MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I POSADA EN MARXA DE DUES UNITATS DE SISTEMES D'ALIMENTACIÓ ININTERROMPUDA (SAI) DE 30 KVA TRIFÀSICS EN L'EDIFICI DE LA SEU CENTRAL DE BARCELONA ACTIVA

1. Objecte

L'objecte del contracte són el subministrament, instal·lació i posada en marxa de dues unitats de Sistemes d'Alimentació Ininterrompuda (SAI) de 30 kVA trifàsics en l'edifici de la Seu Central de Barcelona Activa així com la desinstal·lació i retirada dels equips actuals.

2. Import

Pressupost de licitació (IVA exclòs): 16.640,44 €
Import corresponent a l'IVA: 3.494,49 €

3. Descripció de la prestació

Les principals funcions que s'han de desenvolupar per l'empresa contractista queden detallades a continuació:

- Desmuntatge dels equips existents.
- Retirada de les bateries associades.
- Transport i lliurament a gestor autoritzat de residus.
- Subministrament dels nous equips i dels materials accessoris necessaris per la seva instal·lació.
- Instal·lació mecànica i elèctrica.
- Posada en marxa per personal acreditat del fabricant.
- Lliurament de documentació tècnica, posta en marxa i certificats de gestió de residus.
- Formació dels equips.

Els treballs de desconnexió en càrrega dels equips i de connexió dels nous, caldrà realitzar-los en horari fora d'oficina.

4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Barcelona Activa és l'Agència de Desenvolupament Local de l'Ajuntament de Barcelona i té la missió de promoure l'ocupació de qualitat, la iniciativa emprenedora, la competitivitat empresarial i la diversificació del teixit productiu, per a assolir un model econòmic sostenible, inclusiu i just.

Aquest expedient de contractació es justifica per la necessitat de substituir els equips actuals tipus Galaxy 3500 de 30 kVA instal·lats en l'edifici de la Seu Central de Barcelona Activa per la instal·lació, connexió, configuració, proves funcionals i posada en servei de dos (2) equips d'alimentació ininterrompuda (SAI).

5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible

En aquesta licitació no es considera adequada la inclusió de mesures de contractació sostenible de les previstes al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271 de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona donada la manca de vinculació directa d'aquelles a l'objecte del contracte.

6. Insuficiència de mitjans

Barcelona Activa SAU SPM no disposa ni de mitjans ni de personal tècnic altament especialitzat que tingui els suficients coneixements específics per poder executar correctament les prestacions objecte d'aquest contracte.

Per aquest motiu, es requereix la contractació d'una empresa externa per incorporar aquesta expertesa que és clau per a la correcta execució de les prestacions.

7. Divisió en lots

No. D'acord amb l'article 99.3 LCSP, l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots atès que l'objecte constitueix una actuació única i funcionalment indivisible, que inclou el subministrament, la desinstal·lació, la retirada, la instal·lació i la posada en marxa de dues unitats de SAI de 30 kVA. La separació d'aquestes prestacions podria generar dificultats de coordinació entre diferents contractistes,

afectar la correcta integració dels equips i diluir les responsabilitats sobre el resultat final. Per aquest motiu, es considera necessari que l'execució sigui assumida per un únic contractista, garantint així l'eficiència, la correcta execució dels treballs i el funcionament integral de la instal·lació.

8. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost de licitació és el que s'indica en el quadre adjunt:

Any	Programa	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	PIM 2026	16.640,44 €	21%	3.494,49 €	20.134,93 €

Sistema de determinació del preu: a tant alçat.

En tractar-se d'un contracte de subministrament, l'únic preu a considerar és el corresponent al propi subministrament.

El valor estimat del contracte és el que s'indica en el quadre adjunt: 19.968,53 €

Any	VE prestació	VE eventuals pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMA
2026	16.640,44 €		3.328,09 €		19.968,53 €

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Descripció	Unitats	Total
SWAP G3500 30KVA POR E3S PRO 30KVA 6MIN A 30KW o equivalent Inclou: - Easy UPS 3S Pro 30kVA 400V 3:3 UPS for internal batteries - Easy UPS 3S High Capacity Battery String - Start-Up Service 5X8 for (1) Easy UPS 3S 30kVA UPS - Asistencia 2 tècnics per desmuntatge, instal·lació i posta en marxa de l'equip i conjunt de bateries - Lliurament i retirada en la ubicació indicada. Gestió de residus a abocador autoritzat	2	16.640,44 €
IVA 21%		3.494,49 €
TOTAL		**20.134,93 €**

Aquest desglossament es refereix a la manera que l'òrgan de contractació ha calculat el pressupost base de licitació i té caràcter merament orientatiu en relació al desglossament de l'oferta econòmica que pugui presentar la licitadora, no existint, per tant, obligació de prendre com a invariables o com a màxims els imports indicats.

