INFORME DEL COMITÈ TÈCNIC DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Serveis Tècnics Municipals:	Arquitecta Tècnica Municipal
Assumpte:	Enginyer Tècnic Municipal Contracte obres Remodelació Plaça Onze de Setembre
Expedient núm.:	1304/2026

INFORME

Criteri judici de valor – PLA DE MOBILITAT

L'objecte d'aquest informe és avaluar fins a un màxim de 15 punts, els criteris establerts al Plec de Clàusules Administratives on indica que:

"Es valorarà el Pla de mobilitat presentat pel licitador, en el qual s'exposin les mesures concretes per facilitar la circulació dels veïns, dels vianants i dels vehicles a la plaça Onze de Setembre i als carrers confrontants durant l'execució de les obres (itineraris alternatius per a vianants, manteniment de l'accés a habitatges, guals, ordenació del trànsit rodat i senyalització provisional, mesures d'informació i comunicació als veïns i establiments afectats)."

"El Pla de mobilitat es presentarà en un màxim de cinc (5) fulls DIN A4, a una sola cara, amb lletra Arial de mida mínima 11. La portada i la contraportada no computaran a l'efecte de determinar aquesta extensió màxima. La portada i la contraportada únicament podran contenir dades identificatives de la licitació, del licitador i del document, sense incorporar contingut tècnic objecte de valoració. Qualsevol contingut tècnic inclòs en la portada o en la contraportada no serà tingut en compte a efectes de valoració. Addicionalment, es podrà incorporar un únic plànol en format DIN A3, que tampoc computarà a l'efecte de determinar l'extensió màxima. Els fulls que excedeixin l'extensió màxima establerta no seran objecte de valoració. La documentació d'aquest criteri no podrà incorporar cap informació relativa a l'oferta econòmica ni a cap criteri avaluable automàticament. L'incompliment d'aquesta prohibició comportarà l'exclusió del licitador, de conformitat amb la clàusula 23 del plec."

Aquest informe recull el resultat de la valoració individual de cada oferta, així com la puntuació obtinguda segons els criteris definits al plec, i determina quines ofertes són conformes, o no conformes amb les exigències tècniques establertes.

AGROVIAL SA

Presenta un Pla de Mobilitat de 5 pàgines i un full A3 amb l'esquema de les diferents fases que s'executarà l'obra. La proposta presentada és en 4 fases d'obra.

Identifica els sectors d'actuació i explica el funcionament del trànsit en cada fase.

Codi Validació: 7HD7A9AK2QPW3JL7333JD26YJ
Verificació: https://laselvadelcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 4

Manté la circulació general durant la primera fase i, durant la segona, planteja l'entrada exclusiva dels veïns per Joan Puig i Ferreter en sentit contrari a l'habitual. Durant l'execució de la tercera fase indica que no existirà circulació motoritzada general per la plaça, i els accessos puntuals amb vehicle als habitatges quedaran condicionats a la situació real dels treballs i a les condicions de seguretat i trànsit existents en cada moment.
Reserva l'asfaltatge general per a una quarta fase concentrada, amb l'objectiu de limitar l'afectació i donar continuïtat al paviment.
Preveu itineraris de vianants protegits, passeres o rampes davant dels portals, tractament específic dels guals i comunicació porta a porta abans de l'inici i a cada canvi significatiu de fase.
Els esquemes gràfics són clars i permeten entendre amb facilitat la sectorització i les modificacions de circulació.

CONCLUSIÓ

La proposta presenta una planificació coherent i adequadament adaptada a la configuració real de la plaça Onze de Setembre i dels carrers confrontants. Les fases de les obres i les mesures previstes permeten mantenir, en termes generals, la circulació de vianants i els accessos als habitatges, amb una ordenació del trànsit clara i entenedora. Es valora especialment la coherència entre les diferents fases i la realitat física de l'àmbit. Com a aspectes millorables, algunes mesures relatives als guals, la senyalització i la comunicació podrien presentar un major grau de concreció.

CONSTRUCCIONS BRO 2018 SL

Presenta un Pla de Mobilitat de 5 pàgines amb l'esquema de les diferents fases que s'executarà l'obra. La proposta presenta de la Fase 0 fins la fase 4.

