Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42634737 SX6AX-FFT15-9KG28 84DA7802866363 6A11E3DD16A16D79F1808D4 0D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

ANUNCI

El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió extraordinària del dia 26 d'octubre de 2026, ha aprovat l'inicia de l'expedient de licitació per a la contractació de les obres d'execució del "**el projecte d'urbanització del carrer de la Riera Fase 3, nucli urbà de Santa Fe del Penedès"** a més de l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de les obres que més avall es detalla:

1.- Entitat adjudicadora:
a) Organisme: Ajuntament de Santa Fe del Penedès
b) Número d'identificació: 0824950006
c) Dependència que tramita expedient: Secretaria
d) Tipus de poder adjudicador: Administració pública
e) Expedient: 2026_202 (Contracte d'obres)

2.- Objecte del contracte:
a) Obra: L'objecte d'aquesta licitació és l'execució de les obres previstes en el projecte, aprovat inicialment pel Ple extraordinari celebrat el dia 22 de juliol de 2026, titulat " **el projecte d'urbanització del Carrer de la riera, Fase 3, del nucli urbà de Santa Fe del Penedès**", redactat per l'Enginyer Industrial Valentí Biosca Saumell.

Les actuacions previstes en aquest projecte es situen en carrer de la Riera i corresponen a la fase 3, de millora d'aquest carrer. El projecte tècnic aprovat, inclou les actuacions d'urbanització, pavimentació, sanejament, enllumenat públic, xarxa subterrània de baixa tensió, canalitzacions de telecomunicacions i tots aquells treballs accessoris necessaris per a la seva correcta execució i posada en servei, entre altres.

b) Lloc d'execució: Santa Fe del Penedès
c) Termini: 3 mesos
d) Establiment d'un acord marc: No
e) Divisió en lots: No
f) Codi CPV45233252-0 → Treballs de pavimentació de carrers

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:
a) Tramitació: ordinari
b) Procediment: obert simplificat
c) Forma: Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte criteris avaluables automàticament i referents als aspectes tècnics de la seva oferta, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP. El criteri a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda i que determinarà la selecció de la millor proposició d'acord amb el criteri de qualitat-preu és el següent, amb un màxim total de 100 punts:

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42634737 SX6AX-FFT15-9KG28 84DA7802866363 6A11E3DD16A16D79F1808D40D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

Criteris de valoració automàtics (màxim 100 punts):	
Oferta Econòmica:	.màxim 49 punts
Ampliació dels terminis de garantia:	.....màxim 26 punts
Millora constructiva: renovació punts de llum.....	.....màxim 25 punts

I.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica:

I.2.1 <u>Oferta econòmica (màx. 49 punts)</u>

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 49 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució de l'obra, respecte el pressupost base màxim de licitació (191.670,21 **més IVA** resultant un total de **231.920,95 €**) d'acord amb el pressupost derivat del quadre de preus de les actuacions que serveix de base al present contracte. Es valorarà la puntuació P_V de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

P_V és la puntuació de l'oferta a valorar
O_V és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA
O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA
I L és l'import de licitació, sense IVA
VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1,5
P és la puntuació màxima del criteri, 49 punts

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat de l'execució dels serveis, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitraria.
La fórmula escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42634737 SX6AX-FFT15-9KG28 84DA7802866363 6A11E3DD16A16D79F1808D40D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 1,5.

Justificació: Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries objectes del present contracte, en les condicions establertes al PPTP, més aquelles que hagi ofert la pròpia licitadora.

I.2.2 Ampliació dels terminis de garantia (màx. 26 punts)

Es valorarà l'oferiment d'ampliació del termini de garantia respecte l'any de termini establert legalment, amb puntuació d'acord amb la taula següent:

Ampliació del termini de garantia establert	Puntuació obtinguda
Ampliació d'1 any	13 punts
Ampliació de 2 anys	26 punts

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris automàtics anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

El proposat com adjudicatari, formalitzarà amb una declaració de compromís indicant l'ampliació del termini de garantia oferta haurà d'adjuntar en el sobre corresponent (de proposta econòmica i tècnica). L'incompliment d'aquest compromís comportarà l'aplicació de penalitats contemplades en el PCAP.

No obstant, es fa constar expressament que la declaració del licitador d'adscriure alguna de les millores que es contemplen en aquest PCAP tindran la consideració a tots els efectes d'obligació essencial i el seu incompliment facultarà al present òrgan de contractació a la resolució del present contracte.