9. Imputació al pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al codi d'imputació PIM 2026.

10. Existència de crèdit i conformitat jurídica

D'acord amb l'article 116.3 de la LCSP prèviament a l'aprovació de l'expedient s'ha acreditat l'existència de crèdit per part de la Directora d'Economia i Finances i, de la mateixa manera, s'ha informat favorablement la conformitat jurídica per part del Director de Serveis Jurídics, d'acord amb la documentació que s'incorpora a l'expedient.

11. Procediment d'adjudicació

En termes de règim jurídic, aquest contracte té naturalesa privada i se sotmet en quant a la seva preparació i adjudicació a la LCSP i la normativa de desenvolupament i es tipifica com a contracte de serveis d'acord amb les previsions de l'article 17 de la LCSP. Pel que fa als efectes i extinció se sotmet al Dret Privat, a excepció d'allò previst a la mateixa LCSP com d'aplicació bàsica als contractes dels poders adjudicadors no Administració Pública i com d'aplicació supletòria quan no hi hagi altra regulació expressa.

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert simplificat sumari amb varis criteris d'adjudicació automàtics d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP.

Es tracta d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada per raó del seu VEC, d'acord amb els articles 22 i 101 de la LCSP.

12. CPV

31154000-0 Subministraments ininterrompubles d'energia.

13. Criteris d'adjudicació automàtics

El primer criteri avaluable de forma automàtica és l'oferta econòmica, amb un màxim de 75 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a la licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el preu unitari màxim de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny:

Preu hora màxim de licitació – preu hora ofert
---------- x Punts màxims = puntuació resultant
Preu hora màxim de licitació – preu hora ofert més econòmic

El segon criteri avaluable de forma automàtica és l'ampliació dels terminis de garantia dels equips subministrats (inclou bateries), amb un màxim de 10 punts, d'acord amb el barem següent:
- 10 punts: si el termini de garantia és igual o superior a 3 anys.
- 5 punts: si el termini de garantia és igual a 2 anys.
- 0 punts: si el termini de garantia és igual o inferior a 1 any.

El tercer criteri avaluable de forma automàtica és l'ampliació dels terminis de garantia de la instal·lació, amb un màxim de 5 punts, d'acord amb el barem següent:
- 5 punts: si el termini de garantia és igual o superior 5 anys.
- 3 punts: si el termini de garantia és igual a 4 anys.
- 2 punts: si el termini de garantia és igual a 3 anys.
- 1 punts: si el termini de garantia és igual a 2 anys.
- 0 punts: si el termini de garantia és igual o inferior a 1 any.

El quart criteri avaluable de forma automàtica és la qualificació del servei de formació, amb un màxim de 5 punts, d'acord amb el barem següent:
- 5 punts: si la formació es realitzarà directament amb personal acreditat del fabricant.
- 2,5 punt: si la formació es realitzarà mitjançant personal acreditat.
- 0 punts: si la formació no es realitzarà amb personal acreditat o directament pel fabricant.

El cinquè criteri avaluable de forma automàtica és el servei gratuït de manteniment remot mitjançant plataforma amb un màxim de 5 punts, d'acord amb el barem següent:
- 5 punts: si el termini gratuït de manteniment remot és de 1 any.
- 2,5 punt: si el termini gratuït de manteniment remot és de 6 mesos.
- 0 punts: si el termini gratuït de manteniment remot és de 0 mesos.

14. Justificació dels criteris d'adjudicació

D'acord amb el previst a l'apartat 9.4 de la Instrucció per a l'aplicació de la LCSP, es justifica en aquest punt que la puntuació referida a criteris d'adjudicació que es ponderen mitjançant xifres o percentatges obtinguts a partir de l'aplicació de fórmules és del 100% de la puntuació total atès que la licitació es tramita mitjançant un procediment obert simplificat abreujat i que l'objecte del contracte consisteix en un subministrament amb unes característiques tècniques clarament definides als plecs. La utilització únicament de criteris objectius permet garantir els principis de transparència, igualtat de tracte i seguretat jurídica, alhora que simplifica i agilitza la valoració de les ofertes, d'acord amb la naturalesa simplificada d'aquest procediment. Així mateix, les necessitats de l'òrgan de contractació queden satisfetes mitjançant el compliment de les prescripcions tècniques establertes, sense que resulti necessari introduir criteris subjectes a judici de valor per discriminar la qualitat de les ofertes.

