plec; que no es troben incurses en cap prohibició de contractar o, si es troben, que han adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat en els casos que legalment procedeixi; i que es troben al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

   Per a la presentació del DEUC, els licitadors hauran d'utilitzar el servei en línia del Ministeri d'Hisenda (https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es) a través del qual es pot importar el fitxer adjunt al present plec de clàusules administratives particulars en format xml, (fitxer DEUC) el qual s'haurà d'emplenar i descarregar imprimir per la seva presentació.

   .

   Per tal d'emplenar el formular DEUC cal tenir en compte:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 95

En la Part II: "Informació sobre l'operador econòmic" cal informar, a més de tota la informació requerida, si s'escau, els lot/s respecte del/s qual/s l'operador econòmic desitgi presentar una oferta ("Lots").

Si el licitador complimenta en sentit afirmatiu la secció A: "Indicació global relativa a tots els criteris de selecció" de la Part IV A: "Criteris de selecció" del formulari, la Mesa de Contractació considerarà declarat que reuneix la solvència econòmica, financera i tècnica requerida en aquest plec.

El DEUC s'ha de signar per l'empresa licitadora o, en el seu cas, pel seu representant legal.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat en el qual figuri, si s'escau, la informació requerida en les parts II a V del formulari. A més del DEUC, aquestes empreses han d'aportar un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveuen els articles 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat.

Les empreses licitadores que figurin inscrites en una llista oficial d'operadors econòmics autoritzats només han de facilitar en cada part del formulari del DEUC la informació no inscrita en aquestes llistes. Així, les empreses inscrites en el Registres Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), indicaran en l'apartat corresponent de DEUC que la informació es troba en el Registre corresponent. Només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 95

contractació, si s'escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

A requeriment de l'Ajuntament d'Argentona que es podrà produir en qualsevol moment durant la tramitació del procediment de licitació, els licitadors hauran d'aportar la documentació acreditativa de la seva aptitud per a contractar (capacitat i solvència) en un termini màxim de cinc dies naturals a comptar des del dia següent a la recepció del requeriment. Així mateix, el licitador que presenti la millor oferta relació qualitat preu haurà d'aportar dita documentació en tot cas abans de l'adjudicació del contracte quan sigui requerit a l'efecte i en el termini que se li indiqui. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el ROLECE o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat per l'Ajuntament d'Argentona o quan la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de capacitat i solvència serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació, amb confiscació de la garantia provisional en el seu cas aportada.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta mitjançant unions o agrupacions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat, representació i solvència de conformitat amb el què s'estableix al present plec, i presentar un DEUC separat.

En cas que un licitador no presenti el DEUC l'òrgan de contractació el requerirà per a la seva aportació en un termini màxim de 3 dies hàbils. Si dins del termini concedit a aquest efecte el licitador no aporta el DEUC/Declaració responsable, la seva oferta serà exclosa de la licitació.

6. **Declaració responsable del licitador en que manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat del RELI no han experimentat variació** en cas que el licitador acrediti els requisits de capacitat i solvència a través d'aquest mitjà **(Model 5)**.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 95

7. **Compromís** de subscriure, prèviament a la signatura del contracte, la Pòlissa de Responsabilitat Civil indicada en el present plec, si s'escau **(Model 6)**.

8. **Certificat**, si s'escau, conforme ha realitzat la **visita** del centre si així s'indica en el **quadre de característiques específiques (Model 7)**.

9. Declaració indicant si el licitador té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests i, si és així, a indicar el nom o perfil empresarial del/s subcontractista/es, que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica; si la memòria justificativa del contracte indica que el contracte requereix el tractament de dades personals.

Les empreses estrangeres han d'aportar, a més, la declaració de submissió a la jurisdicció dels Tribunals espanyols, amb renúncia expressa al fur que els pogués correspondre, per a qualsevol qüestió relacionada amb la contractació a la qual es licita.

Altres documents que l'empresa cregui oportú presentar per a un major coneixement de les seves activitats.
.

Aquests documents relacionats en el sobre A es presentarà com a prova preliminar de les condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic, així com dels requisits de capacitat i solvència establerts en el present plec i quadre de característiques.

En aquest sentit, a requeriment de l'Ajuntament d'Argentona en els termes establerts en el present plec i, en tot cas, el licitador proposat com adjudicatari, haurà d'aportar la següent documentació:

A. Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del licitador

I.- Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.

II.- Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del NIF i de l'escriptura de constitució o modificació, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil, quan aquest sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 95

aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en que constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

III.- Documents que acrediten l'apoderament si l'empresari actua mitjançant representants o es tracta d'una persona jurídica:

a.) Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent, amb una declaració de la seva vigència.

b.) DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

B.- Inscripció al Registre d'Empreses Acreditades

Certificació que acrediti la inscripció al Registre d'Empreses Acreditades, d'acord amb el que estableix la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al sector de la construcció i conforme l'art. 3 del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost.

C.- Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica

La solvència econòmica i financera, tècnica i professional s'acreditarà mitjançant l'aportació de la documentació que s'indica al quadre resum de característiques.

D.- Altre Documentació, relativa a la justificació de les declaracions responsables indicades en el DEUC i, en especial, les següents:

-En el cas d'empreses amb mes de 50 treballadors, que compleix amb l'obligació de tenir en plantilla un nombre de treballadors amb una discapacitat no inferior al 2%, de conformitat amb el previst a l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.

La no acreditació d'aquest aspecte, comportarà l'exclusió del licitador

SOBRE B: DOCUMENTACIÓ TÈCNICA I CRITERIS SUSCEPTIBLES DE JUDICI DE VALOR

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 95

Aquest sobre haurà de contenir tota la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluables en base a judicis de valor, assenyalats a l'apartat següent:

1. Declaració de la documentació que s'aporta al sobre B **(Model 8)**

2. Declaració dels lots, si s'assenyala al **quadre de característiques específiques**, que es presenta el licitador

3. La documentació tècnica que, específicament per a aquest procediment, es sol·licita al Plec de Prescripcions Tècniques.

4. La informació que acrediti el compliment dels requisits mínims exigits en el plec de prescripcions tècniques.

Els licitadors poden completar la seva proposta amb altres elements complementaris que, per les seves especials característiques, estimin d'utilitat per a l'Ajuntament d'Argentona tot indicant les característiques detallades.

Els licitadors hauran d'aportar en aquest sobre B només la documentació a què es refereix els apartats anteriors així com aquella documentació que ha de ser objecte d'un de judici de valor i que són els que fan referència als criteris d'adjudicació establerts en el quadre de característiques específiques.

SOBRE C: PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA, haurà de comprendre:

1. **L'oferta econòmica** presentada per l'empresa, segons el **Model 9 i Annex OE (si s'escau), degudament signada.**

   Dins del preu ofert hi estaran incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva execució, així com tots aquells elements identificats al contracte, plec tècnic, projecte, pla d'obres i tota la documentació annexada al present document, així com la resta de costos i despeses enumerades al contracte.

   De conformitat amb la clàusula cinquena del present plec l'import ofertat no podrà superar el pressupost base de licitació.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 95

Quan s'annexi als plecs **l'Annex sobre OE** serà obligatori complimentar i presentar l'oferta econòmica mitjançant l'Annex Econòmic.

2. Els licitadors hauran de presentar la proposta, segons s'estableixi al **quadre de característiques i en plec de prescripcions tèquines**.

Els licitadors hauran d'aportar la documentació relativa a la resta de criteris d'adjudicació que siguin quantificables de forma automàtica i que són els que apareixen al quadre de característiques específiques.

16.2. Contingut dels sobres:

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en **l'annex 2** d'aquest plec, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar que en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, han de complir l'obligació de comptar amb el consentiment informat previ de les persones afectades, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

DISSETENA.- NO ADMISSIÓ DE LES PROPOSICIONS

No seran admeses les ofertes:

- Les presentades de forma simultània per una mateixa empresa o per un empresari individual.
- Les presentades en unió temporal amb altres empreses quan una o diverses de les empreses que la integrin també hagin presentat una proposició conjunta que formi part d'una altra unió temporal.
- Presentació de proposicions diferents per empreses vinculades en la que una exerceixi sobre l'altre el control efectiu, en tenir una àmplia majoria en la

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 95

participació del seu capital. No obstant, si esdevé la vinculació abans de finalitzar el termini de presentació d'ofertes, podrà substituir-se l'oferta que determinin de comú acord les citades empreses. Es consideraran empreses vinculades les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42 del Codi de Comerç.

- Les que no estiguin signades per el/s corresponent/s representant/s, i no s'hagin esmenat en el termini corresponent.

DIVUITENA.- ÒRGANS COMPETENTS PER A LA TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT

MESA DE CONTRACTACIÓ

D'acord amb allò que disposa l'art. 326 de la LCSP, l'òrgan de contractació estarà assistit per la Mesa de contractació, que serà l'òrgan competent per a la valoració de les ofertes.

El procediment serà tramitat per la Mesa de Contractació que nomeni l'òrgan de contractació i, estarà integrada pels membres que s'especifiquen al **quadre de característiques específiques.**

La Mesa de Contractació encarregada de proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte, podrà ser auxiliada per un equip tècnic, que en la condició d'òrgan auxiliar de la mesa podrà realitzar les tasques que la mesa li sol·liciti d'anàlisi tècnic de les propostes.

COMITÈ D'EXPERTS

En el cas que sigui aplicable l'article 146.2 de la LCSP, en la que la valoració de les ofertes depengui majoritàriament de judicis de valor per sobre de criteris de valoració automàtica correspondrà la valoració a un comitè d'experts que podrà estar format per format com a mínim per 3 persones, que podran pertànyer als serveis dependents de l'Òrgan de Contractació, però en cap cas podran estar adscrits a l'Òrgan proponent del contracte. Tots els membres del comitè hauran de tenir la qualificació professional adequada per raó de la matèria de què tracti la valoració.

El procediment per a la valoració de les ofertes per un comitè d'experts serà l'assenyalat als articles 25 a 30 del RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 95

DINOVENA.- GARANTIA PROVISIONAL

Amb caràcter general, NO serà requisit necessari per participar en la licitació la constitució d'una garantia provisional. En cas que l'òrgan de contractació no hagi dispensat de la constitució de la garantia provisional, constarà així al **quadre de característiques específiques** i, en aquest cas, els licitadors hauran de constituir la garantia provisional per una quantia equivalent al 3% del pressupost del contracte que consta al quadre de característiques específiques. La garantia provisional podrà constituir-se d'acord amb qualsevol dels mitjans establerts a l'article 108 de la LCSP i articles 55 a 58 del RD 1098/2001, a favor de l'Ajuntament d'Argentona.

En el cas de divisió del contracte en lots, la garantia provisional es fixarà atenent exclusivament a l'import dels lots en el que el licitador es presenti.

La garantia provisional s'extingirà automàticament i s'haurà de retornar als licitadors immediatament després de la formalització del contracte. En tot cas, la garantia provisional haurà de ser retinguda a l'adjudicatari fins que no constitueixi la garantia definitiva, i confiscada a les empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

VINTENA.- OBERTURA DE DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Finalitzat el termini de presentació de les proposicions, la Mesa de Contractació procedirà en sessió privada, a qualificar la documentació presentada pels licitadors en el sobre "A".

En el procediment de contractació amb tramitació electrònica, per haver-se presentat ofertes a través de l'eina web de Sobre Digital, es pot accedir a la documentació del sobre A, 24 hores després finalitzat el termini de presentació d'ofertes i un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres (anomenades custodis) hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de termes que s'hagin definit prèviament, les seves credencials.

