Informe tècnic de valoració que s'emet a petició de la Mesa de Contractació del contracte del servei de l'eina de Canal Empresa (CE-BIM) per al suport a la tramitació d'expedients que contenen projectes amb memòries tècniques a través de la incorporació de la metodologia BIM (Building Information Modeling), corresponent a la categoria C (Construcció i/o manteniment de sistemes de informació amb tecnologies no específiques), (Franja C2).

Contracte específic de l'SDA per a l'adhesió de proveïdors per a la contractació des serveis de definició, gestió, construcció, manteniment i operació, i el suport a les solucions TIC (Exp. CTTI-2025-96)

(Exp. CTTI-2026-167)

Vocals tècnics:

Xavier García Chordà – Responsable del Centre de Competència de la Finestreta Única Empresarial.

Mario Pelegrina Tarancón – Responsable del Centre de Competència – Sector (ACC, ACT).

1. Objecte del contacte

El CTTI ha dut a terme un procés de contractació del servei de l'eina de Canal Empresa (CE-BIM) per al suport a la tramitació d'expedients que contenen projectes amb memòries tècniques a través de la incorporació de la metodologia BIM (Building Information Modeling), amb número d'expedient CTTI-2026 per procediment restringit, mitjançant contractació específica del Sistema Dinàmic d'Adquisició per a l'adhesió de proveïdors per a la contractació dels serveis de definició, gestió, construcció, manteniment i operació, i el suport a les solucions TIC, per al Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya, exp. CTTI-2025-96, amb import de licitació de 1.450.660,27euros (IVA no inclòs).

2. Dades de la licitació

En data 26/06/2026 es publica l'anunci de licitació al perfil del contractant, establint un termini per presentació de les proposicions el dia 30/07/2026.

Les empreses que han presentat oferta i que han resultat admeses són:

NIF	Empreses licitadores admeses	Alies
B82387770	NTT DATA Spain, S.L.U.	NTTDATA
B66869033	THINKUPC, S.L.U.	THINKUPC
A81608077	T-Systems ITC Iberia, S.A.U.	T-SYSTEMS

3. Empreses proposades per exclusió

De l'anàlisi de l'oferta presentada prèvia a la seva valoració, aquesta ponència tècnica no detecta cap incompliment dels requeriments tècnics. En conseqüència, s'admeten les ofertes presentades pels licitadors.

4. Valoració de criteris avaluables mitjançant judici de valor (sobre A)

La valoració de les propostes tècniques (sobres A) admeses a la licitació es va fer seguint els criteris de valoració avaluables mitjançant judici de valor establerts en el plec de clàusules administratives particulars, segons consta en l'informe de data 21/09/2026, amb el resultat següent:

Criteris valorables mitjançant un judici de valor	Puntuació màxima	NTTDATA	THINKUPC	T-SYSTEMS
TOTAL	**34**	**23,00**	**27,50**	**34,00**
1. Solució funcional	**14**	**7,00**	**8,50**	**14,00**
1.1 Mapa de mòduls, actors i diagrama de context	**6**	**3,00**	**4,50**	**6,00**
1.2. Plantejament del primer producte operatiu	**4**	**2,00**	**1,00**	**4,00**
1.3. Funcionalitats addicionals o de valor afegit	**4**	**2,00**	**3,00**	**4,00**
2. Solució Tècnica	**9**	**8,25**	**9,00**	**9,00**
2.1.1. Model tecnològic. El plantejament d'arquitectura del model tecnològic	**5**	**5,00**	**5,00**	**5,00**
2.1.2. Model tecnològic. La facilitat d'escalabilitat	**1**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
2.2. Model de dades	**3**	**2,25**	**3,00**	**3,00**

3. Solució de Servei	**11**	**7,75**	**10,00**	**11,00**
3.1. Proposta de model organitzatiu, equip tècnic i rols	**4**	**3,00**	**4,00**	**4,00**
3.2. Planificació de la implantació de la solució	**2**	**1,00**	**1,00**	**2,00**
3.3. Plantejament de gestió del canvi	**5**	**3,75**	**5,00**	**5,00**

La Mesa de contractació va acceptar i aprovar l'informe sobre les valoracions tècniques que es van presentar.

