Ajuntament de
Sant Andreu
de Llavaneres

Serveis Tècnics

MEMÒRIA

Expedient núm.: Exp. 2026/6574

Assumpte: Memòria justificativa de la contractació de les actuacions de manteniment i de reparació puntual amb maquinària d'excavació i moviment de terres al terme municipal de Sant Andreu de Llavaneres.

Antecedents de l'expedient de contractació

Iniciació i contingut d'acord amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP)

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per tal de portar a terme es actuacions de manteniment i de reparació puntual amb maquinària d'excavació i moviment de terres, es proposa que s'iniciï l'expedient per a la contractació de l'esmentada obra i subministrament segons es desprèn del plec de prescripcions tècniques (en endavant, PPT).

INFORMO

Justificació de la necessitat

Es necessari realitzar actuacions de manteniment, conservació, de reparació menor i d'ajudes a l'organització d'actes municipals que requereixen maquinària d'excavació, de moviment de terres o de transport, que no poden ser portades a terme amb els recursos municipals sense afectar el funcionament normal del servei.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte queda definit en el PPT i consisteix en les actuacions de manteniment, conservació, i de reparació menor que requereixin maquinària d'excavació o de moviment de terres, així com el suport logístic a l'organització d'actes municipals, que no puguin ser portades a terme amb els recursos municipals sense afectar el funcionament normal del servei. dintre del terme municipal de Sant Andreu de Llavaneres.

Durada del contracte

El termini d'execució de les diverses tasques que s'encomanaran per part de l'Ajuntament tindrà una durada d'UN (1) ANY. La prestació dels treballs començaran el dia 1 de gener de 2027

Signatura 1 de 1
Rosa Solé Pousa
03/11/2026
ARQUITECTA TÈCNICA

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	45a67f6fa5f44d59b12c499a989d32af001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=012
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

El contracte es podrà prorrogar per un període anual. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts. Per tant, la durada total del contracte podrà ser de dos (2) anys (1+1)

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació és el resultat de la previsió de les hores de lloguer de maquinària, de subministrament de material i de gestió de residus, recollits als annex 1 dels PPT, multiplicats pels preus unitaris corresponents; aplicant a la suma parcial obtinguda el 21% en concepte d'I.V.A. En els preus unitaris estan incloses el 13% despeses generals i el 6% benefici industrial

En relació amb el **LOT 1** (actuacions de manteniment en via pública i edificis municipals), el tipus de licitació **màxim** per l'ANY de contracte s'estableix en dotze mil cent sentanta-nou euros amb seixanta-vuit cèntims (12.179,68 €). El cost de l'IVA aplicable (21%) és de dos mil cinc-cents cinquanta-set euros amb setanta-tres cèntims (2.557,73 €). El total del preu, IVA inclòs, és de catorze mil set-cents trenta-set euros amb quaranta-un cèntims (14.737,41 €).

En relació amb el **LOT 2** (manteniment de camins), el tipus de licitació **màxim** per l'ANY de contracte s'estableix en vint mil dos-cents quaranta-sis euros amb setanta cèntims (20.246,70 €). El cost de l'IVA aplicable (21%) és de quatre mil dos-cents cinquanta-un euros amb vuitanta-un cèntims (4.251,81 €). El total del preu, IVA inclòs, és de vint-i-quatre mil quatre-cents noranta-vuit euros amb cinquanta-un cèntims (24.498,51 €).

En relació amb el **LOT 3** (manteniment de rieres, parcel·les i zones verdes municipals) el tipus de licitació **màxim** per l'ANY de contracte s'estableix en vint mil sis-cents vuitanta-vuit euros amb seixanta-cinc cèntims (20.688,65 €). El cost de l'IVA aplicable (21%) és de quatre mil tres-cents quaranta-quatre euros amb seixanta-dos cèntims (4.344,62 €). El total del preu, IVA inclòs, és de cent vint-i-cinc mil trenta-tres euros amb vint-i-set cèntims (25.033,27 €).