En el cas que hi hagin licitadors la documentació dels quals s'hagués presentat amb defectes o omissions considerades esmenables es comunicarà als interessats, als efectes de la seva esmena en un termini màxim de 5 dies naturals, si no ho fan així, quedaran definitivament exclosos del procediment de contractació.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 95

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent. Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula novena d'aquest plec.

Es consideraran no esmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos. Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmenat els defectes en el termini atorgat.

Transcorregut el termini concedit per a l'esmena, i en tot cas amb anterioritat a la sessió d'obertura de les proposicions, la Mesa determinarà les empreses admeses, excloses i el motiu de la seva exclusió.

VINT-I-UNENA.- OBERTURA DE LES PROPOSICIONS DE CONDICIONS ECONÒMIQUES I TÈCNIQUES

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres C presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres C presentats per les empreses admeses.

En tot cas, el nombre d'obertures estarà especificat en el **quadre de característiques específiques.**

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 95

En un termini no superior a 7 dies naturals des de l'obertura de la documentació administrativa del sobre A, la Mesa de Contractació procedirà **a l'obertura de les proposicions presentades pels licitadors en el sobres B** (documentació tècnica i criteris susceptibles de judici de valor), en el domicili de l'ens contractant. Excepte que s'indiqui el contrari en el **quadre de característiques específiques**, l'obertura del sobre B no serà pública, atenent l'article 157.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que refereix l'acte públic únicament per a l'oferta econòmica, llevat que es prevegi que en la licitació poden utilitzar-se mitjans electrònics.

L'obertura de les proposicions haurà de fer-se en el termini màxim de vint dies comptats a partir de la data de finalització del termini per presentar ofertes. En el cas que hi hagi mes d'un sobre o arxiu electrònic, el termini de 20 dies s'entendrà complert quan s'hagi obert el primer dels sobres o arxius electrònics.

Abans de l'obertura de la primera proposició es convidarà als licitadors assistents a què manifestin els dubtes que se'ls presentin o demanin les explicacions que estimin necessàries, procedint-se per la Mesa de Contractació als aclariments i respostes oportunes, però sense que en aquest moment la Mesa es pugui fer càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, o el de correcció o esmena de defectes o omissions.

Es deixarà constància documental, a l'acta que s'aixequi, de totes les actuacions realitzades.

Les proposicions que corresponguin a licitadors exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i els sobres que les continguin no seran oberts.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

Posteriorment, es procedirà **a l'obertura de les proposicions presentades pels licitadors en el sobres C** (criteris avaluables de forma automàtica), en el domicili de l'ens contractant**,** a la **data i hora especificada al quadre de característiques específiques, donant a conèixer la informació relativa al resultat de l'obertura del sobre número B** i les elevarà a l'Òrgan de Contractació juntament amb l'acta i les observacions que s'hagin produït. Excepte que s'indiqui el contrari en el **quadre de característiques específiques**, l'obertura del sobre C no serà pública, atenent l'article

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 95

157.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que refereix l'acte públic únicament per a l'oferta econòmica, llevat que es prevegi que en la licitació poden utilitzar-se mitjans electrònics.

Les propostes contingudes en el sobre C seran estudiades, valorades i ponderades, de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica assenyalats en el present Plec.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació o dels preus unitaris oferts (si n'hi ha), modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, o les que tinguin omissions, comportin un error manifest en l'import de la proposició o bé que impedeixin conèixer clarament el contingut fonamental per a la valoració de l'oferta, i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol•licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 95

Tenint en compte allò esmentat anteriorment, la Mesa de Contractació, amb les valoracions efectuades i els informes que estimi oportú sol·licitar, classificarà les proposicions presentades pels licitadors, per ordre decreixent, atenent als criteris de valoració establerts al present plec, i procedirà a realitzar la proposta d'adjudicació o, en el seu cas, a proposar deixar deserta la licitació quan no existeixi cap oferta que sigui admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació determinats en el present plec.

VINT-I-DOSENA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I DESEMPAT

A) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que s'aplicaran per a la formulació de la proposta d'adjudicació del contracte seran els que consten en el **quadre de característiques específiques**.

En compliment de que disposa l'art. 149 de la LCSP, es considerarà oferta amb valors anormals o desproporcionats, totes aquelles ofertes econòmiques que siguin inferiors al 80% respecte la mitjana de totes les ofertes presentades, excepte si en el **quadre de característiques específiques** s'estableix una altra cosa.

Així mateix, quan s'identifiqui una proposició que pot ser desproporcionada o anormal es seguirà el procediment previst a l'art. 149.4 de la LCSP.

Per aquest motiu, la Mesa de contractació iniciarà procediment contradictori, previst en l'article 149.4 de la LCSP per tal de valorar si, efectivament, la oferta o la proposició és viable i permetrà una execució correcta del contracte en els termes pactats i, en conseqüència, admetre-les i valorar-les, d'acord amb els criteris de valoració establerts en el plec de clàusules administratives particulars i/o al quadre de característiques específiques.

En compliment de l'anterior, s' acordarà l'obertura del tràmit d'audiència establert a l'article 149.4, 5 i 6 de la LCSP, per a la justificació de l'oferta i precisió de les condicions de la mateixa, en particular, en allò que es refereix a l'estalvi que permet el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades, les condicions excepcionalment favorables de que disposin per a executar la prestació, i, en general les diferents opcions que preveu l'article 149.4 3r paràgraf de la LCSP.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 95

El termini que s'atorgarà al licitador perquè motivi la possibilitat de compliment serà de 3 dies hàbils a comptar des de la comunicació al licitador. Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep les justificacions, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta i, per tant, l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment de selecció.

En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes que comprovi que són anormalment baixes degut a que vulneren la normativa de subcontractació o perquè no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

Si, pel contrari, es reben en el termini esmentat les justificacions, la Mesa de contractació sotmetrà a l'òrgan de contractació la documentació corresponent per tal que aquest pugui decidir, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè es pugui tenir en compte a tots els efectes per resoldre l'adjudicació, o bé el rebuig de l'esmentada oferta.

Admeses, en el seu cas, les justificacions per l'òrgan de contractació, s'avaluaran les ofertes de totes les empreses licitadores admeses, d'acord amb els criteris inicials establerts per determinar la millor oferta relació qualitat preu.

B) <u>CRITERS DE DESEMPAT</u>

De conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, en el supòsit d'igualtat en les ofertes de les empreses licitadores, els criteris d'adjudicació addicionals seran els següents, seguint l'ordre de prioritat previst a continuació:

1) Empreses que tinguin un major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la seva plantilla, primant, en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixes amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
2) Empreses que tinguin el menor percentatge de contractes temporals a la plantilla.
3) Empreses que tinguin el major percentatge de dones empleades a la plantilla.
4) Per sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc al desempat.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 95

VINT-I-TRESENA.- DETERMINACIÓ DE LA MILLOR OFERTA RELACIÓ QUALITAT-PREU I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

La Mesa de Contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions admeses i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals segons l'article 149 de la LCSP. Per realitzar l'esmentada classificació, s'atendrà als criteris d'adjudicació assenyalats al **quadre de característiques específiques** o a l'anunci podent sol·licitar tants informes tècnics com siguin convenients. Quan l'únic criteri a considerar sigui el preu, s'entendrà que la millor oferta relació qualitat preu és la que incorpora el preu més baix.

En el cas que la Mesa de Contractació o Òrgan de Contractació tinguin indicis fonamentat de conductes col·lusòries en el procediment, en el sentit definit a l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol de defensa de la competència, ho traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència o, a l'Autoritat Catalana de la Competència per tal que a través d'un procediment sumaríssim es pronunciï. La remissió d'aquests indicis tindrà efectes suspensius en el procediment.

En virtut de l'article 150.2 de la LCSP l'Òrgan de contractació requerirà a l'empresa que hagi presentat la millor oferta relació qualitat-preu per tal que, dins del termini de **deu dies hàbils** a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, aporti els certificats i documentació justificativa de les circumstàncies referides a la clàusula setzena, corresponents als documents indicats a l'article 140 de la LCSP, de disposar efectivament dels mitjans als que s'hagi compromès a dedicar o a adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP així com resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents (si s'escau) i d'haver constituït la garantia definitiva que procedeixi.

Així mateix, respecte aquells contractes que requereixen tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, el licitador que resulti adjudicatari, en aplicació del Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, abans de la formalització del contracte -juntament amb la documentació a presentar com a futur adjudicatari- haurà de presentar una declaració (d'acord amb el model que s'adjunta com **annex 1** d'aquest plec) en la que es posi de manifest on seran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 95

Transcorreguts els deu dies hàbils sense que el licitador aporti la documentació esmentada en els paràgrafs anteriors, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, el qual es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

En aquest cas és demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

VINT-I-QUATRENA.- ADJUDICACIÓ

L'Òrgan de Contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels **cinc dies hàbils següents** a la recepció de la documentació esmentada en la clàusula precedent en base a l'article 150.3 de la LCSP. En el supòsit que es tracti d'un expedient amb diversitat d'adjudicataris, aquest còmput s'efectuarà a partir de la recepció, dintre de termini, de la darrera documentació rebuda.
L'adjudicació haurà de ser motivada i contenir els extrems a què es refereix l'article 151.2 de la LCSP.

La resolució d'adjudicació o la declaració del procediment desert serà notificada a cadascun dels licitadors i publicada al perfil del contractant, dins els 15 dies.

El mateix procediment podrà aplicar-se quan la finalitat de l'adjudicació sigui la de continuar l'execució del contracte que hagi estat declarat resolt, una vegada iniciat aquest.

VINT-I-CINQUENA.- RENÚNCIA O DESISTIMENT

L'òrgan de Contractació podrà, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, renunciar a subscriure el contracte abans de la seva formalització. També podrà desistir, abans de la formalització, quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 152 de la LCSP.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 95

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut. La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

VINT-I-SISENA.- DECLARACIÓ DEL PROCEDIMENT DESERT

L'òrgan de contractació podrà declarar desert el procediment, motivadament, quan el contracte no arribi a adjudicar-se per falta de licitadors o perquè els presentats no hagin estat admesos a licitació o les ofertes no fossin adequades. En aquest supòsit, i d'acord amb el què preveu l'article 167 e) de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà adjudicar el contracte mitjançant procediment de contractació amb negociació sense publicitat sempre que no es modifiquin substancialment les condicions originals del contracte o bé podrà adjudicar-ho mitjançant procediment negociat sense publicitat de conformitat amb l'article 168.a) 1 de la LCSP.

—

VINT-I-SETENA.- GARANTIA DEFINITIVA

L'adjudicatari estarà obligat a constituir una garantia definitiva per import del 5% del preu del contracte, exclòs l'IVA.

No obstant això, en els casos especials definits a l'article 107.2 segon paràgraf de la LCSP del sector públic, podrà presentar-se garantia complementaria d'un 5% mes arribant, per tant, al 10% del preu del contracte, IVA exclòs.

En aquest sentit, en el **quadre de característiques específiques** s'inclourà l'import de la garantia definitiva.

La garantia definitiva es podrà constituir mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució, o mitjançant retenció en el preu o efectiu, a petició de l'adjudicatari.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida al **quadre de característiques específiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 95

En els casos en què s'hagi exigit la constitució de garantia provisional, l'empresa millor classificada podrà aplicar l'import de la garantia provisional a la definitiva o procedir a una nova constitució d'aquesta darrera.

L'adjudicatari disposarà d'un termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en que hagués rebut el requeriment per a la constitució de la garantia definitiva. L'incompliment d'aquest termini determinarà que decaigui l'adjudicació al seu favor.