El 28/09/2026, la Mesa de contractació, en acte públic en streaming via Teams, va donar obertura al sobre B que conté els criteris avaluables de forma automàtica, donant lectura prèviament de les puntuacions obtingudes en el sobre A i esmentades en la taula anterior.

Per tant, escau ara fer la valoració de l'oferta econòmica i/o dels criteris avaluables de forma automàtica (Sobre B)

5. Valoració de criteris avaluables de forma automàtica (sobre B)

a) Ofertes anormalment baixes

Prèviament a la valoració dels criteris avaluables mitjançant fórmules, s'ha portat a terme l'anàlisi d'aquelles propostes que es preveuen anormalment baixes, d'acord amb l'establert en el PCAP i que es detalla a continuació:

Es considerarà oferta anormalment baixa, als efectes de l'article 149 de la LCSP:

En el cas que concorri a la licitació 1 única empresa, quan el preu ofert sigui inferior al pressupost de licitació en un percentatge superior al 20%.

- En el cas que concorrin a la licitació 2 empreses, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu d'una d'elles sigui superior a la de l'altre en un percentatge superior al 15% i que al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica dels preus oferts en un percentatge superior al 15%.

- En el cas que concorrin a la licitació 3 o més empreses, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les variables 1 i 2 i que al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica dels preus oferts en un percentatge superior al 15%.

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.

2. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu. Les desviacions de cadascuna de les empreses licitadores, s'obtindrà respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu.

Aquesta ponència tècnica no ha detectat cap oferta anormalment baixa i, per tant, s'ha procedit a la valoració dels criteris avaluables mitjançant fórmules.

b) Valoració de les ofertes

La valoració dels criteris avaluables de forma automàtica (sobres B) es fa seguint els criteris establerts en el plec de clàusules administratives particulars.

Les ofertes presentades han estat les següents:

NIF	Empreses licitadores admeses
B82387770	NTT DATA Spain, S.L.U.
B66869033	THINKUPC, S.L.U.
A81608077	T-Systems ITC Iberia, S.A.U.

Criteris relacionats amb la qualitat empresarial:

1. **Certificacions del licitador en assegurament de la qualitat (fins un màxim de 14 punts):**

Es valorarà que el licitador disposi de les certificacions següents:
- El licitador té la certificació ISO 9001 reconeguda (10 punts).
- El licitador té la certificació ISO 19650-1 reconeguda (3 punts).
- El licitador té la certificació ISO 19650-2 reconeguda (1 punts).

Licitador	Certificació ISO 9001	Certificació ISO 19650-1	Certificació ISO 19650-2	Total Punts	Observacions
NTTDATA	**Si**	**No**	**No**	**10**	Certificat ISO 19650-1, ISO 19650-2 de l'empresa subcontractada, no de l'empresa licitadora
THINKUPC	**Si**	**No**	**No**	**10**	Certificat ISO 19650-1, ISO 19650-2 de l'empresa subcontractada, no de l'empresa licitadora
T-SYSTEMS	**Si**	**No**	**No**	**10**	Certificat ISO 19650-1, ISO 19650-2 de l'empresa subcontractada, no de l'empresa licitadora

Criteris relacionats amb la qualitat l'equip:

2. **Certificacions tècniques equip adscrit al servei (fins un màxim de 4 punts):**

Es valorarà que els membres de l'equip que formen part del projecte disposin de certificats en els productes i tecnologies concretes involucrades en la prestació del servei:
- Certificacions en metodologia BIM (Building Information Modeling) vigents, obtingudes per membres de l'equip de projecte (fins a un màxim de 3 punts): s'atorga 1 punts per a cada certificació presentada en els membres de l'equip que hi formen part del projecte.
- Certificacions en MongoDB vigents, obtingudes per membres de l'equip de projecte (fins a un màxim de 1 punts): s'atorga 0,5 punts per a cada certificació presentada en els membres de l'equip que hi formen part del projecte.