En relació amb el **LOT 4** (ajudes a l'organització d'actes municipals), el tipus de licitació **màxim** per l'ANY de contracte s'estableix en sis mil vint-i-sis euros (6.026,00 €). El cost de l'IVA aplicable (21%) és de mil dos-cents seixanta-cinc euros amb quaranta-sis cèntims (1.265,46 €). El total del preu, IVA inclòs, és de set mil dos-cents noranta-un euros amb quaranta-sis cèntims (7.291,46 €).

Atès que en el present contracte l'empresari s'obligui a executar els treballs de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de treballs inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel fet d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració, s'aprova aquest import com a pressupost màxim.

Procediment de contractació

Es proposa que s'utilitzi el procediment obert simplificat, atès el valor estimat del contracte, de conformitat amb els articles 156 i 159 de la LCSP

CPV del contracte

Signatura 1 de 1
Rosa Solé Pousa
03/11/2026
ARQUITECTA TÈCNICA

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	45a67f6fa5f44d59b12c499a989d32af001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=012
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar els codis CPV (Vocabulari comú de contractes públics) següents: 45112000-5 (treballs d'excavació i moviment de terres), 45112100-6 (treballs d'excavació de rases), 45112200-7 (treballs de desmontage de sòls), 45112500-0 (treballs de moviment de terres), 45520000-8 (Lloguer de màquines per a moviment de terres amb operador) i 60181000-0 (Lloguer de camions amb conductor).

Valor estimat

En relació amb el **LOT 1** (actuacions de manteniment en via pública i edificis municipals), considerant el pressupost base de licitació, les possibles modificacions o pròrrogues en el contracte, el **valor estimat del contracte** (VEC) sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, és de vint-i-nou mil dos-cents trenta-un euros amb vint-i-un cèntims (29.231,23 €)

El mètode de càlcul per determinar els imports del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (2027)	12.179,68 €
Pròrroga 2028	12.179,68 €
Modificació del contracte (20%)	4.871,87 €
Valor estimat del contracte	**29.231,23 €**

En relació amb el **LOT 2** (manteniment de camins), considerant el pressupost base de licitació, les possibles modificacions o pròrrogues en el contracte, el **valor estimat del contracte** (VEC) sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, és de quaranta-vuit mil cinc-cents noranta-dos euros amb vuit cèntims (48.592,08 €).

El mètode de càlcul per determinar els imports del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (2027)	20.246,70 €
Pròrroga 2028	20.246,70 €
Modificació del contracte (20%)	8.098,68 €
Valor estimat del contracte	**48.592,08 €**

En relació amb el **LOT 3** (manteniment de rieres, parcel·les i zones verdes municipals), considerant el pressupost base de licitació, les possibles modificacions o pròrrogues en el contracte, el **valor estimat del contracte** (VEC) sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, és de quaranta-nou mil sis-cents cinquanta-dos euros amb setanta-sis cèntims (49.652,76 €)

El mètode de càlcul per determinar els imports del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (2027)	20.688,65 €
Pròrroga 2028	20.688,65 €
Modificació del contracte (20%)	8.275,46 €
Valor estimat del contracte	**49.652,76 €**

Signatura 1 de 1
Rosa Solé Pousa
03/11/2026
ARQUITECTA TÈCNICA

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	45a67f6fa5f44d59b12c499a989d32af001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=012
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

En relació amb el **LOT 4** (ajudes a l'organització d'actes municipals), considerant el pressupost base de licitació, les possibles modificacions o pròrrogues en el contracte, el **valor estimat del contracte** (VEC) sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, és de catorze mil quatre-cents seixanta-dos euros amb quaranta cèntims (14.462,40 €)

El mètode de càlcul per determinar els imports del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (2027)	6.026,00 €
Pròrroga 2028	6.026,00 €
Modificació del contracte (20%)	2.410,40 €
Valor estimat del contracte	**14.462,40 €**