La garantia definitiva respondrà de l'exacte compliment per part de l'adjudicatari de les obligacions que assumeix en contractar.

En el cas que com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el preu del contracte vigent en cada moment.

La garantia respondrà de la imposició de penalitzacions; de tos els deutes derivats de la prestació establerta; de la correcta execució del contracte i/o de la seva eventual resolució; del reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, s'hagués abonat en excés al contractista; del rescabalament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats per tercers, i singularment, per l'Administració d'acord amb els termes que regulen el contracte; i amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions del contractista.

En qualsevol dels supòsits previstos, l'Ajuntament d'Argentona podrà executar per la seva exclusiva determinació la fiança constituïda, i disposar de l'import corresponent a aquests incompliments. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos que cregui oportuns, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança. L'única obligació de l'Ajuntament d'Argentona serà reintegrar al contractista en el seu dia les quantitats disposades, si fos procedent, més els interessos legals comptats a partir de la data de disposició.

VINT-I-VUITENA.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Els contractes que es derivin dels procediments de contractació regits per aquest Plec es formalitzaran en document administratiu. Si es tracta de contractes susceptibles de

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 95

recurs especial en matèria de contractació conforme l'article 44 de la LCSP, no podran formalitzar-se abans de que transcorrin 15 dies hàbils des que es notifiqui l'adjudicació als licitadors i candidats, a través dels mitjans establerts al del present plec. Un cop transcorregut aquest termini, sempre i quan no s'hagi interposat cap recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte, o en tot cas, una vegada acordat l'aixecament de la suspensió, l'òrgan de contractació requerirà a l'adjudicatari per a què formalitzi el contracte en un termini no superior a 5 dies.

En els restants casos, quan no es pugui interposar recurs especial en matèria de contractació, la formalització s'haurà de realitzar en el termini màxim de quinze dies hàbils a comptar des de la recepció de la notificació de l'adjudicació.

El contingut del contracte s'ajustarà al contingut previst a l'article 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP.

La formalització del contracte podrà realitzar-se en escriptura pública quan ho sol·liciti l'adjudicatari, sent al seu càrrec les despeses ocasionades.

Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar l'escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament de representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, essent imprescindible per poder-ne iniciar l'execució.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en aquesta clàusula per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 95

VINT-I-NOVENA.- PUBLICITAT DE LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

La formalització del contracte serà anunciada en virtut d'allò previst a l'article 135 de la LCSP, al perfil de contractant i, si es tracta d'un procediment harmonitzat, a més, al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

L'import dels anuncis que n'hagin resultat d'aquesta licitació aniran a càrrec de l'adjudicatari, fins a la quantitat indicada en el **quadre de característiques específiques**. En cas d'haver-hi diversos adjudicataris, es calcularà la quantia a pagar per cadascun d'ells en funció de l'import que els ha estat adjudicat.

Un cop formalitzat el contracte, s'han de comunicar al Registre de contractes les dades relatives a les característiques bàsiques del contracte adjudicat, de conformitat amb l'article 346 de la LCSP, sense perjudici de l'obligació de comunicar posteriorment les dades relatives a l'execució contractual.

III.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

TRENTENA.- COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

L'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig, en els termes previstos a l'article 237 de la LCSP i des del dia següent s'efectuarà el còmput de temps de tots aquells efectes del contracte que, en qualsevol mesura, depenguin d'un terme o d'un termini a comptar des del començament de les obres, amb les excepcions que es puguin recollir al 'acta de comprovació de replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de formalització excepte casos excepcionals i justificats, un facultatiu designat per l'Ajuntament d'Argentona efectuarà en representació d'aquest i en presència del contractista i del tècnic director de les obres, la comprovació del replanteig, aixecant-se acta del resultat, que serà signada per les parts.

Quan l'expedient de contractació es trobi declarat d'urgència, l'inici de les obres haurà d'efectuar-se en el termini màxim de tres setmanes a comptar des de la data de l'adjudicació, i podrà efectuar-se abans de la signatura del contracte, sempre i quan l'adjudicatari hagi dipositat prèviament la corresponent garantia definitiva.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 95

El contractista no podrà executar cap activitat d'obra abans de la data de l'acta de comprovació de replanteig.

La data de comprovació de replanteig expressarà de forma específica el coneixement i absoluta disponibilitat del terreny per part del contractista per tal d'executar les obres definides al projecte, manifestant-se, si fos el cas, en aquest document, les excepcions o altres reserves que es detectin en aquest sentit.

TRENTA-UNENA.- EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

El contractista actuarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el present Plec i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista el director facultatiu de les obres. Si aquestes instruccions són verbals, s'hauran de ratificar per escrit en el més breu termini possible.

Desenvolupant-se l'obra en una institució hospitalària, el contractista actuarà amb tot moment tenint cura de produir les mínimes molèsties als usuaris de dita institució, procurant minimitzar al màxim els possibles soroll i la generació de pols o altres elements que puguin esser perjudicials pels usuaris i els treballadors del centre.

El director tècnic tindrà les majors atribucions pel que fa a la vigilància en l'execució de les obres i per a exigir que les mateixes s'ajustin al projecte en la realització dels diferents treballs, en les solucions tècniques aplicables, índole i qualitat de construcció, unitats a realitzar, etc., amb facultats per ordenar la demolició de les obres defectuoses executades que no s'ajustin a les condicions tècniques del projecte.

Les obres s'executaran a risc i ventura del contractista, sense perjudici de les indemnitzacions que puguin correspondre en els supòsits de força major.

Durant l'execució de les obres, i fins haver finalitzat el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin detectar en la construcció.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 95

En tot cas, pel que respecta a l'execució de les obres i a la responsabilitat del contractista s'estarà al previst a l'article 238 de la LCSP

El contractista no adquireix cap dret de propietat sobre l'obra com a conseqüència d'aquest contracte, que no podrà ésser interpretat en el sentit d'atorgar al contractista la possessió sobre el que ha estat construït o sobre els materials que no li pertanyin. Es considerarà en tot moment que allò construït en virtut del present contracte queda en poder de l'Ajuntament d'Argentona, sens perjudici de l'obligació d'aquesta última d'abonar el seu valor i els dels restants drets i obligacions sobre l'obra segons el que prevegi aquest contracte.

TRENTA-DOSENA.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o empreses contractistes, són les que s'estableixen en el **quadre de característiques específiques** i, en tot cas les que es descriuen a continuació:

- **Compliment de les obligacions laborals o de seguretat Social** vers el personal que presta serveis en execució del present contracte, es preveuen les següents faltes:

El seu incompliment tindrà les següents repercussions i/o penalitats:

Lleus:
- Incompliment d'obligacions de caire documental o formal vers el personal que presta el servei objecte del contracte.
- No facilitació d'informació a l'Ajuntament d'Argentona, quan aquesta sigui requerida per part de l'òrgan de contractació, en relació al compliment de les obligacions laborals, salarials o de Seguretat Social vers el personal que presta el servei objecte del contracte.

Greus:
- No pagament del salari dels treballadors corresponent a un període inferior a 2 mesos -no necessàriament consecutius-.
- No pagament a la Seguretat Social per un període inferior a 2 mesos -no necessàriament consecutius-.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 95

- No manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual. L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
- Incompliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

Molt greus:

- No pagament del salari dels treballadors corresponent a un període igual o superior a 2 mesos -no necessàriament consecutius-.
- No pagament a la Seguretat Social per un període igual o superior a 2 mesos -no necessàriament consecutius-.

Per la comissió d'aquestes faltes, l'òrgan de contractació podrà aplicar les penalitats següents:

- Faltes lleus: imposició d'una penalitat corresponent al 3% del pressupost del contracte.
- Faltes greus: imposició d'una penalitat corresponent al 5% del pressupost del contracte.
- Faltes molt greus: imposició d'una penalitat corresponent al 10% del pressupost del contracte o resolució del contracte (a elecció de l'ens contractant).

És condició especial d'execució l'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, de conformitat amb l'establert al Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions i la respectaran en tots i cadascun dels seus termes.

En el quadre de característiques específiques, s'identificarà quines de les condicions especials d'execució tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials. Així l'incompliment d'una obligació contractual essencial comportarà la resolució contractual, de conformitat amb l'article 211 de la LCSP.

TRENTA-TRESENA.- EXECUCIÓ I SUPERVISIÓ DEL CONTRACTE

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 95

d'acord amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes l'òrgan de contractació.

TRENTA-QUATRENA.- PROGRAMA DE TREBALL

En el termini de 10 dies, des de l'adjudicació, el contractista presentarà el Programa de Treball adjuntat a l'oferta, totalment detallat, per al seguiment de l'execució de l'obra.

El Programa de Treball no podrà modificar cap condició contractual.

TRENTA-CINQUENA.- PLA DE SEGURETAT

En cas de ser d'aplicació allò previst pel RD 84/90, sobre Estudi i Pla de Seguretat, el contractista es compromet a presentar a l'Ajuntament d'Argentona previ informe de la direcció facultativa, el corresponent Pla de Seguretat, abans de l'inici dels treballs.

TRENTA-SISENA.- SENYALITZACIÓ DE LES OBRES

El contractista està obligat a instal·lar, pel seu compte, els senyals precisos per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill que se'n derivin, tant a l'esmentada zona com a les seves rodalies o immediacions, així com aquelles altres senyalitzacions complementàries que li assenyali per escrit la direcció facultativa.

Així mateix, el contractista estarà obligat a instal·lar, pel seu compte, un rètol informatiu de les obres, d'acord amb els normalitzats per l'Ajuntament d'Argentona.

TRENTA-SETENA.- COMPLIMENT DE TERMINI I CORRECTA EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 50 de 95

L'empresa contractista està obligada a complir amb el termini d'execució de les obres, dins del qual hauran de quedar totalment finalitzades, en forma que es pugui procedir a la seva recepció.

El contractista restarà obligat a més a complir estrictament els terminis parcials, Pla de Treball i histograma, fixats en la seva oferta.

El termini total ha de ser complert pel contractista al seu risc i ventura.

Si per causes imputables al contractista aquest incorregués en mora respecte del terminis parcials o el termini total d'execució del contracte, l'Ajuntament d'Argentona podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb confiscació de la garantia definitiva prestada o bé per la imposició de les penalitats establertes en el contracte, en la forma i condicions establertes en l'article 193, apartat 4 i següents de la LCSP.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos i de les condicions especials d'execució es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 193 de la LCSP.

Si l'Ajuntament d'Argentona opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades. L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Ajuntament d'Argentona originats per la demora de l'empresa contractista.

Si el retard fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista s'estarà al que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Ajuntament d'Argentona.

TRENTA-VUITENA.- SANCIONS I PENALITATS PER INCOMPLIMENT

El contractista es responsabilitzarà de que l'execució del contracte es realitzi en el temps i lloc previst al plec de prescripcions tècniques, restant sense culpa en aquells supòsits en que la prestació no hagués estat possible per causes de força major degudament

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 51 de 95

justificada.

Si arribada la data de termini el contractista incorregués en mora en l'acompliment del termini total o dels terminis parcials de prestació per causa imputable a ell mateix, l'Ajuntament d'Argentona podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb confiscació de la garantia definitiva prestada o bé per la imposició d'una penalitat diària segons estableix l'article 193 de la LCSP.