Per tal d'assolir aquesta puntuació cal que el licitador ho acrediti amb l'aportació d'aquestes certificacions. S'acceptaran les titulacions acreditades pels centres de formació competents, públics i privats. En qualsevol substitució d'un professional de l'equip, el nou perfil proposat haurà de disposar de, com a mínim, la mateixa formació i haurà de ser aprovada prèviament pel CTTI.

Licitador	Quantitat membres amb certificacions en metodologia BIM	Quantitat de membres amb certificacions en MongoDB	Total Punts
NTTDATA	3	2	4
THINKUPC	3	2	4
T-SYSTEMS	3	2	4

3. Ampliació de garantia (fins un màxim de 2 punts):

Es valorarà el nombre de mesos addicionals de garantia per sobre del mínim requerit (veure apartat 19).
L'oferta amb més mesos de garantia addicionals tindrà màxima puntuació, i la resta se li atorgarà la puntuació de forma proporcional. La puntuació de les ofertes s'obtindrà a partir dels valors obtinguts, aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left(\frac{O_v}{O_m}\right) \times P_{max}$$

On

Pv: És la puntuació de l'oferta a valorar.
Pmax: És la puntuació màxima del criteri de valoració.
Om: És el valor més alt obtingut de la fórmula anterior (Ov).
Ov: És el valor obtingut de la fórmula anterior de l'oferta a valorar.

Els resultats de tots els càlculs s'arrodoniran a dos decimals.
En cas que el valor de l'oferta màxima sigui igual a zero, la puntuació de totes les ofertes serà igual a zero.

Licitador	Mesos Garantia Addicionals	Puntuació
NTTDATA	48	1,14
THINKUPC	36	0,86
T-SYSTEMS	84	2,00

4. Suport a fabricants (fins un màxim de 1 punt):

Es valorarà la disponibilitat de contractes de jornades de serveis professionals (1 jornada = 8 hores) entre el licitador i els fabricants o mantenidors de les tecnologies utilitzades en la licitació.
L'oferta amb més jornades de fabricant tindrà màxima puntuació, i la resta se li atorgarà la puntuació de forma proporcional .

Amb els següents pesos segons el fabricant:

Fabricant	Pes fabricant
MongoDB	1

El valor de l'oferta s'obtindrà amb la següent fórmula:

$$O_v = \sum (Quantitat\ d'hores\ de\ cada\ fabricant)$$

La puntuació de les ofertes s'obtindrà a partir dels valors obtinguts, aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left(\frac{O_v}{O_m}\right) \times P_{max}$$

On

Pv: És la puntuació de l'oferta a valorar.
Pmax: És la puntuació màxima del criteri de valoració.
Om: És el valor més alt obtingut de la fórmula anterior (Ov).
Ov: És el valor obtingut de la fórmula anterior de l'oferta a valorar.

La puntuació total de cada oferta serà la suma de les puntuacions obtingudes per cada fabricant. Els resultats de tots els càlculs s'arrodoniran a dos decimals.
En cas que el valor de l'oferta màxima sigui igual a zero, la puntuació de totes les ofertes serà igual a zero.

Licitador	Jornades (8 hores)	Puntuació
NTTDATA	**5**	**0,25**
THINKUPC	**4**	**0,20**
T-SYSTEMS	**20**	**1,00**

Criteris socials i mediambiental que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte:

5. **Barem de contractació indefinida (fins un màxim de 2 punts):**

Es valorarà el percentatge de contractació indefinida dels professionals adscrits a l'equip de treball.
S'atorgarà 2 punt si el percentatge de contractació indefinida de les persones assignades a l'execució del contracte és igual o superior al 70%. Altrament 0 punts.