Pel que fa a l'oferta econòmica té una ponderació del 75 % de la puntuació total atesa la naturalesa del contracte, en què, tal i com s'ha enunciat anteriorment, les característiques tècniques dels equips a subministrar i les condicions d'execució es troben

suficientment definides en els plecs. Aquesta circumstància permet que la competència entre les empreses licitadores es desenvolupi principalment sobre la base del preu, garantint alhora el compliment dels requisits tècnics i funcionals exigits.

També s'ha incorporat la valoració dels terminis de garantia dels equips subministrats així com la seva instal·lació amb una ponderació del 5% cadascun d'ells atès que redueixen els riscos i costos associats a eventuals incidències futures per Barcelona Activa.

Per últim, s'ha considerat adequat valorar la qualificació del servei de formació amb un 5% de la puntuació total per afavorir una utilització adequada dels equips instal·lats. Així mateix, també s'ha considerat oportú valorar el termini del servei gratuït de manteniment remot amb un màxim del 5% perquè contribueix a garantir una major disponibilitat, seguiment i resolució preventiva d'incidències durant l'execució del contracte.

15. Subcontractació

La contractista podrà subcontractar, prèvia autorització per part de Barcelona Activa tal i com preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives, les tasques objecte del contracte, excepte la direcció i coordinació de les mateixes.

16. Pòlissa d'assegurança

Es requereix tenir contractada una pòlissa de responsabilitat civil, per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.

17. Garantia

En tractar-se d'un procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat, no cal constituir garantia, conforme a l'article 159.4 de la LCSP.

18. Termini de garantia

El termini de garantia serà el propi del producte objecte de subministrament, que serà com a mínim el termini indicat en la normativa vigent aplicable.

19. Període d'execució

La durada del contracte anirà des de la data de la seva formalització fins el 31 de desembre de 2026.

20. Condicions especials d'execució i justificació

Amb els objectius de contribuir a garantir la qualitat de les prestacions i el respecte a la normativa de caràcter social que pot tenir influència en matèria de contractació, es proposa aplicar les següents condicions especials d'execució:

- Comunicació inclusiva.
- Pagament del preu a les empreses subcontractistes en els termes legals.
- Manteniment durant la vigència del contracte les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
- Percentatge mínim d'ocupació de persones amb diversitat funcional en la plantilla de l'empresa.

Totes aquestes mesures porten causa en les Directives comunitàries en matèria de contractació, que impulsen el caràcter social de la contractació pública com a evolució de la normativa anterior més economicista.

Estan relacionades amb l'objecte del contracte i es justifiquen perquè contribueixen a garantir la qualitat de les prestacions durant tot el seu cicle de vida pel fet que donen resposta als interessos de caràcter social tant de l'entitat contractant com dels contractistes i subcontractistes i a les necessitats de les persones encarregades de l'execució i, per tant, contribuiran de manera satisfactòria a la millora de les prestacions.

21. Pagament de preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

22. Modificació del contracte

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en els articles 204, 205 i 290 de l'LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

Atès que durant l'execució del contracte es poden donar moltes situacions que no queden cobertes amb l'actual dimensió del contracte, és per això que també es pot modificar, fins un 20%, per:

- Ampliació o reducció del subministrament objecte del contracte per increment o disminució de les necessitats, organització i normal funcionament de Barcelona Activa, d'acord amb informe amb justificació i/o indicadors, sense que suposi alteració de la naturalesa global, objecte i tipus de contracte.
- Situacions de retallada, contenció o modificació de la despesa per raons pressupostàries.

23. Cessió

Sí, sempre que la nova entitat reuneixi els mateixos requeriments de capacitat i solvència previstos en aquest plec i en la normativa aplicable.

24. Revisió de preus

D'acord amb la previsió de l'article 103 de la Llei de Contractes del Servei Públic, en aquest contracte no es podrà revisar el preu durant la seva durada.

25. Règim de penalitats

No es preveu un règim de penalitats diferent de l'especificat en els model de plecs de clàusulesa administratives particulars.

26. Tractament de dades de caràcter personal i sistemes d'informació

No existeixen fitxers a tractar que contenen dades de caràcter personal.

27. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució és la Direcció de Compres, Serveis Generals i Infraestructures i la persona responsable del contracte Manel Balsells Ortuño, Responsable de Serveis Generals i Infraestructures.

Montse Charle Torre
Directora Corporativa de Recursos

Lorenzo Di Pietro
Director General de BARCELONA ACTIVA SAU SPM