Divideix l'obra en 5 fases i dibuixa les zones afectades, els sentits de circulació, els talls i els accessos de veïns.
Reserva l'asfaltatge general per a una cinquena fase concentrada, amb l'objectiu de limitar l'afectació i donar continuïtat al paviment
Concreta mesures detallades per mantenir la circulació dels vianants durant l'obra: itineraris segregats de la zona d'obres, delimitació física, passarel·les, passos provisionals i mesures per mantenir l'accés als portals.
Descriu que: *"Establiments i activitats: els comerços mantindran l'accés i la visibilitat de l'aparador; es consensuarà amb cada titular l'horari dels treballs davant del seu establiment i s'evitaran les operacions més molestes en les hores punta de venda. S'habilitarà una zona de càrrega i descàrrega provisional a l'entorn immediat."* En tot l'àmbit de l'obra no hi ha comerços, és una zona residencial.

En les diferents execucions de les fases d'obra, en l'esquema de circulació de trànsit, exposa un punt "A3" com a via d'accés d'entrada o sortida, quan actualment no existeix cap carrer ni punt de connexió.

Codi Validació: 7HD7A9AK2QPW3JL7333JD26YJ
Verificació: https://laselvadelcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 4

CONCLUSIÓ

La proposta presenta un grau de desenvolupament i detall, però s'hi detecten previsions que no s'ajusten a les característiques i usos reals de l'àmbit d'actuació. En particular, es contemplen mesures relatives a establiments comercials inexistents a la zona i es plantegen determinats itineraris alternatius de circulació que no corresponen a vials existents possibles, així com els accessos A3 i A4 indicats. Aquestes circumstàncies redueixen la valoració del grau d'adaptació i concreció efectiva del Pla, malgrat el detall de les mesures proposades.

OBRES I SERVEIS CURTO SL

Presenta un Pla de Mobilitat de 5 pàgines amb l'esquema de les diferents fases que s'executarà l'obra. La proposta presenta tres fases d'obra.

Divideix l'obra en tres fases i dibuixa les zones afectades, els sentits de circulació, els talls i els accessos de veïns.
Identifica els habitatges afectats per numeració i reserva places dins de la plaça per als veïns que no puguin utilitzar els seus accessos habituals.
Planteja passarel·les als accessos dels habitatges i un pas de vianants mínim d'1 m.
En les fases 2 i 3 concreta l'accés exclusiu dels veïns i la previsió de circulació en doble sentit.
Inclou mesures de control de pols, soroll, vibracions i velocitat dels vehicles d'obra.
Preveu un número de telèfon i informació prèvia als veïns sobre les fases que afectin els habitatges.

CONCLUSIÓ

La proposta presenta un plantejament coherent i força adaptat a l'àmbit d'actuació, especialment pel que fa al manteniment dels accessos als habitatges, la previsió d'aparcaments alternatius per als veïns afectats i l'ordenació de la circulació durant les diferents fases. No obstant això, determinats aspectes rellevants de l'execució, com l'afectació i organització de les operacions d'asfaltatge no es contemplen, així com la senyalització provisional i la informació als afectats, es desenvolupen amb menor detall, fet que limita la valoració global de la proposta.

1. Puntuació Total

	EMPRESA	**TOTAL**
1	AGROVIAL SA	**12**
2	CONSTRUCCIONS BRO 2018 SL	**3**
3	OBRES I SERVEIS CURTO SL	**8**

Codi Validació: 7HD7A9AK2QPW3JL7333JD26YJ
Verificació: https://laselvadelcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 4

Aquest és el nostre informe que sotmetem a la consideració de la Mesa de Contractació de l'Excm. Ajuntament de la Selva del Camp.

La Selva del Camp, a la data de la signatura electrònica

Els tècnics de la mesa de contractació

Josep Lluís Esporrin Molas
Enginyer Tècnic Municipal

Montserrat Daroca Ferran
Arquitecta Tècnic Municipal

Codi Validació: 7HD7A9AK2QPW3JL7333JD26YJ
Verificació: https://laselvadelcamp.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4