Les penalitats es faran efectives no tan sols sobre la garantia definitiva sinó també, si escau, en la quantia necessària sobre els pagaments a satisfer al contractista. Quan es facin efectives sobre la garantia, el contractista quedarà obligat a completar-la dintre dels quinze dies hàbils següents a la notificació de la penalitat.
Les quotes de sanció per demora respecte del terminis de prestació establerts en el present plec, en el plec de prescripcions tècniques o en la proposició de condicions de l'adjudicatari són les previstes a l'article 193 de la LCSP.

L'adjudicatari respondrà de tots els danys i perjudicis causats a l'Ajuntament d'Argentona dins el procés contractual.

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes a continuació.

Faltes lleus:

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estiguin tipificades com a falta greu o molt greus.
- No comunicar immediatament les incidències detectades en el decurs de la prestació d'una atenció o servei.
- La negligència o descuit en el compliment de les obligacions derivades del present contracte que no causin un detriment important al servei que impliqui la seva classificació com a greu.
- La manca de consideració, respecte i atenció del treballador de l'empresa adjudicatària, envers l'usuari del servei i als treballadors de l'Ajuntament d'Argentona.
- No facilitació d'informació a l'Ajuntament d'Argentona, quan aquesta sigui requerida per part de l'òrgan de contractació, en relació al compliment de les obligacions laborals, salarials o de Seguretat Social vers el personal que presta el servei objecte del contracte.
- Incompliment i desobediència de les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut

Faltes greus:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 95

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estiguin tipificades com a molt greus.
- La negligència o compliment defectuós inexcusables de les obligacions contractuals.
- La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a caus a del les activitats que es realitzin en l'execució dels treballs que no constitueixin infracció molt greu.
- En general, l'incompliment greu dels deures i de les obligacions amb l'Ajuntament d'Argentona, així com la comissió de tres faltes lleus en el transcurs de les obres.
- Actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional.
- No pagament del salari dels treballadors corresponent a un període inferior a 2 mesos.
- No pagament a la Seguretat Social per un període inferior a 2 mesos.
- Manca d'acompliment de les seves obligacions econòmiques o respecte del personal al seu càrrec.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les obres.
- L'incompliment de l'execució parcial de les obres que produeixin un perjudici greu.
- La paralització total i absoluta de l'execució de les obres imputable al contractista.
- Els defectes de qualitat en les dimensions, materials, característiques, assajos, etc.
- Incompliment i desobediència de les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut de forma reiterada, voluntària o amb manca de justificació.
- Incompliment de les tasques de manteniment específiques
- Incompliment dels principis ètics i regles de conducta del present plec.
- L'incompliment o compliment defectuós d'una millora proposada per l'empresa i valorada per l'Ajuntament d'Argentona per a l'adjudicació del contracte.
- L'abandonament de les obres sense causa justificada.
- La falsedat o falsificació de les dades corresponents a les activitats desenvolupades.
- La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en l'execució de les obres en matèria molt greu.
- Qualsevol conducta constitutiva de delicte.
- Les ofenses verbals o físiques o el tractament vexatori greu a l'usuari.
- Incomplir les directrius que es reserva l'Ajuntament d'Argentona en l'acompliment de les obres o impedir que aquesta pugui desenvolupar les funcions de control.
- L'acumulació o reiteració de tres faltes greus en els transcurs de l'execució de les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 95

Molt greus:

- No pagament del salari dels treballadors corresponent a un període igual o superior a 2 mesos
- No pagament a la Seguretat Social per un període igual o superior a 2 mesos
- Reiteració en l'incompliment i desobediència greu de les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut l per incompliment que posi en perill la seguretat i salut de les persones.

Sancions:

Independentment del rescabalament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament d'Argentona podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració;

Per la comissió d'aquestes faltes l'òrgan de contractació podrà aplicar les penalitats següents:

- Faltes lleus: imposició d'una penalitat corresponent al 3% del pressupost del contracte
- Faltes greus: imposició d'una penalitat corresponent al 5% del pressupost del contracte
- Faltes molt greus: imposició d'una penalitat corresponent al 10% del pressupost del contracte o resolució del contracte (a elecció de l'ens contractant)

No obstant això, al quadre resum de característiques s'hi poden indicar altres penalitats que tindran preferència sobres les aquí enunciades.

Les penalitats es faran efectives no tan sols sobre la garantia definitiva sinó també, si escau, en la quantia necessària sobre els pagaments a satisfer al contractista. Quan es facin efectives sobre la garantia, el contractista quedarà obligat a completar-la dintre dels quinze dies hàbils següents a la notificació de la penalitat.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà.

En el cas que el **quadre de característiques específiques** contempli un règim sancionador o penalitat diferents o complementaris, serà aquell el règim aplicable en tot allò que no contradigui al contingut d'aquest clàusula.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 95

TRENTA-NOVENA.- ANÀLISIS DE LA QUALITAT

L'Ajuntament d'Argentona podrà ordenar la realització de proves i anàlisis de control de qualitat de les obres amb càrrec a l'adjudicatari fins l'1% del pressupost de licitació. Les empreses per a realitzar aquest control seran designades per l'Ajuntament d'Argentona.

QUARANTENA.- PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designarà una persona responsable del contracte, la qual s'identifica en el **quadre de característiques específiques**, que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals;

b) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció especifica no correspongués a altres persones;

c) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada;

d) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte.

A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

QUARANTA-UNENA.- RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 95

Les incidències que puguin sorgir entre l'Ajuntament d'Argentona i el contractista en l'execució del contracte, per diferències d'interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

QUARANTA-DOSENA.- EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA

Es procedirà a l'execució subsidiària per l'òrgan de contractació quan el contractista incompleixi obligacions que, per no tenir el caràcter de personalíssimes, puguin ser realitzades per un altre subjecte diferent.

En aquest cas, l'òrgan de contractació podrà realitzar les obligacions incomplertes per si mateix o mitjançant persones que determini, i a costa del contractista.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

QUARANTA-TRESENA.- RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

L'empresa contractista és responsable de la qualitat de les obres executades, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte. L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Assenyaladament, el contractista haurà de suportar, per exemple i sense caràcter limitatiu:

- Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 95

- Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal.

- Fer una correcta gestió ambiental dels treballs a executar, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impacte que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

- L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

  L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

  Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

  En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 57 de 95

35/2010, d'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran, i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

- Comunicar per escrit a l'entitat contractant els subcontractes que pretengui celebrar, assenyalant la part de la prestació que pretengui subcontractar i la identitat i aptitud del subcontractats.

- Presentar els documents acreditatius en la retribució del personal quan li sigui requerit pel responsable del contracte.

- Complir amb la normativa de prevenció de riscos laborals, de seguretat social i salut en el treball i d'integració social de persones amb discapacitat, fiscal i mediambientals.

- Els riscos derivats dels retards que es poguessin produir en l'execució de l'obra i els costos derivats dels mateixos.

- Els riscos derivats dels increments dels preus dels materials utilitzats per a l'execució de l'obra.

- L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la normativa de protecció de dades, d'acord amb la clàusula quaranta-novena del present PCAP.

QUARANTA-QUATRENA.- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

1. Obligacions laborals i socials

El contractista està obligat al compliment de totes les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball, restant l'Ajuntament d'Argentona exempt de qualsevol tipus de responsabilitat que pogués derivar-se d'aquestes obligacions.

L'incompliment d'aquestes obligacions d'ordre laboral i social o la infracció de les disposicions sobre seguretat i higiene en el treball, no comportarà cap mena de

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 58 de 95

responsabilitat per a l'Ajuntament d'Argentona.

L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en realitzar la prestació, mesures destinades a promoure la igualtat d'oportunitats entre homes i dones.

Així mateix, el contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria de subcontractació, i en especial el que disposa la Llei 32/2006 reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció, i en especial allò que respecta a la documentació de la subcontractació, a la que tindrà accés en tot moment l'Ajuntament d'Argentona.

El contractista està obligat al compliment de les indicacions especificades en la Guia tècnica de l'Institut Català de la Salut, referent a les mesures per a la prevenció d'infeccions nosocomials en la realització d'obres als centres sanitaris.

Haurà d'aportar el Pla de Seguretat i Salut en el treball, segons estableix l'article 7 del RD 1627/1997 de 24 d'octubre, prèviament a l'inici de les obres.

2. Compliment dels terminis i penalitats per demora.

El contractista està obligat al compliment del termini d'execució del contracte fixat per l'Ajuntament d'Argentona al qual fa referència el present plec i/o ofert per l´adjudicatari.

Si l'endarreriment, total o parcial, es produeix per motius no imputables al contractista, aquest podrà sol·licitar una pròrroga oferint complir els seus compromisos, la qual serà concedida per a un termini de temps no inferior al temps perdut i que haurà d'acompanyar amb un nou Pla de Treball proposat

La petició de pròrroga la haurà de presentar en un termini màxim de quinze dies naturals a comptar des de que es produeix la causa originària del retard.

Si per causes imputables al contractista aquest incorregués en mora respecte del terminis parcials o el termini total d'execució del contracte, l'Ajuntament d'Argentona podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb confiscació de la garantia definitiva prestada o bé per la imposició de les penalitats establertes en el contracte.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 59 de 95

Cada cop que les penalitats assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'Òrgan de contractació podrà optar entre la resolució de contracte o acordar la continuació de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

La constitució en mora per part del contractista no requerirà la prèvia intimació per part de l'Ajuntament d'Argentona.

Quan la demora en relació als terminis parcials faci presumir d'una forma raonable la impossibilitat de compliment del termini final, l'Ajuntament d'Argentona podrà acordar, prèvia audiència del contractista, la resolució del contracte.

No es consideren retards imputables a l'Ajuntament d'Argentona ni al contractista els relacionats amb les següents naturals:

- Retards en la resposta de les companyies subministradores de serveis (elèctriques, de telecomunicacions, de gas, etc.)
- Retards en la resposta d'administracions i/o entitats públiques
- Condicions climatològiques extraordinàries

3. Assegurança de responsabilitat civil

El contractista estarà obligat a concertar les pòlisses de responsabilitat civil que es detallen al **quadre de característiques específiques**, al **Plec de Prescripcions tècniques** o, en el seu defecte, al model de contracte, si s'escau.

La no subscripció de les pòlisses establertes dins del termini indicat, el no manteniment de les mateixes o la disminució de les cobertures seran causa de resolució del contracte.

4. Despeses exigibles al contractista

Seran a càrrec del contractista totes les despeses, taxes, impostos i qualsevol tipus de tribut que gravi l'obra i les despeses derivades de la legalització de totes les instal·lacions definides en el projecte, llevat les de la llicència municipal d'obres.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 60 de 95

Les despeses de control de qualitat de l'obra seran a càrrec del contractista, segons el desglossament dels
controls i assajos que facilitarà la direcció facultativa de l'obra, fins a un 10% del PEM de licitació. Quan el contracte de l'empresa o laboratori que ha de realitzar el control de qualitat correspongui al contractista, aquest haurà de proposar-ne una terna a la direcció facultativa i a l'Ajuntament d'Argentona per tal que aquest decideixi entre els proposats.

Igualment, el contractista assumirà el cost de tots els dispositius necessaris per a la seguretat i salut en el treball conforme la normativa vigent i el pla aprovat per l'entitat contractant, i en especial aquells que es puguin derivar de les mesures higiènic-sanitàries i d'altre naturalesa que l'empresa adjudicatària es compromet a adoptar per tal d'evitar que l'execució del contracte repercuteixi en l'activitat sanitària diària.

