Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació i Formació Professional
Institut Ítaca
Carrer Bonaventura Calopa 15-21
08830 Sant Boi de Llobregat
Tel. 93 630 35 84
Fax 93 640 25 50
a8047509@xtec.cat
http://www.institutitaca.cat

Núm . d'expedient: 08047509/2027/01

INFORME JUSTIFICATIU DE PREUS DE LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DEL CENTRE INSTITUT INSTITUT ÍTACA DE SANT BOI DE LLOBREGAT

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 14,53 euros/hora
Costos indirectes: 2,182 euros/hora
Despeses generals: 2,183 euros/hora
Benefici: 1,003 euros/hora

Preu/hora sense IVA = 19,89 euros/hora
Preu/hora amb IVA = 24,06 euros/hora

L'import anual s'ha calculat:

- 15 hores de neteja diàries 195 dies l'any
- 19,89 €/hora (sense IVA) x 15 hores de neteja diàries x 195 dies = 58.178,25 € € (IVA exclòs)

- 3 hores de neteja diàries (de l'1 al 15 de juliol)
  2 dies l'any
  19,89 €/hora (IVA exclòs) x 3 hores de neteja diàries x 2 dies = 119,34 € (IVA exclòs)

Total hores anuals: 2925 hores + 6 hores = 2931

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de 2027 a 31 de desembre de 2027):
58.297,59 € IVA exclòs
70.540,08 € IVA inclòs

Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació i Formació Professional
Institut Ítaca
Carrer Bonaventura Calopa 15-21
08830 Sant Boi de Llobregat
Tel. 93 630 35 84
Fax 93 640 25 50
a8047509@xtec.cat
http://www.institutitaca.cat

Núm . d'expedient: 08047509/2027/01

Valor Estimat del Contracte

- **1a pròrroga: de l'1 de gener al 31 de desembre de 2028**

Import de licitació	58.297,59 €
1a pròrroga	58.297,59 €
TOTAL VEC	116.595,18 € €

116.595,18 € IVA exclòs

Secretària

Gemma Hijano Navas

Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació i Formació Professional
Institut Ítaca
Carrer Bonaventura Calopa 15-21
08830 Sant Boi de Llobregat
Tel. 93 630 35 84
Fax 93 640 25 50
a8047509@xtec.cat
http://www.institutitaca.cat

Núm . d'expedient: 08047509/2027/01

Annex 1 - Informe econòmic

Preu/hora

Costos directes: 14,53 euros/hora
Costos indirectes: 2,182 euros/hora
Despeses generals: 2,183 euros/hora
Benefici: 1,003 euros/hora

Preu/hora sense IVA = 19,89 euros/hora
Preu/hora amb IVA = 24,06 euros/hora

Costos directes (CD)

Es consideraran costos directes:

- Cost del personal: Considerant el personal a subrogar.
- PRL, salut i uniformitat (1,7% del cost del personal): Inclou EPI ordinaris, revisions mèdiques i uniformitat del personal.
- Llicències i permisos (2,5% del cost del personal): Inclou la cobertura dels dies d'assumptes propis i els permisos retribuïts del conveni.
- Materials (8% del cost del personal): Inclou estris, productes, cel·lulosa i bosses.
- Maquinària (1,4% del cost del personal): Inclou maquinària per al servei, fregadores, rotatives, carros, etc.
- Prestacions complementàries: Cal tenir en compte, si s'escau, qualsevol servei subjecte de subcontractació, DDD, bacteriostàtics, contenidors higiènics, transport, etc.
- Altres costos o millores: Qualsevol despesa particular del servei, no inclosa en els apartats anteriors.

Costos indirectes (CI)

Es consideraran costos indirectes:

• Vehicles: Inclou els vehicles adscrits al servei.
• Comunicacions: Inclou els equips informàtics i de telefonia.

Es xifren en un 1,25% dels costos directes.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació i Formació Professional
Institut Ítaca
Carrer Bonaventura Calopa 15-21
08830 Sant Boi de Llobregat
Tel. 93 630 35 84
Fax 93 640 25 50
a8047509@xtec.cat
http://www.institutitaca.cat

Despeses generals d'estructura (xifrat en un 13% dels CD + CI): Inclou el personal d'estructura d'administració, supervisió i direcció de les empreses, despeses financeres, taxes, assegurances, oficines centrals, despeses comercials, etc.

Benefici Industrial (xifrat en un 6% dels CD + CI).