I.3 Millora constructiva (màxim 25 punts)

Es valorarà l'oferiment del compromís de renovació d'elements d'il·luminació addicionals als que estan establerts en el projecte, d'acord amb l'informe que s'adjunta en l'expedient, corresponent a 9 punts de llum, dividits en 2 trams diferents:

Millora	Puntuació

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42634737 SX6AX-FFT15-9KG28 84DA7802866363 6A11E3DD16A16D79F1808D40D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

Compromís de renovació d'elements d'il·luminació addicionals d'acord el que estableix en el pressupost l'informe en el primer tram (4 punt de llum)	10 Punts
Compromís de renovació d'elements d'il·luminació d'acord el que estableix l'informe corresponent en el segon tram (5 punts de llum)	12 punts
Compromís d'adscriure elements d'il·luminació tant dels dos trams (9 punt de llum)	25 punts
No compromís d'adscripció de millora	0 punts

Justificació: En el projecte es preveu la renovació integral de l'enllumenat públic existent, substituint les antigues lluminàries, però no es preveu 9 punts de llum a l'inici i final del carrer de la Riera, és per això que es contempla com a millora aquests 9 punts addicionals de llum, establerts en l'informe tècnic (annex II).

La incorporació d'aquests nou punts de llum addicionals constitueix una millora directament vinculada a l'objecte del contracte, ja que permet completar la renovació de l'enllumenat del carrer, augmentar la uniformitat lumínica de la via pública, millorar les condicions de seguretat viària i dels vianants, reduir els costos futurs de manteniment i incrementar l'eficiència energètica de la instal·lació municipal.

Aquesta actuació comporta un benefici directe per a l'interès públic, sense alterar la naturalesa ni l'abast essencial del contracte, i és susceptible de ser assumida pels licitadors com a prestació addicional perfectament definida i quantificable. Per aquest motiu es considera un criteri d'adjudicació qualitatiu vinculat a l'objecte del contracte, d'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP. Es puntua amb 25 punts el compromís de modificar el 9 punts de llum, atès que és l'opció més positiva per l'interès general.

Mitjà acreditació: El licitador haurà de presentar una declaració responsable signada comprometent-se a executar la millora ofertada, d'acord amb les ubicacions definides a l'informe tècnic incorporat a l'expedient. En funció de l'opció escollida, s'indicarà expressament si executa 4, 5 o 9 punts de llum addicionals.

No obstant, es fa constar expressament que la declaració del licitador d'adscriure alguna de les millores que es contemplen en aquest PCAP tindran la consideració a tots els efectes ***d'obligació essencial i el seu incompliment*** *facultarà al present òrgan de contractació a la* ***resolució*** *del present contracte.*

4.- Pressupost base de licitació:
a) Import: 191.670,21 euros (IVA exclòs)
b) IVA: el que legalment correspongui aplicar (en aquests moments, el 21%)
c) Valor estimat del contracte: 231.920,95 euros (IVA exclòs)
d) Admissió de variants: No

5.- Garanties:
a) Provisional: No

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42634737 SX6AX-FFT15-9KG28 84DA7802866366A11E3DD16A16D79F1808D40D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

b) Definitiva: Si, el 5 % del preu del contracte.

6.- Obtenció de documentació i informació:
a) Entitat: Ajuntament de Santa Fe del Penedès
b) Domicili: carrer Horta, 1. CP 08792
c) Horari: de dilluns a divendres de 9,00 a 14,00 hores
d) Telèfon: (93) 897.42.11 Fax: (93) 897.42.11
e) Documentació: apartat "Perfil del contractant" de la pàgina web de l'Ajuntament de Santa Fe del Penedès www.santafepenedes.cat

7.- Requisits específics del contractista:
a) Classificació: no s'exigeix. Tenint en compte que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000€ no és indispensable la classificació empresarial d'acord amb l'article 77.1*a* LCSP.

Tanmateix, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida en els apartats següents, es podrà acreditar, **alternativament**, amb la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria, segons RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (amb les modificacions del RD 773/2015) que tot seguit es detalla:

Grup G: Vials i pistes.
Subgrup 6: Obres viàries sense qualificació específica.
Categoria: 2

b) Solvència econòmica i financera i tècnica: (Apartat G. del Quadre de característiques)

G.2 Solvència

a) D'acord amb els articles 74 i 87 de la LCSP, la **solvència econòmica i financera** de l'empresari ha d'acreditar-se pels mitjans següents:

- **Criteri 1:** Justificant de l'existència d'una **assegurança de responsabilitat civil d'indemnització pels riscos professionals**. L'assegurança haurà de tenir una cobertura per un import mínim de 300.000 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 150.000 €, o les que corresponguin per normativa si fossin superiors, per tal de fer front als riscos derivats de l'execució del contracte davant de tercers, i qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa adjudicatària.

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42634737 SX6AX-FFT15-9KG28 84DA7780286636364A11E3DD16A16D79F1808D40D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

Forma d'acreditació: L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'asseguradora, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i un document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en cas que durant el contracte es produeixi un fet que derivi en un procés judicial, per tal que el contractista s'obligui a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.

- **Criteri 2: Declaració sobre el volum anual de negoci** de l'empresa licitadora referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes. **L'any de major volum ha de ser igual o superior a 1,5 vegades al valor estimat del contracte**.