S'entendran inclosos en el preu del contracte, i per tant, seran a càrrec del contractista, sense que la relació que segueix sigui limitativa, sinó merament enunciativa, els següents conceptes, excepte que s'indiqui el contrari al **quadre de característiques** o **Plec de Prescripcions Tècniques**:

- Despeses i impostos, arbitris o taxes per motiu del Contracte i de l'execució de l'obra, amb excepció de la llicència municipal d'obres.
- Despeses que originin al contractista el replanteig, programació, Projecte Executiu, de reconeixements i assaigs, control de materials, control d'execució, proves, recepció i liquidació de l'obra.
- Rètols o tanques informatives, d'acord amb les instruccions de l'Ajuntament d'Argentona fins a un màxim de dos.
- Despeses de permisos o llicències propis del contractista necessaris per a l'execució de les obres, a excepció feta de les corresponents expropiacions i serveis afectats.
- Conservació de l'obra durant la seva execució i durant el termini de garantia.
- Despeses corresponents a plantes, instal·lacions i mitjans auxiliars i equips de maquinària.
- Despeses d'instal·lació i retirada de tota classe de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Despeses de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 61 de 95

- Despeses de protecció d'abassegament i de la pròpia obra contra tota mena de deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de l'obra, així com drets, taxes o imports de presa de corrent, comptadors i altres elements.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals, diferents a les necessàries, previstes per les ocupacions definitives o provisionals del Projecte.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, cabals i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones limítrofes afectades per les obres.
- Execució, remoció, reposició i retirada de tota classe de construccions auxiliars, incloent-hi camins d'accés i desviacions d'aigües i la neteja i arranjament de la zona d'obres, compreses zones d'instal·lacions, preses de corrent, préstecs i abocaments, després de l'acabament de l'obra.
- Adquisició o lloguer de terrenys per a instal·lacions, preses de corrent, abocaments i préstecs.
- Despeses de reparació i reposició de camins i serveis que afectin al Contractista per a la realització dels treballs.
- Conservació i policia de la zona d'obres durant l'execució; el subministrament, col•locació i conservació de senyals i elements de seguretat dins de l'obra i de les zones de tercers i en les zones d'inici i final de l'obra; la guarda de l'obra i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit.
- Despeses per la contractació de la vigilància nocturna i dels dies festius de l'obra.
- Despeses derivades de la tanca d'obres i protecció en relació a la perillositat i molèsties produïdes per les obres.
- Danys a tercers per motiu de la forma d'execució de l'obra.
- Despeses derivades de les ampliacions o connexions de serveis definitius d'electricitat, aigua, gas, telèfon i xarxes de comunicació per a la correcta explotació de les obres objecte del contracte, d'acord amb les potències, consums i característiques definides en el projecte. Aquestes despeses fan referència als drets de connexió de les companyies subministradores i a les obres i instal·lacions necessàries per la seva materialització.
- Despeses derivades de la legalització de totes les instal·lacions definides en el

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 62 de 95

projecte.

- Despeses derivades de la redacció i visat dels projectes elèctrics, dels projectes de recipients a pressió, etc.
- Despeses derivades de la redacció de les instruccions de funcionament i manteniment dels equips electromecànics, del manual tècnic d'obra civil i edificació i d'altres documents de caràcter tècnic vinculats a l'execució de les obres.
- Connexions de les xarxes de drenatge i recollida d'aigües a la xarxa de clavegueram existent.
- Despeses derivades de la protecció de les obres per fer front a fenòmens naturals normals (inundacions, etc.).
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries, dies festius o en horaris no lectius, necessaris per a complir el Pla d'Obres i els terminis acordats de conformitat amb el present document, i duts a terme sense pertorbar el desenvolupament de cap activitat habitual en els esmentats períodes de temps.
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries, dies festius o en horaris no lectius, necessaris per complir el Programa de Treballs i els terminis acordats de conformitat amb el present document i duts a terme sense pertorbar el desenvolupament de cap activitat habitual en els esmentats períodes de temps, sempre que aquest majors costos siguin conseqüència directa de la necessitat de recuperar retards respecte d'allò establert al Programa de Treballs no imputables a causes de força major.
- Elements auxiliars, petit material, aparells de transport, d'elevació, minves i pèrdues, etc.
- Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut.
- Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Medi Ambient.
- Les despeses del Pla d'Autocontrol de Qualitat
- Les derivades dels assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el Plec de Prescripcions Tècniques.
- Totes les despeses generals, d'empresa i el benefici industrial del Contractista.

5. Indemnització per danys i perjudicis.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 63 de 95

El contractista respondrà de tots els danys i perjudicis que l'execució de l'obra pugui comportar per l'Ajuntament d'Argentona, i per a terceres persones, sense cap franquícia.

Cas que per deficiències o endarreriments en la informació que obligatòriament s'ha de facilitar a l'ens contractant o als seus representants en virtut del contracte per part del contractista, es donés lloc a costos no previstos, segons criteri de la Direcció Facultativa, aquest cost anirà a càrrec del contractista. L'import d'aquesta indemnització serà comunicat per l'Ajuntament d'Argentona al contractista i es descomptarà directament de l'import a abonar per la finalització d'obra.

En el cas de que el dany o perjudici es produís com a conseqüència del compliment d'una ordre de l'Ajuntament d'Argentona, aquest serà responsable en els termes legalment establerts.

6. Recollida i vessat de residus.

El Contractista estarà obligat a vessar els residus que es generin a conseqüència de la realització de les obres en un abocador legalment autoritzat i a presentar els justificants dels esmentats vessats davant el Coordinador de Manteniment de l'Ajuntament d'Argentona indicant la data i el pes dels mateixos.

QUARANTA-CINQUENA.- RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS

Tal com preveu l'article 244 de la LCSP, si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vici ocults de la construcció, degut a l'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

QUARANTA-SISENA.- CLÀUSULA ÈTICA

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 64 de 95

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2.1 Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 65 de 95

contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

2.2 Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

2.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

2.4. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 66 de 95

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

QUARANTA-SETENA - CLÀUSULES DE CARÀCTER SOCIAL

L'empresa adjudicatària estarà obligada a aplicar, en realitzar la prestació, mesures destinades a promoure la igualtat d'oportunitats entre dones i homes en el mercat de treball, de conformitat amb el que preveu la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

L'empresa contractista està obligada a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració laboral, en particular:

A) Quan les prestacions a desenvolupar estiguin subjecte a ordenança laboral o conveni col·lectiu, està obligada a complir amb les disposicions de l'ordenança laboral i conveni laboral corresponent.
B) L'empresa adjudicatària haurà d'actuar de conformitat amb la normativa sobre prevenció de riscos laborals i, amb aquest efecte, tindrà establerts els mitjans de coordinació necessaris per a la protecció i prevenció de riscos laborals i la informació sobre els mateixos als seus respectius treballadors, d'acord amb l'art. 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals i la seva normativa de desenvolupament. En concret, l'empresa adoptarà les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin de pertinent obligació o necessàries en ordre a la més perfecta prevenció dels riscos que puguin afectar a la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores. Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent i també ha d'acreditar el compliment de les obligacions següents:
    a) L'avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva corresponent a l'activitat contractada.
    b) La formació i informació en matèria preventiva a les persones treballadores que emprarà en l'execució del contracte.
    c) El justificant del lliurament d'equips de protecció individual que, si escau, siguin necessaris.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 67 de 95

C) L'empresa ha de complir l'obligació de contractar, si s'escau, el 2 per cent de treballadors amb discapacitat o adoptar les mesures alternatives legalment previstes.

A) En el cas que l'empresa adjudicatària tingui mes treballadors dal que s'indica als articles 45 i 46 de a Llei Orgànica 3/2007 en relació amb la disposició transitòria segons del Reial decret-llei 6/2019, d'1 de març, haurà de tenir establert el pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

   En el cas que es tracti d'una empresa amb un nombres inferior al que s'indica als articles 45 i 46 de a Llei Orgànica 3/2007 en relació amb la disposició transitòria segons del Reial decret-llei 6/2019, d'1 de març i, durant l'execució del contracte, s'ampliï la plantilla – superant aquest nombre de treballadors- , de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2007, que promou la igualtat entre homes i dones, haurà d'implantar el pla d'igualtat referit.

B) Si l'empresa subcontracta part de la prestació, ha d'exigir a les empreses subcontractistes els justificants de les obligacions anteriors i lliurar-los a l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

L'empresa contractista ha d'adoptar mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe.

Als treballs efectuats durant l'execució del contracte, els seran d'aplicació les obligacions en matèria de fiscalitat/ les obligacions en matèria de protecció del medi ambient/ les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, condicions de treball i prevenció de riscos laborals.

Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel que s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.

L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 68 de 95

L'empresa adjudicatària ha de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte l'aplicació estricta de les condicions laborals que estableixi el conveni laboral que els resulti d'aplicació.

L'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte han d'organitzar accions de formació professional en el lloc de treball que millorin l'ocupació i l'adaptabilitat de les persones, així com les seves capacitats i la seva qualificació.

L'empresa o empreses adjudicatàries estan obligades, en les seves activitats i en les posteriors transaccions, al compliment del principi d'igualtat d'oportunitat de les persones amb discapacitat, evitant discriminacions, directes o indirectes, per raó de discapacitat.

Així mateix, en el **Quadre de Característiques específiques** s'indicaran els aspectes concrets en matèria de clàusules socials i ambientals.

QUARANTA-VUITENA.- CONFIDENCIALITAT DE LA INFORMACIÓ

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, l'adjudicatari haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació, els candidats i licitadors, no podran divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial.

Els licitadors han de presentar una declaració de confidencialitat, de conformitat amb l'establert a la clàusula setzena que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 69 de 95

Els documents i les dades presentats pels licitadors es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i quan la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat dels licitadors, davant d'una petició d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència dels licitadors. En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica, les dades del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) que consten a registres públics.

QUARANTA-NOVENA.- PROTECCIÓ DADES PERSONALS

L'Ajuntament d'Argentona, com a responsable del tractament i en aplicació del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament General de Protecció de Dades, en endavant RGPD) i de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, informa que les dades facilitades per les empreses licitadores seran tractades amb la finalitat de gestionar el procediment obert per a la contractació d'obres, sent la base jurídica d'aquest tractament l'article 6.1.c) del RGPD atenen que és necessari pel compliment d'una obligació legal.

Així mateix, les dades seran tractades per les propis àrees o departaments de l'entitat, dins de les seves competències i funcions, i podran ser comunicades a organismes tant públics com privats quan així ho requereixi la normativa vigent. Les dades seran conservades durant aquell període que sigui necessari en relació a la finalitat indicada, i com a mínim durant el període de temps en que el responsable del tractament estigui obligat a conservar-les d'acord amb la legislació aplicable.

Les empreses licitadores podran accedir a les seves dades, sol·licitar la rectificació o supressió, oposar-se al tractament i sol·licitar la limitació o portabilitat, enviant la seva sol·licitud per escrit a l'adreça del responsable del tractament o bé enviant un correu electrònic a l'adreça de l'Ajuntament d'Argentona habilitada a tal efecte, adjuntant una

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 70 de 95

fotocòpia del DNI o document acreditatiu de la identitat. En el cas que, en algun moment, es consideri que s'han vulnerat drets es pot presentar una reclamació dirigida al delegat de protecció de dades o a l'APDCAT, mitjançant la seu electrònica de l'Autoritat (https://seu.apd.cat) o per mitjans no electrònics.

En aquells supòsits en que els serveis encarregats a l'empresa contractista suposin l'accés a dades de caràcter personal de les que l'Ajuntament d'Argentona és responsable de tractament, correspondrà formalitzar el corresponent contracte d'encarregat del tractament (que s'ajustarà al model que consta a **l'Annex 3** d'aquest plec), d'acord amb l'article 28 del RGPD.

