ANUNCI
de Ports de la Generalitat pel qual es fa pública la licitació d'un contracte d'obres (exp. PORTS-2027-9).

1. Entitat adjudicadora:
   a) Organisme: Ports de la Generalitat
   b) Obtenció de la documentació informació:
      1. Domicili:
      2. Av. de Josep Tarradellas, 2-6, 08029 Barcelona
      3. Telèfon: 932060930
      4. Correu electrònic: generalitat.ports@gencat.cat
   c) Perfil del contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/pg
   d) Tipus de poder adjudicador: Administració pública
   e) Núm. d'expedient: PORTS-2027-9

2. Objecte del contracte:
   a) Descripció: Nou edifici de serveis nàutics al port de l'Ametlla de Mar
   b) Divisió en lots: NO
   c) Lloc d'execució: port de l'Ametlla de Mar
   d) Termini d'execució d'obres: El termini previst de les obres és de deu (10) mesos, i l'ini de les obres es preveu el mes de gener de 2027. La durada màxima del contracte serà des de la data de signatura del mateix fins a l'aprovació de la liquidació d'obres.
   e) Admissió de pròrroga: No.
   f) Establiment d'un Acord Marc: No
   g) CPV: 45213100-4 Treballs de construcció d'edificis comercials; 45213110-7 Treballs de construcció d'establiments comercials
   h) Codi NUTS: ES514 Tarragona

3. Tramitació i procediment:
   a) Tipus: Obres.
   b) Tramitació: Anticipada.
   c) Procediment: Obert.
   d) S'aplica un acord marc: no.
   e) S'aplica subhasta electrònica: No.

4. Pressupost de licitació:
   a) Valor estimat del contracte:
   1.304.783,18 €, sense IVA.

   b) Pressupost base de licitació:

	Import (en xifres i euros)
Pressupost execució material (P.E.M)	1.096.456,45 €
Despeses generals (13% s/P.E.M)	142.539,34 €
Benefici industrial (6% s/ P.E.M)	65.787,39 €
IVA (21 %) *	274.004,47 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	1.578.787,65 €

(*) En tractar-se d'una execució d'obra l'objecte de la qual és construcció d'edificacions , d'acord amb l'article 84.1.2º.f de la Llei 37/1992, de l'IVA, el subjecte passiu de l'IVA és Ports de la Generalitat

El pressupost base de licitació es desglossa en els costos que es detallen al pressupost del projecte d'obres.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel 93 206 09 30
generalitat.ports@gencat.cat
ports.gencat.cat

5. Admissió de variants: No

6. Garanties exigides:
a) Provisional: No es requereix.
b) Definitiva: 65.239,16 €, import que correspon al 5 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, atès que la determinació del preu és a preus unitaris

7. Requisits específics del contractista:

a) Solvència econòmica:

No s'exigeix cap tipus de solvència atès que s'exigeix classificació empresarial.

b) Solvència tècnica:

No s'exigeix cap tipus de solvència atès que s'exigeix classificació empresarial.

c) Classificació empresarial:

Grup C
Subgrup 2
Categoria 4

8. Criteris d'adjudicació: es troben detallats en l'apartat O del quadre de característiques del PCAP.

9. Condicions especials i essencials d'execució del contracte:

1. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS
Obligació essencial (SI)

L'adjudicatari es compromet a tenir com a:

- Delegat de l'obra un titulat d'escola tècnica superior (Enginyer de CCP, Enginyer Civil o Arquitecte) o de grau mig (Enginyer Tècnic d'Obres Públiques, Arquitecte Tècnic o Enginyer Tècnic Industrial) amb capacitat suficient per a representar-la en tot allò que afecti l'execució de l'obra. Amb dedicació no inferior al 20%
- Cap d'Obra amb titulació tècnica d' Enginyer de CCP, Enginyer Civil, Arquitecte, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques, Arquitecte Tècnic, Enginyer Industrial o Enginyer Tècnic Industrial. Amb dedicació no inferior al 50% el qual serà, a més, responsable de la seguretat de l'obra.
- Tècnic BIM amb titulació legalment competent, i amb una experiència mínima de tres (3) anys en l'àmbit de l'edificació /obra civil, amb dedicació mínima del 30%. (Aquesta figura pot ser assumida pel Cap d'Obra)
- Encarregat d'obra a peu d'obra permanent amb una experiència mínima de tres (3) anys en l'àmbit de l'edificació / obra civil, amb dedicació "full time" 100% de total cobertura d'horari i dies de treball, assumint , a més, la designació de recurs preventiu.

2. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Obligacions essencials: SI

- De tipus mediambiental:
  - Caldrà valoritzar els residus d'enderrocs en general

- De tipus social o relatives a l'ocupació:
  - Es garantirà la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

3. ALTRES OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

- Durant l'obra es garantirà l'operativa dels diferents usuaris de la zona afectada per les obres. L'adjudicatari planificarà i executarà l'obra per tal d'assegurar aquest fet, havent de realitzar les actuacions necessàries per aconseguir-ho i seguint les instruccions de Ports de la Generalitat

en aquest aspecte, sense dret a compensació econòmica per les possibles afeccions al rendiment en l'execució de l'obra o els treballs que se'n derivin.

- En cas que s'utilitzin àrids reciclats en l'execució de les obres, aquests han de disposar del marcatge CE en vigor i del certificat de subministrament d'àrids reciclats del gestor de residus autoritzat que els ha produït i subministrat, el qual ha d'estar inscrit en el registre de gestors de residus corresponent i disposar del permís ambiental per produir-los. En cas d'emprar-se materials sostenibles que contenen àrids reciclats no provinents directament d'un gestor de residus, dels quals no es disposi del certificat de subministrament, aquest certificat es pot substituir per la fitxa tècnica del producte.

Aquestes condicions d'execució tenen la consideració d'obligació essencial del contracte, de tal manera que el seu incompliment podrà donar lloc a la resolució del contracte atenent el que preveu l'article 211.1 f) de la LCSP.

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

10. Presentació d'ofertes:
    a) Data límit de presentació: Dia: 1 de desembre de 2026. Hora: 13:00 hores.
    b) Adreça a la que s'han de trametre les ofertes:
    La presentació es farà electrònicament mitjançant l'aplicació de "Sobre digital" accessible a l'espai virtual d'aquesta licitació, a l'adreça web https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/pg.
    c) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: dos mesos des de la data d'obertura de les proposicions del sobre C.

11. Obertura de proposicions amb criteris d'adjudicació sotmesos a fórmules o d'apreciació automàtica:
    a) Lloc: a la seu de Ports de la Generalitat. Av. de Josep Tarradellas, 2-6, 08029 Barcelona.
    b) Data: 10 de desembre de 2026.
    c) Hora: 10:00 hores
    d) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: l'acta d'obertura de les proposicions no és pública i la durà a terme la mesa de contractació de Ports de la Generalitat en reunió interna en virtut del que preveu l'art. 157.4 LCSP atès que la licitació es realitza per mitjans electrònics.

12. Llengua o llengües en que s'han de redactar les ofertes o les sol·licituds de participació: català o castellà.

13. Ús de mitjans electrònics:
    a) S'accepta la presentació electrònica d'ofertes.
    b) S'utilitza la facturació i pagament electrònic.

14. Règim de recursos:

    Els actes que es dictin en el present procediment de licitació podran impugnar-se en via administrativa de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; així com en la Llei 29/1998, de 13 d juliol, reguladora de a Jurisdicció contenciosa- administrativa, d'acord amb el previst per l'article 44.6 de la LCSP.

15. El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

15. Despeses de publicitat: no hi ha.

16. Aplicació de l'Acord de Contractació Pública al contracte: Si.

Esther Roca Isart
Directora general P.d. (Resolució TES/918/2020, de 15 d'abril (DOGC núm.8125, de 4.05.2020)

Signat electrònicament