  191.670,21 €euros * 1.5= 287.505,32 euros

  Forma d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats al registre mercantil, si l'empresa estigues inscrita en aquell registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil, o en cas de no estar obligats podran acreditar la solvència amb els instruments que estiguin obligats a presentar, d'acord amb la normativa tributària.

b) D'acord amb l'article 88 de la LCSP són requisits mínims de **solvència tècnica o professional** a acreditar mitjançant l'aportació de la següent documentació:

Aportació de certificats de bona execució de les obres realitzades anàlogues a les de l'objecte del contracte, expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació, els quals hauran d'incloure, com a mínim, les dades següents:

- Una breu descripció del projecte on es pugui comprovar que es tracta d'un projecte de tipologia igual o similar al de l'objecte d'aquests plecs.
- l'import del projecte executat i el lloc on s'ha portat a terme.
- Especificar si es va executar segons les regles que regeixen la professió i es van dur a bon terme i amb normalitat.
- Els certificats hauran de ser signats pels tècnics directors dels projectes.

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42634737 SX6AX-FFT15-9KG28 84DA7802866363636A11E3DD16A16D79F1808D40D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

Per tal de determinar que una feina o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'estarà al grup i subgrup de classificació previst en el present plecs.

Alternativament, les dades que consten en el certificat d'inscripció al RELI (Registre Electrònic d'Empreses Licitadores) o al ROLECE (Registres Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat) tenen plens efectes jurídics per acreditar la solvència econòmica i financera, i la solvència tècnica o professional. Per tant, les empreses inscrites al RELI o ROLECE i que tinguin les dades actualitzades en aquests registres, no caldrà que aportin la documentació requerida per acreditar la solvència. Tanmateix, sí caldrà acreditar aquells mitjans de solvència específics que s'hagin demanat i que no quedin reflectits en el RELI o el ROLECE.

c) Altres: Adscripció de mitjans personals o materials (d'acord l'apartat G.3 del quadre de característiques):

D'acord amb allò previst a l'article 76.2 LCSP, caldrà aportar declaració responsable, segons model Annex 1, en virtut de la qual l'empresa licitadora assumeix el compromís d'adscriure a l'execució del contracte posterior, si s'escau en cas de resultar guanyadors, els mitjans personals per a la bona consecució de les obres.

Els mitjans personals o equip de treball adscrits a l'execució del contracte, donades les característiques d'aquest, haurà d'estar conformat, com a mínim, per les següents persones:

Un cap d'obra, amb els requisits següents:

- Haurà de tindrà la titulació tècnica adequada (Enginyeria civil, arquitectura tècnica, enginyeria, etc).
- Experiència mínima acreditada de tres anys en obres similars executades durant els darrers deu anys, amb funcions de Cap d'obra o responsable tècnic de l'execució.

Aquesta adscripció té **caràcter obligatori i essencial** del contracte.

Justificació: Atesa la naturalesa de les obres, que inclouen treballs d'urbanització, sanejament, enllumenat públic, telecomunicacions i baixa tensió, es considera necessari que la persona adscrita com a cap d'obra disposi d'experiència acreditada en obres similars, a fi de garantir la correcta coordinació tècnica i l'execució adequada dels treballs.

Mitjà d'acreditació:

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42634737 SX6AX-FFT15-9KG28 84DA7802866363 6A11E3DD16A16D79F1808D40D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=sfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

- Certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, en el cas que anés destinat a una entitat del sector privat, es farà entrega d'un certificat o declaració expedit per l'empresari. El certificat haurà de constar la descripció dels treballs d'encarregat de l'obra duts a terme, el destinatari, els anys d'execució i l'import.
- El currículum vitae.
- Titulació de la persona que actuarà com a Cap d'obra.

L'acreditació documental efectiva dels mitjans compromesos serà requerida exclusivament al licitador proposat com a adjudicatari, **amb caràcter previ a l'adjudicació** del contracte, mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa corresponent.

En cas que sigui imprescindible canviar alguna de les persones, caldrà que la nova persona assignada tingui els mateixos requisits que la persona substituïda i que hi hagi l'autorització prèvia per part del responsable del contracte.

Tant el compromís d'adscripció dels indicats mitjans personals com l'obligació de mantenir l'equip de treball durant l'execució del contracte tenen el caràcter d'obligació essencial, i el seu incompliment tindrà com a conseqüència la resolució del contracte.

Haurà de disposar de tota la maquinària necessària per garantir el compliment del termini d'execució de 3 mesos

8.- Presentació d'ofertes:
a) Data límit de presentació VINT (20) dies naturals des del dia següent a la publicació al Perfil del Contractant de l'anunci de licitació.
b) Documentació a presentar: l'assenyalada a la clàusula 11 del PCAP
c) Presentació: electrònica (Sobre Digital)

9.- Obertura d'ofertes:
a) Lloc i forma: Ajuntament de Santa Fe del Penedès d'acord el que s'estableix en el plec.
b) Data i hora: es publicarà al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Fe del Penedès.

10.- Recurs : d'acord amb el que s'estableix el Plec de clàusules administratives.

L'ALCALDE,
Jordi Bosch Morgades
Document signat electrònicament.-

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat