Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42433433 LRQQY-LV6V5-OCUUF 40C5CEF4A0604E9FAB2E7E9A0E57C57CFEDCF2DD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=stfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

ANNEX II

Expedient núm.: 2026_202
Procediment: 08. Contractació administrativa i assistència tècnica
Assumpte: Contracte d'obra

INFORME TECNIC SOBRE LA MILLORA PREVISTA

L'Ajuntament de Santa del Penedès està preparant la documentació necessària per licitar l'expedient de contractació de les obres d'urbanització del carrer de la Riera, concretament la Fase 3.

L'objecte d'aquesta licitació és l'execució de les obres previstes en el projecte aprovat inicialment pel Ple extraordinari celebrat el dia 22 de juliol de 2026, titulat " **el projecte d'urbanització del Carrer de la riera, Fase 3, del nucli urbà de Santa Fe del Penedès**", redactat per l'Enginyer Industrial Valentí Biosca Saumell.

D'acord amb el que disposa l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), els criteris d'adjudicació han d'estar vinculats a l'objecte del contracte i permetre obtenir la millor relació qualitat-preu.

En els plecs de clàusules administratives es considera convenient incorporar com a criteri d'adjudicació de valoració automàtica una millora consistent en la substitució de punts de llum existents per nous punts de llum amb tecnologia LED, sense cost addicional per a l'Ajuntament.

És per aquest motiu que es demana l'emissió del present informe per valorar la vinculació de la millora amb l'objecte del contracte i la seva valoració econòmica.

En aquest sentit, el present informe té per objecte justificar la vinculació d'aquesta millora amb l'objecte del contracte, així com establir-ne la corresponent valoració econòmica.

D'acord amb l'article 145 de la LCSP, els criteris d'adjudicació han d'estar vinculats a l'objecte del contracte i permetre identificar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu.

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42433433 LRQQY-LV6V5-OCUUF 40C5CEF4A0604E9FAB2E7E9A0E57C57CFEDCF2DD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=stfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

Així mateix, es tracta d'un compromís susceptible de valoració objectiva i automàtica, respectant els principis d'igualtat de tracte, transparència i lliure concurrència. Triar aquest criteri és voluntari.

Així mateix, es tracta d'una prestació addicional voluntàriament ofertable pels licitadors, susceptible de valoració objectiva i automàtica, mitjançant criteris prèviament definits en els plecs, garantint els principis d'igualtat de tracte, transparència i lliure concurrència.

La millora consistirà en la substitució de punts de llum existents no previstos en el projecte per nous punts de llum amb tecnologia LED.

La millora consistirà en la substitució de punts de llum existents que no formen part de les actuacions previstes inicialment en el projecte per nous punts de llum amb tecnologia LED, incloent-hi tots els treballs, materials, mitjans auxiliars i elements necessaris per a la seva completa instal·lació i posada en servei, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament.

La millora inclourà la totalitat dels treballs necessaris per a la seva posada en servei, inclosos el subministrament, la instal·lació, les connexions, les proves de funcionament i la retirada dels equips existents.

D'acord amb els preus de mercat i les unitats d'obra previstes al projecte, el cost estimat per les substitucions dels punts de llum és el següent:

Descripció	Quantitat	Preus	Total
UT Fixació de braç d'acer galvamtzat. longitud l rnetres. Indou la col 'locació i orientació de la llumenera.	5	44,00	220
UT Instafrlació eléctrica d'un punt de llum a cdumna, per alçades de més de 4 rrwtres_ Indau proves funcionament	5	51,480	257,40
Corred ENLI.UM P/2Smm2 CLAVED 1468,'1E-M IP-13	5	31,5600	157,80
ML CMIductor de RV O ,6/1 kV secció 4x5 mm2, subministrw-nelt instal•lació a rasa corrugat	180	5,780	1.040,4
ML CMIductor de un, secció 1x35 mm2	175	6,050	1.058,7
Subministrament i instal·lació cablejat de coure 1x16 mm²	8	2,310	18,48
ML- Cable Powerlex RV-K 3G2.smm2	30	3,380	101,40
UT posada a terra en nou punt de llum, Indou la pica. brides. escavació i rebiment. i connexions	5	68,600	343,00
Tub corrugat de 090 mm	175	2,010	351,75

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42433433 LRQQY-LV6V5-OCUUF 40C5CEF4A0604E9FAB2E7E9A0E57C57CFEDCF2DD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=stfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

Estesa tub corrugat	175	0,950	166,25
Subsministrament i instal·lació d'arqueta prefabicada de regist	1	92,550	92,55
Tapa i marc de fosa de dimensions 0,40x40 c50 col·locat	1	78,630	78,63
Columna galvanitzada troncónica de 5mts daçada En punt d0	5	392,630	1.963,1
UT Muntatge de columna o bacu , sense *lbministrament. de 5 i 6 metres	5	68,120	340,60
TOTAL SENSE IVA			15.785,8
TOTAL AMB IVA			19.100,9

La millora comporta l'execució d'unitats d'obra addicionals que no formen part de les obligacions mínimes derivades del projecte, generant un benefici directe per a l'Ajuntament mitjançant la reducció del consum energètic, la disminució dels costos de manteniment, la millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions municipals i l'increment de la qualitat de l'enllumenat públic.

Atès el valor econòmic de la millora, la seva incidència sobre la qualitat final de l'obra i els beneficis futurs que genera per a l'Administració, es considera proporcionada l'atribució de fins a 25 punts dins dels criteris d'adjudicació de valoració automàtica.

Així mateix, la millora es troba directament vinculada a l'objecte del contracte, és susceptible de valoració objectiva i permet identificar l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, d'acord amb l'article 145 de la LCSP.

En conseqüència, s'informa favorablement la inclusió del criteri d'adjudicació relatiu al compromís voluntari de renovació dels punts de llum existents per tecnologia LED, en considerar-se un criteri objectiu, proporcionat, vinculat a l'objecte del contracte i compatible amb els principis d'igualtat de tracte, transparència i millor relació qualitat-preu previstos a la legislació de contractes del sector públic.

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42433433 LRQQY-LV6V5-OCUUF 40C5CEF4A0604E9FAB2E7E9A0E57C57CFEDCF2DD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=stfepenedes

Ajuntament de Santa Fe del Penedès

Document signat electrònicament.

C/de l'Horta, 1
08792 Santa Fe del Penedès (Barcelona)
Tel. 93 897 42 11
st.fe@diba.cat
www.santafepenedes.cat