Barem del compromís del licitador per a executar el contracte sota criteris de equip laboral amb indicació del percentatge de contractació indefinida de les persones assignades a l'equip assignat a l'execució del contracte. Alhora cal aportar l'acreditació mitjançant l'Informe de Treballadors en Alta (ITA) en format electrònic amb format estructurat anonimitzat (esborrant DNI i cognoms, sense esborrar el nom) atès que les dades afectades per la Llei de Protecció de Dades Personals (Llei orgànica 3/2018 de 5 de desembre), hauran de proveir-se anonimitzades.

Licitador	Percentatge Recursos contractació indefinida	Puntuació
NTTDATA	90%	2
THINKUPC	70%	2
T-SYSTEMS	88%	2

Criteris relacionats amb el preu:

1. **Oferta econòmica: Serveis de construcció i desenvolupament (fins un màxim de 30 punts):**

Per la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula de la Directriu 1/2020, de 24 de juliol, de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{\tilde{O_v} - O_m}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P_{max}$$

On

Pv: És la puntuació de l'oferta a valorar.
Pmax: És la puntuació màxima de l'apartat.
Om: És la millor oferta d' "Import de l'oferta econòmica" rebuda.
Ov: És l'oferta d'"Import de l'oferta econòmica" a valorar.
IL: És l'import màxim de licitació.
VP: Valor de ponderació.

En aquesta fórmula se li assignarà el valor 4 al valor de ponderació (VP).
La precisió de les puntuacions assignades estarà limitada a dos (2) xifres decimals, aplicant un arrodoniment simètric.
Condicions a complir per part dels licitadors:

- El sistema per determinar el preu de les ofertes és a tant alçat.
- Cap import pot ser igual a zero. Les ofertes d'import zero no seran valorades.
- El preu ofert no pot superar el preu unitari màxim. No s'admetran ofertes que no compleixin aquest requisit.
- Tots els imports hauran d'estar expressats en euros (€) sense IVA, amb 2 xifres decimals.

Licitador	Oferta Econòmica	Puntuació
NTTDATA	472.000,00 €	28,29
THINKUPC	431.484,51 €	28,92
T-SYSTEMS	361.858,86 €	30,00

2. **Oferta econòmica: Serveis de manteniment recurrent (fins un màxim de 4 punts):**

Per la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula de la Directriu 1/2020, de 24 de juliol, de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P_{max}$$

On

Pv: És la puntuació de l'oferta a valorar.
Pmax: És la puntuació màxima de l'apartat.
Om: És la millor oferta d' "Import de l'oferta econòmica" rebuda.
Ov: És l'oferta d' "Import de l'oferta econòmica" a valorar.
IL: És l'import màxim de licitació.
VP: Valor de ponderació.

En aquesta fórmula se li assignarà el valor 4 al valor de ponderació (VP). La precisió de les puntuacions assignades estarà limitada a dos (2) xifres decimals, aplicant un arrodoniment simètric.
Condicions a complir per part dels licitadors:

- El sistema per determinar el preu de les ofertes és a tant alçat.
- Cap import pot ser igual a zero. Les ofertes d'import zero no seran valorades.
- El preu ofert no pot superar el preu unitari màxim. No s'admetran ofertes que no compleixin aquest requisit.
- Tots els imports hauran d'estar expressats en euros (€) sense IVA, amb 2 xifres decimals.

Licitador	Oferta Econòmica	Puntuació
NTTDATA	**120.320,28 €**	**3,77**
THINKUPC	**122.320,28 €**	**3,75**
T-SYSTEMS	**91.740,21 €**	**4,00**

3. Oferta econòmica. Serveis de manteniment evolutiu (fins un màxim de 9 punts):

Es valorarà la proposta econòmica dels serveis de manteniment sota demanda, amb preus unitaris, segons el valor "Import total ofert" per a cada Tipus d'evolutiu definit pels "Serveis tecnològics sota demanda" (petits evolutius de manteniment d'aplicacions de l'annex "Model d'oferta econòmica").
La puntuació, per a cada tipus d'evolutiu, es distribueix de la manera següent:

Tipus evolutiu	Puntuació
Molt Simple	1
Simple	1
Mig	3
Complex	3
Molt Complex	1

Per la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula següent (Directriu Pàgina 18 de 22 1/2020, de 24 de juliol, de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica):

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P_{max}$$

On

Pv: És la puntuació de l'oferta a valorar.
Pmax: És la puntuació màxima de l'apartat.
Om: És la millor oferta d' "Import de l'oferta econòmica" rebuda.
Ov: És l'oferta d' "Import de l'oferta econòmica" a valorar.
IL: És l'import màxim de licitació.
VP: Valor de ponderació.

En aquesta fórmula se li assignarà el valor 4 al valor de ponderació (VP). S'escull un valor de ponderació 4 atès que aquesta licitació necessita que la prestació s'executi amb un alt nivell qualitatiu, atesa la complexitat tècnica.

El preu unitari ofert pels serveis tecnològics sota demanda [Petits evolutius de manteniment d'aplicacions] no es pot rebaixar més d'un 20 % el preu màxim corresponent previst al plec (per tal d'evitar que rebaixes superiors repercuteixin directament en un empitjorament de les condicions laborals i de contractació dels mitjans personals que l'adjudicatari posarà a disposició del contracte). En cas que s'ofereixi un descompte superior al 20%, a efectes de valoració, l'oferta es computarà amb el màxim establert del 20% i, per tant, no es tindrà en compte aquest descompte a efectes de valoració.

La precisió de les puntuacions assignades estarà limitada a dos (2) xifres decimals, aplicant un arrodoniment simètric. La puntuació d'aquest apartat és la suma de les diferents puntuacions obtingudes per cadascun del tipus evolutiu

- Molt simple:

Licitador	Oferta Econòmica	Puntuació
NTTDATA	4.452,08 €	1,00
THINKUPC	5.137,05 €	0,97
T-SYSTEMS	4.452,08 €	1,00

- Simple:

Licitador	Oferta Econòmica	Puntuació
NTTDATA	10.975,92 €	1,00
THINKUPC	12.664,61 €	0,97
T-SYSTEMS	10.975,92 €	1,00

- Mig:

Licitador	Oferta Econòmica	Puntuació
NTTDATA	19.836,00 €	3,00
THINKUPC	22.887,86 €	2,91
T-SYSTEMS	19.836,00 €	3,00

- Complex:

Licitador	Oferta Econòmica	Puntuació
NTTDATA	28.652,00 €	3,00
THINKUPC	33.060,24 €	2,91
T-SYSTEMS	28.652,00 €	3,00

- Molt Complex:

Licitador	Oferta Econòmica	Puntuació
NTTDATA	41.876,00 €	1,00
THINKUPC	48.318,81 €	0,97
T-SYSTEMS	41.876,00 €	1,00

Resum de la puntuació sobre B

Un cop analitzades les ofertes admeses, les proposicions presentades han obtingut les següents puntuacions de la valoració dels criteris avaluables mitjançant fórmules:

Criteris valorables mitjançant formules automàtiques	Puntuació màxima	NTTDATA	THINKUPC	T-SYSTEMS
TOTAL	66	58,45	58,46	62,00
1. Criteris relacionats amb la qualitat empresarial	14	10,00	10,00	10,00
1.1-Certificacions licitador en assegurament de la qualitat	14	10,00	10,00	10,00
2.Criteris relacionats amb la qualitat d'equip	7	5,39	5,06	7,00
2.1. Certificacions tècniques de l'equip adscrit al servei	4	4,00	4,00	4,00
2.1 Ampliació de garantia	2	1,14	0,86	2,00
2.3. Suport de fabricants	1	0,25	0,20	1,00
3. Criteris socials i mediambientals	2	2,00	2,00	2,00
3.1 Barem de contractació indefinida	2	2,00	2,00	2,00
4. Preu Oferta	43	41,06	41,40	43,00
4.1 Serveis de construcció i desenvolupament	30	28,29	28,92	30,00
4.2 Serveis de manteniment recurrent	4	3,77	3,75	4,00
4.3 Serveis de manteniment evolutiu	9	9,00	8,73	9,00
4.3.1 Molt simple	*1*	*1,00*	*0,97*	*1,00*
4.3.2 Simple	*1*	*1,00*	*0,97*	*1,00*
4.3.3 Mig	*3*	*3,00*	*2,91*	*3,00*
4.3.4 Complex	*3*	*3,00*	*2,91*	*3,00*
4.3.5 Molt complex	*1*	*1,00*	*0,97*	*1,00*