L'empresa contractista es compromet, d'acord amb el que disposa l'article 33 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a tractar les dades conforme a les instruccions de l'ens contractant, per a l'estricte prestació dels serveis contractats; a no aplicar o utilitzar les dades personals que provinguin dels fitxers de titularitat de l'ens contractant amb una finalitat diferent a la del contracte i a no comunicar-les ni cedir-les, ni tan sols per a la seva conservació, a terceres persones. En aquest sentit caldrà signar el corresponent contracte d'encarregat de tractament, d'acord amb l'article 28 del RGPD, en el que s'estableix l'objecte, la durada, la naturalesa i la finalitat del tractament, així com el tipus de dades personals i categories d'interessats i les obligacions i els drets del responsable. Així mateix en aquest contracte es determinarà que l'encarregat de tractament:

- Tractarà les dades personals únicament seguint instruccions documentades del responsable, fins i tot en relació amb les transferències de dades personals a un tercer país o a una organització internacional, tret que hi estigui obligat en virtut del dret de la Unió o dels estats membres al qual està subjecte l'encarregat. En aquest cas, l'encarregat informarà el responsable d'aquesta exigència legal prèvia al tractament, tret que aquest dret ho prohibeixi per raons importants d'interès públic.

- Garantirà que les persones autoritzades per tractar dades personals s'han compromès a respectar-ne la confidencialitat o estan subjectes a una obligació de confidencialitat de naturalesa estatutària.

- Pren totes les mesures necessàries, de conformitat amb l'article 32 del RGPD.

- Respectarà les condicions establertes als apartats 2 i 4, per recórrer a un altre encarregat del tractament.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 71 de 95

- Assistirà el responsable sempre que sigui possible, d'acord amb la naturalesa del tractament i mitjançant les mesures tècniques i organitzatives adequades, sempre que sigui possible, perquè pugui complir amb l'obligació de respondre les sol·licituds que tinguin per objecte l'exercici dels drets dels interessats establerts en el capítol III del RGPD.

- Ajudarà el responsable a garantir el compliment de les obligacions que estableixen els articles 32 a 36 del RGPD, tenint en compte la naturalesa del tractament i la informació a disposició de l'encarregat.

- A elecció del responsable, suprimirà o retornarà totes les dades personals, una vegada finalitzada la prestació dels serveis de tractament, i suprimirà les còpies existents, tret que sigui necessari conservar les dades personals en virtut del dret de la Unió o dels estats membres.

- Posarà a disposició del responsable tota la informació necessària per demostrar que compleix les obligacions que estableix aquest article. Així mateix, permetrà i contribuirà a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del responsable o d'un altre auditor autoritzat per aquest responsable. Així mateix si l'encarregat considera que una instrucció infringeix aquest Reglament o altres disposicions en matèria de protecció de dades de la Unió o dels estats membres, n'ha d'informar immediatament el responsable.

En el supòsit que l'empresa contractista no tingui la necessitat d'accedir a dades personals per prestar el servei pactat però càpiga la possibilitat que hi pugui accedir, signarà el corresponent compromís (que s'ajustarà al model que consta a **l'Annex 4** d'aquest plec) i deure de confidencialitat. L'obligació senyalada serà complementaria dels deures de secret professional de conformitat amb la normativa aplicable, quedant establertes les obligacions tot i que hagi finalitzat la relació de l'empresa contractista amb el responsable del tractament.

Respecte d'aquells contractes que requereixen el tractament de dades personals per compte del responsable del tractament, el licitador o licitadors que resultin adjudicataris del present contracte, en aplicació del Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, es comprometen al següent:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 72 de 95

- A comunicar qualsevol canvi que es produeixi, mentre duri l'execució del contracte, de la informació facilitada a la declaració referida en el punt anterior a la clàusula vint-i-tresena.

  Aquesta obligació té la consideració de condició especial d'execució, tenint, per tant, el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes del previst a la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

CINQUANTENA. - TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia del les obres és d'un any des de la data de recepció de les mateixes, excepte aquells casos en què el **quadre de característiques**, el **Plec de Prescripcions Tècniques** o l'oferta de l'empresa adjudicatària indiquin un període superior.
El contractista procedirà a la conservació de l'obra durant el termini de garantia, d'acord amb allò previst en el Plec de Prescripcions Tècniques i segons les instruccions que rebi de la direcció, sempre de manera que aquests treballs no obstaculitzin l'ús públic o el servei corresponent.

El contractista respondrà dels danys o deterioraments que puguin produir-se en l'obra durant el termini de garantia, si no fos que provés que aquests han estat ocasionats pel mal ús que n'haguessin fet els usuaris o l'entitat encarregada de l'explotació i no a l'incompliment de les seves obligacions; en aquest supòsit tindrà dret a ser reemborsat de l'import dels treballs que hagin de realitzar-se per tal de restablir en l'obra les condicions correctes, però no quedarà exonerat de l'obligació de portar a terme els esmentats treballs.

La garantia del contracte es regirà pel previst a l'article 243 de la LCSP.

CINQUANTA-UNENA.- TRANSPARÈNCIA

L'adjudicatari queda obligat a facilitar a l'ens contractant tota a informació necessària per a donar compliment a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència,

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 73 de 95

accés a la informació pública i bon govern. Igualment, l'empresa queda obligada a donar compliment a les obligacions previstes als articles 9 i 10 del Decret 8/2021 sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

Aquesta informació serà facilitada a l'ens contractant prèvia sol·licitud per part d'aquest. La informació al complet serà facilitada en un termini d'un mes a comptar des de la sol·licitud formulada per l'ens contractant, excepte que el contractista pugui acreditar la impossibilitat material de facilitar la informació en aquest termini. En cas de no compliment d'aquesta obligació de facilitació d'informació, l'òrgan de contractació queda facultat per a resoldre el contracte sense que el contractista tingui dret a reclamar cap indemnització al seu favor. Així mateix, l'adjudicatari haurà de respondre pels danys i perjudicis que es derivin per a l'ens contractant de l'incompliment d'aquesta obligació, havent de respondre per aquest concepte la garantia definitiva constituïda per l'adjudicatari.

CINQUANTA-DOSENA.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Els contractes administratius únicament es podran modificar per raons d'interès públic, distingint entre dos supòsits:

1) Causes previstes expressament en el plec de clàusules administratives segons l'article 204 de la LCSP.

2) Causes legalment previstes no indicades als plecs, sempre que es compleixin les condicions de l'article 205 de la LCSP.

I. Modificacions previstes als plecs de clàusules administratives (article 204 LCSP)

Una vegada perfeccionat el contracte i en compliment de l'art. 203 i següents de la LCSP, l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions per raons d'interès públic i per a atendre a causes imprevistes, les quals han de quedar degudament justificades en l'expedient, segons allò previst al **quadre de característiques** específiques i amb el límit del 20%, a efectes de delimitar de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en les que

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 74 de 95

es podrà realitzar la modificació del contracte, així com la definició dels supòsits i l'abast econòmic de la mateixa.

No obstant això , no es podrà realitzar la modificació del contracte quan la seva finalitat sigui:

- Addicionar prestacions complementaries a les inicialment contractades.
- Ampliar l'objecte del contracte a fi que pugui complir noves finalitats no contractades en la documentació preparatòria del mateix.
- Incorporar una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent.
- Alterar la naturalesa global del contracte.

II. Modificacions no previstes als Plecs de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials (article 205 LCSP)

Tant si les modificacions estan previstes com si no ho estan, però no compleixen amb el que estableix l'article 204 de la LCSP, únicament es podrà modificar el contracte si es donen els requisits següents:

a) Que la modificació es limiti a introduir **variacions estrictament indispensables** per respondre a la **causa objectiva** que la fa necessària.

b) Que es justifiqui per algun dels supòsits establerts a l'article 205.2 de la LCSP i que són els següents:

- **Necessitat d'obres** addicionals als inicialment contractats i es donen les dues circumstàncies següents:

  a. El canvi de contractista no és possible per raons tècniques o econòmiques i

  b. La modificació del contracte implica una alteració en la seva quantia que no excedeix, aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades conforme aquest article, del 50% del preu inicial, IVA exclòs.

- **Circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles** en el moment que té lloc la licitació del contracte i es compleixen les tres condicions següents:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 75 de 95

a. Circumstàncies que una administració diligent no hauria pogut preveure.
b. No alteració la naturalesa global del contracte.
c. Alteració en la seva quantia que no excedeix, aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades conforme aquest article, del 50% del preu inicial, IVA exclòs.

- **Que la modificació no sigui substancial**. En aquest cas ha de justificar-se tant la necessitat de la modificació com el perquè aquestes noves prestacions no van ser incloses en el contracte inicial. S'entén que es tracta d'una modificació substancial quan tingui com a resultat un contracte de naturalesa materialment diferent al celebrat en un principi; una modificació serà considerada substancial quan compleixi una o més d'una d'aquestes condicions:

  a. La modificació introdueix condicions que d'haver existit en la licitació inicial hauria permès seleccionar candidats diferents o acceptar una oferta diferent o s'haguessin atret més participants a la licitació. Sempre es considerarà que es dóna aquest supòsit quan l'obra o servei resultants del projecte original o del plec, respectivament, més la modificació pretesa, requereixi d' una classificació diferent del contractista a l'exigida en el procediment de licitació original.

  b. La modificació altera l'equilibri econòmic del contracte en benefici del contractista d'una manera que no estava prevista en el contracte inicial. Sempre es considerarà que es dóna aquest supòsit quan, com a conseqüència de la modificació que es vol realitzar, s'introdueixin unitats d'obra noves que el seu import representaria més del 50% del pressupost inicial del contracte.

  c. La modificació amplia de forma important l'àmbit del contracte. En tot cas es considerarà que es dóna aquest supòsit quan:

     - El valor de la modificació suposa una alteració de la quantia del contracte que excedeix, aïllada o conjuntament, del 15% del preu inicial del mateix, IVA exclòs, en contractes d'obres, o d'un 10% en la resta de contractes, o bé que en el cas de contractes no harmonitzats tingui com a conseqüència que es superi els llindars comunitaris.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 76 de 95

- Les obres objecte de modificació es troba dins de l'àmbit d'un altre contracte, vigent o en tramitació.

III. Obligatorietat de les modificacions del contracte

Les modificacions no previstes als plecs que regeixen la licitació, són obligatòries pel contractista quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Si la modificació, d'acord amb l'establert a l'apartat anterior, no resulta obligatòria, el contractista ha de donar la seva conformitat per escrit; si no el dóna, el contracte s'haurà de resoldre d'acord amb l'article 211.1g de la LCSP.

IV. Procediment

El procediment que s'haurà de seguir en cas que hi hagi alguna modificació serà el següent:

- El procediment s'iniciarà a instàncies del servei promotor del contracte, sol·licitant la modificació del contracte (Informe justificatiu del responsable del contracte en el que manifesti la necessitat).
- Comprovació per part de l'òrgan de contractació del compliment de les condicions de modificació del contracte i dictarà una resolució d'incoació de la modificació, la qual es donarà trasllat al contractista. (Informe Jurídic manifestant la procedència)
- Es donarà a l'adjudicatari en el termini màxim 10 dies naturals, per tal que manifesti les al·legacions que consideri oportunes. En el cas que, l'adjudicatari no manifestés al·legacions d'oposicions en el termini esmentat s'elevarà a definitiva la resolució de modificació.
- Un cop finalitzat el termini concedit al contractista l'òrgan de contractació dictarà resolució de modificació acordant, si s'escau, la modificació del contracte i conseqüentment s'haurà d'ajustar, si s'escau, la garantia definitiva o es constituirà una garantia complementaria.
- El disposat als punts anteriors, s'entén sense perjudici d'allò establert a l'article 207 de la LCSP.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 77 de 95

En qualsevol dels dos casos, les modificacions es formalitzaran d'acord amb l'article 153 de a LCSP i s'haurà de publicar l'anunci de modificació al Perfil del contractant, que ha d'anar acompanyat de les al·legacions del contractista i de tots els informes previs a l'aprovació de la modificació, tant els aportats per l'adjudicatari com els emesos per l'òrgan de contractació.

En tot cas, es donarà publicitat de les modificacions al Perfil del contractant i al DOUE en el cas de contractes subjectes a regulació harmonitzada.

És necessari l'informe de la Comissió Jurídica Assessora en els casos de modificació del contracte que no estiguin previstes als plecs de clàusules administratives particulars i la seva quantia, aïllada o conjuntament, sigui superior a un 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i el seu preu sigui igual o superior a 6.000.000 euros.

Atès el que disposa l'article 242 de la LCSP, el qual és de plena aplicació al contracte que regula aquest plec, en el cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obres no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les fixades en aquest, els preus aplicables a les mateixes seran fixats per l'Ajuntament d'Argentona, prèvia audiència del contractista per un termini mínim de tres dues hàbils. Si aquest no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat o executar-les directament.

Quan el Director Facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, recavarà de l'òrgan de contractació autorització per a iniciar el corresponent expedient, el qual es tramitarà de conformitat amb el procediment que es detalla a l'article 242 de la LCSP.

S'exceptuen aquelles modificacions que, durant la correcta execució de l'obra es produeixin únicament per variació en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en les cubicacions del projecte, les quals podran ser recollides en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 78 de 95

Altres Modificacions específiques

També son causes de modificació contractual ,la successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució.

La modificació del contractista per successió d'aquest no pot implicar en cap cas altres modificacions substancials del contracte ni eludir l'aplicació de la legislació contractual. Així mateix, és necessari que en aquests supòsits l'òrgan de contractació doni la seva conformitat a la continuïtat de la vigència del contracte.

CINQUANTA-TRESENA.- SUSPENSIÓ DE LES OBRES

L'Ajuntament d'Argentona podrà acordar la suspensió del contracte en els termes previstos a l'article. En aquest cas, s'aixecarà una acta en presència d'un representant de l'Ajuntament d'Argentona un representant del contractista i del tècnic director, en la que es consignaran les circumstàncies que han motivat la suspensió, l'estat de les obres i el termini fixat per aquesta suspensió.

Serà causa de resolució del contracte la suspensió de les obres per un termini superior a sis mesos.

CINQUANTA-QUATRENA.- RÈGIM DE PAGAMENTS I FACTURACIÓ ELECTRÒNICA

a) Règim de pagament

Sempre que en el quadre de característiques específiques no s'indiqui el contrari, l'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu a mesura que aquest vagi procedint a la realització de les obres i contra certificacions d'obra firmades pel contractista i la direcció facultativa.

Sempre que en el quadre de característiques específiques no s'indiqui el contrari, les certificacions d'obra s'emetran mensualment pel contractista mitjançant el procediment següent:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 79 de 95

1) Entre els dies vint-i-cinc i trenta de cada mes, el contractista lliurarà al director de l'execució de l'obra una relació valorada de l'obra executada corresponent al mes en curs.

2) En cas que la relació valorada no presenti errors, el director de la execució de l'obra disposarà d'un termini màxim de sis dies naturals per comprovació i amidament contradictori, si s'escau, i confeccionar la certificació i lliurar-la al contractista, qui haurà de donar la seva conformitat en un termini de tres dies.

3) Qualsevol certificació que, per motius imputables al contractista no pugui presentar-se abans del dia 18 de cada mes per la seva comptabilització i gestió del seu pagament, s'acumularà amb les del mes següent.

4) Una vegada firmada la certificació pel director de l'execució de l'obra, el contractista i l'ens contractant lliurarà una còpia d'aquestes al contractista.

5) L'ens contractant ordenarà el pagament de la certificació mitjançant xec o transferència després del lliurament al contractista de la còpia de la certificació firmada por totes les parts segons el previst en el punt anterior.

Si hi hagués disconformitat sobre alguna de les partides incloses a la certificació s'exclouran les partides d'obra sobre les que hi pogués haver discussió, i es tramitarà la certificació per la diferència.

Quan s'arribi a un acord sobre la valoració de les partides en conflicte, s'inclouran a la següent certificació que s'emeti.

En cap cas les discrepàncies aparegudes respecte a les certificacions d'obra seran motiu per paralitzar les obres.

En cas de falta de pagament en el termini indicat en la present clàusula, el contractista tindrà dret al cobrament d'interessos consistents en l'EURIBOR més un punt i mig (1.5) meritat fins el pagament total. Aquesta opció només es podrà efectuar en un màxim de sis certificacions.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 80 de 95

El pagament al contractista s'efectuarà contra presentació de factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i condicions establerts a l'article 198 de la LCSP.

El contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions de l'article 200 de la LCSP.

En els documents que es presentin a cobrament s'haurà de fer constar l'IVA com a partida independent.

b) Facturació electrònica

La Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya preveu el foment de la factura electrònica en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya, i la Llei Estatal 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, regula l'obligació de presentació de factura electrònica a les Administracions Públiques a partir del 15 de gener de 2015. Per tant, l'adjudicatari ha de lliurar les seves factures al servei e.FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (AOC), en la seva condició de Punt General d'Entrada de Factures Electròniques del sector públic de Catalunya https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=7.

Els codis DIR de la nostra entitat són els següents:

ENTITAT	CIF	DIR3	OFICINA COMPTABLE	DIR3	ÒRGAN GESTOR	DIR3	UNITAT TRAMITADORA
AJUNTAMENT ARGENTONA	P0800900C	L01080095	AJUNTAMENT ARGENTONA	L01080095	AJUNTAMENT ARGENTONA	L01080095	AJUNTAMENT ARGENTONA

A més dels requisits legalment establerts, les factures, han de contenir l'indicador de servei o aprovisionament que permeti la correcta tramitació de la factura:

- Número d'expedient de contractació si s'escau (FileReference)
- Número de comanda (ReceiverTransactionReference)
- Número d'albarà (DeliveryNote)

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 81 de 95

Podeu trobar la informació relativa a la factura electrònica en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic en l'espai web de comunicació amb proveïdors: http://economia.gencat.cat/ca/70_ambits_actuacio/economia_del_sector_public/tresoreria_i_pagaments/

Podeu adreçar les consultes relacionades amb el lliurament i els requisits formals de la factura electrònica al servei e.FACT del Consorci AOC. Les dades de contacte del servei de suport tècnic de l'AOC són efact@aoc.cat , telèfon: 902 013 448. http://www.aoc.cat/Inici/SERVEIS/Relacions-amb-la-ciutadania/e.FACT-Empreses

Heu de continuar adreçant les vostres consultes relacionades amb el contingut comercial de la factura i els indicadors de servei o aprovisionament a les persones de contacte que us han sol·licitat el bé o servei.

Qualsevol aclariment es pot adreçar a la oficina d'impuls a la factura electrònica de la Generalitat a l'enllaç següent:

https://ovt.gencat.cat/gsitfc/AppJava/generic/conqxsGeneric.do?webFormId=6&set-locale=ca_ES

CINQUANTA-CINQUENA.- ABONAMENTS AL CONTRACTISTA. CERTIFICACIONS D'OBRA

Tal com estableix l'article 240 de la LCSP, als efectes del pagament, l'Ajuntament d'Argentona expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada durant dit període de temps, excepte que es prevegi el contrari al **quadre de característiques**. Els abonaments de les esmentades certificacions tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin a la medició final i se suposar de cap manera l'aprovació i recepció de les obres que comprenen.

CINQUANTA-SISENA.- ABONAMENTS A COMPTE

Així mateix, el contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte sobre el seu import per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i aprovisionament de

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 82 de 95

materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, en les condicions que s'assenyalin al **quadre de característiques específiques**, en els termes previstos reglamentàriament. Aquests pagaments s'asseguraran mitjançant la prestació de garantia.

V.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I REVISIÓ DE PREUS

CINQUANTA-SETENA.- SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de les obres objecte d'aquest contracte. No obstant no es podran subcontractar les parts del contracte identificades en el **quadre de característiques específiques.**

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització.

En cas que les empreses licitadores tinguin la intenció de subscriure subcontractes hauran de presentar un DEUC respecte de cadascuna de les empreses que tenen previst subcontractar, en el qual consti la informació sobre l'operador econòmic (seccions A i B de la part II) i l'apartat relatiu als criteris d'exclusió ––(part III).

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar, la identitat de l'empresa o empreses subcontractistes, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 83 de 95

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació en aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

Respecte aquells contractes que requereixen tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, el licitador o licitadors que resultin adjudicataris del present contracte, en aplicació del Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, es comprometen a indicar en la seva oferta si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests i, si és així , a indicar el nom o perfil empresarial del subcontractistes, que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica.

La celebració de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i a la resta de circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte

Les empreses subcontractistes quedaran obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes celebrats o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva de l'empresa contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen en cap cas acció directa front a l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal o dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes a la LCSP. Si l'òrgan de contractació comprova que les empreses subcontractistes es troben incurses en algun

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 84 de 95

dels motius d'inhabilitació, d'exclusió o de prohibició de contractar esmentats l'empresa contractista les haurà de substituir

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposa l'article 216 i 217 de la LCSP.

De conformitat amb l'establert a l'article 217 de la LCSP l'Ajuntament d'Argentona pot comprovar el compliment de pagament a subcontractistes i subministradors per part del contractista principal.

En aquest sentit, és obligatori que l'empresa adjudicatària presenti lla relació detallada de subcontractistes i subministradors amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i la presentació del justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició essencial d'execució.

Quan així es determini en quadre de característiques específiques és obligatòria la subcontractació amb altres empreses no vinculades de determinades parts del contracte que, amb el límit indicat al **quadre de característiques específiques**. Aquesta obligació es considera una condició essencial d'execució .

CINQUANTA-VUITENA.- SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 85 de 95

operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 86 de 95

competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

CINQUANTA-NOVENA.- REVISIÓ DE PREUS

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en el **quadre de característiques específiques**. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

VI.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

SEIXANTENA.- CONCLUSIÓ DE L'OBRA

El contracte s'entendrà complert quan el contractista hagi executat, d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Ajuntament d'Argentona, la totalitat de l'obra inclosa en el projecte.

El contractista està obligat a lliurar degudament autoritzades i legalitzades pels organismes oficials corresponents les instal·lacions d'energia elèctrica, d'ascensors, de

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 87 de 95

calderes i aparells a pressió, de combustibles i de gasos, així com totes aquelles altres subjectes a aquests tràmits, segons la legislació vigent.

Prèviament a la recepció de les obres, el tècnic director signarà el corresponent certificat de final d'obres i el trametrà l'Ajuntament d'Argentona, a efectes de que es procedeixi a la recepció de les mateixes.

L'Ajuntament d'Argentona fixarà, dintre del mes següent de l'emissió del certificat de final d'obres, la data per a dur a terme la recepció, a la qual hauran d'assistir un facultatiu designat per l'Ajuntament d'Argentona en representació d'aquest, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista; aquest darrer pot ésser assistit per un facultatiu de la seva elecció. La recepció del contracte es realitzarà en els termes previstos pels articles 210 i 243 de la LCSP.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el representant de l'Ajuntament d'Argentona les donarà per rebudes i s'estendrà la corresponent acta, començant en aquest moment el període de garantia.