Per tant, considerant el valor estimat dels diferents lots, les seves possibles modificacions o pròrrogues en el contracte, el **valor estimat del contracte TOTAL** sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, és de cents quaranta-un mil nou-cents trenta-vuit euros amb quaranta-set cèntims (141.938,47 €)

Divisió en lots

El contracte està fraccionat en **quatre (4) lots**. Els lots en què està dividit aquest contracte són els següents:

- **LOT 1**: Actuacions de manteniment en via pública i edificis municipals
- **LOT 2**: Manteniment de camins
- **LOT 3**: Manteniment de rieres, parcel·les i zones verdes municipals
- **LOT 4**: Ajudes a l'organització d'actes municipals

Criteris de solvència

*En cadascun dels diferents lots, l*es empreses licitadores han de complir amb els següents criteris de solvència:

a) Solvència econòmica i financera:

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis per una quantitat de 300.000 euros. Les cobertures hauran d'incloure qualsevol tipus de sinistre i sense franquícia alguna, amb una duració que cobreixi el període de vigència del contracte. Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Ajuntament.

Signatura 1 de 1
Rosa Solé Pousa
03/11/2026
ARQUITECTA TÈCNICA

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	45a67f6fa5f44d59b12c499a989d32af001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=012
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

b) Solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article l'article 159.6.b) de la LCSP i l'article 11.5 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència tècnica o professional.

c) Classificació

De conformitat amb l'apartat a) de l'article 77.1 de la LCSP, no és exigible la classificació de l'empresari. D'acord amb la legislació vigent, els contractes d'obra es classifiquen en categories segons la seva quantia.

No obstant això, per acreditar la solvència i participar en la present licitació, serà suficient disposar de qualsevol de les classificacions empresarials que s'indica a continuació:

GRUP: G (Vials i pistes)
SUBGRUP: 6 (obres vials sense qualificació específica)
CATEGORIA: 1 (fins a 150.000 € PEC sense IVA)

Adscripció de mitjans personals:

Les empreses licitadores s'hauran de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals degudament formats per executar el contracte, segons s'estableix en l'apartat 3.2.1 del PPT.. En tot cas, s'hauran de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte a un o diversos maquinistes amb capacitació per poder utilitzar la maquinària i accessoris relacionats a l'annex 1.1 del PPT.

L'acreditació de l'efectiva disposició dels mitjans personals i materials es farà, quan li sigui requerit, mitjançant la presentació de les titulacions requerides, dels currículums, dels carnets requerits, i dels TC1 i TC2 del personal adscrit, així com de la declaració responsable de la persona representant de l'empresa que compleixen amb els requeriments especificats

4. Declaració responsable conforme podran disposar per a l'execució del contracte dels mitjans materials punt 3.1 del PPT

Criteris d'adjudicació

La valoració final d'una proposició serà la suma de la puntuació obtinguda en la suma de tots els criteris, amb un màxim de 100 punts. Els criteris a tenir en compte per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa són els següents criteris automàtics:

- Oferta econòmica en l'ANNEX 3 - CÀLCUL BAIXA SOBRE PREUS (fins 70 punts)

Les empreses licitadores hauran d'omplir el full Excel que corresponent a cadascun dels lots que es troba a l'**ANNEX 3 - CÀLCUL BAIXA SOBRE PREUS** oferint les seves ofertes econòmiques en forma de descomptes en relació amb els costos calculats per l'Ajuntament.
Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica, és a dir, la que tingui un percentatge de

Signatura 1 de 1
Rosa Solé Pousa
03/11/2026
ARQUITECTA TÈCNICA

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	45a67f6fa5f44d59b12c499a989d32af001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=012
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

descompte més elevat, se li assignarà la màxima puntuació (70 punts). Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi el major percentatge de descomptes (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$X_{MAX} = P$

$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$

En totes les puntuacions es tindran en compte dos decimals.

Es proposa aquesta formulació matemàtica clàssica en consideració al fet que no es prioritza una millor oferta econòmica sobre la resta dels criteris en la mesura que una oferta econòmica molt baixa desvirtuï els altres criteris que han de determinar la millor relació qualitat preu per a l Administració. En aquest sentit, l'Informe 6/2014, del 3 de març, Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma d'Aragó manté que: «*...no es necesario, ni condición sine qua non, la asignación de todos los puntos de un criterio al que realiza la mejor oferta. Y ello porque tal posibilidad puede suponer una adulteración del sistema diseñado para decidir cuál es la oferta económicamente más ventajosa*». Com assenyala la Junta esmentada, «*… la eficiencia debe realizarse no desde la óptica estricta del precio, sino de la relación calidad precio, que se altera en el caso de asignar todos los puntos a la más barata pues incrementa indebidamente —por mor de la proporcionalidad—, la diferencia existente entre ofertas, lo que puede contaminar el sistema y laminar la puntuación obtenida en otros criterios*».

- Criteri mediambiental: distància de desplaçament (fins a 10 punts)

Aquest criteri té en compte la petjada de carboni i s'ha considera que, atès allò establert en la Llei 16/2017 de l'1 d'agost, del canvi climàtic, que té com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, és important intentar reduir la petjada de carboni en l'execució d'aquest servei per motius mediambientals. Aquest criteri té en compte la petjada de carboni (proximitat de l'empresa al municipi de Sant Andreu de Llavaneres).

D'acord amb la Llei 16/2017 de l'1 d'agost, del canvi climàtic, que té com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, es valorarà la menor petjada ecològica de carboni.

Aquesta es calcularà en funció del desplaçament dels vehicles del licitador per efectuar els treballs descrits en els plecs i la documentació tècnica, des de la seu logística o social del licitador fins al terme municipal de Sant Andreu de Llavaneres. Caldrà acreditar degudament la ubicació des d'on es desplaçaran els esmentats vehicles.

La valoració es farà per punts, aplicant una puntuació de 0 a 10 punts segons les distàncies entre la seu logística o social fins a l'edifici de l'Ajuntament de la següent forma:

- De 0 a 35 kilòmetres → 10 punts
- de 35,01 a 60 kilòmetres → 5 punts
- més de 60,01 kilòmetres → 0 punts

Signatura 1 de 1
Rosa Solé Pousa
03/11/2026
ARQUITECTA TÈCNICA

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:
Codi Segur de Validació: 45a67f6fa5f44d59b12c499a989d32af001
Url de validació: https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=012
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

- Criteri mediambiental i d'innovació: antiguitat de la maquinària (fins a 20 punts)

Segon la Clàusula 3.1 (mitjans materials) del PPT, l'empresa adjudicatària haurà de disposar, com a mínim de la maquinària relacionada a l'annex 1.1.

Es valorarà amb zero (0) punts cadascuna de les màquines adscrites al contracte amb una antiguitat superior a cinc (5) anys. Es valorarà amb un (1) punt cadascuna de les màquines adscrites al contracte amb una antiguitat inferior a cinc (5) anys; es valorarà amb dos (2) punts cadascuna de les màquines amb una antiguitat igual o inferior a dos (2) anys si la maquinaria té una antiguitat inferior a dos (2) anys, fins a un màxim de 20. Es tindrà en compte la data inicial de publicació en el Perfil del contractant d'aquesta licitació.

Aquest criteri que té com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions així com la innovació que pot aportar una maquinària de recent adquisició.

Compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

Aquesta contractació es considera **anticipada**. La contractació anticipada dels treballs esmentats es realitza a l'empara del que preveu l'article 117.2 de la LCSP i determina que el contracte restarà sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament en cada un dels exercicis pressupostaris als quals s'imputa la despesa de les obligacions que se'n derivin.

Signatura 1 de 1
Rosa Solé Pousa | 03/11/2026 | ARQUITECTA TÈCNICA

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	45a67f6fa5f44d59b12c499a989d32af001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=012
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original