6. Resum final de la valoració dels criteris avaluables mitjançant un judici de valor (sobre A) i dels criteris avaluables de forma automàtica(sobre B)

	Puntuació màxima	NTTDATA	THINKUPC	T-SYSTEMS
Total puntuació criteris judici valor	**34,00**	**23,00**	**27,50**	**34,00**
Total puntuació criteris automàtics	**66,00**	**58,45**	**58,46**	**62,00**
TOTAL	**100,00**	**81,45**	**85,96**	**96,00**

7. Conclusió

Un cop analitzades cadascuna de les ofertes admeses, d'acord amb els criteris de valoració establerts en el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte, les proposicions presentades han obtingut les puntuacions de l'apartat anterior i, per tant, queden classificades per ordre decreixent de la forma següent:

	Total punts criteris		
Empreses licitadores	**Judicis Valor (Sobre A)**	**Automàtics (Sobre B)**	**Puntuació Total**
T-SYSTEMS	**34,00**	**62,00**	**96,00**
ThinkUPC	**27,50**	**58,46**	**85,96**
NTTDATA	**23,00**	**58,45**	**81,45**

L'oferta presentada per l'empresa T-SYSTEMS (T-Systems ITC Iberia, S.A.U.) AMB CIF A81608077, ha quedat **classificada en el primer lloc** i, per tant es determina com a **proposta més avantatjosa** per a la prestació de l'objecte amb les característiques següents:

Empresa adjudicatària :	T-Systems ITC Iberia, S.A.U		
CIF adjudicatari:	A81608077		
Import adjudicació serveis	Import base €	IVA €	Import total €
Construcció i desenvolupament:	**361.858,86**	**75.990,36**	**437.849,22**
Manteniment recurrent:	**91.740,21**	**19.265,44**	**111.005,65**
Manteniment evolutiu:	**845.861,51**	**177.630,92**	**1.023.492,43**
Termini d'execució :	39 mesos		
Possibilitat de pròrroga:	Sí, 12 mesos		
Possibilitat de modificació:	Sí		

El serveis de manteniment evolutiu, d'acord amb les següents especificacions:

Tipus evolutiu	Preu unitari (IVA exclòs)
Molt Simple	**4.452,08 €**
Simple	**10.975,92 €**
Mig	**19.836,00 €**
Complex	**28.652,00 €**
Molt Complex	**41.876,00 €**

Les característiques i els avantatges que han comportat que l' oferta de l'empresa T-Systems ITC Iberia, S.A.U sigui seleccionada en front a les de la resta de licitadors són:

- Millor proposta de mapa de mòduls, actors i diagrama de context.
- Millor proposta de plantejament del primer producte operatiu.
- Millor proposta de funcionalitats addicionals o de valor afegit.
- Millor proposta de planificació de la implantació de la solució.
- Millor oferta econòmica de serveis de construcció i desenvolupament.
- Millor oferta econòmica de serveis de manteniment recurrent.

Per tant, es trasllada a la Mesa de contractació la valoració efectuada i les puntuacions assignades, per tal que la Mesa elevi la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació de l'expedient.

Signat digitalment a L'Hospitalet de Llobregat.

Mario Pelegrina Tarancón Responsable del Centre de Competència – Sector (ACC, ACT)	**Xavier García Chordà** Responsable del Centre de Competència de la Finestreta Única Empresarial