Quan les obres no es troben en situació de ser rebudes, es farà constar en l'acta aquesta circumstància i els defectes observats, fixant-se un nou termini al contractista per a esmenar-los. Podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases i que puguin ser lliurades a l'ús públic, quan estigui previst en el contracte.

SEIXANTA-UNENA.- DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA.

Un cop realitzat satisfactòriament l'objecte del contracte, arribada la seva finalització i realitzada la seva liquidació, es procedirà a retornar al contractista la garantia definitiva prestada, en la forma prevista a l'article 111 de la LCSP.

SEIXANTA-DOSENA.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE: CAUSES I EFECTES

Les causes i efectes de resolució del contracte són les assenyalades als articles 211 a 213, 245 i 246 de la LCSP. En particular, es consideren obligacions contractuals essencials i, per tant, el seu incompliment és causa de resolució del contracte les fixades específicament en

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 88 de 95

el **quadre de característiques específiques**.

També és causa de resolució del contracte, l'incompliment de l'obligació del contractista de guardar secret respecte de les dades o antecedents que no essent públics i notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

Així mateix, és causa específica de resolució del contracte, l'incompliment de les obligacions previstes en relació amb l'ús del català i, en general, l'incompliment de qualsevol de les obligacions relatives a l'ús del català que es deriven de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. A aquest efecte, es tindrà en compte la certificació emesa per la persona designada per l'Administració per dur-ne a terme el seguiment durant l'execució del contracte. No obstant això, amb caràcter previ a l'adopció de les mesures de resolució contractual, l'òrgan de contractació podrà requerir l'empresa contractista perquè compleixi les obligacions lingüístiques d'ús del català amb aplicació del sistema de penalitats previst a l'article 192 de la LCSP.

En particular, es consideren obligacions contractuals essencials i, per tant, el seu incompliment és causa de resolució del contracte les fixades específicament en el quadre de característiques del contracte.
La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, en el seu cas, prèvia audiència d'aquest i en les condicions establertes a l'article 109 del RD 1098/2001.

Quan la resolució del contracte es produeixi de comú acord entre les parts, s'estarà a allò vàlidament estipulat entre les mateixes.

A més de les previstes a l'article 245 de la LCSP, seran causes de resolució del contracte, les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista.
- La declaració de fallida, de suspensió de pagaments, de concurs de creditors o d'insolvent en qualsevol procediment i l'acord de quitament i espera.
- El mutu acord entre l'Ajuntament d'Argentona i el contractista
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista
- La falta de pagament per part de l'Ajuntament d'Argentona en el termini de 8

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 89 de 95

mesos.

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- La demora en la comprovació del replanteig per un termini superior a 15 dies o a aquell que en el seu cas s'hagi establert en el contracte.
- La suspensió, per causes imputables a l'Ajuntament d'Argentona, de l'inici de les obres per més de dos mesos a partir de la data de comprovació del replanteig.
- La suspensió de les obres per un termini superior a sis mesos per part de l'Ajuntament d'Argentona en qualsevol moment durant l'execució de les obres diferent de l'inici d'aquestes.
- Incompliment reiterat de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents.
- L'incompliment reiterat d'ordres de la Direcció Facultativa, del Coordinador de Seguretat i Salut o d'altres representants de l'Ajuntament d'Argentona en virtut del present contracte.
- Aquelles causes establertes al model de contracte que, si s'escau, consta entre els Annexes als plecs.

La resolució del contracte s'acordarà per l'Òrgan de Contractació d'ofici o a instància del contractista, en el seu cas, prèvia audiència d'aquest d'acord amb el previst a l'article 191 de la LCSP.

Pel que respecta als efectes de la resolució del contracte serà de plena aplicació l'article 246 de la LCSP. La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, medició i liquidació de les obres realitzades d'acord amb el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista, en els mateixos termes i procediments fixats legalment i, si s'escau, en el Model de contracte que, si s'escau, figura com a annex als plecs.

Quan la resolució del contracte es produeixi de comú acord entre les parts, s'estarà a allò vàlidament estipulat entre les mateixes.

L'incompliment per part de l'Ajuntament d'Argentona de les obligacions del contracte determinarà el pagament dels danys i perjudicis que per tal causa s'hagin ocasionat al contractista.

Si per culpa o negligència de l'Ajuntament d'Argentona s'endarrereix la comprovació del replanteig, en un termini superior al previst en el present plec, el contractista només tindrà dret a una indemnització equivalent al 2% del preu del contracte.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 90 de 95

En el supòsit de suspensió de l'inici de les obres per temps superior a sis mesos, el contractista tindrà dret a rebre per tots els conceptes una indemnització del 3% del preu d'adjudicació. Així mateix, en cas de desistiment o de suspensió superior a vuit mesos per part de l'Ajuntament d'Argentona, el contractista tindrà dret al 6% del preu de les obres no executades, en concepte de benefici industrial, sense perjudici de les causes de resolució previstes en el present plec.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, li serà confiscada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar a l'Ajuntament d'Argentona els danys i perjudicis ocasionats, en la quantitat que excedeixin l'import de la garantia confiscada.

VII.- MESURES PROVISIONALS I SUPÒSTOS ESPECIALS DE NUL·LITAT

SEIXANTA-TRESENA.- RÈGIM DE RECURSOS

D'acord amb allò que disposa la LCSP, s'estableixen dos règims d'impugnació dels procediments:

a) Recurs especial en matèria de contractació: Per als contractes de valor estimat superior a 3.000.000 euros:

Seran susceptibles de recurs especial els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació, els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests últims decideixin directa o indirectament a l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims i els acords d'adjudicació adoptats pels poders adjudicadors. Es consideraran actes de tràmit que determinen la impossibilitat de continuar el procediment els actes de la Mesa de Contractació pels quals s'acordi l'exclusió de licitadors. També seran susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, els acords d'adjudicació, així com les modificacions contractuals.

Els defectes de tramitació que afectin als actes diferents dels contemplats al paràgraf anterior podran ser posats en manifestació pels interessats a l'òrgan al què correspongui la instrucció de l'expedient o a l'òrgan de contractació, a efectes de la seva correcció, i

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 91 de 95

sense perjudici que les irregularitats que els afecten puguin ser al·legades pels interessats al recórrer l'acta d'adjudicació.

No procedirà aquest recurs en relació amb els procediments d'adjudicació que se segueixin pel tràmit d'emergència regulat en l'article 120 de la LCSP.

Els actes que es dictin en els procediments d'adjudicació de contractes administratius que no reuneixin els requisits del paràgraf primer, podran ser objecte de recurs d'alçada de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i amb la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, en els termes previstos a la lletra b) de la present clàusula.

El recurs especial en matèria de contractació tindrà caràcter potestatiu.

L'òrgan competent per a la resolució del recurs especial en matèria de contractació serà el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en virtut de l'establert a la disposició addicional quarta de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres i al Decret 221/2013, de 3 de setembre, pel qual es regula el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i s'aprova la seva organització i el seu funcionament.

El recurs podrà interposar-se per les persones físiques i jurídiques als quals els seus drets o interessos legítims s'hagin vist perjudicats o puguin ser afectats per les decisions objecte de recurs.

Prèviament a la interposició del recurs especial en matèria de contractació, les persones legitimades podran sol·licitar davant l'òrgan competent l'adopció de les mesures provisionals, les quals estan regulades a l'article 49 de la LCSP.

El termini per interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de quinze dies hàbils comptats a partir del següent a aquell en que es notifiqui o publiqui l'acte impugnat.

No obstant això:

Quan el recurs s'interposi contra el contingut dels plecs i resta de documents contractuals, el còmput s'iniciarà a partir del dia següent a aquell en que S'hagi publicat en el perfil del contractant l'anunci de licitació.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 92 de 95

- Quan s'interposi contra actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació o contra un acte resultant de l'aplicació del procediment negociat sense publicitat, el còmput s'iniciarà a partir del dia següent a aquell en que s'hagi tingut coneixement de la possible infracció.
- Quan s'interposi contra l'anunci de licitació, el termini començarà a comptar-se a partir del dia següent al de la publicació.
- Quan s'interposi contra alguna modificació basada en l'incompliment de l'establert als article 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació havia de ser objecte d'una nova licitació, des del dia següent a aquell que s'hagi publicat en el perfil del contractant.

No obstant l'anterior, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2, lletres c), d), e) o f) de l'article 39 de la LCSP, el termini d'interposició serà de:

- 30 dies a comptar des de la publicació de la formalització del contracte en la manera prevista a la LCSP, incloent les raons justificatives per les que no s'ha publicat de manera legal la convocatòria de la licitació o des de la notificació als candidats i licitadors afectats, dels motius del rebuig de la seva candidatura o proposició i de les característiques de la proposició de l'adjudicatari que van ésser determinats de l'adjudicació al seu favor.

- En la resta de casos, abans que transcorrin sis mesos a comptar des de la formalització del contracte.

Si l'acte recorregut és el d'adjudicació quedarà en suspens la tramitació de l'expedient de contractació fins que es resolgui expressament el recurs, sense que pugui, per tant, procedir-se a la formalització del contracte.

Un cop interposat el recurs especial en matèria de contractació, aquest serà tramitat i resolt conforme a les disposicions dels articles 56 de la LCSP.

Contra la resolució del recurs per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic pot interposar-se recurs contenciós-administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos, segons disposa l'article 10.1.k) de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció Contenciós-Administrativa.

b) Recurs d'alçada: Per als contractes de valor estimat de contracte igual o inferior a 3.000.000 euros:

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 93 de 95

En aquests procediments, l'adjudicació serà recurrible mitjançant la interposició de recurs d'alçada davant el superior jeràrquic de l'òrgan de contractació corresponent, d'acord amb allò previst en l'article 59.2 de la Llei d'ordenació sanitària de Catalunya i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (arts.121 i 122), així com a la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya la resolució del qual posarà fi a la via administrativa.

Contra aquesta, podrà interposar-se, si s'escau, recurs extraordinari de revisió (art. 125) o, directament, recurs contenciós administratiu, d'acord amb allò disposat per la Llei reguladora de la jurisdicció esmentada i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (art. 122.3).

c) Recurs de reposició

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

SEIXANTA-CUATRENA.-MESURES CAUTELARS

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre.

SEIXANTA-CINQUENA.-JURISDICCIÓ I PRERROGATIVES

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 94 de 95

Ajuntament d'Argentona

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Aquestes resolucions posen fi a la via administrativa i seran immediatament executives, i seran susceptibles de recurs contenciós-administratiu davant els Jutjats del contenciós Administratiu, d'acord amb l'article 8.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativa, en el termini de dos mesos des de l'endemà de la notificació de la resolució.

Contra les referides resolucions podrà interposar-se, potestativament, recurs de reposició davant el mateix òrgan que les va dictar, en el termini d'un mes des de l'endemà de la data de notificació.

El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha recaigut i s'ha notificat resolució expressa en el termini d'un mes des de la data d'interposició.

Contra l'acte, exprés o presumpte, que resolgui el recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos des de l'endemà de la data de notificació de la resolució, o de sis mesos des de la data en la qual hauria d'haver-se dictat i notificat la resolució del recurs de reposició, si aquesta no s'ha produït.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - CIF: P-0800900C / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Codi Validació: 4RTEH9S3LGS9743PZXZK3P6S9
Verificació: https://argentona.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 95 de 95